

# 回 答 書

案件名称：国際見本市会場（インテックス大阪）整備等に関する  
基本計画策定及び PPP/PFI 導入可能性調査等業務委託

大阪市経済戦略局

※「質問内容」については、質問書に記載されていた内容（文言）をそのまま記載しております。

質 問 内 容 1	
本業務を受託した企業等の設計業務への参画について 本業務を受託した企業、あるいは、本業務を受託した企業の再委託先の企業は、本業務の完了後に貴市からご発注を想定されている設計業務、設計施工一括発注事業、PPP/PFI 事業等に参画する場合、特に制約は無いという理解でよいでしょうか。 ※本質問については、5月15日（金）の回答公表では参加申請関係書類の提出に間に合わない可能性が高く、できる限り早期に回答をご公表頂くことを希望します。	
	回 答 本件業務の完了後に実施する設計や工事、PPP/PFI 事業等の業務に関する参加資格については、当該業務の公募時に公表します。なお、PPP/PFI 事業を実施する場合などは、本件業務を受注した企業、又は本件業務を受注した企業の再委託先企業の参加資格に制限がかかることがあります。
質 問 内 容 2	
企画提案書類の作成方法 「提案書（A4判とし、図面はA3判三つ折綴込として良い。）片面印刷20ページまで（表紙や目次も制限ページ数に含み、図面のA3判は1ページとカウントする。）で作成する」とあります。公平性確保の観点から、例えば、A3判による作成枚数は5枚を限度とするなど、A3判での作成が可能な上限枚数をご指定頂きたいと考えております。	
	回 答 A3判での作成が可能なものは図面に限られます。図面の必要枚数は提案の内容によるため、具体的な上限枚数の指定はいたしかねます。
質 問 内 容 3	
適正な人員配置の評価対象様式 選定基準・方法に記載のある「適正な人員配置」を評価する対象様式は、「業務実施体制表（様式8）」及び「予定業務責任者及び予定担当スタッフの経歴・従事業務調書（様式9）」という理解でよいでしょうか。	
	回 答 お見込みのとおりです。
質 問 内 容 4	
実績の評価対象様式 選定基準・方法に記載のある「実績」を評価する対象様式は、「予定業務責任者及び予定担当スタッフの経歴・従事業務調書（様式9）」という理解でよいでしょうか。 「業務実績調書（様式5）」も評価する対象様式となりますでしょうか。 「業務実績調書（様式5）」が、「(3) 企画提案書類の提出 ア提出書類」に含まれていないため、確認させてください。	

	回 答
	選定基準・方法に記載のある「実績」を評価する様式は、「業務実績調書（様式5）」及び「予定業務責任者及び予定担当スタッフの経歴・従事業務調書（様式9）」となります。
質 問 内 容 5	
従事業務について 「予定業務責任者及び予定担当スタッフの経歴・従事業務調書（様式9）」の「従事業務（令和 年 月 日現在）」は、令和8年6月5日現在（提案書提出時点）における従事業務を記載する理解でよいでしょうか。	
	回 答
	お見込みのとおりです。
質 問 内 容 6	
同種又は類似業務実施経験等について 「予定業務責任者及び予定担当スタッフの経歴・従事業務調書（様式9）」の「同種又は類似業務実施経験等、本事業に従事するにあたっての強み」に記載する業務実績は、実績が分かる契約書・仕様書等の写しを添付する必要はないという理解でよいでしょうか。	
	回 答
	お見込みのとおりです。
質 問 内 容 7	
共同事業体の協定書について 参加申請時に提出する共同事業体の協定書の写しは、構成員の役割分担及び活動割合が明記されていれば、様式は任意という理解でよいでしょうか。	
	回 答
	お見込みのとおりです。
質 問 内 容 8	
契約金額の支払方法 本業務の契約金額は、令和8年度分、令和9年度分、それぞれ募集要項に記載されている各年度の上限額を上限として、年度ごとに支払われるという理解でよいでしょうか。	
	回 答
	本件業務の業務委託料は、募集要項に記載されている令和8年度及び令和9年度の各年度の上限額を上限として、別紙2「業務委託契約書」第38条（業務委託料の支払い）及び契約書に付属する「部分払いに関する特約条項」等の規定に基づき支払います。
質 問 内 容 9	
建築基準法等関係法令への適合整理について 基本計画の検討に際して「建築基準法等関係法令に適合する形でこれらに関する計画を作成」とあ	

ります。インテックス大阪の建設当初の資料（計画通知など）など、関係法令整理に関連して、受託後に貴市からご提供頂ける資料を具体的にお教えてください。

回 答

令和6年度に実施した建築基準法への適合調査結果報告書を貸与します。

質 問 内 容 10

6号館の建物診断について

6号館の建物診断を実施するに際して、受託後に貴市からご提供頂ける資料を具体的にお教えてください（例：建築・設備に関する法定の定期報告資料など）。

回 答

主な建築・設備に関する定期点検にかかる報告資料を貸与します。

質 問 内 容 11

参加申請書への押印について

公募型企画競争方式（プロポーザル方式）参加申請書（様式2-1／様式2-2）は、押印不要という理解でよいでしょうか。

回 答

お見込みのとおりです。

質 問 内 容 12

参加申請にかかる誓約書

公募型企画競争方式（プロポーザル方式）参加申請にかかる誓約書（様式4）は、共同事業体で参加する場合、構成員各社が提出する必要があるのでしょうか。

回 答

募集要項（5ページ）に記載のとおり、構成員となる全ての事業者について提出する必要があります。