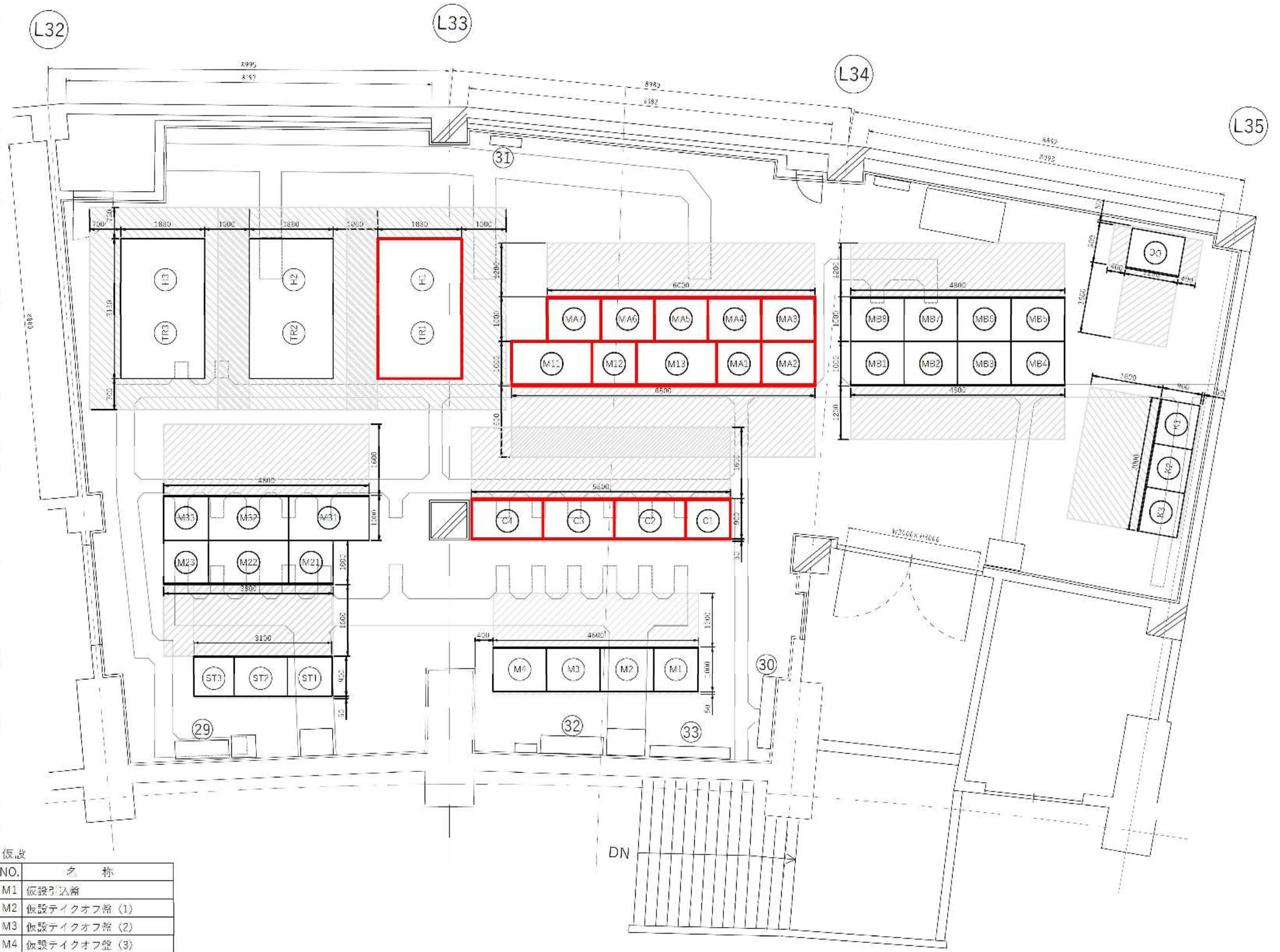


電気設備-参考資料

i. 受変電設備  
1. 特高受電設備  
STEP5

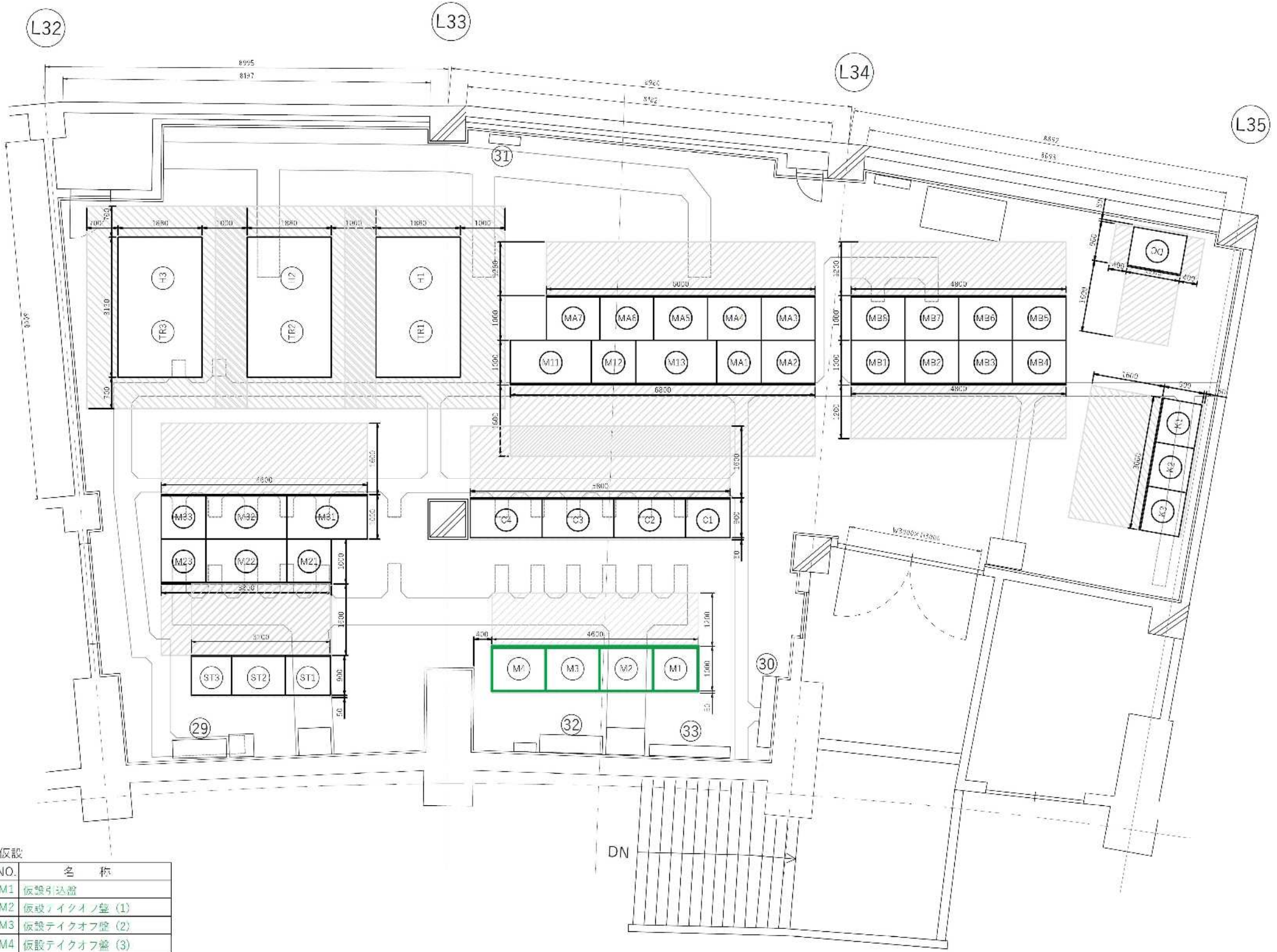
STEP5		凡例	
		<span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> : 新設	<span style="border: 1px solid green; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> : 撤去
既設		新設	
NO.	名称	NO.	名称
1		H1	1L受電盤
2		H2	2L受電盤
3		H3	3L受電盤
4		TR1	NO.1 NWTR
5		TR2	NO.2 NWTR
6		TR3	NO.3 NWTR
7		K1	NW監視線
8		K2	中継端子盤 (1)
9		K3	中継端子盤 (2)
10		M11	NO.1 プロテクタ盤
11		M12	NW母線連絡盤 (B12)
12		M13	GTR盤
13		M21	NW母線連絡盤 (B21)
14		M22	NO.2 プロテクタ盤
15		M23	NW母線連絡盤 (B23)
16		M31	GTR盤
17		M32	NO.3 プロテクタ盤
18		M33	NW母線連絡盤 (B32)
19		MA1	A系EVT盤
20		MA2	A系テイクオフ盤 (1)
21		MA3	A系テイクオフ盤 (2)
22		MA4	A系テイクオフ盤 (3)
23		MA5	A系テイクオフ盤 (4)
24		MA6	A系テイクオフ盤 (5)
25		MA7	A系テイクオフ盤 (6)
26		MB1	B系テイクオフ盤 (1)
27		MB2	B系テイクオフ盤 (2)
28		MB3	B系テイクオフ盤 (3)
29		MB4	B系テイクオフ盤 (4)
30		MB5	B系EVT盤
31		MB6	B系テイクオフ盤 (5)
32		MB7	B系テイクオフ盤 (6)
33		MB8	B系テイクオフ盤 (7)
		ST1	VCB盤
		ST2	所内変圧器盤
		ST3	MCCB盤
		C1	VCB盤
		C2	コンデンサ盤 (1)
		C3	コンデンサ盤 (2)
		C4	コンデンサ盤 (3)
		DC	直流電源盤
29	リモートステーション	仮設	
30	電力会社取引用計器盤	NO.	名称
31	接地端子箱	M1	仮設引込箱
32	4-1M-1 (電力)	M2	仮設テイクオフ盤 (1)
33	4-1L-1 (電灯)	M3	仮設テイクオフ盤 (2)
		M4	仮設テイクオフ盤 (3)



電気設備-参考資料

i.受変電設備  
1.特高受電設備  
STEP6

STEP6		凡例		新設	
		<span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	: 新設		
		<span style="border: 1px solid green; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	: 撤去		
既設					
NO.	名称	NO.	名称	NO.	名称
1		H1	1L受電盤		
2		H2	2L受電盤		
3		H3	3L受電盤		
4		TR1	NO.1 NWTR		
5		TR2	NO.2 NWTR		
6		TR3	NO.3 NWTR		
7		K1	NW監視盤		
8		K2	中継端子盤 (1)		
9		K3	中継端子盤 (2)		
10		M11	NO.1プロテクタ盤		
11		M12	NW母線運絡盤 (B12)		
12		M13	GTR盤		
13		M21	NW母線運絡盤 (B21)		
14		M22	NO.2プロテクタ盤		
15		M23	NW母線運絡盤 (B23)		
16		M31	GTR盤		
17		M32	NO.3プロテクタ盤		
18		M33	NW母線運絡盤 (B32)		
19		MA1	A系EVT盤		
20		MA2	A系テイクオフ盤 (1)		
21		MA3	A系テイクオフ盤 (2)		
22		MA4	A系テイクオフ盤 (3)		
23		MA5	A系テイクオフ盤 (4)		
24		MA6	A系テイクオフ盤 (5)		
25		MA7	A系テイクオフ盤 (6)		
26		MB1	B系テイクオフ盤 (1)		
27		MB2	B系テイクオフ盤 (2)		
28		MB3	B系テイクオフ盤 (3)		
29		MB4	B系テイクオフ盤 (4)		
30		MB5	B系EVT盤		
31		MB6	B系テイクオフ盤 (5)		
32		MB7	B系テイクオフ盤 (6)		
33		MB8	B系テイクオフ盤 (7)		
		ST1	VCB盤		
		ST2	所内変圧器盤		
		ST3	MCCB盤		
		C1	VCB盤	仮設	
29	リモートステーション	C2	コンデンサ盤 (1)	NO.	名称
30	電力会社取引用計器盤	C3	コンデンサ盤 (2)	M1	仮設引込盤
31	接地端子箱	C4	コンデンサ盤 (3)	M2	仮設ノイゾノ盤 (1)
32	4-1M-1 (電力)			M3	仮設テイクオフ盤 (2)
33	4-1L-1 (電灯)	DC	直流電源盤	M4	仮設テイクオフ盤 (3)



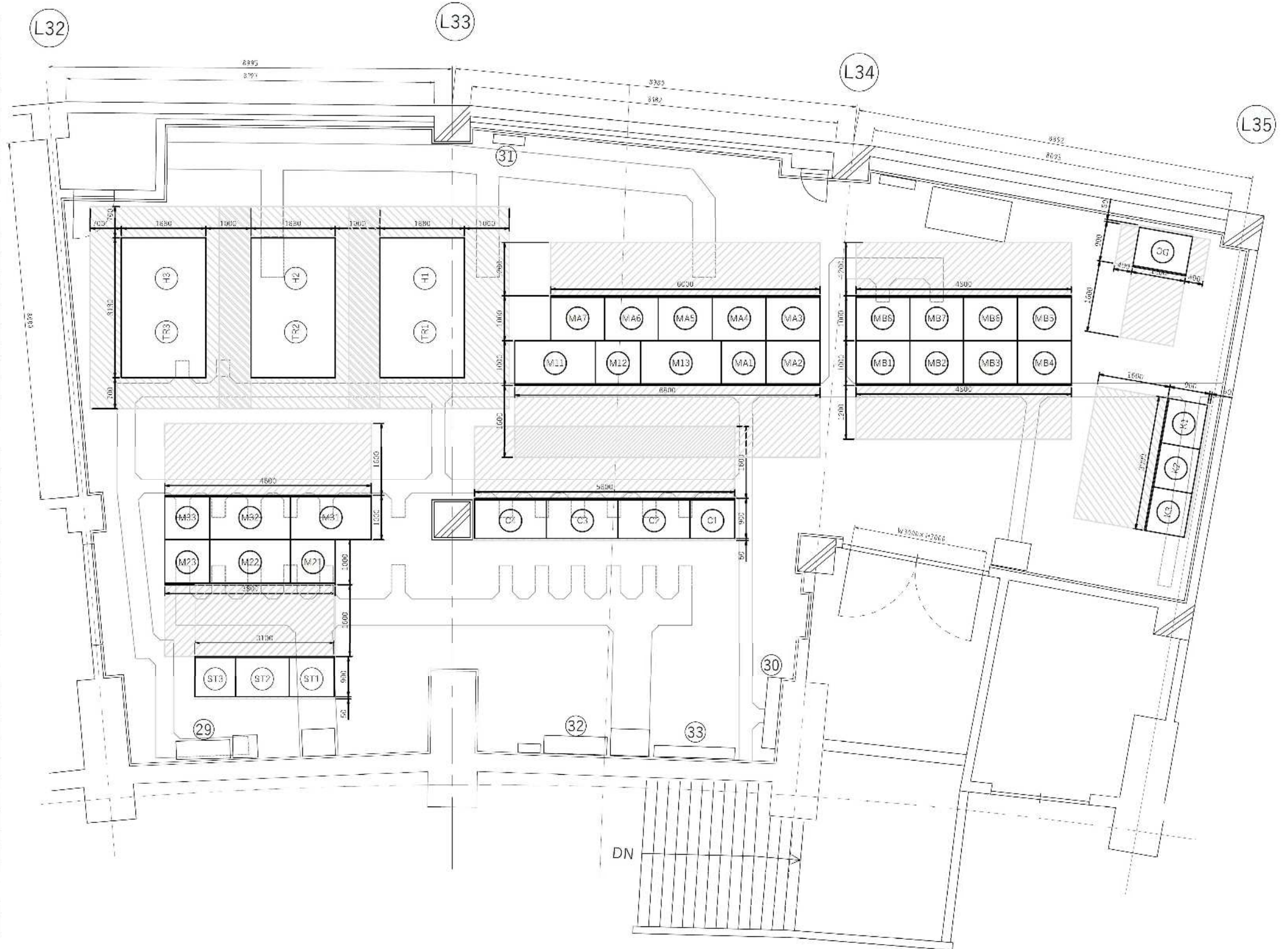
電気設備-参考資料

i. 受変電設備

1. 特高受電設備

STEP7 (完成)

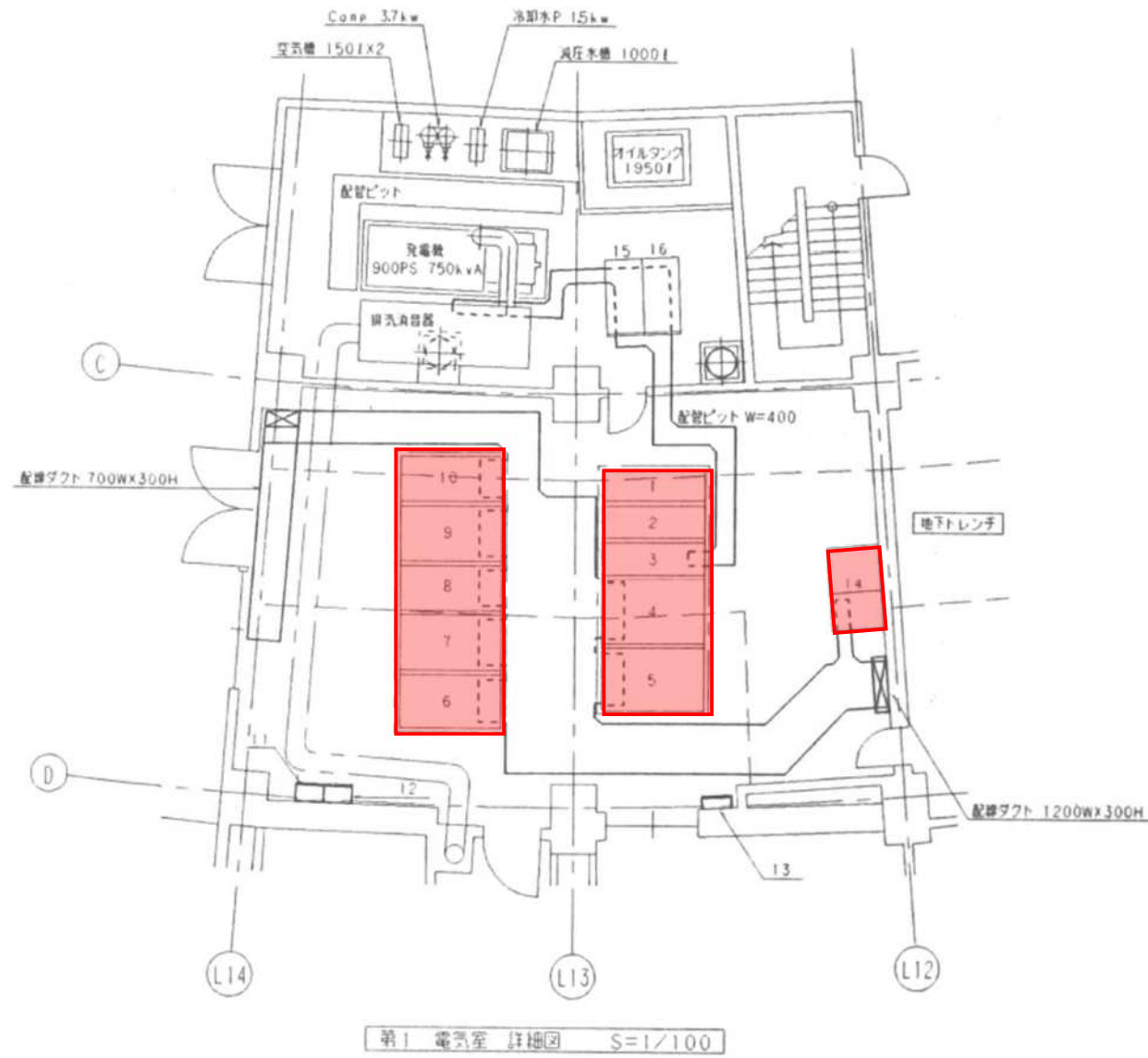
更新完了		凡例		新設	
		<span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	新設	<span style="border: 1px solid green; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span>	撤去
既設	NO.	名称		NO.	名称
	1			H1	1L受電盤
	2			H2	2L受電盤
	3			H3	3L受電盤
	4			TR1	NO.1 NWTR
	5			TR2	NO.2 NWTR
	6			TR3	NO.3 NWTR
	7			K1	NW監視盤
	8			K2	中継端子盤 (1)
	9			K3	中継端子盤 (2)
	10			M11	NO.1 プロテクタ盤
	11			M12	NW母線連絡盤 (B12)
	12			M13	GTR盤
	13			M21	NW母線連絡盤 (B21)
	14			M22	NO.2 プロテクタ盤
	15			M23	NW母線連絡盤 (B23)
	16			M31	GTR盤
	17			M32	NO.3 プロテクタ盤
	18			M33	NW母線連絡盤 (B32)
	19			MA1	A系EVT盤
	20			MA2	A系テイクオフ盤 (1)
	21			MA3	A系テイクオフ盤 (2)
	22			MA4	A系テイクオフ盤 (3)
	23			MA5	A系テイクオフ盤 (4)
	24			MA6	A系テイクオフ盤 (5)
	25			MA7	A系テイクオフ盤 (6)
	26			MB1	B系テイクオフ盤 (1)
	27			MB2	B系テイクオフ盤 (2)
	28			MB3	B系テイクオフ盤 (3)
	29	リモートステーション		MB4	B系テイクオフ盤 (4)
	30	電力会社取引用計器盤		MB5	B系EVT盤
	31	接地端子箱		MB6	B系テイクオフ盤 (5)
	32	4-1M-1 (電力)		MB7	B系テイクオフ盤 (6)
	33	4-1L-1 (電灯)		MB8	B系テイクオフ盤 (7)
				ST1	VCB盤
				ST2	所内変圧器盤
				ST3	MCCB盤
				C1	VCB盤
				C2	コンデンサ盤 (1)
				C3	コンデンサ盤 (2)
				C4	コンデンサ盤 (3)
				DC	直流電源盤



電気設備-参考資料

- i. 受変電設備
- 3. 高圧受電設備
- 第1電気室、第2電気室

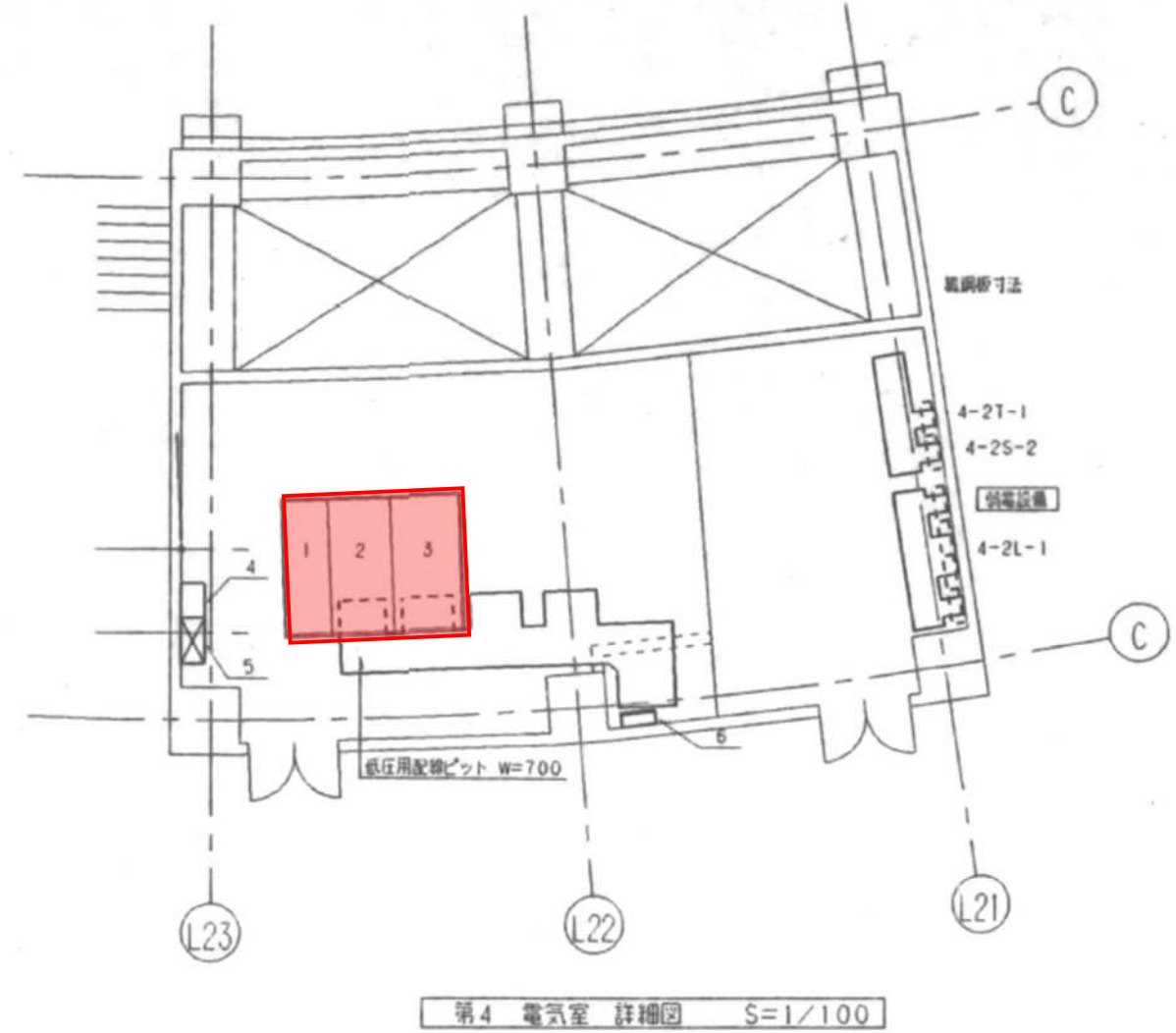
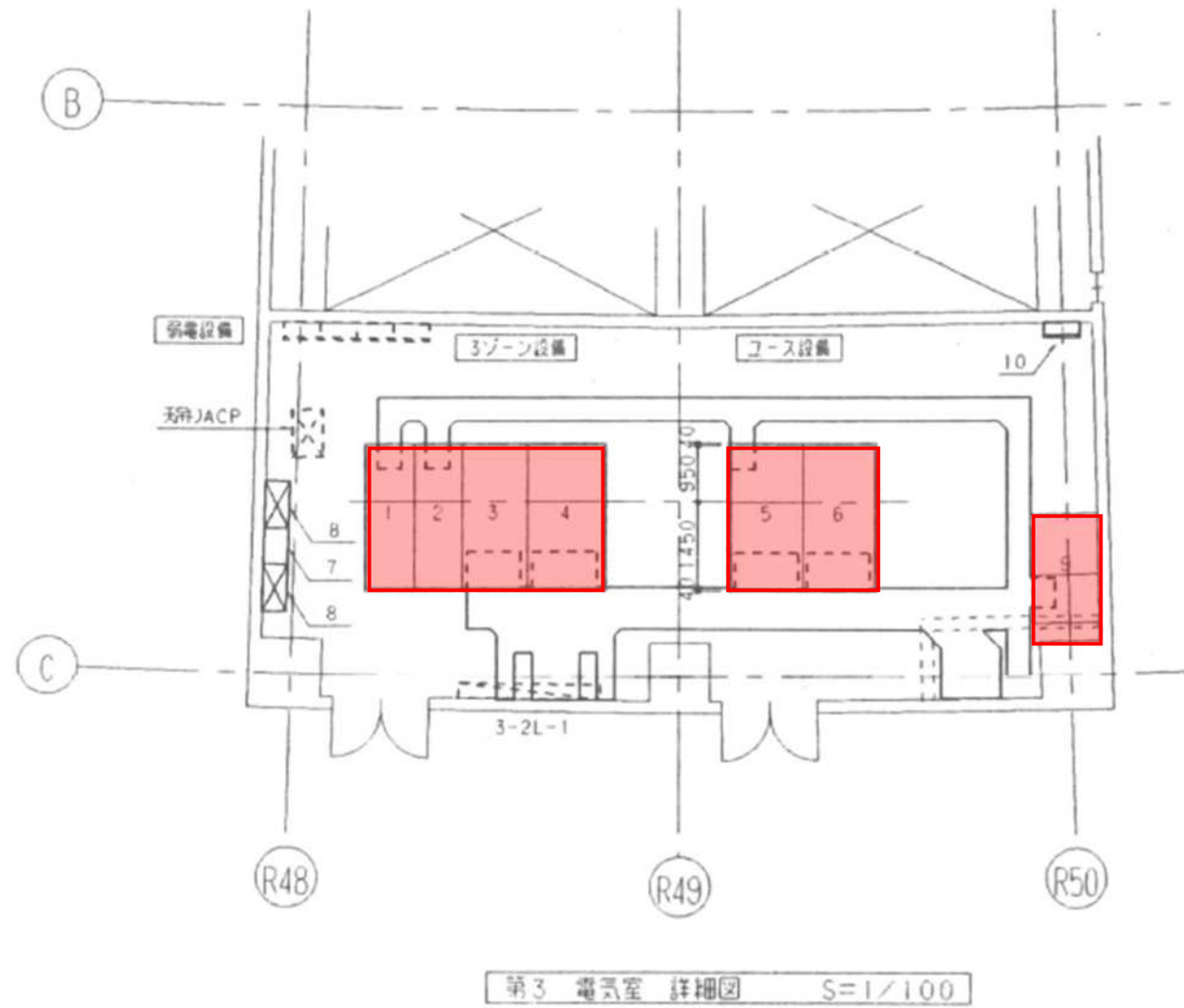
: 更改対象設備



電気設備-参考資料

- i. 受変電設備
- 3. 高圧受電設備
- 第3電気室、第4電気室

: 更改対象設備



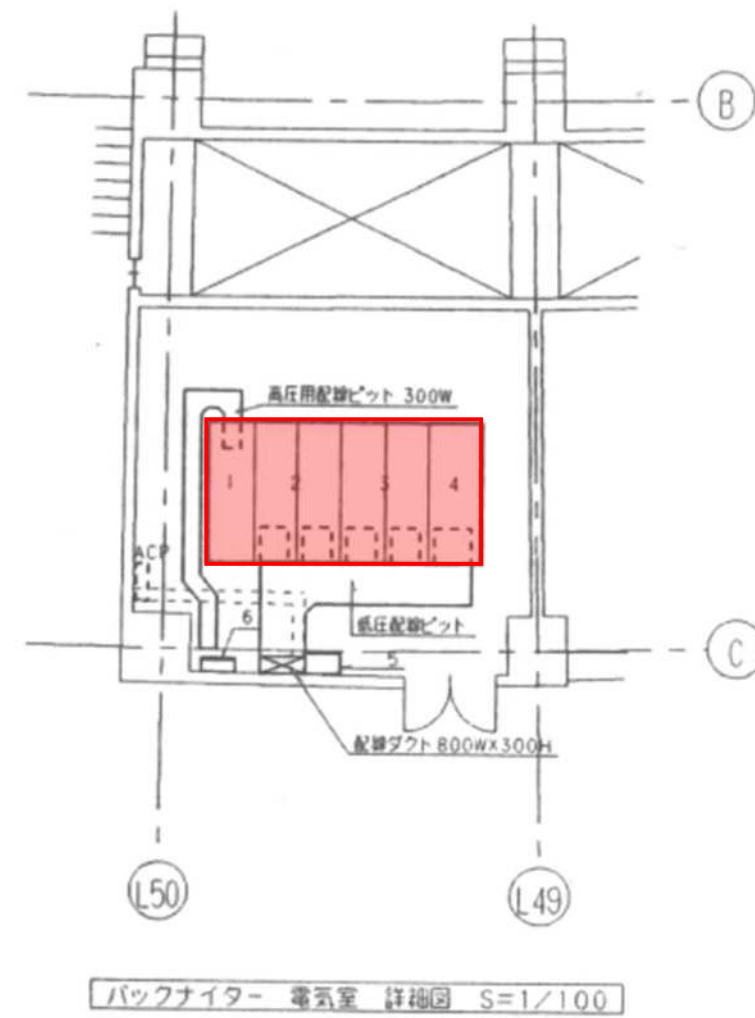
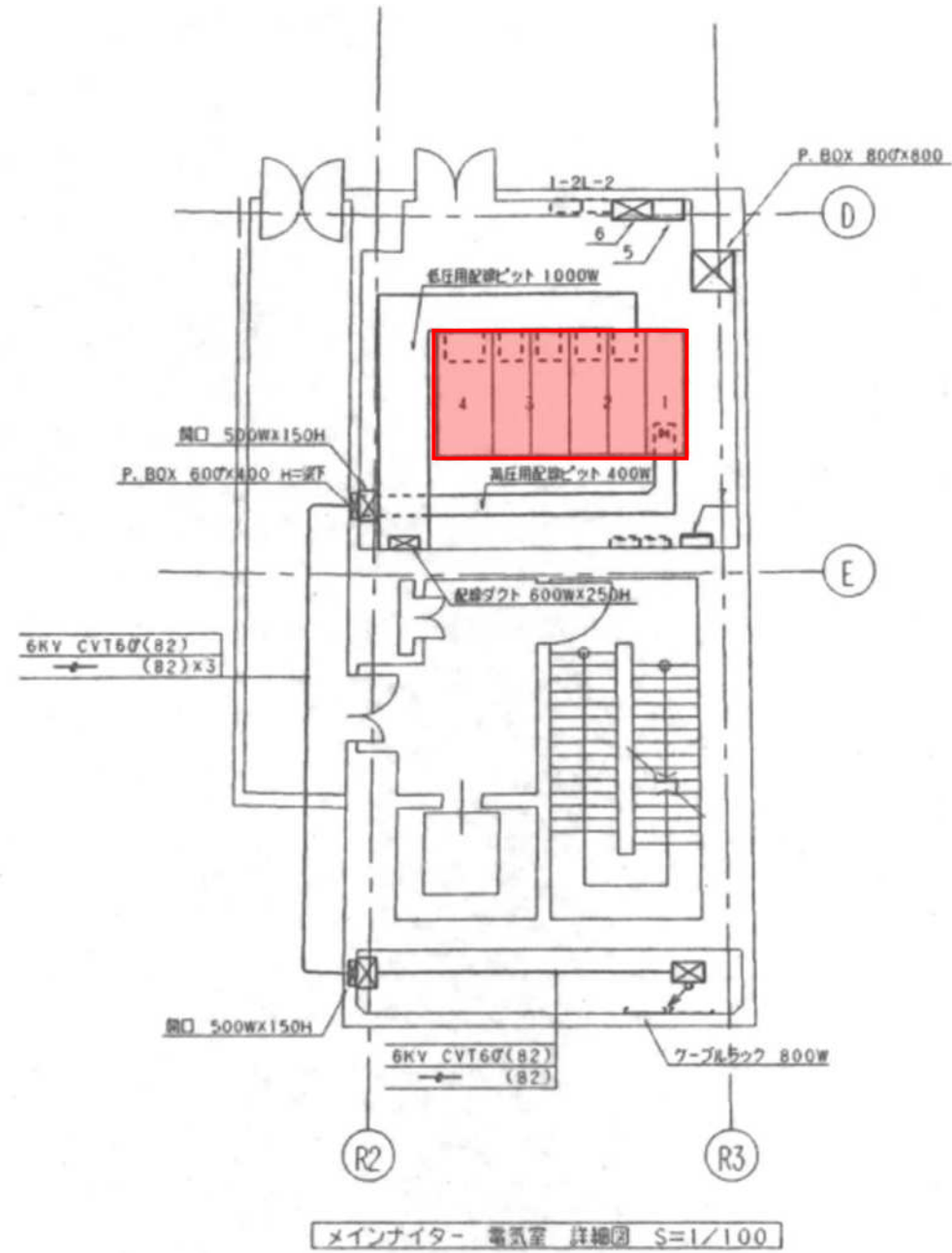
電気設備-参考資料

i. 受変電設備

3. 高圧受電設備

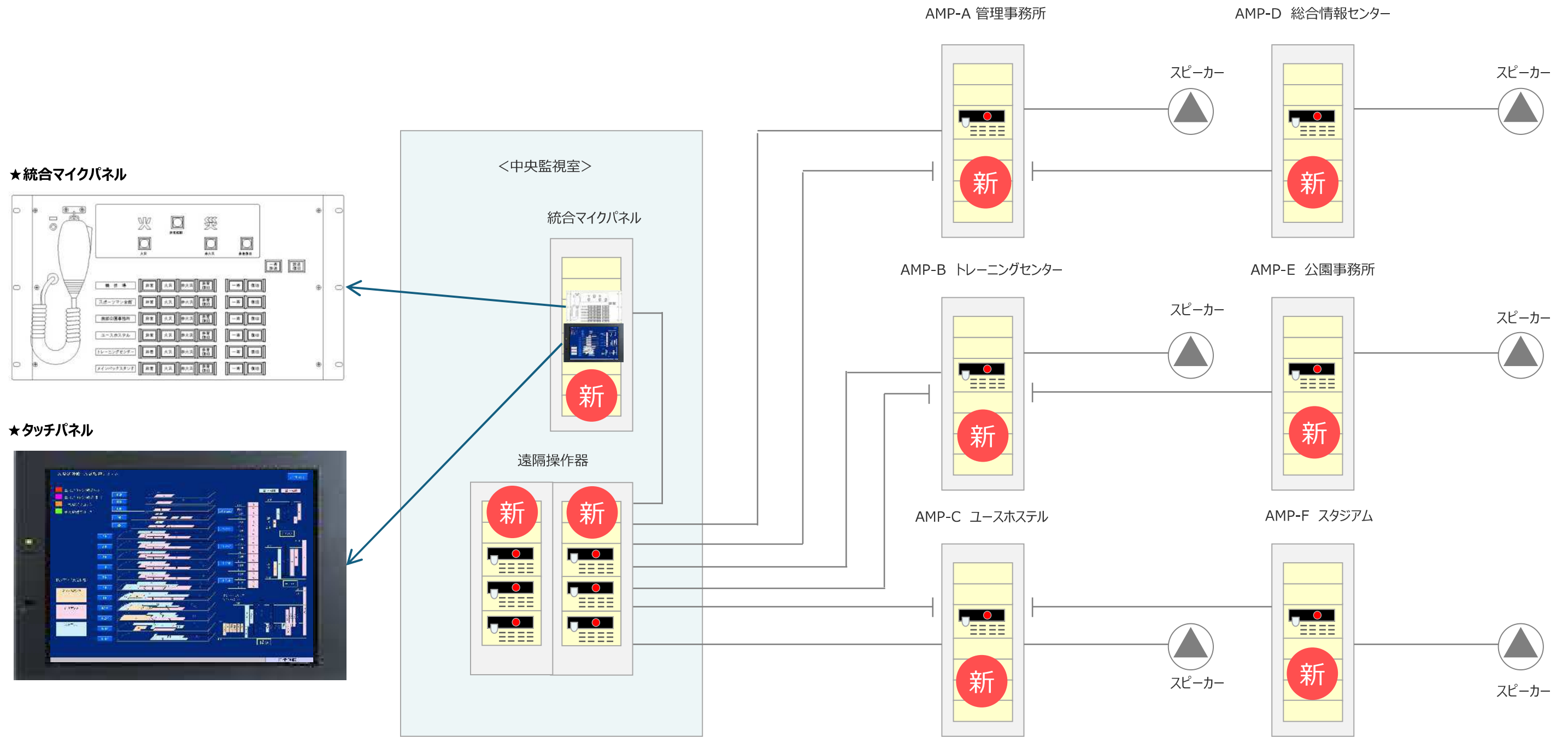
メインナイター電気室、バックナイター電気室

: 更改対象設備

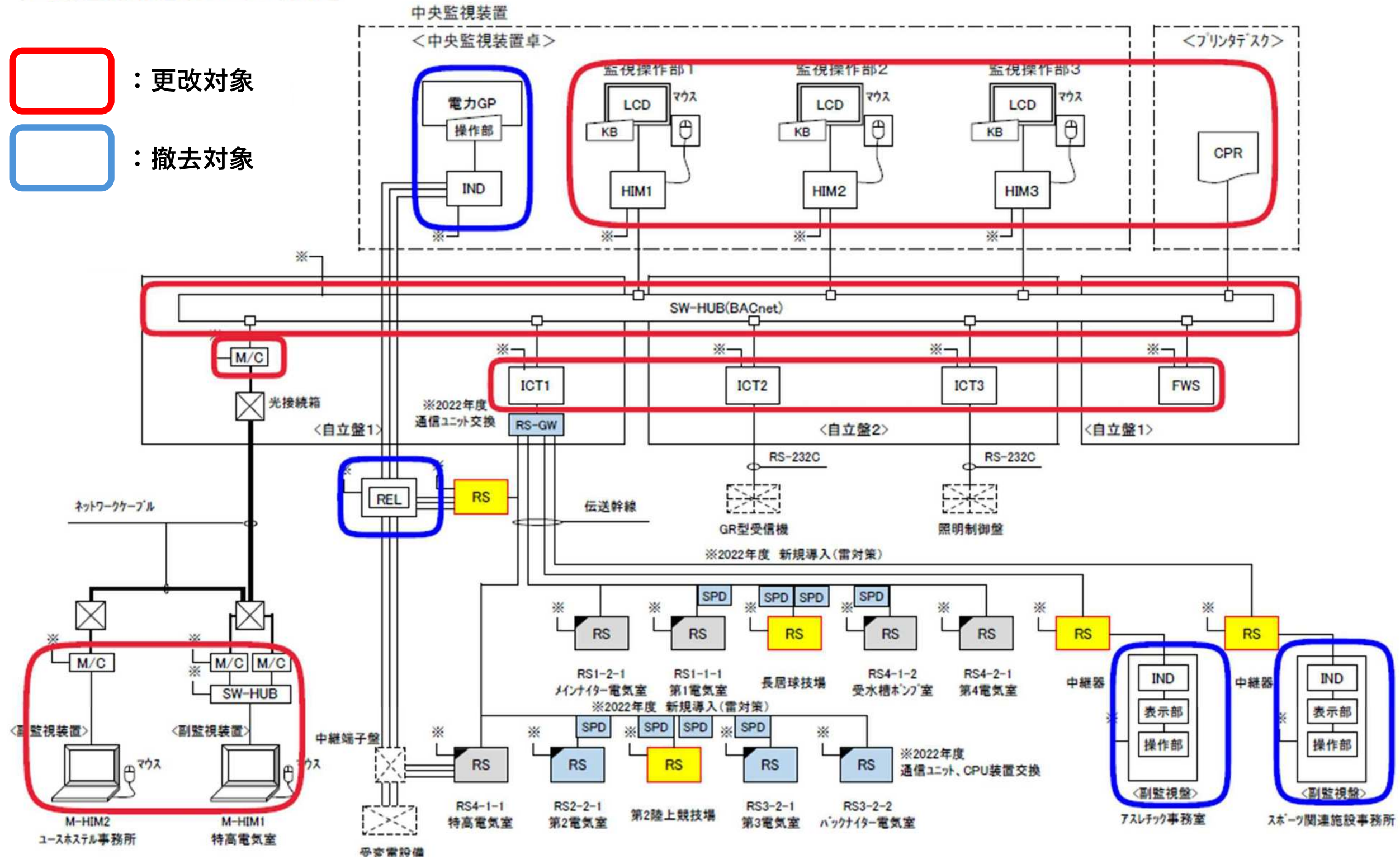


<p><b>■主要ベースライト</b> (バックヤード・便所等)</p>  <p><b>直付XL410ENP</b> E9 (100-242V) <span style="float:right">適合品(30W)</span></p> <p>○希望小売価格 <b>21,750円</b>(税別) ※掲載の価格には消費税は含まれていません。 (2000 lm) (12.9W) (12.5 lm/W) 寿命 (器具本体・XL410ENP) 2,400円(税別)・ライバー・ NM4102KT E9 18,300円(税別) くわが設置要 LED内蔵・電源ユニット内蔵 幅約・長1225・高さ・重1.8kg 仕様 本体・鏡面(白色・防眩)・ホワイト(乳白) 光源寿命4000時間(光束維持率90%) 備考 適合コード: FK41523 4ピン・片側固定アダプタFK41020 40ピン・両側固定アダプタFK41020 直付XL410ENP後継品 注: 本器具は、パナソニック製シリーズ専用の器具本 体とライバーとの組み合わせで機能します。 ライバー以外の部品とは組み合わせできません。 注: 調光できません。 注: リニューアルの場合、後継品用ボルトの長さをご 確認ください。 注: 一般室内器具です。直射環境(軒下など)や直射を 受ける(中庭など)の施工はできません。直射の光が直照 器具に向かう場合は、必ず加工が必要です。 注: LEDにはバツキがあるため、同一品番商品でも機 品ごとに発光色、明るさが異なる場合があります。</p> 	<p><b>■主要ダウンライト</b> (ピロティ等)</p>  <p><b>ダウンライト</b> <b>XND1067SN</b> E9 (100-242V) <span style="float:right">適合品(30W)</span></p> <p>○希望小売価格 <b>21,300円</b>(税別) ※掲載の価格には消費税は含まれていません。 (1020 lm) (7W) (142.5 lm/W) 寿命 (本体・XND1067SN-電源ユニット・MK10001R LED) LED内蔵・電源ユニット内蔵 幅約・長さ150・径約高さ・重約 1kg 仕様 放射板(上部): プラスチック(ホワイト) 放射板(下部): アルミ(銀色・黒色) 注: アルミダイカスト(ホワイト)仕様は、 光束寿命4000時間(光束維持率90%) 備考 適合リニューアルプレート: 径約φ175部MK0000K (別売)・径約φ200部MK0000K (別売)・径約φ250 部MK00007 (別売)・径約φ300部MK00000 (別売) 埋込タイプ ●穴径要寸専用 注: 施工はできません。 注: 下部取付距離30mm 注: 取付施工はできません。 注: LEDにはバツキがあるため、同一品番商品でも機 品ごとに発光色、明るさが異なる場合があります。</p> 	<p><b>■角型ダウンライト</b></p>  <p><b>ダウンライト</b> <b>XND1090SN</b> E9 (100-242V) <span style="float:right">適合品(30W)</span></p> <p>○希望小売価格 <b>29,700円</b>(税別) ※掲載の価格には消費税は含まれていません。 (1020 lm) (7W) (142.5 lm/W) 寿命 (本体・XND1090SN-電源ユニット・MK10001R LED) LED内蔵・電源ユニット内蔵 幅約・長さ150・径約高さ・重約 1kg 仕様 放射板(上部): プラスチック(ホワイト) 放射板(下部): アルミ(銀色・黒色) 注: アルミダイカスト(ホワイト)仕様は、 光束寿命4000時間(光束維持率90%) 備考 適合リニューアルプレート: 径約φ175部MK0000K (別売)・径約φ200部MK0000K (別売)・径約φ250 部MK00007 (別売)・径約φ300部MK00000 (別売) 埋込タイプ ●穴径要寸専用 注: 施工はできません。 注: 下部取付距離30mm 注: 取付施工はできません。 注: LEDにはバツキがあるため、同一品番商品でも機 品ごとに発光色、明るさが異なる場合があります。</p> 	<p><b>■ブラケット</b></p>  <p><b>LEDフラットランプ</b> (ランプ別売)</p> <p><b>ブラケット</b> <b>XLGE8011CE1</b> (別売) <span style="float:right">適合品(30W)</span></p> <p>※掲載の価格には消費税は含まれていません。 (本体: LGW85239B+LEDランプ: LLD4000L CE1) 入力電圧AC100V 消費電力1.53W R83 60分照明 LEDフラットランプφ70 クラス 700 1灯(口金GX53-1) 幅280・高さ280・出ししろ115・重 1.9kg ●アルミダイカスト(オフブラック) ●アクリルカバー(乳白) ●光束寿命4000時間(光束維持率70%) 60分照明1灯器具相当/器具・天井取付専用/ 空型型 ●ランプは口金GX53-1、径70mmで取付可 ●調光不可 照度エネルギー消費効率69.0 lm/W (455 lm・ 7.7W) 適合品 700 LED 調光 不可 取 付 可 本 体: <b>LGW85239B</b> LEDランプ: <b>LLD4000L CE1</b></p> 	<p><b>■非常灯</b></p>  <p><b>NNFB84605</b> <span style="float:right">適合品(30W)</span></p> <p>○希望小売価格 <b>43,500円</b>(税別) ※掲載の価格には消費税は含まれていません。 (6.0W) LED内蔵 仕様 本体・鏡面 注: アルミダイカスト(ホワイト)仕様は、 光束寿命4000時間(光束維持率90%) 備考 適合リニューアルプレート(別売) 適合径約φ175部 FK00000 (別売)・径約φ200部FK00000 (別売)・径約φ250 部FK00007 (別売)・径約φ300部FK00000 (別売) 適合品 700 LED 調光 不可 取 付 可 本 体: <b>LGW85239B</b> LEDランプ: <b>LLD4000L CE1</b></p> 	<p><b>■階段通路誘導灯</b></p>  <p><b>NMCF42635</b> E9 (100-242V) <span style="float:right">適合品(30W)</span></p> <p>○希望小売価格 <b>228,000円</b>(税別) ※掲載の価格には消費税は含まれていません。 (3000 lm) (30.2W) (112.5 lm/W) 寿命 くわが設置要 LED内蔵・電源ユニット内蔵 幅約・長さ1000・高さ約100 仕様 本体・鏡面(白色・防眩) LED内蔵 仕様 本体・鏡面(白色・防眩)・ホワイト(乳白) 光源寿命4000時間(光束維持率90%) 備考 適合リニューアルプレート: FK41523 4ピン・片側固定アダプタFK41020 40ピン・両側固定アダプタFK41020 直付XL410ENP後継品 注: 本器具は、パナソニック製シリーズ専用の器具本 体とライバーとの組み合わせで機能します。 ライバー以外の部品とは組み合わせできません。 注: 調光できません。 注: リニューアルの場合、後継品用ボルトの長さをご 確認ください。 注: 一般室内器具です。直射環境(軒下など)や直射を 受ける(中庭など)の施工はできません。直射の光が直照 器具に向かう場合は、必ず加工が必要です。 注: LEDにはバツキがあるため、同一品番商品でも機 品ごとに発光色、明るさが異なる場合があります。</p> 
---	--	--	--	---	--

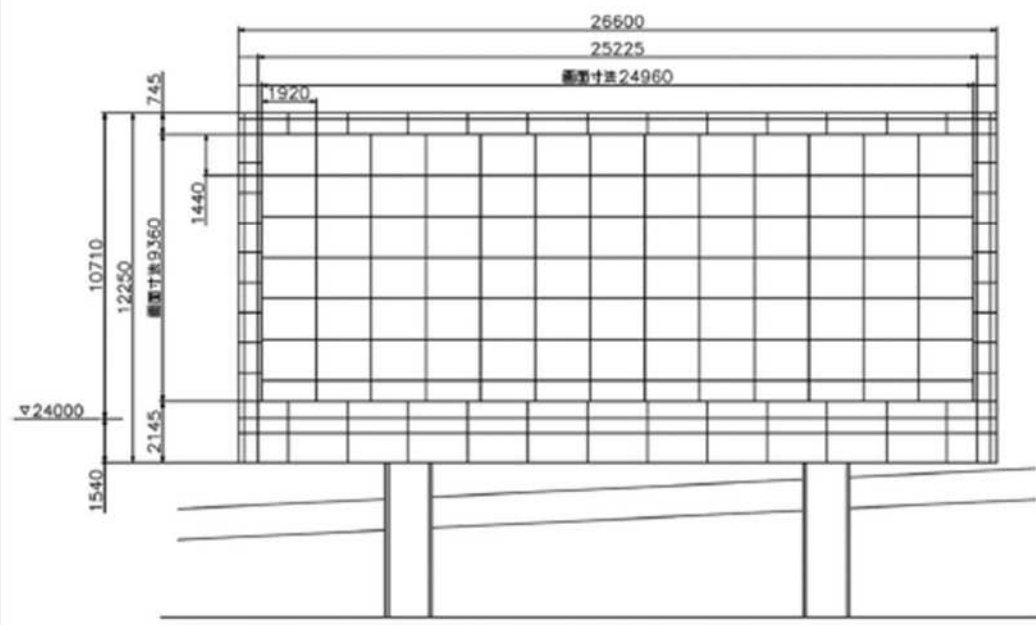




1. 中央監視制御設備システム構成図



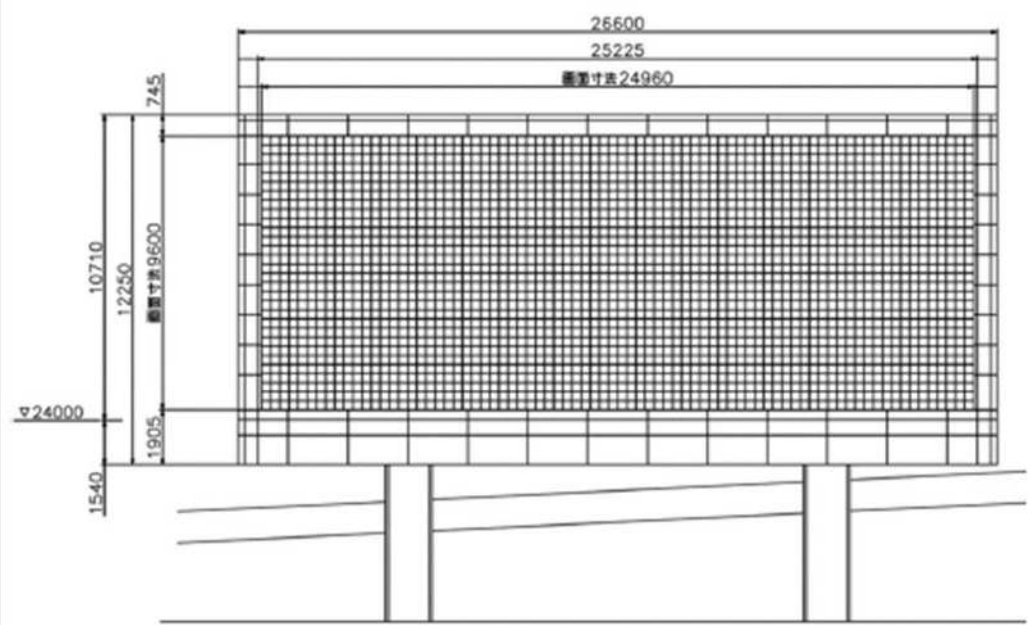
既設：大型映像装置外形図



既設：大型映像装置 概略仕様

表示面寸法	縦9,360mm×横24,960mm
表示面積	233.6㎡
表示素子	フルカラーLED(砲弾型)
表示素子寿命	70,000時間
表示輝度	5,000cd/㎡
絵素ピッチ	30mmピッチ
水平走査線	312本
視認角度	水平：±60° 垂直：+15°，-30°
電源容量	約180kVA
平均消費電力	約54kW

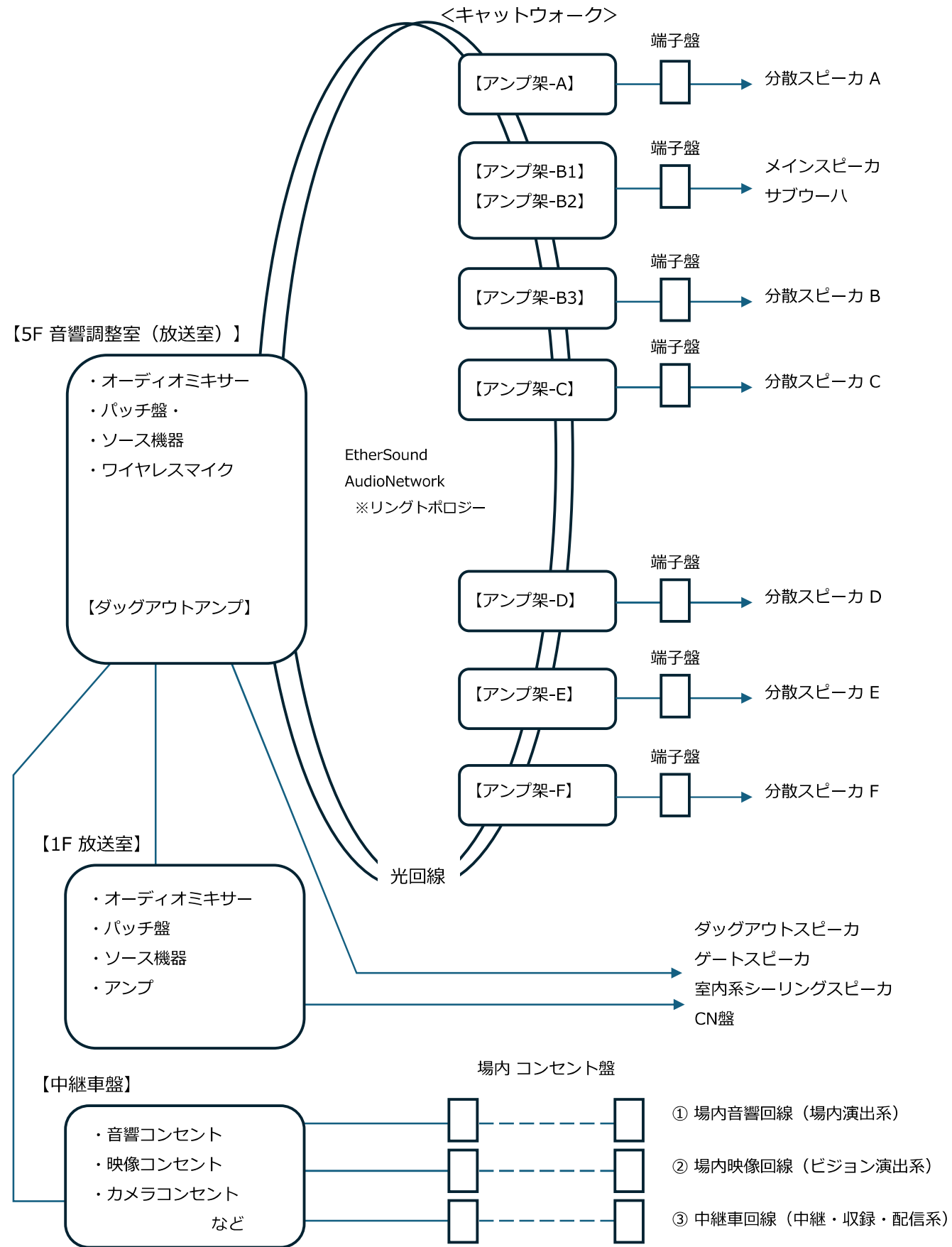
更新：大型映像装置外形図



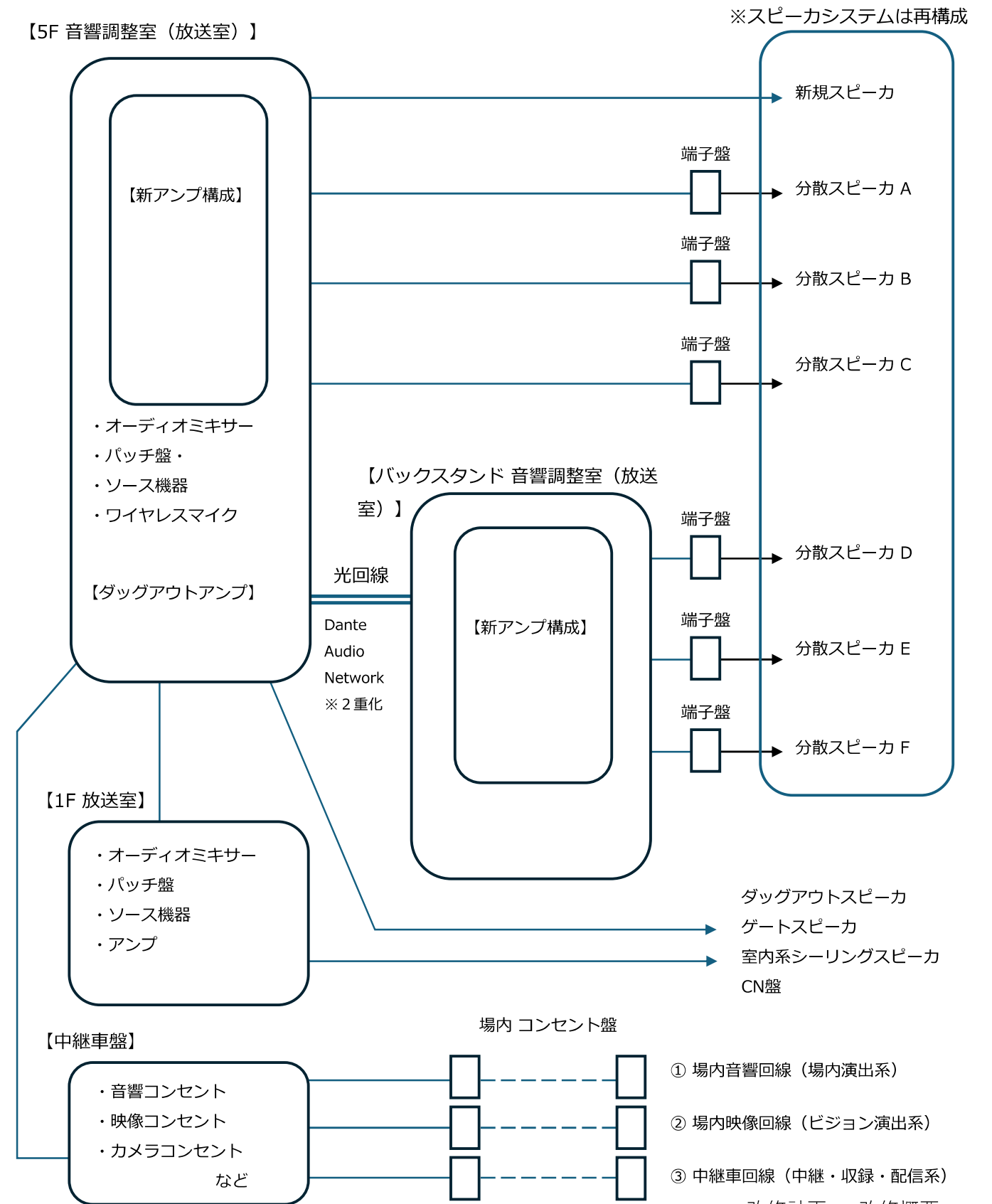
更新：大型映像装置 概略仕様

表示面寸法	縦9,600mm×横24,960mm
表示面積	239.6㎡
表示素子	フルカラーLED(砲弾型)
表示素子寿命	100,000時間
表示輝度	6,000cd/㎡
絵素ピッチ	16mmピッチ
水平走査線	600本
視認角度	水平：±65° 垂直：+15°，-30°
電源容量	約180kVA(空調設備除く)
平均消費電力	約54kW

■ システム図 (現状)



■ システム図 (更新後)





(1) 空調・換気設備

i. 空調設備

空調停止期間を短くしコスト低減するため、仮設空調を見込まずに更改を実施する。

能力は既設同等品とする。

ガス吸収式冷温水機が設置されているが、指定管理者のヒアリング内容を考慮し、運用面及びランニングコストに配慮して、空冷ヒートポンプチラーへ更改を実施する。

個別空冷PACは更改予定のため提案から除く。

<対象設備>

ガス吸収式冷温水機×2から空冷ヒートポンプチラー×2へ更改（冷却塔撤去位置に設置）

エレベーター設置に伴い空冷ヒートポンプチラー移設

冷却塔×2撤去

冷温水ポンプ×4

冷温水ヘッダー

膨張タンク

エアハンドリングユニット

ファンコイルユニット

水冷式パッケージエアコン

制御盤・自動制御機器

配管配線更改

ii. 換気設備

換気停止期間を短くしコスト低減するため、仮設空調を見込まずに更改を実施する。

能力は既設同等品とする。

<対象設備>

全熱交換器

給排気ファン

換気扇

排煙機

制御盤

配管配線更改（ダクトは再使用とする）

(2) 衛生設備

i. 衛生器具・給排水設備

停止期間を短くしコスト低減するため、仮設を見込まずに更改を実施する。

能力は既設同等品とする。

受水槽はユースホステル及び公園事務所に給水しているため、給水を止めないように1基毎に更改する。

<対象設備>

受水槽×2

給水圧送ポンプユニット×6組

排水ポンプ

トイレ

ポップアップスプリンクラー

制御盤

配管配線は埋設部除き更改

ii. 給湯設備

停止期間を短くしコスト低減するため、仮設を見込まずに更改を実施する。

能力は既設同等品とする。

<対象設備>

ボイラー×3

貯湯タンク×3

膨張タンク×3

給湯ポンプ

シャワー

制御盤

配管配線は埋設部除き更改（煙道再利用）

iii. 消火設備

能力は既設同等品として更改とする。

<対象設備>

スプリンクラー設備（ポンプ・制御盤）

泡消火設備（ポンプ・制御盤）

屋外消火栓設備（屋外消火栓・ポンプ・制御盤）

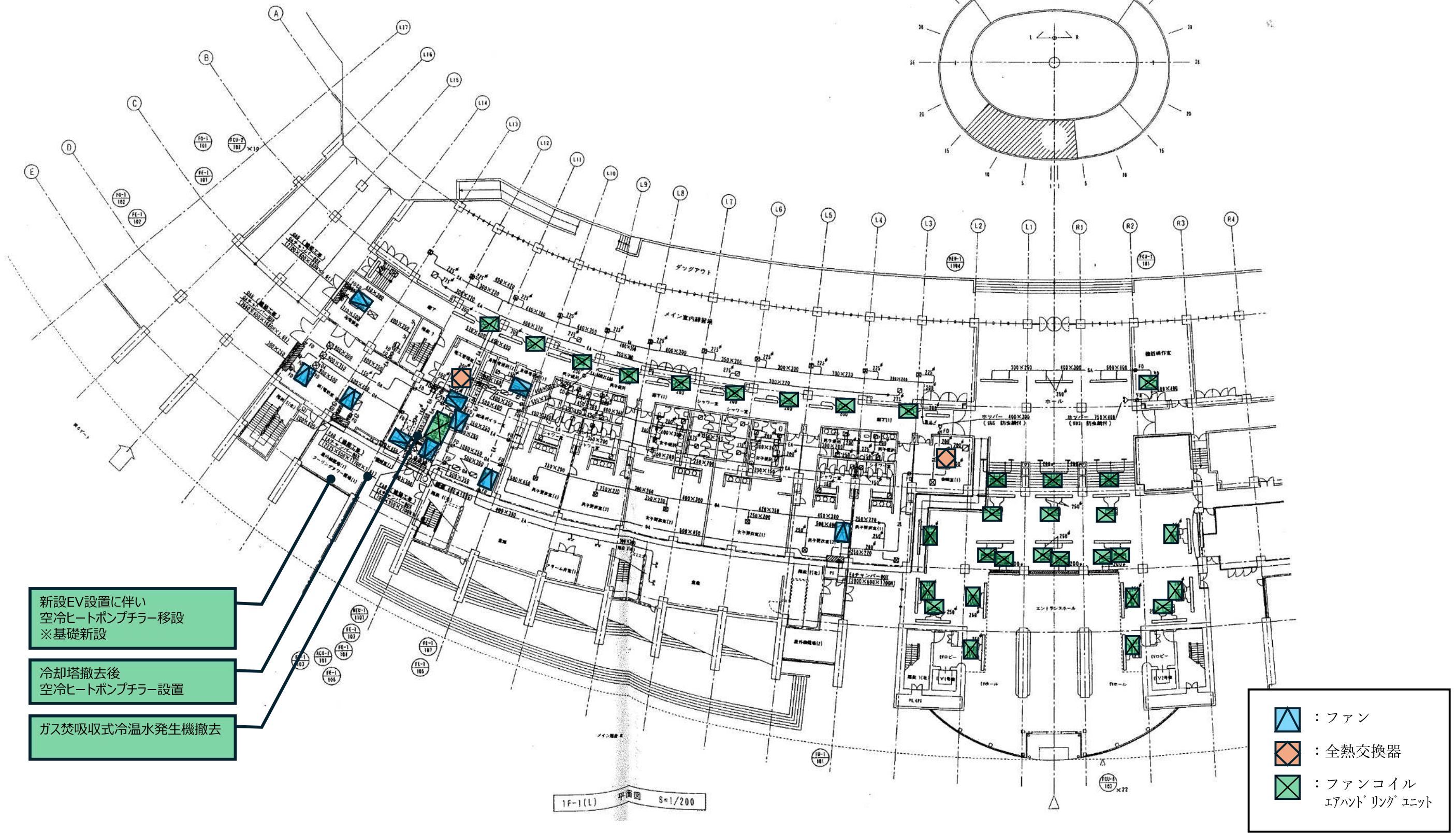
消火用呼水槽

二酸化炭素消火設備

配管配線は埋設部除き更改

改修項目

- ファン、全熱交換器、ファンコイル・エアハンドリングユニット更改
- 配管配線更改（ダクトは再使用）



新設EV設置に伴い  
空冷ヒートポンプチラー移設  
※基礎新設

冷却塔撤去後  
空冷ヒートポンプチラー設置

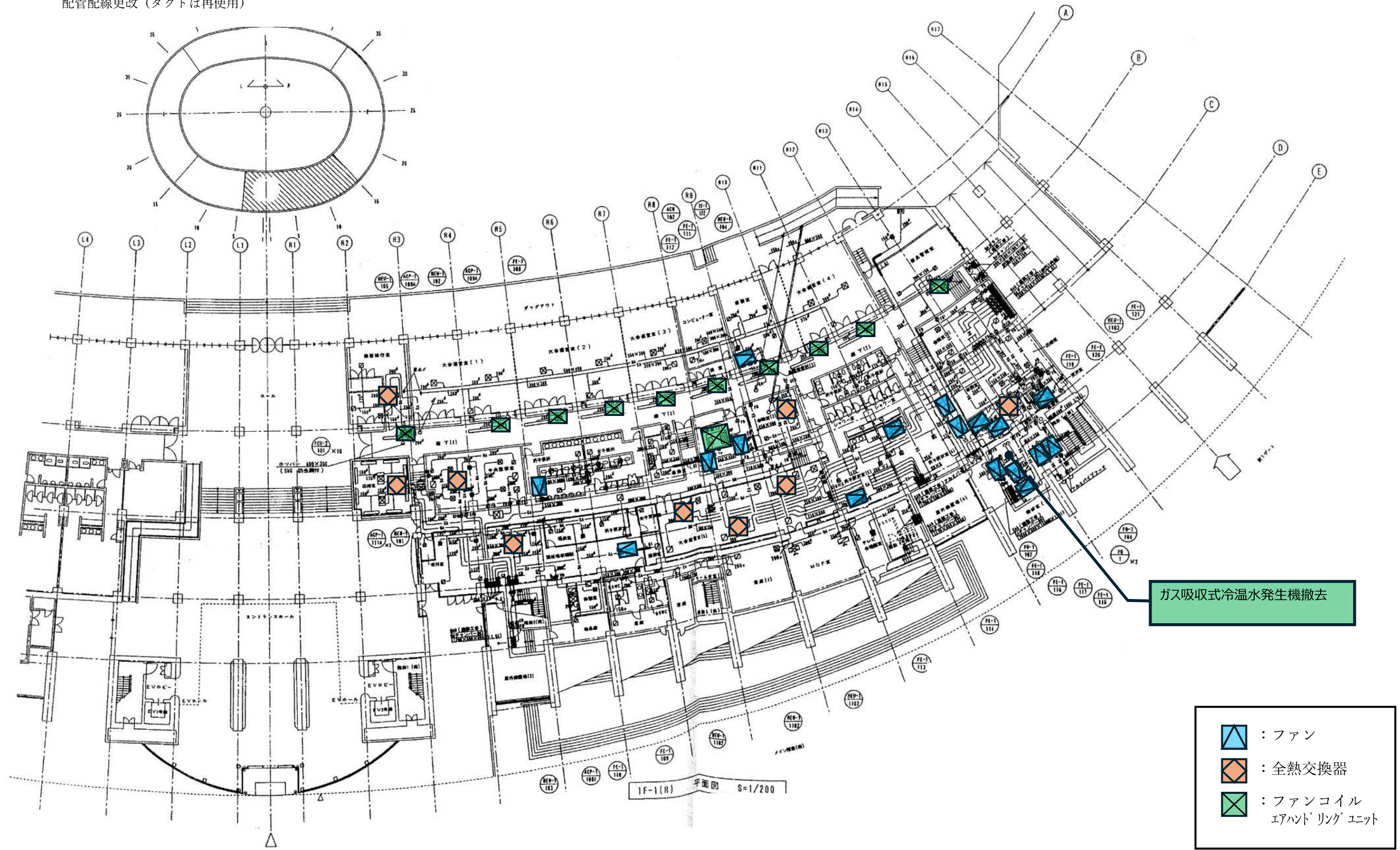
ガス焚吸収式冷温水発生機撤去

- △ : ファン
- : 全熱交換器
- : ファンコイル  
エアハンドリングユニット




1F-1 (L)

改修項目

- ファン、全熱交換器、ファンコイル・エアハンドリングユニット更改
- 配管配線更改（ダクトは再使用）



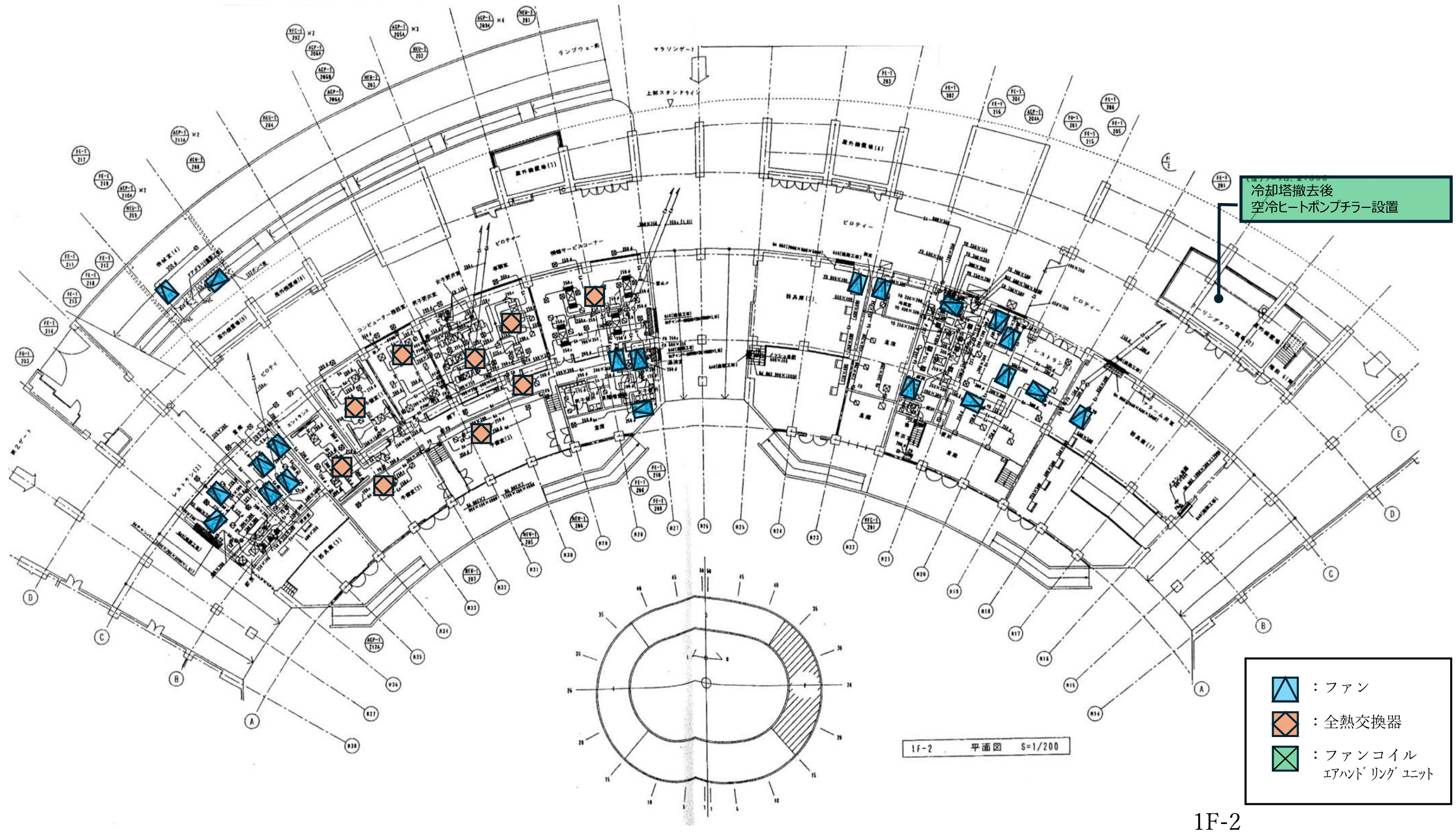
ガス吸収式冷温水発生機撤去

-  : ファン
-  : 全熱交換器
-  : ファンコイル  
エアハンドリングユニット

1F-1 (R)

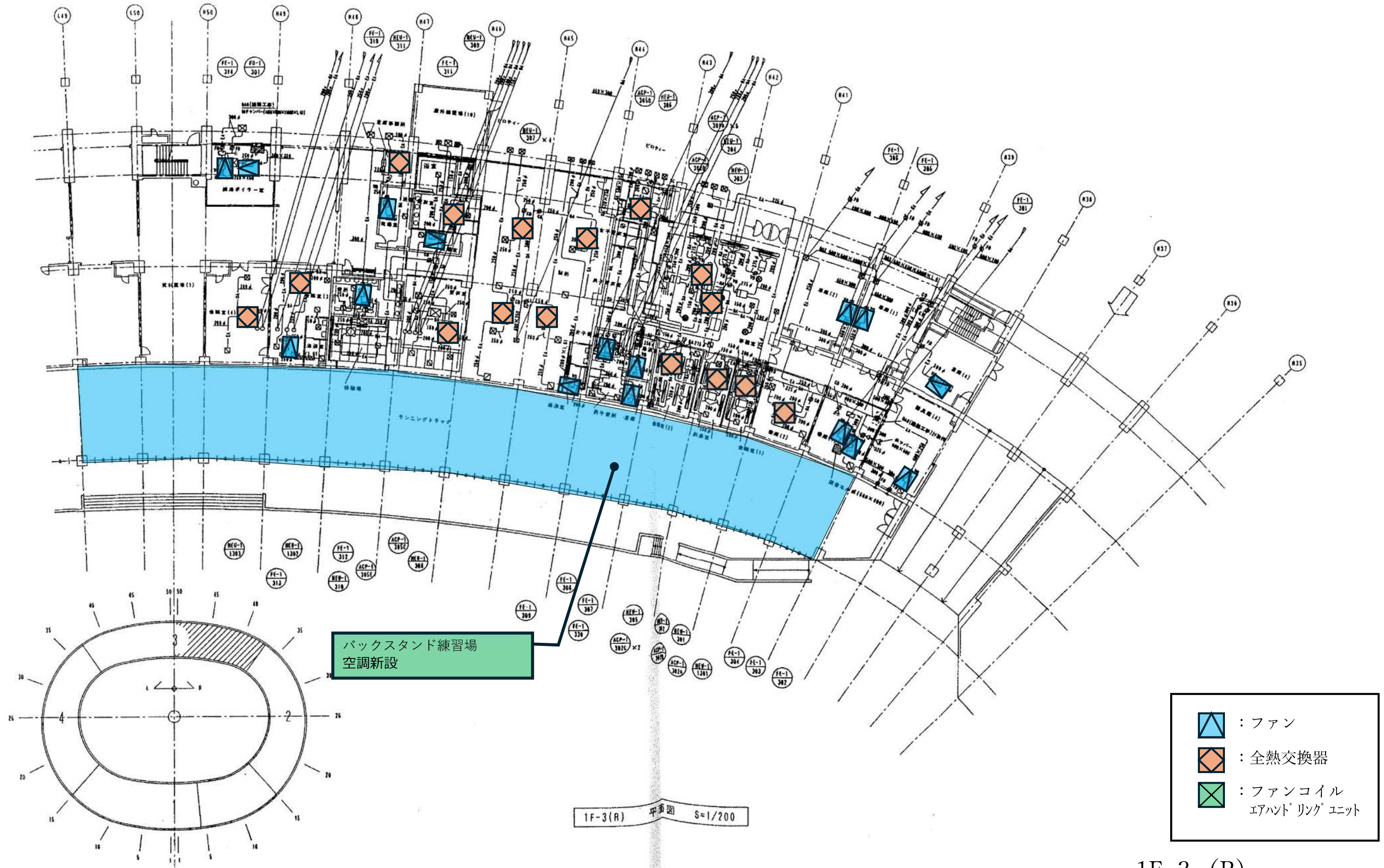
改修項目

- ファン、全熱交換器、ファンコイル・エアハンドリングユニット更改
- 配管配線更改 (ダクトは再使用)



改修項目

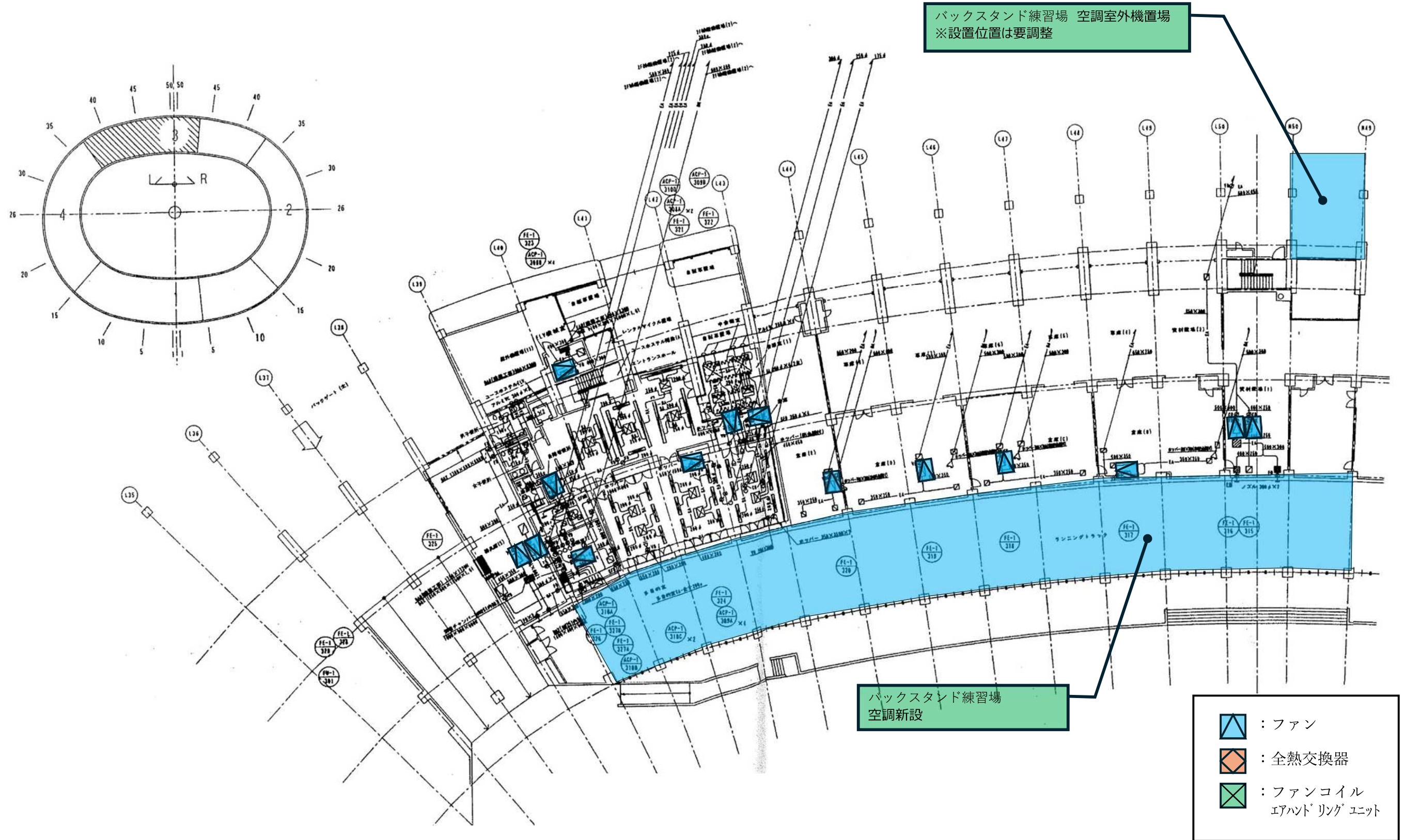
- ファン、全熱交換器、ファンコイル・エアハンドリングユニット更改、空調新設  
配管配線更改（ダクトは再使用）



1F-3 (R)

改修項目

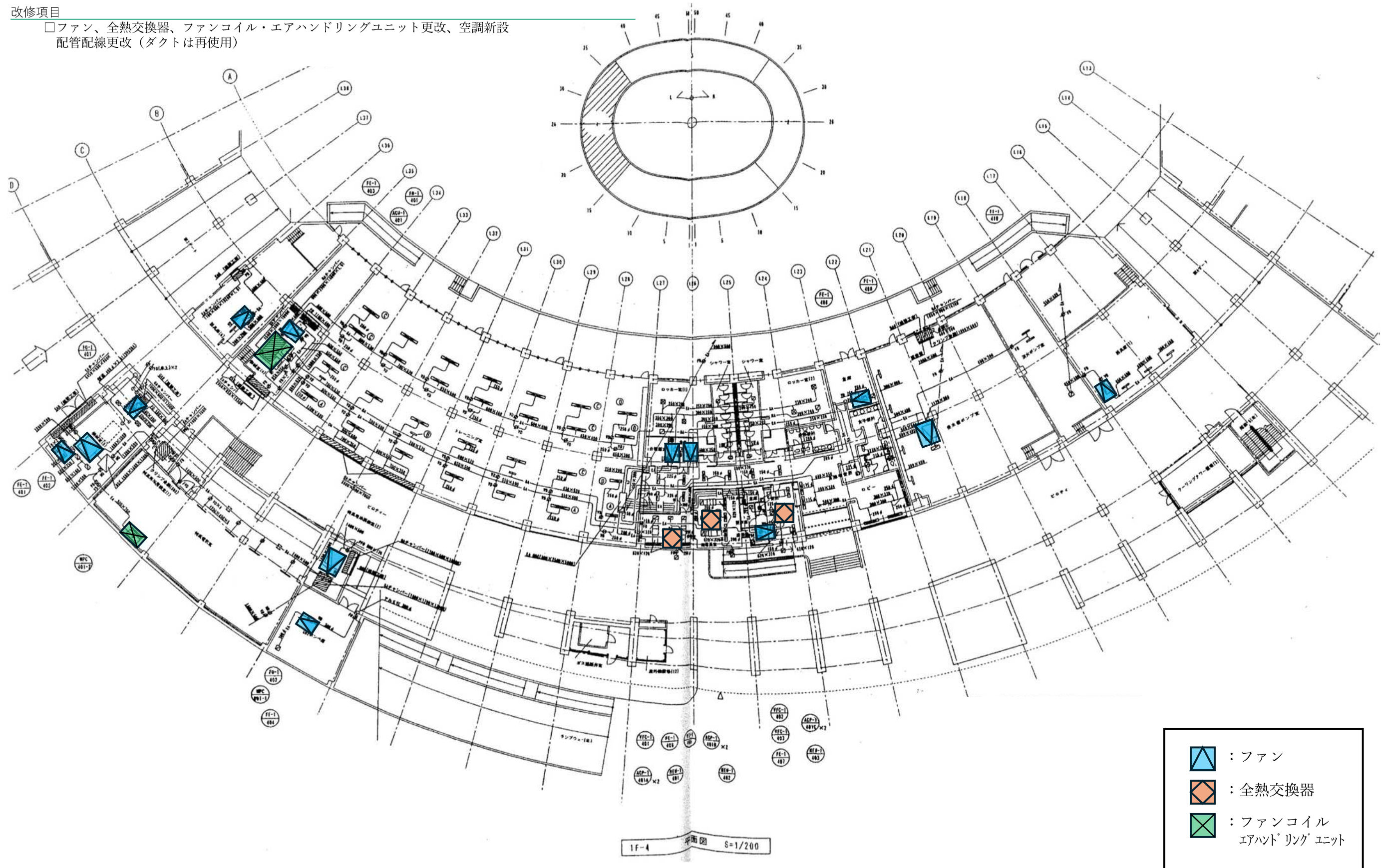
□ファン、全熱交換器、ファンコイル・エアハンドリングユニット更改、空調新設  
配管配線更改（ダクトは再使用）



1F-3 (L)

改修項目

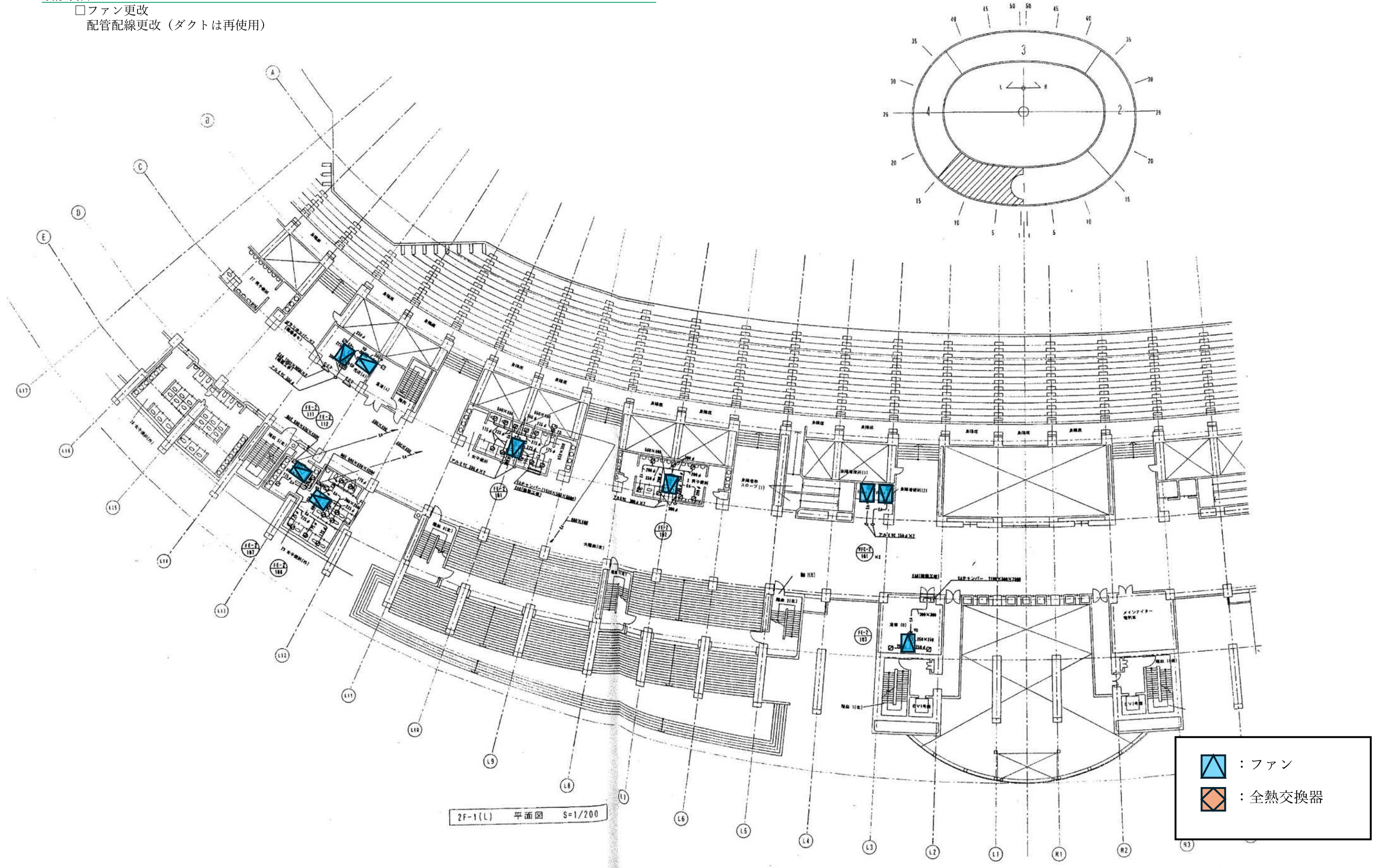
□ファン、全熱交換器、ファンコイル・エアハンドリングユニット更改、空調新設  
配管配線更改（ダクトは再利用）



1F-4

改修項目

- ファン更改
- 配管配線更改 (ダクトは再使用)

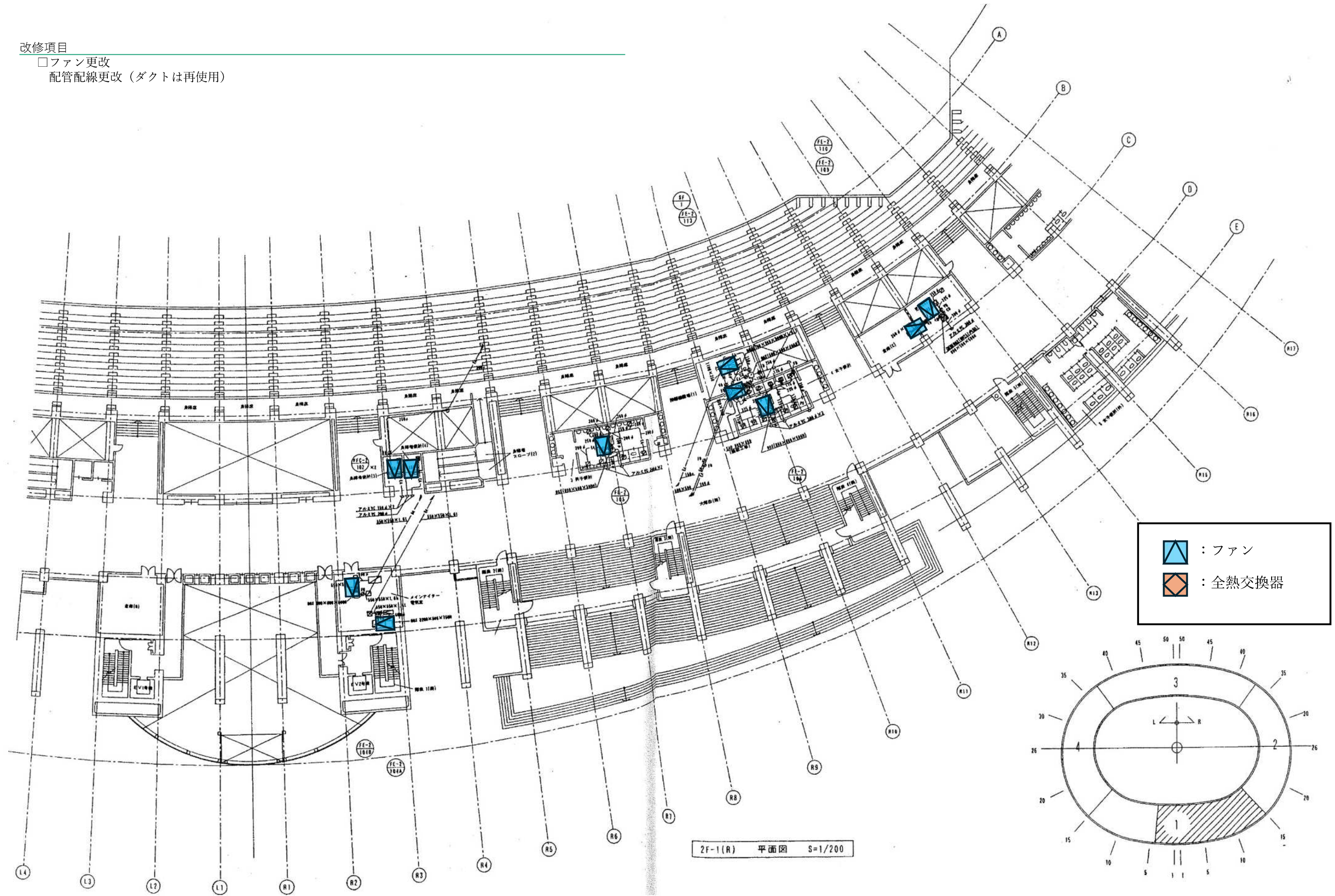


2F-1 (L)

改修計画 - 改修概要

改修項目

- ファン更改
- 配管配線更改 (ダクトは再使用)

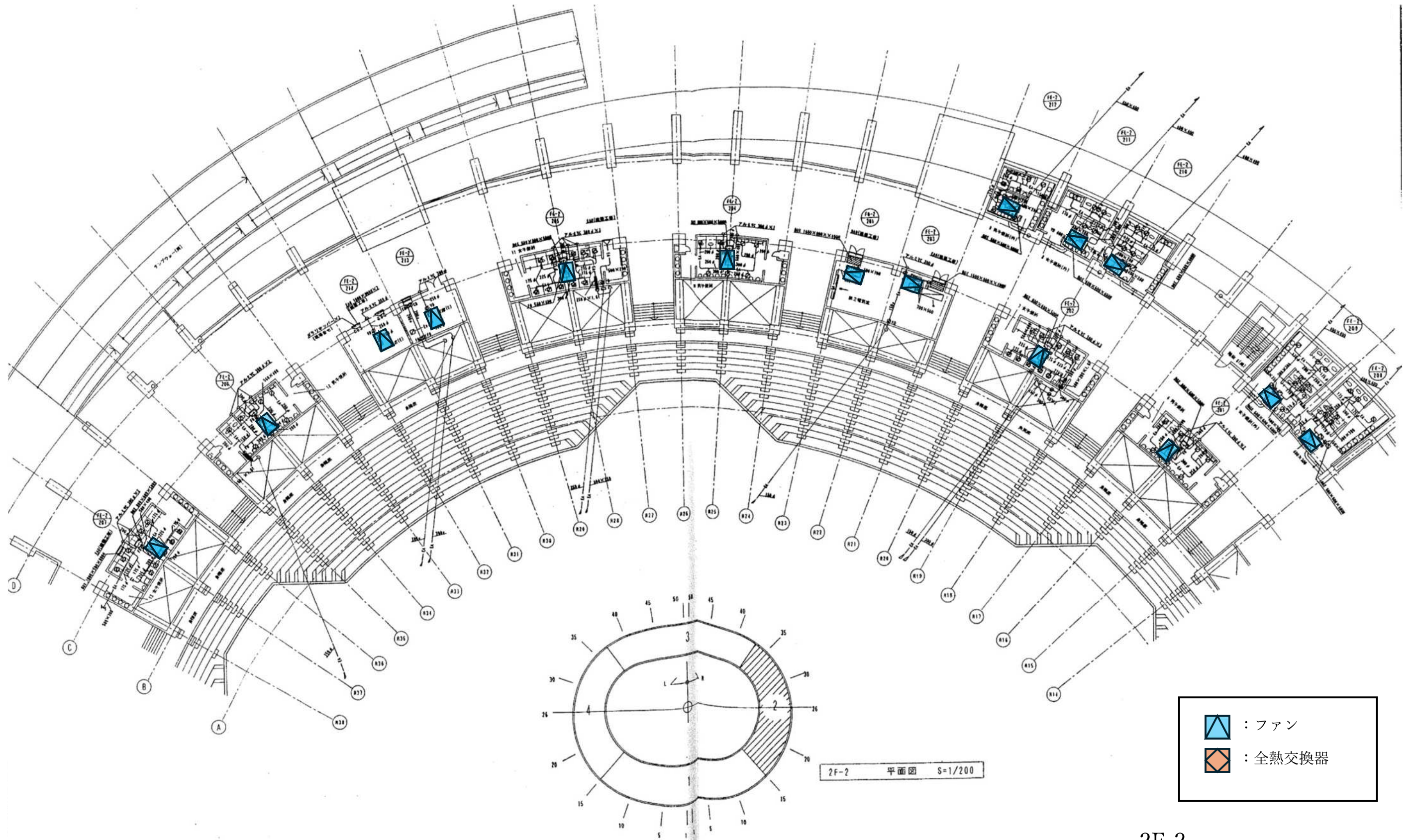


2F-1 (R)

改修計画 - 改修概要

改修項目

- ファン更改
- 配管配線更改 (ダクトは再利用)

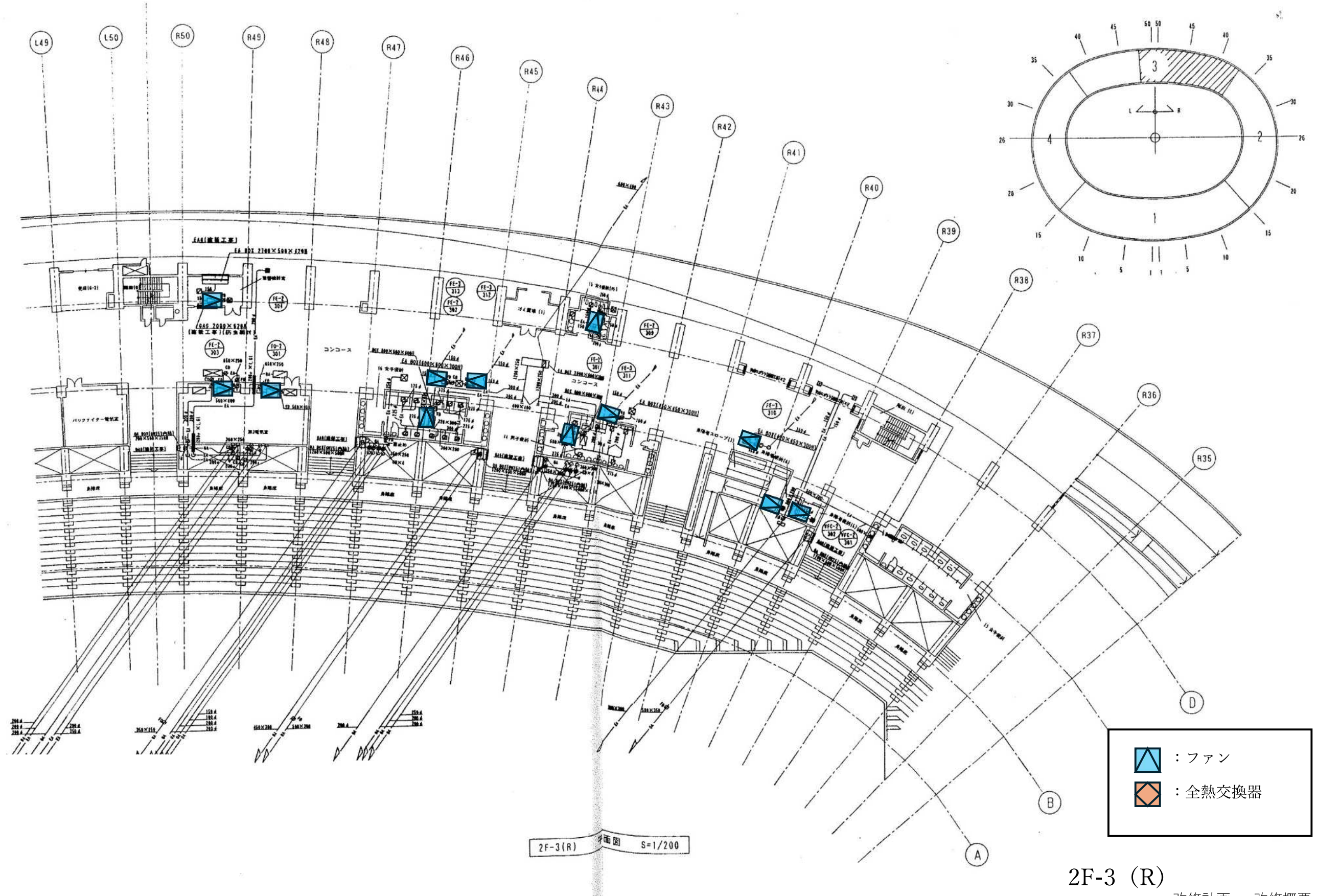


2F-2

改修計画 - 改修概要

改修項目

- ファン更改
- 配管配線更改 (ダクトは再使用)

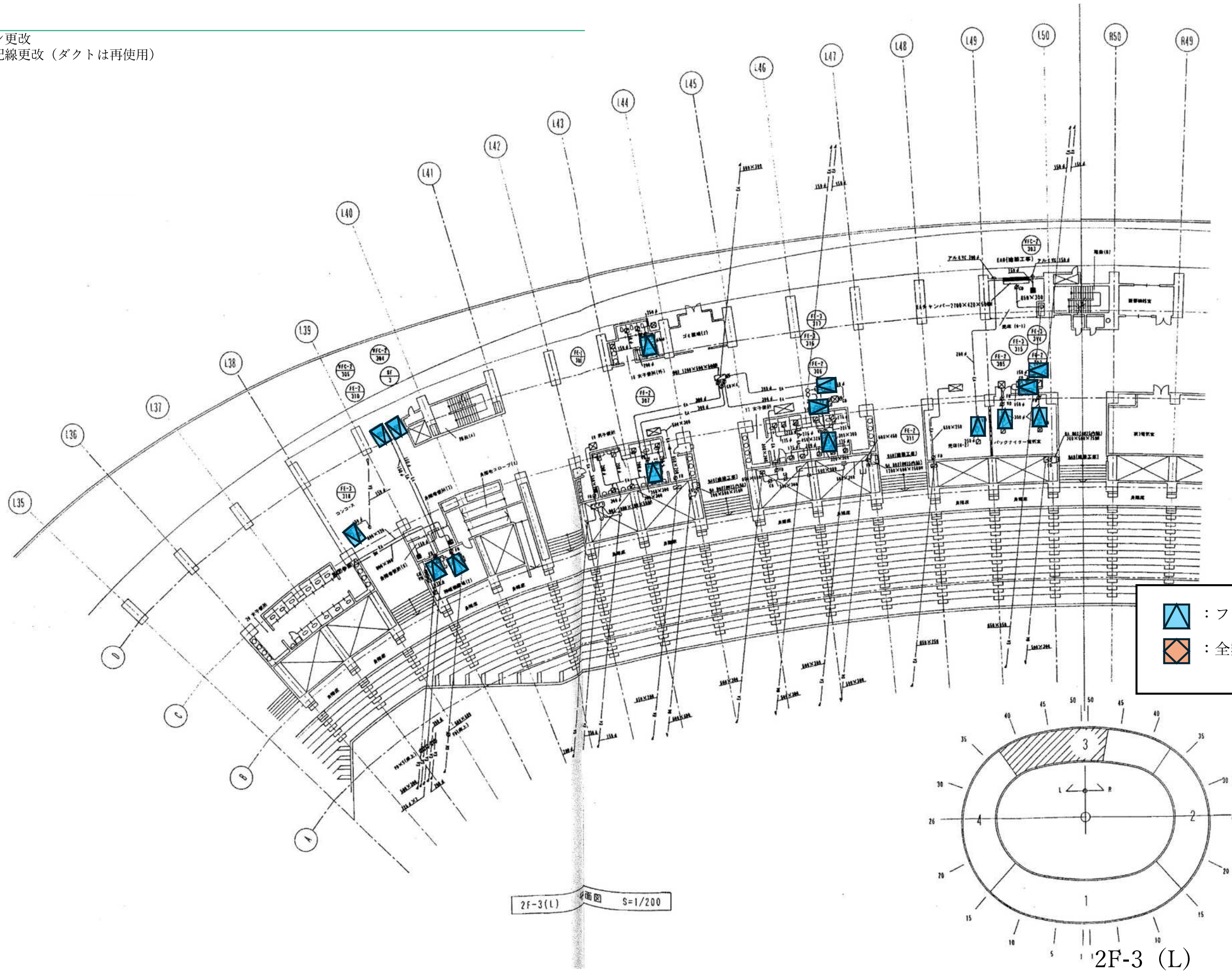



2F-3 (R)

改修計画 - 改修概要

改修項目

- ファン更改
- 配管配線更改 (ダクトは再使用)



	: ファン
	: 全熱交換器