

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成29年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
7-1	十三駐車場	野里電気工業株式会社	-	駐車場管制設備点 検業務	株式会社日信電子 サービス	648,000	
22-1	大阪城北詰駅・京橋 駅自転車駐車場	サイカパーキング株 式会社	—	駐輪器具緊急対応	モーリスコーポーレ ーション株式会社	103,680	
65-1	JR野田駅・玉川駅自 転車駐車場	株式会社駐輪サービ ス	—	駐輪器具緊急対応	東海技研株式会社	2,246,940	
59-1	森ノ宮駅自転車駐車 場	株式会社駐輪サービ ス	—	駐輪器具緊急対応	東海技研株式会社	3,890,872	
52-1	弁天町駅西自転車駐 車場	株式会社駐輪サービ ス	—	駐輪器具緊急対応	東海技研株式会社	2,188,620	
77-1	四天王寺前夕陽ヶ丘 駅自転車駐車場	株式会社駐輪サービ ス	—	駐輪器具緊急対応	東海技研株式会社	4,089,528	
64-1	大国町駅自転車駐車 場	株式会社駐輪サービ ス	—	駐輪器具緊急対応	東海技研株式会社	2,323,080	
64-2	大国町駅自転車駐車 場	株式会社駐輪サービ ス	—	駐輪器具緊急対応	東海技研株式会社	2,246,940	
81-1	天王寺駅自転車駐車 場	サイカパーキング株 式会社	—	駐輪器具緊急対応	モーリスコーポーレ ーション株式会社	103,680	
82-1	西田辺駅自転車駐車 場	サイカパーキング株 式会社	—	駐輪器具緊急対応	モーリスコーポーレ ーション株式会社	198,720	
137-1	出戸駅自転車駐車 場	サイカパーキング株 式会社	—	駐輪器具緊急対応	モーリスコーポーレ ーション株式会社	97,200	
142-1	鶴見緑地	鶴見緑地スマイル5	※1	樹木管理・草花管理	阪神造園建設業協 同組合	61,041,600	
142-2	同上	同上	同上	樹木管理・草花管理	(一社)大阪市造園業 協会	61,743,600	
142-3	同上	同上	同上	施設警備	(株)コアズ 大阪事 業本部	40,953,600	
142-4	同上	同上	同上	公園清掃・除草	(公社)大阪市シル バー人材センター	33,277,594	
142-5	同上	同上	同上	清掃	(公社)大阪市シル バー人材センター	340,008	
142-6	同上	同上	同上	一般廃棄物(収集・ 運搬)	大東衛生(株)	13,701,182	
142-7	同上	同上	同上	産業廃棄物(運搬・ 処理)	山田衛生(株)	2,073,600	
142-8	同上	同上	同上	その他廃棄物処理	山上紙業(株)	362,880	
142-9	同上	同上	同上	その他(管理運営)	(株)デジサーフ	5,097,600	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成29年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
142-10	同上	同上	同上	その他運行代行	北港観光バス(株)	3,303,828	
142-11	同上	同上	同上	その他環境に係る調査	大阪市環境科学研究所	800,000	
142-12	同上	同上	同上	その他設備	プリントマシンセンター(株)	102,600	
142-13	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	宝塚大学造形学部マンガ研究所	458,352	
142-14	同上	同上	同上	その他設備	(株)公園マネジメント研究所	64,800	
142-15	同上	同上	同上	樹木管理・草花管理	(株)日比谷アメニス	60,188,400	
142-16	同上	同上	同上	清掃	ダイセイ美建(株)	6,132,294	
142-17	同上	同上	同上	産業廃棄物(運搬・処理)	(株)永将建設	267,840	
142-18	同上	同上	同上	その他(相談)	(一社)フラワーソサイエティー	520,506	
142-19	同上	同上	同上	会場設営	(株)デイズ・ファクトリー	930,960	
142-20	同上	同上	同上	機械警備	(株)コアズ 大阪事業本部	11,124	
142-21	同上	同上	同上	機械警備	(株)コアズ 大阪事業本部	5,400	
142-22	同上	同上	同上	機械警備	(株)コアズ 大阪事業本部	5,400	
142-23	同上	同上	同上	清掃	石井創堅(株)	327,635	
142-24	同上	同上	同上	清掃	石井創堅(株)	552,000	
142-25	同上	同上	同上	清掃	石井創堅(株)	258,905	
142-26	同上	同上	同上	清掃	石井創堅(株)	189,750	
142-27	同上	同上	同上	清掃	石井創堅(株)	64,000	
142-28	同上	同上	同上	清掃	石井創堅(株)	43,125	
142-29	同上	同上	同上	機械警備	(株)コアズ 大阪事業本部	116,640	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成29年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
142-30	同上	同上	同上	清掃	(公社)大阪市シルバー人材センター	750,000	
142-31	同上	同上	同上	清掃	セイキ	250,000	
142-32	同上	同上	同上	一般廃棄物(収集・運搬)	辰巳環境開発(株)	116,640	
142-33	同上	同上	同上	産業廃棄物(運搬・処理)	(株)ジェイ・ポート	97,200	
142-34	同上	同上	同上	産業廃棄物(運搬・処理)	西部サービス(株)	388,800	
142-35	同上	同上	同上	その他保守点検整備	大阪トヨタ自動車(株)	1,000,000	
142-36	同上	同上	同上	受付(庁舎・施設)	(同)ケーエルデザイン	15,830,640	
142-37	同上	同上	同上	その他廃棄物処理	(株)ジオメイク	129,600	
142-38	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	27,300,000	
142-39	同上	同上	同上	その他保守点検整備	コイト電工(株)	220,000	
142-40	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)かんでんエンジニアリング	3,240,000	
142-41	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)かんでんエンジニアリング	1,260,000	
142-42	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)かんでんエンジニアリング	42,000	
142-43	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)かんでんエンジニアリング	96,000	
142-44	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)GS電池商会	114,000	
142-45	同上	同上	同上	その他保守点検整備	ナブコドア(株)	78,000	
142-46	同上	同上	同上	その他保守点検整備	ナブコドア(株)	78,000	
142-47	同上	同上	同上	その他保守点検整備	クボタ機工(株)	1,290,000	
142-48	同上	同上	同上	その他保守点検整備	クボタ機工(株)	1,500,000	
142-49	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)荏原製作所	280,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成29年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
142-50	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)荏原製作所	480,000	
142-51	同上	同上	同上	その他保守点検整備	山九(株)	1,490,000	
142-52	同上	同上	同上	その他保守点検整備	向洋電機(株)	280,000	
142-53	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)ユアサロジテック	1,340,000	
142-54	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)クリタス	620,000	
142-55	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)西島製作所	475,000	
142-56	同上	同上	同上	火災報知機・消火設備・避難用設備等	ニッタン(株)	497,000	
142-57	同上	同上	同上	火災報知機・消火設備・避難用設備等	ニッタン(株)	100,000	
142-58	同上	同上	同上	その他保守点検整備	オペレーター建機(株)	355,000	
142-59	同上	同上	同上	その他保守点検整備	パナソニックシステムネットワーク(株)	480,000	
142-60	同上	同上	同上	自家用電気工作物 保安管理	パナソニックシステムネットワーク(株)	680,000	
142-61	同上	同上	同上	電気設備	パナソニックシステムネットワーク(株)	100,000	
142-62	同上	同上	同上	電気設備	パナソニック環境エンジニアリング(株)	3,980,000	
142-63	同上	同上	同上	空調・冷暖房・換気設備	ジャトー(株)	255,000	
142-64	同上	同上	同上	展示・音響・舞台照明・操作	パナソニックESエンジニアリング(株)	535,000	
142-65	同上	同上	同上	その他保守点検整備	日本オーチス・エレベータ(株)	672,000	
142-66	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)サンケン・エンジニアリング	355,000	
142-67	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)かんでんエンジニアリング	1,570,000	
142-68	同上	同上	同上	その他保守点検整備	ヤンマーエネルギーシステム(株)	249,000	
142-69	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)GS電池商会	114,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成29年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
142-70	同上	同上	同上	その他保守点検整備	三菱電機プラントエンジニアリング(株)	6,200,000	
142-71	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	780,000	
142-72	同上	同上	同上	その他保守点検整備	ジャトー(株)	210,000	
142-73	同上	同上	同上	その他保守点検整備	パナソニックESエンジニアリング(株)	280,000	
142-74	同上	同上	同上	その他保守点検整備	ジャトー(株)	265,000	
142-75	同上	同上	同上	その他保守点検整備	ナブコドア(株)	440,000	
142-76	同上	同上	同上	その他保守点検整備	日本オーチス・エレベータ(株)	576,000	
142-77	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)荏原製作所	490,000	
142-78	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)クリタス 西日本支社	880,000	
142-79	同上	同上	同上	その他保守点検整備	コイト電工(株)	960,000	
142-80	同上	同上	同上	その他保守点検整備	サンセイ(株)	275,000	
142-81	同上	同上	同上	その他保守点検整備	オペレーター建機(株)	920,000	
142-82	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	94,000	
142-83	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	490,000	
142-84	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	900,000	
142-85	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	138,000	
142-86	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	498,000	
142-87	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(株)パステムナン	1,301,983	
142-88	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(有)ジーアンドエスマーケティング	360,720	
140-1	八幡屋公園及び大阪市中央体育館ほか1施設	スポーツパーク八幡屋活性化グループ	※2	その他(イベント運営)	特定非営利活動法人 シニア自然大学校	747,880	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成29年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
140-2	同上	同上	同上	その他(運営コンサル)	Code-L 山本 哲	178,200	
140-3	同上	同上	同上	展示・音響・舞台照明・操作	(株)JTS	409,263	
140-4	同上	同上	同上	樹木管理・草花管理	阪神造園建設業協同組合	24,948,000	
140-5	同上	同上	同上	公園清掃・除草	公益社団法人大阪市シルバー人材センター	7,237,175	
140-6	同上	同上	同上	一般廃棄物(分別収集運搬)	栄伸開発(株)	2,138,400	
140-7	同上	同上	同上	その他廃棄物処理	栄伸開発(株)	486,000	
140-8	同上	同上	同上	産業廃棄物(収集運搬処分)	栄伸開発(株)	2,255,040	
140-9	同上	同上	同上	その他設備	(株)公園マネジメント研究所	64,800	
140-10	同上	同上	同上	施設警備	(株)コアズ	438,048	
141-1	長居公園、長居陸上競技場及び長居公園地下駐車場ほか6施設	長居公園スポーツの森プロジェクトグループ	※3	その他設備	(株)高見沢サービス大阪営業所	272,160	
141-2	同上	同上	同上	その他設備	グローリー(株)	117,936	
141-3	同上	同上	同上	樹木管理・草花管理	阪神造園建設業(協)	102,600,000	
141-4	同上	同上	同上	公園清掃・除草	(公社)大阪市シルバー人材センター	14,801,421	
141-5	同上	同上	同上	その他(相談)	(一社)フラワーソサイエティー	1,673,784	
141-6	同上	同上	同上	その他設備	(株)公園マネジメント研究所	64,800	
141-7	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	特定非営利法人シニア自然大学校	570,240	
141-8	同上	同上	同上	その他通信設備	TOAエンジニアリング(株)	1,425,600	
141-9	同上	同上	同上	その他通信設備			

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成29年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
141-10	同上	同上	同上	展示・音響・舞台照明・操作	パナソニックシステム ネットワークス(株)	7,041,600	
141-11	同上	同上	展示・音響・舞台照明・操作				
141-12	同上	同上	展示・音響・舞台照明・操作				
141-13	同上	同上	展示・音響・舞台照明・操作				
141-14	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)ウオン	507,600	
141-15	同上	同上	同上	その他保守点検整備	クボタ機工(株)	2,916,000	
141-16	同上	同上	その他保守点検整備				
141-17	同上	同上	その他保守点検整備				
141-18	同上	同上	その他保守点検整備				
141-19	同上	同上	同上	その他保守点検整備	日本電検(株)	3,942,000	
141-20	同上	同上	その他保守点検整備				
141-21	同上	同上	その他保守点検整備				
141-22	同上	同上	同上	清掃	関西ユニベール(株)	14,407,200	
141-23	同上	同上	同上	一般廃棄物(収集・運搬)	今里衛生(協)	5,670,000	
141-24	同上	同上	同上	産業廃棄物(運搬・処理)	今里衛生(協)	4,147,200	
141-25	同上	同上	同上	その他廃棄物処理	今里衛生(協)	1,088,640	
141-26	同上	同上	同上	清掃	今里衛生(協)	8,880,840	
141-27	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(株)アトラス	51,840	
141-28	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(株)アトラス	97,200	
141-29	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	ダイキチレントオール (株)	215,254	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成29年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
141-30	同上	同上	同上	建物(ねずみ・衛生害虫等駆除)	(株)菱サ・ビルウェア	38,869,200	
141-31	同上	同上	同上	建物(ねずみ・衛生害虫等駆除)			
141-32	同上	同上	同上	その他(建築基準法関連設備業務)			
141-33	同上	同上	同上	その他(建築基準法関連設備業務)			
141-34	同上	同上	同上	その他(建築基準法関連設備業務)			
141-35	同上	同上	同上	その他(建築基準法関連設備業務)			
141-36	同上	同上	同上	その他(建築基準法関連設備業務)			
141-37	同上	同上	同上	その他(建築基準法関連設備業務)			
141-38	同上	同上	同上	その他(建築基準法関連設備業務)			
141-39	同上	同上	同上	その他保守点検整備			
141-40	同上	同上	同上	その他保守点検整備			
141-41	同上	同上	同上	その他保守点検整備			
141-42	同上	同上	同上	その他保守点検整備			
141-43	同上	同上	同上	その他保守点検整備			
141-44	同上	同上	同上	その他保守点検整備			
141-45	同上	同上	同上	その他保守点検整備			
141-46	同上	同上	同上	その他保守点検整備			
141-47	同上	同上	同上	その他保守点検整備			
141-48	同上	同上	同上	火災報知機・消火設備・避難用設備等			
141-49	同上	同上	同上	火災報知機・消火設備・避難用設備等			

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成29年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
141-50	同上	同上	同上	その他環境に係る調査			
141-51	同上	同上	同上	その他保守点検整備			
141-52	同上	同上	同上	その他保守点検整備			
144-1	大阪城公園	大阪城パークマネジメント共同事業体	0	清掃	南海ビルサービス(株)	45,500,400	
144-2	同上	同上	同上	清掃	南海ビルサービス(株)	103,820,400	
144-3	同上	同上	同上	施設警備	コスモ建物管理(株)	85,028,400	
144-4	同上	同上	同上	一般廃棄物(収集・運搬)	今里衛生(協)	@27/kg	
144-5	同上	同上	同上	産業廃棄物(運搬・処理)	今里衛生(協)	@1,090/m ³	
144-6	同上	同上	同上	その他廃棄物処理	(株)エイチ・ワイ・エス	@9,805/m ³	
144-7	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(株)マッシュ	20,640,000	
144-8	同上	同上	同上	樹木管理・草花管理	(株)永将建設	86,400,000	
144-9	同上	同上	同上	樹木管理・草花管理	津田造園	6912000	
144-10	同上	同上	同上	その他(調査業務)	(株)サーベイリサーチセンター	1,620,000	
144-11	同上	同上	同上	その他(調査業務)	(株)サーベイリサーチセンター	108,000	
144-12	同上	同上	同上	その他(露店)	(社)日本ケータリングカー協会	-	
144-13	同上	同上	同上	その他(写真撮影)	(株)読売エンタープライズ	-	
144-14	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	AATJ(株)	-	
144-15	同上	同上	同上	施設管理	大和ハウスパーキング(株)	33,449,760	
144-16	同上	同上	同上	施設警備	(株)T.Cエクセレント	交通誘導資格者 @13,000円/屋8h 一般誘導員 @11,000円/屋8h	
144-17	同上	同上	同上	その他(写真撮影)	(株)七彩工房	-	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成29年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
144-18	同上	同上	同上	受付(庁舎・施設)	バリューマネジメント (株)	3,858,000	
144-19	同上	同上	同上	その他(露店)	津田造園	-	
144-20	同上	同上	同上	その他(露店)	河内風鈴	-	
144-21	同上	同上	同上	その他(露店)	フリーランスアーティ スト 谷久美子	-	
144-22	同上	同上	同上	その他(露店)	西商会	-	
144-23	同上	同上	同上	その他(露店)	西商会	-	
144-24	同上	同上	同上	その他(露店)	青山商会	-	
144-25	同上	同上	同上	その他(露店)	えっちゃん商会	-	
144-26	同上	同上	同上	その他(露店)	床元商店	-	
144-27	同上	同上	同上	その他(露店)	うまいもんや	-	
144-28	同上	同上	同上	その他(露店)	野田商店	-	
144-29	同上	同上	同上	その他(露店)	たつみや	-	
144-30	同上	同上	同上	その他(露店)	新栄食品	-	
144-31	同上	同上	同上	その他(露店)	大阪府茶業協同組 合	-	
144-32	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	スターバックスコー ヒージャパン(株)	-	
144-33	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	(株)gram-routine	-	
144-34	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	(株)フジオフードシス テム	-	
144-35	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	(株)PESCA	-	
144-36	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	上田高義・白澤明子	-	
144-37	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	(株)シンクスフォー ム	-	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成29年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
144-38	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	unchi(株)	-	
144-39	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	千房ホールディングス(株)	-	
144-40	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	(株)サンフィールド	-	
144-41	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	スポーツクラブNAS(株)	-	
144-42	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	(株)ポジティブドリームパーソンズ	-	
144-43	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	(株)和なか	-	
144-44	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	JAMMY JAM(株)	-	
144-45	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	タリーズコーヒージャパン(株)	-	
144-46	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	(株)読売テレビエンタープライズ	-	
144-47	同上	同上	同上	その他(店舗運営)	(株)カームデザイン	-	
144-48	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(株)マッシュ	-	
144-49	同上	同上	同上	産業廃棄物(運搬・処理)	今里衛生(協)	@1,090円/m ³	
144-50	同上	同上	同上	その他廃棄物処理	(株)ジェイポート	@9,805円/m ³	
144-51	同上	同上	同上	産業廃棄物(運搬・処理)	今里衛生(協)	@1,090円/m ³	
144-52	同上	同上	同上	その他廃棄物処理	(株)GE	@9,805円/m ³	
144-53	同上	同上	同上	機械警備	総合警備保障(株)	583,200	
144-54	同上	同上	同上	機械警備	総合警備保障(株)	583,200	
144-55	同上	同上	同上	受付(庁舎・施設)	(株)ヒト・コミュニケーション	24,001,920	
144-56	同上	同上	同上	その他(車両誘導)	(株)SKシステム	@10,500円/昼8h	
144-57	同上	同上	同上	警備	総合警備保障(株)	3,564,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成29年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
144-58	同上	同上	同上	警備	総合警備保障(株)	936,000	
144-59	同上	同上	同上	施設管理	大和情報サービス (株)	10,940,400	
144-60	同上	同上	同上	その他(露店)	西商会	-	
144-61	同上	同上	同上	その他(露店)	青山商会	-	
144-62	同上	同上	同上	その他(露店)	えっちゃん商会	-	
144-63	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	アウトドアヨガ祭実行 委員会	-	

※1 鶴見緑地及び咲くやこの花館ほか6施設 759,029,205

※2 八幡屋公園及び大阪市中央体育館ほか1施設 66,575,360

※3 長居公園、長居陸上競技場及び長居公園地下駐車場ほか6施設 712,205,773