

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成30年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
22-1	大阪城北詰駅・京橋 駅自転車駐車場	サイカパーキング株 式会社	—	駐輪器具緊急対応	モーリスコーポレー ション株式会社	233,280	
72-1	中崎町駅自転車駐 車場	株式会社駐輪サービ ス	—	駐輪器具緊急対応	株式会社ダイゾー	1,166,400	
53-1	弁天町駅東自転車 駐車場	株式会社駐輪サービ ス	—	駐輪器具緊急対応	東海技研株式会社	1,731,780	
64-1	大国町駅自転車駐 車場	株式会社駐輪サービ ス	—	駐輪器具緊急対応	東海技研株式会社	2,894,400	
81-1	天王寺駅自転車駐 車場	サイカパーキング株 式会社	—	駐輪器具緊急対応	モーリスコーポレー ション株式会社	73,440	
91-1	あびこ駅自転車駐 車場	サイカパーキング株 式会社	—	駐輪器具緊急対応	モーリスコーポレー ション株式会社	82,080	
87-1	岸里駅自転車駐 車場	サイカパーキング株 式会社	—	駐輪器具緊急対応	モーリスコーポレー ション株式会社	246,240	
144-1	大阪城公園及びほ か5施設	大阪城パークマネジ メント共同事業体	—	施設警備	シーレックス(株)	150,840	
144-2	同上	同上	同上	その他(露店)	(株)読売テレビエン タープライズ	—	
144-3	同上	同上	同上	その他(露店)	(株)ポジティブドリーム パーソンズ	—	
144-4	同上	同上	同上	その他(露店)	(株)うまみグリーティン グス	—	
144-5	同上	同上	同上	その他(イベント運 営)	大阪府茶業協同組 合	—	
144-6	同上	同上	同上	その他(イベント運 営)	AATJ(株)	—	
144-7	同上	同上	同上	その他(運営コンサル)	リッジクリエイティブ(株)	—	
144-8	同上	同上	同上	その他(露店)	えっちゃん食品	—	
144-9	同上	同上	同上	その他(露店)	西商会	—	
144-10	同上	同上	同上	その他(露店)	青山商店	—	
144-11	同上	同上	同上	その他(露店)	(株)読売テレビエン タープライズ	—	
144-12	同上	同上	同上	その他(露店)	(株)ポジティブドリーム パーソンズ	—	
144-13	同上	同上	同上	その他(露店)	(株)うまみグリーティン グス	—	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成30年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
144-14	同上	同上	同上	その他(露店)	一般社団法人日本 ケータリング協会	—	
144-15	同上	同上	同上	その他(イベント運 営)	生活ヨガ研究所	—	
144-16	同上	同上	同上	警備	総合警備保障(株)	936,000	
142-1	鶴見緑地	鶴見緑地スマイル5	※1	樹木管理・草花管理	阪神造園建設業協 同組合	61,138,800	
142-2	同上	同上	同上	樹木管理・草花管理	(一社)大阪市造園業 協会	60,080,400	
142-3	同上	同上	同上	施設警備	(株)コアズ 大阪事 業本部	41,990,400	
142-4	同上	同上	同上	公園清掃・除草	(公社)大阪市シル バー人材センター	34,451,904	
142-5	同上	同上	同上	清掃	(公社)大阪市シル バー人材センター	328,424	
142-6	同上	同上	同上	一般廃棄物(収集・ 運搬)	栄伸開発(株)	6,933,600	
142-7	同上	同上	同上	産業廃棄物(運搬・ 処理)	山田衛生(株)	1,707,696	
142-8	同上	同上	同上	その他廃棄物処理	栄伸開発(株)	918,000	
142-9	同上	同上	同上	その他(管理運営)	(株)デジサーフ	5,097,600	
142-10	同上	同上	同上	その他運行代行	北港観光バス(株)	3,303,828	
142-11	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)マックスコーポ レーション	270,000	
142-12	同上	同上	同上	その他環境に係る調 査	大阪市立環境科学 研究センター	800,000	
142-13	同上	同上	同上	その他設備	プリントマシンセンター(株)	102,600	
142-14	同上	同上	同上	その他(イベント運 営)	宝塚大学造形学部 マンガ研究所	458,352	
142-15	同上	同上	同上	樹木管理・草花管理	(株)日比谷アメニス	62,154,000	
142-16	同上	同上	同上	清掃	ダイセイ美建(株)	6,937,704	
142-17	同上	同上	同上	産業廃棄物(運搬・ 処理)	(株)永将建設	486,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成30年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
142-18	同上	同上	同上	その他(相談)	(一社)フラワーソサイエティー	530,712	
142-19	同上	同上	同上	会場設営	(株)デイズ・ファクトリー	854,280	
142-20	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(株)パスティムナン	1,263,600	
142-21	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(株)パスティムナン	657,720	
142-22	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(株)ジーアンドエス セールスプロモーション	360,720	
142-23	同上	同上	同上	機械警備	(株)コアズ 大阪事業本部	133,488	
142-24	同上	同上	同上	機械警備	(株)コアズ 大阪事業本部	64,800	
142-25	同上	同上	同上	機械警備	(株)コアズ 大阪事業本部	64,800	
142-26	同上	同上	同上	清掃	石井創堅(株)	351,845	
142-27	同上	同上	同上	清掃	石井創堅(株)	596,160	
142-28	同上	同上	同上	清掃	石井創堅(株)	275,610	
142-29	同上	同上	同上	清掃	石井創堅(株)	204,930	
142-30	同上	同上	同上	清掃	石井創堅(株)	67,120	
142-31	同上	同上	同上	清掃	石井創堅(株)	46,575	
142-32	同上	同上	同上	機械警備	(株)コアズ 大阪事業本部	116,640	
142-33	同上	同上	同上	清掃	(公社)大阪市シルバー人材センター	750,000	
142-34	同上	同上	同上	清掃	セイキ	250,000	
142-35	同上	同上	同上	一般廃棄物(収集・運搬)	辰巳環境開発(株)	116,640	
142-36	同上	同上	同上	産業廃棄物(運搬・処理)	(株)ジェイ・ポート	97,200	
142-37	同上	同上	同上	産業廃棄物(運搬・処理)	西部サービス(株)	388,800	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成30年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
142-38	同上	同上	同上	その他保守点検整備	大阪トヨタ自動車株	1,000,000	
142-39	同上	同上	同上	受付(庁舎・施設)	(同)ケーエルデザイン	15,830,640	
142-40	同上	同上	同上	その他廃棄物処理	(株)ジオメイク	129,600	
142-41	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	27,300,000	
142-42	同上	同上	同上	その他保守点検整備	コイト電工(株)	220,000	
142-43	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)かんでんエンジニアリング	3,240,000	
142-44	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)かんでんエンジニアリング	1,260,000	
142-45	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)かんでんエンジニアリング	42,000	
142-46	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)かんでんエンジニアリング	96,000	
142-47	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)GS電池商会	114,000	
142-48	同上	同上	同上	その他保守点検整備	ナブコドア(株)	78,000	
142-49	同上	同上	同上	その他保守点検整備	ナブコドア(株)	78,000	
142-50	同上	同上	同上	その他保守点検整備	クボタ機工(株)	1,290,000	
142-51	同上	同上	同上	その他保守点検整備	クボタ機工(株)	1,500,000	
142-52	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)荏原製作所	280,000	
142-53	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)荏原製作所	480,000	
142-54	同上	同上	同上	その他保守点検整備	山九(株)	1,490,000	
142-55	同上	同上	同上	その他保守点検整備	向洋電機(株)	280,000	
142-56	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)ユアサロジテック	1,340,000	
142-57	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)クリタス	620,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成30年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
142-58	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)西島製作所	475,000	
142-59	同上	同上	同上	火災報知機・消火設備・避難用設備等	ニッタン(株)	497,000	
142-60	同上	同上	同上	火災報知機・消火設備・避難用設備等	ニッタン(株)	100,000	
142-61	同上	同上	同上	その他保守点検整備	オペレーター建機(株)	355,000	
142-62	同上	同上	同上	その他保守点検整備	パナソニックシステムネットワーク(株)	480,000	
142-63	同上	同上	同上	自家用電気工作物 保安全管理	パナソニックシステムネットワーク(株)	680,000	
142-64	同上	同上	同上	電気設備	パナソニックシステムネットワーク(株)	100,000	
142-65	同上	同上	同上	電気設備	パナソニック環境エンジニアリング(株)	3,980,000	
142-66	同上	同上	同上	空調・冷暖房・換気設備	ジャトー(株)	255,000	
142-67	同上	同上	同上	展示・音響・舞台照明・操作	パナソニックESエンジニアリング(株)	535,000	
142-68	同上	同上	同上	その他保守点検整備	日本オーチス・エレベータ(株)	672,000	
142-69	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)サンケン・エンジニアリング	355,000	
142-70	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)かんでんエンジニアリング	1,570,000	
142-71	同上	同上	同上	その他保守点検整備	ヤンマーエネルギーシステム(株)	249,000	
142-72	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)GS電池商会	114,000	
142-73	同上	同上	同上	その他保守点検整備	三菱電機プラントエンジニアリング(株)	6,200,000	
142-74	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	780,000	
142-75	同上	同上	同上	その他保守点検整備	ジャトー(株)	210,000	
142-76	同上	同上	同上	その他保守点検整備	パナソニックESエンジニアリング(株)	280,000	
142-77	同上	同上	同上	その他保守点検整備	ジャトー(株)	265,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成30年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
142-78	同上	同上	同上	その他保守点検整備	ナブコドア(株)	440,000	
142-79	同上	同上	同上	その他保守点検整備	日本オーチス・エレベータ(株)	576,000	
142-80	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)荏原製作所	490,000	
142-81	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)クリタス 西日本支社	880,000	
142-82	同上	同上	同上	その他保守点検整備	コイト電工(株)	960,000	
142-83	同上	同上	同上	その他保守点検整備	サンセイ(株)	275,000	
142-84	同上	同上	同上	その他保守点検整備	オペレーター建機(株)	920,000	
142-85	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)大仙 関西支社	295,000	
142-86	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	94,000	
142-87	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	490,000	
142-88	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	900,000	
142-89	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	138,000	
142-90	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア	498,000	
140-1	八幡屋公園及び大阪市中央体育館ほか1施設	スポーツパーク八幡屋活性化グループ	※2	その他(運営コンサル)	Code-L(コードエル)	178,200	
140-2	同上	同上	同上	その他保守点検整備	株式会社ジャパンテクニカルシステム	341,000	
140-3	同上	同上	同上	樹木管理・草花管理	阪神造園建設業協同組合	25,192,080	
140-4	同上	同上	同上	公園清掃・除草	公益社団法人大阪市シルバー人材センター	7,433,314	
140-5	同上	同上	同上	一般廃棄物(分別収集運搬)	栄伸開発株式会社	1,836,000	
140-6	同上	同上	同上	その他廃棄物処理	栄伸開発株式会社	469,800	
140-7	同上	同上	同上	産業廃棄物(収集運搬処分)	栄伸開発株式会社	2,557,440	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成30年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
140-8	同上	同上	同上	その他(運営コンサル)	株式会社公園マネジメント研究所	64,800	
140-9	同上	同上	同上	その他(生物調査)	特定非営利活動法人 シニア自然大学校	89,748	
141-1	長居公園、長居陸上競技場及び長居公園地下駐車場ほか6施設	長居公園スポーツの森プロジェクトグループ	※3	その他保守点検整備	グローリー(株)	58,968	
141-2	同上	同上	同上	樹木管理・草花管理	阪神造園建設業協同組合	102,600,000	
141-3	同上	同上	同上	公園清掃・除草	(公社)大阪市シルバー人材センター	15,222,528	
141-4	同上	同上	同上	その他(相談)	(一社)フラワーソサイエティー	1,673,784	
141-5	同上	同上	同上	その他設備	(株)公園マネジメント研究所	64,800	
141-6	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	特定非営利活動法人シニア自然大学校	584,496	
141-7	同上	同上	同上	清掃	今里衛生協同組合	8,866,800	
141-8	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(一社)日本エイジレスバレー・ストレッチ協会	756,000	
141-9	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(株)アトラス	540,000	
141-10	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(株)アトラス	69,120	
141-11	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(株)アトラス	81,000	
141-12	同上	同上	同上	その他(イベント運営)	(株)アトラス	226,800	
141-13	同上	同上	同上	その他(調査)	大阪市立環境科学研究センター	200,000	
141-14	同上	同上	同上	その他保守点検整備	TOAエンジニアリング(株)営業部 大阪営業所	151,200	
141-15	同上	同上	同上	その他保守点検整備	パナソニックシステムソリューションズジャパン(株)関西社	702,000	
141-16	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)ウオン	507,600	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成30年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
141-17	同上	同上	同上	その他保守点検整備	クボタ機工(株)大阪支店	3,110,400	
141-18	同上	同上	その他保守点検整備				
141-19	同上	同上	その他保守点検整備				
141-20	同上	同上	その他保守点検整備				
141-21	同上	同上	同上	その他保守点検整備	日本電検(株)	293,760	
141-22	同上	同上	その他保守点検整備				
141-23	同上	同上	その他保守点検整備				
141-24	同上	同上	同上	一般廃棄物(収集・運搬)	今里衛生協同組合	6,577,200	
141-25	同上	同上	同上	産業廃棄物(運搬・処理)	今里衛生協同組合	7,932,600	
141-26	同上	同上	同上	その他廃棄物処理	今里衛生協同組合	695,520	
141-27	同上	同上	同上	その他保守点検整備	(株)菱サ・ビルウェア 関西支店	2,568,780	
141-28	同上	同上	その他保守点検整備				
141-29	同上	同上	その他保守点検整備				
141-30	同上	同上	その他保守点検整備				
141-31	同上	同上	その他保守点検整備				
141-32	同上	同上	同上	その他(調査)	ナレッジファーム 同会社	7,748,808	
141-33	同上	同上	同上	その他保守点検整備	阪神ユニテック(株)	180,000	

※1 鶴見緑地及び咲くやこの花館ほか6施設 759,356,766円

※2 八幡屋公園及び大阪市中央体育館ほか1施設 642,730,014円

※3 長居公園、長居陸上競技場及び長居公園地下駐車場ほか6施設 713,467,754円