

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	大阪城公園及び 他5施設	大阪城公園パーク マネジメント共同事 業体	0	自:令和5年2月1日 至:令和5年3月31日	その他(露店)	えっちゃん食品	0	
1-2	同上	同上	同上	自:令和5年2月1日 至:令和5年3月31日	その他(露店)	新栄食品	0	
1-3	同上	同上	同上	自:令和5年2月1日 至:令和5年3月31日	その他(露店)	床本商店	0	
1-4	同上	同上	同上	自:令和5年2月1日 至:令和5年3月31日	その他(露店)	たつみや	0	
1-5	同上	同上	同上	自:令和5年2月1日 至:令和5年3月31日	その他(露店)	西商会	0	
1-6	同上	同上	同上	自:令和5年2月1日 至:令和5年3月31日	その他(露店)	うまいもんや	0	
1-7	同上	同上	同上	自:令和5年2月1日 至:令和5年3月31日	その他(露店)	青山商店	0	
1-8	同上	同上	同上	自:令和5年2月1日 至:令和5年3月31日	その他(露店)	野田商店	0	
1-9	同上	同上	同上	自:令和5年6月1日 至:令和15年3月31 日	その他(店舗運営)	(株)vivivi	0	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-10	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和7年3月31日	その他(店舗運営)	(株)ロレインブロウ	0	
1-11	同上	同上	同上	自:令和5年3月18日 至:令和5年11月26 日	催事	(有)蔵ディレクション	0	
1-12	同上	同上	同上	自:令和5年3月4日 至:令和5年4月30日	催事	(株)マツシュ	0	
1-13	同上	同上	同上	自:令和5年3月24日 至:令和5年4月9日	催事	(株)マツシュ	9,202,050	
1-14	同上	同上	同上	自:令和5年3月24日 至:令和5年4月9日	その他受付・案内	バリューマネジメント (株)	910,068	
1-15	同上	同上	同上	自:令和5年3月24日 至:令和5年4月9日	催事	(株)マツシュ	0	
1-16	同上	同上	同上	自:令和5年3月24日 至:令和5年4月9日	その他警備	コスモ建物管理(株)	1,944,756	
1-17	同上	同上	同上	自:令和5年3月24日 至:令和5年4月9日	その他清掃	テルウェル西日本(株)	1,164,900	
1-18	同上	同上	同上	自:令和5年3月23日 至:令和5年4月9日	その他受付・案内	バリューマネジメント (株)	0	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-19	同上	同上	同上	自: 令和5年3月25日 至: 令和5年4月9日	その他警備	コスモ建物管理(株)	321,816	
1-20	同上	同上	同上	自: 令和5年3月24日 至: 令和5年4月9日	催事	テルウェル西日本(株)	1,164,900	
1-21	同上	同上	同上	自: 令和5年3月24日 至: 令和5年5月14日	催事	(株)読売テレビエン タープライズ	0	
1-22	同上	同上	同上	自: 令和5年3月28日 至: 令和5年4月9日	催事	(株)マツシュ	0	
1-23	同上	同上	同上	自: 令和5年4月1日 至: 令和6年3月31日	機械設備等保守点 検	南海ビルサービス(株)	55,317,900	
1-24	同上	同上	同上	自: 令和5年4月1日 至: 令和6年3月31日	施設警備	コスモ建物管理(株)	91,027,200	
1-25	同上	同上	同上	自: 令和5年4月1日 至: 令和6年3月31日	その他清掃	テルウェル西日本(株) 関西支店	70,065,600	
1-26	同上	同上	同上	自: 令和5年4月1日 至: 令和6年3月31日	催事	(株)マツシュ	14,520,000	
1-27	同上	同上	同上	自: 令和5年4月1日 至: 令和6年3月31日	催事	(株)マツシュ	0	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-28	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	植物管理	津田造園	7,150,000	
1-29	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	植物管理	(株)永将建設	91,300,000	
1-30	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他警備	コスモ建物管理(株)	5,966,400	
1-31	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他清掃	テルウェル西日本(株) 関西支店	9,002,400	
1-32	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	機械設備等保守点 検	南海ビルサービス(株)	7,276,500	
1-33	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他受付・案内	(株)コングレ	13,404,600	
1-34	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	催事	(株)読売テレビエン タープライズ	17,952,000	
1-35	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	南海ビルサービス(株)	1,699,500	
1-36	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	機械設備等保守点 検建物等清掃	大和ハウスリアル ティマネジメント(株)	33,699,600	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-37	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	催事	大和ハウスリアル ティマネジメント(株)	26,978,160	
1-38	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他受付・案内	(株)ヒト・コミュニケー ションズ	13,404,600	
1-39	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	駐車場管理・運営 (警備業法適用外)	大和ハウスパーキン グ(株)	10,467,600	
1-40	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他警備	(株)T.Cエクセレント	37,474,800	
1-41	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他受付・案内	バリューマネジメント (株)	4,295,808	
1-42	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他清掃	バリューマネジメント (株)	0	
1-43	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	催事	伴ピーアール(株)	0	
1-44	同上	同上	同上	自:令和5年4月8日 至:令和5年4月9日	催事	大阪プロレス(株)	0	
1-45	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和5年5月31日	その他(露店)	えっちゃん食品	0	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-46	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和5年5月31日	その他(露店)	新栄食品	0	
1-47	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和5年5月31日	その他(露店)	床本商店	0	
1-48	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和5年5月31日	その他(露店)	たつみや	0	
1-49	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和5年5月31日	その他(露店)	西商会	0	
1-50	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和5年5月31日	その他(露店)	うまいもんや	0	
1-51	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和5年5月31日	その他(露店)	青山商店	0	
1-52	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和5年5月31日	その他(露店)	野田商店	0	
2-1	鶴見緑地及び 他11施設	鶴見緑地スマイル パートナーズ	882,089,118	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	植物管理	京阪園芸(株)	105,600,000	
2-2	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他運転代行	北港観光バス(株)	3,589,344	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
2-3	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	廃棄物処理 (一般廃棄物)	栄伸開発(株)	6,344,800	
2-4	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	廃棄物処理 (産業廃棄物)	大東衛星(株)	3,174,600	
2-5	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他廃棄物処理	大東衛星(株)	429,000	
2-6	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	コイト電工(株)	220,000	
2-7	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	(株)かんでんエンジニ アリング	5,737,000	
2-8	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	(株)かんでんエンジニ アリング	1,260,000	
2-9	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	(株)かんでんエンジニ アリング	110,000	
2-10	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	(株)かんでんエンジニ アリング	96,000	
2-11	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	(株)GS電池商会	114,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
2-12	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	ナブコドア(株)	78,000	
2-13	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	ナブコドア(株)	78,000	
2-14	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	(株)第一テクノ	1,400,000	
2-15	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	(株)第一テクノ	1,600,000	
2-16	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	(株)荏原製作所	280,000	
2-17	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	(株)荏原製作所	480,000	
2-18	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	向洋電機(株)	280,000	
2-19	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	(株)ユアサロジテック	1,340,000	
2-20	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	(株)クリタス	620,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
2-21	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	(株)西島製作所	475,000	
2-22	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	消防設備保守点検	ニッタン(株)	497,000	
2-23	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	消防設備保守点検	ニッタン(株)	100,000	
2-24	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	オペレーター建機(株)	355,000	
2-25	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	パナソニックコネクト(株)現場 ソリューションカンパニー	480,000	
2-26	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	パナソニックコネクト(株)現場 ソリューションカンパニー	680,000	
2-27	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	パナソニックコネクト(株)現場 ソリューションカンパニー	100,000	
2-28	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	パナソニック環境エンジニア リング(株)	3,730,900	
2-29	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	ジャトー(株)	255,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
2-30	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	パナソニックEWエンジニアリング(株)	535,000	
2-31	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	エレベータ設備	日本オーチス・エレベータ(株)	672,000	
2-32	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	(株)サンケン・エンジニアリング	390,000	
2-33	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	(株)かんでんエンジニアリング	1,920,000	
2-34	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	ヤンマーエネルギーシステム(株)	249,000	
2-35	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	古河電池(株)	140,000	
2-36	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	三菱電機プラントエンジニアリング(株) 西日本本部	6,200,000	
2-37	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	消防設備保守点検	(有)大阪テック	780,000	
2-38	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	ジャトー(株)	210,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
2-39	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	パナソニックEWエンジニアリング(株)	280,000	
2-40	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	ジャトー(株)	265,000	
2-41	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	ナブコドア(株)	440,000	
2-42	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	エレベータ設備	フジテック(株)	576,000	
2-43	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	(株)荏原製作所	490,000	
2-44	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	(株)クリタス	880,000	
2-45	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	コイト電気(株)	960,000	
2-46	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	サンセイ(株)	275,000	
2-47	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	オペレーター建機(株)	920,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
2-48	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	(株)大仙	295,000	
2-49	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	コベルコ・コンプレッ サ(株)	3,700,000	
2-50	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	消防設備保守点検	(有)大阪テック	490,000	
2-51	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	消防設備保守点検	(有)大阪テック	900,000	
2-52	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	消防設備保守点検	(有)大阪テック	138,000	
2-53	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	消防設備保守点検	(有)大阪テック	498,000	
2-54	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	三宮ビル管理(株)	350,000	
2-55	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	三宮ビル管理(株)	185,000	
2-56	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	三宮ビル管理(株)	270,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
2-57	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	空調・冷暖房・換気 設備	アズビル(株)	2,400,000	
2-58	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他警備	(株)菱サ・ビルウェア関 西支店	37,662,000	
2-59	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他清掃	京阪園芸(株)	4,950,000	
2-60	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他環境に係る調 査	(株)HER	495,000	
2-61	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他清掃	(公社)大阪市シル バー人材センター	31,839,000	
2-62	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他警備	(株)コアズ大阪事業本 部	44,040,000	
2-63	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	植物管理	(株)日比谷アメニス大 阪支店	65,000,000	
2-64	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他清掃	ダイセイ美建(株)	6,700,000	
2-65	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他廃棄物処理	(株)永将建設	700,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
2-66	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他(相談業務)	(一社)フラワースサイエティー	550,000	
2-67	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	催事	(株)ディーズ・ファクトリー	1,400,000	
2-68	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	機械警備	(株)コアズ大阪事業本部	400,000	
2-69	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他清掃	石井創堅(株)	900,000	
2-70	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	機械警備	(株)コアズ 大阪事業本部	270,000	
2-71	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	催事	合同会社ケーエルデザイン	19,194,120	
2-72	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他廃棄物処理	(株)ジオメイク	198,000	
2-73	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	機械警備	(株)コアズ 大阪事業本部	116,640	
2-74	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他清掃	(公社)大阪市シルバー人材センター	750,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
2-75	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他清掃	(株)セイキ	250,000	
2-76	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	一般廃棄物(収集・ 運搬)	辰巳環境開発(株)	116,640	
2-77	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	産業廃棄物(収集・ 運搬)	(株)ジェイ・ポート	97,200	
2-78	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	産業廃棄物(処分)	西部サービス(株)	388,800	
3-1	長居公園及び 他9施設	長居わくわくパーク プロジェクトチーム	687,407,860	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	(株)NTTファシリティー ズ 関西事業本部	11,770,000	
3-2	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	(株)NTTファシリティー ズ 関西事業本部		
3-3	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	(株)NTTファシリティー ズ 関西事業本部		
3-4	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	(株)NTTファシリティー ズ 関西事業本部		
3-5	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	(株)NTTファシリティー ズ 関西事業本部		

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
3-6	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	㈱NTTファシリティーズ 関西事業本部	11,770,000	
3-7	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	㈱NTTファシリティーズ 関西事業本部		
3-8	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	㈱NTTファシリティーズ 関西事業本部		
3-9	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	㈱NTTファシリティーズ 関西事業本部		
3-10	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	電気設備	㈱NTTファシリティーズ 関西事業本部		
3-11	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	㈱NTTファシリティーズ 関西事業本部		
3-12	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	㈱NTTファシリティーズ 関西事業本部		
3-13	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	㈱NTTファシリティーズ 関西事業本部		
3-14	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	㈱NTTファシリティーズ 関西事業本部		

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
3-15	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	㈱NTTファシリティーズ 関西事業本部	11,770,000	
3-16	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	㈱NTTファシリティーズ 関西事業本部		
3-17	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	㈱NTTファシリティーズ 関西事業本部		
3-18	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	㈱NTTファシリティーズ 関西事業本部		
3-19	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	一般廃棄物(収集・ 運搬)	今里衛生協同組合	9,740,500	
3-20	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	産業廃棄物(収集・ 運搬)	栄伸開発㈱	3,326,400	
3-21	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他廃棄物処理	栄伸開発㈱	871,200	
3-22	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他廃棄物処理	㈱エコビジョン	220,000	
3-23	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他受付・案内	ユニバーサル㈱	9,144,704	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
3-24	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	植物管理	長居植栽管理JV	89,316,700	
3-25	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他(緑化相談)	(一社)フラワーソサイ エティー	3,127,950	
3-26	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	機械設備等保守点 検	(一社)日本公園施設 業協会	1,082,400	
3-27	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	機械設備等保守点 検	(株)グローリー	60,060	
3-28	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	催事	(一社)キッチンカーマ ルシェ協会	委託事業者より売上 の15%を収入する	
3-29	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他(店舗運営)	(株)はなつむぎ	1,650,000	
3-30	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	催事	(株)初亀	委託事業者より売上 9%を収入する	
3-31	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他(店舗運営)	(株)初亀	1,831,500	
3-32	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	ホームページ作成	大興電子通信(株)	4,884,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
3-33	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	三菱電機ビルテクノ サービス(株) 関西支社	270,600	
3-34	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他清掃	ユニベール(株)	51,567,214	
3-35	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	施設警備	ユニベール(株)	39,786,014	
3-36	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	施設警備	ユニベール(株)	8,112,772	
3-37	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	施設警備	ユニベール(株)	11,419,597	
3-38	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他廃棄物処理	ユニベール(株)	524,792	
3-39	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他受付・案内	興亜(株)	登録料(500円/人) レンタル備品(8,000 円/月)	
4-1	八幡屋公園及び 大阪市中央体育館 ほか1施設	スポーツパーク八幡 屋活性化グループ	647,893,024	自:令和5年2月13日 至:令和5年3月31日	印刷・デザイン	よろず(株)	140,800	
4-2	同上	同上	647,894,024	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他(公園Noteサ ポート)	(株)公園マネジメント 研究所	66,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
4-3	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	機械設備等保守点 検	(株)ジャパンテクニカ ルシステム	119,460	
4-4	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	機械設備等保守点 検	ジャトー(株)	430,056	
4-5	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他清掃 植物管理	阪神造園建設業協 同組合	20,991,300	
4-6	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	公園	(公社)大阪市シル バー人材センター	7,278,542	
4-7	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	一般廃棄物(収集・ 運搬)	栄伸開発(株)	2,774,200	
4-8	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他廃棄物処理	栄伸開発(株)	520,300	
4-9	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	産業廃棄物(収集・ 運搬)	栄伸開発(株)	2,376,000	
4-10	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	駐車場管理・運営	(株)カンソー	2,420,640	
5-1	扇町公園及び 大阪市立扇町プール	扇町公園スマイル パートナーズ	17,983,705	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	その他設備	大和ライフネクス ト(株)	47,610,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
5-2	同上	同上	同上	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	植物管理	(株)永将建設	5,000,000	
6-1	大阪市立岸里玉出 駅自転車駐車場	サイカパーキング 株式会社	なし	自:令和4年11月17 日 至:令和4年11月30 日	エアコンの交換工事	株式会社宏陽工業	87,516	
6-2	同上	同上	なし	自:令和5年1月20日 至:令和5年2月17日	照明器具の取替工事	同上	44,352	
7	大阪市立喜連瓜破 駅自転車駐車場	同上	なし	自:令和4年12月23 日 至:令和5年3月31日	蛍光灯器具交換作業	同上	25,883	
8	大阪市立深江橋駅 自転車駐車場	同上	なし	自:令和5年1月16日 至:令和5年1月31日	エアコンの交換工事	同上	95,040	
9	大阪市立出戸駅 自転車駐車場	同上	なし	自:令和5年1月20日 至:令和5年2月17日	管理事務所ドアの 修理工事	同上	46,134	
10	大阪市立阿倍野駅 自転車駐車場	同上	なし	自:令和5年1月27日 至:令和5年3月31日	同上	同上	48,664	
11	大阪市立駒川中野 駅 自転車駐車場	同上	なし	自:令和5年1月27日 至:令和5年3月31日	照明器具の取替工事	同上	31,581	
12	大阪市立寺田町駅 自転車駐車場	同上	なし	自:令和5年1月23日 至:令和5年2月17日	照明タイマーの 交換工事	同上	25,740	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
13	大阪市立千林大宮 駅 自転車駐車場	同上	なし	自: 令和5年2月2日 至: 令和5年3月31日	照明器具の取替工事	同上	26,026	
14	大阪市立針中野駅 自転車駐車場	同上	なし	自: 令和5年2月8日 至: 令和5年3月31日	エアコンの交換工事	同上	101,640	
15	大阪市立住之江公 園駅自転車駐車場	同上	なし	自: 令和5年3月23日 至: 令和5年3月31日	同上	同上	95,040	
16	大阪市立新大阪駅 東口自転車駐車場	株式会社アーキエムズ	なし	自: 令和5年2月5日 至: 令和5年2月28日	照明交換作業	有限会社日本海電設	58,300	
17	大阪市立西中島南 方駅自転車駐車場	同上	なし	自: 令和5年2月5日 至: 令和5年2月28日	電気コンセント修理 ・修復作業	同上	8,360	
18-1	大阪市立新大阪駅 北口自転車駐車場	同上	なし	自: 令和5年2月18日 至: 令和5年2月28日	照明交換作業	同上	123,200	
18-2	同上	同上	なし	自: 令和5年3月22日 至: 令和5年4月28日	消防設備交換	中央商工株式会社	73,920	
19	大阪市立東三国駅 自転車駐車場	同上	なし	自: 令和5年3月11日 至: 令和5年3月31日	排水管詰まり除去作 業	株式会社ミナミ	150,000	
20	大阪市立上本町駅・ 谷町九丁目駅自転 車駐車場	同上	なし	自: 令和5年3月16日 至: 令和5年3月31日	エアコン交換作業	有限会社日本海電設	104,500	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年3月31日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
21	大阪市立加島駅 自転車駐車場	同上	なし	自: 令和5年3月23日 至: 令和5年3月23日	消防設備交換	中央商工株式会社	93,500	
22	大阪市立野田阪神 駅・阪神野田駅自転 車駐車場	同上	なし	自: 令和5年3月23日 至: 令和5年4月28日	同上	同上	50,600	