

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	大阪市立大阪城北詰 駅・京橋駅自転車駐車 場	サイカパーキング 連合体	なし	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	機械警備	総合警備保障(株)	396,576	
1-2	同上	同上	なし	同上	施設警備	モーリスコーポレーショ ン(株)	4,230,822	
1-3	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	同上	2,830,464	
1-4	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	25,086	
1-5	同上	同上	なし	同上	機械警備	モーリスコーポレーショ ン(株)	196,646	
1-6	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	198,000	
2-1	大阪市立桜ノ宮駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	1,005,700	
2-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーショ ン(株)	1,555,200	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
2-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
3-1	大阪市立野江内代駅 自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	362,052	
3-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	746,496	
3-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	79,200	
4-1	大阪市立都島駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	501,590	
4-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	1,551,312	
4-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
5-1	大阪市立JR玉造駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	427,423	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
5-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	991,440	
5-3	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	88,846	
5-4	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
6-1	大阪市立新深江駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	セコム(株)	217,728	
6-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	254,016	
6-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	79,200	
7-1	大阪市立地下鉄今里 駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	324,336	
7-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	1,003,104	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
7-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	79,200	
8-1	大阪市立鶴橋駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	429,934	
8-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	480,168	
8-3	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	1,181,952	
8-4	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	238,317	
8-5	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
9-1	大阪市立深江橋駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	648,672	
9-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	1,783,296	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
9-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	79,200	
10-1	大阪市立緑橋駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	414,849	
10-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	1,283,040	
10-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
11-1	大阪市立千林大宮駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	173,482	
11-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	417,312	
11-3	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	48,082	
11-4	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
12-1	大阪市立今福鶴見駅 自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	262,488	
12-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	541,210	
12-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	79,200	
13-1	大阪市立放出駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	102,581	
13-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (階層式施設開閉門)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	2,905,216	
13-3	同上	同上	なし	同上	機械設備等保守点検 (搬送コンベア)	(株)ダイゾー	581,553	
13-4	同上	同上	なし	同上	機械警備	セコム(株)	158,630	
13-5	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	237,946	

## 建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
13-6	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	21,323	
13-7	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
14-1	大阪市立横堤駅自転車駐車場	同上	なし	同上	施設警備	モーリスコーポレーション(株)	1,580,779	
14-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	同上	46,656	
14-3	同上	同上	なし	同上	機械警備	同上	49,162	
14-4	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	
15-1	大阪市立地下鉄玉造駅自転車駐車場	同上	なし	同上	施設警備	モーリスコーポレーション(株)	263,463	
15-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	5,184	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
16-1	大阪市立太子橋今市 駅自転車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーショ ン(株)	79,315	
16-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	52,877	
16-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	
17-1	大阪市立清水駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーショ ン(株)	211,680	
17-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	145,152	
17-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	
18-1	大阪市立鳴野駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーショ ン(株)	180,792	
18-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	160,704	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
19-1	大阪市立関目高殿駅 自転車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーショ ン(株)	616,896	
19-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	352,512	
19-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
20-1	大阪市立関目・関目成 育駅自転車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーショ ン(株)	907,200	
20-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	518,400	
20-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	105,600	
21-1	大阪市立蒲生四丁目 駅自転車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーショ ン(株)	370,656	
21-2	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	54,353	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
21-3	同上	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	202,176	
21-4	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	105,600	
22-1	大阪市立新森古市駅 自転車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	396,576	
23-1	大阪市立鶴見緑地駅 自転車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	同上	956,448	
23-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	1,275,264	
23-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
24-1	大阪市立阿波座駅自 転車駐車場	アーキエムズ・ 阪神ステーションネット 連合体	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	129,600	
24-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
24-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
24-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	
24-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
25-1	大阪市立九条駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	90,360	
25-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
25-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
25-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
25-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
26-1	大阪市立ドーム前千代 崎駅自転車駐車場	同上	なし	同上	夜間警備	東洋テック(株)	2,188,800	
26-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
26-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
26-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
26-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
27-1	大阪市立西大橋駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	129,600	
27-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
27-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
27-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	
27-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
28-1	大阪市立西長堀駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	90,360	
28-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
28-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
28-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	
28-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
29-1	大阪市立朝潮橋駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	67,800	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
29-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
29-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
29-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
29-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
30-1	大阪市立大阪港駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	96,000	
30-2	同上	同上	なし	同上	精算機用機械警備	総合警備保障(株)	396,000	
30-3	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
30-4	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
30-5	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
30-6	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
31-1	大阪市立弁天町駅西 自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	67,800	
31-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
31-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
31-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
31-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
32-1	大阪市立弁天町駅東 自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	67,800	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
32-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
32-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
32-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
32-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
33-1	大阪市立大正駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	186,360	
33-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
33-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
33-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
33-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
34-1	大阪市立大正駅地下 自転車駐車場	同上	なし	同上	夜間警備	東洋テック(株)	1,875,000	
34-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
34-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
34-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
34-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
35-1	大阪市立谷町四丁目 駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	96,000	
35-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
35-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
35-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	
35-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
36-1	大阪市立谷町六丁目 駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	67,800	
36-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
36-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
36-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	
36-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
37-1	大阪市立難波千日前 自転車駐車場	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
37-2	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
37-3	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
38-1	大阪市立森ノ宮駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	90,360	
38-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
38-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
38-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	
38-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
39-1	大阪市立芦原橋駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	90,360	
39-2	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	中央商工(株)	55,000	
39-3	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
39-4	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
39-5	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
39-6	同上	同上	なし	同上	排水ポンプ点検	ミザック(株)	16,500	
39-7	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
40-1	大阪市立今宮駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	90,360	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
40-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
40-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
40-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
40-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
41-1	大阪市立恵美須町駅 自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	96,000	
41-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
41-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
41-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
41-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
42-1	大阪市立桜川駅・JR難 波駅・汐見橋駅自転車 駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	129,600	
42-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
42-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
42-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
42-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
43-1	大阪市立大国町駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	96,000	
43-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
43-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
43-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
43-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
44-1	大阪市立JR野田駅・玉 川駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	90,360	
44-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
44-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
44-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	
44-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
46-1	大阪市立野田阪神駅・ 阪神野田駅自転車駐 車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	67,800	
46-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
46-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
46-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	
46-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
47-1	大阪市立福島駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	90,360	
47-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
47-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
47-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	
47-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
48-1	大阪市立扇町駅・天満 橋駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	67,800	
48-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
48-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
48-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
48-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
49-1	大阪市立大阪天満宮 駅・南森町駅自転車駐 車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	108,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
49-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
49-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
49-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	
49-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
50-1	大阪市立地下鉄中津 駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	108,000	
50-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
50-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
50-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
50-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
51-1	大阪市立天神橋筋六 丁目駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	90,360	
51-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
51-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
51-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
51-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
52-1	大阪市立中崎町駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	96,000	
52-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
52-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
52-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
52-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
53-1	大阪市立阪急中津駅 自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	90,360	
53-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
53-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
53-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	
53-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
54-1	大阪市立安治川口駅 自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	132,000	
54-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
54-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
54-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	
54-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
55-1	大阪市立西九条駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	90,360	
55-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
55-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
55-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
55-5	同上	同上	なし	同上	汲み取り	ミザック(株)	26,400	
55-6	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
56-1	大阪市立上本町駅・谷 町九丁目駅自転車駐 車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	90,360	
56-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
56-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
56-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新地衛生	66,000	
56-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
57-1	大阪市立四天王寺前 夕陽ヶ丘駅自転車駐車 場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	72,000	
57-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	プログレ(株)	396,000	
57-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	23,000	
57-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	合同衛生(株)	66,000	
57-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
58-1	大阪市立阿倍野駅自 転車駐車場	サイカパーキング 連合体	なし	同上	施設警備	東洋テックビルサービ ス(株)	2,904,000	
58-2	同上	同上	なし	同上	機械設備等保守点検 (搬送コンベア)	(株)ダイゾー	342,090	
58-3	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	139,968	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
58-4	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	210,600	
58-5	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	217,728	
58-6	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	158,400	
59-1	大阪市立昭和町駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	1,632,960	
59-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	725,760	
59-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
60-1	大阪市立寺田町駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	317,520	
60-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	日本駐車場救急サービ ス(株)	1,358,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
60-3	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	143,952	
60-4	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	211,200	
60-5	同上	同上	なし	同上	機械警備	日本駐車場救急サービス(株)	360,000	
61-1	大阪市立天王寺駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	83,404	
61-2	同上	同上	なし	同上	施設警備	東洋テックビルサービス(株)	2,402,400	
61-3	同上	同上	なし	同上	機械設備等保守点検 (搬送コンベア)	(株)ダイゾー	630,449	
61-4	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	1,748,338	
61-5	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	45,479	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
61-6	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	198,000	
66-1	大阪市立西田辺駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	2,770,000	
66-2	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
67-1	大阪市立文の里駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	403,317	
67-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	623,683	
67-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	
68-1	大阪市立北加賀屋駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	629,420	
68-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	1,730,369	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
68-3	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	343,211	
68-4	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	105,600	
69-1	大阪市立住ノ江駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	799,526	
69-2	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	362,474	
69-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	79,200	
70-1	大阪市立住之江公園駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	722,155	
70-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	1,856,970	
70-3	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	319,875	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
70-4	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	105,600	
71-1	大阪市立岸里駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械設備等保守点検 (自動ゲート)	匠技研(株)	141,190	
71-2	同上	同上	なし	同上	施設警備	モーリスコーポレーション(株)	1,312,115	
71-3	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	10,242	
71-4	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	51,635	
71-5	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	25,818	
71-6	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	
72-1	大阪市立岸里玉出駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	167,566	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
72-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーショ ン(株)	97,170	
72-3	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	34,264	
72-4	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
73-1	大阪市立天下茶屋駅 自転車駐車場	同上	なし	同上	機械設備等保守点検 (搬送コンベア)	(株)ダイゾー	1,604,124	
73-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	765,725	
73-3	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	347,151	
73-4	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
74-1	大阪市立花園町駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	16,151	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
74-2	同上	同上	なし	同上	施設警備	モーリスコーポレーション(株)	938,075	
74-3	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	16,151	
74-4	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	32,301	
74-5	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	7,322	
74-6	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
75-1	大阪市立あびこ駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	931,607	
75-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	2,401,040	
75-3	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	日本住宅管理(株)	380,989	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
75-4	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	840,364	
75-5	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	198,000	
76-1	大阪市立我孫子前駅 自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	350,000	
76-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	同上	350,000	
76-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
77-1	大阪市立粉浜駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	100,426	
77-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	631,441	
77-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	79,200	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
78-1	大阪市立沢ノ町駅自転車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	284,842	
78-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	207,158	
78-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	79,200	
79-1	大阪市立杉本町駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	240,727	
79-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	421,273	
79-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	79,200	
80-1	大阪市立住吉大社駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	350,767	
80-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	723,233	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
80-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
81	大阪市立住吉東駅自転車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	(株)イワセ	111,000	
82-1	大阪市立玉出駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	309,793	
82-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	745,207	
82-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	158,400	
83-1	大阪市立帝塚山駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	127,000	
83-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	254,000	
83-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	79,200	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
84-1	大阪市立我孫子町駅 自転車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーショ ン(株)	725,760	
84-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	518,400	
84-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	79,200	
85-1	大阪市立千船駅自転 車駐車場	株式会社アーキエムズ	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	199,800	
85-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	357,500	
85-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
85-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新大阪サービス	66,000	
85-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
86-1	大阪市立塚本駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	991,800	
86-2	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	中央商工(株)	66,550	
86-3	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	1,320,000	
86-4	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
86-5	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新大阪サービス	66,000	
86-6	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管理・清掃	フジカ(株)	220,000	
87-1	大阪市立出来島駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	199,800	
87-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	357,500	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
87-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
87-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新大阪サービス	66,000	
87-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
88-1	大阪市立姫島駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	486,360	
88-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	991,967	
88-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
88-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新大阪サービス	66,000	
88-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
89-1	大阪市立福駅自転車 駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	240,000	
89-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	357,500	
89-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
89-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新大阪サービス	66,000	
89-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
90-1	大阪市立御幣島駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	夜間警備	東洋テック(株)	2,188,800	
90-2	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	中央商工(株)	66,550	
90-3	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	774,972	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
90-4	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
90-5	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新大阪サービス	66,000	
90-6	同上	同上	なし	同上	エレベーター点検	三菱電機ビルソリューションズ(株)	127,325	
90-7	同上	同上	なし	同上	排水ポンプ点検	ミザック(株)	16,500	
90-8	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
91-1	大阪市立加島駅自転車駐車場	同上	なし	同上	夜間警備	東洋テック(株)	2,188,800	
91-2	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	中央商工(株)	66,550	
91-3	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	357,500	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
91-4	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
91-5	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新大阪サービス	66,000	
91-6	同上	同上	なし	同上	排水ポンプ点検	ミザック(株)	16,500	
91-7	同上	同上	なし	同上	自転車搬送用コンベア 点検	(株)ダイゾー	426,250	
91-8	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
92-1	大阪市立神崎川駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	90,360	
92-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	東海技研(株)	1,588,372円	
92-3	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	中央商工(株)	66,550	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
92-4	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	357,500	
92-5	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
92-6	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新大阪サービス	66,000	
92-7	同上	同上	なし	同上	自転車搬送用コンベア 点検	(株)ダイゾー	426,250	
92-8	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
93-1	大阪市立十三駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	991,800	
93-2	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	中央商工(株)	66,550	
93-3	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	1,716,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
93-4	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
93-5	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新大阪サービス	66,000	
93-6	同上	同上	なし	同上	排水ポンプ点検	ミザック(株)	16,500	
93-7	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
94-1	大阪市立新大阪駅北 口自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	792,000	
94-2	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	中央商工(株)	66,550	
94-3	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	2,508,000	
94-4	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
94-5	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	北大阪清掃(株)	66,000	
94-6	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
95-1	大阪市立新大阪駅南 口自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	396,000	
95-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	357,500	
95-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
95-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	北大阪清掃(株)	66,000	
95-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
96-1	大阪市立西中島南方 駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	618,360	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
96-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	1,716,000	
96-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
96-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新大阪サービス	66,000	
96-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
97-1	大阪市立東三国駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	444,720	
97-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	1,716,000	
97-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
97-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	北大阪清掃(株)	66,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
97-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
98-1	大阪市立東淀川駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	90,360	
98-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	867,979	
98-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
98-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	北大阪清掃(株)	66,000	
98-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
99-1	大阪市立相川駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	486,360	
99-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	991,967	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
99-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
99-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	北大阪清掃(株)	66,000	
99-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
100-1	大阪市立井高野駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	264,000	
100-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	357,500	
100-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
100-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	大阪環境サービス(株)	66,000	
100-5	同上	同上	なし	同上	定期清掃	(株)プログレ	37,199	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
101-1	大阪市立上新庄駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	595,800	
101-2	同上	同上	なし	同上	消防設備点検	中央商工(株)	66,550	
101-3	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	1,716,000	
101-4	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
101-5	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	大阪環境サービス(株)	66,000	
101-6	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
102-1	大阪市立下新庄駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	354,360	
102-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	357,500	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
102-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
102-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	大阪環境サービス(株)	66,000	
102-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
103-1	大阪市立新大阪駅東 口自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	486,360	
103-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	357,500	
103-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
103-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	北大阪清掃(株)	66,000	
103-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
104-1	大阪市立瑞光四丁目 駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	264,000	
104-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	357,500	
104-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
104-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	大阪環境サービス(株)	66,000	
104-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
105-1	大阪市立崇禅寺駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	222,360	
105-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	357,500	
105-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
105-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	(株)新大阪サービス	66,000	
105-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
106-1	大阪市立たいどう豊里 駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	120,000	
106-2	同上	同上	なし	同上	売上金集金	(株)プログレ	357,500	
106-3	同上	同上	なし	同上	長期自転車撤去	(有)豊秀商事	15,000	
106-4	同上	同上	なし	同上	ごみ処理	大阪環境サービス(株)	66,000	
106-5	同上	同上	なし	同上	サテライト業務 集金サポート・備品管 理・清掃	フジカ(株)	220,000	
107-1	大阪市立北巽駅自転 車駐車場	サイカパーキング 連合体	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	206,960	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
107-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	320,040	
107-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	79,200	
108-1	大阪市立近鉄今里駅 自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	28,719	
108-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	54,281	
108-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	
109-1	大阪市立南巽駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	271,387	
109-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	489,613	
109-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
110-1	大阪市立桃谷駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	127,368	
110-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	1,674,157	
110-3	同上	同上	なし	同上	消防設備保守点検	日本住宅管理(株)	26,475	
110-4	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
111-1	大阪市立駒川中野駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	620,160	
111-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	1,118,840	
111-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	105,600	
112-1	大阪市立田辺駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	122,449	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
112-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	294,551	
112-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	
113-1	大阪市立地下鉄長居 駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械設備等保守点検 (自動ゲート)	匠技研(株)	113,905	
113-2	同上	同上	なし	同上	施設警備	モーリスコーポレーシ ョン(株)	2,117,090	
113-3	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	同上	62,485	
113-4	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	41,657	
113-5	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	
114-1	大阪市立東部市場前 駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	329,677	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
114-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	509,808	
114-3	同上	同上	なし	同上	消防設備保守点検	日本住宅管理(株)	68,528	
114-4	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	
115-1	大阪市立針中野駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	247,256	
115-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	679,744	
115-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	
116-1	大阪市立加美駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	244,310	
116-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	587,690	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
116-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
117-1	大阪市立喜連瓜破駅 自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	285,373	
117-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	784,534	
117-3	同上	同上	なし	同上	消防設備保守点検	日本住宅管理(株)	79,093	
117-4	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
118-1	大阪市立JR平野駅自 転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	299,769	
118-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	721,095	
118-3	同上	同上	なし	同上	消防設備保守点検	日本住宅管理(株)	83,082	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
118-4	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	412,054	
118-5	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	158,400	
119-1	大阪市立地下鉄平野 駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	883,213	
119-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	1,365,787	
119-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
120-1	大阪市立出戸駅自転 車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	1,009,393	
120-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーシ ョン(株)	1,040,607	
120-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
121-1	大阪市立JR長居駅自転車駐車場	同上	なし	同上	機械警備	コスモ警備保障(株)	788,958	
121-2	同上	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	1,220,042	
121-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	132,000	
122-1	大阪市立長原駅自転車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	763,000	
122-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	763,000	
122-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	
123-1	大阪市立小路駅自転車駐車場	同上	なし	同上	駐車場管理・運営 (駐輪器具緊急対応)	モーリスコーポレーション(株)	272,400	
123-2	同上	同上	なし	同上	機械警備	総合警備保障(株)	181,600	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
123-3	同上	同上	なし	同上	廃棄物処理	(有)正心	66,000	
124-1	十三駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
124-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス 株式会社	382,800	
124-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	サンエス警備保障株式 会社	17,701,200	
125-1	新大阪駅南駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
125-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備管理業務	株式会社セノン	198,000	
125-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス 株式会社	733,656	
125-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	サンエス警備保障 株式会社	8,989,200	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
126-1	新大阪駅南第2駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
126-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備管理業務	株式会社セノン	198,000	
126-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス 株式会社	392,700	
126-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	サンエス警備保障 株式会社	8,989,200	
127-1	宮原地下駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
127-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備管理業務	株式会社セノン	198,000	
127-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス 株式会社	4,531,956	
127-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	サンエス警備保障 株式会社	13,280,520	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
127-5	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	アマノ株式会社	128,660	
128-1	大阪駅前地下駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
128-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	ヒトヒトキャリアライズ 株式会社	38,733,948	
128-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	有人管理	協和警備保障株式会 社	26,015,352	
128-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	株式会社富士ダイナミ クス	1,583,181	
128-5	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス株式 会社	4,909,212	
129-1	扇町通地下駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
129-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	泉州警備保障株式会 社	17,160,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
129-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	アマノ株式会社	411,087	
129-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス株式 会社	4,724,412	
130-1	豊崎地下駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
130-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	株式会社富士ダイナミ クス	1,106,556	
130-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備管理業務	株式会社セノン	198,000	
130-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス株式 会社	4,980,756	
131-1	鞆地下駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
131-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	泉州警備保障株式会 社	17,160,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
131-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	日信防災株式会社	633,270	
131-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス株式 会社	5,026,956	
132-1	法円坂駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
132-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備管理業務	株式会社セノン	396,000	
132-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス株式 会社	2,205,456	
132-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	サンエス警備保障 株式会社	7,834,200	
132-5	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	アマノ株式会社	117,664	
132-6	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	一般廃棄物(ごみ)の 収集・運搬	株式会社木村衛生	239,976	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
133-1	谷町筋地下駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
133-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備管理業務	株式会社セノン	198,000	
133-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス株式 会社	15,398,856	
133-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	イオンディライトセキュ リティ株式会社	30,481,479	
133-5	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	日信電子サービス株式 会社	483,951	
134-1	上汐地下駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
134-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備管理業務	株式会社セノン	198,000	
134-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス株式 会社	4,326,300	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
134-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	サンエス警備保障 株式会社	10,876,800	
134-5	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	アマノ株式会社	151,879	
135-1	安土町地下駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
135-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備管理業務	株式会社セノン	198,000	
135-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス株式 会社	26,940,012	
135-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	イオンディライトセキュ リティ株式会社	55,135,344	
135-5	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	株式会社富士ダイナミ クス	769,256	
135-6	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	清掃業務	株式会社マルキョウ商 事	1,522,395	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
136-1	西横堀駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
136-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	アマノ株式会社	135,550	
136-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務 設備管理業務	サンエス警備保障 株式会社	81,028,107	
136-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス株式 会社	1,535,820	
136-5	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	一般廃棄物(ごみ)の 収集・運搬	株式会社木村衛生	719,928	
137-1	本町地下駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
137-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	アマノ株式会社	38,887	
137-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	イオンディライトセキュ リティ株式会社	35,749,560	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
137-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業務	南海ビルサービス株式会社	13,929,300	
138-1	土佐堀地下駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニケーション株式会社	未定	実績に基づく支払いのため金額は年度末に確定
138-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	アマノ株式会社	99,990	
138-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	日本管財株式会社	32,930,224	
138-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業務	南海ビルサービス株式会社	15,343,680	
139-1	長堀通地下駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニケーション株式会社	未定	実績に基づく支払いのため金額は年度末に確定
139-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	サンエス警備保障株式会社	6,441,600	
139-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業務	南海ビルサービス株式会社	3,278,748	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
139-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	清掃業務	株式会社マルキョウ商事	4,538,582	
139-5	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	防犯カメラシステム保守管理業務	株式会社コムプランニング	884,400	
139-6	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	株式会社富士ダイナミクス	2,505,307	
140-1	東長堀地下駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニケーション株式会社	未定	実績に基づく支払いのため金額は年度末に確定
140-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務 設備管理業務	サンエス警備保障株式会社	18,313,534	
140-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業務	南海ビルサービス株式会社	3,565,848	
140-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	清掃業務	株式会社マルキョウ商事	1,766,582	
140-5	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	株式会社富士ダイナミクス	33,330	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
141-1	長堀バス駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
141-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	サンエス警備保障 株式会社	11,152,257	
141-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス株式 会社	296,076	
141-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	清掃業務	株式会社マルキョウ商 事	1,254,000	
141-5	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	アマノ株式会社	285,529	
142-1	東長堀バス駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニ ケーション株式会社	未定	実績に基づく支払い のため金額は年度末 に確定
142-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	常駐管理業務	サンエス警備保障 株式会社	13,721,320	
142-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業 務	南海ビルサービス株式 会社	309,144	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
142-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	清掃業務	株式会社マルキョウ商事	1,056,000	
142-5	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	アマノ株式会社	243,315	
143-1	塩草地下駐車場	タイムズグループ	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	連絡調整業務	タイムズコミュニケーション株式会社	未定	実績に基づく支払いのため金額は年度末に確定
143-2	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備管理業務	サンエス警備保障株式会社	237,600	
143-3	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	設備施設維持管理業務	南海ビルサービス株式会社	5,387,184	
143-4	同上	同上	-	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	保守業務	アマノ株式会社	125,545	
144-1	大阪城公園及びほか5施設	大阪城パークマネジメント共同事業体	0	自:令和7年5月1日 至:令和8年2月28日	その他調査(公園来園者)	(株)サーベイリサーチセンター	3,630,000	
144-2	同上	同上	同上	自:令和7年5月1日 至:令和7年6月30日	催事	(株)マッシュ	0	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
144-3	同上	同上	同上	自:令和7年5月10日 至:令和7年5月11日	催事	(株)創縁舎	0	
144-4	同上	同上	同上	自:令和7年6月1日 至:令和15年3月31日	その他(店舗運営)	Fullhouse(株)	0	
144-5	同上	同上	同上	自:令和7年6月1日 至:令和7年7月31日	その他(露店)	えっちゃん食品	0	
144-6	同上	同上	同上	自:令和7年6月1日 至:令和7年7月31日	その他(露店)	西商会	0	
144-7	同上	同上	同上	自:令和7年6月1日 至:令和7年7月31日	その他(露店)	青山商店	0	
144-8	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	一般廃棄物 (収集・運搬)	今里衛生協同組合	243,100	
144-9	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)	今里衛生協同組合	1,320,000	
144-10	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	0	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
144-11	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	0	
144-12	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物(処理)	栄伸開発株式会社	2,640,000	
144-13	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物(処理)	栄伸開発株式会社	2,640,000	
144-14	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	一般廃棄物 (収集・運搬)	今里衛生協同組合	561,000	
144-15	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)	今里衛生協同組合	660,000	
144-16	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	0	
144-17	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	0	
144-18	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物(処理)	栄伸開発株式会社	1,320,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
144-19	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物(処理)	栄伸開発株式会社	1,320,000	
144-20	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	一般廃棄物 (収集・運搬)	今里衛生協同組合	2,057,000	
144-21	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)	今里衛生協同組合	990,000	
144-22	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	0	
144-23	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	0	
144-24	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物(処理)	栄伸開発株式会社	1,980,000	
144-25	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和8年6月30日	産業廃棄物(処理)	栄伸開発株式会社	1,980,000	
144-26	同上	同上	同上	自:令和7年7月19日 至:令和7年8月19日	催事	(株)トライアウト	1,951,884	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
144-27	同上	同上	同上	自:令和7年7月19日 至:令和7年8月19日	催事	(株)ウィル・インターナ ショナル	686,400	
144-28	同上	同上	同上	自:令和7年6月20日 至:令和8年6月19日	その他(集配金等業 務)	(株)アサヒセキュリティ	462,000	
144-29	同上	同上	同上	自:令和7年7月1日 至:令和7年8月31日	催事	(株)マッシュ	0	
145-1	扇町公園	扇町公園スマイルパー トナーズ	63,351,385	自:令和7年4月5日 至:令和7年4月5日	催事	(一社)グリーンカラー	0	
145-2	同上	同上	同上	自:令和7年4月18日 至:令和7年4月20日	催事	(株)ブルーワールド	0	
145-3	同上	同上	同上	自:令和7年4月19日 至:令和7年4月19日	催事	(一社)グリーンカラー	0	
145-4	同上	同上	同上	自:令和7年4月20日 至:令和7年4月20日	催事	こどもちず	0	
145-5	同上	同上	同上	自:令和7年5月4日 至:令和7年5月17日	催事	(一社)グリーンカラー	0	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
145-6	同上	同上	同上	自:令和6年9月1日 至:令和7年8月31日	施設保守点検整備	(株)光栄	940,500	
145-7	同上	同上	同上	自:令和7年6月7日 至:令和7年6月21日	催事	(一社)グリーンカラー	0	
146-1	鞆公園	鞆公園&地域デザイン グループ	62,500,000	自:令和7年6月1日 至:令和8年3月31日	施設保守点検整備	(株)コトブキ	407,000	
147-1	八幡屋公園	スポーツパーク八幡屋 活性化グループ	649,957,002	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(公園Noteサ ポート業務)	(株)公園マネジメント研 究所	66,000	
147-2	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	施設保守点検整備	(株)ジャパンテクニカル システム	119,460	
147-3	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	施設保守点検整備	ジャトー(株)	430,056	
147-4	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	植栽管理	阪神造園建設業協同 組合	20,991,300	
147-5	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	公園等清掃・除草	(公社)大阪市シル バー人材センター	8,345,922	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
147-6	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	駐車場管理運営	(株)カンソー	7,788,000	
147-7	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	一般廃棄物 (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	3,300,000	
147-8	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	資源ごみ (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	752,400	
147-9	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	産業廃棄物 (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	2,640,000	
147-10	同上	同上	同上	自:令和7年6月1日 至:令和7年6月30日	催事	NPO法人子どもと遊び を育むまちづくりプロ ジェクト Kid's ぼけっと	120,000	
148-1	長居公園及び他9施設	長居わくわくパークプロ ジェクトチーム	696,483,828	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	施設保守点検整備	(株)NTTファシリティーズ	14,500,000	
148-2	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	一般廃棄物 (収集・運搬)	今里衛生協同組合	9,740,500	
148-3	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	廃棄物再資源化処理	(株)エコビジョン	223,300	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
148-4	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	産業廃棄物 (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	3,326,400	
148-5	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	資源ごみ (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	871,200	
148-6	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	受付・案内	ユニベール(株)	10,535,167	
148-7	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	植栽管理	長居植栽管理JV	98,000,100	
148-8	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	公園清掃	ユニベール(株)	62,629,008	
148-9	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	公園警備	ユニベール(株)	41,627,836	
148-10	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	公園清掃	ユニベール(株)	6,260,760	
148-11	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	施設警備	ユニベール(株)	5,192,008	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
148-12	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	施設警備	ユニベール(株)	8,684,121	
148-13	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	施設警備	ユニベール(株)	11,785,593	
148-14	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(農作業指導)	西野農園	792,000	
148-15	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(緑化相談)	(一社)フラワーソサイ エティー	3,356,496	
148-16	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	施設保守点検整備	(一社)日本公園施設業 協会	869,880	
148-17	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	機械等保守点検整備	グローリー(株)	60,060	
148-18	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(露店)	(一社)キッチンカーマル シェ協会	売上の15%を収入	
148-19	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(店舗運営)	(株)はなつむぎ	1,650,000	

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
148-20	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	システム運用保守	DAIKO XTECH(株)	4,884,000	
148-21	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(店舗運営)	(株)初亀	売上の9%を収入	
148-22	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(店舗運営)	(株)初亀	1,831,500	
148-23	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	機械等保守点検整備	三菱電機ビルソリューションズ(株)	270,600	
148-24	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(施設運営)	GOODTIMES	2,640,000	
148-25	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	公園Note運用サポート	(株)公園マネジメント研究所	66,000	
148-26	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他(店舗運営)	堀後 樹代志	2,136,816	
149-1	うめきた公園	一般社団法人うめきた MMO	0	自:令和7年5月2日 至:令和7年5月6日	催事	(株)電通ライブ	60,198,710	

## 建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
149-2	同上	同上	同上	自:令和7年5月2日 至:令和7年5月5日	催事	株FM802	47,762,000	