

建設局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和8年6月30日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	八幡屋公園	スポーツパーク八幡 屋活性化グループ	73,090,000	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	一般廃棄物 (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	2,970,000	
1-2	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	資源ごみ (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	792,000	
1-3	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	産業廃棄物 (収集・運搬)	栄伸開発株式会社	2,772,000	
2-1	扇町公園	扇町公園スマイル パートナーズ	19,362,827	自:令和8年4月25日 至:令和8年4月26日	催事	cafeFLAG	0	
2-2	同上	同上	同上	自:令和8年5月15日 至:令和8年5月17日	催事	(株)ブルーワールド	0	
2-3	同上	同上	同上	自:令和8年5月22日 至:令和8年5月24日	催事	Gi-FACTORY	0	
3-1	うめきた公園	一般社団法人うめき たMMO	0	自:令和8年4月30日 至:令和8年5月31日	催事	(株)電通ライブ	70,400,000	
3-2	同上	同上	同上	自:令和8年5月1日 至:令和8年5月31日	催事	(株)FM802	60,500,000	
3-3	同上	同上	同上	自:令和8年4月30日 至:令和8年5月31日	催事	TOPPAN(株)	33,000,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
4-1	大阪城公園及びほ か3施設	大阪城パークマネジ メント共同事業体	0	自:令和8年4月22日 至:令和8年5月31日	催事	LAF Entertainment(株)	0	
4-2	同上	同上	同上	自:令和8年5月2日 至: 令和8年6月30日	催事	(株)マツシュ	0	
4-3	同上	同上	同上	自:令和8年5月2日 至:令和8年5月4日	催事	(株)マツシュ	0	
4-4	同上	同上	同上	自:令和8年5月16日 至:令和8年5月17日	催事	(株)創縁舎	0	
4-5	同上	同上	同上	自:令和8年6月1日 至:令和8年7月31日	その他(露店)	青山商店	0	
4-6	同上	同上	同上	自:令和8年6月1日 至:令和8年7月31日	その他(露店)	えっちゃん食品	0	
4-7	同上	同上	同上	自:令和8年6月1日 至:令和8年7月31日	その他(露店)	西商会	0	
4-8	同上	同上	同上	自:令和9年3月1日 至:令和17年3月31日	その他(店舗運営)	とよす株式会社	0	
4-9	同上	同上	同上	自:令和8年7月17日 至:令和8年8月16日	催事	(株)トライアウト	2,035,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
4-10	同上	同上	同上	自:令和8年7月17日 至:令和8年8月16日	催事	(株)ウィル・インターナ ショナル	707,520	
4-11	同上	同上	同上	自:令和8年6月5日 至:令和8年7月31日	催事	(株)マツシュ	0	
4-12	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和8年8月31日	催事	(株)マツシュ	0	
4-13	同上	同上	同上	自:令和8年6月20日 至:令和9年6月19日	その他(店舗資金管理)	(株)アサヒセキュリティ	462,000	
4-14	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	一般廃棄物 (収集・運搬)(公園他施 設)	今里衛生協同組合	243,100	
4-15	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)(区間1)(公 園他施設)	今里衛生協同組合	1,320,000	
4-16	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)(積替え保 管)(公園他施設)	栄伸開発株式会社	0	
4-17	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)(区間2)(公 園他施設)	栄伸開発株式会社	0	
4-18	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物(処理)(公園 他施設)	栄伸開発株式会社	2,640,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
4-19	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物(処理)(公園 他施設)	栄伸開発株式会社	2,640,000	
4-20	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	一般廃棄物 (収集・運搬)(JOテラス)	今里衛生協同組合	561,000	
4-21	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)(区間1)(J Oテラス)	今里衛生協同組合	660,000	
4-22	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)(積替え保 管)(JOテラス)	栄伸開発株式会社	0	
4-23	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)(区間2)(J Oテラス)	栄伸開発株式会社	0	
4-24	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物(処理)(JO テラス)	栄伸開発株式会社	1,320,000	
4-25	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物(処理)(JO テラス)	栄伸開発株式会社	1,320,000	
4-26	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	一般廃棄物 (収集・運搬)(ミライザ)	今里衛生協同組合	2,057,000	
4-27	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)(区間1)(ミ ライザ)	今里衛生協同組合	990,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
4-28	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)(積替え保 管)(ミライザ)	栄伸開発株式会社	0	
4-29	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物 (収集・運搬)(区間2)(ミ ライザ)	栄伸開発株式会社	0	
4-30	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物 (処理)(ミライザ)	栄伸開発株式会社	1,980,000	
4-31	同上	同上	同上	自:令和8年7月1日 至:令和9年6月30日	産業廃棄物 (処理)(ミライザ)	栄伸開発株式会社	1,980,000	
5-1	長居公園及び他2 施設	長居わくわくパークプ ロジェクトチーム	466,415,490	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	公園施設及び諸設備維持 管理	株式会社NTTファシリ ティーズ	147,300,000	
5-2	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	一般廃棄物分別収集運搬	今里衛生協同組合	9,740,500	
5-3	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	廃棄物再資源化処理	株式会社エコビジョン	223,300	
5-4	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	産業廃棄物収集運搬処分	栄伸開発株式会社	3,326,400	
5-5	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	資源ごみ収集運搬	栄伸開発株式会社	871,200	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
5-6	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	その他受付、案内(植物園)	ユニベール株式会社	10,535,167	
5-7	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	公園清掃	ユニベール株式会社	64,359,332	
5-8	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	公園警備	ユニベール株式会社	43,008,114	
5-9	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	公園清掃	ユニベール株式会社	5,195,150	
5-10	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	施設警備(チームラボ)	ユニベール株式会社	5,334,323	
5-11	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	施設警備(Aゲート)	ユニベール株式会社	8,969,309	
5-12	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	施設警備(スケボーパーク)	ユニベール株式会社	12,173,444	
5-13	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	植物管理	長居植栽管理JV	114,000,000	
5-14	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	その他(農作業指導)	西野農園	792,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
5-15	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	その他設備保守	グローリー株式会社	60,060	
5-16	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	売店出店委託	(一社)キッチンカーマル シェ協会	売上の15%を収入	
5-17	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	緑化相談業務	(一社)フラワーソサイ エティー	3,366,792	
5-18	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	遊具定期点検	(一社)日本公園施設業 協会	869,880	
5-19	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	売店管理運営業務	(株) はなつむぎ	1,650,000	
5-20	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	WEBシステム保守管理 (公園及びスケボーパー ク)	DAIKO XTECH株式会 社	4,884,000	
5-21	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	その他施設管理運営業務 (バーベキュー場)	株式会社 初亀	売上の9%を収入	
5-22	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	売店管理運営業務	株式会社 初亀	1,831,500	
5-23	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	照明設備遠方監視制御装 置保守点検及び監視業務	三菱電機ビルソリューションズ株式会社	150,700	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
5-24	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	スポーツ場(スケボーパーク)運営	GOODTIMES(グッドタイムス)	2,640,000	
5-25	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	公園Note運用サポート業務	株式会社公園マネジメント研究所	66,000	
5-26	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	レストラン管理運営業務	THE GOOD AND NEW	2,136,816	
5-27	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	バレエ・ストレッチ教室運営業務	一般社団法人日本エイジレスバレエ・ストレッチ協会	受講者数により受講料の60%~80%を支払う	
5-28	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	バレエ・ストレッチ教室運営業務	SAY株式会社	受講者数により受講料の60%~80%を支払う	
6-1	鶴見緑地及び他6施設	鶴見緑地スマイルパートナーズ	(令和6年度) 622,094,928	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	植物管理	京阪園芸(株)	105,600,000	
6-2	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	車両運行業務	北港観光バス(株)	3,589,344	
6-3	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	一般廃棄物収集運搬処分業務	栄伸開発株式会社	6,344,800	
6-4	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	産業廃棄物収集運搬処分業務	大東衛生株式会社	3,174,600	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-5	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	資源ごみ収集運搬選別処理業務	大東衛生株式会社	429,000	
6-6	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	屋外照明灯設備点検	コイト電工(株)	220,000	
6-7	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	電気設備点検	(株)ジーエス電池商会	114,000	
6-8	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	電気設備点検	ナブコドア(株) 大阪支店	78,000	
6-9	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	電気設備点検	ナブコドア(株) 大阪支店	78,000	
6-10	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	給排水設備点検	(株)第一テクノ	1,400,000	
6-11	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	給排水設備点検	(株)第一テクノ	1,600,000	
6-12	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	給排水設備点検	(株)荏原製作所	280,000	
6-13	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	給排水設備点検	(株)荏原製作所	480,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-14	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	給排水設備点検	向洋電機(株)	280,000	
6-15	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	その他機械設備点検	DBロジテック(株)	1,340,000	
6-16	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	給排水設備点検	(株)西島製作所	475,000	
6-17	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	消防設備保守点検	ニッタン(株)	497,000	
6-18	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	消防設備保守点検	ニッタン(株)	100,000	
6-19	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	その他機械設備点検	オペレーター建機(株)	355,000	
6-20	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	自家用電気工作物保安管	パナソニックコネク(株)現場ソリューションカンパニー 西日本 社	500,000	
6-21	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	電気設備点検	パナソニックコネク(株)現場ソリューションカンパニー 西日本 社	700,000	
6-22	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	電気設備点検	パナソニックコネク(株)現場ソリューションカンパニー 西日本 社	110,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-23	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	空調・冷暖房設備点検	パナソニック環境エンジニアリング(株)	3,730,900	
6-24	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	屋内照明灯設備点検	パナソニックEWエンジニアリング(株) 近畿支店	535,000	
6-25	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	エレベータ設備点検	日本オーチス・エレベータ(株) 近畿支店	672,000	
6-26	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	その他機械設備点検	(株)サンケン・エンジニアリング 大阪支店	355,000	
6-27	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	自家用電気工作物保安管	ヤンマーエネルギーシステム(株)	376,000	
6-28	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	電気設備点検	古河電池株式会社	140,000	
6-29	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	780,000	
6-30	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	屋内照明灯設備点検	パナソニックEWエンジニアリング(株) 近畿支店	280,000	
6-31	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	電気設備点検	ナブコドア(株) 大阪支店	440,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-32	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	エレベータ設備点検	フジテック(株)近畿統括 本部	576,000	
6-33	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	給排水設備点検	(株)荏原製作所 西大阪 支店	490,000	
6-34	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	その他機械設備点検	コイト電気(株)	960,000	
6-35	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	電気設備点検	サンセイ(株)	275,000	
6-36	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	電気設備点検	オペレーター建機(株)	920,000	
6-37	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	電気設備点検	(株)大仙	295,000	
6-38	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	空調・冷暖房設備点検	コベルコ・コンプレッサ 株式会社	3,700,000	
6-39	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	490,000	
6-40	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	900,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-41	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	138,000	
6-42	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	498,000	
6-43	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	建築基準法関連設備点検	三宮ビル管理(株)	350,000	
6-44	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	建築基準法関連設備点検	三宮ビル管理(株)	185,000	
6-45	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	建築基準法関連設備点検	三宮ビル管理(株)	270,000	
6-46	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	空調・冷暖房設備点検	アズビル(株)ビルシステムカンパニー関西支社	2,400,000	
6-47	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	植物管理、その他清掃	京阪園芸(株)	4,950,000	
6-48	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	公園清掃	公益社団法人大阪市シルバー人材センター	31,839,000	
6-49	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	機械警備(その他建物)	(株)コアズ 大阪事業本部	44,040,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-50	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	植物管理	(株)日比谷アメニス大阪支店	66,990,000	
6-51	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	緑化相談業務	(一社)フラワーソサイエティー	525,096	
6-52	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	イベント設営	(株)ディーズ・ファクトリー	1,400,000	
6-53	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	機械警備(その他建物)	(株)コアズ 大阪事業本部	378,576	
6-54	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	機械警備(その他建物)	(株)コアズ 大阪事業本部	270,000	
6-55	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	ゴルフ場管理運営業務	合同会社ケーエルデザイン	19,194,120	
6-56	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	機械警備(その他建物)	(株)コアズ 大阪事業本部	118,800	
6-57	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	清掃(その他建物)	公益社団法人大阪市シルバー人材センター	1,088,943	
6-58	同上	同上	同上	自:令和6年4月1日 至:令和7年3月31日	一般廃棄物収集運搬	辰巳環境開発(株)	132,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-59	同上	同上	(令和7年度) 753,826,891	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	植物管理	京阪園芸(株)	105,600,000	
6-60	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	一般廃棄物収集運搬処分 業務	栄伸開発株式会社	6,344,800	
6-61	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	産業廃棄物収集運搬処分 業務	栄伸開発株式会社	3,174,600	
6-62	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	資源ごみ収集運搬選別処 理業務	栄伸開発株式会社	429,000	
6-63	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	屋外照明灯設備点検	コイト電工(株)	220,000	
6-64	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	電気設備点検	ナブコドア(株) 大阪支店	78,000	
6-65	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	電気設備点検	ナブコドア(株) 大阪支店	78,000	
6-66	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	給排水設備点検	(株)第一テクノ	1,400,000	
6-67	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	給排水設備点検	(株)第一テクノ	1,600,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-68	同上	同上	同上	自:令和7年4月5日 至:令和8年3月31日	給排水設備点検	(株)荏原製作所	280,000	
6-69	同上	同上	同上	自:令和7年4月5日 至:令和8年3月31日	給排水設備点検	(株)荏原製作所	480,000	
6-70	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	給排水設備点検	向洋電機(株)	280,000	
6-71	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他機械設備点検	DBロジテック(株)	1,340,000	
6-72	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他機械設備点検	(株)クリタス 西日本支社	620,000	
6-73	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	給排水設備点検	(株)西島製作所	475,000	
6-74	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	消防設備保守点検	ニッタン(株)	497,000	
6-75	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	消防設備保守点検	ニッタン(株)	100,000	
6-76	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他機械設備点検	オペレーター建機(株)	355,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-77	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	自家用電気工作物保安管理	パナソニックコネクト(株)現場ソリューションカンパニー 西日本社	500,000	
6-78	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	電気設備点検	パナソニックコネクト(株)現場ソリューションカンパニー 西日本社	700,000	
6-79	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	電気設備点検	パナソニックコネクト(株)現場ソリューションカンパニー 西日本社	110,000	
6-80	同上	同上	同上	自:令和7年5月4日 至:令和8年3月31日	空調・冷暖房設備点検	パナソニック環境エンジニアリング(株)	3,730,900	
6-81	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他機械設備点検	ジャトー(株)	255,000	
6-82	同上	同上	同上	自:令和7年5月4日 至:令和8年3月31日	屋内照明灯設備点検	パナソニックEWエンジニアリング(株) 近畿支店	535,000	
6-83	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	エレベータ設備点検	日本オーチス・エレベータ(株) 近畿支店	672,000	
6-84	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他機械設備点検	(株)サンケン・エンジニアリング 大阪支店	355,000	
6-85	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	自家用電気工作物保安管理	ヤンマーエネルギーシステム(株)	376,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-86	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	電気設備点検	古河電池株式会社	140,000	
6-87	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	電気設備点検	三菱電機プラントエンジニアリング(株)	6,200,000	
6-88	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	780,000	
6-89	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他機械設備点検	(株)JVCケンウッド・公共産業システム	300,000	
6-90	同上	同上	同上	自:令和7年5月4日 至:令和8年3月31日	屋内照明灯設備点検	パナソニックEWエンジニアリング(株) 近畿支店	280,000	
6-91	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他機械設備点検	ジャトー(株)	265,000	
6-92	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	電気設備点検	ナブコドア(株) 大阪支店	440,000	
6-93	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	エレベータ設備点検	フジテック(株)近畿統括本部	576,000	
6-94	同上	同上	同上	自:令和7年4月5日 至:令和8年3月31日	給排水設備点検	(株)荏原製作所 西大阪支店	490,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-95	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	給排水設備点検	(株)クリタス 西日本支社	1,400,000	
6-96	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	その他機械設備点検	コイト電工(株)	960,000	
6-97	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	電気設備点検	サンセイ(株)	275,000	
6-98	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	電気設備点検	オペレーター建機(株)	920,000	
6-99	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	電気設備点検	(株)大仙	295,000	
6-100	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	空調・冷暖房設備点検	コベルコ・コンプレッサ 株式会社	3,700,000	
6-101	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	490,000	
6-102	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	900,000	
6-103	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	138,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-104	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	498,000	
6-105	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	植物管理	(株)日比谷アメニス大阪 支店	69,003,000	
6-106	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	清掃(その他建物)	ダイセイ美建(株)	6,755,100	
6-107	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	緑化相談業務	(一社)フラワーソサイ エティー	514,800	
6-108	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	イベント設営	(株)ディーズ・ファクトリー	2,205,500	
6-109	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	機械警備(その他建物)	(株)コアズ 大阪事業本 部	400,000	
6-110	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	ゴルフ場管理運営業務	合同会社ケーエルデザ イン	19,194,120	
6-111	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	廃棄物処分業務	(株)ジオメイク	198,000	
6-112	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	機械警備(その他建物)	(株)コアズ 大阪事業本 部	118,800	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-113	同上	同上	同上	自:令和7年4月1日 至:令和8年3月31日	一般廃棄物収集運搬	辰巳環境開発(株)	164,400	
6-114	同上	同上	(令和8年度) 725,637,750	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	植物維持管理	京阪園芸(株)	105,600,000	
6-115	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	一般廃棄物収集運搬処分 業務	栄伸開発株式会社	6,344,800	
6-116	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	産業廃棄物収集運搬処分 業務	栄伸開発株式会社	3,174,600	
6-117	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	資源ごみ収集運搬選別処 理業務	栄伸開発株式会社	429,000	
6-118	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	屋外照明灯設備点検	コイト電工(株) 関東支店	294,000	
6-119	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	(株)かんでんエンジニア リング	2,100,000	
6-120	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	(株)かんでんエンジニア リング	537,000	
6-121	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	(株)かんでんエンジニア リング	3,700,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-122	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	(株)かんでんエンジニアリング	170,000	
6-123	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	(株)かんでんエンジニアリング	130,000	
6-124	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	(株)ジーエス電池商会	114,000	
6-125	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	自家用電気工作物保安管理	ニシハツ株式会社	223,000	
6-126	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	ナブコドア(株) 大阪支店	78,200	
6-127	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	ナブコドア(株) 大阪支店	84,800	
6-128	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	給排水設備点検	(株)第一テクノ	1,600,000	
6-129	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	給排水設備点検	(株)第一テクノ	1,900,000	
6-130	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	給排水設備点検	(株)荏原製作所	300,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-131	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	給排水設備点検	(株)荏原製作所	480,000	
6-132	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	給排水設備点検	向洋電機(株)	280,000	
6-133	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	その他機械設備点検	DBロジテック(株)	1,340,000	
6-134	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	給排水設備点検	(株)クリタス	520,000	
6-135	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	給排水設備点検	(株)西島製作所	523,000	
6-136	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	消防設備保守点検	ニッタン(株)	210,000	
6-137	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	消防設備保守点検	ニッタン(株)	60,000	
6-138	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	その他機械設備点検	オペレーター建機(株)	260,000	
6-139	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	自家用電気工作物保安管 理	パナソニックコネクト(株)現場ソ リューションカンパニー 西日本 社	500,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-140	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	パナソニックコネクト(株)現場ソリューションカンパニー 西日本社	110,000	
6-141	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	空調・冷暖房設備点検	パナソニック環境エンジニアリング(株)	3,730,900	
6-142	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	その他機械設備点検	ジャトー(株)	255,000	
6-143	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	エレベータ設備点検	日本オーチス・エレベータ(株)	655,200	
6-144	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	(株)かんでんエンジニアリング	2,550,000	
6-145	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	(株)かんでんエンジニアリング	397,000	
6-146	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	(株)かんでんエンジニアリング	170,000	
6-147	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	自家用電気工作物保安管理	ヤンマーエネルギーシステム(株)	376,000	
6-148	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	古河電池株式会社	140,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-149	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	三菱電機プラントエンジニアリング(株) 西日本本部	6,500,000	
6-150	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	748,000	
6-151	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	(株)JVCケンウッド・公共産業システム	480,000	
6-152	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	屋外照明灯設備点検	パナソニックEWエンジニアリング(株)	308,000	
6-153	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	空調・冷暖房設備点検	ジャトー(株)	265,000	
6-154	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	ナブコドア(株) 大阪支店	440,000	
6-155	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	エレベータ設備点検	フジテック(株) 近畿統括本部	457,200	
6-156	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	給排水設備点検	(株)荏原製作所	900,000	
6-157	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	給排水設備点検	(株)クリタス	1,400,000	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-158	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	その他機械設備点検	コイト電気(株) 関東支店	1,080,000	
6-159	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	サンセイ(株)	275,000	
6-160	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	オペレーター建機(株)	920,000	
6-161	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	電気設備点検	(株)大仙	295,000	
6-162	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	空調・冷暖房設備点検	コベルコ・コンプレッサ 株式会社	3,605,000	
6-163	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	211,200	
6-164	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	154,000	
6-165	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	858,000	
6-166	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	117,700	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-167	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	消防設備保守点検	有限会社大阪テック	429,000	
6-168	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	建築基準法関連設備点検	三宮ビル管理(株)	250,000	
6-169	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	建築基準法関連設備点検	三宮ビル管理(株)	100,000	
6-170	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	建築基準法関連設備点検	三宮ビル管理(株)	95,000	
6-171	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	建築基準法関連設備点検	三宮ビル管理(株)	90,000	
6-172	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	建築基準法関連設備点検	三宮ビル管理(株)	255,000	
6-173	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	空調・冷暖房設備点検	アズビル(株)ビルシステムカンパニー関西支社	2,400,000	
6-174	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	植物管理	グリーン大阪	38,500,000	
6-175	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	土木施設関係清掃	ダイセイ美建(株)	7,486,600	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-176	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	緑化相談業務	(一社)フラワーソサイ エティー	525,096	
6-177	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	イベント設営	(株)ディーズ・ファクトリー	2,015,200	
6-178	同上	同上	同上	自:令和7年10月1日 至:令和8年9月30日	券売機の保守	グローリー株式会社近 畿支店	83,160	
6-179	同上	同上	同上	自:令和8年10月1日 至:令和9年9月30日	券売機の保守	株式会社グローリーテ クノ24	未定	
6-180	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	ゴルフ場管理運営業務	合同会社ケーエルデザ イン	19,194,120	
6-181	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	(一般産業)廃棄物収集運 搬処理	(株)ジオメイク	198,000	
6-182	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	機械警備(その他建物)	ALSOK株式会社 大阪 支社	118,800	
6-183	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	清掃(その他建物)	公益社団法人大阪市シ ルバー人材センター	1,178,256	
6-184	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	一般廃棄物収集運搬	辰巳環境開発(株)	164,400	

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円)税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
6-185	同上	同上	同上	自:令和8年4月1日 至:令和9年3月31日	産業廃棄物収集運搬	(株)ジェイ・ポート	920,000	
6-186	同上	同上	同上	自:令和8年4月24日 至:令和8年5月6日	催事	トライト株式会社	0	