

5. 地域防災計画

防災関連施設

① 広域避難場所

・中之島

② 一時避難場所・災害避難場所

本願寺津村別院、愛日会館、相愛中学校・高等学校、真宗大谷派難波別院、久宝公園、南幼稚園、南中学校、御津公園

③ 緊急避難路（広域 重点14路線）

・大阪市道南北線（四つ橋筋）、
国道25号（御堂筋）



図 防災関連施設（北側区域）

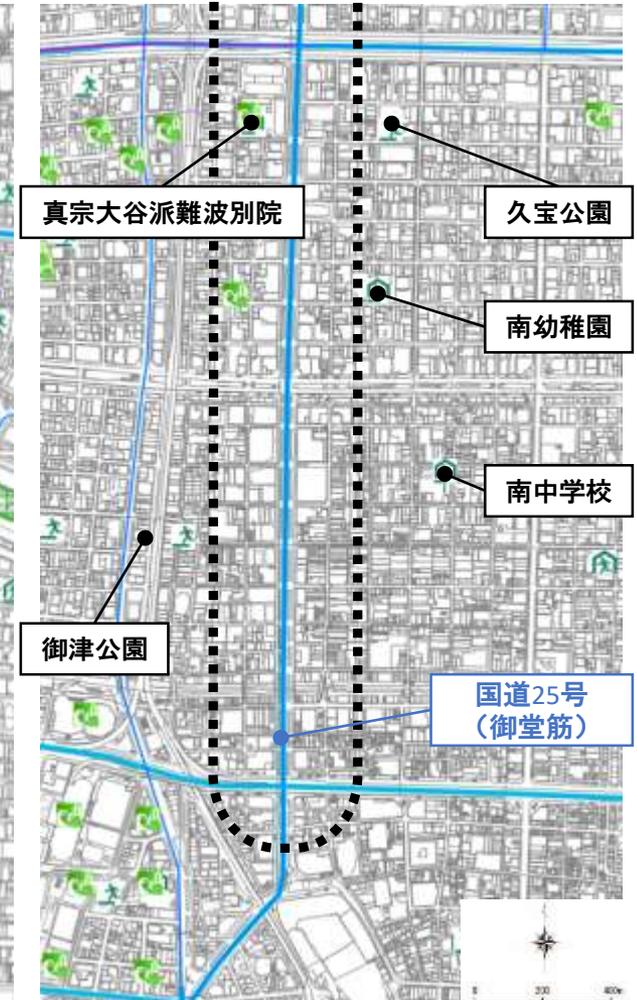


図 防災関連施設（南側区域）

内容	アイコン
広域避難場所	
一時避難場所	
一時避難場所(災害時臨時利用)	
災害時臨時利用	
広域避難路(重点14路線)	
緊急避難路(重点14路線以外)	
地域	
災害時利用可能な道路	
防災水源地(防災用貯水施設)	
防災センター	

6. 景観計画 - (1) 景観計画区域

(1) 景観計画区域

景観形成の目標の実現に向け、市域全域を景観計画区域として定め、景観計画区域は、①基本届出区域及び、②重点届出区域により構成し、地域特性に応じたきめ細かな景観形成を図ることが示されている。

本地区では、中之島全域、土佐堀川及び堂島川・大川（天満橋～船津橋・端建蔵橋）および御堂筋地区で、重点届出区域が設定されている。

また、御堂筋の沿道及び周辺においては、デザイン等を適切に誘導し、大阪のシンボルストリートにふさわしいにぎわいと魅力あるまちなみ創造、ひいては御堂筋の活性化を推進することを目的に「御堂筋デザインガイドライン区間」を設定している。さらに、土佐堀通から中央大通までの区域は御堂筋沿道の魅力向上と良好なまちなみ形成を図ることを目的に「地域景観づくり協定（御堂筋本町北地区）」を認定している。

内容	着色
基本届出区域	
都心景観形成区域(重点届出区域以外)	赤色
臨海景観形成区域	青色
一般区域	黄色
重点届出区域	
御堂筋地区	緑色
堺筋地区	緑色
四つ橋筋地区 (各街路*及び各街路に面する敷地に限る)	緑色
なにわ筋地区 *	緑色
土佐堀通地区 *	緑色
国道2号地区 *	緑色
中之島地区	緑色
その他	
御堂筋デザインガイドライン区間	緑色

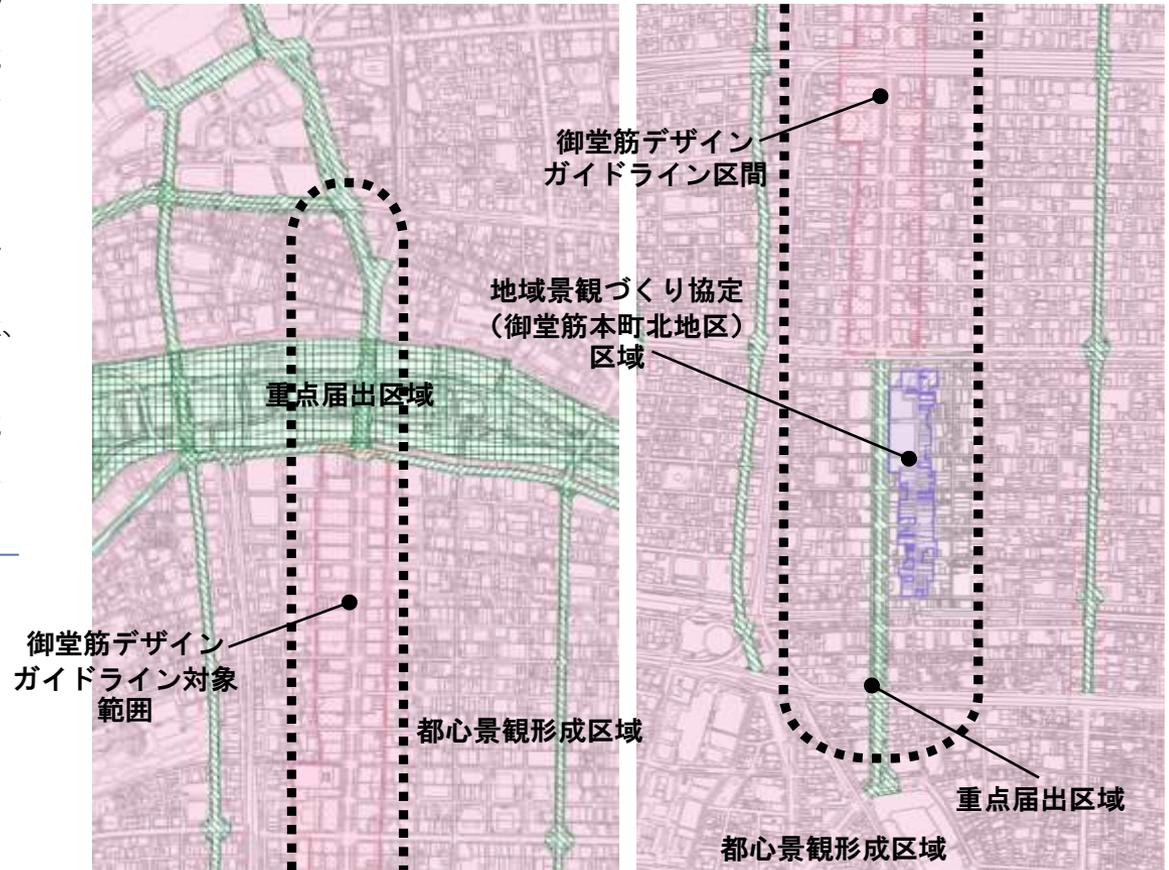
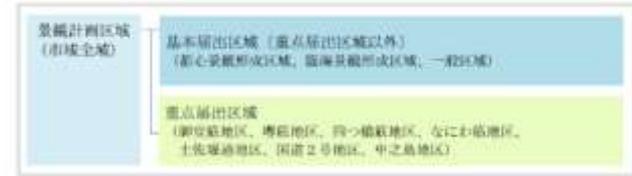


図 景観計画区域（北側区域）

図 景観計画区域（南側区域）

6. 景観計画 - (2) 景観配慮ゾーン

内容	着色
景観配慮ゾーン	●
都心中央部景観配慮ゾーン	■
上町台地景観配慮ゾーン	■
河川景観配慮ゾーン	■
道路景観配慮ゾーン	■

(2) 景観配慮ゾーン

景観構造の特性のうち、地形や市街地構造の景観特性に特に配慮した景観形成を図るべきゾーンを「景観配慮ゾーン」と位置付け、対象となる範囲、景観形成の方針及び基準を定め、基本届出区域及び重点届出区域での景観形成の方針や基準に加え、重層的に景観形成を図ることが示されている。

① 都心中央部景観配慮ゾーン

都心中央部においては、風格のある「大通り（広幅員道路）」やまとまりの感じられる「地区道路（中小幅員道路）」の特性をいかして、沿道のまちなみを整えるとともに、船場をはじめ市民に親しまれている都心の魅力を高めることにより、ゆとり・うるおい・にぎわいのある景観形成を図る区域。

② 河川景観配慮ゾーン

景観上骨格となる河川及び河川沿川のまちなみについて、対岸、橋上及び水上からの見え方に配慮した景観形成を図る区域。

（大川、堂島川、土佐堀川）

③ 道路景観配慮ゾーン

景観上骨格となる道路及び道路沿道のまちなみについて、見通しのよい空間である特性をいかし、建築物の連続性や前面道路と建築物との調和に配慮した景観形成を図る区域。

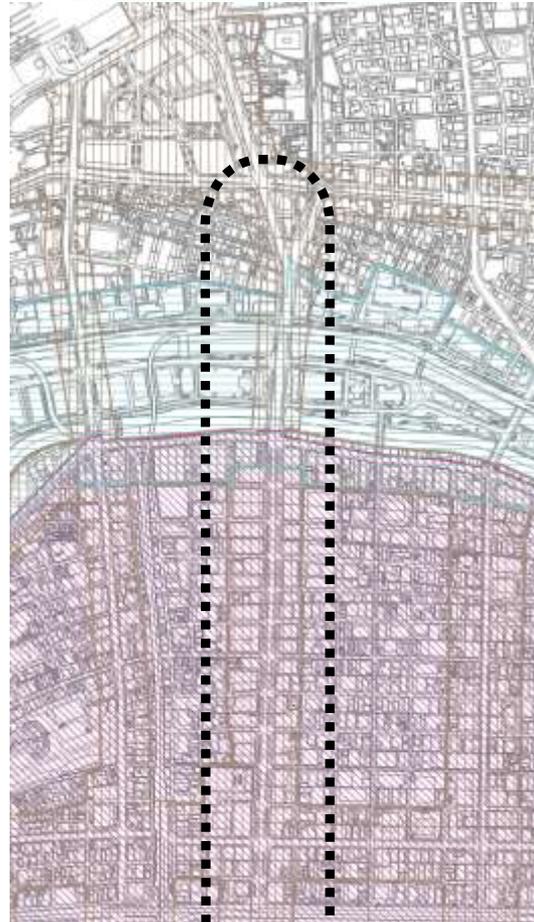


図 景観配慮ゾーン（北側区域）

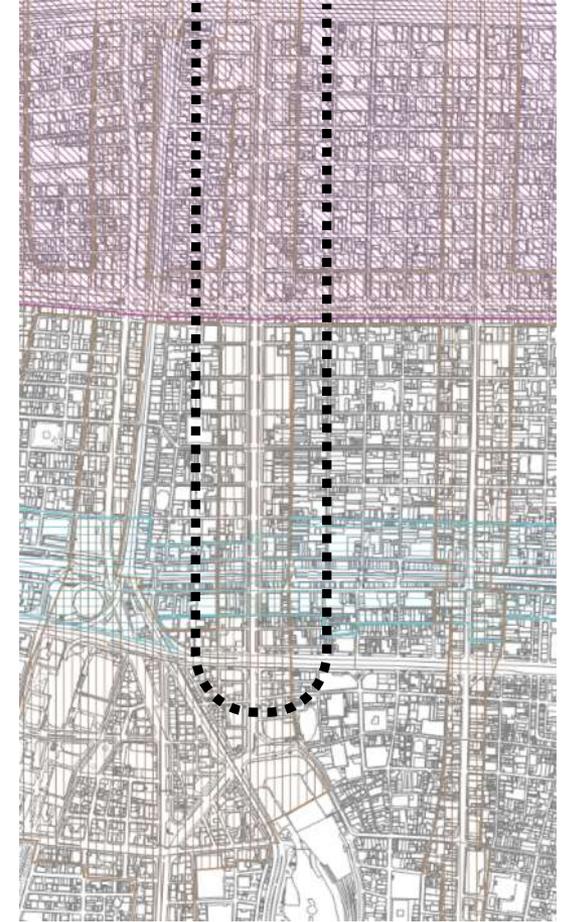


図 景観配慮ゾーン（南側区域）

6. 景観計画 - 御堂筋デザインガイドライン

御堂筋の優れたまちなみ景観の維持向上をはかるため、建築物の増改築や大規模修繕、用途替え、外観の模様替えや屋外広告物の設置・増設等についてのガイドラインを示したものである。御堂筋に面する建物敷地を対象に、本町北部地区と南部地区の2地区に分け、北部地区は上質なにぎわいと風格あるビジネスエリアを、南部は都心の多機能性を活かした時間を愉しむ落ち着いたきのある複合地区を基本方向として定めている。

<対象となる行為>

- ・建築物を新築、増築、改築、移転する場合
- ・道路に面する外観の模様替え、外構の模様替えをする場合
- ・用途変更、大規模の修繕又は大規模な模様替えをする場合
- ・屋外広告物を設置、増設、表示の変更、移設、改造する場合

概要

〇目的

<まちの将来像とまちなみ創造の作法の共有と協議型まちなみ創造の実践>

・御堂筋沿道及び周辺では、これまで培ってきた業務・商業集積地の強みを活かしながら、24時間稼働する魅力的な多機能エリアをめざし、大阪の伝統と革新が生み出す世界的ブランド・ストリートとして、御堂筋沿道を次世代に向けて再生・発展させていくこととする。

・本ガイドラインに沿って大阪市と事業者が協議を行うことにより、デザイン等を適切に誘導し、大阪のシンボルストリートにふさわしいにぎわいと魅力あるまちなみ創造、御堂筋の活性化を推進することを目標としている。

〇基本的な考え方

<より良いまちなみを実現するための指針等の明示>

- ・御堂筋沿道における壁面の連続と高さ50mでの基壇の形成など、風格のあるまちなみを形成するための形体誘導や、にぎわい形成のための低層部の建物用途、屋外広告物などの具体的指針等を示す。
- ・建築物の外観デザインや低層部のにぎわいの質などについては、一定の条件のもとに事業者の創意工夫に委ね、魅力的で陳腐化しないまちづくりの実践を誘発することを意図している。



図 御堂筋デザインガイドラインの
対象範囲

7. みどりの風促進区域

概要

大阪府では、海と山をつなぐみどりの太い軸線の形成を通じ、府民が実感できるみどりを創出するとともに、ヒートアイランド現象の緩和や、官民一体となったオール大阪でのみどりづくりを促進し、「みどりの風を感じる大都市・大阪」を実現するため、道路や河川を中心に、一定幅（道路や河川の両側概ね100メートル）の沿線民有地を含む区域を指定している。

取り組み内容

○民間企業の協力を得た沿線民有地の緑化

～みどりの風の道形成（グリーンストリート支援）事業～

みどりの風促進区域内で地域の方々が共同で緑化活動を行う場合、緑化に係る資材等について大阪府が支給する。

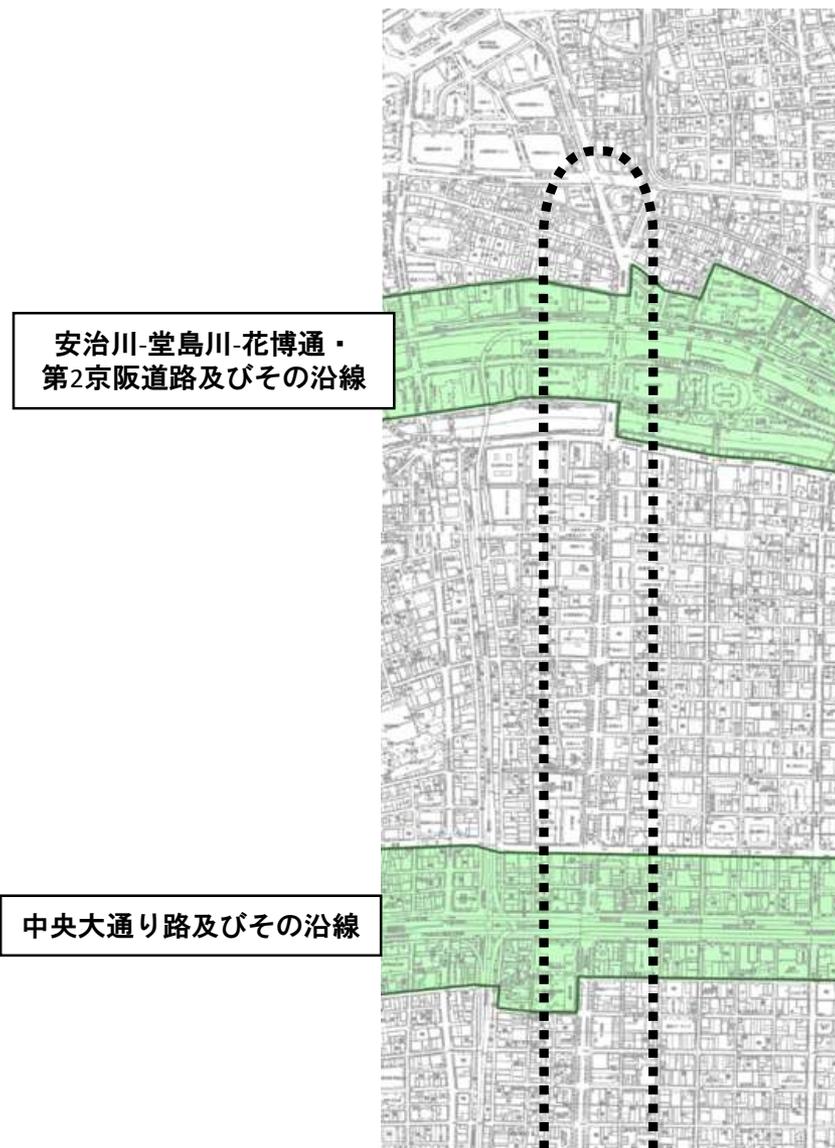


図 みどりの風促進区域 対象範囲

8. 都市公園・街路樹の整備状況

■ 都市公園の整備状況

地区の北側には中之島および堂島川を挟んで北側の川沿いに広がる中之島公園を一部含む他、南側にはオフィス街のポケットパークである久宝公園、アメリカ村の中心にあり若者がにぎわう御津公園（三角公園）がある。

地区に隣接する西横堀川沿いには西横堀公園が整備されているほか、少し離れてバラ園や国際級のテニスコートで有名な鞆公園が存在している。

	公園名称	公園種別	開設面積	都市計画決定公園面積
①	中之島公園	風致公園	91,714㎡	11.3ha
②	鞆公園	総合公園	96,723㎡	9.7ha
③	久宝公園	街区公園	1,239㎡	0.12ha
④	西横堀公園	街区公園	1,716㎡	2.8ha
⑤	御津公園	街区公園	493㎡	0.05ha

事業進捗状況	着色
完了	緑色
一部開設(残り事業中)	赤色
一部開設(残り一部事業中)	青色
一部開設(残り未着手)	黄色
事業中	ピンク色
一部事業中	水色
未着手	白色



図 都市公園の位置図（北側区域）



図 都市公園の位置図（南側区域）

8. 都市公園・街路樹の整備状況

■街路樹の整備状況

御堂筋はイチョウを中心に並木が構成され、大阪市を象徴するみどりの景観を形成している。

東西方向においてもナンキンハゼやクスノキ、シラカシ、ケヤキなどのみどり豊かな街路樹景観が形成されている。

高木

(記号)	名称	(記号)	名称
イチ	イチョウ	サワ	シナサワグルミ
エゴ	エゴノキ	シラ	シラカシ
クス	クスノキ	ナン	ナンキンハゼ
クロ	クロガネモチ	セン	センダン
ケヤ	ケヤキ	センペ	センペルセコイア
コブ	コブシ	ヤマボ	ヤマボウシ
サク	サクラ	ユリ	ユリノキ

低木・地被類

(記号)	名称	(記号)	名称
アベ	アベリア	セイ	セイヨウイワナンテン
サン	サンゴジュ	ハイ	ハイネズ
ウバ	ウバメガシ	ヒラ	ヒラドツツジ
オタ	オタフクイワナンテン	フオ	フリフェラオーレア
カン	カンツバキ	プリ	プリペット
キリ	キリシマツツジ	ヘデ	ヘデラ
キン	キンシバイ	ボウ	ボックスウッド
クチ	クチナシ	マシャ	マルバシャリンバイ
サザ	サザンカ	ヤブツ	ヤブツバキ
サツ	サツキツツジ	レッド	レッドロビン
シャ	シャリンバイ	レン	レンギョウ



図 街路樹の状況（北側区域）

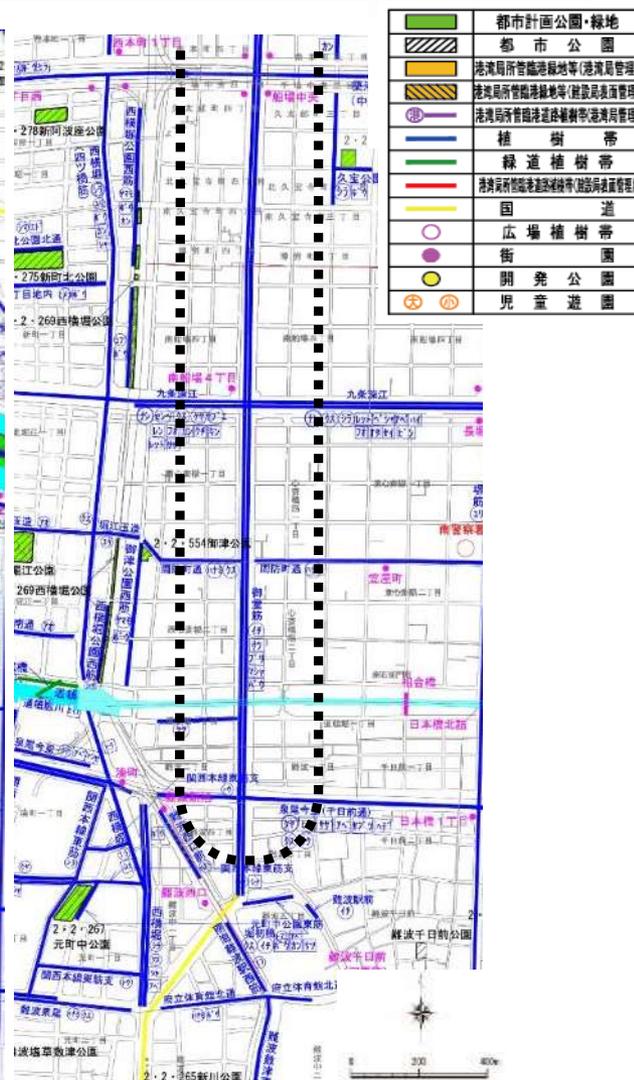
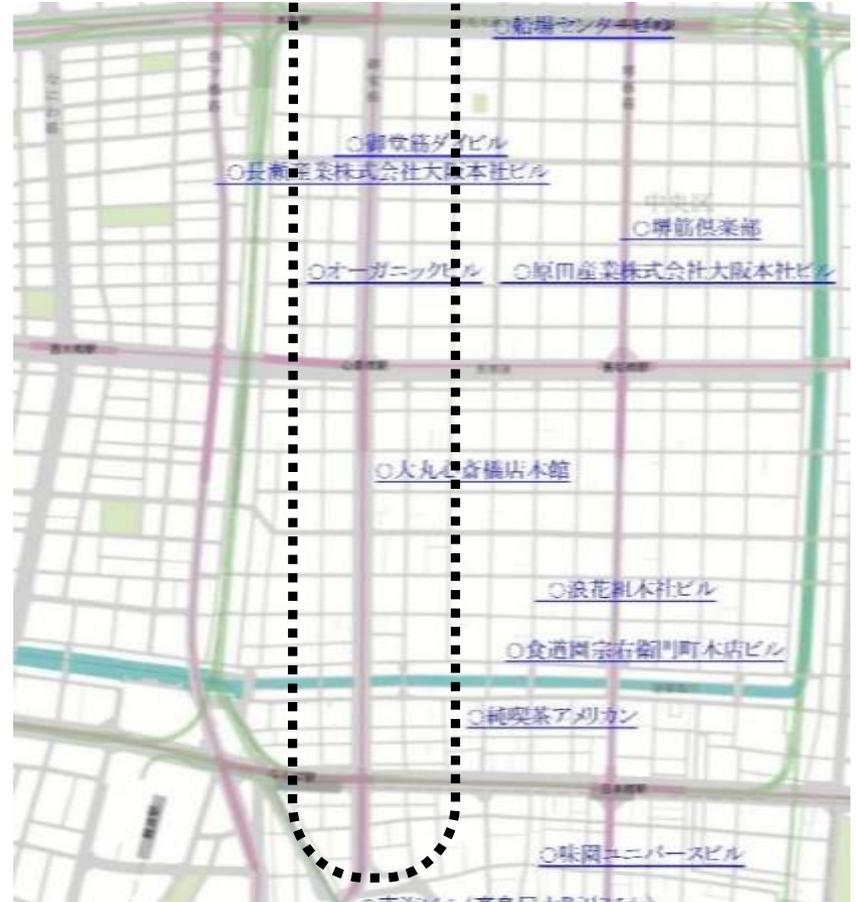


図 街路樹の状況（南側区域）

9. 歴史的建造物

■御堂筋沿いに点在する歴史的建築物

「大阪の歴史・文化、市民の暮らしぶりといった都市の営みの証であり、様々な形で変化・発展しながら、今も生き生きとその魅力を物語る建築物等」であるいわゆる「生きた建築」が御堂筋沿いには多くみられる。



【生きた建築ミュージアム・大阪セレクション位置図】

10. 屋上緑化・公開空地等の緑化状況

■ 屋上緑化・公開空地等の緑化状況

御堂筋周辺地区では、大規模なビルや企業が集積しているため、屋上緑化の緑化空間が数多く点在しており、みどり豊かな空間を形成している。

内容	着色
屋上緑化	●
公開空地	●
壁面緑化	▲



図 屋上緑化・公開空地緑化の状況