

B 区分

令和 5 年度 大阪市立駐車場（B 区分）に係る事業報告書（概要）

1. 指定管理者の概要

法人等名称	野里電気工業・近畿建設協会共同企業体
主たる事務所の所在地	〒555-0022 大阪市西淀川区柏里 2 - 4 - 1
代表者氏名	代表者 野里電気工業株式会社 代表取締役 藤川 雅浩
指定期間	平成31年 4 月 1 日～令和 6 年 3 月31日
報告対象期間	令和 5 年 4 月 1 日～令和 6 年 3 月31日
担当者氏名	野里電気工業株式会社 多田 和記
連絡先	電話：06－6477-6081

2. 施設の概要

施設名称	大阪市立大阪駅前地下駐車場	
所在地	大阪市北区梅田1丁目市道北消防署前横通線道路下	
収容台数	3 4 0 台（うち障がい者用スペース 3 台）	
受付日数	3 6 6 日（年中無休）	
受付時間	6 時 ～ 2 3 時（受付時間外は入出庫不可）	
一時駐車料金	基本料金	平日 6 時 ～ 2 3 時 6 0 分／6 0 0 円 2 3 時 ～ 6 時 6 0 分／3 0 0 円 土日祝 6 時 ～ 2 3 時 2 0 分／2 0 0 円 2 3 時 ～ 6 時 2 0 分／1 0 0 円
	上限料金	平日 6 時～2 3 時 最大料金 2, 1 0 0 円 土日祝 6 時～2 3 時 最大料金 2, 8 0 0 円
	備考	・上記は令和 6 年 3 月31日時点における料金です。

B 区分

定期駐車料金	全日Ⅰ	39,100円	平日昼間 (7時-21時)	21,000円
	平日	25,700円	平日昼間 3か月 (7時~21時)	56,700円
	全日Ⅱ	40,300円		
	備考	・上記は令和6年3月31日時点における料金です。		
年間総出庫台数	70,877台 (うち障がい者利用台数7,287台)			
1日平均出庫台数	194台			
駐車場使用料収入	121,422,940円			

施設名称	大阪市立扇町通地下駐車場			
所在地	大阪市北区扇町1丁目市道扇町公園南通線道路下、扇町公園地下			
収容台数	2 6 2 台（うち障がい者用スペース 4 台）			
受付日数	3 6 6 日（年中無休）			
受付時間	2 4 時間			
一時駐車料金	基本料金	8 時 ～ 2 2 時 3 0 分 2 0 0 円 2 2 時 ～ 翌 8 時 6 0 分 1 0 0 円		
	上限料金	当日最大料金 1 , 7 0 0 円		
	備考	・上記は令和 6 年 3 月 31 日時点における料金です。		
定期駐車料金	全日Ⅰ	3 6 , 5 0 0 円	全日Ⅱ	3 9 , 6 0 0 円
	備考	・上記は令和 6 年 3 月 31 日時点における料金です。		
年間総出庫台数	9 4 , 5 2 2 台（うち障がい者利用台数 4 , 9 5 1 台）			
1 日平均出庫台数	2 5 8 台			
駐車場使用料収入	1 4 2 , 1 7 4 , 6 2 1 円			

B 区分

施設名称	大阪市立豊崎地下駐車場			
所在地	大阪市北区豊崎3丁目北野都島線道路下			
収容台数	116台（うち障がい者用スペース3台）			
受付日数	366日（年中無休）			
受付時間	7時 ～ 23時(受付時間外は入出庫不可)			
一時駐車料金	基本料金	7時 ～ 23時 30分／250円 23時 ～ 翌7時 30分／125円		
	上限料金	当日最大料金（24時まで） 1,700円		
	備考	・上記は令和6年3月31日時点における料金です。		
定期駐車料金	全日	39,800円	昼間	32,100円
	夜間	24,100円	全日Ⅱ	47,000円
	備考	・上記は令和6年3月31日時点における料金です。		
年間総出庫台数	43,473台 （うち障がい者利用台数3,753台）			
1日平均出庫台数	119台			
駐車場使用料収入	61,044,922円			

施設名称	大阪市立靱地下駐車場			
所在地	大阪市西区靱本町2丁目市道備後町線 靱公園地下			
収容台数	【四輪】 246台（うち障がい者用スペース4台） 【二輪】 24台			
受付日数	366日（年中無休）			
受付時間	24時間			
一時駐車料金	基本料金	【四輪】 7時 ～ 23時 30分／300円 23時 ～ 翌7時 30分／100円 【二輪】 0時 ～ 24時 60分／100円		

B 区分

	上限料金	【四輪】 当日最大料金1, 8 0 0 円 【二輪】 入庫後 2 4 時間まで毎に5 0 0 円		
	備考	・急速充電利用 5 0 0 円/回 ・上記は令和 6 年 3 月 31 日時点における料金です。		
定期駐車料金	全日 I	【四輪】 3 7, 7 0 0 円 【二輪】 8, 0 0 0 円	全日 II	4 1, 8 0 0 円
	備考	・上記は令和 6 年 3 月 31 日時点における料金です。		
年間総出庫台数	7 2, 0 5 5 台（うち障がい者利用台数 2, 1 8 6 台） 【四輪】 6 6, 8 3 0 台 【二輪】 5, 2 2 5 台			
1 日平均出庫台数	【四輪】 1 8 3 台 【二輪】 1 4 台			
駐車場使用料収入	1 4 4, 4 7 4, 3 3 8 円 【四輪】 1 4 1, 4 9 8, 5 3 8 円 【二輪】 2, 9 7 5, 8 0 0 円			

3. 利用促進策の実施実績

・クレジットカード決済、交通系電子マネーの導入（大阪駅前・扇町・靱）を可能にし、また、Tポイントの導入（大阪駅前・扇町・靱）を行った。（大阪駅前地下駐車場は、令和 4 年 11 月に T ポイントからハウスポイントに変更） ・口座振込み、自動引落としによる決済を可能にした。 ・EV充電装置の設置（扇町・豊崎・靱）、AEDの設置、洗車スペースの提供（扇町）を行った。 ・ホームページへの掲載。 ・ピクトグラムの掲示（扇町・豊崎・靱）、案内表示を美化・多言語化し、また、満空表示灯のデザインの統一（靱）を行った。 ・近隣施設への販促活動を行った。 ・ホームページでの満空情報の提供。
--

4. その他

①経費節減への取組状況

B 区分

・ITを活用することにより、書類のやりとりを電子化し、紙類の節減 ・駐車場利用状況を分析したうえで、係員の適正配置を実施し、委託費用を節減 ・エアコンの温度設定を冷房28℃、暖房20℃に推奨し、省エネ及び光熱費の節減 ・クールビズ、ウォームビズを導入し、省エネ及び光熱費の節減 ・場内照明のまびきを行い、省エネ及び光熱費の節減 ・電気使用の契約を新電力と契約し、省エネ及び光熱費の節減（扇町・豊崎・靱）
②研修実績
防潮扉・止水板の設置訓練 大阪駅前ダイヤモンド地下街共同防火訓練 全体研修
③モニタリング実施状況
実施方法 インターネットを利用したアンケート方式
実施日及び主な内容 ＜大阪駅前地下＞ 令和5年6月1日から令和6年2月29日 ・清掃状況について 汚いといった意見はなく概ね良好 ・接客について 概ね良好
＜扇町通地下＞ 令和5年6月1日から令和6年2月29日 ・清掃状況について 汚いといった意見は少なく概ね良好 ・接客について 悪いといった意見が4割を超えており改善の余地あり
＜豊崎地下＞ 令和5年6月1日から令和6年2月29日 ・清掃状況について 汚いといった意見は少なく概ね良好 ・接客について 概ね良好
＜靱地下＞ 令和5年6月1日から令和6年2月29日

B 区分

- ・清掃状況について
汚いといった意見は少なく概ね良好
- ・接客について
概ね良好

④個人情報保護への取組状況

- ・定期券購入申込書等、個人情報が記載された書類については、管理事務所内事務机においてファイルにより保管。係員不在時には施錠。
- ・パソコンログイン時には、専用ID、パスワードが必要。
- ・パソコンにはセキュリティソフトをインストール済み。
- ・データは暗号化されており、認証されないと閲覧不可。