

B区分

令和6年度 大阪市立駐車場（B区分）に係る事業報告書（概要）

1. 指定管理者の概要

法人等名称	タイムズグループ
主たる事務所の所在地	〒141-0031 東京都品川区西五反田2丁目20番4号
代表者氏名	代表者 タイムズ24株式会社 代表取締役 秋鹿 陽介
指定期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日
報告対象期間	令和6年4月1日～令和7年3月31日
担当者氏名	法人営業本部 西日本公共法人営業部 運営管理グループ グループマネージャー 矢盛 新吾
連絡先	電話：06-6202-8924

2. 施設の概要

施設名称	大阪市立大阪駅前地下駐車場			
所在地	大阪市北区梅田1丁目市道北消防署前横通線道路下			
収容台数	340台（うち障がい者用スペース3台）			
受付日数	365日（年中無休）			
受付時間	6時～23時（受付時間外は入出庫不可）			
一時駐車料金	基本料金	平日	60分／700円	
		6時～23時	60分／350円	
	23時～翌6時	60分／350円		
上限料金	平日	最大料金 2,100円		
	6時～23時	最大料金 2,800円		
	土日祝	最大料金 2,800円		
	備考	・上記は令和7年3月31日時点における料金です。		
定期駐車料金	全日I	39,100円	平日昼間 (7時-21時)	21,000円

B 区分

	平日	25,700円	平日昼間 3か月 (7時~21時)	56,700円
	全日Ⅱ	40,300円		
	備考	・上記は令和7年3月31日時点における料金です。		
年間総出庫台数	70,877台 (うち障がい者利用台数7,287台)			
1日平均出庫台数	194台			
駐車場使用料収入	121,422,940円			

施設名称	大阪市立扇町通地下駐車場			
所在地	大阪市北区扇町1丁目市道扇町公園南通線道路下、扇町公園地下			
収容台数	262台 (うち障がい者用スペース4台)			
受付日数	365日 (年中無休)			
受付時間	24時間			
一時駐車料金	基本料金	8時 ~ 22時	30分/200円	
		22時 ~ 翌8時	60分/100円	
	上限料金	当日最大料金 1,600円		
	備考	・上記は令和7年3月31日時点における料金です。		
定期駐車料金	全日Ⅰ	36,500円	全日Ⅱ	39,600円
	備考	・上記は令和7年3月31日時点における料金です。		
年間総出庫台数	94,522台 (うち障がい者利用台数4,951台)			
1日平均出庫台数	258台			
駐車場使用料収入	142,174,621円			

B 区分

施設名称	大阪市立豊崎地下駐車場			
所在地	大阪市北区豊崎3丁目北野都島線道路下			
収容台数	116台（うち障がい者用スペース3台）			
受付日数	365日（年中無休）			
受付時間	7時～23時（受付時間外は入出庫不可）			
一時駐車料金	基本料金	7時～23時 30分／350円 23時～翌7時 30分／150円		
	上限料金	当日最大料金（24時まで） 2,400円		
	備考	・上記は令和7年3月31日時点における料金です。		
定期駐車料金	全日	39,800円	昼間	32,100円
	夜間	24,100円	全日Ⅱ	47,000円
	備考	・上記は令和7年3月31日時点における料金です。		
年間総出庫台数	43,473台 （うち障がい者利用台数3,753台）			
1日平均出庫台数	119台			
駐車場使用料収入	61,044,922円			

施設名称	大阪市立靱地下駐車場			
所在地	大阪市西区靱本町2丁目市道備後町線 靱公園地下			
収容台数	【四輪】 246台（うち障がい者用スペース4台） 【二輪】 24台			
受付日数	365日（年中無休）			
受付時間	24時間			
一時駐車料金	基本料金	【四輪】 0時～24時 30分／300円		
		【二輪】 0時～24時 60分／100円		

B 区分

	上限料金	【四輪】 当日最大料金 1,800円 【二輪】 入庫後24時間まで毎に 500円		
	備考	・急速充電利用 500円/回 ・上記は令和7年3月31日時点における料金です。		
定期駐車料金	全日Ⅰ	【四輪】 37,700円 【二輪】 8,000円	全日Ⅱ	41,800円
	備考	・上記は令和7年3月31日時点における料金です。		
年間総出庫台数	72,055台（うち障がい者利用台数2,186台） 【四輪】 66,830台 【二輪】 5,225台			
1日平均出庫台数	【四輪】 183台 【二輪】 14台			
駐車場使用料収入	144,474,338円 【四輪】 141,498,538円 【二輪】 2,975,800円			

3. 利用促進策の実施実績

<ul style="list-style-type: none"> ・利用料金の改定(大阪駅前地下・扇町通地下・豊崎地下・靱地下) ・看板及び満空看板の更新(大阪駅前地下・扇町通地下・豊崎地下・靱地下) ・障がい者向けインフォメーション(大阪駅前地下・扇町通地下・豊崎地下・靱地下) ・AEDの設置(大阪駅前地下・扇町通地下・豊崎地下・靱地下) ・夜間無人化(法円坂) ・トイレに生花設置(大阪駅前地下・扇町通地下・豊崎地下・靱地下) ・救急箱の設置(大阪駅前地下・扇町通地下・豊崎地下・靱地下) ・WEBアンケート調査(大阪駅前地下・扇町通地下・豊崎地下・靱地下) ・充電設備の設置(扇町通地下・豊崎地下・靱地下)
--

4. その他

①経費節減への取組状況

B 区分

エアコンの設定温度の厳守 休憩室、トイレ等の照明について無用電灯消灯の徹底 トイレ、場内水道栓に関する節約の徹底 事務用品、消耗品（ジャーナル用紙）等は無駄なく使い切る（在庫管理の徹底）
②研修実績
業務研修・人権研修・個人情報取扱研修・防災研修
③モニタリング実施状況
実施方法 現地係員によるアンケート配布と回収 実施日及び主な内容 ＜大阪駅前地下＞ 令和6年12月23日から令和7年2月24日 ・大阪市立大阪駅前地下駐車場を「またこの駐車場を利用したいと思う」方が83.6%です。 ・駐車場の係員のサービス・接客態度について「非常に満足」26.4%、「満足」41.5%でした。清掃状況については「非常に満足」21.4%、「満足」47.2%でした。 ＜扇町通地下＞ 令和6年12月20日から令和7年2月24日 ・大阪市立扇町通地下駐車場を「またこの駐車場を利用したいと思う」方が86.5%です。 ・駐車場の係員のサービス・接客態度について「非常に満足」8.3%、「満足」35.9%でした。清掃状況については「非常に満足」9.6%、「満足」42.3%でした。 ＜豊崎地下＞ 令和6年12月24日から令和7年2月24日 ・大阪市立扇町通地下駐車場を「またこの駐車場を利用したいと思う」方が86.5%です。 ・駐車場の係員のサービス・接客態度について「非常に満足」8.3%、「満足」35.9%でした。清掃状況については「非常に満足」9.6%、「満足」42.3%でした。 ＜靱地下＞ 令和6年12月25日から令和7年2月24日 ・大阪市立靱地下駐車場を「またこの駐車場を利用したいと思う」方が80.7%です。 ・駐車場の係員のサービス・接客態度について「非常に満足」9.2%、「満足」50.4%でした。清掃状況については「非常に満足」10.1%、「満足」52.1%でした。
④個人情報保護への取組状況

B 区分

- 個人情報のデータについては、パソコンにパスワードを設定している。
- 忘れ物は1週間、貴重品は2日間預かり、警察へ届出。
- 個人情報が記載されている書類は、事務所内書庫にて施錠保管している。
- 業務報告書を送付するときは、不要な個人情報を消去している。