

令和7年5月10日

大阪市長 横山 英幸 様

指定管理者 スポーツパーク八幡屋活性化グループ
所在地 大阪市港区田中3-1-40
代表者 一般財団法人大阪スポーツみどり財団
理事長 山本 功人

令和6年度

八幡屋公園・中央体育館・大阪プール
管理業務に関する事業報告書

【担当】

部署名：スポーツパーク八幡屋活性化グループ

担当者名：草場彩子、町田将人

連絡先：06-6576-0800

1 施設の運営状況

(1) 開館時間

1) 八幡屋公園

令和6年4月1日から令和7年3月31日

※八幡屋スポーツパークセンターは9:00～17:30

2) 大阪市中央体育館

① 体育場等

9:00～21:00

② トレーニング場

9:00～21:00

3) 大阪プール

① 25mプール

9:00～21:00 (ただし、利用は20:30まで)

② 50mプール・飛び込みプール (5月1日～9月30日)

※天井改修工事のため休館

③ アイススケート場

※天井改修工事のため休館

(2) 休館日

1) 八幡屋公園

供用休止期間はなし

※八幡屋スポーツパークセンターは12月30日から1月3日まで

ただし、12月30日、31日、1月2日は一般園地スタッフ出勤

2) 大阪市中央体育館 (体育場等・トレーニング場)

毎月第3月曜日 (ただし、休日の場合はその翌日)

12月28日から1月4日まで

3) 大阪プール

① 25mプール

12月28日から1月4日まで

② 50mプール・飛び込みプール (5月1日～9月30日)

月曜日 (ただし、休日の場合はその翌日)

③ アイススケート場

月曜日 (ただし、休日の場合はその翌日)

(3) 臨時開館・休館

1) 大阪市中央体育館

① 体育場等

ア. 臨時開館<催し物開催のため>

4月15日、6月17日、7月16日、9月17日、10月21日、12月28日、

12月29日、1月3日、1月4日

イ. 機器点検による供用停止

4月8日、5月13日、7月1日、9月2日、11月5日、12月2日、2月3日、
3月10日

ウ. 機器点検による供用停止（メインアリーナのみ）

5月16日から5月19日まで、6月27日から30日まで、10月8日、1月7日か
ら9日まで、1月14日から16日まで、2月4日から2月5日まで、2月12日、2月
18日から2月20日まで、2月25日、2月27日、3月3日から3月6日まで

エ. 機器点検による共用停止（サブアリーナのみ）

8月20日から8月23日まで、3月1日から3月3日まで、3月8日から3月9日
まで

オ. 臨時休館＜通常の休館日（第3月曜日）を臨時開館したため＞

4月22日、6月10日、7月22日、8月19日、9月9日、10月7日、11月6
日

② トレーニング場

ア. 臨時開館＜催し物開催のため＞

4月15日、6月17日、7月16日、9月17日、10月21日、12月28日、
12月29日、1月3日、1月4日

イ. 臨時休館＜通常の休館日（第3月曜日）を臨時開館したため＞

4月22日、6月10日、7月22日、8月19日、9月9日、10月7日、11月6
日

2) 大阪プール

① 25mプール

ア. 臨時開館

4月30日、5月7日、6月3日、6月10日、7月16日、7月22日、8月5日
8月13日、9月17日、9月24日、1月14日、2月25日、3月31日

イ. 臨時休館＜50mプール、天井改修工事に伴う、空調機器修繕更新工事のため＞

10月15日～1月31日

② 50mプール・飛び込みプール

ア. 臨時開館

イ. 臨時休館＜天井改修工事ため＞

4月1日～3月31日

③ アイススケート場

ア. 臨時開館

イ. 臨時休館＜天井改修工事のため＞

4月1日～3月31日

2 運営体制

(1) 職員の配置状況

	八幡屋公園
総括責任者氏名	沖 健一
総務担当	1人
一般園地担当	2人
維持管理担当	1人

	中央体育館
施設責任者氏名	國米 哲郎
事務室	8人
トレーニング場	4人
中央監視盤室	5人
その他	1人

	大阪プール
施設責任者氏名	遠野 博文
事務室	5人
中央監視盤室	3人
プール監視員 (25m)	2人
プール監視員 (50m)	2人

(2) 職員に対する研修実施状況

施設名	実施研修	実施日
体育館・プール	緊急事態訓練	4/22, 5/20, 6/10, 9/17, 10/15, 2/17
体育館・プール	サステナビリティ研修	4/15
体育館・プール	セキュリティ研修	4/22
体育館・プール	健康教育	5/7
体育館・プール	ハラスメント研修	5/20
体育館・プール	ウェルネスベーシック	6/15
体育館・プール	安全研修	6/18
体育館・プール	ブランド教育	7/22, 11/18
体育館・プール	労務管理研修	7/25
体育館・プール	ダイバーシティ教育	8/5
体育館・プール	スポーツプログラム	8/15
体育館・プール	経理財務教育	9/17
体育館・プール	内部通報制度	9/9
体育館・プール	顧客対応	9/25
体育館・プール	メンタルヘルス教育	10/7
体育館・プール	品質管理教育	11/2
体育館・プール	暴対訓練	11/18
体育館・プール	CSR 教育	12/10
体育館・プール	個人情報教育	12/24
体育館・プール	コンプライアンス教育	6/10, 1/21, 2/17
体育館・プール	お客様対応教育	2/4
体育館・プール	デジタル教育	2/18
体育館・プール	スポーツ施設とサステナビリティ	2/28
体育館・プール	健康経営教育	3/18
全施設	接遇研修	6/4, 6/5
全施設	防災	7/22
全施設	リスクマネジメント	11/28
全施設	安全衛生（運転講習）	10/3, 10/8
全施設	安全衛生（メンタルヘルス）	10/24, 10/30
全施設	コンプライアンス	12/19, 12/24
全施設	人権研修	1/23, 1/28
全施設	スキルアップ研修（IT 知識）	2/26, 2/27, 2/28
体育館	公認スポーツ施設管理士養成講習会	1/23, 1/24, 1/25, 1/26
プール	CPR・プライバシーマーク研修	5/4, 5/5
プール	プールでの事故防止	6/17
プール	接遇研修	10/21
プール	CPR・接遇研修	1/21, 1/25

(3) 個人情報保護への取組み状況

1) 八幡屋公園・中央体育館

- ・施設責任者を個人情報保護責任者に選任しています。
- ・体育館の施設利用や自主事業等の申込書など、個人情報が記載されている書類は鍵のかかる書庫に保管し、開館時間以外は書庫の鍵を金庫に保管しています。
- ・個人情報に関わる外部からの問合せについては、慎重に対応するように徹底しています。

2) 中央体育館トレーニング室

- ・主任責任者を個人情報保護責任者に選任しています。
- ・講習会や定期券の申込書など個人情報が記載されている書類は、鍵のかかる書庫に保管し、開館時間以外は書庫の鍵を金庫に保管しています。
- ・個人情報に関わる外部からの問い合わせについては、慎重に対応するように徹底しています。

3) 大阪プール

- ・施設責任者を個人情報保護責任者に選任しています。
- ・専用使用団体・自主事業・教室・定期券の申込書など個人情報が記載されている書類は、鍵のかかる書庫に保管し、開館時間以外は、書庫の鍵を金庫に保管しています。
- ・個人情報に関わる外部からの問合せについては、慎重に対応するように徹底しています。

3 利用状況

(1) 中央体育館

①施設別利用状況

施設	日単位		区分単位				
			区分	午前	午後	夜間	合計
メイン アリーナ	使用可能日数	313	使用可能件数	313	313	311	937
	使用日数	299	使用件数	294	297	273	864
	率(%)	95.5%	率(%)	93.9%	94.9%	87.8%	92.2%
サブ アリーナ	使用可能日数	331	使用可能件数	662	662	662	1,986
	使用日数	326	使用件数	629	643	636	1,908
	率(%)	98.5%	率(%)	95.0%	97.1%	96.1%	96.1%
柔道場	使用可能日数	338	使用可能件数	308	338	338	984
	使用日数	284	使用件数	234	278	263	775
	率(%)	84.0%	率(%)	76.0%	82.2%	77.8%	78.8%
剣道場	使用可能日数	338	使用可能件数	308	338	338	984
	使用日数	254	使用件数	238	229	236	703
	率(%)	75.1%	率(%)	77.3%	67.8%	69.8%	71.4%
大会議室	使用可能日数	334	使用可能件数	999	999	999	2,997
	使用日数	224	使用件数	612	669	580	1,861
	率(%)	67.1%	率(%)	61.3%	67.0%	58.1%	62.1%
中会議室	使用可能日数	339	使用可能件数	332	333	333	998
	使用日数	184	使用件数	158	185	151	494
	率(%)	54.3%	率(%)	47.6%	55.6%	45.3%	49.5%
小会議室 1	使用可能日数	340	使用可能件数	333	334	333	1,000
	使用日数	176	使用件数	163	173	148	484
	率(%)	51.8%	率(%)	48.9%	51.8%	44.4%	48.4%
小会議室 2	使用可能日数	339	使用可能件数	333	333	333	999
	使用日数	163	使用件数	154	160	138	452
	率(%)	48.1%	率(%)	46.2%	48.0%	41.4%	45.2%
小会議室 3	使用可能日数	339	使用可能件数	333	333	333	999
	使用日数	198	使用件数	196	183	166	545
	率(%)	58.4%	率(%)	58.9%	55.0%	49.8%	54.6%
合計	使用可能日数	3,011	使用可能件数	3,921	3,983	3,980	11,884
	使用日数	2,108	使用件数	2,678	2,817	2,591	8,086
	率(%)	70.0%	率(%)	68.3%	70.7%	65.1%	68.0%

(注) サブアリーナの使用可能件数は、開館日数×コート数(2面)で算出しています。

大会議室の使用可能件数は、開館日数×区分数(3区分※A・B・C)で算出しています。

使用可能件数は、休館日・機器点検日を除いた日数です。

②種目別利用状況（単位：件）

種目	メイン	サブ	柔道場	剣道場	合計	率（％）
バレーボール	199	724	42	43	1,008	23.7
ソフトバレーボール	0	0	0	0	0	0.0
バドミントン	12	101	0	0	113	2.7
ソフトテニス	6	4	0	0	10	0.2
バスケットボール	69	320	27	34	450	10.6
ハンドボール	0	0	0	0	0	0.0
フットサル	11	1	0	0	12	0.3
卓球	53	123	0	1	177	4.2
器械体操・新体操・トランポリン	0	7	0	0	7	0.2
体操	18	24	0	0	42	1.0
柔道	5	0	5	0	10	0.2
剣道	12	26	0	19	57	1.3
居合道・杖道	0	0	0	0	0	0.0
なぎなた	0	0	2	6	8	0.2
日本拳法	7	4	7	6	24	0.6
少林寺拳法	4	8	5	6	23	0.5
合気道	0	8	46	3	57	1.3
太極拳	0	0	56	133	189	4.4
空手	14	48	120	18	200	4.7
その他武道	0	8	22	20	50	1.2
太極柔力球	0	0	0	0	0	0.0
民踊	4	0	0	0	4	0.1
チアリーディング	5	16	4	109	134	3.2
ダンス	16	26	30	75	147	3.5
マーチング	44	40	6	6	96	2.3
バトントワリング	20	63	5	5	93	2.2
体育祭・スポーツ大会	135	115	28	29	307	7.2
レクリエーション	1	18	0	2	21	0.5
その他アマチュアスポーツ	10	15	6	17	48	1.1
式典	14	24	0	0	38	0.9
興行、プロイベント等	183	0	0	0	183	4.3
講習会・研修会	0	0	0	4	4	0.1
自主事業(スポーツ教室)	4	159	360	153	676	15.9
自主事業(その他)	0	0	2	3	5	0.1
その他	18	26	2	11	57	1.3
合計	864	1,908	775	703	4,250	100.0

③中央体育館利用者数

施設	利用者数
メインアリーナ	522,268 人
サブアリーナ	84,807 人
柔道場	25,435 人
剣道場	22,958 人
大会議室	21,699 人
中会議室	11,819 人
小会議室 1	3,452 人
小会議室 2	2,904 人
小会議室 3	4,143 人
合計	699,485 人

※月別の利用者数は「別紙」参照

④中央体育館トレーニング場利用者数

区分	トレーニング室
開場日数	346 日
高校生または 18 歳未満	1,703 人
大人（18 歳～65 歳未満）	33,224 人
高齢者（65 歳以上）	29,326 人
障がい者	8,176 人
介護者	1,837 人
合計	74,266 人

※月別の利用者数は「別紙」参照

(2) 大阪プールの利用者数

①個人利用

(単位：人)

区 分	25mプール	50mプール	アイススケート場	合 計
開場日数	232 日	— 日	— 日	— 日
幼児(6歳未満)	37 人	— 人	— 人	37 人
子ども(16歳未満)	19,463 人	— 人	— 人	19,463 人
大人(16歳～65歳未満)	12,759 人	— 人	— 人	12,759 人
高齢者(65歳以上)	20,863 人	— 人	— 人	20,863 人
障がい者	3,431 人	— 人	— 人	3,431 人
介護者	400 人	— 人	— 人	400 人
観覧者	— 人	— 人	— 人	0 人
合計	56,953 人	0 人	0 人	56,953 人

②専用利用

(単位：人)

区 分	25mプール	50mプール	アイススケート場	合 計
専用使用利用者数	1,546 人	— 人	— 人	1,546 人
コース専用使用利用者数	94 人	— 人	— 人	94 人
合計	1,640 人	0 人	0 人	1,640 人

※コース専用使用とは、1コース単位での専用使

※月別の利用者数は「別紙」参照

4 施設を活用した事業の実施状況

(注) この表で記載されている事業は、令和6年度に新規に実施されたもののみ記載。新規以外の事業も含めた令和6年度実施の事業全体については、別紙 利用状況明細に記載。

(1) 八幡屋公園

事業名	内容	実施時期・期間	受講料	参加者数
スマホで八幡屋公園をキレイに撮影しチャオ！講座	主に 60 歳以上の高齢者を対象に、スマートフォン操作の苦手意識を克服できるように基本的な操作を習得していただくため、講座内容を工夫して、写真を撮影できる手軽さや楽しさを知ってもらう。撮影を通じて、八幡屋公園の魅力再発見や、スマートフォンでの情報発信までを目的とする。	11/4	無料	9人 (申込11人)

(2) 中央体育館

事業名	内容	実施時期・期間	受講料	参加者数
ミズノ・夏休み鉄棒教室	参加される子どもたちが前回りや逆上がりをできるように鉄棒を指導する。	7/27	2,000円/人	11人
らくすぽ2024	親子で楽しめる「らくご」と「スポーツ」が融合したイベントで、スポーツ体験の場を提供することによる、体育館の利用促進を目的とする。	8/11	2,000円/人	50人
ミズノ・苦手克服鉄棒教室	参加される子どもたちが前回りや逆上がりをできるように鉄棒を指導する。	11/2	2,000円/人	4人
ミズノ・走り方教室	参加される子どもたちが早く走れるコツやポイントを指導する。	12/7	2,000円/人	4人
高齢者向け運動セミナー	健康寿命増進の観点から運動の必要性を伝える。	9/11	無料	31人
健康月間事業健康教室	運動初心者の方など、誰でも参加できることを目標に、姿勢をテーマとした簡単なグループレッスンを実施する。	11/1, 11/8, 11/15, 11/22	トレーニング室利用料金のみ	20人

港区防災アドバイザーに学ぶ、港区防災セミナー	防災について高い意識を持っていただくとともに、運動指導による体育館の利用促進へ繋げる。	12/10	無料	17人
女性限定尻トレ	女性は低体力者やトレーニング初心者が多いため、この層をターゲットとすることで、女性利用者の定着と帰属意識向上をねらう。	12/4~3/26 奇数週 水曜日 偶数週 土曜日	無料	107人
AEDを使った心肺蘇生法体験会	利用者の方からの使い方を知りたいという声を受け、安心してトレーニング室を利用できることを付加価値としてイベントを実施する。	1/21~1/26	無料	38人
モルック寄席	寄席小屋では味わえない体育館だからこそできる「笑い」と「スポーツ」を融合させた落語会を開催する。	2/22	1,500円/人	25人
身体を使った脳トレ体験会	「考える」と「運動」を組み合わせ合わせた体操を、高齢者向けイベントとして実施する。	2/11, 2/13, 2/18, 2/20	無料	60人
自重トレーニングセミナー	正しい知識を・トレーニングフォームを身につけていただき、利用者の健康増進・運動継続率向上を図る。	3/7, 3/14, 3/21, 3/28	無料	36人
ミズノ・ビクトリークリニック	東京オリンピック空手女子形銀メダリストの清水希容さんを講師としてお招きし、子どもたちの競技力向上を目的とする。	3/23	500円/人	71人

(3) 大阪プール

事業名	内容	実施時期・期間	受講料	参加者数
夏休み子ども水泳短期教室	3歳~中学生までの子ども対象に短期教室	7/23~・7/30~ 8/6~・8/20~ 連続4日間・4期	4,400円/期	144人
親子水泳教室	生後8か月から3歳未満の子どもとその保護者対象に水慣れから水泳の導入までの指導	5月~ 毎月第3日曜日	500円/回 (別途施設利用料)	82人
水泳プライベートレッスン	マンツーマンレッスン ※一部グループレッスン	4/29,4/30,5/3,5/4 5/6,9/16,10/14 2/24	1,500円/30分(1名) 3,000円/60分(1名) 5,000円/60分(2名) 6,000円/60分(3名) (別途施設利用料)	55人

25mプール再開 無料開放	プール無料開放 無料プログラム ウォータパフォーマン スの実施	2/1～2/2	無料	289人
------------------	--	---------	----	------

(4) その他の利用促進策の実施状況

1) 八幡屋公園

○利用促進について

- ・ホームページやSNSを活用し、花の開花情報や花壇情報、イベント情報などを発信しました。
- ・近隣小学校との自然観察会（秋みつけ）開催時には、植物、昆虫、鳥等の生き物情報「八幡屋公園自然観察ガイドブック」を配布することにより、子どもの環境学習の利用を促進しました。今年度は3校の実施を予定していましたが、1校が感染症による学級閉鎖となり、学校と代替日を調整しましたが、2校の実施となりました。
- ・ジャカランダを八幡屋公園のシンボルツリーをとして、広く市民に定着するよう、また、大阪一のジャカランダの名所とするために、今年度も4本の植樹を行いました。これで、令和3年度当初の68本から52本植樹を行ったことになり、提案書記載の100本の目標を20本上回る120本になりました（令和3年度24本、4年度8本、令和5年度16本、令和6年度4本）。開花時期にはホームページやSNSで紹介するとともに、イベント時にあわせて「ジャカランダウィーク」と称して、ジャカランダPRブースを出展し、花後の実から種を採取し、苗木を育成し販売するなど、ジャカランダをより身近に感じてもらい、親しんでいただけるようにアプローチしています。引き続き、八幡屋公園ジャカランダの知名度向上と、ジャカランダによる八幡屋公園周辺のにぎわい醸成に取り組んでいきます。
- ・グリーンヒルズでは、四季折々の花壇の充実、ハギの冬季ライトアップ装飾等を行い、公園の魅力創出を図りました。
- ・ポッチャ、モルック、eスポーツ、握力測定といった、子どもから高齢者まで参加できるスポーツ体験会「パーク de スポーツ」を4回開催しました。
- ・幼児用遊具設置にかかる意向調査を実施したところ、滑る機能、登る機能の他にゴムマット設置の意向が多く寄せられました。この結果をふまえ、クライミングを備え、着地部にゴムマットを敷設した、幼児用滑り台を芝生広場に設置しました。利用者からも大変好評であり、公園の利用促進につながっています。
- ・八幡屋公園及び大阪市中央体育館ほか1施設事業計画書に記載のある5つのプロジェクトの一つ「公園魅力向上プロジェクト」に基づき、築山を整備しました。整備後から、2週間ほどで真砂土を補充するなど、多くの幼児や児童に好評をいただいております。

○地域との連携や協働による事業について

公園の利用促進と港区の行政課題でもある地域の活性化につなげられるよう、港区役所を含め、各種団体、地域住民など様々な団体と連携・協働し、次の事業を実施しました。今後もこれまでの団体との関係を深めるとともに、新たな連携先を開拓し地域課題の解決に向けて努力してまいります。

- ・公園の活用策や活性化について、(社福)大阪市港区社会福祉協議会・(一社)港まちづくり協議会大阪・(公社)シニア自然大学・近隣小学校・近隣郵便局・港区花みどり友の会・港区役所と意見交換や企画考案などを目的とした八幡屋公園活性化会議を4回開催しました。
- ・公園内の花壇を活用し、港区花みどり友の会と協働で花壇づくりを行いました。
- ・近隣小学校と連携し、自然観察会(秋みつけ)を開催しました。
- ・近隣小学校と連携し、学習ガーデン(卒業花壇づくり)を開催しました。
- ・(社福)大阪市港区社会福祉協議会と連携し、幼児向け自然体験イベント「公園遊びしチャオ」に参画しました。
- ・みなとわんぱくまつり実行委員会メンバーとして参画し、「みなとわんぱくまつり」の開催に協力しました。
- ・港区民まつり実行委員会メンバーとして参画し、「港区民まつり」の開催に協力しました。
- ・(一社)港まちづくり協議会大阪と連携し、クラフトやキッチンカー、スポーツ体験などの魅力イベント「グリーンマーケット」を4回開催しました。
- ・NPO法人ダ・ヴィンチ倶楽部と連携し、フリーマーケットや音楽イベントなどの賑わい創出イベント「八幡屋KOKOマルシェ」を5回開催しました。9月には「八幡屋KOKOマルシェ 中秋の名月」と銘打って、夜の公園で飲食を楽しむ「ナイトレストラン」を開催しました。
- ・犬猫まるしえ実行委員会と連携し、公園の来園者を含む愛犬家・愛猫家の方々への飼育マナーや意識の向上を図るイベント「犬猫マナーアップまるしえ」を4回(6日間)開催しました。
- ・八幡屋商店街と連携し、商店街イベント「ヤハタヤバル」「八幡屋まつり」開催時に「パーク de ポーツ」を出店し、商店街のにぎわいづくりに貢献しました。

2) 中央体育館

○大規模スポーツ競技大会について

令和6年度はパリ・パラリンピックの最終の代表選考会となるIWBF女子車いすバスケットボール世界最終予選を開催することが出来ました。そのほかにも天皇・皇后杯全日本バレーボール選手権大会、黒鷲旗全日本男女選抜優勝大会(バレーボール)、関西マーチングコンテスト、全日本6人制バレーボールクラブカップ女子選手権大会、全日本インドアテニス選手権大会、Fリーグのシュライカー大阪ホームゲームを4試合、今年度より新たに始まったSVリーグのホームゲームを10試合(サントリーサンバーズ大阪が6試合、大阪マーヴェラス2試合、大阪ブルテオンが2試合)、Vリーグのクボタスピアーズ大阪のホームゲームを2試合、Bリーグの大阪エヴェッサホームゲームを1試合など、大規模な大会を主催者や各競技団体、地元トップアスリートチームとの緊密な連携を図ることにより開催することができました。

○アマチュアスポーツの利用について

「アマチュアスポーツの殿堂」としての歴史を持つ当施設は、様々なアマチュアスポーツ団体に利用いただいています。平日は小学校から高校、専門学校までの運動会や体育祭での利用が増えると同時にバレーボールや卓球といった市民のスポーツ愛好家の大会も数多く開催されました。今後も、これらアマチュアスポーツ団体の活動をサポートするとともに、大規模ス

スポーツ大会の開催についても開催回数や収支のバランスも考えながら体育館の運営を行ってまいります。

○スポーツ教室について

大阪を拠点として活躍しているトップアスリートチーム（大阪エヴェッサ、シュライカー大阪）と連携し、子ども達が各チームで活躍する現役選手やコーチから直接指導を受けられる教室事業を実施しました。これにより、トップレベルのプレーヤー等の技術を目の当たりにして向上心を喚起するとともに、身体を動かす楽しさ、仲間と協力し合うことの重要性を学ぶ機会を提供できました。

また、バドミントンを始めたくてもなかなか教室がないというお声をいただいたことがきっかけで、2年前に開講したバドミントン教室はジュニアクラス、一般クラスともに定員に達し、キャンセル待ちが発生する状況となりました。

さらに、コロナ禍で落ち込んでいた受講生の数も徐々に戻り、バスケットボール教室は定員を大幅に超え、一年を通してキャンセル待ちが発生する状況も見られました。

○多様な施設の利用について

アマチュアスポーツ、プロスポーツの利用以外では、コンサート会場として12回、式典・展示会等の会場として3回ご利用いただくことができました。

○施設を有効活用した事業について

地域の高齢者の健康づくりや交流の場とすることを目的とし、稼働率が比較的低い会議室を活用し、ポッチャ、モルック、卓球、ピックルボール、eスポーツを気軽に楽しめる「いろんなスポーツ de 交流会」を24回実施しました。リピート参加される方も多く、今後は関係各所との連携をしながら回数を増やし、地域課題の解決に努めていきます。

また、スポーツや運動に興味のない人にも身近で気軽に利用していただける施設となるよう、港区在住の落語家とのコラボにより剣道場や柔道場を会場とした「八幡屋 de らくご」を今年度も2回開催しました。親子で楽しめる落語とスポーツの融合「らくすぽ2024」、今話題のスポーツのモルックと落語を掛け合わせた「モルック寄席」と、多くの方々にご参加いただきました。

これらの取組みにより、「中央体育館は誰もが気軽に訪れることができる施設である」という認識を地域住民の皆さんに深めていただいております。

○若い世代へのスポーツ機会の提供について

第2期大阪市スポーツ振興計画にあるように、若い世代のスポーツ実施率を上昇させることによって全体の底上げを行うことを目的として、学生、働く世代や子育て世代をターゲットにスポーツ機会を提供している一般社団法人スポーツパークと協働で大会を開催しました。こうした活動を通じて大阪市のスポーツ施策の目標指標のひとつであるスポーツ実施率の向上に寄与してまいります。

○塾代助成事業について

中央体育館で開催している教室は、大阪市が行っている塾代助成事業に事業設立当初より協力しています。令和5年度4月より対象が小学5・6年生に拡大されたこともあり、年々利用者が増加傾向にあり、令和6年度においては40名（昨年度17名）となりました。

○新規利用者増加の取組み（トレーニング室）

港区域の方を対象に体育館内外でのポスターの掲示、チラシの配布、区の広報誌への記事掲載のほか、地域イベントへ積極的に参加し施設の周知強化に努めました。また、新規会員の2割の方に長期継続いただいていることから継続的に来館促進DMを送りました。さらに、様々な方に施設へ足を運んでいただけるようAED救急救命セミナー、認知症講習会や脳トレセミナー、各種トレーニング講習会など多種多様な企画を実施しました。

○サポート事業について（トレーニング室）

地域住民へのサービス向上事業としてパーソナル指導を実施し、マンツーマン指導だからこそ提供できるその方にあった質の高いトレーニングを体験していただきました。

これまで全盲、外科的疾患患者への指導に加え、療育手帳所有者、ろうあの方や脳梗塞などによる機能向上を目指すパーソナル指導を行いました。

また、ジュニアアスリートサポート事業の一般として水泳飛び込み選手にフィジカル強化のためのトレーニング指導を実施し、競技レベルの向上に貢献しました。

さらに、大阪府消防学校からの要請に応じ、生徒に対して消防士に必要な体力強化のための講習会を実施いたしました。これにより、私たちの指導技術が消防士のフィジカル面の強化に貢献し、ひいては大阪府の消防行政にも微力ながら貢献できたと考えております。

3) 大阪プール

○広報活動

・ホームページ以外に、令和6年11月からInstagramを開設し、各種情報発信に努めました。

○25プール利用について

・50mプールの工事休館のため、休館日や開館時間前の早朝を利用して、団体の利用を実施しました。

・25mプールも天井改修工事に伴う臨時休館をしましたが、再開の際にオープニングイベントとして2日間の無料開放と、ウォーターボーイズのパフォーマンスを開催し、集客、利用促進を図りました。

○50mプール・飛び込みプールについて

・天井改修工事のため休館

○アイススケート場利用について

・天井改修工事のため休館

5 利用者からの要望、苦情、トラブル対応事例（主なもの）とその対応状況

（1）八幡屋公園

・「公園内で犬用リードを外して散歩しているので注意してほしい」という苦情が4件ありました。行為を確認できた3件についてはその場でリードを着けるよう注意し、飼育マナーについてご理解いただけるように対応しています。最近、巡視中にリードを外して散歩している現場を目撃することが多くなってきており、啓発看板の設置や、日常巡視による啓発放送以外に、港区保健福祉センターに依頼して巡回・指導を実施していただくなど、協働して啓発活動を行っています。

・「芝生広場を使ってゴルフの練習をしている。危ないので注意してほしい」という苦情が3回ありました。現地で行為を確認したので、危険行為にあたるのでやめるように注意しました。

（2）中央体育館

・選手や観客の送迎が多く見込まれる大会開催時には、警備員を増員配置するとともに職員による巡回を強化し、施設周辺で路上駐車をしている車両に声がけをするなどの対策を行い、苦情を未然に抑えるよう努めました。

・昨年度より引き続き、コンサート等の大型イベントを多く開催したため、近隣住民の方からの騒音等の苦情対策として、事前に主催者との打ち合わせを入念に行い、近隣住民へのポスティングでの開催の周知や来場者に対してのマナーに関する注意喚起等、住民・参加者双方に対する協力依頼に力を入れました。

・近年、施設利用者からメールやホームページ上で利用申し込みの受付をしてほしいとのご要望が増加しており、これに対して優先利用の受付には可能な限りデジタル化を取り入れ、業務の改善を図りました。通常の利用申し込みのデジタル化や窓口でのお支払いのキャッシュレス化等、早急な課題として考え、利用者の要望に応えることができるよう努めてまいります。

・照明や音響、電源、空調等の設備に関して、不具合が多々発生し、競技進行・演出等においてご迷惑をおかけすることとなったため、早急に改善してほしいとご意見をいただいております。事前に主催者との打ち合わせを入念に行い、別の対応策を検討し、トラブルを未然に抑えるよう努めました。

・トレーニング室に関して、迷惑行為をする者に対して出入り禁止にすべき、器具の使用時間を守らない人がいる・私語が多い・器具に座って休憩している人がいる等のご意見をいただいております。対応については公の施設の利用という観点から慎重に検討しなければならないものもありますので、大阪市とも連携しつつ、より良い施設とするよう努めてまいります。

（3）大阪プール

・例年「プール施設周辺でのスケートボード、ラップがうるさいのでやめさせてほしい」というご意見を寄せられておりますが、今年度については工事休館のため工事用フェンスで施設が囲われているためか、使用が減少しました。

・25mプールの利用終了時間前に閉館作業をするとの意見を頂戴しました。即時謝罪をし、今後は利用者が退水したのを確認し、誤解を招くことの無いような作業をするように、指導教

育し、業務の徹底に努めました。

6 利用者の意見や満足度の把握・反映の取組み状況

(1) 全施設共通の取組み

○ご意見箱の設置

中央体育館・大阪プールとも引き続き「ふれあいBOX」（ご意見箱）を設置して、いただいたご意見とその回答を掲示しました（中央体育館ではご意見1件だけありました）。

○八幡屋公園活性化会議の活用

地域に貢献し、行政課題の解決につながるような事業を開催するため、八幡屋公園活性化検討会議を開催することで、地域と連携しさまざまなご意見をうかがうことができました。八幡屋公園（中央体育館・大阪プール含む）を活用し、地域や施設が相互に活性化するための事業の実施や、地域の各団体が開催する事業に協力や参画を行いました。また、八幡屋公園活性化会議をはじめとする、八幡屋公園が10年にわたり地域と協働することで築いてきた公園管理手法「Co マネジメント」が評価され、一般社団法人日本公園緑地協会が主催する第40回都市公園等コンクールの管理運営部門において、八幡屋公園が《一般社団法人日本公園緑地協会会長賞》を受賞することができました。

○日ごろのコミュニケーション

利用しやすい施設をめざし、親しみやすく、信頼される施設管理者となるために、利用者とのコミュニケーションを積極的に行い、今まで以上にご意見やご要望等を、より早く、より深く聴きとるよう心がけました。また、いただいたご意見やご要望等は連絡ノートを活用し、スタッフ内で共有するとともに、職員ミーティングで検討することで、施設の運営や設備改修、備品入替えの参考とし、施設の管理運営に反映させました。

八幡屋公園では、担当者を対象に月2回、八幡屋公園事業ミーティングを開催しています。事業の情報共有をしたり、各担当者の業務の進捗状況を確認したりして、コミュニケーションの取りやすい職場環境づくりに取り組んでいます。

○アンケート調査の実施

アンケート調査の対象は、八幡屋公園の来園者、中央体育館の利用団体・教室受講者、トレーニング室利用者、大阪プールの25mプール利用者に対してアンケート票を用いて実施しました。

(2) アンケート結果

1) 八幡屋公園

《成果指標》施設利用者の満足度 85%以上

○利用者満足度 92.7%（サンプル数 112人）

「満足である」が48.6%、「やや満足である」が44.1%で、利用者満足度は成果指標を大きく超える92.7%となりました。また、樹木・草花の管理状況や園路・広場の管理状況については、それぞれ88.5%と89.6%という結果となりました。一方で、八幡屋公園に不足しているも

のに対しては、特になしが18%としながらも、トイレが古い・汚いが19%、休憩場所16%、飲食・売店・自販機が13%となりました。園地での自販機の設置については、費用対効果を鑑みつつ指定管理者独自に設置場所を検討する余地はありますが、トイレ、休憩場所、飲食・売店については、大阪市様と協議をしながら、指定管理者としてできることを検討できればと考えています。

○いただいたご意見

「いつもきれいに手入れされていて楽しませてもらっています」「ごみもなくきれいに管理されていると思います」といった、励みになるご意見をいただくことができました。しかしながら「どんなイベントがおこなわれているのかわからない」「ペットのトイレやリードなし等のマナーが気になる」「時々、ポスターが捲れたままの時がある」「子どもがトイレを怖がって入りにくい」といった、昨年になかった苦情やご指摘をいただいております。施設管理者として改善できることはすぐに改善し、引き続き良好な維持管理と、来園者に寄り添った公園運営に努めてまいります。

○アンケート結果の傾向について

昨年度同様、近隣利用者様やリピーターの声が多く収集できており、港区在住の方が80%（昨年度75%）、八幡屋公園へ来たことがあると回答された方が83%（昨年度82%）となっています。

2) 中央体育館

【トレーニング室】

○利用者満足度

今年度の利用者満足度は、「非常に満足である」「満足である」の合計値が95.5%となりました。ほとんどの方から高評価をいただいた結果を励みとし、引き続き高い評価をいただけるよう利用者の声を真摯に受け止め、施設運営に努めてまいります。

○いただいたご意見

・施設内で特に良かったところを集計した結果、もっとも多かったのは「トレーニング機器が充実している」、次いで「スタッフや指導者の対応・接客がよい（笑顔、親切、指導力、知識が豊富）」と、昨年に引き続きとても嬉しい評価をいただきました。

・改善すべきところについては、「トイレが古い」「トイレの増設・洋式化」「ウォシュレットの設置」など、トイレに関するご意見が多く、施設としては皆様が気持ちよくご利用いただけるよう改善を進めたいと考えています。

【施設利用団体】

190を超える施設利用団体に対し、営業時間・館内の表示や案内・施設の快適さ、清潔さ・競技用具や備品・施設設備（音響、照明等）・利用手続きや支払い方法・利用料金・スタッフの対応・総合満足度といった項目についてご意見をお伺いしました。施設の利用目的は多岐にわ

たりますが、どの項目においても高い評価をいただきました。また、多くのご意見・ご要望をいただき、その貴重なご意見に関しては職員間で共有・検討するとともに、可能な限り施設の管理運営に反映できるよう努力しています。

【教室参加者】

- ・参加者からは概ね高評価をいただいております。
- ・「電子決済やクレジットカード決済にしてほしい」と受講料の支払いに関するご要望を多くいただいております。単館で取り扱う現金と手数料の割合に係る課題はありますが、デジタル化の推進を行い、少しでも参加者の意向に沿うよう検討してまいります。

3) 大阪プール

【大阪プール】

○利用者満足度

- ・令和6年度の利用者満足度は、「非常に満足である」「満足である」の合計値が88.1%となりました。50mプールの長い休館で、利用者にご不便をおかけしているにもかかわらず、高評価をいただいたことは、従業員の良い励みになります。引き続き高評価を獲得できるよう、利用者に心地よい空間ご提供できるよう努力いたします。

○いただいたご意見

- ・施設内で特に良かったところを集計した結果、「いつも清潔」「接客が良い」「スタッフが親切」「指導コーチが優しい」など、接客に対する評価を多く頂戴しております。日頃から利用者ファーストの姿勢で丁寧な接遇が評価につながったものと考えます。

- ・施設の美化や衛生対策として、ロッカーの消毒・清掃を継続して行ったことに対して、利用者からいただいた感謝の言葉は、私たち職員の励みとなりました。今後も利用者が安全かつ快適に施設を使っていただけるよう努力し続けたいと考えています。

今後も、これらのような利用者のご意見を施設の管理運営に活かすことができるよう検討し実行してまいります。

【アイススケート場】

○利用者満足度

- ・令和6年度は、天井改修工事休館の為、未実施です。

7 建物及び附属設備の維持保全の実施状況

(1) 主な補修箇所

1) 八幡屋公園

補修・修繕等名称	実施日（完了日）
八幡屋公園駅前トイレ他1扉修繕	令和6年6月7日
ポータブルハードディスク修理代	令和6年6月28日
八幡屋公園ケヤキ通り（南）石張舗装不陸修繕	令和6年7月10日
公園見守りカメラWi-Fiルーター取替修繕	令和6年9月17日
八幡屋公園ケヤキ通り（南）石張舗装不陸修繕（その2）	令和7年2月4日
八幡屋公園駐車場発券機テント修繕	令和7年2月27日
ミニユンボ（PC01）特定自主点検	令和7年3月5日
八幡屋公園東トイレ（多目的トイレ）フラッシュバルブ修繕	令和7年3月5日
八幡屋公園グリーンヒルズ階段修繕	令和7年3月11日
バックホウ キャブレター交換	令和7年3月14日
八幡屋公園多目的グラウンド北東付近散水栓漏水修繕	令和7年3月29日
八幡屋公園トイレ水栓取替	令和7年3月29日

2) 中央体育館

補修・修繕等名称	実施日（完了日）
管理事務所湯沸室排水管通管作業（緊急対応）	令和6年5月8日
4月度便座納品	令和6年5月11日
4月度管球納品	令和6年5月11日
排水ポンプ用サーマルリレー納品	令和6年6月5日
No.2号ボイラー部品取替修繕	令和6年6月10日
サーマルリレー取替工事	令和6年6月13日
5月度管球納品	令和6年6月21日
雨水循環系統排水バイパス弁取替修繕	令和6年6月22日
6月度衛生部材納品	令和6年6月26日
冷却塔CT-053ボールタップ取替修繕	令和6年7月10日
貯湯槽内温度制御系統デジタル指示調整計交換作業	令和6年7月22日
7月度衛生部材納品	令和6年7月22日
誘導灯バッテリー納品	令和6年7月24日
PAC-902 厨房系統2 空調機修繕	令和6年7月25日
排煙オペレーター装置 部品取替修繕	令和6年8月19日
障害者トイレフラッシュバルブ取替修繕	令和6年8月19日
8月度管球納品	令和6年8月24日
東出入口 自動扉修繕	令和6年9月5日
PCW-512 制御盤リレー・スイッチ交換修繕	令和6年9月9日

追加 GMK キー納品	令和 6 年 10 月 4 日
2024 年 9 月小便器用部材納品	令和 6 年 10 月 5 日
2024 年 9 月衛生部材納品	令和 6 年 10 月 5 日
AMP 室系統 空調機修繕	令和 6 年 10 月 7 日
中央監視設備 ロギングプリンタ更新	令和 6 年 11 月 6 日
令和 6 年 11 月交通臨時警備	令和 6 年 11 月 24 日
令和 6 年度衛生部材納品⑤	令和 6 年 12 月 9 日
湧水槽 排水チャッキ弁取替修繕	令和 6 年 12 月 17 日
令和 6 年度管球納品④	令和 6 年 12 月 18 日
膨張弁（暖房用）液面計ファン交換作業	令和 6 年 12 月 26 日
R-006 号機ガス漏れ箇所修繕	令和 6 年 12 月 26 日
R-006 号機電磁弁ガス漏れ箇所修繕	令和 6 年 12 月 26 日
レバーハンドル納品	令和 7 年 1 月 9 日
令和 6 年度管球納品⑤	令和 7 年 1 月 11 日
令和 6 年度管球納品⑥	令和 7 年 1 月 11 日
AC-226 給気側インバーター取替作業	令和 7 年 1 月 22 日
令和 6 年建築部品①	令和 7 年 1 月 22 日
第 3 電気室 LGR 取替工事	令和 7 年 1 月 23 日
令和 6 年度衛生部材納品⑥	令和 7 年 1 月 24 日
排水槽 排水ポンプ PD607-1 チャッキ弁取替	令和 7 年 2 月 7 日
排水槽 排水ポンプ PD607-6 チャッキ弁取替	令和 7 年 2 月 7 日
扉用サムターン納品	令和 7 年 2 月 12 日
令和 6 年度衛生部材納品⑦	令和 7 年 2 月 13 日
No. 2 号ボイラー推奨部品交換作業	令和 7 年 2 月 17 日
温水ボイラー用温度ヒューズ納品	令和 7 年 2 月 17 日
AC-219 用放熱用ファン取替作業	令和 7 年 2 月 17 日
誘導灯バッテリー納品	令和 7 年 2 月 25 日
排水槽 排水ポンプ PD606-8 チャッキ弁取替	令和 7 年 2 月 27 日
扉開閉表示盤 UPS 納品	令和 7 年 3 月 5 日
令和 6 年度管球納品⑦	令和 7 年 3 月 9 日
フランス落とし取替	令和 7 年 3 月 11 日
AC-226 還気側インバーター取替作業	令和 7 年 3 月 14 日
受水槽給水定水位弁の副弁取替	令和 7 年 3 月 21 日
排煙口他不具合調査修繕	令和 7 年 3 月 26 日
令和 6 年度 特定建築物定期調査	令和 7 年 3 月 31 日

3) 大阪プール

補修・修繕等名称	実施日（完了日）
空調機ドレントラップ取替修繕	令和6年5月31日
飲料水受水槽警報装置修繕	令和6年5月31日
煤煙濃度検出器用ファン取替修繕	令和6年6月30日
ガス漏れ警報器取替修繕	令和6年7月31日
機械警備パッシブセンサー取り外し、取付修繕	令和6年7月31日
消防設備修繕	令和6年7月31日
エアーポンプ分解整備修繕	令和6年8月31日
冷却水ポンプ（PCD1-1）分解整備修繕	令和6年8月31日
冷却水ポンプ（PCD1-2）分解整備修繕	令和6年8月31日
冷却水ポンプ（PCD1-3）分解整備修繕	令和6年8月31日
飲料用加圧ポンプ分解整備修繕	令和6年8月31日
MDF室 エアコン修繕	令和6年8月31日
空調機械室 4排気ファン修繕	令和6年8月31日
給湯管逆止弁取替修繕	令和6年8月31日
競泳機器修繕	令和6年9月30日
デマンドチェッカー取替修繕	令和6年9月30日
電気室給気ファン修繕	令和6年9月30日
25m プール洗体シャワー電磁弁取替修繕	令和6年9月30日
25m プール水温制御装置修繕	令和6年9月30日
ボイラー軟水器修繕	令和6年10月31日
シャッター修繕	令和6年12月31日
25m プールろ過配管バルブ修繕	令和6年12月31日
大阪P2 5m プール床タイル張替修繕	令和7年1月15日
汚水ポンプ納品 修繕	令和7年1月31日
大阪P 採暖室点検口修繕	令和7年1月31日
大阪P 25m プール観覧席カバー交換修繕	令和7年1月31日
大阪P サブプール採暖室床タイル修繕	令和7年1月31日
大阪P 25m プール床タイル張替修繕	令和7年1月31日
消防設備不良修繕	令和7年2月25日
空調機自動制御装置修繕	令和7年2月28日
25m ろ過機（OF）ろ布交換修繕	令和7年3月31日
ろ過自動制御装置修繕	令和7年3月31日
防排煙設備修繕	令和7年3月31日

(2) その他特記事項

1) 八幡屋公園

- ・今年度、八幡屋公園活性化会議での検討をはじめとする、八幡屋公園が10年にわたり地域と協働することで築いてきた公園管理手法「Coマネジメント」が評価され、一般社団法人日本公園緑地協会が主催する第40回都市公園等コンクールの管理運営部門において、八幡屋公園が《一般社団法人日本公園緑地協会会長賞》を受賞することができました。都市公園等コンクールとは、都市公園等の設計、施工、管理運営等に係る作品を広く募集し、特に優秀な作品の設計、施工、管理運営等を実施した者を表彰することにより、都市公園の設計、施工及び管理運営等の技術水準の向上および新たな時代の都市公園の創造に寄与することを目的とするものです。八幡屋公園が受賞対象施設となった点は、「貴重なまちの資産としての魅力を十分に活かすための指定管理者による10年をかけて取り組んだ管理運営である。」とし、地域の方との安全安心への取り組みから始まり、八幡屋公園活性化検討会議（当時）の設立と、その活動による公園活用の拡大をはかった「Coマネジメント」（Co：共に）が評価されたためです。これにおごることなく、これからも市民に必要とされ、愛される公園づくりを、地域と協働しながら力を尽くしていきます。
- ・園内の安全確保と樹木育成のため、主に中央体育館上部、駅前エリア、多目的広場周囲の高木剪定を実施しました（高木剪定については、作業周期を設定し計画的に実施）。
- ・イチョウ並木については、良好な景観づくりを行うため、自然樹形に配慮した剪定を実施しました。
- ・園内各所の花壇については、景観を高めつつも花卉コストを抑制するため、多年草の花や装飾を工夫しフォスポットになるよう花壇の魅力向上に取り組みました。
- ・コブシ通において、樹勢の弱ったコブシから樹種変更し、花の魅力を高められるようサルズベリやシモクレンといった花木の補植を進めました。

2) 中央体育館

- ・日常的にフロアの清掃や点検を行い、僅かな傷に対しても職員がポリウレタン材の塗布やへこみが深い傷はパテ埋めを行うなど早期修繕を行ってまいりましたが、メインアリーナおよびサブアリーナのフロア表面が経年劣化により、傷みが激しくなっています。予定されている改修工事との関係もありますが、少しでも危険と思われる箇所については板を張り替えるなどの補修を行い、利用者が安全安心に施設を利用いただけるよう細心の注意をもって管理しています。
- ・一昨年、コンサートの舞台設営をするためフロア内を走行していたフォークリフトがパーティクルボードを破損するという事案が生じました。そのことを踏まえ、床下の点検を年に1回実施し、亀裂箇所がある場合は、補強を実施すると同時に事前に補強エリアを増やすなど安全に利用できる環境を整備しました。また、フォークリフトの制限速度を設けるなどコンサート主催者にも協力を依頼しております。
- ・大会準備中に、ライトバトンへの電源が供給できないという事象が発生しました。持ち込みの吊下げ照明が使用できないこととなり、急遽別の方法でライトを設置していただくなどをして、大会を開催することができました。
- ・経年劣化等により、体育館の運営に重大な影響を及ぼす不具合が頻発するようになってき

ました。その中には、今後予定されている大規模改修工事で更新されるものも多いかと思われませんが、緊急性を要する施設運営上重大な不具合については、喫緊の重要課題として、大阪市との協議により問題解決に向けて尽力してまいります。

3) 大阪プール

- ・ 25mプール休館中に、プール槽内の清掃、床面タイルの補修、採暖室タイルの補修、採暖室壁一部補修やプール室内各所の錆取り、観覧席シートの張替えなどの美装化をいたしました。
- ・ 50mプールは新規にコースロープを新調し、オープンに向けて進めております。

8 運転監視及び保安業務の実施状況

1) 八幡屋公園

業務名	実施日
夏休み特別警備	令和6年7月19日～ 令和6年8月31日
冬休み特別警備	令和6年12月28日～ 令和7年1月3日

2) 中央体育館

業務名	実施日
受変電設備点検	令和7年1月20日
自動扉保守点検	令和6年4月22日、7月22日、10月7日、令和7年2月17日
受水槽水質検査	令和6年4月15日、5月13日、6月13日、7月22日、8月7日、9月9日、10月11日、11月11日、12月10日、令和7年1月10日、2月10日、3月13日
エレベーター保守点検	令和6年4月22日、5月20日、6月10日、7月22日、8月19日、9月2日、10月7日、11月18日、12月16日、令和7年1月27日、2月17日、3月17日
消防設備点検（機器）	令和6年7月25日、令和7年2月17日・18日・19日・20日
消防設備点検（総合）	令和7年1月21日・22日・23日
有人警備	令和6年4月1日～令和7年3月31日
臨時警備（駐車場対応）	令和6年4月3日・7日・27～28日、5月1日～6日・12日、6月2日・16日、7月6日～7日・13日～14日・21日・27日～28日、8月3日～4日・24日～25日、9月8日・15日～16日・23日・29～30日、10月5日～6日・12日・19日・26日～27日、11月3日・9日～10日・16日～17日・23日～24日、12月7日～8日・12日～15日・21日～22日・25日～28日、令和7年1月11日～13日・24日～26日、2月2日・8日～9日・14日～16日・22日～23日、3月12日・15日・20日・22日～23日・26日・29日～30日
臨時警備（夜間常駐） （天井裏未警戒区域）	令和6年4月1日～10月31日
消防訓練	令和6年7月22日、9月3日、9月9日、令和7年3月17日

3) 大阪プール

業務名	実施日
受変電設備	令和6年9月9日
自家用発電機設備	令和6年9月2日
直流電源設備（受発注）	令和6年6月17日
中央監視制御設備	令和6年8月5～7日、令和7年2月25・26日
プール音響設備	令和6年6月17・21日
自動扉設備	令和6年6月17日、9月2日、12月21日、令和7年3月17日
昇降機設備	令和6年4月15日、5月20日、6月17日、7月8日、8月19日、9月2日、

	10月21日、11月18日、12月21日、令和7年1月20日、2月17日、3月17日
券売機設備	令和6年4月8日、10月23日
自動審判計時装置	令和6年4月22~24日、10月1・2日
大型映像装置設備	令和6年10月1~3日
舞台吊物装置（受発注）	点検は天井工事の為中止
消防設備	令和6年6月11・12・14・17日、12月16~20日
放水銃設備	令和6年6月11・12・14・17日、12月16~20日
放水銃火炎検出システム	令和6年6月11・12・14・17日、12月16~20日
加圧給水設備 ポンプ	令和6年12月9日
加圧給水設備 清掃	令和6年12月7・8日
加圧給水設備 水質（受発注）	令和6年12月12日
汚水・排水設備	令和6年7月13・18~19日
給湯設備 ポンプ	令和6年12月9日
給湯設備 清掃	令和6年12月7・8日
温水ボイラー設備	令和6年6月10日、9月2日12月2日、令和7年3月24日
温水ボイラー設備 煤煙濃度測定（受発注）	令和6年6月11日、12月5日
ブラインチラー設備	令和6年4月8・12・15日、10月7~9・21日
空気調和設備	令和6年4月22~24日、10月28~30日
空調自動制御設備	令和6年4月15~16日、6月17~19日、8月5~7日、10月7・8日、12月2~4日、令和7年2月17~19日
プールろ過設備	令和6年4月15~17日、9月30日~10月1日
プール水深調整設備	点検は天井工事の為中止
プール水深調整設備部品	令和6年4月30日
冷却水処理装置（受発注）	令和6年10月18日
冷却水処理装置（水質）	令和6年5月13日、7月5日、8月8日、9月5日、10月18日、12月4日
電動式防水扉設備	令和6年8月26~27日
第一種圧力容器（受発注）	令和6年10月27~29日
泡立てブロー設備	令和6年5月14日
ガス設備（大阪市が発注）	令和6年5月20日
12条点検（建築設備）（受発注）	令和7年3月24日
防火設備（受発注）	令和7年1月20日
防火対象物（受発注）	令和7年3月10日
プール水質点検（受発注）	令和6年4月2日、5月7日、6月4日、7月2日、8月6日、9月3日、10月1日、令和7年1月28日、2月4日、3月4日
害虫駆除	令和6年4月8日、6月24日、8月26日、10月28日
フロン使用設備点検（簡易）	令和6年6月18日、9月18日、12月23日、令和7年3月24日
フロン使用設備点検（定期）	令和6年10月28~30日

9 収支状況

(1) 収入

(単位:円)

区分	中央体育館						大阪ホール					
	計画	達成比率	実績	達成比率	実績-計画	計画達成率	計画	達成比率	実績	達成比率	実績-計画	計画達成率
利用料金収入	212,600,000	40.4%	330,808,260	28%	118,208,260	156%	63,300,000	15.0%	10,719,220	3.1%	▲32,580,780	17%
事業収入	54,266,000	10.3%	101,076,537	9%	46,790,537	188%	46,230,000	11.0%	25,798,247	7.4%	▲20,431,753	56%
その他収入	1,500,000	0.3%	1,564,773	0%	64,773	104%	0	0.0%	1,883,694	0.5%	1,883,694	—
業務代行料	257,307,670	48.8%	299,287,670	22%	1,980,000	101%	311,278,487	74.0%	324,616,988	93.3%	13,338,501	104%
精算金	0	0.0%	478,932,652	41%	478,932,652	—	0	0.0%	▲13,228,054	-4.4%	▲13,228,054	—
合計…①	525,693,670		1,171,669,892		845,976,222	223%	420,608,487		347,790,095		▲73,018,392	83%

区分	一般園地						園地駐車場					
	計画	達成比率	実績	達成比率	実績-計画	計画達成率	計画	達成比率	実績	達成比率	実績-計画	計画達成率
利用料金収入	0	0.0%	0	0.0%	0	—	0	0.0%	0	0.0%	0	—
事業収入	400,000	0.5%	6,162,263	6.2%	5,762,263	1541%	9,403,000	100.0%	9,365,266	100.0%	▲37,714	100%
その他収入	10,487,000	12.2%	18,333,276	18.5%	7,846,276	175%	0	0.0%	0	0.0%	0	—
業務代行料	74,779,644	67.3%	74,779,644	75.3%	0	100%	0	0.0%	0	0.0%	0	—
精算金	0	0.0%	0	0.0%	0	—	0	0.0%	0	0.0%	0	—
合計…①	85,666,644		99,275,183		13,808,539	116%	9,403,000		9,365,266		▲37,714	100%

区分	全施設合計					
	計画	達成比率	実績	達成比率	実績-計画	計画達成率
利用料金収入	275,900,000	26.5%	341,527,480	21.0%	65,627,480	123.8%
事業収入	110,319,000	10.6%	142,402,333	8.7%	32,083,333	129.1%
その他収入	11,987,000	1.2%	21,781,743	1.3%	9,794,743	181.7%
業務代行料	643,365,801	61.8%	658,684,302	40.5%	15,318,501	102.4%
精算金	0	0.0%	463,704,598	28.5%	463,704,598	—
合計…①	1,041,571,801		1,628,100,456		586,528,655	156.3%



(2) 管理運営経費

(単位：円)

区分	中央体育館						大阪プール					
	計画	達成比率	実績	達成比率	実績-計画	計画差率	計画	達成比率	実績	達成比率	実績-計画	計画差率
人件費	139,613,791	26.6%	141,109,013	12.8%	1,495,222	101.1%	92,661,515	22.0%	92,834,875	23.9%	173,360	100.2%
事務費	12,681,800	2.4%	11,940,886	1.1%	▲ 740,914	94.2%	6,334,000	1.5%	6,741,966	1.7%	407,966	106.4%
管理費	191,989,367	36.5%	712,089,014	64.4%	520,099,647	370.9%	131,024,315	31.1%	140,324,384	36.2%	9,300,069	107.1%
光熱水費	83,100,000	15.8%	124,434,475	11.3%	41,334,475	149.7%	102,500,000	24.4%	79,801,999	20.6%	▲ 22,698,041	77.9%
事業経費	36,125,000	6.9%	43,718,180	4.0%	7,593,180	121.0%	42,542,000	10.1%	24,278,368	6.3%	▲ 18,263,632	57.1%
その他経費	82,183,712	11.8%	72,764,666	6.6%	10,580,844	117.0%	45,746,667	10.9%	43,842,890	11.3%	▲ 1,903,767	95.8%
合計・・・②	525,693,670		1,106,036,224		580,362,554	210.4%	420,808,487		367,824,442		▲ 32,984,045	92.2%

区分	一般園地						園地駐車場					
	計画	達成比率	実績	達成比率	実績-計画	計画差率	計画	達成比率	実績	達成比率	実績-計画	計画差率
人件費	22,600,676	26.3%	28,721,189	29.5%	6,220,513	127.6%	480,000	5.1%	480,000	5.1%	0	100.0%
事務費	1,205,000	1.4%	2,264,833	2.3%	1,059,833	188.0%	0	0.0%	0	0.0%	0	—
管理費	44,866,405	52.4%	46,408,019	47.6%	1,541,614	103.4%	0	0.0%	0	0.0%	0	—
光熱水費	3,700,000	4.3%	3,630,194	3.7%	▲ 69,806	98.1%	138,000	1.5%	100,286	1.1%	▲ 37,714	72.7%
事業経費	3,200,000	3.7%	5,878,071	6.0%	2,678,071	183.7%	0	0.0%	0	0.0%	0	—
その他経費	10,204,563	11.9%	10,602,605	10.9%	398,042	103.9%	8,785,000	93.4%	8,785,000	93.8%	0	100.0%
合計・・・②	85,676,644		97,504,811		11,828,267	113.8%	9,403,000		9,365,286		▲ 37,714	99.6%

区分	全施設合計					
	計画	達成比率	実績	達成比率	実績-計画	計画差率
人件費	255,255,982	24.5%	263,145,077	16.4%	7,889,095	103.1%
事務費	20,220,800	1.9%	20,947,665	1.3%	726,865	103.6%
管理費	367,880,087	35.3%	898,821,417	56.1%	530,941,330	244.3%
光熱水費	189,438,000	18.2%	207,866,814	13.0%	18,528,814	109.8%
事業経費	81,867,000	7.9%	73,874,619	4.6%	▲ 7,992,381	90.2%
その他経費	126,919,932	12.2%	135,995,151	8.5%	9,075,219	107.2%
合計・・・②	1,041,381,801		1,600,750,983		559,169,082	153.7%

(3) 収支差

(単位：円)

区分	中央体育館	大阪P	一般園地	園地駐車場	収支差計	総収入の2.5%	大阪市納付金
収支差①-②	65,613,668	▲ 40,034,347	1,770,272	0	27,349,593	40,702,511	0

(4) 事業報告書に記載されている収支状況（上記（3）収支差）と収支計画書（提案時の収支差）の収支状況を比較して、差異が生じている場合の原因

（差異がなぜ生じたのか、各項目について収支差 100 万円または±10%以上の乖離がある場合につき、記入ください）

1) 八幡屋公園

■収入について

○事業収入

・計画より多くの大会やイベントを開催することができたことにより来場者が増加し、園内の自動販売機の収入が増え計画より増額となりました。

○その他収入

・事業収入と同様の理由により、公園駐車場収入が増え計画より増額となりました。

■管理運営経費について

○人件費

・物価高騰の影響に加えて、多数のイベントを開催出来た反面、イベントの準備や撤収に係る時間の増加や地域連携に伴う会議出席など精力的に行ったことで計画より増額となりました。

○事務費

・物価高騰の影響に加えて、防災力の強化を図るため、必要な用品の更新や、駐車場利用者のカード決済手数料が増加をしたため計画より増額しました。また、パソコンのバージョンアップ等にとまなう経費が増額となりました。

○管理費

・物価高騰の影響に加えて、新しい遊具、駐輪スペースの設置を行ったため計画より増額となりました。

○事業経費

・物価高騰の影響に加えて、イベント時に使用するテントやイスなどの更新を行ったため計画より増額となりました。

2) 中央体育館

■収入について

○利用料金収入

・コンサートなどの興行は計画より少ない12回の開催となりましたが、BリーグやSVリーグを始めとするプロリーグでの利用が増加したことで増額となりました。

○事業収入

・上述同様、多くの大会やイベントを開催できたことにより施設の来場者数が増加し、駐車場、自動販売機の利用収入が大幅に増加しました。

また、大会やイベントの開催に伴い有料の貸出備品が増加したことで計画より大幅に増額しました。

■管理運営経費について

○管理費

・施設の安全面から床の強度検証や経年劣化による摩耗等がみられた鍵シリンダーの交換、メインアリーナとサブアリーナの照明ランプの大規模な交換を行うなど、当初に予定していなかった要素が重なり、計画より増額しました。

○光熱水費

・今年度においてはエネルギー価格の高騰を受け、電気代・ガス代が大幅に増額しました。

○事業経費

・光熱水費の増額を予想し、年間を通して消耗品などの支出を抑制したことで計画より減少しました。

3) 大阪プール

■収入について

○利用料金収入

・50mプールの天井改修工事による休館（通年）、25mプールの天井改修工事に伴う設備機器の修繕および更新工事による休館（3か月半）による影響で減収となりました。

○事業収入

・上述同様、大規模改修工事により教室事業の未実施や休講があったため減額となりました。

■管理運営経費について

○人件費

・計画当初よりも最低賃金の大幅な上昇による影響や、休館日や早朝に専用利用を積極的に受け入れたことにより計画よりも増額しておりますが、工事休館の影響で、前年度よりも減額しました。

○管理費

・天井改修工事やそれに伴う機器更新とは別に、この期間を利用して、指定管理者として経年劣化による機器更新や修繕を積極的に実施したため、増額となりました。

○光熱水費

・燃料費高騰したとはゆえ、工事休館に伴う使用量の減少のため減額しました。

○事業経費

・工事休館に伴う事業未実施や休講のため、事業にかかる経費がなかったことにより計画より減額しました。

利用料金収入明細

1 中央体育館

① 第1体育場（メインアリーナ）

（単位：円）

利用区分				午前			午後			夜間			計		
				単価	件数	金額	単価	件数	金額	単価	件数	金額	件数	金額	
通常使用	無料	アマチュアスポーツ等	生徒等	平日	17,600	59	1,038,400	23,500	60	1,410,000	29,400	83	2,440,200	202	4,888,600
				土日祝	21,120	29	612,480	28,200	27	761,400	35,280	22	776,160	78	2,150,040
		その他	平日	23,500	62	1,457,000	35,300	64	2,259,200	47,000	24	1,128,000	150	4,844,200	
			土日祝	28,200	25	705,000	42,360	26	1,101,360	56,400	27	1,522,800	78	3,329,160	
		その他	非営利	平日	211,200	3	633,600	282,000	5	1,410,000	352,800	1	352,800	9	2,396,400
				土日祝	253,440	2	506,880	338,400	3	1,015,200	423,360	3	1,270,080	8	2,792,160
	その他	営利	平日	317,300	0	0	417,300	0	0	517,300	0	0	0	0	
			土日祝	380,760	0	0	500,760	0	0	620,760	0	0	0	0	
	有料	アマチュアスポーツ等	平日	105,900	12	1,270,800	141,100	11	1,552,100	176,100	12	2,113,200	35	4,936,100	
			土日祝	127,080	15	1,906,200	169,320	19	3,217,080	211,320	11	2,324,520	45	7,447,800	
		その他	平日	376,000	3	1,128,000	517,000	5	2,585,000	658,000	5	3,290,000	13	7,003,000	
			土日祝	451,200	19	8,572,800	620,400	20	12,408,000	789,600	20	15,792,000	59	36,772,800	
		その他	非営利	平日	105,600	3	316,800	141,000	1	141,000	176,400	5	882,000	9	1,339,800
				土日祝	126,720	0	0	169,200	0	0	211,680	0	0	0	0
その他	営利	平日	158,650	0	0	208,650	0	0	258,650	0	0	0	0		
		土日祝	190,380	0	0	250,380	0	0	310,380	0	0	0	0		
準備・撤去	有料	アマチュアスポーツ等	平日	52,950	3	158,850	70,550	3	211,650	88,050	3	264,150	9	634,650	
			土日祝	63,540	6	381,240	84,660	3	253,980	105,660	9	950,940	18	1,586,160	
	その他	平日	188,000	38	7,144,000	258,500	36	9,306,000	329,000	34	11,186,000	108	27,636,000		
		土日祝	225,600	15	3,384,000	310,200	14	4,342,800	394,800	14	5,527,200	43	13,254,000		
	小計												864	121,010,870	
	超過時間使用料												170	16,659,200	
合計												1,034	137,670,070		

② 第2体育場（サブアリーナ）

（単位：円）

利用区分				午前			午後			夜間			計					
				単価	件数	金額	単価	件数	金額	単価	件数	金額	件数	金額				
使用料	入場料徴収なし	アマチュアスポーツ等	全面	生徒等	平日	5,100	32	163,200	7,800	35	273,000	13,000	65	845,000	132	1,281,200		
					土日祝	6,120	28	171,360	9,360	26	243,360	15,600	31	483,600	85	898,320		
				その他	平日	6,400	156	998,400	9,500	160	1,520,000	15,800	30	474,000	346	2,992,400		
					土日祝	7,680	75	576,000	11,400	78	889,200	18,960	55	1,042,800	208	2,508,000		
				その他	半面	生徒等	平日	2,100	3	6,300	3,400	8	27,200	5,300	121	641,300	132	674,800
							土日祝	2,520	0	0	4,080	0	0	6,360	1	6,360	1	6,360
		その他	半面	その他	平日	2,600	14	36,400	3,900	9	35,100	6,500	97	630,500	120	702,000		
					土日祝	3,120	2	6,240	4,680	0	0	7,800	27	210,600	29	216,840		
		その他	非営利	平日	82,300	1	82,300	117,500	1	117,500	152,800	0	0	2	199,800			
				土日祝	98,760	0	0	141,000	0	0	183,360	0	0	0	0			
		その他	営利	平日	117,500	0	0	164,500	0	0	211,500	0	0	0	0			
				土日祝	141,000	0	0	197,400	0	0	253,800	0	0	0	0			
	あり	アマチュアスポーツ等	平日	46,000	0	0	67,000	0	0	113,000	0	0	0	0				
			土日祝	55,200	0	0	80,400	0	0	135,600	0	0	0	0				
その他		平日	141,000	0	0	188,000	0	0	235,000	0	0	0	0					
		土日祝	169,200	0	0	225,600	0	0	282,000	0	0	0	0					
準備・撤去	入場料徴収なし	その他	全面	非営利	平日	41,150	7	288,050	58,750	7	411,250	76,400	8	611,200	22	1,310,500		
					土日祝	49,380	6	296,280	70,500	6	423,000	91,680	6	550,080	18	1,269,360		
				営利	平日	58,750	0	0	82,250	0	0	105,750	0	0	0	0		
					土日祝	70,500	0	0	98,700	0	0	126,900	0	0	0	0		
	あり	アマチュアスポーツ等	平日	23,000	0	0	33,500	0	0	56,500	0	0	0	0				
			土日祝	27,600	0	0	40,200	0	0	67,800	0	0	0	0				
		その他	平日	70,500	0	0	94,000	0	0	117,500	0	0	0	0				
			土日祝	84,600	0	0	112,800	0	0	141,000	0	0	0	0				
小計												1,095	12,059,580					
超過時間使用料												43	127,600					
合計												1,138	12,187,180					

③ 柔道場

(単位：円)

利用区分		午前			午後			夜間			計	
		単価	件数	金額	単価	件数	金額	単価	件数	金額	件数	金額
生徒等	平日	3,500	55	192,500	4,600	58	266,800	5,700	98	558,600	211	1,017,900
	土日祝	4,200	31	130,200	5,520	28	154,560	6,840	49	335,160	108	619,920
その他	平日	10,500	95	997,500	14,000	136	1,904,000	17,500	92	1,610,000	323	4,511,500
	土日祝	12,600	53	667,800	16,800	56	940,800	21,000	24	504,000	133	2,112,600
小計											775	8,261,920
超過時間使用料											19	39,800
合計											794	8,301,720

④ 剣道場

(単位：円)

利用区分		午前			午後			夜間			計	
		単価	件数	金額	単価	件数	金額	単価	件数	金額	件数	金額
生徒等	平日	3,500	38	133,000	4,600	67	308,200	5,700	100	570,000	205	1,011,200
	土日祝	4,200	57	239,400	5,520	55	303,600	6,840	49	335,160	161	878,160
その他	平日	10,500	99	1,039,500	14,000	60	840,000	17,500	61	1,067,500	220	2,947,000
	土日祝	12,600	44	554,400	16,800	47	789,600	21,000	26	546,000	117	1,890,000
小計											703	6,726,360
超過時間使用料											17	39,600
合計											720	6,765,960

⑤ 会議室

(単位：円)

利用区分		午前			午後			夜間			計		
		単価	件数	金額	単価	件数	金額	単価	件数	金額	件数	金額	
大会議室	全面	平日	22,300	137	3,055,100	33,300	142	4,728,600	44,400	128	5,683,200	407	13,466,900
		土日祝	26,760	65	1,739,400	39,960	66	2,637,360	53,280	60	3,196,800	191	7,573,560
	2/3面	平日	15,200	0	0	22,600	1	22,600	30,200	1	30,200	2	52,800
		土日祝	18,240	2	36,480	27,120	2	54,240	36,240	0	0	4	90,720
	1/3面	平日	7,600	0	0	11,300	27	305,100	15,100	14	211,400	41	516,500
		土日祝	9,120	2	18,240	13,560	12	162,720	18,120	0	0	14	180,960
中会議室		平日	13,600	93	1,264,800	20,300	119	2,415,700	27,200	94	2,556,800	306	6,237,300
		土日祝	16,320	65	1,060,800	24,360	66	1,607,760	32,640	57	1,860,480	188	4,529,040
小会議室	小会議室1	平日	4,700	83	390,100	7,000	92	644,000	9,300	81	753,300	256	1,787,400
		土日祝	5,640	80	451,200	8,400	81	680,400	11,160	67	747,720	228	1,879,320
	小会議室2	平日	4,700	78	366,600	7,000	85	595,000	9,300	76	706,800	239	1,668,400
		土日祝	5,640	76	428,640	8,400	75	630,000	11,160	62	691,920	213	1,750,560
	小会議室3	平日	4,700	113	531,100	7,000	98	686,000	9,300	92	855,600	303	2,072,700
		土日祝	5,640	83	468,120	8,400	85	714,000	11,160	74	825,840	242	2,007,960
小計											2,634	43,814,120	
超過時間使用料											374	3,509,900	
合計											3,008	47,324,020	

⑥ 付属設備使用料

(単位：円)

バスケットボール用具、バレーボール用具など	93,863,310
-----------------------	------------

⑦ トレーニング場

(単位：円)

区分		単価	件数	金額
大人（券売機）	一回券	600	11,702	7,021,200
	定期券	6,000	813	4,878,000
	回数券	6,000	965	5,790,000
	プール共通セット券	8,000	44	352,000
小計			13,524	18,041,200
高齢者（券売機）	一回券	300	1,580	474,000
	定期券	3,000	1,214	3,642,000
	回数券	3,000	496	1,488,000
	プール共通セット券	4,000	73	292,000
小計			3,363	5,896,000
高校生（券売機）	一回券	400	1,137	454,800
	定期券	4,000	47	188,000
	回数券	4,000	29	116,000
	プール共通セット券	6,000	0	0
小計			1,213	758,800
その他	企業	600	0	0
	返金（大人定期券）		0	△ 0
小計			0	0
合計				24,696,000

利用料金合計表

(単位：円)

区分	金額
①メインアリーナ	137,670,070
②サブアリーナ	12,187,180
③柔道場	8,301,720
④剣道場	6,765,960
⑤会議室	47,324,020
⑥付属設備使用料	93,863,310
⑦トレーニング室	24,696,000
中央体育館 合計	330,808,260

2 大阪プール

(1) 施設利用料金

① 25mプール 10,717,220 円 (単位：円)

区分		単価	件数	金額	備考
1回券	子ども(16歳未満)	350	1,810	633,500	
	大人(16歳～65歳未満)	700	4,673	3,271,100	
	高齢者(65歳以上)	350	784	274,400	
	小計		8,189	4,179,000	
回数券	子ども(16歳未満)	3,500	27	94,500	
	高齢者(65歳以上)		103	360,500	
	大人(16歳～65歳未満)	7,000	155	1,085,000	
	小計		334	1,540,000	
定期券	子ども(16歳未満)	2,450	19	46,550	
	大人(16歳～65歳未満)	4,900	369	1,808,100	
	高齢者(65歳以上)	2,450	825	2,021,250	
	小計		1,213	3,875,900	
共通 定期券 (25M・50M)	子ども(16歳未満)	2,450	0	0	
	大人(16歳～65歳未満)	4,900	0	0	
	高齢者(65歳以上)	2,450	0	0	
	小計		0	0	
共通 定期券 (プール・ トレーニング)	高校生	6,000	0	0	
	大人(16歳～65歳未満)	8,000	7	56,000	
	高齢者(65歳以上)	4,000	28	112,000	
	小計		35	168,000	
専用使用				954,320	
団体使用				0	
合 計				10,717,220	

②50mプール・飛び込みプール

0 円

(単位：円)

区分		単価	件数	金額	備考			
個人	子ども (16歳未満)	350	0	0				
	大人 (16歳～65歳未満)	700	0	0				
	高齢者 (65歳以上)	350	0	0				
小計			0	0				
共通 定期券 25M・50M	子ども (16歳未満)	2,450	0	0				
	大人 (16歳～65歳未満)	4,900	0	0				
	高齢者 (65歳以上)	2,450	0	0				
小計			0	0				
団体 使用	団体 30名 以上	子ども (16歳未満)	315	0	0			
		大人 (16歳～65歳未満)	630	0	0			
		高齢者 (65歳以上)	315	0	0			
		計	0	0				
	団体 50名 以上	子ども (16歳未満)	280	0	0			
		大人 (16歳～65歳未満)	560	0	0			
		高齢者 (65歳以上)	280	0	0			
		計	0	0				
	団体 100名 以上	子ども (16歳未満)	245	0	0			
		大人 (16歳～65歳未満)	490	0	0			
		高齢者 (65歳以上)	245	0	0			
		計	0	0				
小計			0	0				
専用 使用	50m プール	入 場 料 徴 収 な し	競技 大会	一般	平日	35,000	0	0
				一般	土日	42,000	0	0
			学生	平日	17,500	0	0	
			学生	土日	21,000	0	0	
		その他	平日	120,000	0	0		
			土日	144,000	0	0		
		コース 専用	平日	2,000	0	0		
			土日	2,400	0	0		
		入 場 料 徴 収 あ り	競技 大会	一般	平日	105,000	0	0
					一般	土日	126,000	0
				学生	平日	52,500	0	0
				学生	土日	63,000	0	0
	その他		平日	360,000	0	0		
			土日	432,000	0	0		
	コース 専用		平日	6,000	0	0		
			土日	7,200	0	0		
	計						0	0
	飛 び 込 み プ ー ル	入 場 料 徴 収 な し	競技 大会	一般	平日	15,000	0	0
					一般	半面	7,500	0
				一般	土日	18,000	0	0
				一般	半面	9,000	0	0
			学生	平日	7,500	0	0	
				学生	半面	3,750	0	0
				学生	土日	9,000	0	0
学生				半面	4,500	0	0	
その他		平日	120,000	0	0			
		その他	土日	144,000	0	0		
		入 場 料 徴 収 あ り	競技 大会	一般	平日	45,000	0	0
					一般	土日	54,000	0
学生	平日		22,500	0	0			
	学生		土日	27,000	0	0		
その他	平日	360,000	0	0				
	その他	土日	432,000	0	0			
計						0	0	
小計			0	0				
合 計			0	0				

③アイススケート場

0 円

ア. 個人使用

(単位：円)

区分		単価	件数	金額	備考
1 回券	子ども (16歳未満)	800	0	0	
	大人 (16歳～65歳未満)	1,400	0	0	
	高齢者 (65歳以上)	800	0	0	
	小計		0	0	
回数券	子ども (16歳未満)	8,000	0	0	
	大人 (16歳～65歳未満)	14,000	0	0	
	高齢者 (65歳以上)	8,000	0	0	
	小計		0	0	
定期券	子ども (16歳未満)	4,800	0	0	
	大人 (16歳～65歳未満)	8,400	0	0	
	高齢者 (65歳以上)	4,800	0	0	
	小計		0	0	
観覧		200	0	0	
個人使用合計…ア			0	0	

イ. 団体使用

(単位：円)

区分		単価	件数	金額	備考
団体 30名 以上	子ども (16歳未満)	720	0	0	
	大人 (16歳～65歳未満)	1,260	0	0	
	高齢者 (65歳以上)	720	0	0	
	計		0	0	
団体 50名 以上	子ども (16歳未満)	640	0	0	
	大人 (16歳～65歳未満)	1,120	0	0	
	高齢者 (65歳以上)	640	0	0	
	計		0	0	
団体 100名 以上	子ども (16歳未満)	560	0	0	
	大人 (16歳～65歳未満)	980	0	0	
	高齢者 (65歳以上)	560	0	0	
	計		0	0	
団体使用合計…イ			0	0	

ウ. 専用使用

(単位：円)

区分		単価	件数	金額	備考		
入 場 料 徴 収 な し	競 技 大 会	小・中・高	平日	10,000	0.0	超過時間及び半面使用 は 0.5とカウント	
			土日	12,000	0.0		
		その他	平日	20,000	0.0		
			土日	24,000	0.0		
	競 技 以 外	平日	120,000	0.0			
		土日	144,000	0			
	入 場 料 徴 収 あ り	競 技 大 会	小・中・高	平日	30,000		0
				土日	36,000		0
その他			平日	60,000	0		
			土日	72,000	0		
競 技 以 外		平日	360,000	0			
		土日	432,000	0			
専用使用合計…ウ			0.0	0			

(2) 附属設備使用料

50mプール・飛び込みプール・アイススケート場

(単位：円)

区分	単価	件数	金額	備考
会議室	1,000	2	2,000	
記者室	1,000	0	0	
実況放送室	30,000	0	0	
放送設備	18,000	0	0	
映像装置	24,000	0	0	
自動計時装置	30,000	0	0	
水球用具	4,300	0	0	
競泳用具	4,300	0	0	
シンクロナイズドスイミング用具	4,300	0	0	
アイスホッケー用具	4,300	0	0	
ショートトラック用具	4,300	0	0	
プロジェクター	6,000	0	0	
附属設備使用料合計		2	2,000	

10 管理経費縮減の取組み状況

○公園管理費の縮減

- ・花壇管理において全体のバランスを考慮しつつ、多年草や宿根草を活用することで花卉購入費を縮減しています。
- ・ジャカランダの育苗やフジバカマの挿し芽を行い、購入費用を抑えながら植樹と花壇拡張に取り組みました。
- ・廃棄物の金属部分を分別し、有価物等として売却することで、ごみ処理費用を削減するとともに収入の確保に努めました。
- ・公園から発生した落葉を堆肥化し、花壇のマルチング材として活用しました。

○光熱水費の縮減

- ・契約する電力会社を比較検討し、最も安価な電力会社と契約しました。
- ・トイレや諸室の不要な照明や空調のON・OFFを細やかに管理しました。
- ・親水目的の流水設備（公園、体育館）の運転停止を継続しています。
- ・施設内の照明の分割点灯を実施しました（中央体育館・大阪プール）。
- ・共用通路ロビーは、夕暮れまで消灯しました。
- ・中央体育館では、夜間設営時における不要エリアの照明の消灯を行いました。
- ・中央体育館では、館内空調の共用部分の一部を停止しました（館内温度によっては運転を実施）。
- ・中央体育館では、エレベーター8台中、5台を停止しました。
- ・空調使用時の設定温度を環境省推奨温度に設定しました。
- ・トイレ、シャワー等の流量制限を引き続き行い、新たに検討をしました。
- ・各トイレの洗面所の蛇口の水圧を必要最低限のレベルにまで絞りました。
- ・利用者に対し、不要な照明のスイッチオフなど節電協力を仰ぎました。

○備品や消耗品の購入費縮減

- ・日頃から備品の異常チェックを怠らず、不具合があれば職員自ら修繕できるものはすぐに対応することで、備品を長く安全に使用できるようにしました。
- ・消耗品は在庫管理を徹底し、ムダのないよう購入量の適正化を図りました。

1 1 その他特記事項

■「みなと OSAKA スポーツコミッション」活動報告について

みなと OSAKA スポーツコミッション（以下、「SC」といいます。）は、港区を主な活動範囲として、大阪市中央体育館、大阪プールや八幡屋公園などの地域資源を利用して、スポーツやみどりに触れる活動を通じた健康増進と、地域内消費の促進による地域活性化やスポーツ SDGs の推進を図るため、地域住民、企業、市民活動団体、行政等が幅広く連携し、効果的な事業等を推進することを目的として令和 3 年度末に設立されました。概要、事業内容は以下の通りであり、当財団は事務局機能を担っています。

《令和 6 年度 みなと OSAKA スポーツコミッション構成団体》

- ・大阪市港区役所
- ・一般財団法人大阪市コミュニティ協会港区支部協議会
- ・社会福祉法人大阪市港区社会福祉協議会
- ・大阪市立港図書館
- ・スポーツパーク八幡屋活性化グループ代表 一般財団法人大阪スポーツみどり財団（事務局）

《事業報告》

1. 組織の強化・拡充

SC の円滑かつ効率的な運営をめざすため、理事会・幹事会・専門委員会等の参画を得ながら、組織の強化と活動の充実を図りました。

- ・理事会 2 回実施
- ・幹事会 12 回実施

2. 多様性を認め合い、多世代間の交流を促進するスポーツの振興

①日常的な運動・スポーツの推進

みなと健康クラブ（健康体操、百歳体操）を実施しました。

→72 回実施 延べ 855 名参加

②八幡屋公園で定期的（月に 1 回程度）に実施するにぎわい創出

○スポーツ体験ブース（パーク d e スポーツ）とキッチンカーの出店などを掛け合わせたイベントを開催しました。

→4 回実施、公園利用者延べ 2,400 名

○港区地域へのポッチャ競技の普及振興に努め、計 28 回体験会・交流会を実施しました。

→ いろいろなスポーツ de 交流会（ポッチャ、モルック、eスポーツ、卓球）

○港区地域対抗ポッチャ選手権大会を開催しました。

→ 第 2 回みなとクポッチャ大会 2/8 実施 18 チーム 53 名参加（SC 主催事業）

③港区民まつりなどでのスポーツ体験ブースの出展（研修会など含む）

○ポッチャ・モルック・eスポーツ体験ブースを 4 回開催しました。

（1）八幡屋バル（八幡屋商店街でポッチャ・全身反応測定）7/14

（2）らくスポ（桂福丸師匠とのコラボ）8/11

（3）八幡屋まつり（八幡屋商店街でeスポーツ体験）9/7

（4）港区民まつり（ポッチャ・モルック体験）10/13

（5）港区健康フェスタ（eスポーツ体験）

（6）八幡屋ふれあい交流会（モルック体験）3/2

3. スポーツによるまちづくり、観光等の振興

○マイクロリズムによる区内外からの交流人口の増加促進をはかるため、都市型ロゲイニングイベントをSC主催事業として開催しました。

→ みなとシティロゲイニング 2024（35 チーム 84 名参加）〈11/19〉

○“大阪みなと万博”を検討・企画しました。

→ みなとシティロゲイニング 2024 内で、大阪・関西万博の開催機運醸成を図るため、さまざまな「万博ミッション」を企画しました。万博ミッション1は、弁天町駅、朝潮橋駅、大阪港駅にあるミヤクミヤクマンホールをボーナスポイントとしました。万博ミッション3は、開催当日、港区繁栄商店街で開催されている「多文化マルシェ」とコラボし、さまざまな国の食文化を味わっていただく仕掛けを企画しました。また、大阪市立港図書館とコラボして、大阪市立図書館デジタルアーカイブの普及に寄与しました。

4. スポーツSDGs推進事業

○HP等による情報発信を行いました。

→ 公式ホームページ・公式 Instagram の運営

○構成団体施設での情報発信および構成団体間の情報共有につとめました

→ 構成団体の施設でみなくる一情報を発信することにより、区民のスポーツSDGsへの興味や関心を促し浸透をはかる。

構成団体のイベント情報を共有・相互発信。

○後援名義事業

→ 大阪スポーツ施設研究協議会（大阪スポーツ施設協会主催）

3月5日実施 大阪市中央体育館中会議室 参加者 31 名

1 2 当該施設を管理代行した今年度の総括及び自己評価

(1) 八幡屋公園

今年度は、駅前広場を中心とした地域のにぎわい創出イベントを定期的・継続的に開催するとともに、イベント内容の充実を図ることにより、来園者の増加および満足度向上につなげることができました。

また、事業計画に基づいた取り組みを進め、公園活性化事業を推進することができました。さらに、区役所等の行政機関、地域住民等との協働により、地域課題の解決に向けて活動し、一定の効果が得られてきたと考えております。

前述した内容ですが、今年度、八幡屋公園活性化検討会議での検討をはじめとする、八幡屋公園が10年にわたり地域と協働することで築いてきた公園管理手法「Go マネジメント」が評価され、一般社団法人日本公園緑地協会が主催する第40回都市公園等コンクールの管理運営部門において、八幡屋公園が《一般社団法人日本公園緑地協会会長賞》を受賞することができました。このような成果を収めることができたのは、ひとえに地域の皆さまのご協力とご支援の結果です。これをはげみに、今後も地域の皆さまに愛される魅力ある公園づくりに取り組んでまいります。

○維持管理

- ・利用者の安全・快適を第一に考え、日常の巡視点検をはじめ、安全確保のための施設管理を実施しました。
- ・公園の魅力向上に向けた花壇管理やゾーニングに応じた植物管理を実施しました。
- ・計画的な高木剪定を実施し、景観への配慮、事故防止など、樹木の保全育成に努めました。

○八幡屋クロススクエア事業

- ・行楽シーズンや体育館でのイベント開催時には、パークインフォメーションやキッチンカーの出店、音楽コンサート、クラフト体験、スポーツ体験、自然学習体験などを実施し、スポーツ施設利用者と公園来園者、近隣住民の方々が共に参加できる賑わい創出イベントを定期的に行うことができました。
- ・「グリーンマーケット」4回(当初予定7回のうち雨天中止3回)、「八幡屋 KOKO マルシェ」5回(当初予定6回のうち雨天中止1回)、「パーク de スポーツ」4回(当初予定7回のうち雨天中止3回)、それぞれ開催しました。
- ・「犬猫マナーアップまるしえ」を季節ごと(4回6日間)開催し、遠方からの参加者や新たな来園者を増やすことにより、マナーの向上と八幡屋公園の認知度を高め、魅力発信をすることができました。
- ・夏季の夜間には「八幡屋公園 KOKO マルシェ 中秋の名月」を開催するとともに、夜間の公園をライトアップで彩る「ナイトレストラン」を出店し、利用者ニーズにマッチした公園サービスを提供しました。
- ・駅前広場に設置した憩いのベンチは、イベント時には参加者同士の交流の場として、また日常においてはスポーツ施設利用者や近隣住民の休息やコミュニティの場として、多くの方々にご利用いただいています。

・このように、多様なイベント開催を通じて、地域のさまざまな人々が交流できる機会を提供することにより、地域の活性化に寄与し、地域課題の解決の一助とすることができました。

○花による魅力の向上

・四季折々の花を楽しめるよう、グリーンヒルズ花畑化の一環として、昨年度に引き続き、春夏秋冬の花を楽しめるよう、ヒマワリ、皇帝ヒマワリ、ナノハナの植付けなどを行いました。グリーンヒルズの景観や魅力向上にもつながり、来園者からも大変好評を得ました。

・八幡屋公園を大阪一のジャカランダの名所とするため、ジャカランダ開花時期には「ジャカランダウィーク」イベントを開催し、広く市民にPRを行うことにより、新たな来園者を増やすことができました。また、ジャカランダに関する問い合わせも増えたことから、「八幡屋公園といえばジャカランダ」といった認識が公園利用者の中に定着しつつあると考えています。しかしながら、開花状況に個体差があることが課題となっております。

・グリーンヒルズ頂上付近のハギを、今までは、晩秋に刈り取った後、養生を兼ねて株ごとに数本を束ねていましたが、冬の夕刻の雰囲気づくりとして、太陽光発電のランタンを設置しました。

・中央体育館正面入口の景観を向上させるため、体育館壁面を活用して、つる性植物のノウゼンカズラを植栽しています。生長に伴い緑被面積も増えてきて、建築物と自然を調和させ、これからも、来館者に対して快適なみどりを提供していきます。

○サービス向上

・親子連れの利用者からの意見を参考として、幼児向け滑り台を設置しました。また、八幡屋公園及び大阪市中央体育館ほか1施設事業計画書に記載のある5つのプロジェクトの一つ「公園魅力向上プロジェクト」にもとづき、築山を整備しました。ともに大変好評で、公園の利用促進につながっています。

・公園利用者へのサービス向上のため、園地芝生広場の西側（体育館東通路前付近）に駐輪スペースを設置しました。

・広報活動では、特にSNSを駆使して、公園のさまざまな魅力を再発見していただく機会をつくるとともに公園の魅力向上に努めました。その結果、新規フォロワー数が294に達しました（年度末現在877フォロー）。SNSを投稿する際、写真の構図や文章表現にこだわり続けた結果、投稿者の想いが読み手に伝わったことが要因に挙げられると分析しています。

・ジャカランダ並木に繋がるグリーンヒルズ階段を平成30年から計画的に修繕してきましたが、本年度で完了しました。今後とも、利用者が安全で快適に過ごせる環境づくりを計画的に進めています。

(2) 中央体育館

今年度の施設利用状況は、アマチュアスポーツの利用はもとより、大規模な大会やイベントを数多く行うことが出来たため、利用件数（利用率）については、すべての施設において昨年度を上回る結果となるだけでなく、新型コロナウイルス感染症の影響をあまり受けていない令和元年をも上回る結果となりました。

■多様なスポーツの推進

○「得意」に気づいていただく教室の展開（ゴールデンキッズプログラム）

ゴールデンキッズプログラムのコンセプトは、運動が苦手なお子様に「遊び」と「成功体験」を提供して、保護者、お子様共にご自身が「得意」とする事に気づいていただくことです。4年目となる令和6年度は、クール制を導入し、1クール8～10回を年間で4クール行い、参加者も通いやすい教室を目指し試行錯誤を重ねた結果、年間を通して参加されるお子様が多く、スポーツを好きになるきっかけをこの教室で創り出すことができました。また、この教室から、別のスクールに継続参加するお子様も多く、今後はそういったもっとスポーツを楽しみたいお子様に対しての受け皿となるような教室を企画、展開していく必要があると考えています。当八幡屋活性化グループ考案のゴールデンキッズプログラムが大阪市のスポーツ人口の増加に僅かながら貢献できたと考えています。

○パラスポーツ（障がい者スポーツ）の普及

パラリンピックの正式種目になっているボッチャは、年齢、性別、障がいのあるなしにかかわらず、すべての人が一緒に競い合えるスポーツです（ユニバーサルスポーツ、インクルーシブスポーツとも呼ばれています）。今年度は八幡屋公園で定期的に行っているスポーツイベント「パーク de スポーツ」などでボッチャの体験ブースを4回実施しました。これにより、誰もが気軽にプレーでき、かつ、考えながら戦略的にゲームを進めていく新しいスポーツの魅力を体験していただくことができました。八幡屋スポーツパークセンターの職員がボッチャの普及に取り組んでいることにより、港区内でボッチャが根付いてきており、大阪市港区役所、港区コミュニティ協会、大阪市港区社会福祉協議会、当財団で構成する「みなとOSAKAスポーツコミッション」との共催で港区ボッチャ大会（2月8日）を開催することができました。

さらに、65歳以上の方を対象として、体育館の大会議室で開催している「いろんなスポーツ de 交流会」においてもボッチャブースを設けており、今年度はリピート参加される方も多く見られるようになりました。今後は、行政や地域団体との連携を図りながら、地域課題の解決に向けた取り組みとして、活動の幅を増やしていきたいと考えています。具体的には、体育館だけでなく、地域に出向いて交流の場を創り出していくことが大切になるかと思えます。港区の行政課題の解決に微力ながら寄与できているものと考えています。

【令和6年度に地域で実施したボッチャ体験会・啓発活動の実績】

ヤハタヤバル（7月14日 八幡屋商店街）

らくすぼ（8月11日 落語彩々）

八幡屋まつり（9月7日 八幡屋商店街）

港区区民祭り（10月13日 大阪市コミュニティ協会）

○新たなスポーツ（アーバンスポーツ）の体験会（普及活動）

・昨年度よりアーバンスポーツの普及振興に注力しており、今年度は4種類のアーバンスポーツを1日で体験できるイベント「キッズスポーツファン」を2回開催しました。

1 1月4日（月・祝）：SASSEN、クロスミントン、3×3、フラッグフットボール
2月24日（月・祝）：SASSEN & KASSEN、ストリートダンス、ソフトテニス、パルクール
・いずれも普段、接することの少ない競技ですので、体験時に最初に海外でも活躍している選手たちにデモンストレーションを行なっていただくことにより、子ども達には世界トップレベルの技術を間近で感じてもらい（驚き・感動）、スポーツに興味（関心）を持ってもらうきっかけとなったと考えています。今後は、人気の度合い等に応じ、指導者を育成するなどして、将来的に、こうした新たなスポーツについても教室を開催（実践）する手法を検討してまいります。

・なお、このイベントについてプレスリリースを行ったところ、ラジオ大阪とベイコムに取材していただきました。

■多様な利用による施設価値の向上

○eスポーツへの取り組み

令和6年度は大阪市内の社会福祉協議会や老人福祉センターなどから依頼を受け、高齢者向けeスポーツ体験講座の講師として、淀川区、西淀川区、港区に合計7回職員を派遣しました。主催者からは「普段施設に来られない人もeスポーツを目的として参加してくれる」「新しい刺激になって参加者がとても楽しんでいる」等の感想をいただき、地域における高齢者の健康問題の解決に僅かながらですが貢献できたと考えております。

eスポーツを含めた居場所づくり事業「いろんなスポーツde交流会」では、体育館に来たことがない方の参加や、港区外から、車いすでのご参加もありました。また、体育館事業の落語イベントや、地域商店街のイベントに合わせてeスポーツブースを出展し地域の活性化に繋がる活動を行いました。

○体育館で文化イベントの開催（文化活動による集客を「するスポーツ」へ繋げる試み）

・体育館をスポーツだけでなく、スポーツや運動に興味のない人にも身近で気軽に利用していただける施設となるよう、また、地域住民だけでなく広く市民に文化芸術に親しむ機会を提供し、来館された人たちをスポーツ活動に誘導したいという観点から、剣道場・柔道場を活用した落語会「八幡屋deらくご」を今年度も2度開催しました。会場を寄席小屋風にするとともに、卓球台、玉入れ、輪投げ、ポッチャ、モルックなど、気軽に遊べる運動用具を並べて体育館ならではの設えにすることにより、日頃、運動しない方にも、落語会開催前・終了後にスポーツに触れる機会を提供することができました。今後も、文化活動を切り口に集客し、スポーツ活動に繋げていく文化・スポーツ融合イベントを試行錯誤しながら行ってまいります。

■みなとOSAKAスポーツコミッションについて

具体的な活動としては、毎年好評を得ている「みなとシティロゲイニング2024」内で大阪・関西万博の開催機運醸成を図るため、さまざまな「万博ミッション」を企画しました。万博ミッション1は、弁天町駅、朝潮橋駅、大阪港駅にあるミヤクミヤクマンホールをボーナスポイントとしました。万博ミッション3は、開催当日、港区繁栄商店街で開催されている「多文化マルシェ」とコラボし、さまざまな国の食文化を味わっていただく仕掛けを企画し

ました。また、大阪市立港図書館とコラボして、大阪市立図書館デジタルアーカイブの普及に寄与しました。

(3) 大阪プール

・天井改修工事により50mプールについては年間を通して休館、25mプールについては天井改修工事に伴う設備機器修繕、更新工事のため3か月半の休館を経験しました。利用者や教室在籍数の増加傾向であったため、この休館での利用者離れは厳しいものとなりました。

・休館中にInstagramの開設、施設的美装化を実施し、また再開後に無料開放などイベントを開催し利用者の迎え入れに努めました。

・制限がかかる中でも、夏休み子ども水泳短期教室の増設や、親子水泳教室の通年開催、水泳プライベートレッスンの新設とプログラムの増加に努め、利用者満足度の向上に努めました。

・次年度は工事も終了し、正規の大阪プールと運営に戻りますので、大阪市のスポーツの拠点と地域住民の健康増進の場として、施設のポテンシャルを最大限に発揮し運営にあたります。

1 3 次年度に向けた課題及び目標

(1) 八幡屋公園

引き続き、行政機関、地元住民、諸団体が構成する「公園活性化会議」「みなとOSAKAスポーツコミッション」を通じて、公園の活性化、人々の交流、行政課題の解決に向けて活動していきます。

○維持管理

・公園利用者の意見・要望やアンケート調査結果、公園活性化会議での意見などを取り入れながら、公園の管理運営に反映させ、公園利用者の満足度向上に努めます。

・引き続き、日常の巡視点検をはじめ、安全確保のための施設管理、計画的な高木剪定を行うなど、きめ細かな植物管理を実施し、公園利用者に安全・安心・快適な環境を提供していきます。

○八幡屋クロススクエア事業の継続・拡大

次年度以降も行政や市民、地域団体などと連携し、魅力ある多様なイベントを定期的を開催することにより、人の流れを生みだし、地域のさまざまな人々が交流できる「公園を拠点としたまちのにぎわいづくり」に取り組むとともに、地域の行政課題の解決にも貢献できるよう努めます。

○花による魅力の向上

大阪一のジャカラランダの名所づくりやグリーンヒルズ花畑化をすすめることにより公園の魅力向上を図り、地域住民はもとより、広く区域外からの新たな来園者の増加に努めてまいります。

○利用マナーの向上

園内では犬のノーリードや猫の置餌が多いため、犬猫マナーアップイベントを定期的開催し、飼い主などのマナー向上を図っていきます。

○地域連携

・公園活性化会議での意見やアイデアからニーズを引き出し、新たな魅力あるイベント企画や子どもの遊び場づくりなど、さまざまな取り組みを進めていきます。

・港区役所と連携し「みなとOSAKAスポーツコミッション」のイベントを八幡屋公園で開催し、区役所と連携して行政課題の解決に取り組んでいきます。

○感染症等への対応

感染症対策の取り組みは、必要に応じ内容を工夫・改善しながら行い、利用者が安心してイベントに参加できるよう努めていきます。

○八幡屋公園1DAYプレーパークの開催

「子どもたちが自分の責任で自由に遊ぶ」ことをモットーとした、子どもがありのままの自分でいられる遊び場であるプレーパークを開会します。これにより、土・水・木材など様々な素材を使い、自分たちで遊びやルールを作り出す工夫をすることで、「未来を自分たちで創造する力」を育む子どもの居場所づくりに寄与します。その他、地域の方にプレーパークを知っていただき、プレーパーク実施に向けた地域連携・市民共創の意識を高めるために、講習会やワークショップ等の啓発活動も開催予定です。

(2) 中央体育館

○施設の老朽化への対応

開設28年が経過し、以前より経年劣化に伴う様々な建物・設備の不具合が頻繁に発生しております。今年度も施設の利用に多大な影響を与える施設不具合が多発しました。また、大規模改修工事までの間、同様の不具合が発生し兼ねないという懸念を抱きながら施設利用者の安全確保と施設利用に支障が生じないように維持管理に努めることが最大の課題であると考えており、大阪市と緊密に報告・連絡・相談を行いながら解決に取り組んでまいります。

○港区版地域スポーツコミッションの活動

みなとOSAKAスポーツコミッション活動4年目にあたり、これまでと同様、構成団体との連携や関連する企業・団体とのさらなる協力体制づくり、認知度向上のための広報媒体の整備、地域スポーツコミッション関連の補助金・助成金制度の調査など、運営基盤づくりの強化に積極的に挑みます。また、みなとシティロゲイニングを継続開催し、スポーツツーリズムの推進と地元港区の魅力発信に努めます。さらに、2025 大阪・関西万博の開催に合わせて、港区魅力スポット周遊事業（スタンプラリー）を港区役所とともに企画・実施していきます。

○施設の有効活用

年度途中でレストラン業者が撤退したことにより、レストランスペースに空きが生じました。公のスポーツ施設でのレストラン事業を軌道に乗せることは全国的に見ても難しく、新規業者の目途も立たないこともあり、レストラン撤退後はコンサート時の物品販売スペースや、スポーツ団体等への貸し出しに利用しております。現在、当財団内部で検討会を設置しておりますので、将来的に持続可能な利用形態を模索してまいります。

○多様多彩なスポーツの推進

現在、ポッチャやモルックなどの体験会・交流会を、アウトリーチ事業として地域に出向いて実施します。障がいの有無、老若男女を問わず、民族や国境を越えて誰もが参加できるインクルーシブスポーツを地域に普及することで、地域のスポーツ実施率向上と多国籍化が進む地域コミュニティの醸成に努めています。これらは、みなとOSAKAスポーツコミッションとの連携事業（行政課題の解決策）として進めていきます。

(3) 大阪プール

○工事終了再開後の管理運営

・50mプール

工事終了し再開後、正規の利用に戻ります。まずは例年通りの利用状況に戻します。

期間中、大阪水泳協会ほか、各種大会が予定されていますので、適切に開催ができるよう管理運営いたします。

特に大阪、関西万博期間中は、来場する際に混雑が予想されるので、入場時間など柔軟な対応をして参ります。

大会専用利用が多く、一般や団体レーン専用使用の使用制限がありますが、正しい情報発信をし、受け入れ体制を確立し利用促進に努めます。

・アイススケート

夏季プール終了後、転換期間を調整しながら、シーズンに備えます。

各アイススケート団体との早い段階から、利用調整に時間を費やし、各大会を誘致しながら一般利用の時間を確保し、増収に努めます。

※プール、アイススケートで教室プログラムを実施し、利用者に対しスポーツへの実施機会を確保いたします。

○利用の増進、拡大

・25mプールは、地域の健康増進施設として、一般利用の確保と各種プログラムを通年開催し、利用者のスポーツ実施の機会、運動の機会を提供します。

特に子どもの教室の受け入れ体制を整え、受講拡大に努めます。

25mプールは、休館日（月曜日）の貸切り・専用使用を積極的に受け入れ、利用の拡大及び増収に取り組んでまいります。

また、通常営業日の営業時間前にも専用使用等呼び込み、利用拡大及び増収に努めます。

○防災への備え

・今後、予想されている南海トラフ地震の発生に備え、防災訓練を行うとともに、行政機関からも指導を仰ぎながら必要な備品を常備するなど、八幡屋公園、中央体育館と連携し、危機管理態勢の強化を図ってまいります。

1 中央体育館利用者数月別集計表

(1) 体育館

(単位：人)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
メインアリーナ	20,406	48,090	37,545	50,898	26,195	51,029	45,739	54,218	42,503	69,096	28,057	48,492	522,268
サブアリーナ	3,830	8,411	8,611	7,934	8,252	12,325	5,757	5,503	9,430	4,183	5,758	4,813	84,807
柔道場	1,002	3,571	2,480	2,114	2,288	3,488	2,317	1,535	1,669	1,494	1,798	1,679	25,435
剣道場	684	2,927	1,831	2,354	2,171	3,569	1,700	1,605	1,433	1,378	1,582	1,724	22,958
大会議室	1,187	2,430	1,710	2,555	1,623	2,400	2,396	1,659	1,624	2,061	1,166	888	21,699
中会議室	615	1,000	1,148	1,248	1,164	1,310	1,123	956	939	855	841	620	11,819
小会議室1	286	255	133	301	240	300	430	321	240	325	286	335	3,452
小会議室2	245	195	125	355	200	305	264	275	175	315	175	275	2,904
小会議室3	335	248	463	374	290	661	340	377	303	328	214	210	4,143
合計	28,590	67,127	54,046	68,133	42,423	75,387	60,066	66,449	58,316	80,035	39,877	59,036	699,485

(2) トレーニング室

(単位：人)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開場日数	29	30	29	30	30	29	30	29	27	26	27	30	346
高校生又は18歳未満	87	119	126	162	201	148	154	135	133	110	141	187	1,703
大人	2,872	3,073	2,998	2,883	2,981	2,939	2,964	2,658	2,285	2,258	2,532	2,781	33,224
高齢者	2,272	2,331	2,264	2,475	2,373	2,455	2,711	2,688	2,448	2,342	2,422	2,545	29,326
障害者	669	711	687	663	694	642	760	697	632	622	654	745	8,176
介護者	158	165	197	162	170	161	165	127	97	121	164	150	1,837
合計	6,058	6,399	6,272	6,345	6,419	6,345	6,754	6,305	5,595	5,453	5,913	6,408	74,266

2 大阪プール利用者数月別集計表

(1) プール

① 25mプール

(単位：人)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開場日数	26	28	26	29	28	27	13	—	—	—	25	30	232
幼児	0	2	3	7	6	6	5	—	—	—	3	5	37
子ども	2,423	2,196	2,685	3,007	2,699	2,478	79	—	—	—	1,663	2,233	19,463
大人	1,191	1,543	1,595	1,922	2,165	1,849	713	—	—	—	833	948	12,759
高齢者	2,309	2,520	2,483	2,734	2,776	2,821	1,285	—	—	—	1,881	2,054	20,863
障害者	379	413	428	537	524	447	193	—	—	—	228	282	3,431
介護者	47	49	48	56	58	52	27	—	—	—	27	36	400
専用使用(件)	11	7	6	11	12	1	0	—	—	—	6	9	63
専用使用(人)	234	178	376	304	306	4	0	—	—	—	64	174	1,640
合計	6,583	6,901	7,618	8,567	8,534	7,657	2,302	0	0	0	4,699	5,732	58,593

② 50mプール

(単位：人)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開場日数	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
幼児・子ども	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
大人	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
高齢者	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
障害者	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
介護者	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
コース専用(件)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
コース専用使用(人)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
専用使用(件)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
専用使用(人)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(2) アイススケート場

(単位：人)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開場日数	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
幼児	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
子ども	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
大人	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
高齢者	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
障がい者	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
介護者	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
観覧者	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
専用使用(件)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
専用使用(人)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3 八幡屋公園事業別参加者数

(単位：人)

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
八幡屋公園活性化検討会議	—	10	—	—	11	—	—	9	—	—	10	—	40
八幡屋学遊クラブ教室・イベント	472	110	25	—	—	1,464	92	140	88	—	—	464	2,855
公園あそびしチャオ	—	—	—	—	—	—	78	—	—	—	—	—	78
秋みつけ	—	—	—	—	—	—	—	104	—	—	—	—	104
小学校学習ガーデン 卒業花壇づくり	—	—	—	—	—	—	—	—	35	—	—	—	35
フラワーサポーター	0	1	1	—	—	—	1	4	—	—	—	—	9
八幡屋公園KOKOマルシェ・ナイトレストラン	2,000	800	雨天中止	—	—	1,000	5,000	1,500	—	—	—	—	10,300
グリーンマーケット・パークDeスポーツ	雨天中止	400	400	—	—	雨天中止	800	800	—	—	—	雨天中止	2,400
犬猫マナーアップまるしえ	—	900	—	1,000	—	雨天中止	—	—	800	—	1,200	—	3,900
合計	2,472	2,221	426	1,000	11	2,464	5,971	2,557	923	0	1,210	466	19,721

4 中央体育館事業別参加者数

(1) 体育館

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
大阪エヴェッサ バスケットボール スクール	72	141	72	217	89	146	142	187	43	186	179	135	1,609
大阪エヴェッサ チアダンスス クールbt's	74	102	24	89	82	50	100	106	51	100	93	74	945
シュライカー大阪 フットサルス クール	37	63	67	105	37	66	62	82	21	87	86	67	780
ゴールデンキッズ プログラム	—	38	40	32	24	12	42	31	9	29	37	20	314
入門/初級卓球	44	81	51	66	70	50	88	83	39	81	76	63	792
幼児スポーツ	29	33	41	45	41	39	51	45	35	48	28	33	468
小学生スポーツ	29	41	33	39	22	32	33	32	25	25	14	20	345
ヨガプラス	35	43	30	44	33	33	55	36	10	46	31	36	432
親子体操教室	18	22	9	14	9	6	23	38	29	17	43	52	280
フレッシュアップ 体操	14	20	22	20	33	14	36	28	8	9	27	32	263
ヒーリング・ヨガ	26	36	32	32	51	21	51	43	20	35	29	30	406
椅子ヨガプラス	14	20	20	23	35	18	44	31	16	36	27	24	308
キッズダンス	20	28	35	28	41	19	58	39	20	44	36	35	403

B.T.DANCE	14	48	32	16	56	27	30	27	28	30	40	60	408
ジュニア卓球	14	30	19	38	21	29	44	47	22	44	42	9	359
バドミントン	61	92	75	139	58	87	104	79	82	94	129	112	1,112
インライン フィギュアスケート	31	50	26	74	28	33	52	33	26	49	28	42	472
ZUMBA	23	43	22	49	36	39	48	41	22	44	51	47	465
ミズノ・鉄棒教室	—	—	—	11	—	—	—	4	—	—	—	—	60
ミズノ・走り方教室	—	—	—	—	—	—	—	—	4	—	—	—	15
ミズノ・ビクトリーク リニック												71	70
スポーツセンタース ポーツ 教室交流大会(バ ドミントン)	—	—	—	—	—	—	—	—	290	—	—	—	290
スポーツセンタース ポーツ 教室交流大会(卓 球)	—	—	—	—	—	—	—	—	176	—	—	—	176
いろんなスポーツ De 交流会	26	15	14	14	16	16	10	9	19	15	22	17	193
キッズスポーツフ ァン	—	—	—	—	—	—	—	31	—	—	57	—	88
八幡屋 de らくご	—	—	—	—	80	—	—	—	—	—	25	—	105
障がい者スポーツ 指導者協議会特別 研修会										150			150
ウォーキングステ ーション	4	2	—	8	—	3	1	2	0	7	14	2	43
Fリーグ チャリティーマッ チ	—	—	—	—	—	—	—	—	500	—	—	—	500
合計	585	948	664	1,132	862	740	1,074	1,070	1,006	1,526	1,264	980	11,851

(2) トレーニング場

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
体力測定事業	4	2	3	4	2	5	12	11	3	7	2	16	71
トレーニングサポ ート事業	28	28	20	23	18	28	23	18	19	13	11	21	250
防犯セミナー	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	17
認知症サポーター 養成講座	—	—	—	—	—	—	32	—	—	—	—	—	35
近畿地区消防職員用 体力強化研修	—	—	—	—	—	—	77	—	—	—	—	—	75

大阪府消防学校 トレーニング指導	—	219	219	219	219	219	—	219	219	219	219	219	219	2,190
合計	32	249	242	246	239	287	35	323	258	239	232	256	2,638	

5 大阪プール事業別受講者数

(1) 会議室

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
エイジレスバレエ・ストレッチ教室	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
みなと健康クラブ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(2) プール

① 25m プール (単位：人)

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
大人(水泳)教室	420	458	509	585	473	612	285	—	—	—	389	423	4,154
大人(自由参加)水泳教室	117	129	162	146	142	268	90	—	—	—	128	217	1,399
水中ウォーク	181	169	205	238	213	237	97	—	—	—	141	118	1,599
かんたんアクア	115	95	130	166	105	135	67	—	—	—	99	104	1,016
子ども	2,147	1,923	2,237	2,208	1,723	2,153	0	—	—	—	1,466	1,829	15,686
育成	136	108	127	107	95	128	0	—	—	—	97	101	899
親子水泳	—	4	12	14	14	12	10	—	—	—	12	10	88
短期教室(夏休み/春休み)	—	—	—	180	374	—	—	—	—	—	—	—	154
フィンスイミング教室	12	8	5	13	11	14	11	—	—	—	7	9	90
合計	3,128	2,894	3,387	3,657	3,150	3,559	560	0	0	0	2,339	2,965	25,639

② 50m プール・飛び込みプール (単位：人)

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
3回教室5/11.18.25日・短期8/2~4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
4回教室6/1~22・6/29~7/20	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(3) アイススケート場

(単位：人)

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
幼児教室(火曜日4回×3期)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
テクニカル教室(水曜日4回×3期)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
木曜教室(3回×5期)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
金曜教室(3回×5期)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
土曜教室(4回×4期)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
日曜教室(4回×4期)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(4) 大阪プール実施事業

(単位：人)

事業名	開催日	延べ参加人数
25m プール・トレーニング室共通定期券	4月 1日(金)～ 3月 31日(金)	(販売数) 35 1268
25m プール・50m プール共通定期券	4月 1日(金)～ 3月 31日(金)	(販売数) 0 0
25m オープニングイベント(無料開放)	2月 1日(土)～ 2月 2日(日)	289
水泳プライベートレッスン	4月 29日(月)～ 2月 24日(月)	55

(スポーツパーク八幡屋活性化グループ)

令和6年度 収支総括表

(1)収入

(単位:円)

区 分	中央体育館	大阪プール	八幡屋公園	園地駐車場	合計	備 考
利用料金収入	330,808,260	10,719,220	75,940	0	341,603,420	
事業収入	101,076,537	25,798,247	6,086,323	9,365,286	142,326,393	
その他収入	1,564,773	1,883,694	18,333,276	0	21,781,743	
業務代行料	259,287,670	324,616,988	74,779,644	0	658,684,302	
精算金	478,932,652	▲ 15,228,054	0	0	463,704,598	
合計…①	1,171,669,892	347,790,095	99,275,183	9,365,286	1,628,100,456	

(2)管理運営経費

(単位:円)

区 分	中央体育館	大阪プール	八幡屋公園	八幡屋公園駐車場	合計	備 考
人件費	141,109,013	92,834,875	28,721,189	480,000	263,145,077	
事務費	11,940,886	6,741,966	2,264,833	0	20,947,685	
管理費	712,089,014	140,324,384	46,408,019	0	898,821,417	
光熱水費	124,434,475	79,801,959	3,630,194	100,286	207,966,914	
事業経費	43,718,180	24,278,368	5,878,071	0	73,874,619	
その他経費	72,764,656	43,842,890	10,602,605	8,785,000	135,995,151	
合計…②	1,106,056,224	387,824,442	97,504,911	9,365,286	1,600,750,863	

(3)収支差

(単位:円)

区 分	中央体育館	大阪プール	八幡屋公園	八幡屋公園駐車場	合計	備 考
収支差 ①-②	65,613,668	▲ 40,034,347	1,770,272	0	27,349,593	

(4)収支計画書との差異が生じた要因

--

(中央体育館)

令和6年度 収支総括表

(1)収入 (単位:円)

区分	合計	備考
利用料金収入	330,808,260	
事業収入	101,076,537	
その他収入	1,564,773	
業務代行料	259,287,670	
精算金	478,932,652	
合計…①	1,171,669,892	

(2)管理運営経費 (単位:円)

区分	合計	備考
人件費	141,109,013	
事務費	11,940,886	
管理費	712,089,014	
光熱水費	124,434,475	
事業経費	43,718,180	
その他経費	72,764,656	
合計…②	1,106,056,224	

(3)収支差 (単位:円)

区分	合計	備考
収支差 ①-②	65,613,668	

(4)収支計画書との差異が生じた要因

<p>■収入について</p> <p>○利用料金収入</p> <p>・コンサートなどの興行は計画より少ない12回の開催となりましたが、BリーグやSVリーグを始めとするプロリーグでの利用が増加したことで増額となりました。</p> <p>○事業収入</p> <p>・上述同様、多くの大会やイベントを開催できたことにより施設の来場者数が増加し、駐車場、自動販売機の利用収入が大幅に増加しました。</p> <p>また、大会やイベントの開催に伴い有料の貸出備品が増加したことで計画より大幅に増額しました。</p> <p>■管理運営経費について</p> <p>○管理費</p> <p>・施設の安全面から床の強度検証や経年劣化による摩耗等がみられた鍵シリンダーの交換、メインアリーナとサブアリーナの照明ランプの大規模な交換を行うなど、当初に予定していなかった要素が重なり、計画より増額しました。</p> <p>○光熱水費</p> <p>・今年度においてはエネルギー価格の高騰を受け、電気代・ガス代が大幅に増額しました。</p> <p>○事業経費</p> <p>・光熱水費の増額を予想し、年間を通して消耗品などの支出を抑制したことで計画より減少しました。</p>
--

(大阪プール)

令和6年度 収支総括表

(1)収入 (単位:円)

区分	合計	備考
利用料金収入	10,719,220	
事業収入	25,798,247	
その他収入	1,883,694	
業務代行料	324,616,988	
精算金	▲ 15,228,054	
合計…①	347,790,095	

(2)管理運営経費 (単位:円)

区分	合計	備考
人件費	92,834,875	
事務費	6,741,966	
管理費	140,324,384	
光熱水費	79,801,959	
事業経費	24,278,368	
その他経費	43,842,890	
合計…②	387,824,442	

(3)収支差 (単位:円)

区分	合計	備考
収支差 ①-②	▲ 40,034,347	

(4)収支計画書との差異が生じた要因

<p>■収入について</p> <p>○利用料金収入</p> <p>・50mプールの天井改修工事による休館(通年)、25mプールの天井改修工事に伴う設備機器の修繕および更新工事による休館(3か月半)による影響で減収となりました。</p> <p>○事業収入</p> <p>・上述同様、大規模改修工事により教室事業の未実施や休講があったため減額となりました。</p> <p>■管理運営経費について</p> <p>○人件費</p> <p>・計画当初よりも最低賃金の大幅な上昇による影響や、休館日や早朝に専用利用を積極的に受け入れたことにより計画よりも増額しておりますが、工事休館の影響で、前年度よりも減額しました。</p> <p>○管理費</p> <p>・天井改修工事やそれに伴う機器更新とは別に、この期間を利用して、指定管理者として経年劣化による機器更新や修繕を積極的に実施したため、増額となりました。</p> <p>○光熱水費</p> <p>・燃料費高騰したとはゆえ、工事休館に伴う使用量の減少のため減額しました。</p> <p>○事業経費</p> <p>・工事休館に伴う事業未実施や休講のため、事業にかかる経費がなかったことにより計画より減額しました。</p>

(八幡屋公園)

令和6年度 収支総括表

(1)収入 (単位:円)

区分	合計	備考
利用料金収入	75,940	
事業収入	6,086,323	
その他収入	18,333,276	
業務代行料	74,779,644	
精算金	0	
合計…①	99,275,183	

(2)管理運営経費 (単位:円)

区分	合計	備考
人件費	28,721,189	
事務費	2,264,833	
管理費	46,408,019	
光熱水費	3,630,194	
事業経費	5,878,071	
その他経費	10,602,605	
合計…②	97,504,911	

(3)収支差 (単位:円)

区分	合計	備考
収支差 ①-②	1,770,272	

(4)収支計画書との差異が生じた要因

<p>■収入について</p> <p>○事業収入</p> <ul style="list-style-type: none"> ・計画より多くの大会やイベントを開催することができたことにより来場者が増加し、園内の自動販売機の収入が増え計画より増額となりました。 <p>○その他収入</p> <ul style="list-style-type: none"> ・事業収入と同様の理由により、公園駐車場収入が増え計画より増額となりました。 <p>■管理運営経費について</p> <p>○人件費</p> <ul style="list-style-type: none"> ・物価高騰の影響に加えて、多数のイベントを開催出来た反面、イベントの準備や撤収に係る時間の増加や地域連携に伴う会議出席など精力的に行ったことで計画より増額をなりました。 <p>○事務費</p> <ul style="list-style-type: none"> ・物価高騰の影響に加えて、防災力の強化を図るため、必要な用品の更新や、駐車場利用者のカード決済手数料が増加をしたため計画より増額しました。また、パソコンのバージョンアップ等にとまなう経費が増額となりました。 <p>○管理費</p> <ul style="list-style-type: none"> ・物価高騰の影響に加えて、新しい遊具、駐輪スペースの設置を行ったため計画より増額となりました。 <p>○事業経費</p> <ul style="list-style-type: none"> ・物価高騰の影響に加えて、イベント時に使用するテントやイスなどの更新を行ったため計画より増額となりました。
--

(園地駐車場)

令和6年度 収支総括表

(1)収入 (単位:円)

区 分	合 計	備 考
利用料金収入	0	
事業収入	9,365,286	
その他収入	0	
業務代行料	0	
精算金	0	
合計…①	9,365,286	

(2)管理運営経費 (単位:円)

区 分	合 計	備 考
人件費	480,000	
事務費	0	
管理費	0	
光熱水費	100,286	
事業経費	0	
その他経費	8,785,000	
合計…②	9,365,286	

(3)収支差 (単位:円)

区 分	合 計	備 考
収支差 ①-②	0	

(4)収支計画書との差異が生じた要因

--

令和6年度 収入内訳表

施設名称: 大阪市中央体育館

(単位:円)

項目		金額	明細
利用料金収入		330,808,260	
事業収入	自主事業	95,300,193	
	自主事業	87,691,336	
	販売	7,608,857	
	その他収入	5,776,344	光熱水費精算等
小計		101,076,537	
その他収入	その他収入	1,445,523	基地局
	雑収入	119,250	
小計		1,564,773	
業務代行料		259,287,670	
精算金		478,932,652	自動火災報知機設置(¥471,900,000) 夜間臨時警備(¥7,563,402) エレベーター点検(¥▲750,750) 12条点検に準ずる点検(¥220,000)
合計		1,171,669,892	

令和6年度 収入内訳表

施設名称: 大阪プール

(単位:円)

項目		金額	明細
利用料金収入		10,719,220	
事業収入	自主事業	25,798,247	
	自主事業	24,207,368	教室・自販機・売店等・イベント等
	販売	1,590,879	
	その他収入	0	光熱水費精算等
小計		25,798,247	
その他収入	その他収入	0	
	雑収	1,883,694	
小計		1,883,694	
業務代行料		324,616,988	
精算金		▲ 15,228,054	12条点検に準ずる点検(178,750) 汚水ポンプ(349,750) 休業補償(▲15,756,554)
合計		347,790,095	

令和6年度 収入内訳表

施設名称: 八幡屋公園

(単位:円)

項目		金額	明細
利用料金収入		75,940	
事業収入	自主事業	6,086,323	
	自主事業 販売	6,086,323	自販機・売店等・イベント
		0	
	その他収入	0	光熱水費、広告
小計		6,086,323	
その他収入	その他収入	17,970,714	駐車場利益
	雑収入	362,562	
小計		18,333,276	
業務代行料		74,779,644	
精算金		0	
合 計		99,275,183	

令和6年度 収入内訳表

施設名称: 園地駐車場

(単位:円)

項目		金額	明細
利用料金収入		0	
事業収入	自主事業	9,365,286	
	自主事業	9,365,286	駐車場事業収入
	販売	0	
	目的外事業	0	
小計		9,365,286	
その他収入	その他収入	0	
	雑収入	0	
小計		0	
業務代行料		0	
精算金		0	
合 計		9,365,286	

令和6年度 管理運営経費内訳表

施設名称: 大阪市中央体育館

(単位:円)

項目	区分	金額	明細
人件費	給与手当(正職員)	103,102,226	
	給与手当(パート)	29,804,786	
	法定福利費	8,202,001	
小計		141,109,013	
事務費	通信運搬費	2,847,886	
	広告宣伝費	644,705	
	旅費交通費	629,711	
	備品購入費	746,097	
	消耗品費	2,937,359	事務消耗品、被服購入費
	事務賃借料	2,542,978	
	その他事務費	1,592,150	保険料、手数料、事務委託費等
小計		11,940,886	
管理費	委託費	163,777,598	保守点検費、清掃費、警備費、ごみ処分費
	修繕費	469,301,467	
	管理消耗品費	18,364,089	
	その他管理費	60,645,860	管理備品購入費、管理委託料他
小計		712,089,014	
光熱水費	電気	92,892,767	
	ガス	22,582,998	
	水道	8,958,710	上下水道料金
小計		124,434,475	
事業経費	人件費	10,512,204	
	自主事業	28,680,213	
	物販原価	3,232,190	
	その他	1,293,573	基地局
小計		43,718,180	
その他経費	納付消費税	14,246,646	
	租税公課	7,260,168	
	本社管理費	51,257,842	
	その他	0	
小計		72,764,656	
合計		1,106,056,224	

※施設別に作成すること。

※事業経費については「自主事業等収支内訳」を作成すること。

令和6年度 管理運営経費内訳表

施設名称: 大阪プール

(単位:円)

項目	区分	金額	明細
人件費	給与手当(正職員)	53,234,414	
	給与手当(パート)	32,255,369	
	法定福利費	7,345,092	
小計		92,834,875	
事務費	通信運搬費	1,295,439	
	広告宣伝費	932,243	
	旅費交通費	130,921	
	備品購入費	90,524	
	消耗品費	1,853,996	事務消耗品、被服購入費
	事務賃借料	826,879	
	その他事務費	1,611,964	保険料、手数料、事務委託費等
小計		6,741,966	
管理費	委託費	82,736,454	保守点検費、清掃費、警備費、ごみ処分費
	修繕費	29,833,430	
	管理消耗品費	7,922,469	
	その他管理費	19,832,031	管理備品購入費、管理委託料他
小計		140,324,384	
光熱水費	電気	59,467,912	
	ガス	7,453,127	
	水道	12,880,920	
小計		79,801,959	
事業経費	人件費	22,504,052	
	自主事業	1,187,798	
	物販原価	586,518	
小計		24,278,368	
その他経費	納付消費税	4,305,422	
	租税公課	1,923,235	
	本社管理費	37,614,233	
	その他	0	
小計		43,842,890	
合計		387,824,442	

※施設別に作成すること。

※事業経費については「自主事業等収支内訳」を作成すること。

令和6年度 管理運営経費内訳表

施設名称: 八幡屋公園

(単位:円)

項目	区分	金額	明細
人件費	給与手当(正職員)	22,303,391	
	給与手当(パート)	2,751,721	
	法定福利費	3,666,077	
小計		28,721,189	
事務費	通信運搬費	162,576	
	広告宣伝費	0	
	旅費交通費	267,060	
	備品購入費	0	
	消耗品費	240,594	事務消耗品、被服購入費
	事務賃借料	517,366	
	その他事務費	1,077,237	保険料、手数料、事務委託費等
小計		2,264,833	
管理費	委託費	38,155,239	保守点検費、清掃費、警備費、公園管理費、ごみ処分費
	修繕費	1,927,450	
	管理消耗品費	3,466,761	
	その他管理費	2,858,569	管理備品購入費、管理委託料他
小計		46,408,019	
光熱水費	電気	3,630,194	
	ガス	0	
	水道	0	
小計		3,630,194	
事業経費	人件費	3,053,413	
	自主事業	2,824,658	
	物販原価	0	
小計		5,878,071	
その他経費	納付消費税	3,326,132	
	租税公課	122,805	
	本社管理費	7,153,668	
	その他	0	
小計		10,602,605	
合計		97,504,911	

※施設別に作成すること。

※事業経費については「自主事業等収支内訳」を作成すること。

令和6年度 管理運営経費内訳表

施設名称： 園地駐車場

(単位:円)

項目	区分	金額	明細
人件費	給与手当(正職員)	480,000	
	給与手当(パート)		
	法定福利費		
小計		480,000	
事務費	通信運搬費	0	
	広告宣伝費	0	
	旅費交通費	0	
	備品購入費	0	
	消耗品費	0	事務消耗品、被服購入費
	事務賃借料	0	
	その他事務費	0	保険料、手数料、事務委託費等
小計		0	
管理費	委託費	0	保守点検費、清掃費、警備費、公園管理費、ごみ処分費
	修繕費	0	
	管理消耗品費	0	
	その他管理費	0	管理備品購入費、管理委託料他
小計		0	
光熱水費	電気	100,286	
	ガス	0	
	水道	0	
小計		100,286	
事業経費	人件費	0	
	自主事業	0	
	物販原価	0	
小計		0	
その他経費	納付消費税	0	
	租税公課	0	
	本社管理費	0	
	その他	8,785,000	公園使用料
小計		8,785,000	
合計		9,365,286	

※施設別に作成すること。

※事業経費については「自主事業等収支内訳」を作成すること。

令和6年度 自主事業等収支内訳

施設名称: スポーツパーク八幡屋活性化グループ

自主事業

(単位:円)

種別	収入	支出	収支差
教室事業	41,445,550	22,756,666	18,688,884
その他	76,539,477	9,936,003	66,603,474
合計	117,985,027	32,692,669	85,292,358

販売

種別	収入	支出	収支差
グッズ等販売	9,275,676	3,818,708	5,456,968
合計	9,275,676	3,818,708	5,456,968

その他事業収入

種別	収入	支出	収支差
光熱水費精算等	5,644,344	0	5,644,344
広告収入	132,000	0	132,000
合計	5,776,344	0	5,776,344

その他収入

種別	収入	支出	収支差
基地局	1,445,523	1,293,573	151,950
駐車場利益	17,970,714	0	17,970,714
雑収入	2,365,506	0	2,365,506
合計	21,781,743	1,293,573	20,488,170

自主事業に係る人件費

種別	収入	支出	収支差
人件費	0	36,069,669	▲ 36,069,669
小計	0	36,069,669	▲ 36,069,669

合計	154,818,790	73,874,619	80,944,171
----	-------------	------------	------------

※本市への許可使用料を納付している場合は支出に計上すること。

令和6年度 自主事業等収支内訳

施設名称： 大阪市中央体育館

自主事業

(単位:円)

種別	収入	支出	収支差
教室事業合計	18,247,300	21,568,868	▲ 3,321,568
体育館教室事業	14,256,600	21,568,868	▲ 7,312,268
トレーニング室教室事業	3,990,700	0	3,990,700
その他事業	69,444,036	7,111,345	62,332,691
小計	87,691,336	28,680,213	59,011,123

販売

種別	収入	支出	収支差
体育館販売	4,721,889	1,548,929	3,172,960
トレーニング室販売	2,886,968	1,683,261	1,203,707
小計	7,608,857	3,232,190	4,376,667

その他事業収入

種別	収入	支出	収支差
光熱水費精算等	5,644,344	0	5,644,344
広告収入	132,000	0	132,000
小計	5,776,344	0	5,776,344

その他収入

種別	収入	支出	収支差
基地局	1,445,523	1,293,573	151,950
雑収入	119,250	0	119,250
小計	1,564,773	1,293,573	271,200

自主事業に係る人件費

種別	収入	支出	収支差
人件費	0	10,512,204	▲ 10,512,204
小計	0	10,512,204	▲ 10,512,204

総計	102,641,310	43,718,180	58,923,130
----	-------------	------------	------------

※本市への許可使用料を納付している場合は支出に計上すること。

令和6年度 自主事業等収支内訳

施設名称：大阪プール

自主事業

(単位:円)

種別	収入	支出	収支差
教室事業等	23,198,250	1,187,798	22,010,452
プール教室事業	23,198,250	1,187,798	22,010,452
スケートレンタル等	0	0	0
その他	1,009,118	0	1,009,118
小計	24,207,368	1,187,798	23,019,570

販売

種別	収入	支出	収支差
プール販売	1,590,879	586,518	1,004,361
小計	1,590,879	586,518	1,004,361

その他収入

種別	収入	支出	収支差
光熱水費精算等	0	0	0
小計	0	0	0

その他収入

種別	収入	支出	収支差
雑収入	1,883,694	0	1,883,694
小計	1,883,694	0	1,883,694

自主事業に係る人件費

種別	収入	支出	収支差
人件費	0	22,504,052	▲ 22,504,052
小計	0	22,504,052	▲ 22,504,052

総計	27,681,941	24,278,368	3,403,573
----	------------	------------	-----------

※本市への許可使用料を納付している場合は支出に計上すること。

令和6年度 自主事業等収支内訳

施設名称： 八幡屋公園

自主事業

(単位:円)

種別	収入	支出	収支差
自動販売機	5,096,672	90,970	5,005,702
イベント事業等	989,651	2,733,688	▲ 1,744,037
小計	6,086,323	2,824,658	3,261,665

利用料金

種別	収入	支出	収支差
公園使用料	75,940	0	75,940
小計	75,940	0	75,940

その他事業収入

種別	収入	支出	収支差
光熱水費精算等	0	0	0
広告	0	0	0
小計	0	0	0

その他収入

種別	収入	支出	収支差
駐車場利益	17,970,714	0	17,970,714
雑収入	362,562	0	362,562
小計	18,333,276	0	18,333,276

自主事業に係る人件費

種別	収入	支出	収支差
人件費	0	3,053,413	▲ 3,053,413
小計	0	3,053,413	▲ 3,053,413

総計	24,495,539	5,878,071	18,617,468
----	------------	-----------	------------

※本市への許可使用料を納付している場合は支出に計上すること。