令和８年５月１０日

大阪市長　横山　英幸　様

指定管理者　　スポーツパーク八幡屋活性化グループ
所　在　地　　大阪市港区田中３－１－４０
代　表　者　　一般財団法人大阪スポーツみどり財団
理事長　　山本　功人

令 和 7 年 度
八幡屋公園・中央体育館・大阪プール
管 理 業 務 に 関 す る 事 業 報 告 書

【担当】
部 署 名：スポーツパーク八幡屋活性化グループ
担当者名：草場彩子、町田将人
連 絡 先：０６－６５７６－０８００

１　施設の運営状況

（１）開館時間

１）八幡屋公園

令和７年４月１日から令和８年３月３１日

※八幡屋スポーツパークセンターは９：００～１７：３０

２）大阪市中央体育館

①体育場等

９：００～２１：００

②トレーニング場

９：００～２１：００

３）大阪プール

①２５ｍプール

９：００～２１：００（ただし、利用は２０：３０まで）

②５０ｍプール・飛び込みプール（５月１日～９月３０日）

※天井改修工事のため休館

③アイススケート場

※天井改修工事のため休館

（２）休館日

１）八幡屋公園

供用休止期間はなし

※八幡屋スポーツパークセンターは１２月２９日から１月３日まで

ただし、１２月３０日、３１日、１月２日は一般園地スタッフ出勤

２）大阪市中央体育館（体育場等・トレーニング場）

毎月第３月曜日（ただし、休日の場合はその翌日）

１２月２８日から１月４日まで

３）大阪プール

①２５ｍプール

１２月２８日から１月４日まで

②５０ｍプール・飛び込みプール（５月１日～９月３０日）

月曜日（ただし、休日の場合はその翌日）

③アイススケート場

月曜日（ただし、休日の場合はその翌日）

（３）臨時開館・休館

１）大阪市中央体育館

①体育場等

ア．　臨時開館＜催し物開催のため＞

５月１９日、７月２２日、９月１６日、１月２日、１月３日、１月４日、１月１９日

イ．臨時開館（メインアリーナ・サブアリーナのみ）

１月２日から４日まで

ウ．機器点検による供用停止

４月７日、５月２６日、８月４日、１１月１０日、１２月８日、２月９日、３月２日

エ．機器点検による供用停止（メインアリーナのみ）

４月８日から４月１０日まで、７月７日、７月１６日から１７日まで、７月２８日、９月４日から５日まで、１０月２１日、２月４から２月５日まで、２月２４日から２５日まで、３月４日、３月９日から１２日まで

オ．臨時休館＜通常の休館日（第３月曜日）を臨時開館したため＞

５月１２日、７月１４日、９月８日、１月１３日

② トレーニング場

ア．臨時開館＜催し物開催のため＞

５月１９日、７月２２日、９月１６日、１月１９日、

イ．臨時休館＜通常の休館日（第３月曜日）を臨時開館したため＞

５月１２日、７月１４日、９月８日、１月１３日

２）大阪プール

①２５ｍプール

ア. 臨時開館

５月７日、６月２３日、７月２２日、８月１２日、９月１６日、１０月１４日
１１月４日、１１月２５日、１月１３日、２月２４日

イ. 臨時休館＜システム変更＞

３月３１日

②５０ｍプール・飛び込みプール

ア. 臨時開館

６月２日、６月９日、７月２２日、７月２８日、８月４日、８月１２日、８月２５日
９月８日、９月１６日

イ. 臨時休館＜大規模改修工事延長＞

５月１日～５月３０日

③アイススケート場

ア. 臨時開館

１２月１日、１２月８日、１２月１５日、１２月２９日、１月５日、１月１３日
１月１９日、１月２６日、２月１６日、２月２４日、３月２日、３月９日、３月１６日
３月２３日、３月３０日

イ. 臨時休館＜転換期間延長（資材調達・休館中の点検作用のため）＞

１１月１日～１１月２７日

２　運営体制

（１）職員の配置状況

	八幡屋公園
総括責任者氏名	沖　健一
総務担当	１人
一般園地担当	2 人（3 月は 1 名）
維持管理担当	１人

	中央体育館
施設責任者氏名	國米　哲郎
事務室	８人
トレーニング場	４人
中央監視盤室	４人
その他	１人

	大阪プール
施設責任者氏名	石田　耕一
事務室	５人
中央監視盤室	３人
プール監視員（２５ｍ）	３人
プール監視員（５０ｍ）	３人

（２）職員に対する研修実施状況

施設名	実施研修	実施日
全施設	防災	11/5
全施設	安全衛生（運転講習）	2/20
全施設	安全衛生講習会	8/12,1/30
全施設	業務効率化研修	1/27,2/5
全施設	個人情報保護研修	9/11,9/17
全施設	人権研修	10/28,10/30
全施設	スポーツ振興計画（国・市）	4/8, ※7/14, 9/1, 12/1, 3/1　※以外ｅラーニング研修
全施設	事務取扱研修	4/1, 4/15, 5/1, 5/15, 6/1, 6/15, 7/1, 7/15, 8/1, 8/15, 9/1, 9/15　全てｅラーニング研修
体育館・プール	緊急事態訓練	11/19,11/20,11/21,11/22,11/23 2/15,2/16,2/17,2/18,2/19
体育館・プール	サステナビリティー研修	6/4
体育館・プール	防災訓練	7/14
体育館・プール	避難誘導訓練	9/8
体育館・プール	マナーアップセミナー	9/17
体育館・プール	消防訓練	3/16
体育館・プール	セキュリティー教育	4/22
体育館・プール	健康教育	5/13
体育館・プール	スポーツ施設防災講習会	5/15
体育館・プール	サステナビリティー教育	6/4
体育館・プール	勤務管理教育	7/23
体育館・プール	介護両立支援研修	9/23
体育館・プール	人権研修（ハラスメント）	9 月（e-ラーニング研修）
体育館・	健康教育（メンタルヘルス）	10/15

プール		
体育館・プール	コンプライアンス教育	11/18
体育館・プール	セキュリティー・個人情報保護教育	12/25
体育館・プール	内部通報教育	1/14
体育館・プール	ブランド教育	2/17
体育館・プール	倫理規範教育	1/22
体育館・プール	ホスピタリティー教育	2/9
体育館	公認スポーツ施設管理士養成講習会	1/20,1/21,1/22,1/23
プール	CPR・プライバシーマーク研修	4/28,5/12
プール	プールでの事故防止	6/2
プール	接遇研修	10/6
プール	CPR	1/19

（３）個人情報保護への取組み状況

１）八幡屋公園・中央体育館

・施設責任者を個人情報保護責任者に選任しています。
・体育館の施設利用や自主事業等の申込書など、個人情報が記載されている書類は鍵のかかる書庫に保管し、開館時間以外は書庫の鍵を金庫に保管しています。
・個人情報に関わる外部からの問合せについては、慎重に対応するように徹底しています。

２）中央体育館トレーニング室

・主任責任者を個人情報保護責任者に選任しています。
・講習会や定期券の申込書など個人情報が記載されている書類は、鍵のかかる書庫に保管し、開館時間以外は書庫の鍵を金庫に保管しています。
・個人情報に関わる外部からの問合せについては、慎重に対応するように徹底しています。

３）大阪プール

・施設責任者を個人情報保護責任者に選任しています。
・専用使用団体・自主事業・教室・定期券の申込書など個人情報が記載されている書類は、鍵のかかる書庫に保管し、開館時間以外は、書庫の鍵を金庫に保管しています。
・個人情報に関わる外部からの問合せについては、慎重に対応するように徹底しています。

３　利用状況

（１）中央体育館

①施設別利用状況

施設	日単位		区分単位				
			区分	午前	午後	夜間	合計
メイン アリーナ	使用可能日数	331	使用可能件数	331	331	331	993
	使 用 日 数	300	使 用 件 数	287	300	284	871
	率（%）	90.6%	率（%）	86.7%	90.6%	85.8%	87.7%
サブ アリーナ	使用可能日数	343	使用可能件数	686	686	686	2,058
	使 用 日 数	326	使 用 件 数	633	645	639	1,917
	率（%）	95.0%	率（%）	92.3%	94.0%	93.1%	93.1%
柔道場	使用可能日数	343	使用可能件数	343	343	343	1,029
	使 用 日 数	277	使 用 件 数	224	270	262	756
	率（%）	80.8%	率（%）	65.3%	78.7%	76.4%	73.5%
剣道場	使用可能日数	342	使用可能件数	342	342	342	1,026
	使 用 日 数	250	使 用 件 数	235	206	240	681
	率（%）	73.1%	率（%）	68.7%	60.2%	70.2%	66.4%
大会議室	使用可能日数	343	使用可能件数	1,029	1,029	1,029	3,087
	使 用 日 数	211	使 用 件 数	600	634	583	1,817
	率（%）	61.5%	率（%）	58.3%	61.6%	56.7%	58.9%
中会議室	使用可能日数	341	使用可能件数	341	341	341	1,023
	使 用 日 数	198	使 用 件 数	163	198	162	523
	率（%）	58.1%	率（%）	47.8%	58.1%	47.5%	51.1%
小会議室１	使用可能日数	343	使用可能件数	343	343	343	1,029
	使 用 日 数	179	使 用 件 数	160	179	152	491
	率（%）	52.2%	率（%）	46.6%	52.2%	44.3%	47.7%
小会議室２	使用可能日数	343	使用可能件数	343	343	343	1,029
	使 用 日 数	159	使 用 件 数	152	159	138	449
	率（%）	46.4%	率（%）	44.3%	46.4%	40.2%	43.6%
小会議室３	使用可能日数	343	使用可能件数	343	343	343	1,029
	使 用 日 数	188	使 用 件 数	188	181	157	526
	率（%）	54.8%	率（%）	54.8%	52.8%	45.8%	51.1%
合計	使用可能日数	3,072	使用可能件数	4,101	4,101	4,101	12,303
	使 用 日 数	2,088	使 用 件 数	2,642	2,772	2,617	8,031
	率（%）	68.0%	率（%）	64.4%	67.6%	63.8%	65.3%

（注）サブアリーナの使用可能件数は、開館日数×コート数（２面）で算出しています。
大会議室の使用可能件数は、開館日数×区分数（３区分※Ａ・Ｂ・Ｃ）で算出しています。
使用可能件数は、休館日・機器点検日を除いた日数です。

②種目別利用状況（単位：件）

種目	メイン	サブ	柔道場	剣道場	合計	率（%）
バレーボール	101	602	13	13	729	17.2
ソフトバレーボール	0	0	0	0	0	0.0
バドミントン	25	117	0	0	142	3.4
ソフトテニス	8	2	0	0	10	0.2
バスケットボール	77	275	2	6	360	8.5
ハンドボール	0	1	0	0	1	0.0
フットサル	7	1	0	0	8	0.2
卓球	54	193	0	5	252	6.0
器械体操・新体操・トランポリン	4	21	0	1	26	0.6
体操	23	23	1	7	54	1.3
柔道	5	0	6	0	11	0.3
剣道	19	28	0	36	83	2.0
居合道・杖道	0	0	2	0	2	0.0
なぎなた	0	8	0	13	21	0.5
日本拳法	8	10	12	14	44	1.0
少林寺拳法	4	4	8	8	24	0.6
合気道	0	0	32	12	44	1.0
太極拳	4	0	44	123	171	4.0
空手	30	70	134	17	251	5.9
その他武道	0	4	18	15	37	0.9
太極柔力球	0	0	0	0	0	0.0
民踊	4	0	0	0	4	0.1
チアリーディング	14	38	10	150	212	5.0
ダンス	6	12	15	77	110	2.6
マーチング	31	64	8	6	109	2.6
バトントワーリング	32	62	5	5	104	2.5
体育祭・スポーツ大会	147	100	21	24	292	6.9
レクリエーション	8	34	3	1	46	1.1
その他アマチュアスポーツ	13	32	18	18	81	1.9
式典	0	0	0	0	0	0.0
興行、プロイベント等	227	22	0	0	249	5.9
講習会・研修会	1	8	4	8	21	0.5
自主事業（スポーツ教室）	0	170	384	98	652	15.4
自主事業（その他）	6	0	0	2	8	0.2
その他	14	16	20	22	72	1.7
合計	872	1,917	760	681	4,230	100.0

③中央体育館利用者数

施　　設	利用者数
メインナリーナ	542,272　人
サブアリーナ	82,798　人
柔道場	25,300　人
剣道場	25,169　人
大会議室	19,644　人
中会議室	10,547　人
小会議室１	2,707　人
小会議室２	2,357　人
小会議室３	2,891　人
合計	713,685　人

※月別の利用者数は「別紙」参照

④中央体育館トレーニング場利用者数

区　　分	トレーニング室
開場日数	346　日
高校生または 18 歳未満	2,325　人
大人（18 歳～65 歳未満）	33,426　人
高齢者（65 歳以上）	32,587　人
障がい者	7,636　人
介護者	234　人
合計	76,208　人

※月別の利用者数は「別紙」参照

（２）大阪プールの利用者数

①個人利用

（単位：人）

区　　分	２５ｍプール	５０ｍプール	アイススケート場	合　　計
開場日数	308　日	114　日	119　日	―　日
幼児（6歳未満）	72　人	0　人	356　人	428　人
子ども（16歳未満）	25,083　人	913　人	2,717　人	28,713　人
大人（16歳～65歳未満）	15,707　人	2,721　人	3,854　人	22,282　人
高齢者（65歳以上）	26,576　人	481　人	342　人	27,399　人
障がい者	3,971　人	340　人	264　人	4,575　人
介護者	520　人	54　人	121　人	695　人
観覧者	―　人	―　人	463　人	463　人
合計	71,929　人	4,509　人	8,117　人	84,555　人

②専用利用

（単位：人）

区　　分	２５ｍプール	５０ｍプール	アイススケート場	合　　計
専用使用利用者数	1,645　人	68,355　人	11,120　人	81,120　人
コース専用使用利用者数	365　人	6,168　人	―　人	6,533　人
合計	2,010　人	74,523　人	11,120　人	87,653　人

※コース専用使用とは、１コース単位での専用使用
※月別の利用者数は「別紙」参照

４　施設を活用した事業の実施状況

（注）この表で記載されている事業は、令和７年度に新規に実施されたもののみ記載。新規以外の事業も含めた令和７年度実施の事業全体については、別紙　利用状況明細に記載。

（１）八幡屋公園

事業名	内容	実施時期・期間	受講料	参加者数
八幡屋公園 プレーパーク	「子どもたちが自分の責任で自由に遊ぶ」ことをモットーとし、固定観念にとらわれることなく、子どもたちの工夫次第で、いろいろな遊び方ができる場所とする。その他、地域の方にプレーパークを知ってもらい、プレーパーク実施に向けた地域連携・市民共創の意識を高めるために、講習会やワークショップ等の啓発活動も開催。	１ＤＡＹプレーパーク 6/7、9/28、3/22 講習会 8/2	無料	702 人

（２）中央体育館

事業名	内容	実施時期・期間	受講料	参加者数
ミズノ・夏休み鉄棒教室	参加される子どもたちが前回りや逆上がりをできるように鉄棒を指導する。	7/12	2,000 円／人	4 人
らくすぽ 2025	親子で楽しめる「らくご」と「スポーツ」が融合したイベントで、スポーツ体験の場を提供することによる、体育館の利用促進を目的とする。	8/19	無料 ※一部物販等有料あり	50 人
ミズノ・走り方教室	参加される子どもたちが早く走れるコツやポイントを指導する。	10/18	1,000 円／人	11 人
ミズノ・跳び箱教室	参加される子どもたちに跳び箱が飛べるように指導する。	2/28	1,000 円／人	15 人
AED 体験会・講習会	利用者の方からの使い方を知りたいという声を受けての体験会と「救命入門コース」の講習を年間通じて行うことで、安心してトレーニング室を利用できる付加価値を提供する。	5/20～24【体験】 8/19～24【体験】 11/19～23【講習】 2/15～19【講習】	無料	17 人 23 人 31 人 10 人

身体を使った脳トレ体験会	「考える」と「運動」を組み合わせた体操を、高齢者向けイベントとして実施する。	6/17～25 9/16～17 12/11～19 3/17～26	無料	70 人 61 人 52 人 60 人
認知症サポーター養成講座	認知症を病気として捉え、接し方やサポートの仕方を伝える。	10/23, 2/20	無料	21 人 9 人
アスリートのトレーニング体験会	アスリート向けの器具を使ったトレーニング・ストレッチの紹介・体験を行い、普段とは違うトレーニングを体験いただくことで、運動継続率向上をねらう。	1/9, 16, 23, 30	無料	34 人
パーソナルトレーナーに学ぶウォーキングセミナー	ウォーキングの重要性・実施するメリット・正しいフォームについて説明した後、八幡屋公園内のコースを歩くことで、学んだ内容をすぐ実践し理解を深めていただく。	3/18, 23	無料	16 人

（３）大阪プール

事業名	内容	実施時期・期間	受講料	参加者数
水泳プライベートレッスン	マンツーマンレッスン	5/3・5/5・7/21・9/15 11/3・11/24・1/12 2/23	2,000 円/名 (別途施設利用料)	94 人
エイジレスバレエストレッチスクール	クラシックバレエの要素を取り入れた身体活動	10 月～3 月 毎週火曜 4 回/期・6 期開催	4,400 円/4 回 3,300 円/3 回 2,200 円/2 回 1,100 円/1 回	295 人
アイススケート半額DAY	半額料金での利用	11 月 28 日	大人 700 円/回 子ども 400 円/回 高齢者 400 円/回	31 人
スケート教室	段階指導	11 月～3 月 火・水・木・金曜 4 回/期・4 期開催 土・日曜 5 回/期・2 期開催 4 回/期・1 期開催	火曜 3,500 円/期 水曜 6,100～8,150 円/期 木曜・金曜 4,080～6,200 円/期 土曜・日曜 5,600～8,100 円/期	1,612 人
スピン・ジャンプ練習エリア開放	一般利用中にスピンとジャンプ練習ができるエリアを開放する	2 月 3 日～3 月 27 日 水曜～金曜 16:00～17:00	500 円/回	85 人

春休み子ども スケート短期教 室	段階指導	3 月 31 日 ～4 月 3 日	4,080 円/期	18 人

（４）その他の利用促進策の実施状況

１）八幡屋公園

〇利用促進について

・ホームページやＳＮＳを活用し、花の開花情報や花壇情報、イベント情報などを発信しました。

・近隣小学校との自然観察会（秋みつけ）開催時には、植物、昆虫、鳥等の生き物情報「八幡屋公園自然観察ガイドブック」を配布することにより、子どもの環境学習の利用を促進しました。今年度は３校の実施となりました。

・ジャカランダの開花時期にはホームページやＳＮＳで紹介するとともに、イベント時にあわせて「ジャカランダウィーク」として、ジャカランダＰＲブースを出展し、種から育てた苗木を販売するなど、ジャカランダをより身近に感じてもらい、親しんでいただけるようにアプローチしました。

・グリーンヒルズでは、四季折々の花壇の充実、ハギの冬季ライトアップ装飾等を行い、公園の魅力創出を図りました。

・ボッチャ、モルック、e スポーツ、握力測定といった、子どもから高齢者まで参加できるスポーツ体験会「パーク de スポーツ」を５回開催しました。家族連れで来園された方々にも、スポーツ体験を楽しんでいただいており、啓発活動に寄与しています。

・八幡屋公園及び大阪市中央体育館ほか１施設事業計画書に記載のある５つのプロジェクトのひとつ「公園魅力向上プロジェクト」に基づき、昨年に引き続き築山に真砂土を補充し、利用の促進を図りました。多くの幼児や児童に好評をいただいております。さらに、家族連れで来園され、いっしょに土遊びをされる風景が多く見られるようになりました。

・今年度、駅前トイレ・西トイレについて、利用者の高齢化等を踏まえ、和式トイレ計 10 基を、全て洋式化し、公園利用者の利便性・快適性、清潔感が向上しました。改修にあわせて、触知看板の更新もおこないました。

・今年度、駅前広場において、老朽化した既存公園灯の更新にあたって、脱炭素社会実現のひとつとして５基のＬＥＤ化を実施しました。実施により、夜間における視認性および安全性が向上するとともに、消費電力の削減や球切れ対応の減少など、維持管理面での負担軽減を図りました。

〇地域との連携や協働による事業について

　公園の利用促進と港区の行政課題でもある地域の活性化につなげられるよう、港区役所を含め、各種団体、地域住民など様々な団体と連携・協働し、地域課題の解決に向けて、次の事業を実施しました。

・公園の活用策や活性化について、（社福）大阪市港区社会福祉協議会・（一社）港まちづくり協議会大阪・（公社）シニア自然大学・近隣小学校・近隣郵便局・港区花みどり友の会・大阪

市港区役所と意見交換などを目的とした八幡屋公園活性化会議を４回開催しました。
・公園内の花壇を活用し、港区花みどり友の会と協働で花壇づくりを行いました。
・近隣小学校と連携し、自然観察会（秋みつけ）を開催しました。
・近隣小学校と連携し、学習ガーデン（卒業花壇づくり）を開催しました。
・（社福）大阪市港区社会福祉協議会や大阪市港区子ども・子育てプラザと連携し、幼児向け自然体験イベント「水あそびしチャオ」に参画しました。
・みなとわんぱくまつり・こどもパラダイス実行委員会メンバーとして参画し、「みなとわんぱくまつり」の開催に協力しました。
・港区民まつり実行委員会メンバーとして参画し、「港区民まつり」の開催に協力しました。
・（一社）港まちづくり協議会大阪と連携し、クラフトやキッチンカー、スポーツ体験などの魅力イベント「グリーンマーケット」を５回開催しました。
・ＮＰＯ法人ダ・ヴィンチ倶楽部と連携し、フリーマーケットや音楽イベントなどの賑わい創出イベント「八幡屋ＫＯＫＯマルシェ」を５回開催しました。９月には夜の公園で飲食を楽しむ「ナイトレストラン」を開催しました。
・犬猫まるしぇ実行委員会と連携し、公園の来園者を含む愛犬家・愛猫家の方々への飼育マナーや意識の向上を図るイベント「犬猫マナーアップまるしぇ」を２回（２日間）開催しました。
・八幡屋商店街と連携し、商店街イベント「八幡屋バル」「八幡屋まつり」開催時に「パーク de スポーツ」を出展し、商店街のにぎわいづくりに貢献しました。

２）中央体育館

〇大規模スポーツ競技大会について
　令和７年度は黒鷲旗全日本男女選抜優勝大会（バレーボール）、全日本高校ストリートダンスクライマックス２０２５ファイナル、関西マーチングコンテスト、ヨネックス杯国際親善レディースバドミントン大会、全日本９人制バレーボール総合男子選手権大会、全日本インドアテニス選手権大会、国際親善女子車いすバスケットボール大阪大会、全日本中学生バドミントン選手権大会、全日本バトントワーリング選手権大会、Ｆリーグのシュライカー大阪ホームゲームを２試合、ＳＶリーグのホームゲームを１８試合（サントリーサンバーズ大阪が８試合、大阪マーヴェラス４試合、大阪ブルテオンが６試合）、Ｖリーグのクボタスピアーズ大阪のホームゲームを２試合、Ｂリーグの大阪エヴェッサホームゲームを１試合など、大規模な大会を主催者や各競技団体、地元トップアスリートチームとの緊密な連携を図ることにより開催することができました。

〇アマチュアスポーツの利用について
　「アマチュアスポーツの殿堂」としての歴史を持つ当施設は、様々なアマチュアスポーツ団体に利用いただいています。平日は小学校から高校、専門学校までの運動会や体育祭での利用が増えると同時にバレーボールや卓球といった市民のスポーツ愛好家の大会も数多く開催されました。今後も、これらアマチュアスポーツ団体の活動をサポートするとともに、大規模スポーツ大会の開催についても開催回数や収支のバランスも考えながら体育館の運営を行ってまいります。

○スポーツ教室について

大阪を拠点として活躍しているトップアスリートチーム（大阪エヴェッサ、シュライカー大阪）と連携し、子ども達が各チームで活躍する現役選手やコーチから直接指導を受けられる教室事業を実施しました。これにより、トップレベルのプレーヤー等の技術を目の当たりにして向上心を喚起するとともに、身体を動かす楽しさ、仲間と協力し合うことの重要性を学ぶ機会を提供できました。

また、バドミントンを始めたくてもなかなか教室がないというお声をいただいたことがきっかけで、３年前に開講したバトミントン教室はジュニアクラス、一般クラスともに受講生も定着しており、バスケットボール教室については継続してキャンセル待ちが発生する状況も見られ、教室数の見直し等含め今後検討を重ね、より良い教室運営を行ってまいります。

○多様な施設の利用について

アマチュアスポーツ、プロスポーツの利用以外では、コンサート会場として１２回、式典・展示会等の会場として１回ご利用いただくことができました。

○施設を有効活用した事業について

地域の高齢者の健康づくりや交流の場とすることを目的とし、稼働率が比較的低い会議室を活用し、ボッチャ、モルック、卓球、ピックルボール、e スポーツを気軽に楽しめる「いろんなスポーツ de 交流会」を６回実施しました。リピート参加される方も多く、今後は関係各所との連携をしながら回数を増やし、地域課題の解決に努めていきます。

また、スポーツや運動に興味のない人にも身近で気軽に利用していただける施設となるよう、港区在住の落語家とのコラボにより剣道場や柔道場を会場とした「八幡屋 de らくご（らくすぽ２０２５）」を今年度も１回開催しました。親子で楽しめる落語とスポーツの融合をコンセプトに多くの方々にご参加いただきました。

これらの取組みにより、「中央体育館は誰もが気軽に訪れることができる施設である」という認識を地域住民の皆さんに深めていただいております。

○産官学連携による若年層・子育て世代のスポーツ参加促進について

若年層や子育て世代のスポーツ参加率低下という社会課題に対応するため、一般社団法人スポーツパークおよび大阪経済大学と連携し、公共施設・民間・大学それぞれの強みを組み合わせた持続可能なスポーツ振興の仕組みづくりに取り組んでいます。令和７年度においては,３回のバレーボール大会を開催しました。今後も「働き世代へのスポーツ機会の提供」等スポーツイベントを定期的に開催し、「スポーツをもっと身近に」という理念に沿った活動を通じて、大阪市のスポーツ施策の目標指標のひとつであるスポーツ実施率の向上に寄与してまいります。

○塾代助成事業について

中央体育館で開催している教室は、大阪市が行っている塾代助成事業に事業設立当初より協力しています。令和７年度においては３６名（昨年度４０名）となりました。

〇新規利用者増加の取組み（トレーニング室）

港区域の方を対象に体育館内外でのポスターの掲示、チラシの配布、区の広報誌への記事掲載のほか、地域イベントへ積極的に参加し施設の周知強化に努めました。また、新規会員の２割の方に長期継続いただいていることから継続的に来館促進ＤＭを発送しました。さらに、様々な方に施設へ足を運んでいただけるようＡＥＤ救急救命セミナー、認知症講習会や脳トレセミナー、各種トレーニング講習会など多種多様な企画を実施しました。

〇サポート事業について（トレーニング室）

地域住民へのサービス向上事業としてパーソナル指導を実施し、マンツーマン指導だからこそ提供できるその方にあった質の高いトレーニングを体験していただきました。全盲、外科的疾患者への指導に加え、高齢の方や療育手帳所有者、脳梗塞などによる機能向上を目指す方に対してもパーソナル指導を行いました。

また、ジュニアアスリートサポート事業の一環として水泳飛び込み選手にフィジカル強化のためのトレーニング指導を実施し、競技レベルの向上に貢献しました。

さらに、大阪市・箕面市の消防局からの要請に応じ、消防隊員に必要な体力強化のための講習会、疫病予防に対する講習会を実施いたしました。これにより、私たちの指導技術が消防士のフィジカル面の強化や知識向上に貢献し、ひいては大阪府の消防行政にも微力ながら貢献できたと考えております。

３）大阪プール

〇広報活動

・ホームページ以外に、Instagram（プール・スケート）を開設し、各種情報発信に努めました。

・５０ｍプールのレーン専用利用やアイススケートの専用利用、団体利用の申込みフォームを刷新し、手続きしやすい工夫をしました。

〇２５ｍプール利用について

・水泳教室、水中運動プログラムを年間通して開催し、利用者の健康増進に努めました。

・休館日や開館時間前の早朝を利用して、団体の利用を実施しました。

〇５０ｍプール・飛込みプールについて

・門真スポーツセンターの工事休館の影響で、水泳大会（競泳・水球・飛込・ＡＳ）をシーズン通して受入れし、過去最高の団体受入れとなりました。

・専用利用日以外は、一般に開放し、また団体へのレーン使用を積極的に行い、利用者の受け入れを図りました。

〇アイススケート場利用について

・３シーズンぶりの開場で、専用使用される団体にこちらから案内をして、ご利用いただけるように努めました。

・シーズン途中ではありましたが、ヘルメットの更新を行い、安全に利用できる環境を整えました。

５　利用者からの要望、苦情、トラブル対応事例（主なもの）とその対応状況

（１）八幡屋公園

・「公園内で犬用リードを外して散歩しているので注意してほしい」という苦情が３件ありました。行為を確認できた２件についてはその場でリードを着けるよう注意し、飼育マナーについてご理解いただけるように対応しました。巡視中にリードを外して散歩している現場を目撃することが多くなってきており、啓発看板の設置や、日常巡視による啓発放送以外に、港区保健福祉センターによる巡回・指導を実施していただくなど、協働して啓発活動を行っています。
・「スケートボードがベビーカーに接触しそうになったので注意したところ、そちらが避ければいいと言われたので注意してほしい」との苦情を受けました。公園はスケートボード禁止なのでやめるように注意したところ帰っていきました。スケボー禁止看板を複数箇所に掲示し、啓発を図っていますが、根本的な解決には至っていないのが現状です。

（２）中央体育館

・選手や観客の送迎が多く見込まれる大会開催時には、警備員を増員配置するとともに職員による巡回を強化し、施設周辺で路上駐車をしている車両に声がけをするなどの対策を行い、苦情を未然に抑えるよう努めました。
・昨年度に引き続き、コンサート等の大型イベントを多く開催したため、近隣住民の方からの騒音等の苦情対策として、事前に主催者との打ち合わせを入念に行い、近隣住民へのポスティングでの開催の周知や来場者に対してのマナーに関する注意喚起等、住民・参加者双方に対する協力依頼に力を入れました。
・近年、施設利用者からメールやホームページ上で利用申し込みの受付をしてほしいとのご要望が増加しており、これに対して優先利用の受付には可能な限りデジタル化を取り入れ、業務の改善を図りました。通常の利用申し込みのデジタル化や窓口でのお支払いのキャッシュレス化等、早急な課題として考え、利用者の要望に応えることができるよう努めてまいります。
・照明や音響、電源、空調等の設備に関して、不具合が多々発生し、競技進行・演出等においてご迷惑をおかけすることとなったため、早急に改善してほしいとのご意見をいただいております。事前に主催者との打ち合わせを入念に行い、別の対応策を検討し、トラブルを未然に抑えるよう努めました。
・トレーニング室に関して、利用者同士で世間話が多い・器具に座って休憩している人がいるといった苦情がある一方、高齢者の方にとってはコミュニティの場となっていることもあり、改修工事期間中の代替施設を設けてほしいとのご意見もいただいております。対応については公の施設の利用という観点から指定管理者の一存で対応可能なものではないため、大阪市へ情報提供する等協力しながら、より良い施設とするよう努めてまいります。

（３）大阪プール

・５０ｍプールでの空調（冷房）の利きが思いのほか弱く、暑いとの意見がシーズン通してありました。扇風機を各所に設置し、空気の流れを作り少しでも暑さを抑える工夫をしました。
・スケートについては、市民の声からスピンやジャンプの練習場所の要望がありましたので一部「スピン・ジャンプ」練習の特別エリアを設け、利用者ニーズに応えました。

６　利用者の意見や満足度の把握・反映の取組み状況

（１）全施設共通の取組み

〇ご意見箱の設置

中央体育館・大阪プールとも引き続き「ふれあいＢＯＸ」（ご意見箱）を設置して、いただいたご意見とその回答を掲示しました（中央体育館ではご意見は１件ありました）。

〇八幡屋公園活性化会議の活用

地域に貢献し、行政課題の解決につながるような事業を開催するため、八幡屋公園活性化会議を開催することで、地域と連携しさまざまなご意見をうかがうことができました。八幡屋公園（中央体育館・大阪プール含む）を活用し、地域や施設が相互に活性化するための事業の実施や、地域の各団体が開催する事業に協力や参画を行いました。

〇日ごろのコミュニケーション

利用しやすい施設をめざし、親しみやすく、信頼される施設管理者となるために、利用者とのコミュニケーションを積極的に行い、今まで以上にご意見やご要望等を、より早く、より深く聴きとるよう心がけました。また、いただいたご意見やご要望等は連絡ノートを活用し、スタッフ内で共有するとともに、職員ミーティングで検討することで、施設の運営や設備改修、備品入替えの参考とし、施設の管理運営に反映させました。

八幡屋公園では月２回、スタッフによる八幡屋公園事業ミーティングを開催しています。事業の情報共有や、各担当者の業務の進捗状況を確認するとともに、コミュニケーションの取りやすい職場環境づくりに取り組みました。

〇アンケート調査の実施

アンケート調査の対象は、八幡屋公園の来園者、中央体育館の利用団体・教室受講者、トレーニング室利用者、大阪プールの 25ｍプール利用者、アイススケート利用者に対してアンケート票を用いて実施しました。

（２）アンケート結果

１）八幡屋公園

《成果指標》施設利用者の満足度８５％以上

〇利用者満足度 89%（サンプル数 101 人）

「満足である」が 53%、「やや満足である」が 36%で、利用者満足度は成果指標を大きく超える 89%となりました。また、樹木・草花の管理状況や園路・広場の管理状況については、ともに 94%という結果となりました。一方で、八幡屋公園に不足しているものに対しては、特になしが 23%としながらも、トイレが古い・汚いが 21%、休憩場所 20%、飲食・売店・自販機、遊具施設が 16%となりました。

〇いただいたご意見

「いつもよく利用させてもらっています。きれいにしてもらっていて安心してあそびに行かせられます」「すべてに良好状態であり、感謝しています」といった、励みになるご意見をいただくことができました。しかしながら「タバコのポイ捨てがたまに気になる」「時々、ガラスの破片が落ちていて怖い」といった、昨年になかった苦情やご指摘をいただいております。施設管理者として改善できることはすぐに改善し、良好な維持管理と、来園者に寄り添った公園運営に努めました。

〇アンケート結果の傾向について

港区在住の方が 68%（昨年度 80%）、八幡屋公園へ来たことがあると回答された方が 66%（昨年度 83%）となり、区外からの誘客が昨年よりも促進され、新規来園者が多くなりました。

２）中央体育館

【トレーニング室】

〇利用者満足度

今年度の利用者満足度は、「非常に満足である」「満足である」の合計値が９２．５％となりました。ほとんどの方から高評価をいただいた結果を励みとし、引き続き高い評価をいただけるよう利用者の声を真摯に受け止め、施設運営に努めてまいります。

〇いただいたご意見

・施設内で特に良かったところを集計した結果、もっとも多かったのは「トレーニング機器が充実している」、次いで「スタッフや指導者の対応・接客がよい（笑顔、親切、指導力、知識が豊富）」と、昨年に引き続きとても嬉しい評価をいただきました。

・改善すべきところについては、「トイレが古い」「トイレの増設・洋式化」「ウォシュレットの設置」など、トイレに関するご意見が多く、施設としては皆様が気持ちよくご利用いただけるよう改善を進めたいと考えています。

【施設利用団体】

１９０を超える施設利用団体に対し、営業時間・館内の表示や案内・施設の快適さ、清潔さ・競技用具や備品・施設設備（音響、照明等）・利用手続きや支払い方法・利用料金・スタッフの対応・総合満足度といった項目についてご意見をお伺いしました。施設の利用目的は多岐にわたりますが、どの項目においても高い評価をいただきました。また、多くのご意見・ご要望をいただき、その貴重なご意見に関しては職員間で共有・検討するとともに、可能な限り施設の管理運営に反映できるよう努力しています。

【教室参加者】

・参加者からは概ね高評価をいただいております。

・「電子決済やクレジットカード決済にしてほしい」と受講料の支払いに関するご要望を多くいただいております。単館で取り扱う現金と手数料の割合に係る課題はありますが、デジタル化の推進を行い、少しでも参加者の意向に沿うよう検討してまいります。

３）大阪プール

【大阪プール】

〇利用者満足度

・令和７年度の利用者満足度は、「非常に満足である」「満足である」の合計値が９３．８％となりました。５０ｍプールの長い休館で、利用者にご不便をおかけしているにもかかわらず、高評価をいただいたことは、従業員の良い励みになります。引き続き高評価を獲得できるよう、利用者に心地よい空間をご提供できるよう努力いたします。

〇いただいたご意見

・施設内で特に良かったところを集計した結果、「いつも清潔」「接客が良い」「スタッフが親切」「指導コーチが優しい」など、接客に対する評価を多く頂戴しております。日頃から利用者ファーストの姿勢で丁寧な接遇が評価につながったものと考えます。

・施設の美化や衛生対策として、ロッカーの消毒・清掃を継続して行ったことに対して、利用者からいただいた感謝の言葉は、私たち職員の励みとなりました。今後も利用者が安全かつ快適に施設を使っていただけるよう努力し続けたいと考えています。

今後も、これらのような利用者のご意見を施設の管理運営に活かすことができるよう検討し実行してまいります。

【アイススケート場】

〇利用者満足度

・令和７年度の利用者満足度は、「非常に満足である」「満足である」合計値が９２．８％となりました。３シーズンぶりの開場にも関わらず、高評価をいただいたことは感謝しかありません。

〇いただいた意見

・スケートのご利用者は、長時間滞在のため、多くの方が食べ物の提供を要望される意見がございました。次シーズンは、自動販売機や軽食などの提供ができる環境を整備して参ります。

７　建物及び附属設備の維持保全の実施状況

（１）主な補修箇所

１）八幡屋公園

補修・修繕等名称	実施日（完了日）
八幡屋公園駐車場 大阪・関西万博開催に伴う特別料金設定・看板作成	令和７年４月13日
駅前トイレ 手洗い自動水洗修繕	令和７年５月27日
児童遊戯広場 幼児用ブランコ修繕	令和７年７月９日
芝生広場 幼児用ブランコ修繕	令和７年７月９日
芝生広場西側 給水管漏水修繕	令和７年８月12日
八幡屋公園駐車場 出路アスファルト舗装修繕	令和７年８月25日
防犯カメラ修繕	令和７年11月17日
防犯カメラ２修繕	令和７年11月17日
児童遊戯広場 可動式バリカー取替え修繕	令和７年12月20日
芝生広場南東付近 給水管漏水修繕	令和８年１月23日
駅前広場、ケヤキ通（南） 公園灯ＬＥＤ化修繕	令和８年３月16日
駅前トイレ、西トイレ 触知板貼り替え修繕	令和８年３月26日
芝生広場西側付近 ウォーキングコース案内板修繕	令和８年３月26日
芝生広場 自動放送設備ラジオ体操フレーズ追加および設定変更	令和８年３月27日
駅前トイレ、西トイレ 和式便器洋式化修繕	令和８年３月31日
コブシ通 バリカー取替え修繕	令和８年３月31日
ゲートボール広場 ベンチ取替え修繕	令和８年３月31日

２）中央体育館

補修・修繕等名称	実施日（完了日）
空冷チラーRHP-006ガス漏れ修繕	令和７年４月22日
排水槽　排水ポンプPD607-4　チャッキ弁取替	令和７年４月23日
2025年度　管球納品①	令和７年５月９日
2025年度管球納品②	令和７年６月11日
メインアリーナ最内周及び内周高天井照明LED改修工事	令和７年６月18日
ガス吸収式冷温水発生器R002パラジウムセル取替	令和７年７月９日
受水槽給水フレキ配管取替作業	令和７年７月25日
排煙オペレーター不具合修繕作業	令和７年８月４日
トレーニング室空調機不具合修繕	令和７年８月18日
2025年度管球納品③	令和７年８月23日
調光装置総主幹ブレーカー更新工事	令和７年９月４日
ポンプ圧力計・グランドパッキン取替	令和７年９月８日
吊物制御室パッケージガス漏れ調査	令和７年９月８日

財団事務所内電気温水器緊急修繕	令和7年10月20日
雨水ろ過装置薬注ポンプ部品取替	令和7年11月10日
2025年度小便器用部材納品①	令和7年12月8日
令和7年度電球納品④	令和7年12月9日
2025年度衛生部材納品①	令和7年12月12日
雑排水槽　排水ポンプPD601-1 チャッキ弁取替	令和7年12月17日
湧水排水槽　排水ポンプPD607-5 チャッキ弁取替	令和7年12月17日
空調自動制御装置サーバー用バッテリー取替	令和8年1月13日
空調自動制御装置UPS用バッテリー取替	令和8年1月13日
グレモン錠取替	令和8年1月23日
大阪市中央体育館 VFU335器具庫6系統送風機整備	令和8年2月9日
加圧給水ポンプインバーター取替作業	令和8年2月16日
トレーニング室女子サウナ造作修理	令和8年2月16日
サブアリーナ高天井照明LED改修工事	令和8年2月25日
大阪市中央体育館 中央監視室系統室外機修繕	令和8年3月5日
大阪市中央体育館　チラーユニットR006修繕整備	令和8年3月5日
大阪市中央体育館　財団事務所控室空調リモコン取替	令和8年3月15日
605-2 排水ポンプ取替工事	令和8年3月19日
ガス吸収式冷温水発生器R002 真空漏洩調査	令和8年3月20日
大阪市中央体育館　レストラン天井内防煙ダンパー修繕作業	令和8年3月21日
サブアリーナ用自動火災報知機バッテリー納品	令和8年3月24日
607-1-1 排水ポンプ取替工事	令和8年3月27日
大阪市中央体育館　消防設備修繕	令和8年3月29日
607-6-2 排水ポンプ取替工事	令和8年3月30日
601-7 排水ポンプ取替工事	令和8年3月31日

３）大阪プール

補修・修繕等名称	実施日（完了日）
消火水槽給水設備修繕	令和７年４月30日
２５ｍろ過機（底引き）ろ布交換作業	令和７年４月30日
給排気ファン整備	令和７年４月30日
貯湯槽ドレンバルブ修繕	令和７年４月30日
冷温水ポンプ配管修繕	令和７年４月30日
ボイラー軟水器修繕	令和７年５月31日
競泳設備納品⑥	令和７年６月30日
空調用熱交換器二方弁取替修繕	令和７年８月31日
衛生資材納品	令和７年５月31日
スケート散水槽電磁弁取替修繕	令和７年６月30日
受水槽室給排気ファン取替工事	令和７年５月31日
便所２排気ファン取替工事	令和７年５月31日
飛込み用ブロワーポンプ修繕	令和７年５月31日
競泳用タッチパネル修繕	令和７年６月30日
競泳用機材修繕（夏季）	令和７年６月30日
熱感知器取替修繕	令和７年６月30日
管球納品	令和７年６月30日
防火シャッター修繕①	令和７年７月31日
防火シャッター修繕②	令和７年７月31日
防火設備不具合修繕	令和７年７月31日
大型映像装置光送受信機納品	令和７年７月31日
誘導灯バッテリー納品	令和７年７月31日
50m ろ過配管漏水調査	令和７年７月31日
照明器具納品	令和７年７月31日
誘導灯取替修繕	令和７年８月31日
空調機ダンパーモーター取替作業	令和７年12月31日
自動制御装置取替作業	令和７年12月31日
排煙口動作機取替作業	令和７年９月30日
貯湯槽加熱コイル引抜組込作業	令和７年10月31日
空調防災用ダンパー取替作業	令和７年９月30日
スプリンクラーヘッド取替作業	令和７年９月30日
設備資材納品	令和７年９月30日
貯湯槽温度制御取替作業	令和７年10月31日
大型映像装置 LED 表示ユニット修理作業	令和７年10月31日
競泳資材修繕作業①	令和７年９月30日
競泳資材修繕作業②	令和７年９月30日
スチームトラップ取替作業	令和７年10月31日

蒸気ボイラーヘッダーバルブ取替作業	令和 7 年 10 が 31 日
衛生設備修繕作業	令和 7 年 11 月 30 日
防火シャッター自動閉鎖装置取替作業	令和 7 年 11 月 30 日
ろ過機エア抜き弁納品	令和 7 年 11 月 30 日
貯湯槽 No1 漏水修繕作業	令和 7 年 11 月 30 日
空調機 ACU-3 蒸気配管修繕作業	令和 7 年 11 月 10 日
防火防煙シャッター更新工事	令和 8 年 1 月 31 日
冷却水総合水処理剤納品	令和 7 年 12 月 31 日
新事務所 FCU 更新工事	令和 8 年 3 月 31 日
ACP-3 空調更新工事	令和 8 年 3 月 31 日
機械警備センサー移設	令和 8 年 3 月 31 日
新事務所洗面台修繕作業	令和 8 年 3 月 31 日
誘導灯バッテリー納品	令和 8 年 3 月 31 日
誘導灯取替修繕	令和 8 年 3 月 31 日
サブプール水温指示調節計取替修繕	令和 8 年 3 月 31 日
サブプール水温制御機器取替修繕	令和 8 年 3 月 31 日
スチームトラップ取替作業②	令和 8 年 3 月 31 日
ファンコイル温度検出器取替作業	令和 8 年 3 月 31 日
冷凍機圧力計取替作業	令和 8 年 3 月 31 日
電機資材納品	令和 8 年 3 月 31 日
新規鍵取り付け作業	令和 7 年 5 月 19 日
２５ｍプール通用口ガラス割替作業	令和 7 年 5 月 19 日
トップライトガラス取替修繕	令和 7 年 9 月 12 日
照明副監視盤改修工事	令和 7 年 10 月 1 日
プールサイドシート張替え	令和 7 年 10 月 17 日
空調吸気ガラリ等修繕	令和 7 年 11 月 18 日
５０ｍプールトイレブース扉修繕	令和 7 年 12 月 9 日
一般利用者入口屋外電光掲示板仕様変更作業	令和 8 年 2 月 16 日
自動火災報知設備修繕	令和 8 年 3 月 4 日
屋外階段擁壁修繕	令和 8 年 3 月 16 日
トップライトガラス取替修繕　その２	令和 8 年 3 月 16 日
給水管修繕	令和 8 年 3 月 31 日
２５ｍプール手洗い下修繕・トイレ扉塗装他	令和 8 年 3 月 31 日
新事務所移転に伴う電気設備修繕	令和 8 年 3 月 31 日
事務所移転に伴う内装修繕	令和 8 年 3 月 31 日
Ｂ１Ｆ正面玄関天井雨漏り跡修繕	令和 8 年 3 月 31 日
サブプール受付前トイレブース修繕	令和 8 年 3 月 31 日
事務所移転に伴う電話機移設修繕	令和 8 年 3 月 31 日

（２）その他特記事項

１）八幡屋公園

・園内の安全確保と樹木育成のため、主に中央体育館上部、駅前エリア、多目的広場周囲の高木剪定を実施しました（高木剪定については、作業周期を設定し計画的に実施）。
・イチョウ並木については、良好な景観づくりを行うため、自然樹形に配慮した剪定を実施しました。
・園内各所の花壇については、美観を確保するとともに花卉コストを抑制するため、多年草や装飾を工夫しフォトスポットになるよう花壇の魅力向上に取り組みました。
・コブシ通において、枯木や樹勢の弱ったコブシから、花の魅力を高められるようサルスベリやシモクレンといった花木に樹種変更し、捕植しました。
・今年度、八幡屋公園プレーパーク事業をおこないました。プレーパークとは「子どもたちが自分の責任で自由に遊ぶ」ことをモットーとした、子どもがありのままの自分でいられる遊び場であり、土、水、木材など様々な素材を使い、自分たちで遊びやルールを作り出す工夫をすることで、「未来を自分たちで創造する力」を育む子どもの居場所づくりをその目的とし、今年度は３回開催しました。また、地域の方にプレーパークを知ってもらい、プレーパーク実施に向けた地域連携・市民共創の意識を高めるために、講習会による啓発活動も１回開催しました。

２）中央体育館

・日常的にフロアの清掃や点検を行い、僅かな傷に対しても職員がポリウレタン材の塗布やへこみが深い傷はパテ埋めを行うなど早期修繕を行ってまいりましたが、メインアリーナおよびサブアリーナのフロア表面が経年劣化により、傷みが激しくなっています。予定されている改修工事との関係もありますが、少しでも危険と思われる箇所については板を張り替えるなどの補修を行い、利用者が安全安心に施設を利用いただけるよう細心の注意をもって管理しています。
・令和５（2023）年度にコンサートの舞台設営をするためフロア内を走行していたフォークリフトがパーチクルボードを破損するという事案が発生して以来、継続して床下の点検を年１回実施し、亀裂箇所がある場合は補強を実施すると同時に、事前に補強エリアを増やすなど安全に利用できる環境を整備しました。また、フォークリフトの制限速度を設けるなどコンサート主催者にも協力を依頼しております。
・メインアリーナ可動席について、これまでから利用終了後の撤去の際に収納することができないという事象が発生していました。翌日利用がなかった等により運営に影響はありませんでしたが、収納時に不具合となった場合には翌日の利用に多大なる支障がある等のリスクの大きさに鑑み、今後、可動席の利用は一切中止といたします。また、フロア席を必要とする主催者とは大会開催に向けて丁寧な協議を進めてまいります。
・経年劣化等により、体育館の運営に重大な影響を及ぼす不具合が頻発するようになってきました。その中には、今後予定されている大規模改修工事で更新されるものも多いかと思われますが、緊急性を要する施設運営上重大な不具合については、喫緊の重要課題として、大阪市との協議により問題解決に向けて尽力してまいります。

３）大阪プール

・利用者の方々に、管理事務所にお越しいただく手間を省くため、５０ｍプールロビーに受付事務所と称して、事務所機能を一部移転し、令和８年度から運用するため、事務所移転工事を実施しました。利用者ファーストで管理運営して参ります。

８　運転監視及び保安業務の実施状況

１）八幡屋公園

業務名	実施日
夏休み特別警備	令和７年７月18日～ 令和７年８月30日
冬休み特別警備	令和７年12月28日～ 令和８年１月３日

２）中央体育館

業務名	実施日
受変電設備点検	令和８年１月13日
自動扉保守点検	令和７年４月21日、７月14日、10月20日、令和８年２月16日
受水槽水質検査	令和７年４月９日、５月７日、６月６日、７月11日、８月７日、９月10日、10月８日、12月８日、令和８年１月５日、２月９日、３月11日
エレベーター保守点検	令和７年４月21日、５月12日、６月16日、７月14日、８月18日、９月８日、10月20日、11月17日、12月15日、令和８年１月19日、２月18日、３月16日
消防設備点検（機器）	令和７年７月４日～16日
消防設備点検（総合）	令和８年１月13日～２月17日
有人警備	令和７年４月１日～令和８年３月31日
臨時警備（駐車場対応）	令和７年４月３日～４日・６日・13日・16日・19日～20日・25日～27日、 ５月３日～６日・11日・17日～18日・31日、６月15日・28日～29日、 ７月５日～６日・13日・20日・26日、８月23日～24日・30日～31日、９月７日・15日・20日～21日・23日・27日～28日、10月５日・12日・19日・25日～26日、11月１日～３日・16日・29日～30日、12月６日～７日・20日～21日・25日～28日、令和８年１月３日～４日・11日～12日・17日～18日・24日～25日・28日・31日、２月１日・８日・14日～15日・21日～22日・28日、 ３月１日・７日・14日・28日～23日
消防訓練	令和７年７月14日、９月８日、11月５日、令和８年３月16日

３）大阪プール

業務名	実施日
受変電設備	令和７年10月６日
自家用発電機設備	令和７年11月10日
直流電源設備（受発注）	令和７年10月27日
中央監視制御設備	令和７年８月25・26日、令和８年２月24・25日
プール音響設備	令和７年６月16日、７月７・14日
自動扉設備	令和７年６月16日、９月22日、12月８日、令和８年３月９日
昇降機設備	令和７年４月14日、５月19日、６月16日、７月14日、８月18日、９月22日、

	10月20日、11月17日、12月8日、令和8年1月19日、2月16日、3月16日
券売機設備	令和7年4月7日、10月20日
自動審判計時装置	令和7年4月7～9日、10月7・16・17日
大型映像装置設備	令和7年10月7～9日
舞台吊物装置（受発注）	令和7年11月10日
消防設備	令和7年6月23～26日、30日、12月10～12日、15・16日
放水銃設備	令和7年6月23～26日、30日、12月10～12日、15・16日
放水銃火炎検出システム	令和7年6月23～26日、30日、12月10～12日、15・16日
連結送水管耐圧試験（受発注）	令和7年9月22日
加圧給水設備　　ポンプ	令和7年12月15日
加圧給水設備　　清掃	令和7年12月20・21日
加圧給水設備　　水質（受発注）	令和7年12月23日
汚水・排水設備	令和7年7月7～9日
給湯設備　　ポンプ	令和7年12月15日
給湯設備　　清掃	令和7年12月21日
温水ボイラー設備	令和7年6月2日、9月19日、12月9日、令和8年3月9日
温水ボイラー設備　煤煙濃度測定（受発注）	令和7年6月9日、12月12日
ブラインチラー設備	令和7年4月7～9・18日、10月10日、14～16日、11月10日
空気調和設備	令和7年4月21～23日、10月20日、27・28日
空調自動制御設備	令和7年4月7・8日、6月9～11日、8月25～27日、10月20・21日、12月1～3日、令和8年2月9・10、12日
プールろ過設備	令和7年4月14・15、30日、10月7日
プール水深調整設備	令和7年4月30日、7月7日、10月7～18日
プール水深調整設備部品	令和7年4月30日
冷却水処理装置（受発注）	令和8年3月2日
冷却水処理装置（水質）	令和7年4月8日､7月4日、8月7日、9月4日、12月4日､令和8年3月2日
電動式防水扉設備	令和7年8月18日、25・26日
第一種圧力容器（受発注）	令和7年10月26・27日
泡立てブロワー設備	令和7年4月18日
ガス設備（大阪市が発注）	令和7年5月12日
12条点検（建築物）（受発注）	令和7年12月8～12日
12条点検（建築設備）（受発注）	令和7年12月8日
防火設備（受発注）	令和7年12月8日
防火対象物（受発注）	令和8年1月19日
プール水質点検（受発注）	令和7年4月1日、5月13日、6月3日、7月1日、8月5日、9月2日、10月7日、11月4日、12月2日、令和8年1月28日、2月3日、3月3日
害虫駆除	令和7年4月7日、6月23日、8月18日、10月27日
フロン使用設備点検（簡易）	令和7年6月23日、9月22日、12月22日、令和8年3月23日

フロン使用設備点検（定期）	令和 7 年 4 月 23、10 月 28 日

９　収支状況

（１）収入

（単位:円）

区　分	中央体育館						大阪プール					
	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画達成率	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画達成率
利用料金収入	212,600,000	40.4%	357,793,180	46%	145,193,180	168%	63,300,000	15.0%	63,227,525	14.0%	▲ 72,475	100%
事業収入	54,940,000	10.4%	111,593,302	14%	56,653,302	203%	46,380,000	11.0%	55,237,658	12.2%	8,857,658	119%
その他収入	1,500,000	0.3%	1,538,423	0%	38,423	103%	0	0.0%	287,839	0.1%	287,839	－
業務代行料	257,298,670	48.9%	259,278,670	34%	1,980,000	101%	311,348,187	73.9%	324,686,688	71.9%	13,338,501	104%
精算金	0	0.0%	42,364,230	5%	42,364,230	－	0	0.0%	7,938,656	1.8%	7,938,656	－
合計･･･①	526,338,670		772,567,805		246,229,135	147%	421,028,187		451,378,366		30,350,179	107%

区　分	一般園地						園地駐車場					
	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画達成率	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画達成率
利用料金収入	0	0.0%	209,980	0.2%	209,980	－	0	0.0%	0	0.0%	0	－
事業収入	400,000	0.4%	5,748,409	5.3%	5,348,409	1437%	9,403,000	100.0%	9,362,860	100.0%	▲ 40,140	100%
その他収入	18,394,000	19.7%	27,929,694	25.7%	9,535,694	152%	0	0.0%	0	0.0%	0	－
業務代行料	74,776,644	79.9%	74,776,644	68.8%	0	100%	0	0.0%	0	0.0%	0	－
精算金	0	0.0%	0	0.0%	0	－	0	0.0%	0	0.0%	0	－
合計･･･①	93,570,644		108,664,727		15,094,083	116%	9,403,000		9,362,860		▲ 40,140	100%

区　分	全施設合計					
	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画達成率
利用料金収入	275,900,000	26.3%	421,230,685	31.4%	145,330,685	152.7%
事業収入	111,123,000	10.6%	181,942,229	13.6%	70,819,229	163.7%
その他収入	19,894,000	1.9%	29,755,956	2.2%	9,861,956	149.6%
業務代行料	643,423,501	61.3%	658,742,002	49.1%	15,318,501	102.4%
精算金	0	0.0%	50,302,886	3.7%	50,302,886	－
合計･･･①	1,050,340,501		1,341,973,758		291,633,257	127.8%

（２）管理運営経費

（単位：円）

区　分	中央体育館						大阪プール					
	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画達成率	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画達成率
人件費	140,796,245	26.8%	141,403,158	20.9%	606,913	100.4%	93,782,515	22.3%	118,001,969	24.9%	24,219,454	125.8%
事務費	12,693,800	2.4%	12,205,637	1.8%	▲ 488,163	96.2%	6,334,000	1.5%	11,221,111	2.4%	4,887,111	177.2%
管理費	191,230,367	36.3%	297,269,781	44.0%	106,039,414	155.5%	131,395,015	31.2%	169,085,383	35.7%	37,690,368	128.7%
光熱水費	83,100,000	15.8%	103,538,483	15.3%	20,438,483	124.6%	102,500,000	24.3%	110,581,403	23.3%	8,081,403	107.9%
事業経費	36,233,000	6.9%	45,669,775	6.8%	9,436,775	126.0%	42,650,000	10.1%	18,055,932	3.8%	▲ 24,594,068	42.3%
その他経費	62,285,258	11.8%	75,576,028	11.2%	13,290,770	121.3%	44,366,657	10.5%	46,867,777	9.9%	2,501,120	105.6%
合計･･･②	526,338,670		675,662,862		149,324,192	128.4%	421,028,187		473,813,575		52,785,388	112.5%

区　分	一般園地						園地駐車場					
	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画達成率	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画達成率
人件費	22,566,676	26.3%	36,581,171	33.7%	14,014,495	162.1%	480,000	5.1%	480,000	5.1%	0	100.0%
事務費	1,205,000	1.4%	3,093,902	2.8%	1,888,902	256.8%	0	0.0%	0	0.0%	0	－
管理費	44,786,405	52.3%	48,871,648	45.0%	4,085,243	109.1%	0	0.0%	0	0.0%	0	－
光熱水費	3,700,000	4.3%	3,714,846	3.4%	14,846	100.4%	138,000	1.5%	97,860	1.0%	▲ 40,140	70.9%
事業経費	3,200,000	3.7%	5,167,114	4.8%	1,967,114	161.5%	0	0.0%	0	0.0%	0	－
その他経費	10,215,563	11.9%	11,267,026	10.4%	1,051,463	110.3%	8,785,000	93.4%	8,785,000	93.8%	0	100.0%
合計･･･②	85,673,644		108,695,707		23,022,063	126.9%	9,403,000		9,362,860		▲ 40,140	99.6%

区　分	全施設合計					
	計画	構成比率	実績	構成比率	実績-計画	計画達成率
人件費	257,625,436	24.7%	296,466,298	23.4%	38,840,862	115.1%
事務費	20,232,800	1.9%	26,520,650	2.1%	6,287,850	131.1%
管理費	367,411,787	35.2%	515,226,812	40.6%	147,815,025	140.2%
光熱水費	189,438,000	18.2%	217,932,592	17.2%	28,494,592	115.0%
事業経費	82,083,000	7.9%	68,892,821	5.4%	▲ 13,190,179	83.9%
その他経費	125,652,478	12.1%	142,495,831	11.2%	16,843,353	113.4%
合計･･･②	1,042,443,501		1,267,535,004		225,091,503	121.6%

（３）収支差

（単位：円）

区　分	中央体育館	大阪Ｐ	一般園地	園地駐車場	収支差計	総収入の2.5%	大阪市納付金
収支差①－②	96,904,943	▲ 22,435,209	▲ 30,980	0	74,438,754	32,291,772	21,073,491

（４）事業報告書に記載されている収支状況（上記（３）収支差）と収支計画書（提案時の収支差）の収支状況を比較して、差異が生じている場合の原因

（差異がなぜ生じたのか、各項目について収支差 100 万円または±10%以上の乖離がある場合につき、記入ください）

１）八幡屋公園

■収入について

〇利用料金収入

・昨年度より、貴市の指示に基づき、行為許可に伴う公園使用料収入の計上区分を「事業収入」から「利用料金収入」へ変更したため、計画から差異が生じました。

〇事業収入

・計画より多くの大会やイベントを開催することができたことにより来場者が増加し、園内の自動販売機の収入が増え、計画より増額となりました。

〇その他収入

・事業収入と同様の理由とともに、大阪・関西万博開催に伴い、万博来場者の駐車が多くなるという予測に基づき、八幡屋公園利用者の駐車スペース確保の観点から、万博開催期間限定で 5 時間を超える最大料金の改定をおこないましたが、駐車場利用の増加に伴い、公園駐車場収入が増えたため、計画より増額となりました。

■管理運営経費について

〇人件費

・計画当初よりも最低賃金の大幅な上昇による影響や、物価高騰の影響に加えて、多数のイベントを開催出来た反面、イベントの準備や撤収に係る時間の増加や地域連携に伴う会議出席など、精力的に行ったことで計画より増額となりました。

〇事務費

・物価高騰の影響に加えて、駐車場利用者のカード決済手数料が増加をしたため計画より増額しました。また、パソコンのバージョンアップ等にともなう経費が増額となりました。

〇管理費

・物価高騰の影響に加えて、駅前広場の老朽化した既存公園灯の更新にあたって、５基のＬＥＤ化を実施したため計画より増額となりました。

〇事業経費

・計画当初よりも最低賃金の大幅な上昇による影響や、物価高騰の影響に加えて、イベント時に使用する広報看板などの更新を行ったため計画より増額となりました。

〇その他経費

・物価高騰の影響に加えて、計画より多くの大会やイベントを開催することができたことにより経費が重なったため、計画より支払消費税が増額となりました。

２）中央体育館

■収入について
〇利用料金収入
・コンサートなどの興行による収入および、SV リーグの料金区分（プロ区分）変更や 1 日 2 試合開催、セミファイナルの開催により昨年度よりも増収となりました。

〇事業収入
・上述同様、多くの大会やイベントを開催できたことにより施設の来場者数が増加し、駐車場、自動販売機の利用収入が大幅に増加しました。
　また、大会やイベントの開催に伴い有料の貸出備品が増加したことで計画より大幅に増額しました。

■管理運営経費について
〇管理費
・利用者の満足度向上の面から館内和式トイレの洋式化・アリーナ座席シート張替え、安全性の面からアリーナ床修繕及び貸出備品の経年劣化に伴う入れ替えなどを実施したため、計画より増額しました。

〇光熱水費
・エネルギー価格の高騰を受けてはいるものの今年度からの電気料金契約内容変更に伴い、昨年度よりも電気料金を下げることができましたが、水道代が昨年度よりも増加しました。

〇事業経費
・教室事業の講師謝礼および委託費の見直しにより増額となりました。

３）大阪プール

■収入について
〇利用料金収入
・２５ｍプールの年間通しての利用減の影響と、スケートの専用利用が少なかったため、計画より減収となったが、５０ｍプールが門真スポーツセンターの工事休館により、各種水泳大会を開催したことによる大幅な増収となったので、全体として概ね計画どおりの収入となりました。
〇事業収入
・２５ｍプールについては、令和６年度に３か月半にわたる休館が影響し、教室在籍者数が落ち込んだ影響が、令和７年度も続き、受講料改定も減収を抑えることができませんでした。
・スケート教室も３シーズンぶりの開催で、シーズン通して少なく、計画を大きく下回る結果となりました。

■管理運営経費について 〇人件費 ・計画当初よりも最低賃金の大幅な上昇による影響や、休館日や早朝に専用利用を積極的に受け入れたことにより計画よりも増額しました。 〇管理費 ・50m プール、アイススケートの再開により、機器更新や修繕を積極的に実施したため、増額となりました。 〇光熱水費 ・年間通して、節約に努めましたが、近年の酷暑による室温の上昇により、電気使用量が増加し、計画より増加しました。 〇事業経費 ・指導講師など、自社スタッフで対応するなどの努力により、計画よりも大幅に抑えることができました。	

利用料金収入明細

1　中央体育館

①　第１体育場（メインアリーナ）

（単位：円）

利用区分					午前			午後			夜間			計	
					単価	件数	金額	単価	件数	金額	単価	件数	金額	件数	金額
通常使用	無料	アマチュアスポーツ等	生徒等	平日	17,600	64	1,126,400	23,500	68	1,598,000	29,400	80	2,352,000	212	5,076,400
				土日祝	21,120	20	422,400	28,200	20	564,000	35,280	21	740,880	61	1,727,280
			その他	平日	23,500	62	1,457,000	35,300	65	2,294,500	47,000	36	1,692,000	163	5,443,500
				土日祝	28,200	25	705,000	42,360	26	1,101,360	56,400	23	1,297,200	74	3,103,560
		その他	非営利	平日	211,200	0	0	282,000	0	0	352,800	0	0	0	0
				土日祝	253,440	3	760,320	338,400	3	1,015,200	423,360	3	1,270,080	9	3,045,600
			営利	平日	317,300	0	0	417,300	0	0	517,300	0	0	0	0
				土日祝	380,760	0	0	500,760	0	0	620,760	0	0	0	0
	有料	アマチュアスポーツ等		平日	105,900	1	105,900	141,100	1	141,100	176,100	1	176,100	3	423,100
				土日祝	127,080	22	2,795,760	169,320	24	4,063,680	211,320	14	2,958,480	60	9,817,920
		その他		平日	376,000	4	1,504,000	517,000	7	3,619,000	658,000	10	6,580,000	21	11,703,000
				土日祝	451,200	32	14,438,400	620,400	33	20,473,200	789,600	25	19,740,000	90	54,651,600
準備・撤去	無料	その他	非営利	平日	105,600	1	105,600	141,000	1	141,000	176,400	1	176,400	3	423,000
				土日祝	126,720	0	0	169,200	0	0	211,680	1	211,680	1	211,680
			営利	平日	158,650	0	0	208,650	0	0	258,650	0	0	0	0
				土日祝	190,380	0	0	250,380	0	0	310,380	0	0	0	0
	有料	アマチュアスポーツ等		平日	52,950	4	211,800	70,550	5	352,750	88,050	8	704,400	17	1,268,950
				土日祝	63,540	4	254,160	84,660	3	253,980	105,660	11	1,162,260	18	1,670,400
		その他		平日	188,000	42	7,896,000	258,500	42	10,857,000	329,000	41	13,489,000	125	32,242,000
				土日祝	225,600	3	676,800	310,200	2	620,400	394,800	9	3,553,200	14	4,850,400
小計														871	135,658,390
超過時間使用料														272	16,138,300
合計														1,143	151,796,690

②　第２体育場（サブアリーナ）

（単位：円）

利用区分						午前			午後			夜間			計	
						単価	件数	金額	単価	件数	金額	単価	件数	金額	件数	金額
使用料	入場料徴収なし	アマチュアスポーツ等	全面	生徒等	平日	5,100	33	168,300	7,800	30	234,000	13,000	65	845,000	128	1,247,300
					土日祝	6,120	31	189,720	9,360	28	262,080	15,600	38	592,800	97	1,044,600
				その他	平日	6,400	160	1,024,000	9,500	168	1,596,000	15,800	31	489,800	359	3,109,800
					土日祝	7,680	69	529,920	11,400	73	832,200	18,960	52	985,920	194	2,348,040
			半面	生徒等	平日	2,100	10	21,000	3,400	5	17,000	5,300	129	683,700	144	721,700
					土日祝	2,520	0	0	4,080	0	0	6,360	1	6,360	1	6,360
				その他	平日	2,600	15	39,000	3,900	20	78,000	6,500	100	650,000	135	767,000
					土日祝	3,120	0	0	4,680	0	0	7,800	15	117,000	15	117,000
		その他	非営利		平日	82,300	0	0	117,500	0	0	152,800	0	0	0	0
					土日祝	98,760	2	197,520	141,000	1	141,000	183,360	1	183,360	4	521,880
			営利		平日	117,500	1	117,500	164,500	1	164,500	211,500	1	211,500	3	493,500
					土日祝	141,000	2	282,000	197,400	3	592,200	253,800	3	761,400	8	1,635,600
	あり	アマチュアスポーツ等			平日	46,000	0	0	67,000	0	0	113,000	0	0	0	0
					土日祝	55,200	2	110,400	80,400	2	160,800	135,600	2	271,200	6	542,400
		その他			平日	141,000	0	0	188,000	0	0	235,000	0	0	0	0
					土日祝	169,200	2	338,400	225,600	2	451,200	282,000	0	0	4	789,600
準備・撤去	入場料徴収なし	その他	全面	非営利	平日	41,150	0	0	58,750	0	0	76,400	0	0	0	0
					土日祝	49,380	0	0	70,500	0	0	91,680	0	0	0	0
				営利	平日	58,750	0	0	82,250	0	0	105,750	0	0	0	0
					土日祝	70,500	1	70,500	98,700	0	0	126,900	0	0	1	70,500
	あり	アマチュアスポーツ等			平日	23,000	1	23,000	33,500	1	33,500	56,500	1	56,500	3	113,000
					土日祝	27,600	0	0	40,200	0	0	67,800	0	0	0	0
		その他			平日	70,500	0	0	94,000	1	94,000	117,500	1	117,500	2	211,500
					土日祝	84,600	0	0	112,800	0	0	141,000	2	282,000	2	282,000
小計															1,106	14,021,780
超過時間使用料															198	641,600
合計															1,304	14,663,380

③ 柔道場

（単位：円）

利用区分		午前			午後			夜間			計	
		単価	件数	金額	単価	件数	金額	単価	件数	金額	件数	金額
生徒等	平日	3,500	53	185,500	4,600	55	253,000	5,700	100	570,000	208	1,008,500
	土日祝	4,200	43	180,600	5,520	36	198,720	6,840	55	376,200	134	755,520
その他	平日	10,500	91	955,500	14,000	130	1,820,000	17,500	88	1,540,000	309	4,315,500
	土日祝	12,600	38	478,800	16,800	52	873,600	21,000	19	399,000	109	1,751,400
小計											760	7,830,920
超過時間使用料											54	122,400
合計											814	7,953,320

④ 剣道場

（単位：円）

		午前			午後			夜間			計	
		単価	件数	金額	単価	件数	金額	単価	件数	金額	件数	金額
生徒等	平日	3,500	35	122,500	4,600	45	207,000	5,700	100	570,000	180	899,500
	土日祝	4,200	66	277,200	5,520	62	342,240	6,840	67	458,280	195	1,077,720
その他	平日	10,500	93	976,500	14,000	53	742,000	17,500	51	892,500	197	2,611,000
	土日祝	12,600	41	516,600	16,800	46	772,800	21,000	22	462,000	109	1,751,400
小計											681	6,339,620
超過時間使用料											51	109,800
合計											732	6,449,420

⑤ 会議室

（単位：円）

利用区分			午前			午後			夜間			計	
			単価	件数	金額	単価	件数		単価	件数	金額	件数	金額
大会議室	全面	平日	22,300	128	2,854,400	33,300	134	4,462,200	44,400	127	5,638,800	389	12,955,400
		土日祝	26,760	71	1,899,960	39,960	70	2,797,200	53,280	63	3,356,640	204	8,053,800
	2/3面	平日	15,200	0	0	22,600	1	22,600	30,200	1	30,200	2	52,800
		土日祝	18,240	1	18,240	27,120	1	27,120	36,240	1	36,240	3	81,600
	1/3面	平日	7,600	0	0	11,300	14	158,200	15,100	9	135,900	23	294,100
		土日祝	9,120	1	9,120	13,560	4	54,240	18,120	0	0	5	63,360
中会議室		平日	13,600	78	1,060,800	20,300	114	2,314,200	27,200	95	2,584,000	287	5,959,000
		土日祝	16,320	85	1,387,200	24,360	84	2,046,240	32,640	67	2,186,880	236	5,620,320
小会議室	小会議室1	平日	4,700	73	343,100	7,000	91	637,000	9,300	82	762,600	246	1,742,700
		土日祝	5,640	88	496,320	8,400	88	739,200	11,160	70	781,200	246	2,016,720
	小会議室２	平日	4,700	71	333,700	7,000	80	560,000	9,300	70	651,000	221	1,544,700
		土日祝	5,640	81	456,840	8,400	79	663,600	11,160	68	758,880	228	1,879,320
	小会議室３	平日	4,700	101	474,700	7,000	98	686,000	9,300	86	799,800	285	1,960,500
		土日祝	5,640	86	485,040	8,400	83	697,200	11,160	71	792,360	240	1,974,600
小計												2,615	44,198,920
超過時間使用料												514	3,912,700
合計												3,129	48,111,620

⑥ 付属設備使用料

（単位：円）

バスケットボール用具、バレーボール用具など	103,219,250

⑦　トレーニング場

（単位：円）

区分		単価	件数	金額
大人（券売機）	一回券	600	9,970	5,982,000
	定期券	6,000	883	5,298,000
	回数券	6,000	879	5,274,000
	プール共通セット券	8,000	56	448,000
小計			11,788	17,002,000
高齢者（券売機）	一回券	300	1,501	450,300
	定期券	3,000	1,289	3,867,000
	回数券	3,000	554	1,662,000
	プール共通セット券	4,000	114	456,000
小計			3,458	6,435,300
高校生（券売機）	一回券	400	1,091	436,400
	定期券	4,000	95	380,000
	回数券	4,000	33	132,000
	プール共通セット券	6,000	3	18,000
小計			1,222	966,400
その他	企業	600	1,993	1,195,800
	返金（大人定期券）		0	△ 0
小計			1,993	1,195,800
合計				25,599,500

利用料金合計表

（単位：円）

区分	金額
①メインアリーナ	151,796,690
②サブアリーナ	14,663,380
③柔道場	7,953,320
④剣道場	6,449,420
⑤会議室	48,111,620
⑥付属設備使用料	103,219,250
⑦トレーニング室	25,599,500
中央体育館　合計	357,793,180

２　大阪プール

（１）施設利用料金

①２５ｍプール　　（単位：円）

区分		単価	件数	金額	備考
１回券	子ども（16歳未満）	350	1,969	689,150	
	大人（16歳～65歳未満）	700	6,149	4,304,300	
	高齢者（65歳以上）	350	1,095	383,250	
	小計		9,213	5,376,700	
回数券	子ども（16歳未満）	3,500	28	98,000	
	高齢者（65歳以上）		121	423,500	
	大人（16歳～65歳未満）	7,000	208	1,456,000	
	小計		357	1,977,500	
定期券	子ども（16歳未満）	2,450	17	41,650	
	大人（16歳～65歳未満）	4,900	489	2,396,100	
	高齢者（65歳以上）	2,450	1,055	2,584,750	
	小計		1,561	5,022,500	
共通定期券（25N・50N）	子ども（16歳未満）	2,450	0	0	
	大人（16歳～65歳未満）	4,900	0	0	
	高齢者（65歳以上）	2,450	0	0	
	小計		0	0	
共通定期券（プール・トレーニング）	高校生	6,000	0	0	
	大人（16歳～65歳未満）	8,000	10	80,000	
	高齢者（65歳以上）	4,000	54	216,000	
	小計		64	296,000	
専用使用				1,019,100	
団体使用				0	
合　計				13,691,800	

②５０ｍプール・飛込みプール　　（単位：円）

区分						単価	件数	金額	備考
個人	子ども（16歳未満）					350	913	319,550	
	大人（16歳～65歳未満）					700	2,721	1,904,700	
	高齢者（65歳以上）					350	481	168,350	
小計							4,115	2,392,600	
共通定期券(25M・50M)	子ども（16歳未満）					2,450	0	0	
	大人（16歳～65歳未満）					4,900	0	0	
	高齢者（65歳以上）					2,450	0	0	
小計							0	0	
団体使用	団体30名以上	子ども（16歳未満）				315	0	0	
		大人（16歳～65歳未満）				630	0	0	
		高齢者（65歳以上）				315	0	0	
		計					0	0	
	団体50名以上	子ども（16歳未満）				280	0	0	
		大人（16歳～65歳未満）				560	0	0	
		高齢者（65歳以上）				280	0	0	
		計					0	0	
	団体100名以上	子ども（16歳未満）				245	0	0	
		大人（16歳～65歳未満）				490	0	0	
		高齢者（65歳以上）				245	0	0	
		計					0	0	
小計							0	0	
専用使用	50ｍプール	入場料徴収なし	競技大会	一般	平日	35,000	25	875,000	
					土日	42,000	10.5	441,000	
				学生	平日	17,500	252.75	4,423,125	
					土日	21,000	270	5,670,000	
			その他		平日	120,000	0	0	
					土日	144,000	0	0	
			コース専用		平日	2,000	1,385	2,770,000	
					土日	2,400	488	1,171,200	
		入場料徴収あり	競技大会	一般	平日	105,000	0	0	
					土日	126,000	0	0	
				学生	平日	52,500	0	0	
					土日	63,000	0	0	
			その他		平日	360,000	0	0	
					土日	432,000	0	0	
			コース専用		平日	6,000	0	0	
					土日	7,200	0	0	
	計						2,431.25	15,350,325	
	飛び込みプール	入場料徴収なし	競技大会	一般	平日	15,000	15	225,000	
					半面	7,500	38	285,000	
					土日	18,000	10.5	189,000	
					半面	9,000	0	0	
				学生	平日	7,500	165.0	1,237,500	
					半面	3,750	0	0	
					土日	9,000	316	2,844,000	
					半面	4,500	0	0	
			その他		平日	120,000	0	0	
					土日	144,000	0	0	
		入場料徴収あり	競技大会	一般	平日	45,000	0	0	
					土日	54,000	0	0	
				学生	平日	22,500	0	0	
					土日	27,000	0	0	
			その他		平日	360,000	0	0	
					土日	432,000	0	0	
	計						544.5	4,780,500	
小計							2,975.75	20,130,825	
合　計							7,090.75	22,523,425	

③アイススケート場

ア．個人使用　（単位：円）

区分		単価	件数	金額	備考
1回券	子ども（16歳未満）	800	2,080	1,664,000	
	大人（16歳～65歳未満）	1,400	3,313	4,638,200	
	高齢者（65歳以上）	800	103	82,400	
	小計		5,496	6,384,600	
回数券	子ども（16歳未満）	8,000	11	88,000	
	大人（16歳～65歳未満）	14,000	11	154,000	
	高齢者（65歳以上）	8,000	3	24,000	
	小計		25	266,000	
定期券	子ども（16歳未満）	4,800	16	76,800	
	大人（16歳～65歳未満）	8,400	32	268,800	
	高齢者（65歳以上）	4,800	16	76,800	
	小計		64	422,400	
観覧		200	463	92,600	
個人使用合計…ア			6,048	7,165,600	

イ．団体使用　（単位：円）

区分		単価	件数	金額	備考
団体 30名以上	子ども（16歳未満）	720	209	150,480	
	大人（16歳～65歳未満）	1,260	79	99,540	
	高齢者（65歳以上）	720	0	0	
	計		288	250,020	
団体 50名以上	子ども（16歳未満）	640	167	106,880	
	大人（16歳～65歳未満）	1,120	25	28,000	
	高齢者（65歳以上）	640	0	0	
	計		192	134,880	
団体 100名以上	子ども（16歳未満）	560	0	0	
	大人（16歳～65歳未満）	980	0	0	
	高齢者（65歳以上）	560	0	0	
	計		0	0	
団体使用合計…イ			480	384,900	

ウ．専用使用　（単位：円）

区分				単価	件数	金額	備考
入場料徴収なし	競技大会	小・中・高	平日	10,000	57	570,000	
			土日	12,000	0	0	
		その他	平日	20,000	265.75	5,315,000	
			土日	24,000	255.5	6,132,000	
	競技以外		平日	120,000	0	0	
			土日	144,000	0	0	
入場料徴収あり	競技大会	小・中・高	平日	30,000	0	0	
			土日	36,000	0	0	
		その他	平日	60,000	0	0	
			土日	72,000	0	0	
	競技以外		平日	360,000	0	0	
			土日	432,000	0	0	
専用使用合計…ウ					578.25	12,017,000	

（２）付属設備使用料

５０ｍプール・飛び込みプール・アイススケート場　〈単位：円〉

区分	単価	件数	金額	備考
会議室	1,000	2,279	2,279,000	
記者室	1,000	348	348,000	
実況放送室	30,000	0	0	
放送設備	18,000	70	1,260,000	
映像装置	24,000	56	1,344,000	
自動計時装置	30,000	41	1,230,000	
水球用具	4,300	9	38,700	
競泳用具	4,300	93	399,900	
シンクロナイズドスイミング用具	4,300	4	17,200	
アイスホッケー用具	4,300	90	387,000	
ショートトラック用具	4,300	30	129,000	
プロジェクター	6,000	2	12,000	
附属設備使用料合計		3,022	7,444,800	

１０　管理経費縮減の取組み状況

〇公園管理費の縮減

・花壇管理において美観を確保しつつ、多年草や宿根草を活用することで花卉購入費を縮減しました。

・ジャカランダの育苗やフジバカマの挿し芽を行い、購入費用を抑えながら植樹と花壇更新に取り組みました。

・廃棄物の金属部分を分別し、有価物等として売却することで、ごみ処理費用を削減するとともに収入の確保に努めました。

・公園から発生した落葉を堆肥化し、花壇のマルチング材として活用しました。

〇光熱水費の縮減

・契約する電力会社を比較検討し、最も安価な電力会社と契約しました。

・トイレや諸室の不要な照明や空調のＯＮ・ＯＦＦを細やかに管理しました。

・親水目的の流水設備（公園、体育館）の運転停止を継続しています。

・施設内の照明の分割点灯を実施しました（中央体育館・大阪プール）。

・共用通路ロビーは、夕暮れまで消灯しました。

・中央体育館では、夜間設営時における不要エリアの照明の消灯を行いました。

・中央体育館では、館内空調の共用部分の一部を停止しました（館内温度によっては運転を実施）。

・中央体育館では、エレベーター８台中、２台を停止しました。

・空調使用時の設定温度を環境省推奨温度に設定しました。

・トイレ、シャワー等の流量制限を引き続き行い、新たに検討しました。

・各トイレの洗面所の蛇口の水圧を必要最低限のレベルにまで絞りました。

・利用者に対し、不要な照明のスイッチオフなど節電協力を仰ぎました。

・駅前広場において、老朽化した既存公園灯の更新および省エネルギー化を目的として、５基のＬＥＤ化を実施しました。

〇備品や消耗品の購入費縮減
・日頃から備品の異常チェックを怠らず、不具合があれば職員自ら修繕できるものはすぐに対応することで、備品を長く安全に使用できるようにしました。
・消耗品は在庫管理を徹底し、ムダのないよう購入量の適正化を図りました。

１１　その他特記事項

「みなとＯＳＡＫＡスポーツコミッション」活動報告について
　みなとＯＳＡＫＡスポーツコミッション（以下、「ＳＣ」といいます。）は、港区を主な活動範囲として、大阪市中央体育館、大阪プールや八幡屋公園などの地域資源を利用して、スポーツやみどりに触れる活動を通じた健康増進と、地域内消費の促進による地域活性化やスポーツＳＤＧｓの推進を図るため、地域住民、企業、市民活動団体、行政等が幅広く連携し、効果的な事業等を推進することを目的として令和３年度末に設立されました。概要、事業内容は以下の通りであり、当財団は事務局機能を担っています。

≪令和７年度 みなと OSAKA スポーツコミッション構成団体≫
・大阪市港区役所
・一般財団法人大阪市コミュニティ協会港区支部協議会
・社会福祉法人大阪市港区社会福祉協議会
・大阪市立港図書館
・スポーツパーク八幡屋活性化グループ代表 一般財団法人大阪スポーツみどり財団（事務局）

≪事業報告≫
１．組織の強化・拡充
　ＳＣの円滑かつ効率的な運営をめざすため、理事会・幹事会・専門委員会等の参画を得ながら、組織の強化と活動の充実を図りました。
・理事会２回実施
・幹事会 11 回実施

２．多様性を認め合い、多世代間の交流を促進するスポーツの振興
①日常的な運動・スポーツの推進
みなと健康クラブ（健康体操）を実施しました。
→40 回実施　延べ 478 名参加

②八幡屋公園ほかで実施するにぎわい創出

〇スポーツ体験ブース（パークｄｅスポーツ）とキッチンカーの出店などを掛け合わせたイベントを開催しました。
→５回実施、公園利用者延べ 4,500 名

〇港区地域へのインクルーシブスポーツの普及振興に努め、48 回の体験会・交流会を実施しました。
いろんなスポーツ de 交流会（ボッチャ、モルック、ｅスポーツ、卓球）
→６回実施　参加者延べ 58 名
モルックをやってみよう
→２回実施
ほか、地域にて 40 回実施

〇港区地域対抗ボッチャ選手権大会を開催しました。
→第３回みなトクボッチャ大会　１/10 実施　24 チーム 70 名参加（SC 主催事業）

③港区内イベントでのスポーツ体験ブースの出展
〇ボッチャ・モルック・ｅスポーツ体験ブースを６回開催しました。
（１）らくスポ（桂福丸師匠とのコラボ）8/19
（２）八幡屋まつり（八幡屋商店街で握力測定・ｅスポーツ体験）９/６
（３）港区民まつり（ボッチャ・モルック体験）10/13
（４）八幡屋バル（八幡屋商店街でボッチャ・全身反応測定）10/21
（５）港区健康フェスタ（歩行能力測定、激ムズチャレンジ）11/8
（６）八幡屋ふれあい交流会（モルック体験）3/2

３．スポーツによるまちづくり、観光等の振興
〇マイクロツーリズムによる区内外からの交流人口の増加促進をはかるため、次のイベントを開催しました。
→Let's み（ん）なとく　デジタルスタンプラリー（1063 名参加、ｽﾀﾝﾌﾟ押印 7796 回）7/1～10/13
→みなとシティロゲイニング 2025（29 チーム 54 名参加）11/21
→大阪ｅスポーツラウンドテーブル（ＯｅＧＧ）との連携
・担当者会議　4/17、11/25、1/15、3/5
・Osaka GeN Scramnle　1/30～2/1

〇チェックポイントを募集しました。
→みなとシティロゲイニング 2025 内で、「港区みんなで盛り上がろう！！」をテーマに、これまでは、主催者が独自に選定していたチェックポイントを、港区内の店舗・事業所を対象に、事業所を広く募集しました。

４．スポーツＳＤＧｓ推進事業
〇ＨＰ等による情報発信を行いました。
→ 公式ホームページ・公式 Instagram の運営

〇構成団体施設での情報発信および構成団体間の情報共有につとめました

→構成団体の施設でみなくる一情報を発信することにより、区民のスポーツＳＤＧｓへの興味や関心を促し浸透をはかる。
構成団体のイベント情報を共有・相互発信。

〇後援名義事業
→大阪スポーツ施設研究協議会（大阪スポーツ施設協会主催）
３月５日実施　大阪市中央体育館中会議室　参加者９名

１２　当該施設を管理代行した今年度の総括及び自己評価

（１）八幡屋公園

今年度は、駅前広場を中心とした地域のにぎわい創出イベントを定期的・継続的に開催するとともに、イベント内容の充実を図ることにより、来園者の増加および満足度向上につなげることができました。

また、事業計画に基づいた取り組みを進め、公園活性化事業を推進することができました。さらに、区役所等の行政機関、地域住民等との協働により、地域課題の解決に向けて活動し、一定の効果が得られてきたと考えております。

〇維持管理
・利用者の安全・快適を第一に考え、日常の巡視点検をはじめ、安全確保のための施設管理を実施しました。
・公園の魅力向上に向けた花壇管理やゾーニングに応じた植物管理を実施しました。
・計画的な高木剪定を実施し、景観への配慮、事故防止など、樹木の保全育成に努めました。

〇八幡屋クロススクエア事業
・行楽シーズンや体育館でのイベント開催時には、パークインフォメーションやキッチンカーの出店、音楽コンサート、クラフト体験、スポーツ体験、自然学習体験などを実施し、スポーツ施設利用者と公園来園者、近隣住民の方々が共に参加できる賑わい創出イベントを定期的に開催することができました。
・「グリーンマーケット」５回、「ＫＯＫＯマルシェ」５回、「パークｄｅスポーツ」５回、それぞれ開催しました。
・「犬猫マナーアップまるしぇ」を季節ごと（２回２日間）開催し、遠方からの参加者や新たな来園者を増やすことにより、マナーの向上と八幡屋公園の認知度を高め、魅力発信をすることができました。
・９月の「ＫＯＫＯマルシェ」では、夜間の公園をライトアップで彩る「ナイトレストラン」を出店し、利用者ニーズにマッチした公園サービスを提供しました。
・駅前広場に設置した憩いのベンチは、イベント時には参加者同士の交流の場として、また日常においてはスポーツ施設利用者や近隣住民の休息やコミュニティの場として、多くの方々にご利用いただいています。
・このように、多様なイベント開催を通じて、地域の様々な人々が交流できる機会を提供する

ことにより、地域の活性化や、地域課題の解決に寄与することができました。

〇花による魅力の向上
・四季折々の花を楽しめるよう、グリーンヒルズ花畑化の一環として、昨年度に引き続き、春夏秋冬の花が楽しめるよう、ヒマワリ、皇帝ダリア、ナノハナの植付けなどを行いました。グリーンヒルズの景観や魅力向上にもつながり、来園者からも大変好評を得ました。
・八幡屋公園を大阪一のジャカランダの名所とするため、ジャカランダ開花時期には「ジャカランダウィーク」イベントを開催し、広く市民にＰＲを行うことにより、新たな来園者を増やすことができました。開花状況に個体差があることが課題となっていますが、ジャカランダに関する問い合わせも増えたことから、「八幡屋公園といえばジャカランダ」といった認識が公園利用者の中に定着しつつあります。
・グリーンヒルズ頂上付近のハギを、今までは、晩秋に刈り取った後、養生を兼ねて株ごとに数本を束ねていましたが、冬の夕刻の雰囲気づくりとして、太陽光発電のランタンを設置しました。
・中央体育館正面入口の景観を向上させるため、体育館壁面を活用して、つる性植物のノウゼンカズラを植栽しています。生長に伴い緑被面積も増えてきており、建築物と自然を調和させ、これからも、来館者に対して快適なみどりを提供してきました。

〇サービス向上
・八幡屋公園及び大阪市中央体育館ほか１施設　事業計画書に記載のある５つのプロジェクトのひとつ「公園魅力向上プロジェクト」にもとづき、昨年度設置した築山に真砂土を補充し、利用促進を図りました。多くの子どもたちに好評をいただいています。さらに、家族連れで来園され、いっしょに土遊びをされる風景が多く見られるようになりました。
・広報活動では、特にＳＮＳを駆使して、公園の様々な魅力を再発見していただく機会をつくるとともに公園の魅力向上に努めました。その結果、新規フォロワー数が 155 に達しました（年度末現在 1048 フォロー）。ＳＮＳを投稿する際、写真の構図や文章表現にこだわり続けた結果、投稿者の想いが読み手に伝わったことが要因に挙げられると分析しています。

（２）中央体育館

今年度の施設利用状況は、アマチュアスポーツの利用はもとより、大規模な大会やイベントを数多く行うことが出来たため、利用件数（利用率）については、昨年度に匹敵する状況であった。

■多様なスポーツの推進
〇「得意」に気づいていただく教室の展開（ゴールデンキッズプログラム）
ゴールデンキッズプログラムのコンセプトは、運動が苦手なお子様に「遊び」と「成功体験」を提供して、保護者、お子様共にご自身が「得意」とする事に気づいていただくことです。６年目となる令和７年度ですが、参加者の減少や他のスポーツ教室との差別化の曖昧さなどにより令和７年度をもって一度終了することとなりました。ただし、コンセプトを引継ぎながら

も楽しんでいただけるプログラムを現在、検討しております。

〇パラスポーツ（障がい者スポーツ）の普及

パラリンピックの正式種目になっているボッチャは、年齢、性別、障がいのあるなしにかかわらず、すべての人が一緒に競い合えるスポーツです（ユニバーサルスポーツ、インクルーシブスポーツとも呼ばれています）。今年度は八幡屋公園で定期的に開催しているスポーツイベント「パーク de スポーツ」などでインクルーシブスポーツの体験ブースを５回実施しました。これにより、誰もが気軽にプレーでき、かつ、考えながら戦略的にゲームを進めていく新しいスポーツの魅力を体験していただくことができました。八幡屋スポーツパークセンターの職員がボッチャの普及に取り組んでいることにより、港区内でボッチャが根付いてきており、大阪市港区役所、大阪市コミュニティ協会港区支部協議会、大阪市港区社会福祉協議会、大阪市立港図書館、当財団で構成する「みなとＯＳＡＫＡスポーツコミッション」との共催で、第3回みなトクボッチャ大会（１月１０日）を開催することができました。

さらに、６５歳以上の方を対象として、体育館の大会議室で開催している「いろんなスポーツ de 交流会」においてもボッチャブースを設けており、今年度はリピート参加される方も多く見られるようになりました。今後は、行政や地域団体との連携を図りながら、体育館だけでなく、より積極的に地域に出向いて交流の場を創り出していくなど、港区の行政課題の解決に微力ながらでも寄与してまいります。

令和７年度に地域で実施したスポーツ体験ブースの出展・啓発活動の実績】

らくすぽ（８月１９日　落語彩々）
八幡屋まつり（９月６日　八幡屋商店街）
港区民まつり（１０月１３日　大阪市コミュニティ協会港区支部協議会）
八幡屋バル（１０月２１日　八幡屋商店街）
港区健康フェスタ（１１月８日　大阪市港区役所）
八幡屋ふれあい交流会（３月２日　八幡屋地域活動協議会）

〇新たなスポーツ（アーバンススポーツ）の体験会（普及活動）

・アーバンスポーツの普及振興に注力をしており、今年度は４種類のアーバンスポーツを１日で体験できるイベント「キッズスポーツファン」を１回開催しました。

８月１６日（土）：クロスミントン、ストリートダンス、カバディ、パルクール

・いずれも普段接することの少ない競技ですので、選手たちにデモンストレーションを行なっていただくことにより、子ども達には日本トップレベルの技術を間近で感じてもらい（驚き・感動）、スポーツに興味（関心）を持ってもらうきっかけとなったと考えています。今後は人気の度合い等に応じ、指導者を育成するなどして、将来的にこうした新たなスポーツについても教室を開催（実践）する手法を検討してまいります。

■多様な利用による施設価値の向上

〇ｅスポーツへの取り組み

令和７年度は大阪市港区社会福祉協議会や老人福祉センターなどから依頼を受け、世代を

超えた交流を促進し、子どもから高齢者の方まで誰もが楽しめる場を提供することを目的とした「港区ｅスポーツ交流大会」にｅスポーツ体験の講師として職員を派遣しました。子どもたちにとっては、年齢の離れた方との関わりの中で、相手を思いやる気持ちを学べる機会となり、高齢者の方にとっては、体を大きく動かさなくても楽しめるｅスポーツは、参加しやすく、頭も使って楽しむことができるので、心身の健康促進に繋がります。このイベントを通して、地域における子どもたちの成長や高齢者の健康問題の解決に僅かながらですが貢献できたと考えております。

ｅスポーツを含めた居場所づくり事業「いろんなスポーツｄｅ交流会」では、これまでに体育館に来たことがない方の参加や、港区外から、また、車いすでのご参加もありました。さらに、体育館事業の落語イベントや、地域商店街のイベントに合わせてｅスポーツブースを出展し地域の活性化に繋がる活動を行いました。

〇体育館で文化イベントの開催（文化活動による集客を「するスポーツ」へ繋げる試み）

・体育館をスポーツだけでなく、スポーツや運動に興味のない人にも身近で気軽に利用していただける施設となるよう、また、地域住民だけでなく広く市民に文化芸術に親しむ機会を提供し、来館された人たちをスポーツ活動に誘導したいという観点から、剣道場を活用した落語会「八幡屋 de らくご（らくすぽ２０２５）」を今年度も開催しました。会場を寄席小屋風にするとともに、卓球台、玉入れ、ｅスポーツなど、気軽に遊べる運動用具を並べて体育館ならではの設えにすることにより、落語会開催前・終了後にスポーツに触れる機会を提供することができました。今後も、文化活動を切り口に集客し、スポーツ活動に繋げていく文化・スポーツ融合イベントを試行錯誤しながら行ってまいります。

■みなとＯＳＡＫＡスポーツコミッションについて

具体的な活動としては、毎年好評を得ている「みなとシティロゲイニング２０２５」の開催に加え、港区制１００周年を記念して、魅力いっぱいの港区を周遊しながら楽しめる「デジタルスタンプラリー」、今年で３回目となる「みなトクボッチャ大会」、野球やソフトボールの未経験者の子どもたちを対象に、ボール遊びの楽しさを体験してもらう「Kid’s Ball Park」の開催など、幅広い世代の皆様が楽しめるイベントの開催を行いました。

（３）大阪プール

〇５０ｍプール・飛込プール
・天井改修工事が予定より１カ月延長し、５月３１日から５０ｍプールを再開することとなりましたが、門真スポーツセンターの工事休館により、水泳大会が全て、こちらで開催することになり、プールシーズンは、多くの来場者でにぎわいました。しかし大会開催の影響で一般利用の機会が減少しました。シーズン全体としては、評価に値すると判断します。
〇２５ｍプール
・Instagram を開設し、水泳ワンポイント動画や事業の案内を積極的に行い、登録者 2,696 名を数えることができました。
・通常の水泳プログラムに加え、夏休みと春休み子ども水泳短期教室の増設や、親子水泳教室の通年開催、水泳プライベートレッスンの新設とプログラムの増加に努め、利用者満足度の向上に努めました。
〇アイススケート
・３シーズンぶりの開場となり、市民のスケートの認知が遠ざかったことにより、シーズン当初は来場が少ない状態から、オリンピックの影響もあり、１～３月には来場者も増え人気を博しました。全国規模の大会も開始し、氷の質や状態に重め頂く場面も多数ありました。
〇会議室の活用
・工事休館前の、プログラムを再開し、特にエイジレスバレエストレッチスクールについては、過去最高の受講者数を募ることができました。
・次年度は、管理運営体制を一部変更し、より利用者ファーストで、市民に愛される施設を目指し、大阪市のスポーツの拠点と地域住民の健康増進の場として、施設のポテンシャルを最大限に発揮し運営にあたります。

１３　次年度に向けた課題及び目標

（１）八幡屋公園

新たに立ち上げる「八幡屋パークラウンドテーブル」と引き続き事務局を担う「みなとＯＳＡＫＡスポーツコミッション」を通じて、公園の活性化、人々の交流、行政課題の解決に向けて活動していきます。

〇維持管理

・公園利用者の意見・要望やアンケート調査結果、八幡屋パークラウンドテーブルでの意見などを取り入れながら、公園の管理運営に反映させ、公園利用者の満足度向上に努めます。

・引き続き、日常の巡視点検をはじめ、安全確保のための施設管理、計画的な高木剪定を行うなど、きめ細かな植物管理を実施し、公園利用者に安全・安心・快適な環境を提供していきます。

〇花による魅力の向上

大阪一のジャカランダの名所づくりやグリーンヒルズ花畑化をすすめることにより公園の魅力向上を図り、地域住民はもとより、広く区域外からの新たな来園者の増加に努めてまいります。

〇利用マナーの向上

園内では犬のノーリードや猫の置餌が多いため、犬猫マナーアップイベントを定期的に開催し、飼い主などのマナー向上を図っていきます。

また、スケートボード対策については、園内に禁止看板を設置し、巡回時の声かけを継続しています。しかしながら、根本的な解消には至っていないことから、指導の徹底、看板の増設および視認性向上等により、さらなる啓発と利用者の安全確保に努めてまいります。

〇地域連携

・八幡屋パークラウンドテーブル・パークミーティングでの意見やアイデアからニーズを引き出し、新たな魅力あるイベント企画や子どもの遊び場づくりなど、様々な取り組みを進めていきます。

・港区役所と連携し「みなとＯＳＡＫＡスポーツコミッション」のイベントを八幡屋公園で開催し、区役所と連携して行政課題の解決に取り組んでいきます。

・新たに配置する「コーディネーター」を中心とし、多様な主体による柔軟な公園活動を推進していきます。

〇プレーパークの開催

「子どもたちが自分の責任で自由に遊ぶ」ことをモットーとした、子どもがありのままの自分でいられる遊び場であるプレーパークを引き続き開催します。これにより、土・水・木材など様々な素材を使い、自分たちで遊びやルールを作り出す工夫をすることで、「未来を自分たちで創造する力」を育む子どもの居場所づくりに寄与します。その他、地域の方にプレーパーク

を知っていただき、プレーパーク実施に向けた地域連携・市民共創の意識を高めるために、講習会やワークショップ等の啓発活動も開催予定です。

（２）中央体育館

〇施設の老朽化への対応

開設２９年が経過し、以前より経年劣化に伴う様々な建物・設備の不具合が頻繁に発生しております。今年度も対応次第では施設の利用に多大な影響を与え兼ねない施設不具合が多発しました。また、大規模改修工事までの間、同様の不具合が発生し兼ねないという懸念を抱きながら施設利用者の安全確保と施設利用に支障が生じないよう維持管理に努めることが最大の課題であると考えており、大阪市と緊密に報告・連絡・相談を行いながら解決に取り組んでまいります。

〇港区版地域スポーツコミッションの活動

みなとＯＳＡＫＡスポーツコミッション活動５年目にあたり、これまでと同様、構成団体との連携や関連する企業・団体とのさらなる協力体制づくり、認知度向上のための広報媒体の整備、地域スポーツコミッション関連の補助金・助成金制度の調査など、運営基盤の強化に積極的に取り組みます。また、みなとシティロゲイニングを継続開催し、スポーツツーリズムの推進と地元港区の魅力発信に努めます。

〇施設の有効活用

昨年度途中よりレストラン業者が撤退したことから、今年度は試験的にレストランスペースをコンサート時の物品販売スペースや、スポーツ団体等への貸し出し、教室運営等に利用してまいりました。

過去、レストランへの飲食業者の誘致については様々な事業者にお声がけをしてまいりましたがいずれの事業者からも条件に合致しない旨お返事を得ており、よほどの状況の好転が無い限り当地でのレストラン業務の存続は不可能との結論に達しております。

今年度の試行により各イベントに柔軟に対応できることが立証されたので、今後は新たに「八幡屋アクティブスタジオ」として音響設備や鏡の設置を行い、教室運営に加え健康体操やｅスポーツ体験など、誰もが気軽にできるプログラムの実施場所としての活用を模索してまいります。

〇多様多彩なスポーツの推進

ボッチャやモルックなどの体験会・交流会を、アウトリーチ事業として地域に出向いて実施します。障がいの有無、老若男女を問わず、民族や国境を越えて誰もが参加できるインクルーシブスポーツを地域に普及することで、地域のスポーツ実施率向上と多国籍化が進む地域コミュニティの醸成に努めています。これらは、みなとＯＳＡＫＡスポーツコミッションとの連携事業（行政課題の解決策）として進めていきます。

（３）大阪プール

〇工事終了再開後の管理運営

・５０ｍプール

工事終了し再開後、正規の利用に戻ります。先ずは例年通りの利用状況に戻します。

期間中、大阪水泳協会ほか、各種大会が予定されていますので、適切に開催ができるよう管理運営いたします。

大会専用利用が多く、一般や団体レーン専用使用の使用制限がありますが、正しい情報発信をし、受け入れ体制を確立し利用促進に努めます。

・アイススケート

夏季プール終了後、転換期間を調整しながら、シーズンに備えます。

各アイススケート団体との早い段階から、利用調整に時間を費やし、各大会を誘致しながら一般利用の時間を確保し、増収に努めます。

※プール、アイススケートで教室プログラムを実施し、利用者に対しスポーツへの実施機会を確保いたします。

〇利用の増進、拡大

・２５ｍプールは、地域の健康増進施設として、一般利用の確保と各種プログラムを通年開催し、利用者のスポーツ実施の機会、運動の機会を提供します。

特に子どもの教室の受け入れ体制を整え、受講拡大に努めます。

２５ｍプールは、休館日（月曜日）の貸切り・専用使用を積極的に受け入れ、利用の拡大及び増収に取り組んでまいります。

また、通常営業日の営業時間前にも専用使用等を呼び込み、利用拡大及び増収に努めます。

〇防災への備え

・今後、予想されている南海トラフ地震の発生に備え、防災訓練を行うとともに、行政機関からも指導を仰ぎながら必要な備品を常備するなど、八幡屋公園、中央体育館と連携し、危機管理態勢の強化を図ってまいります。

別紙

1　中央体育館利用者数月別集計表

（１）体育館　　（単位：人）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
メインアリーナ	62,861	44,789	39,746	49,563	36,910	50,449	49,483	40,915	34,255	70,221	30,830	32,250	542,272
サブアリーナ	5,316	7,335	10,567	7,149	7,233	8,853	7,030	5,977	6,568	4,220	5,038	7,512	82,798
柔道場	1,132	2,143	3,289	1,773	2,454	2,307	2,072	3,047	1,591	1,121	2,150	2,221	25,300
剣道場	1,193	2,055	2,440	2,440	3,084	2,192	1,817	3,087	1,537	1,492	1,888	1,944	25,169
大会議室	1,388	1,928	1,574	2,345	1,669	1,424	2,680	1,935	1,275	1,228	1,302	896	19,644
中会議室	715	745	896	981	1,066	1,475	1,088	839	454	915	812	561	10,547
小会議室１	288	254	301	205	185	348	251	196	136	168	202	173	2,707
小会議室２	180	200	280	155	175	345	210	184	119	190	156	163	2,357
小会議室３	225	199	269	270	229	350	350	217	138	183	265	196	2,891
合計	73,298	59,648	59,362	64,881	53,005	67,743	64,981	56,397	46,073	79,738	42,643	45,916	713,685

（２）トレーニング室　　（単位：人）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開場日数	29	30	29	30	30	29	30	29	27	26	27	30	346
高校生又は18歳未満	102	157	120	146	238	146	188	171	182	233	306	336	2,325
大人	2,835	2,999	2,947	2,937	3,172	2,986	2,836	2,680	2,389	2,408	2,524	2,713	33,426
高齢者	2,566	2,636	2,642	2,835	2,909	2,770	2,775	2,709	2,525	2,561	2,670	2,989	32,587
障害者	684	687	620	648	630	650	655	628	598	561	595	680	7,636
介護者	22	21	15	20	28	24	18	17	19	16	12	22	234
合計	6,209	6,500	6,344	6,586	6,977	6,576	6,472	6,205	5,713	5,779	6,107	6,740	76,208

2　大阪プール利用者数月別集計表

（１）プール

①２５ｍプール　　（単位：人）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開場日数	26	28	25	28	27	26	23	28	23	24	25	25	308
幼児	8	6	4	5	4	6	21	4	3	6	0	5	72
子ども	1,951	1,977	2,082	2,812	2,200	2,211	1,873	2,229	1,916	1,972	1,808	2,052	25,083
大人	941	1,250	1,287	1,756	2,077	1,769	1,246	1,188	932	1,030	1,109	1,122	15,707
高齢者	2,347	2,337	2,104	2,474	2,350	2,368	2,059	2,312	1,890	2,027	2,094	2,214	26,576
障害者	314	359	340	465	408	403	281	334	274	273	258	262	3,971
介護者	38	38	45	67	62	55	45	44	40	28	25	33	520
専用使用（件）	5	3	3	8	3	0	3	0	5	3	8	8	49
専用使用（人）	33	12	72	130	727	0	38	0	61	219	656	62	2,010
合計	5,632	5,979	5,934	7,709	7,828	38	0	6,111	5,116	5,555	5,950	5,750	73,939

②５０ｍプール　　（単位：人）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開場日数	—	1	27	29	30	27	—	—	—	—	—	—	114
幼児・子ども	—	3	103	306	222	279	—	—	—	—	—	—	913
大人	—	21	549	801	725	625	—	—	—	—	—	—	2,721
高齢者	—	0	93	175	114	99	—	—	—	—	—	—	481
障害者	—	0	81	105	89	65	—	—	—	—	—	—	340
介護者	—	0	16	13	14	11	—	—	—	—	—	—	54
コース専用(件)	—	1	99	115	100	79	—	—	—	—	—	—	394
コース専用使用(人)	—	2,488	1,609	1,864	1,381	1,314	—	—	—	—	—	—	8,656
専用使用(件)	—	0	17	16	20	24	—	—	—	—	—	—	77
専用使用(人)	—	0	12,794	16,714	19,624	13,428	—	—	—	—	—	—	62,560
専用使用(件)	—	0	10	16	6	11	—	—	—	—	—	—	43
専用使用(人)	—	0	598	327	1,676	706	—	—	—	—	—	—	3,307
合計	0	2,512	15,843	20,305	23,845	16,527	0	0	0	0	0	0	79,032

1ページ

（２）アイススケート場

（単位：人）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
開場日数	—	—	—	—	—	—	—	3	29	30	26	31	119
幼児	—	—	—	—	—	—	—	3	90	124	86	53	356
子ども	—	—	—	—	—	—	—	22	592	743	808	552	2,717
大人	—	—	—	—	—	—	—	56	836	1,109	1,152	701	3,854
高齢者	—	—	—	—	—	—	—	6	85	119	81	51	342
障がい者	—	—	—	—	—	—	—	5	58	98	47	56	264
介護者	—	—	—	—	—	—	—	3	30	41	28	19	121
観覧者	—	—	—	—	—	—	—	5	96	158	111	93	463
専用使用(件)	—	—	—	—	—	—	—	6	67	49	54	67	243
専用使用(人)	—	—	—	—	—	—	—	160	1,845	1,656	2,214	5,245	11,120
合計	0	0	0	0	0	0	0	260	3,632	4,048	4,527	6,770	19,237

3　八幡屋公園事業別参加者数

（単位：人）

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
八幡屋公園活性化検討会議	—	9	—	—	7	—	—	10	—	—	7	—	33
八幡屋学遊クラブ教室・イベント	1,078	479	235	379	266	1,117	—	259	83	100	29	587	4,612
水あそび・公園あそびしチャオ	—	66	—	—	—	—	雨天中止	—	—	—	—	—	66
秋みつけ	—	—	—	—	—	—	—	100	69	—	—	—	169
小学校学習ガーデン　卒業花壇づくり	—	—	—	—	—	—	—	—	31	—	—	—	31
フラワーサポーター	1	1	0	—	—	—	—	4	—	—	—	9	15
スマホで八幡屋公園をキレイに撮影しチャオ！講座	—	—	—	—	—	—	—	9	—	—	—	—	9
八幡屋公園プレーパーク・セミナー	—	—	303	—	25	250	—	—	—	—	—	125	703
八幡屋公園KOKOマルシェ・ナイトレストラン	2,600	—	800	—	—	800	5,000	2,000	—	—	—	—	11,200
グリーンマーケット・パークDeスポーツ	800	—	—	800	—	1,300	—	600	—	—	—	1,000	4,500
犬猫マナーアップまるしぇ	—	—	—	—	—	—	—	300	—	—	200	—	500
合計	4,479	555	1,338	1,179	298	3,467	5,000	3,282	183	100	236	1,721	21,838

4　中央体育館事業別参加者数

（１）体育館

（単位：人）

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
大阪エヴェッサバスケットボールスクール	152	160	125	198	91	178	175	123	128	134	139	139	1,742
大阪エヴェッサチアダンススクールbt's	66	98	97	101	117	91	104	131	102	99	103	28	1,137
シュライカー大阪フットサルスクール	109	73	71	128	45	95	95	78	80	81	100	77	1,032
ゴールデンキッズプログラム	—	—	15	7	—	—	—	—	—	—	—	—	22
入門/初級卓球	81	80	68	74	78	49	87	83	86	84	54	82	906
幼児スポーツ	28	50	27	37	20	37	45	52	47	44	62	57	506
小学生スポーツ	28	28	29	42	9	44	32	49	51	35	50	39	436
ヨガプラス	39	33	31	45	13	35	30	48	46	33	43	32	428
親子体操教室	21	27	11	23	15	29	38	36	35	28	29	34	326
フレッシュアップ体操	35	35	23	34	30	7	31	21	32	30	28	26	332
ヒーリング・ヨガ	41	39	34	33	25	16	29	32	30	23	29	25	356
椅子ヨガプラス	35	28	27	35	35	6	32	45	41	36	22	38	380
キッズダンス	35	34	20	30	19	15	27	22	34	31	33	34	334
B.T.DANCE	23	37	53	31	40	33	11	26	49	24	22	50	399
ジュニア卓球	32	17	23	20	12	16	16	12	15	12	2	15	192
バドミントン	98	81	85	56	21	84	73	88	93	42	62	75	858
インラインフィギュアスケート	34	39	14	42	17	44	27	38	25	13	24	45	362
ZUMBA	50	32	42	45	41	38	36	40	38	37	41	20	460
ミズノ・鉄棒教室	—	—	—	4	—	—	—	—	—	—	—	—	4
ミズノ・走り方教室	—	—	—	—	—	—	11	—	—	—	—	—	11
ミズノ・跳び箱教室	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	15	—	15
スポーツセンタースポーツ教室交流大会（バドミントン）	—	—	—	—	—	—	—	—	278	—	—	—	278
スポーツセンター スポーツ教室交流大会（卓球）	—	—	—	—	—	—	—	—	217	—	—	—	217
いろんなスポーツDe交流会	18	13	27	—	—	—	—	—	—	—	—	—	58
キッズスポーツファン	—	—	—	—	—	—	—	31	—	—	57	—	88
八幡屋deらくご	—	—	—	—	80	—	—	—	—	—	25	—	105
障がい者スポーツ指導者協議会特別研修会	—	—	—	—	—	—	—	—	—	80	—	—	80
ウォーキングステーション	6	1	2	4	3	2	0	5	5	9	14	14	65
Ｆリーグチャリティーマッチ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
合計	931	905	824	989	711	819	899	960	1,432	875	954	830	11,129

2ページ

（２）トレーニング場

（単位：人）

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
体力測定事業	8	6	9	14	6	55	6	10	16	5	9	10	154
トレーニングサポート事業	12	17	18	7	16	16	11	9	8	11	6	14	145
体を使った脳トレ体験	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	70	70
AEDをつあった心肺蘇生法講習会	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	31	—	31
認知症サポーター養成講座	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	9	—	9
近畿地区消防職員　体力強化研修	—	—	—	—	—	—	—	60	—	—	—	—	60
大阪府消防学校トレーニング指導	—	219	219	219	219	219	—	219	219	219	219	219	2,190
合計	20	242	246	240	241	290	17	298	243	235	274	313	2,659

５　大阪プール事業別受講者数

（１）会議室

（単位：人）

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
エイジレスバレエ・ストレッチ教室	—	—	—	—	—	—	27	24	40	66	68	70	295
合計	0	0	0	0	0	0	27	24	40	66	68	70	295

（２）プール

①２５ｍプール

（単位：人）

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
大人（水泳）教室	464	443	368	470	348	406	371	384	396	418	437	412	4,917
大人（自由参加）水泳教室	167	135	193	160	176	189	110	180	120	146	187	170	1,933
水中ウォーク	120	118	107	164	113	123	130	144	135	121	159	175	1,609
かんたんアクア	86	69	74	101	74	70	68	102	61	73	78	78	934
子ども	1,747	1,765	1,819	1,989	1,484	1,952	1,656	2,067	1,786	1,834	1,681	1,800	21,580
育成	46	37	39	47	45	51	60	50	54	49	36	40	554
親子水泳	16	12	8	10	8	12	10	8	6	12	0	10	112
短期教室(夏休み/春休み)				250	218							109	577
フィンスイミング教室	7	5	5	4	4	8	4	7	4	6	7	8	69
合計	2,653	2,584	2,613	3,195	2,470	2,811	2,409	2,942	2,562	2,659	2,585	2,802	32,285

②５０ｍプール・飛込みプール

（単位：人）

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
飛込教室	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

（３）アイススケート場

（単位：人）

プログラム名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
幼児教室（火曜日4回×3期）	—	—	—	—	—	—	—	—	20	45	29	51	145
テクニカル教室（水曜日4回×3期）	—	—	—	—	—	—	—	—	99	100	94	117	410
木曜教室（4回×4期）	—	—	—	—	—	—	—	—	7	8	28	42	85
金曜教室（4回×4期）	—	—	—	—	—	—	—	—	19	4	12	10	45
土曜教室（5回×2期）（3回×1期）	—	—	—	—	—	—	—	61	79	160	95	49	444
日曜教室（5回×2期）（4回×1期）	—	—	—	—	—	—	—	—	123	147	103	110	483
短期教室（春休み）	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	18	18
合計	0	0	0	0	0	0	0	61	347	464	361	397	1,630

（４）大阪プール実施事業

（単位：人）

事業名	開催日	延べ参加人数	
２５ｍプール・トレーニング室共通定期券	４月　１日（火）～　３月３１日（火）	（販売数）　64	2,037
プログラムパスポート	４月　１日（火）～　３月３１日（火）	（販売数）　350	6,070
水泳プライベートレッスン	５月　３日（土）～　２月２３日（月）		94
スケート半額ＤＡＹ	１１月２８日（金）		31
スピン・ジャンプ特別エリア開放	２月　４日（水）～　３月２７日（金）		85

（スポーツパーク八幡屋活性化グループ）

令和7年度　収支総括表

(1)収入　　（単位:円）

区　分	中央体育館	大阪プール	八幡屋公園	園地駐車場	合計	備　考
利用料金収入	357,793,180	63,227,525	209,980	0	421,230,685	
事業収入	111,593,302	55,237,658	5,748,409	9,362,860	181,942,229	
その他収入	1,538,423	287,839	27,929,694	0	29,755,956	
業務代行料	259,278,670	324,686,688	74,776,644	0	658,742,002	
精算金	42,364,230	7,938,656	0	0	50,302,886	
合計･･･①	772,567,805	451,378,366	108,664,727	9,362,860	1,341,973,758	

(2)管理運営経費　　（単位:円）

区　分	中央体育館	大阪プール	八幡屋公園	八幡屋公園駐車場	合計	備　考
人件費	141,403,158	118,001,969	36,581,171	480,000	296,466,298	
事務費	12,205,637	11,221,111	3,093,902	0	26,520,650	
管理費	297,269,781	169,085,383	48,871,648	0	515,226,812	
光熱水費	103,538,483	110,581,403	3,714,846	97,860	217,932,592	
事業経費	45,669,775	18,055,932	5,167,114	0	68,892,821	
その他経費	75,576,028	46,867,777	11,267,026	8,785,000	142,495,831	
合計･･･②	675,662,862	473,813,575	108,695,707	9,362,860	1,267,535,004	

(3)収支差　　（単位:円）

区　分	中央体育館	大阪プール	八幡屋公園	八幡屋公園駐車場	合計	備　考
収支差 ①－②	96,904,943	▲ 22,435,209	△ 30,980	0	74,438,754	

(4)収支計画書との差異が生じた要因

（中央体育館）

令和7年度　収支総括表

（1）収入　　（単位:円）

区　分	合　計	備　考
利用料金収入	357,793,180	
事業収入	111,593,302	
その他収入	1,538,423	
業務代行料	259,278,670	
精算金	42,364,230	
合計･･･①	772,567,805	

（2）管理運営経費　　（単位:円）

区　分	合　計	備　考
人件費	141,403,158	
事務費	12,205,637	
管理費	297,269,781	
光熱水費	103,538,483	
事業経費	45,669,775	
その他経費	75,576,028	
合計･･･②	675,662,862	

（3）収支差　　（単位:円）

区　分	合計	備　考
収支差 ①－②	96,904,943	

（4）収支計画書との差異が生じた要因

■収入について
〇利用料金収入
・コンサートなどの興行は13件の開催し、SVリーグの利用が増加したことで大幅な増額となりました。
〇事業収入
・上述同様、多くの大会やイベントを開催できたことにより施設の来場者数が増加し、駐車場、自動販売機の利用収入が大幅に増加しました。
また、大会やイベントの開催に伴い有料の貸出備品が増加したことで計画より大幅に増額しました。

■管理運営経費について
〇管理費
・施設の安全面から床下の補強工事、床表面のウレタン塗装、メインアリーナのトイレの洋式化、座席シートの張替えなど大規模な改修を実施したため、計画より増額しました。
〇光熱水費
・エネルギー価格の高騰を受けてはいるものの、電気料金契約内容の変更に伴い、昨年度よりも電気料金を下げることができましたが、水道代が増額となりました。
〇事業経費
・教室事業の講師謝礼および委託費の見直しにより増額となりました。

（大阪プール）

令和7年度　収支総括表

（1）収入　　（単位:円）

区　分	合　計	備　考
利用料金収入	63,227,525	
事業収入	55,237,658	
その他収入	287,839	
業務代行料	324,686,688	
精算金	7,938,656	
合計･･･①	451,378,366	

（2）管理運営経費　　（単位:円）

区　分	合　計	備　考
人件費	118,001,969	
事務費	11,221,111	
管理費	169,085,383	
光熱水費	110,581,403	
事業経費	18,055,932	
その他経費	46,867,777	
合計･･･②	473,813,575	

（3）収支差　　（単位:円）

区　分	合　計	備　考
収支差 ①－②	▲ 22,435,209	

（4）収支計画書との差異が生じた要因

■収入について
〇利用料金収入
25mプールの年間通しての利用減の影響と、スケートの専用利用が少なかったため、計画より減収となったが、50mプールが門真スポーツセンターの工事休館に寄り、各種水泳大会を開催したことによる大幅な増収となったので、全体として概ね計画通りの収入となりました。
〇事業収入
・25mプールについては、令和6年度に3か月半にわたる休館が影響し、教室在籍者数が落ち込んだ影響が、令和7年度も続き、受講料改定するも減収を抑えることができませんでした。
・スケート教室も3シーズンぶりの開催で、シーズン通して少なく、計画を大きく下回る結果となりました。

■管理運営経費について
〇人件費
・計画当初よりも最低賃金の大幅な上昇による影響や、休館日や早朝に専用利用を積極的に受け入れたことにより計画よりも増額しました。
〇管理費
・50mプール、アイススケートの再開により、機器更新や修繕を積極的に実施したため、増額となりました。
〇光熱水費
・年間を通して、節約に努めましたが、近年の酷暑による室温の上昇により、戦記使用量が増加し、計画より増加しました。
〇事業経費
・指導講師など、自社スタッフで対応するなどの努力により、計画よりも大幅に抑えることができました。

（八幡屋公園）

令和7年度　収支総括表

（1）収入　　（単位:円）

区　分	合　計	備　考
利用料金収入	209,980	
事業収入	5,748,409	
その他収入	27,929,694	
業務代行料	74,776,644	
精算金	0	
合計･･･①	108,664,727	

（2）管理運営経費　　（単位:円）

区　分	合　計	備　考
人件費	36,581,171	
事務費	3,093,902	
管理費	48,871,648	
光熱水費	3,714,846	
事業経費	5,167,114	
その他経費	11,267,026	
合計･･･②	108,695,707	

（3）収支差　　（単位:円）

区　分	合　計	備　考
収支差 ①－②	▲ 30,980	

（4）収支計画書との差異が生じた要因

■収入について
〇利用料金収入
・昨年度より、貴市の指示に基づき、行為許可に伴う公園使用料収入の計上区分を「事業収入」から「利用料金収入」へ変更したため、計画から差異が生じました。
〇事業収入
・計画より多くの大会やイベントを開催することができたことにより来場者が増加し、園内の自動販売機の収入が増え、計画より増額となりました。
〇その他収入
・事業収入と同様の理由とともに、大阪・関西万博開催に伴い、万博来場者の駐車が多くなるという予測に基づき、八幡屋公園利用者の駐車スペース確保の観点から、万博開催期間限定で5時間を超える最大料金の改定をおこないましたが、駐車場利用の増加に伴い、公園駐車場収入が増えたため、計画より増額となりました。

■管理運営経費について
〇人件費
・計画当初よりも最低賃金の大幅な上昇による影響や、物価高騰の影響に加えて、多数のイベントを開催出来た反面、イベントの準備や撤収に係る時間の増加や地域連携に伴う会議出席など、精力的に行ったことで計画より増額となりました。
〇事務費
・物価高騰の影響に加えて、駐車場利用者のカード決済手数料が増加をしたため計画より増額しました。また、パソコンのバージョンアップ等にともなう経費が増額となりました。
〇管理費
・物価高騰の影響に加えて、駅前広場の老朽化した既存公園灯の更新にあたって、5基のLED化を実施したため計画より増額となりました。
〇事業経費
・計画当初よりも最低賃金の大幅な上昇による影響や、物価高騰の影響に加えて、イベント時に使用する広報看板などの更新を行ったため計画より増額となりました。
〇その他経費
・物価高騰の影響に加えて、計画より多くの大会やイベントを開催することができたことにより経費が重なったため、計画より支払消費税が増額となりました。

（園地駐車場）

令和7年度　収支総括表

（1）収入　　（単位:円）

区　分	合　計	備　考
利用料金収入	0	
事業収入	9,362,860	
その他収入	0	
業務代行料	0	
精算金	0	
合計･･･①	9,362,860	

（2）管理運営経費　　（単位:円）

区　分	合　計	備　考
人件費	480,000	
事務費	0	
管理費	0	
光熱水費	97,860	
事業経費	0	
その他経費	8,785,000	
合計･･･②	9,362,860	

（3）収支差　　（単位:円）

区　分	合　計	備　考
収支差 ①－②	0	

（4）収支計画書との差異が生じた要因

令和7年度　収入内訳表

施設名称：　大阪市中央体育館

（単位：円）

項目		金額	明細
利用料金収入		357,793,180	
事業収入	自主事業	108,904,378	
	自主事業	100,763,509	
	販売	8,140,869	
	その他収入	2,688,924	光熱水費精算等
小計		111,593,302	
その他収入	その他収入	1,445,523	基地局
	雑収入	92,900	
小計		1,538,423	
業務代行料		259,278,670	
精算金		42,364,230	メインアリーナー部照明LED化（￥39,328,630） メイン調光ブレーカー（￥943, 200） サブ照明部分LED化（￥840, 900） 中会議室トップライト雨漏り修繕（￥160,000） 排水水中ポンプ修繕4件（￥898,500） 加圧給水ポンプ取替（￥193,000）
合　計		772,567,805	

令和7年度　収入内訳表

施設名称：　大阪プール

（単位:円）

項目		金額	明細
利用料金収入		63,227,525	
事業収入	自主事業	54,976,596	
	自主事業	52,386,344	教室・自販機・売店等・イベント等
	販売	2,590,252	
	その他収入	261,062	光熱水費精算等
小計		55,237,658	
その他収入	その他収入	0	
	雑収	287,839	
小計		287,839	
業務代行料		324,686,688	
精算金		7,938,656	・修繕工事（大阪市負担） 防火ｼｬｯﾀｰ（600,000） 自動火災報知機（986,100） 階段擁壁（156,700） 天井雨漏り跡（957,500） 空調設備（6,802,565） 休業補償▲1,564,209
合　計		451,378,366	

令和7年度　収入内訳表

施設名称：　八幡屋公園

（単位：円）

項目		金額	明細
利用料金収入		209,980	
事業収入	自主事業	5,748,409	
	自主事業	5,748,409	自販機・売店等・イベント
	販売	0	
	その他収入	0	光熱水費、広告
小計		5,748,409	
その他収入	その他収入	27,595,940	駐車場利益
	雑収入	333,754	
小計		27,929,694	
業務代行料		74,776,644	
精算金		0	
合　計		108,664,727	

令和7年度　収入内訳表

施設名称：　園地駐車場

（単位:円）

項目		金額	明細
利用料金収入		0	
事業収入	自主事業	9,362,860	
	自主事業	9,362,860	駐車場事業収入
	販売	0	
	目的外事業	0	
小計		9,362,860	
その他収入	その他収入	0	
	雑収入	0	
小計		0	
業務代行料		0	
精算金		0	
合　計		9,362,860	

令和7年度　管理運営経費内訳表

施設名称：　大阪市中央体育館

（単位：円）

項目	区分	金額	明細
人件費	給与手当（正職員）	102,609,876	
	給与手当（パート）	31,060,242	
	法定福利費	7,733,040	
小計		141,403,158	
事務費	通信運搬費	2,600,629	
	広告宣伝費	480,059	
	旅費交通費	719,340	
	備品購入費	537,304	
	消耗品費	3,268,444	事務消耗品、被服購入費
	事務賃借料	2,848,591	
	その他事務費	1,751,270	保険料、手数料、事務委託費等
小計		12,205,637	
管理費	委託費	158,001,801	保守点検費、清掃費、警備費、ごみ処分費
	修繕費	107,437,173	
	管理消耗品費	9,159,334	
	その他管理費	22,671,473	管理備品購入費、管理委託料他
小計		297,269,781	
光熱水費	電気	72,722,190	
	ガス	20,908,070	
	水道	9,908,223	上下水道料金
小計		103,538,483	
事業経費	人件費	9,645,197	
	自主事業	30,983,122	
	物販原価	3,747,883	
	その他	1,293,573	基地局
小計		45,669,775	
その他経費	納付消費税	17,007,992	
	租税公課	7,206,545	
	本社管理費	51,361,491	
	その他	0	
小計		75,576,028	
合　計		675,662,862	

※施設別に作成すること。

※事業経費については「自主事業等収支内訳」を作成すること。

令和7年度　管理運営経費内訳表

施設名称：　大阪プール

（単位：円）

項目	区分	金額	明細
人件費	給与手当（正職員）	55,231,028	
	給与手当（パート）	54,986,656	
	法定福利費	7,784,285	
小計		118,001,969	
事務費	通信運搬費	1,151,664	
	広告宣伝費	728,005	
	旅費交通費	16,084	
	備品購入費	135,364	
	消耗品費	3,232,808	事務消耗品、被服購入費
	事務賃借料	1,613,476	
	その他事務費	4,343,710	保険料、手数料、事務委託費等
小計		11,221,111	
管理費	委託費	97,745,012	保守点検費、清掃費、警備費、ごみ処分費
	修繕費	48,635,595	
	管理消耗品費	8,584,960	
	その他管理費	14,119,816	管理備品購入費、管理委託料他
小計		169,085,383	
光熱水費	電気	68,783,213	
	ガス	13,903,063	
	水道	27,895,127	
小計		110,581,403	
事業経費	人件費	10,932,426	
	自主事業	6,027,765	
	物販原価	1,095,741	
小計		18,055,932	
その他経費	納付消費税	7,115,473	
	租税公課	2,025,092	
	本社管理費	37,727,212	
	その他	0	
小計		46,867,777	
合　計		473,813,575	

※施設別に作成すること。

※事業経費については「自主事業等収支内訳」を作成すること。

令和7年度　管理運営経費内訳表

施設名称：　八幡屋公園

（単位：円）

項目	区分	金額	明細
人件費	給与手当（正職員）	28,609,877	
	給与手当（パート）	2,746,528	
	法定福利費	5,224,766	
小計		36,581,171	
事務費	通信運搬費	124,830	
	広告宣伝費	0	
	旅費交通費	233,780	
	備品購入費	0	
	消耗品費	1,214,653	事務消耗品、被服購入費
	事務賃借料	612,231	
	その他事務費	908,408	保険料、手数料、事務委託費等
小計		3,093,902	
管理費	委託費	38,012,126	保守点検費、清掃費、警備費、公園管理費、ごみ処分費
	修繕費	8,154,500	
	管理消耗品費	2,105,688	
	その他管理費	599,334	管理備品購入費、管理委託料他
小計		48,871,648	
光熱水費	電気	3,714,846	
	ガス	0	
	水道	0	
小計		3,714,846	
事業経費	人件費	3,929,950	
	自主事業	1,237,164	
	物販原価	0	
小計		5,167,114	
その他経費	納付消費税	3,991,189	
	租税公課	122,169	
	本社管理費	7,153,668	
	その他	0	
小計		11,267,026	
合　計		108,695,707	

※施設別に作成すること。

※事業経費については「自主事業等収支内訳」を作成すること。

令和7年度　管理運営経費内訳表

施設名称：　園地駐車場

（単位：円）

項目	区分	金額	明細
人件費	給与手当（正職員）	480,000	
	給与手当（パート）		
	法定福利費		
小計		480,000	
事務費	通信運搬費	0	
	広告宣伝費	0	
	旅費交通費	0	
	備品購入費	0	
	消耗品費	0	事務消耗品、被服購入費
	事務賃借料	0	
	その他事務費	0	保険料、手数料、事務委託費等
小計		0	
管理費	委託費	0	保守点検費、清掃費、警備費、公園管理費、ごみ処分費
	修繕費	0	
	管理消耗品費	0	
	その他管理費	0	管理備品購入費、管理委託料他
小計		0	
光熱水費	電気	97,860	
	ガス	0	
	水道	0	
小計		97,860	
事業経費	人件費	0	
	自主事業	0	
	物販原価	0	
小計		0	
その他経費	納付消費税	0	
	租税公課	0	
	本社管理費	0	
	その他	8,785,000	公園使用料
小計		8,785,000	
合　計		9,362,860	

※施設別に作成すること。

※事業経費については「自主事業等収支内訳」を作成すること。

令和7年度　自主事業等収支内訳

施設名称：　スポーツパーク八幡屋活性化グループ

自主事業　（単位:円）

種別	収入	支出	収支差
教室事業	61,221,560	27,289,398	33,932,162
その他	97,676,702	10,724,653	86,952,049
合計	158,898,262	38,014,051	120,884,211

販売

種別	収入	支出	収支差
グッズ等販売	10,941,101	4,843,624	6,097,477
合計	10,941,101	4,843,624	6,097,477

その他事業収入

種別	収入	支出	収支差
光熱水費精算等	2,784,986	0	2,784,986
広告収入	165,000	0	165,000
合計	2,949,986	0	2,949,986

その他収入

種別	収入	支出	収支差
基地局	1,445,523	1,293,573	151,950
駐車場利益	27,595,940	0	27,595,940
雑収入	714,493	0	714,493
合計	29,755,956	1,293,573	28,462,383

自主事業に係る人件費

種別	収入	支出	収支差
人件費	0	24,507,573	▲ 24,507,573
小計	0	24,507,573	▲ 24,507,573

総計	202,545,305	68,658,821	133,886,484

※本市への許可使用料を納付している場合は支出に計上すること。

令和7年度　自主事業等収支内訳

施設名称：　大阪市中央体育館

自主事業　（単位:円）

種別	収入	支出	収支差
教室事業合計	17,565,450	24,953,087	▲ 7,387,637
体育館教室事業	14,653,950	24,953,087	▲ 10,299,137
トレーニング室教室事業	2,911,500	0	2,911,500
その他事業	83,198,059	6,030,035	77,168,024
小計	100,763,509	30,983,122	69,780,387

販売

種別	収入	支出	収支差
体育館販売	5,192,250	2,243,690	2,948,560
トレーニング室販売	2,948,619	1,504,193	1,444,426
小計	8,140,869	3,747,883	4,392,986

その他事業収入

種別	収入	支出	収支差
光熱水費精算等	2,523,924	0	2,523,924
広告収入	165,000	0	165,000
小計	2,688,924	0	2,688,924

その他収入

種別	収入	支出	収支差
基地局	1,445,523	1,293,573	151,950
雑収入	92,900	0	92,900
小計	1,538,423	1,293,573	244,850

自主事業に係る人件費

種別	収入	支出	収支差
人件費	0	9,645,197	▲ 9,645,197
小計	0	9,645,197	▲ 9,645,197

総計	113,131,725	45,669,775	67,461,950

※本市への許可使用料を納付している場合は支出に計上すること。

令和7年度　自主事業等収支内訳

施設名称：　大阪プール

自主事業　（単位:円）

種別	収入	支出	収支差
教室事業等	47,976,610	4,317,765	43,658,845
プール教室事業	43,656,110	2,336,311	41,319,799
スケートレンタル等	4,320,500	1,981,454	2,339,046
その他	4,409,734	1,710,000	2,699,734
小計	52,386,344	6,027,765	46,358,579

販売

種別	収入	支出	収支差
プール販売	2,590,252	1,095,741	1,494,511
小計	2,590,252	1,095,741	1,494,511

その他収入

種別	収入	支出	収支差
光熱水費精算等	261,062	0	261,062
小計	261,062	0	261,062

その他収入

種別	収入	支出	収支差
雑収入	287,839	0	287,839
小計	287,839	0	287,839

自主事業に係る人件費

種別	収入	支出	収支差
人件費	0	10,932,426	▲ 10,932,426
小計	0	10,932,426	▲ 10,932,426

総計	55,525,497	18,055,932	37,469,565

※本市への許可使用料を納付している場合は支出に計上すること。

令和7年度　自主事業等収支内訳

施設名称：　八幡屋公園

自主事業　（単位:円）

種別	収入	支出	収支差
自動販売機	5,051,427	99,330	4,952,097
イベント事業等	696,982	903,834	▲ 206,852
小計	5,748,409	1,003,164	4,745,245

利用料金

種別	収入	支出	収支差
公園使用料	209,980	0	209,980
小計	209,980	0	209,980

その他事業収入

種別	収入	支出	収支差
光熱水費精算等	0	0	0
広告	0	0	0
小計	0	0	0

その他収入

種別	収入	支出	収支差
駐車場利益	27,595,940	0	27,595,940
雑収入	333,754	0	333,754
小計	27,929,694	0	27,929,694

自主事業に係る人件費

種別	収入	支出	収支差
人件費	0	3,929,950	▲ 3,929,950
小計	0	3,929,950	▲ 3,929,950

総計	33,888,083	4,933,114	28,954,969

※本市への許可使用料を納付している場合は支出に計上すること。