

修繕費等実績表

平成27年度 修繕一覧

①鶴見緑地球技場

	事 項	
1	2階男子・女子トイレ扉の修繕	
2	南側身体障害者トイレ押しボタンの修繕	
3	庇撤去後の鉄板の再固定の修繕	
4	スタント扉表面のパネルに剥がれ止め修繕	
5	南側入口ガラスの修繕	
6	屋外雨水配水管清掃	
修繕費合計		881,355円

②鶴見緑地運動場

	事 項	
1	ベンチ足部分の腐食・板の修繕	
修繕費合計		39,420円

③鶴見緑地庭球場

	事 項	
1	9番コート全面張替え	
2	男子用コインシャワー逃し弁修繕	
修繕費合計		1,990,440円

④鶴見スポーツセンター

	事 項	
1	第一体育場、天井照明灯取替工事	
2	1階廊下照明器具取替	
3	畳系切れ補修	
4	エントランス照明器具取替	
5	2階ミーティングルーム用空調機入替工事	
6	1階男女更衣室用空調機入替工事	
修繕費合計		605,276円

⑤鶴見緑地プール

	事 項
1	プール男女トイレ入口扉 取替修繕
2	プール専用臨時駐輪場 設置工事
3	プール外部 床舗装工事
4	プール2階 舗装工事
5	プール屋外あすま屋、床人工芝スパックターフ張替
6	造波プール吊橋のロープ取替修繕
7	臨時駐輪場設置工事
8	子供プール点検口格子柵取付工事
9	電動クリアード解体・交換工事
10	プール錆落下防止ネット取付工事
11	プール膜屋根保守点検業務
12	フードコートPOS修繕
13	チラーHPR(2-4)吐出温度センサー修繕工事
14	チラーHPR(1-2)系統圧縮機他修繕工事
15	チラーHPR(1-10)系統冷温水配管修繕工事
16	空調室、ロールフィルター巻取り架台修繕工事
17	チラーHPR(1-3)系統電気部品修繕工事
18	給湯主配管修繕工事
19	チラーHPR(1-4・2-2)吐出温度センサー修繕工事
20	受水槽通気口取替へ修繕
21	チラーHPR(1-7)系統冷温水配管修繕工事
22	チラーHPR(2-7)系統電子部品修繕工事
23	チラーHPR(1-4)系統NO2圧縮機他修繕工事
24	ろ過器用配管(3箇所)修繕工事
25	給湯主配管修繕工事
26	チラーHPR(2-4)系統絞りキット修繕工事
27	チラーHPR(2-5)系統圧縮機他修繕工事
28	ろ過設備修繕工事(ろ過器ろ材スキ取り補充含む)
29	仮設階段設置工事
30	屋外フードコートスロープ設置、玄関前タイル修繕
31	屋外フードコート人工芝張り、ラテス設置、ネット張
32	2階トイレ扉錆落とし
33	ウオーターガンビット内給水管修理
34	女子更衣室ロッカー修理
35	着水プールOF部 漏水部分修繕
36	ステンレス流水プール溶接部 修繕他
37	南男子用トイレ用具入れパネル修繕
38	入口広場よしず取付金物取付
39	男女更衣室ドライヤー取替修繕
40	ポンプ室バタフライ弁他1箇所取替修繕
41	地下機械室給水配管補修
42	男女シャワー室サーモスタット式シャワー水栓取替
43	流水プール塗装剥がれ、部分塗布補修
44	ビット内給水給湯管漏水修繕
45	一般空調系統チラー膨張管修繕工事
46	チラーHPR(1-6)冷温水配管修繕工事
47	チラーHPR(2-4)水側熱交換器薬品洗浄修繕工事
48	屋外目洗い場、給水管水漏れ修繕工事
49	ポンプ室塩素注入管系ドレンバルブ破損取替
50	機械室冷温水管漏水修繕
51	チラーHPR(1-11)系統水側熱交換器薬品洗浄
52	チラーHPR(2-4)系統圧縮機修繕工事
53	1階シャワー止水用電動弁取替工事
54	1階女子トイレ扉修繕
55	うたせの湯落ち口調整
56	流水プール全面塗装、塗替え工事
57	階段ノンスリップ補修、松明補修
58	階段上部水漏れ箱桶取付
59	2階3階膨張管補修
60	循環ポンプ弁ボルト取替
61	2階トイレ天井箱桶取付
62	入退場システムFTサーバ他修繕
63	HPR2-8系統チラー給湯用水配管修繕
64	プール加温熱源制御調節計交換(4台分)
修繕費合計	20,782,544円

修繕費等実績表

平成28年度 修繕一覧

① 鶴見緑地球技場

	事 項	
1	鶴見緑地球技場周囲高木剪定	
2	更衣室窓硝子修繕	
3	男子トイレ小便器ヒストン部補修	
4	更衣室窓カーテン取替修繕	
5	警備電話回線修繕	
6	ヒッチ南側排水管詰り	
7	スコアボードドライブ取替	
8	サッカーゴール補修	
9	スタント出入口扉ヒス止補修	
10	南側出入口扉カンキ溶接補修	
11	発信機修繕	
12	誘導灯バッテリー取替修繕	
13	消火栓ノズルハッキン補修	
14	消火栓補給水槽逆支弁修繕	
15	ヒッチ周辺タータン補修	
16	入口上部壁補修	
17	入口階段タイル補修	
18	照明設備補修	
19	非常用発電機機関部補修	
20	照明設備補修	
修繕費合計		4,630,836円

② 鶴見緑地運動場

	事 項	
1	高圧受変設備修繕	
2	サッカーゴール補修	
3	固定ベンチ修繕	
修繕費合計		462,348円

③ 鶴見緑地庭球場

	事 項	
1	3番支柱基礎修繕・4番コート張替	
2	1番コート全面張替	
3	ナイター照明灯基盤修繕	
4	ナイター照明灯球替修繕	
5	污水管詰り	
6	事務所側廊下天井雨漏り補修	
7	倉庫雨漏り補修	
修繕費合計		4,443,880円

④ 鶴見スポーツセンター

	事 項	
1	冷水機スポットメンテナンス修理	
2	広場出入口段差スロープ修繕	
3	通路アスファルト舗装改修	
4	駐車場通路床陥没修繕	
5	各所修繕	
6	SC照明器具LED化更新	
修繕費合計		3,977,910円

⑤鶴見緑地プール

	事 項
1	POS端末移設2F→1F
2	ポンプ室機械室排風機モーター修繕
3	引取・修理・設備費
4	プール専用臨時駐輪場設置工事
5	男子トイレ換気扇修繕工事
6	POS用端末パソコン5号機整備
7	券売機点検修理
8	プール内外各所補修
9	館内鉄管塗装メレケレン他
10	あつま屋人工芝貼付
11	更衣室他点検口蓋改修
12	シャワー室壁付サモ水栓取替
13	フートコート床人工芝設置
14	フロア修理
15	チラー2回目修繕
16	チラー1回目修繕
17	ステンレス製流水プール補修工事
18	加圧給水ポンプユニット更新
19	水鉄砲用給水ユニット修繕
20	ろ過ポンプ修繕
21	流水A用ろ過循環ポンプ分解整備
22	造波プール用循環ポンプ分解整備
23	事務所分電盤MCB交換工事
24	POS用端末パソコン修理
25	プール各所補修
26	券売機修理
27	プールエレベーター1号機かご敷居修繕
28	流水プールゲートハッキン交換
29	ウォータースライダー天井撤去工事
30	流水ポンプ用ろ過器エア配管修繕
31	プール専用臨時駐輪場撤収工事
32	フートコート・女子トイレ袖パネル補修
33	POS端末移設1F→2F
34	POS用端末パソコン7号機修理
35	湧水排水ポンプ取替作業
36	シャワー用ミキシングバルブ取替作業
37	トレンバルブ取替
38	POS用端末パソコン1号機修理
39	事務所ロッカー修理
40	入口巾木穴他壁修繕
41	造波圧空用エアレギュレーター
42	給湯管及びトイレ系統配管修繕
43	給湯配管修繕
44	階段ノズリップ修繕
45	おむつ交換台取替修繕
46	マンホールハッキン
47	減圧弁
48	プール空調機
49	プール2F手摺塗装補修
50	3m プールカーテンBOXカバー工法補修
51	プールドアチェック取替
52	スプリンクラー水漏れ箇所修繕
53	あつま屋巾木補修
54	グレーチング補修
55	プール広場テント鉄部塗装
56	監視員室漏水修繕
57	機械室内給湯配管補修
58	プール照明器具LED化更新
59	プール加圧給湯ポンプユニット取替
60	流水ポンプ用インバーター修繕
61	ポンプ室内給湯ポンプ配管補修
62	エレベーター部品取替修理
63	ヒット内給湯配管補修
64	オーバータンク室補給水管補修
65	給湯熱回収ポンプ用給湯配管補修
66	貯水槽補修作業(片側)
67	券売機廻り補修
68	プール階段手摺他修繕
修繕費合計	30,066,385円

修繕費等実績表

平成29年度 修繕一覧

①鶴見緑地球技場

	事 項	
1	アクリル板割れ替工事(フードベンチ)	
2	入口上部クラックに伴う補修	
3	管球交換補修	
4	スタンド通路梁型クラック爆裂補修	
5	会議室照明設備修繕	
6	更衣室照明設備修繕	
7	スコアボード基盤交換修繕	
8	北側廊下天井内污水配管修理	
9	誘導灯予備電池交換修繕	
10	消火栓表示板交換修繕	
11	ナイター照明管球交換修繕	
12	50型消火器交換修繕	
修繕費合計		964,440円

②鶴見緑地運動場

	事 項	
1	実績なし	
修繕費合計		0円

③鶴見緑地庭球場

	事 項	
1	管球交換補修	
2	化粧ブロック修繕	
3	男子コインシャワー右側ミキシングカートリッジ取替工事	
4	管球交換補修	
5	自動ドア設備補修	
6	男子トイレ小便器センサー	
7	配水管詰り修繕	
8	5・6・7番コート人工芝張替工事	
9	洋式トイレ改修工事	
修繕費合計		1,266,300円

④鶴見スポーツセンター

	事 項	
1	蛍光灯ランプ取替	
2	卓球台溶接修繕	
3	SC更衣室・便所扉修繕	
4	SC両分自動ドア鍵取替工事	
5	SC屋根漏水修繕	
6	SC空調ガス漏れ修繕	
7	SCファン取替作業	
修繕費合計		734,508円

⑤鶴見緑地プール

	事 項	
1	プール地下給水管補修	
2	プール更衣室天井内配水管漏水補修	
3	遠隔監視装置ローカルコントローラ故障修理	
4	湧水ポンプ弁類取替作業	
5	プール補給水管補修	
6	ステンレス製流水プール補修工事	
7	造波プール塗装補修工事	
8	POS端末点検修理	
9	ポンプ分解整備作業	
10	プールフットコート人芝貼	
11	あづま屋人工芝張替	
12	プール男子便所手洗器取替	
13	プールテーブル天板取替	
14	夏季プール各所修繕	
15	プール便所前シャワー床タイル補修	
16	プール屋外便所照明BOXアルミ工法	
17	プール水鉄砲足元溶接	
18	プール配水管破損修理工事	
19	PC1用プリンター設置作業	
20	排気ファン取替作業(3箇所)	
21	冷温水配管取替修繕	
22	流水滝ポンプ更新	
23	チラーバンクケースヒーター取替作業	
24	造波プールPLC更新	
25	サーミスタ取替作業	
26	プール硝子取替	
27	POS移設	
28	給水配管修繕作業	
29	フットコート・あづま屋修繕	
30	屋外トイレ小便器改修	
31	タミケミカルタンク交換	
32	プール看板取付	
33	ヒット内用給気ファン取替作業	
34	流水用斜流ポンプモータ分解調査	
35	プール地下1階排水管補修他	
36	排煙オペレーター装置補修作業	
37	プール各所修繕	
38	プール看板修繕費一式	
39	プール排水管破損修理工事	
40	バッテリーFK811交換	
41	冷温水配管取替修繕	
42	冷媒調整作業	
43	コイルセンサ取替	
44	プール玄関天井点検口取り付け	
45	POS端末機修理	
46	滝ポンプ修繕	
修繕費合計		11,971,598円