

## 修繕費等実績表

## 平成27年度 修繕一覧

## ①一般園地(野外卓含む)

	事 項	
1	大池原水ポンプ修繕	
2	バーベキュー場テーブルセット脚部腐食修繕	
3	キャンプ場キャンプサイト丸太腐食修繕	
4	バーベキュー場便所他1(キャンプ場便所)和風便器、小便器、洋式便器修繕	
5	大滝前便所他4カ所可動式手摺等修繕	
6	大池前便所他1ヶ所小便器洗浄用給水管修繕	
7	大池浄化装置ベンチレータモータ修繕	
8	千枚田ポンプ置き場雨水排水ポンプ修繕	
9	北口公園灯修繕(建替え)	
10	園地 消防設備修繕	
11	バーベキュー場空調機修繕	
12	鶴見緑地パークセンター空調機修繕	
13	西アジアレストハウス内女子トイレ換気扇修繕	
14	大池系統工水用圧力取り出しバルブ修繕	
15	中央噴水横設置ソーラ時計修繕	
16	園内トイレ修繕(ドア修繕詰まり修繕漏水修繕等)	
17	園内漏水修繕	
18	園内木制柵修繕	
19	園路不陸修繕	
修繕費合計		8,089,915円

## ②水の館ホール、陳列館ホール、むらさき亭(茶室)

	事 項	
1	附属展示場の側溝にかかるグレーティングの補修	
2	茶室むらさき亭火災バッテリーの交換	
3	陳列館ホール冷温水器インバータ交換(環境局様按分率負担有り)	
4	陳列館ホール火災バッテリー交換(建設局様費用負担)	
5	水の館ホール消防設備修繕	
6	水の館ホール、陳列館ホールの多目的トイレ非常用ベル(簡易式)設置	
7	水の館ホール控え室トイレの水道管破損交換	
修繕費合計		929,652円

## ③鶴見緑地馬場(乗馬苑)

	事 項	
1	1Fラウンジ系統室外機基盤修繕	
2	1Fラウンジ系統空調設備更新	
3	2Fミーティングルーム系統空調設備更新	
4	馬場排水不良修繕	
5	馬場回り散水栓修繕	
6	厩舎内送風機設備設置	
7	馬場保全整備(砂補充他)	
8	A棟厩舎水飲み器修繕	
9	洗い場給水バルブ水漏れ修繕	
10	A・B棟厩舎水飲み器修繕	
11	乗馬センターワックス掛け・窓ガラス清掃	
12	コインシャワー系統男子ボイラー減圧弁修繕	
13	洗い場散水栓及び厩舎水飲み器修繕	
14	屋内馬場男子トイレフラッシュボタン交換	
15	乗馬センター女子トイレ鍵交換	
16	洗い場鉄骨補強工事	
修繕費合計		5,670,965円

## ④鶴見緑地パークゴルフ場

	事 項	
1	芝貼布(延べ160㎡)	
2	防風用カーテン張替え	
3	周辺樹木害虫駆除	
4	仮設テント張替え	
5	防球ネット改修	
6	バンカー砂入替え	
修繕費合計		1,408,620円

## 平成28年度 修繕一覧

### ①一般園地(野外卓含む)

	事 項	
1	上水ポンプ室加圧ポンプ電磁弁修繕	
2	ユニオンスクエアガーデン観客用ベンチ台座修繕	
3	咲くやこの花館周辺公園灯グローブ破損修繕	
4	大池浄化設備送水管詰り修繕	
5	駅前広場公園灯グローブ、電球破碎修繕	
6	政府苑排水ポンプ修繕	
7	陳列館ホール外壁、中央通り路面他落書き除去	
8	カリンの広場便所他2ヶ所小便器、大便器、手洗い器破損修繕	
9	カリンの広場下階段段鼻石等修繕	
10	駅前広場タイル剥がれ修繕	
11	風車の広場便所内壁及び洋式便器破損修繕	
12	咲くやこの花館前池前公園灯ポール腐食に伴う撤去修繕	
13	北西口階段囲障壁笠石陥没・穴開き修繕	
14	世木橋付近下水処理水圧送管漏水修繕	
15	工業用水加圧ポンプ減圧弁取替修繕	
16	緑のせせらぎ排水ピットネット補修	
17	東水路遊歩道沿い排水管詰り修繕	
18	子どもの森複合遊具修繕	
19	庭球場横器具遊具修繕	
20	バーベキュー場電気炉天板修繕	
21	西部コミュニティランド横公園灯灯具取替修繕	
22	ゴミ置き場電動シャッター修繕	
23	園内トイレ修繕(ドア修繕、詰り修繕、漏水修繕、便器修繕)	
24	園内水道管漏水修繕	
25	園内園路不陸修繕	
26	園内柵(木柵、ロープ柵、パイプ柵等)修繕	
27	園内公園灯球替え修繕	
修繕費合計		20,420,633円

### ②水の館ホール、陳列館ホール、むらさき亭(茶室)

	事 項	
1	むらさき亭 門扉金具一部、水屋入口鍵補修	
2	陳列館三連可動式椅子修繕	
3	水の館ホールお客様男子トイレ天井補修	
4	水の館ホール出入口ステンレス建具補修	
5	水の館ホール内トイレ引戸補修	
6	水の館ホール前広場ベンチ補修	
7	水の館ホール男子小便センサー改修	
8	水の館ホールガラス壁防水等修繕	
9	水の館ホール呼出し装置他一か所修繕	
10	附属展示場不陸整地	
11	水の館天井壁面窓ワイヤー切れ修繕	
12	附属展示場入口フェンスにトラックがぶつかり、破損→トラック業者による鉄柱交換	
13	多目的トイレ詰り。異物発見→催事業者による不備解消	
修繕費合計		7,168,805円

③鶴見緑地馬場(乗馬苑)

事 項	
1	乗馬苑給排水設備修繕
2	第1,2,3馬場砂追加
3	乗馬センター1F水道バルブ工事
4	ポニーリンク横ポプラの木伐採
5	B厩舎装蹄所水道栓修繕 手水鉢取り付け
6	A厩舎および蹄洗場コンセント破損修繕
7	A厩舎馬房給水装置修理
8	第1馬場雨水排水対策
9	A厩舎馬房給水装置新設
10	女子更衣室ボイラー減圧弁、逃し弁取替え
11	蹄洗場給湯器混合水栓取替え
12	作業用ショベルローダブレーキ修理
13	作業用ショベルローダタイヤ交換
14	A厩舎配電盤工事
15	乗馬センター自動ドア修理
16	移動式パイプらち作製
17	更衣室エアコン室外機ファン修理
18	馬具陳列スペース照明設置工事
19	消防設備修理
修繕費合計	2,549,329円

④鶴見緑地パークゴルフ場

事 項	
1	芝貼布(延べ416㎡)
2	工水配管修繕
3	山側排水管修繕
4	仮設テントターフ張替え(2回)
5	防球ネット修繕
6	防球ネット張替え
7	階段修繕
8	トイレタンク漏水修繕
修繕費合計	3,011,970円

⑤咲くやこの花館

事 項	
1	フラワーホール天井部ネット取付工事
2	雨漏り対策工事
3	設備棟1F(2次ポンプ)ポンプ調整計修繕
4	設備棟1F下水処理水交換器配管修繕
5	地下機械室(冷温水ポンプ廻り)冷温室115系統逆止弁修繕
6	栽培棟(中温室B)給水管修繕
7	熱帯雨林エリア大屋根ガラス
8	売店(ミュージアムショップ)LED照明修繕
9	熱帯雨林、花木室枕木園路修繕
10	みどりの相談コーナー空調機修繕
11	事務所棟1・2F照明LED化
12	多肉温室硬質フィルム張替修繕
13	展示棟1・2F照明LED化-2
14	栽培棟中温室B栽培棟仮設ヒーター接続修繕
15	栽培棟中温室B温水配管取替修繕
16	下水処理水送水ポンプ設備修繕
17	工水雑用水逆止弁他1箇所修繕
18	枕木園路修繕-2
修繕費合計	28,294,643円

平成29年度 修繕一覧

①一般園地(野外卓含む)

	事 項	
1	大芝生便所他1箇所工業用水道管漏水等修繕	
2	世木橋西側他下水処理水圧送管漏水修繕	
3	鶴見緑地圧送管および工業用水漏水修繕	
4	鶴見緑地ゴミ置き場防鳥ネット取付	
5	鶴見緑地けやき通沿い漏水修繕	
6	鶴見緑地外周囲路下水処理水圧送管漏水修繕	
7	鶴見緑地子どもの森排水管漏水修繕	
8	鶴見緑地外周囲路下水処理水圧送管漏水修繕	
9	緑のせせらぎ下池連通管漏水修繕	
10	Cコース横工業用水道管ほか1箇所漏水修繕	
11	鶴見緑地展望塔前園路排水管詰り修繕	
12	鶴見緑地山の広場便所屋根明り取り修繕	
13	鶴見緑地子どもの森南便所扉及び天井窓修繕	
14	鶴見緑地子どもの森地区立ち入り防止柵修繕	
15	鶴見緑地園内バス停留所サイン修繕	
16	鶴見緑地レストハウス鶴見箱樋他修繕	
17	鶴見緑地外周囲路下水処理水圧送管漏水修繕	
18	鶴見緑地 花の谷擬岩修繕	
19	緑の渓流設備(No. 2・No. 3ポンプ)修繕	
20	国際陳列館消防設備修繕	
21	陳列館 吸収式冷温水発生器用電動弁緊急対応修繕	
修繕費合計		38,679,929円

②水の館ホール、陳列館ホール、むらさき亭(茶室)

	事 項	
1	陳列館ホールB2.B1誘導灯バッテリー交換	
2	陳列館ホール冷却塔駆動部整備	
3	水の館ホール女子トイレバルブ交換	
4	陳列館ホール男子トイレ小便センサー改修	
5	陳列館ホール非常灯バッテリー交換	
6	むらさき亭非常灯バッテリー交換	
7	水の館重量シャッター交換工事(2台)	
修繕費合計		4,675,801円

③鶴見緑地馬場(乗馬苑)

事 項	
1	厩舎アルミドア開閉不良修繕
2	曳き馬コース樹木枝剪定
3	ポニーリンク横ポプラの木伐採
4	場内用カートキーシリンダー修理
5	乗馬センター女子トイレ照明修繕
6	バケットローダラジエーター修理
7	曳き馬コース柵修理
8	駐車場ブロック塀修繕
9	散水用水道栓修繕
10	工業水元栓バルブ交換
11	乗馬センター北側出入口扉ガラス交換
12	第1,2,3馬場 砂補充整備
13	場内用ダンプセルモーターリレー修理
14	場内用ダンプオルタネータ交換
15	乗馬センターエントランスガラス修理
16	施設内草刈り作業
17	インドア、屋外馬場整地、整備
18	消防設備修理
修繕費合計	3,059,194円

④鶴見緑地パークゴルフ場

事 項	
1	高麗芝張替え(延べ436㎡)
2	管理棟正面の階段、タラップ修繕
3	仮設テントターフ張替え(3回)
4	芝修繕
修繕費合計	1,783,726円

## ⑤咲くやこの花館

事 項	
1	前池周辺散水栓修繕
2	レストラン客席北側床張修繕
3	事務所棟換気カバー他修繕
4	ロックガーデン入口スロープ床修繕
5	バックヤードハス栽培場給水管修繕
6	受水槽用上水量水器取替修繕
7	フラワーホール他樹脂系石舗装他1箇所修繕
8	フラワーホール階段アーチ修繕
9	業務放送設備修繕
10	屋外スピーカー配線取替修繕
11	メディタレニアンガーデン土間石張舗装ほか
12	ロータスガーデンフィルム他1修繕
13	券売所外壁他8箇所塗装修繕
14	本館東面ガラスシート修繕
15	フラワーホール階段下倉庫扉修繕
16	本館前池縁石目地防水シール修繕
17	極地植物室北面ガラスシート修繕
18	冷房室温度監視設備修繕
19	動力運搬車(2号車)修繕
20	咲くやこの花館枕木園路修繕
21	咲くや2Fトイレ(男子・女子)ブース修繕
22	咲くやこの花館作業小屋(4箇所)他1修繕
23	北出入口前天井他5箇所修繕
24	フラワーホール空調排気口金物修繕
25	レストラン冷蔵庫修繕
26	ホイルローダー、フォークリフト車検業務
27	咲くやこの花館正面入口テント鉄骨柱塗装
28	咲くやこの花館サイン修繕
29	設備棟真空ボイラー設備修繕
30	内池551熱交換器用制御弁修繕
31	券売所前電源増設修繕
32	非常照明設備バッテリー修繕(建築物点検分)
33	栽培棟冷房室FCU送電線修繕
34	展示棟B1F 115系統冷温水配管漏水修繕
35	屋外ファイトロン設備修繕
36	設備棟非常用発電機蓄電池修繕
37	栽培棟ビニールハウス5電源増強修繕
38	栽培棟中温室A・C電動弁修繕
39	栽培棟冷房室ファンコイル3台取替修繕
40	フラワーホール内仮設動力電源修繕
41	展示棟側窓開閉設備修繕
42	展示棟音響放送設備修繕
43	熱源設備圧縮機分解整備修繕(6台)
44	設備棟1F工水給水設備修繕
45	展示棟フラワーホール電源設備修繕
46	展示棟1Fレストラン非常照明設備修繕
修繕費合計	<b>36,599,771円</b>