

鶴見緑地 年間維持管理計画表<一般園地>

分類	管 理 項 目		頻度	数量	単位	作 業 時 期												備 考
						4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
植物管理	除草	人力除草	3回/年	85,000	m2	■			■			■					4月中旬 7月中旬 10月中旬	
		機械除草(草払機等)	3回/年	400,750	m2	■			■			■					4月中旬 7月中旬 10月中旬	
		機械除草(その他)	5回/年	132,300	m2			■	■	■	■	■					5月下旬 10月中旬	
	剪定	高木	適宜	1	式		■	■	■	■	■			■	■		適期に実施	
		中木、生垣	適宜	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	適期に実施	
		低木	1~2回/年程度	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	適期に実施	
	障害枝剪定	下枝、枯枝等切除	適宜	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	適切に実施		
	花壇管理	植替え、施肥、除草、灌水等	適宜	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	花壇一覧表参照		
	バラ園	剪定、病虫害駆除、灌水、施肥、除草	適宜	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	適期に実施		
	灌水	梅雨明けから9月末までを基本とする	随時	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	必要に応じて実施		
	危険木・枯木撤去		随時	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	適切に実施		
	病虫害駆除	虫害については、できる限り初期予防(巣網剪除)に努めること	随時	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	病虫害発生時その都度防除		
施肥	花木等	1回/年	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	適期に実施			
施設管理	巡視点検		常時	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■				
	公園施設点検・修繕	日常点検	8回/年	1	式	■			■	■	■	■		■	■			
		定期点検	2回/年	1	式		■	■				■	■					
		精密点検(遊具等)	適宜	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	専門業者		
		修繕	随時	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	破損が生じればその都度		
	広場整備	土入れ	随時	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
		不陸整正	随時	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
		集水桝清掃	随時	1	式				■					■	■			
	給水施設点検補修		随時	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	破損・漏水が生じれば、その都度実施			
	排水設備点検補修	集水桝清掃	随時	1	式				■					■	■			
		側溝等清掃	随時	1	式									■	■			
		管渠	随時	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
舗装修繕		随時	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	危険と判断されれば、その都度実施				
園路不陸直し	土入れ、転圧	随時	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	水たまりができれば、その都度実施				
便所修繕		随時	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	■	便所一覧表参照				
その他管理	園内巡視	指定管理区域内	※1回/日	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■					
	清掃	指定管理区域内	※1回/日	1	式	■	■	■	■	■	■	■	■	週4日以上				
	便所清掃		※1回/日	25	箇所	■	■	■	■	■	■	■	■	週4日以上 便所一覧表参照				

※原則は1回/日、ただし桜の花見等の公園利用者が多い時期には、必要に応じて2回行う場合がある