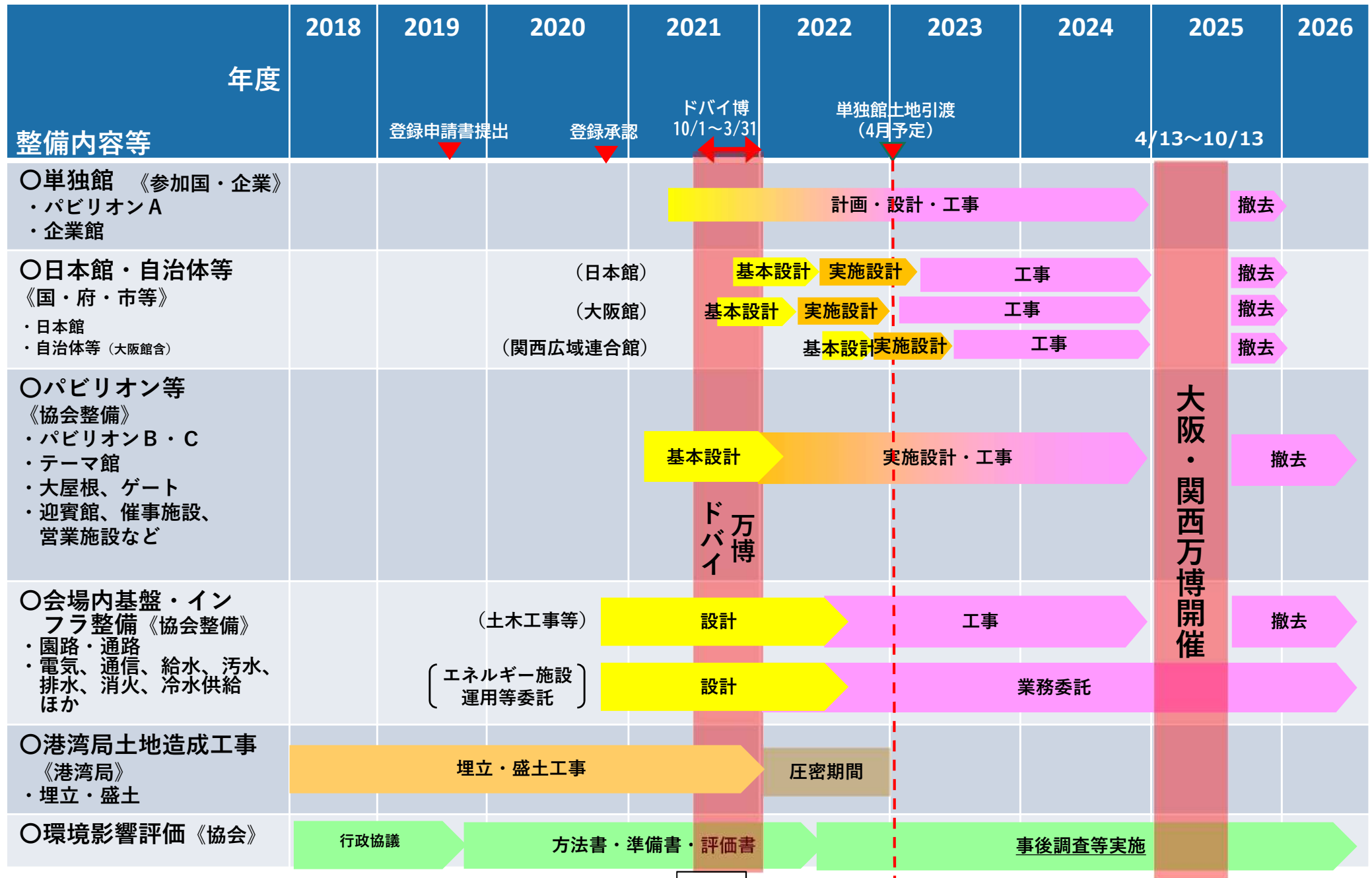


大阪・関西万博事業の取組みについて

令和4年12月2日
2025年日本国際博覧会協会

①万博の進捗とスケジュール ～会場整備スケジュール～



※上記は想定スケジュールです。

①会場整備にかかる工事入札結果等（その1）

HPリンク：https://www.expo2025.or.jp/wp/wp-content/uploads/221031_nyusatuokeka.pdf

会場整備にかかる工事等入札結果一覧表						
案件名称	案件概要	入札方法	落札者	予定価格〔税抜き〕	落札価格（税抜き）	公表日
建築工事（業務委託・工事請負）						
施設整備事業 迎賓館	迎賓館 延べ面積約4,500㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	予定価格の範囲内での応札者なし	2,722,044,000円	予定価格の範囲内での応札者なし	2022年10月31日
施設整備事業 大催事場	大催事場 延べ面積 約8,400㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	入札者なし	4,766,665,900円	入札者なし	2022年10月31日
施設整備事業 テーマ館 「いのちを知る」福岡P	テーマ館 延べ面積 約1,200㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	予定価格の範囲内での応札者なし	1,217,040,000円	予定価格の範囲内での応札者なし	2022年10月31日
施設整備事業 小催事場	小催事場、展示場、飲食店等 延べ面積約4,400㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	予定価格の範囲内での応札者なし	2,749,885,900円	予定価格の範囲内での応札者なし	2022年9月30日
施設整備事業（GW工区）	ゲート施設、営業施設、屋外イベント広場等 延べ面積約25,000㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	鹿島建設・飛鳥建設共同企業体	8,109,725,000円	7,940,000,000円	2022年9月13日
施設整備事業（PW北東工区）	パビリオンB・C、ゲート施設、大屋根等 延べ面積約50,000㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	大林組・大鉄工業 ・TSUCHIYA共同企業体 ・株式会社安井建築設計事務所	18,064,379,000円	16,680,000,000円	2022年7月29日
施設整備事業（PW南東工区）	パビリオンB、管理施設、供給処理施設、大屋根等 延べ面積約49,000㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	清水・東急・村本 ・青木あすなろ共同企業体	19,801,902,000円	19,360,000,000円	2022年7月29日
施設整備事業（PW西工区）	パビリオンB・C、供給処理施設、大屋根等 延べ面積約46,000㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	竹中工務店・南海辰村建設 ・竹中土木共同企業体 ・株式会社昭和設計	17,557,088,000円	17,555,000,000円	2022年7月29日

①会場整備にかかる工事入札結果等（その2）

HPリンク：https://www.expo2025.or.jp/wp/wp-content/uploads/221031_nyusatukeya.pdf

会場整備にかかる工事等入札結果一覧表						
案件名称	案件概要	入札方法	落札者	予定価格（税抜き）	落札価格（税抜き）	公表日
エネルギー施設運用等委託（業務委託）						
電気供給施設運用等委託業務	電気設備（特高・高圧受変電設備、非常用発電設備、電力監視設備、自動火災報知システム）設置、運用・維持、撤去	一般競争入札(総合評価方式) BOO（Build・Own・Operate）方式	関西電力送配電株式会社・株式会社きんでん・株式会社ダイヘン電力供給グループ	8,498,280,000円	8,030,732,000円	2022年8月26日
土木工事（工事請負）						
会場基盤整備工事（その1）	園路基盤整備 33ha	一般競争入札(価格競争方式)	大林組・奥村組土木興業共同企業体	1,115,810,000円	879,057,000円	2022年6月15日
会場基盤整備工事（その2）	ウォーターワールド表面固化 8ha	一般競争入札(価格競争方式)	大林組・本間組共同企業体	1,434,530,000円	1,155,897,000円	2022年6月15日
会場基盤整備工事（その3）	仮設管路 対象園路延長3km 雨水管、污水管、給水管、熱供給管、電気管路、通信管路、受水槽	一般競争入札(価格競争方式)	竹中土木・森本組共同企業体	1,637,110,000円	1,464,900,000円	2022年6月15日
会場基盤整備工事（その4）	仮設管路 対象園路延長4km 雨水管、污水管、給水管、熱供給管、電気管路、通信管路、受水槽	一般競争入札(価格競争方式)	大林組・大鉄工業共同企業体	1,630,090,000円	1,548,580,000円	2022年6月15日
会場基盤整備工事（その5）	仮設管路 対象園路延長5km 雨水管、污水管、給水管、熱供給管、電気管路、通信管路	一般競争入札(価格競争方式)	大林組・大鉄工業共同企業体	1,526,790,000円	1,511,522,000円	2022年6月15日
会場基盤整備工事（その6）	仮設管路 対象園路延長2km 雨水管、污水管、給水管、電気管路、通信管路	一般競争入札(価格競争方式)	熊谷組・ガイアート共同企業体	954,960,000円	899,800,000円	2022年6月15日
PW：パビリオンワールド GW：グリーンワールド						

①会場整備にかかる工事入札結果等（その3）

HPリンク：<https://www.expo2025.or.jp/news/news-20220315-02/>

会場整備にかかる工事等発注予定一覧表

No	案件名称	案件概要	工期	入札方法	規模の目安	発注予定時期
建築工事（業務委託・工事請負）						
1	施設整備事業（小催事場）	小催事場、展示場等 1棟 延べ面積約4,500㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2023.1～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	E	2022.10

※今後の案件調整及び予算の状況等により、概要及び工期などを変更する場合があります。

※規模の目安は、A：250億～200億円、B：200億～150億円、C：150億～100億円、D：100億～50億円、E：50億～20億円、F：20億円未満とします。

※JVの組成の目安は、2～4者程度を予定しています。（変更の場合あり）

今後の主な発注案件

No	案件名称	案件概要	工期	入札方法	規模の目安	発注予定時期
建築工事（業務委託・工事請負）						
1	施設整備事業 テーマ館 「いのちを拡げる」石黒P	検討中	検討中	検討中	検討中	検討中
2	施設整備事業 テーマ館 「いのちを高める」中島P	検討中	検討中	検討中	検討中	検討中
3	施設整備事業（静けさの森工区） 工区割 検討中	実施設計・建設工事・工事監理・維持管理・撤去工事 各一式	検討中	検討中	検討中	検討中
4	施設整備事業（ランドスケープ） 工区割 検討中	実施設計・建設工事・工事監理・維持管理・撤去工事 各一式	検討中	検討中	検討中	検討中
5	施設整備事業（その他施設） 工区割 検討中	トイレ、休憩所、ギャラリー、営業施設	検討中	検討中	検討中	検討中
6	施設整備事業（交通施設） 工区割 検討中	会場外駐車場等	検討中	検討中	検討中	検討中

①会場整備にかかる工事入札結果等（その4）

HPリンク：<https://www.expo2025.or.jp/news/news-20220315-02/>

会場整備にかかる工事等公告済み一覧表

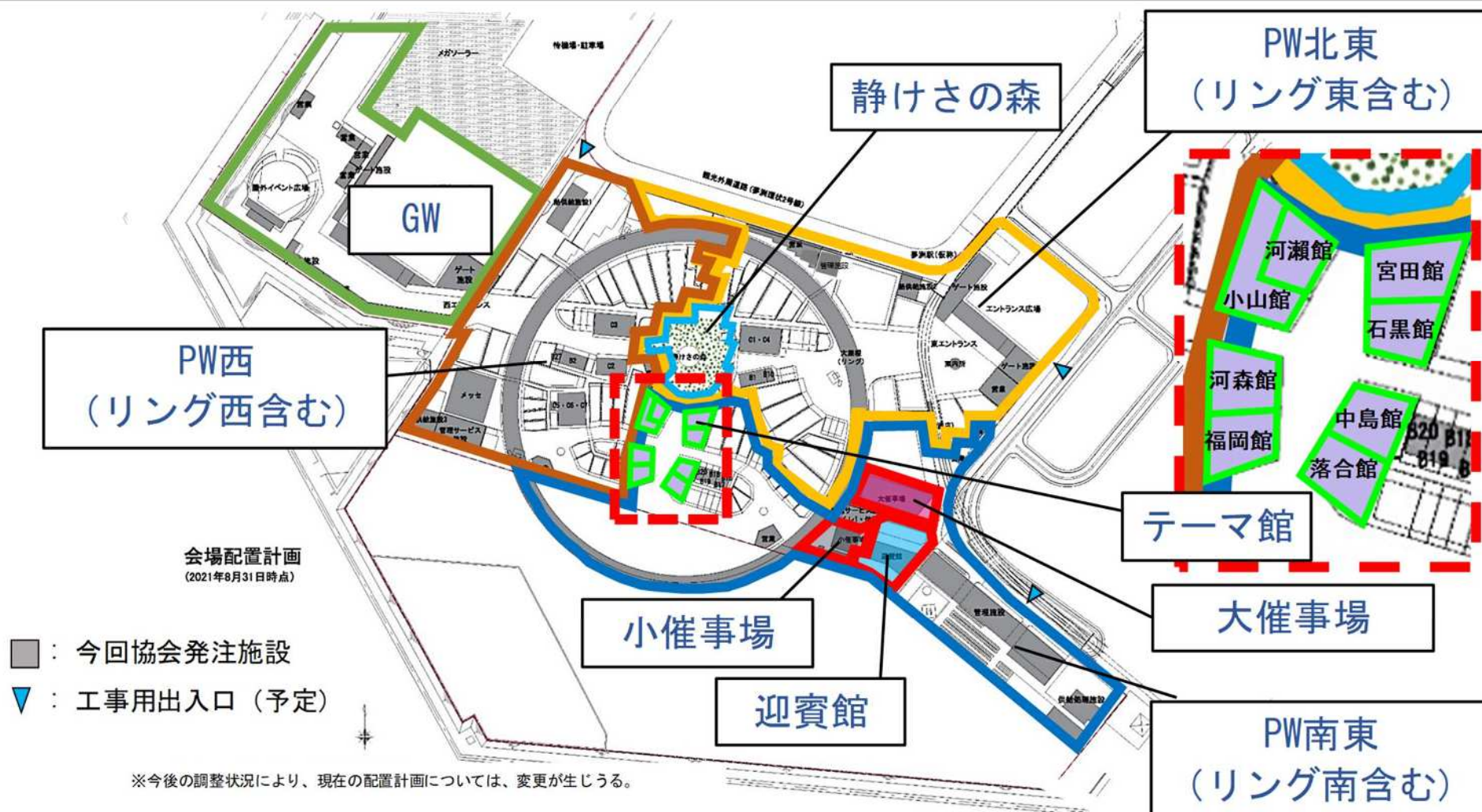
No	案件名称	案件概要	工期	入札方法	規模の目安	発注予定時期
建築物（業務委託・工事請負）						
1	施設整備事業（迎賓館）	迎賓館 1棟 延べ面積約4,500㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.11～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	E	2022.6.17 公告済
2	施設整備事業（大催事場）	大催事場 1棟 延べ面積 約8,400㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.11～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	D	2022.7 公告済
3	施設整備事業 テーマ館 「いのちを知る」福岡P	テーマ館 3棟 延べ面積 約1,200㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.11～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	F	2022.7 公告済
4	施設整備事業 テーマ館 「いのちを育む」河森P	テーマ館 9棟 延べ面積 約1,400㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.11～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	F	2022.8 公告済
5	施設整備事業 テーマ館 「いのちを磨く」落合P	テーマ館 1棟 延べ面積 約1,600㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.11～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	F	2022.8 公告済
6	施設整備事業 テーマ館 「いのちを響き合わせる」宮田P	テーマ館 1棟 延べ面積 約500㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.11～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	F	2022.8 公告済
7	施設整備事業 テーマ館 「いのちをつむぐ」小山P	テーマ館 1棟 延べ面積 約1,600㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.12～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	F	2022.8 公告済
8	施設整備事業 テーマ館 「いのちを守る」河瀬P	テーマ館 1棟 延べ面積 約1,300㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2023.1～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	F	2022.10 公告済
エネルギー施設運用等委託（業務委託）						
1	熱供給施設運用等委託業務	冷水プラント（帯水層・海水熱利用含む） 設置、運用・維持、撤去	2022.12～2026.9	一般競争入札(総合評価方式) BOO（Build・Own・Operate）方式※	D	2022.8 公告済

※規模の目安は、A：250億～200億円、B：200億～150億円、C：150億～100億円、D：100億～50億円、E：50億～20億円、F：20億円未満とします。

※BOO方式は、協会が設備を所有することなく、受注者が設備を設置、所有、運用し、会期後、撤去する方式であり、受注者のノウハウ、創意工夫によりコストの縮減、環境負荷の低減（リユース他）等を図るもの。

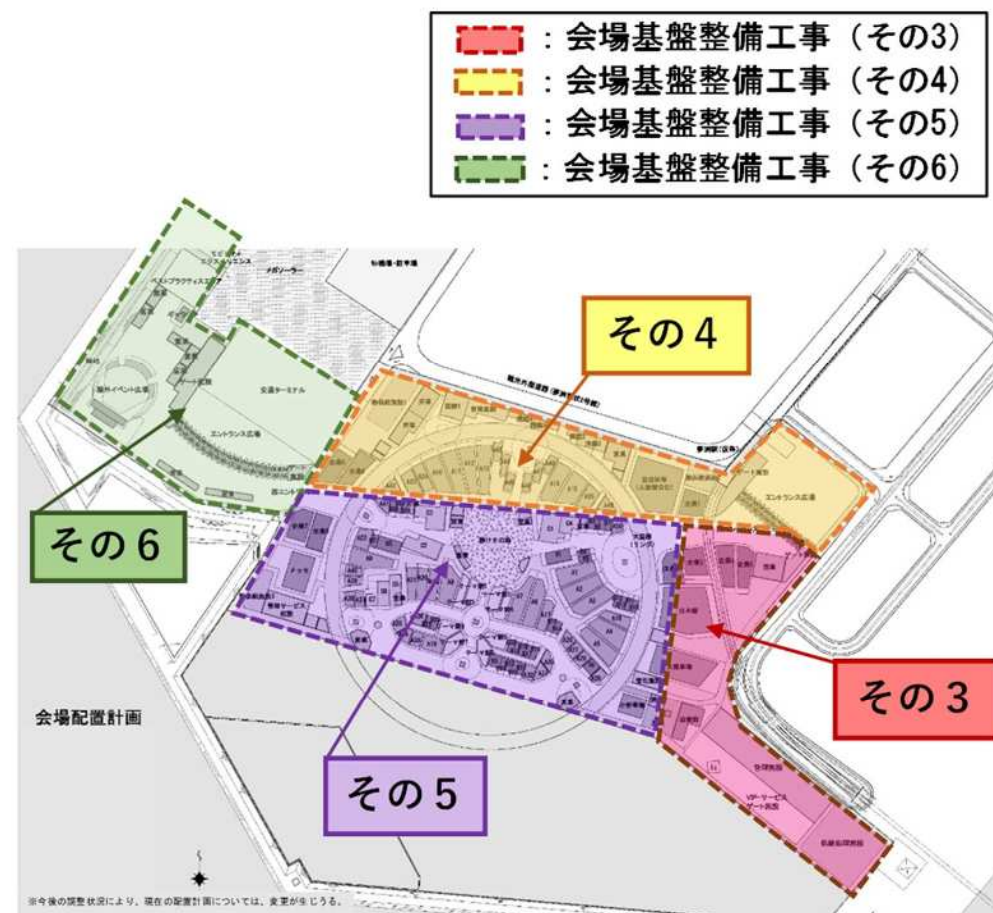
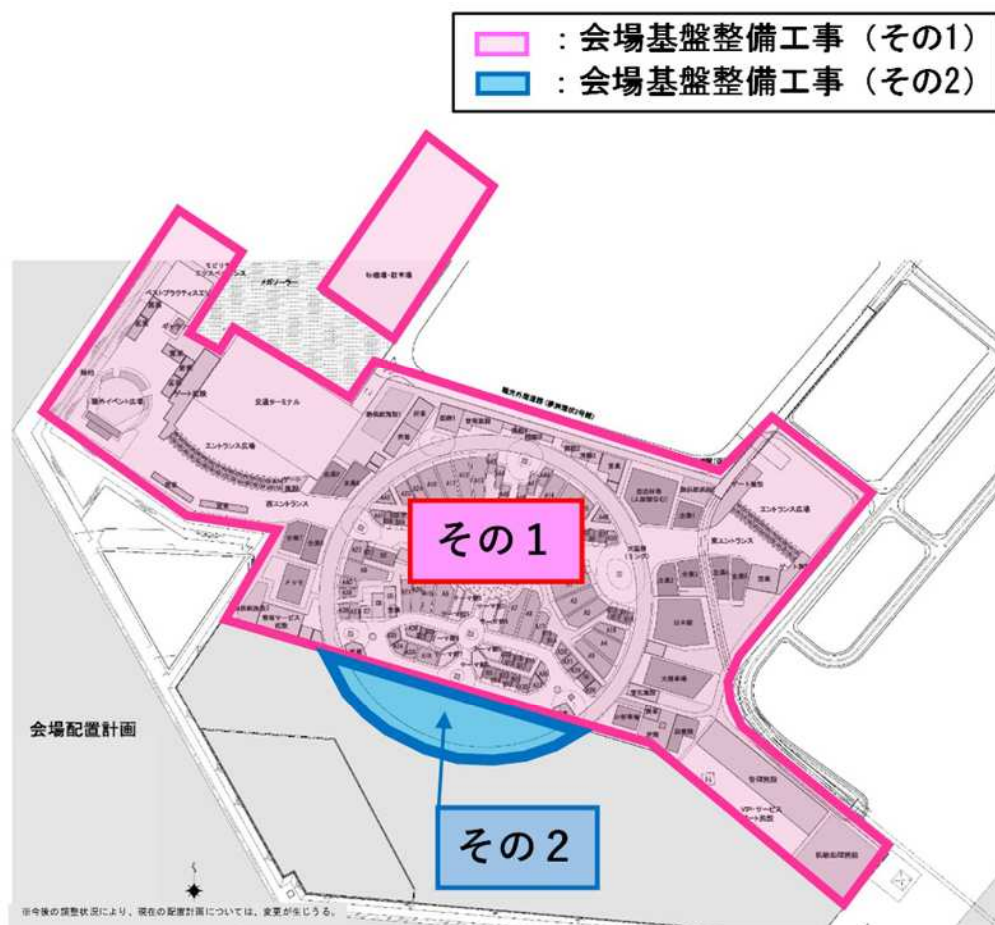
参考資料

建築工事（業務委託・工事請負） 工区割図



※今後の案件調整などにより、変更する場合があります。

土木工事（工事請負） 工区割図

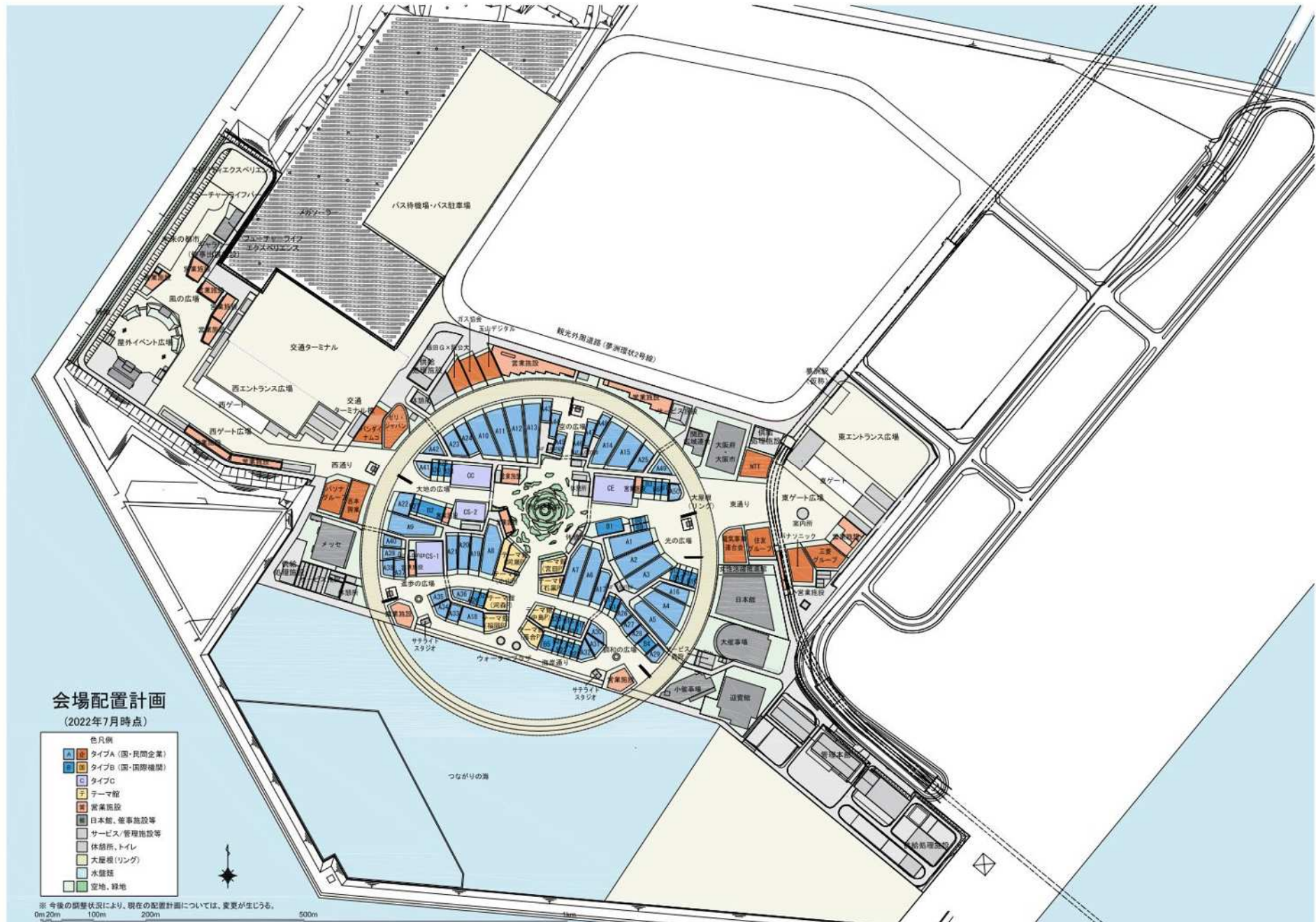


※今後の案件調整などにより、変更する場合があります。

②会場配置図の変更

HPリンク先：

<https://www.expo2025.or.jp/news/news-20220713-01/>



③パビリオン等の設計・建設に係るガイドライン

HPリンク先：
<https://www.expo2025.or.jp/association/maintenance/category/guideline/>

■パビリオンタイプA（敷地渡し方式）の工事・解体に係るガイドライン

- ・ 特別規則 4 号（パビリオン設計・建設・改修・防火等に関して定めた規則）の下位規程として、**主に会場建設工事におけるルール**を定めるガイドライン
- ・ 2023年4月以降、多数の施工者が同時に輻輳して工事を行うことになるため、**参加者とその請負業者を対象とした共通のルール**を定めて、円滑な会場整備を図る（下図：連絡調整協議体イメージ）
- ・ 過去博（主にドバイ博）の実施ガイドラインをベースに、大阪・関西万博特有の要件（立地条件、国内法令等）を加味して作成
- ・ 協会ホームページ等で公表（2022年7月）

- 夢洲関連工事連絡調整ワーキンググループに、協会及び会場全体の統括施工者等が参加し、夢洲内で施工している他の発注者や施工者と情報共有や工事車両等の調整を行う
- 協会整備工事の施工者において協議体を先行的に設置（2022.10）
- 参加国等パビリオン工事の施工者が、順次、協議体に参加

連絡調整協議体

