

# 植栽の維持管理スキームの検証

## スポンサーも念頭に置いた花壇整備・官民連携の維持管理のスキームを検証する

2期整備区間  
(東側)

沿道企業による維持管理

播重

日常管理

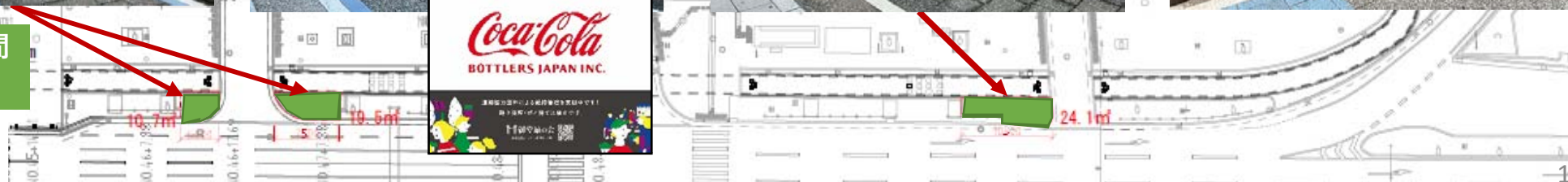
namBa HIPS

日常管理



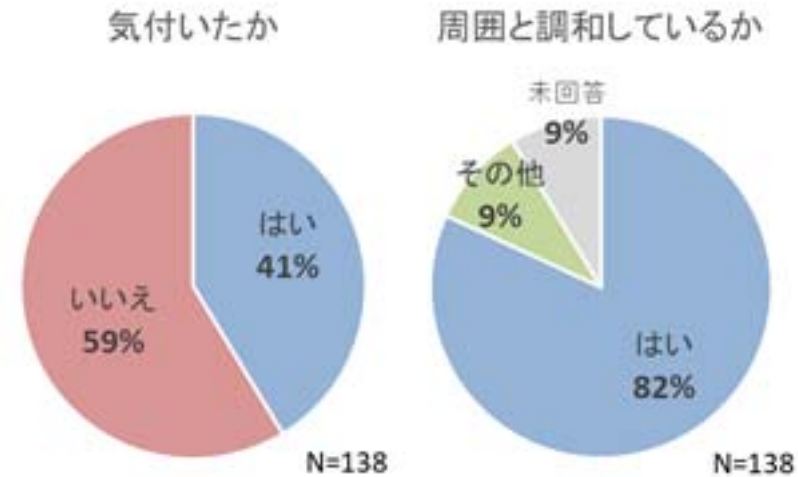
モデル整備区間  
(東側)

専門事業者による維持管理



# 植栽の維持管理スキームの検証

利用者からの花壇の取り組みに対する評価は高いが、一方で、ベンチ同様にごみのポイ捨てが依然として見られる



## 【利用者の意見】

- きれい、かわいい
- 緑がいっぱいあってきれい
- おしゃれな街のイメージで良い

現地ヒアリング調査：ベンチ利用者に対しヒアリング  
〔平日：11/2(水)–68人、休日：11/3(祝)–70人〕



ごみのポイ捨ては依然として見られる

# 植栽の維持管理スキームの検証

社会実験終了後、継続も、ごみの問題、踏み荒らし、看板の破損などが発生  
⇒管理コスト増加



- ・ 看板は補修作業中
- ・ 補植作業等は予備費で実施も、今後作業が発生するとコスト増

**【ベンチや植栽の取り組みは、好意的な声が多く寄せられた】**

- ベンチは利用者も多く、夕方以降は満席になるケースも見られました。座っている人は若者に限らず、ご年配の方も多く利用されていました。通行者に支障もなく、いい結果だったと思います。
- 植栽は非常によかったです。さらにレベルが高いのをやれば、それにこしたことはないと思います。ベンチも必要です。
- ベンチは非常に良かったかと思います。当社の前のところには、たくさんの方が座っており、滞留する場としての空間になったと思います。植栽について、美観は良くなったと思います。
- 植栽もベンチも大変良かったと思います。
- ベンチを置くことで、和やかでほっこりする景色が増えた（例：老夫婦がベンチに座ってお茶を飲んでいる。カップルが楽しそうに座っている。外国人観光客がベンチから周囲を見渡している）。
- 植栽はとても良い。道が華やかになった。はり重さんの植栽の写真を撮っている人を見かけた。
- ベンチについて、観光客や家族、サラリーマンなど様々な方が滞留されており一定の目的は果たしていたように思います。

**【一方で、ごみやたばこの吸い殻などの課題が聞かれた】**

- 課題は、①ごみ投棄、②ホームレス増です。今後毎日対応するとそれなりに費用がかかってきます。
- エリア内の清掃をしてくださっている先とも連携、その上で経費を生み出して委託という取り組みを重ねていってはどうかと思います。
- ごみ問題、吸い殻問題は何か考える必要があるかと思っています。特に休日の翌朝は宴会？の後のような状態になっており朝に市の清掃の方がある程度きれいにしてくださっているのですが、近隣店舗の掃除の負担は大きかったと思います。
- ベンチを設置してせっかく歩行者滞留スペースがあるのですが、ごみや吸い殻が目立ち大変残念です。
- 費用負担の問題がありますが、1日に何度も清掃をしてもらう方がよいのかもしれませんが。

## 2期整備区間以南の検証結果 まとめ

検証内容	各項目の確認結果		今後の方向性
	観点	結果	
①ベンチ・サインの最終形をめざした検証	通行空間としての評価【歩車分離・整流効果】	<ul style="list-style-type: none"> <li>端部にベンチ・自転車分離サインを置くことで、歩車分離、整流効果を確認</li> </ul>	▶ 歩車分離や車両の進入抑制等の、道路の機能を確保するものとして、 <b><u>端部ベンチを本設化し、自転車分離サインを耐久性の高い素材に変更</u></b>
	ベンチの効果・必要性【滞在効果】	<ul style="list-style-type: none"> <li>利用者からのベンチの評価は高く、利用されている割合も高い</li> <li>ベンチ等により、滞在時間や消費意欲の拡大効果も一定確認</li> </ul>	
	整備による副作用・適正な維持管理【見えてきた課題】	<ul style="list-style-type: none"> <li>設置したベンチ周辺にはごみのポイ捨て、たばこの吸い殻が多発</li> <li>沿道地権者からもごみ対策の必要性を指摘</li> </ul>	
②植栽の維持管理スキームの検証	景観への寄与・利用者からの評価	<ul style="list-style-type: none"> <li>花壇の整備に対する利用者からのベンチの評価は高い</li> </ul>	▶ 花壇に対する評価は高く、 <b><u>スポンサードの仕組みや官民の役割分担（維持管理）について、引き続き検討</u></b>
	適正な維持管理	<ul style="list-style-type: none"> <li>ベンチ同様にごみのポイ捨てが依然として見られ、沿道地権者からも継続的な管理とごみ対策の必要性を指摘</li> </ul>	