

施設の管理運営に関する事業計画書(概要版)

申請者名 _____

選定項目	審査の視点	主な資料	計画概要	記載方法	文字数 (自動計算)
申請団体 【配点:5点】					
	・経営状況は健全か、また納税状況は適正か。	様式3～5 事業報告書等、決算書類等、法人税申告書等 又は法人事業概況説明書、事業計画書、収支計画書、納税証明書等	記載不要	記載不要	-
施設の設置目的の達成及びサービスの向上 【配点:55点】					
施設の管理運営 配点:10点	・管理運営の方針は、各施設の特徴を踏まえた上で、韜公園のコンセプトの実現につながる適切なものとなっているか。 ・施設の適正な維持管理や利用者サービスの向上等を目的とした、事業の評価・改善の仕組みも盛り込んだ効果的なPDCAサイクルを構築する計画となっているか。 ・実績やノウハウを活かした効果的な業務体制となっているか。	様式7ー1 施設の管理運営に関する事業計画書 1施設の管理運営 (1)施設の運営方針について ②管理運営方針 ③PDCAサイクル		500字以内で 要点を記載	0
	・施設の平等利用が確保されているか。	様式7ー1 施設の管理運営に関する事業計画書 1施設の管理運営 (2)平等利用の確保について		400字以内で 要点を記載	0
	・施設管理の知識や経験を有し、効率的かつ安全に配慮した職員配置となっているか。	様式7ー1 施設の管理運営に関する事業計画書 1施設の管理運営 (5)当該施設に配置する職員の体制について (6)職員ローテーション表	記載不要	記載不要	-
	・職員への研修及び職員の業務能力開発並びにマニュアル作成等は適切なものとなっているか。	様式7ー1 施設の管理運営に関する事業計画書 1施設の管理運営 (7)配置する職員に対する研修等計画 ①職員の業務能力開発 ②職員研修 ③マニュアル作成等		400字以内で 要点を記載	0
	・個人情報の保護及び情報公開に対する考え方が具体的に示されているか。	様式7ー1 施設の管理運営に関する事業計画書 1施設の管理運営 (8)個人情報の保護・情報公開についての考え方 ①個人情報の保護 ②情報公開		250字以内で 要点を記載	0
	・災害や施設の安全管理への対応及びリスクへの備えが具体的に示されているか。	様式7ー1 施設の管理運営に関する事業計画書 1施設の管理運営 (10)安全管理・危機管理 ①事故防止等安全対策 ②災害等緊急時の対応		400字以内で 要点を記載	0

選定項目	審査の視点	主な資料	計画概要	記載方法	文字数 (自動計算)
事業計画 配点:30点	・施設の維持管理方針は独創性のある、施設の設置目的に照らして効果的で、韋公園のコンセプトの実現につながる適切なものとなっているか。	様式7ー2 施設の管理運営に関する事業計画 2事業計画 ①施設の維持管理方針		400字以内で 要点を記載	0
	・韋公園の施設特性に応じた適切な維持管理計画となっているか。 ・とりわけ植栽管理は、公園のゾーニングや利用状況などを踏まえた適切な管理計画となっているか。 ・具体的かつ実現性のある計画となっているか。	様式7ー2 施設の管理運営に関する事業計画 2事業計画 ②施設の維持管理計画 ①施設の維持管理計画 ②植栽の維持管理計画		400字以内で 要点を記載	0
	・利用者負担は適正なものか。 ・利用者ニーズに応じて市民サービスの向上を図る効果的な計画となっているか。	様式7ー2 施設の管理運営に関する事業計画 2事業計画 ③サービス向上策		400字以内で 要点を記載	0
	・利用者モニタリングの仕組みは適切なものとなっているか。 ・広報や情報発信も含めた利用促進策は効果的な計画となっているか。	様式7ー2 施設の管理運営に関する事業計画 2事業計画 ⑤利用実態の把握・利用促進策 ①利用実態の把握 ②利用促進策		400字以内で 要点を記載	0
	・韋公園のバラ園のテーマやコンセプトをよく理解した上で、大阪市が提示する業務水準以上の管理手法および管理計画となっているか。 ・韋公園のコンセプトや周辺地域の特性を踏まえた、一般園地およびスポーツ施設の自主事業を提案しているか。	様式7ー2 施設の管理運営に関する事業計画 2事業計画 ②施設の維持管理計画 ②植栽の維持管理計画 ④韋テニスセンター等における教室等の実施計画		400字以内で 要点を記載	
施設の有効活用 配点:15点	・プラットフォームを効果的に運用し、多様な主体との連携を促進する仕組みが構築されているか。	様式7ー3 施設の管理運営に関する事業計画 3施設の有効活用 ①プラットフォームの運営業務		400字以内で 要点を記載	0
	・新規のプレーヤーが応募しやすく、自由な発想が生まれやすくなる仕組みとなっているか。 ・プレーヤーの柔軟な発想によるプログラムが実現されるような支援業務となっているか。 ・コーディネート業務や実施するプログラムについて、より多くの人々の関心が高まる情報発信となっているか。 ・翌年度の業務改善に向けた当年度の業務の効果検証や課題抽出を効果的に行える仕組みとなっているか。	様式7ー3 施設の管理運営に関する事業計画 3施設の有効活用 ②コーディネート業務		400字以内で 要点を記載	0

選定項目	審査の視点	主な資料	計画概要	記載方法	文字数 (自動計算)
社会的責任・市の施策との整合　【配点:10点】					
	・環境に配慮した取組みがなされているか。	様式9－1 社会的責任・市の施策との整合について (1)環境への取組み		400字以内で要点を記載 ・構成員ごとに記載する。 ・指定管理者として取り組む内容があればそれも記載。	0
	・個人情報保護など人権に関する取組みがなされているか。	様式9－1 社会的責任・市の施策との整合について (2)個人情報保護など人権に関する取組み		400字以内で要点を記載 ・構成員ごとに記載する。	0
	・就職困難者等の雇用への取組みがなされているか。	障がい者雇用状況報告書の写し、または様式4－1 様式4－2 障がい者雇入れ計画書(法定雇用率未達成の場合) 様式9－1 社会的責任・市の施策との整合について (3)就職困難者等の雇用への取組み		400字以内で要点を記載 ・構成員ごとに①障がい者実雇用率(法定雇用率未達成で雇用予定がある場合はその時期と率も)、障がい者雇用の具体的な取組み、②本市就労支援事業の活用実績や計画、その他就労支援の取組み等を記載。 ・指定管理事業者として取り組む内容があればそれも記載する。	0
	・女性活躍促進の取組みがなされているか。	様式9－1 社会的責任・市の施策との整合について (4)女性活躍促進などに関する取組み		400字以内で要点を記載 ・構成員ごとに記載する。	0
	・賃金や労働条件の向上に関する取組みがなされているか。	様式9－2 社会的責任・市の施策との整合について (支払賃金に関する提案書)		400字以内で要点を記載 ・構成員ごとに記載する。	0
管理経費の縮減　【配点:30点】					
配点:25点	・価格点評点(大阪市が負担する業務代行料及び基本納付金、韋テニスセンター等ネーミングライツパートナー契約金額に基づき採点)			指定期間における大阪市が負担する業務代行料の総計と平均、基本納付金の総計と平均を記載	-
配点:5点	・収支計画が事業計画と整合しているか。 ・積算根拠は明確か。 ・韋公園の良好な維持管理に、より効果的に還元される利益配分の提案がなされているか。	様式10－1　収支計画書(総括表) 様式10－2　収支計画書(収支計画明細書) 様式11 利益配分の取扱いに関すること	記載不要	記載不要	-