

実施結果概要

1 参加事業者数

事業者数：3団体

2 提案の概要

《事業概要》

- 便益施設（飲食店）や教養施設の設置及び運営
- 公園全面の高質な再整備や既存公園施設のリニューアル
- 高水準な維持管理や日常的な維持管理
- 地域イベントの開催
- 地域コミュニティの形成及び運営 など

《事業条件（本市への要望など）》

- 公園全面の再整備に係る本市の全額費用負担
- 本市による管理運営費用（維持管理費、地域連携に係る経費等）の負担
- 協議による事業期間の延長 など

（詳細は別紙のとおり）

3 今後について

今後、頂いたご提案を参考にし、公園周辺の地域や公園の利用者ニーズを踏まえながら、事業者公募等に向けた検討をしてまいります。

《参考》これまでの経過

令和6年12月9日（月）	実施要領の公表、質問、資料閲覧の受付開始 （資料閲覧受付件数：1団体）
12月24日（火）	質問に対する回答の公表 （質問受付件数：1団体・9件）
令和7年2月28日（金）まで	提案書の受付
3月31日（月）まで	参加事業者との対話を実施

《参考》マーケットサウンディングの概要（実施要領より抜粋）

■ 参加資格

大淀中公園の活性化に向けた事業に、事業主体として関心と意欲を有する法人又は法人のグループ（個人の方の参加申込は不可）

■ 提案条件（提案における留意事項）

- ・ 収益の還元等による公園の活性化や公園利用者に対するサービスの向上
- ・ 関係法令の遵守

■ 求める提案内容

項目	内容
事業コンセプト	全体的な事業コンセプトや事業の概要
事業内容	<p>次の内容についてご提案ください。</p> <p>ア) 収益施設の整備及び運営（公園内で実施する収益事業）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 民間事業者によって整備及び運営を行う、公園のにぎわい創出や活性化、公園利用者の利便性向上等に寄与する収益施設をご提案ください。 ・ 地域交流スペースの併設など、イ) に示す地域貢献の取組につながるご提案を期待しています。 ・ 収益施設の整備のほか、公園内で実施するイベント等の収益事業のご提案があれば、あわせてご提案ください。 <p>イ) 公共還元・地域貢献</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ ア) の収益施設やその他公園内で実施するイベント等の収益事業で得られる収益の一部により実施可能な、公園の維持管理等の内容をご提案ください。 <p>例) 除草、清掃、植栽管理、施設の点検・修繕 など</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 地域貢献については、愛護会等の地域活動の支援や連携、新たな活動協議会の設立など、地域と連携し、公園が地域の活動拠点となるようなご提案を期待しています。 <p>ウ) 公園施設の再整備</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 収益施設の整備とあわせて、公園施設の再整備（リニューアル）を実施することを検討しています。収益施設の整備とあわせて行うことで、さらなる魅力向上につながる公園施設の再整備について、整備範囲や整備内容、概算費用及び事業者による費用負担の可能性（可能な場合は、官民の費用負担割合）についてご提案ください。
全体計画図	収益施設の整備場所、再整備の範囲及び内容などといった全体計画図をご提案ください。概ねの位置や範囲、内容等が分かるもので結構です。
事業期間	初期投資回収期間等を踏まえた、必要な事業期間についてご提案ください。なお、事業期間は最長 20 年間とします。
その他	<p>収支計画（見込み）、実施スケジュール（準備期間含む）、提案事業を実現する上での課題及び条件などについてご提案ください。</p> <p>なお、将来的な展開も含め、大淀中公園周辺の公園を含む一体的な事業展開が検討可能な場合は、あわせてご提案ください。</p>