

A マンション **大規模マンション** (豊崎東地域 / 14階建・約200戸・1990年代築)

防災講座(防災講座支援)

取り組み内容

- 管理組合理事会の日、消防訓練に引き続き、**防災講座**を実施しました。
- ジシン本やハザードマップ等でどんな災害の可能性があり、**災害時にどんな行動をしたらよいか**や**どんな備えが必要かなど**を4つのグループに分かれて考えました。
- 参加者の疑問点には、**管理会社の人**にも答えてもらいました。
- 実施前には、区役所の支援で案内チラシを作成し、配布・掲示しました。

取り組み経緯

- 入居後20年を過ぎて**高齢化**が進み、また**あまり人づきあいがなく**、災害時の安否確認や避難生活のための備蓄にも不安があります。
- 近隣マンションの連絡会で知ったマンションコミュニティ支援事業で講座を開催し、**防災に関する備えを何かしないといけない**と思う人を増やすことから始めたいと考えています。

取り組み効果

- **日ごろ見かけない人の参加**など、例年の消防訓練より多くの参加者があり、**つながりが広がった**ようです。
- アンケートでは**防災に関する知識が得られた**という評価が高く、講座での知識を全戸に知らせたいという意見もありました。
- また、百歳体操のような高齢者も参加する行事により、**いざという時にも助け合えるコミュニティづくり**をしたいという意見もありました。

今後の展開

- 防災講座の時にみんなに伝えたいという意見があった災害時の注意点を皆さんに知らせるレポートを作成して配布しました。
- 防災に関心のある方を増やし、**一歩ずつマンションの実情にあった備え**をしたいと考えています。
- また、いろいろなきっかけで対話や交流の機会を増やし、**助け合える関係づくり**をめざしています。

マンションの災害想定
専門家から話を聞く 1



ワークショップで災害時の不安や対策を話し合い 14

いざい階	あなたの行動	心配なこと・疑問点
地震発生直後 ~30分後	エレベーターにのりこみ エレベーターで避難 エレベーターで避難 エレベーターで避難	エレベーターが壊れる エレベーターが壊れる エレベーターが壊れる
~3時間~日中 ~夜 ~翌朝	エレベーターで避難 エレベーターで避難 エレベーターで避難	エレベーターが壊れる エレベーターが壊れる エレベーターが壊れる
普段から できること	エレベーターで避難 エレベーターで避難 エレベーターで避難	エレベーターが壊れる エレベーターが壊れる エレベーターが壊れる



管理会社からの説明 5



消防訓練の実施 15



防災講座レポートで結果共有

