

北区役所の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年4月1日現在

| No. | 施設名称 | 指定管理者 | 業務代行料金額(参考金額) (円)税込 | 契約期間 | 第三者委託業務内容 | 第三者委託相手方 | 第三者委託契約金額(円)税込 | 備考 |
|------------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|----------------|----|
| 1-1 2-1 | 北区民センター 大淀コミュニティ センター | 一般財団法人 大阪市コミュニティ協会 | 42,814,320 (2施設計) | 自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日 | 警備業務 | 国際セーフティー(株) | 316,800 | |
| 1-2 2-2 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 害虫駆除業務 | 関西ビル管理(株) | 125,400 | |
| 1-3 2-3 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 産業廃棄物収集運搬 処理業務 | (株)川崎環境開発興業 | 97,896 | |
| 1-4 2-4 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 一般廃棄物収集運搬 処理業務 | (株)川崎環境 | 163,152 | |
| 1-5 2-5 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 業務用マット設置 点検業務 | (株)ダスキン | 182,472 | |
| 1-6 2-6 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 日常・定期清掃業務 | (株)オービーケー | 3,042,600 | |
| 1-7 2-7 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 舞台設備点検業務 | 三晃工業(株) | 154,000 | |
| 1-8 | 北区民センター | 同上 | 同上 | 同上 | エレベーター保守 点検作業 | 東芝エレベーター(株) | 528,000 | |
| 1-9 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 空調会議室系統空調機 保守作業 | 三菱重工冷熱(株) | 319,000 | |
| 1-10 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 空調ホール系統空調機 保守作業 | パナソニック環境 エンジニアリング(株) | 330,000 | |
| 1-11 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 空調冷温水機保守作業 | テクノ矢崎(株) | 598,400 | |
| 1-12 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 業務用消臭器設置 点検業務 | 日本カルミック(株) | 825,000 | |
| 1-13 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 自動扉保守点検業務 | ナブコドア(株) | 155,760 | |
| 1-14 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | ピアノ保守点検業務 | 福喜多ピアノ調律所 | 33,000 | |

| | | | | | | | | |
|------|--------------|----|----|----|------------------|--------------|---------|--|
| 2-8 | 大淀コミュニティセンター | 同上 | 同上 | 同上 | 冷温水機・空調機 保守作業 | テクノ矢崎(株) | 572,000 | |
| 2-9 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 受水槽・高架水槽 清掃業務 | 北大阪興業(株) | 34,813 | |
| 2-10 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 昇降機保守点検業務 | (株)日立ビルシステム | 524,620 | |
| 2-11 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 消防設備点検業務 | (有)オーネット防災設備 | 113,344 | |
| 2-12 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 自動扉保守点検業務 | 管財サービス(株) | 23,478 | |
| 2-13 | 同上 | 同上 | 同上 | 同上 | 植栽等環境整備業務 | (有)ワタリ | 170,016 | |