

行政財産目的外使用許可等・普通財産貸付けにおける減免状況一覧表

(北区役所)

期間：令和07年03月31日 ～ 令和07年03月31日

| 使用許可／貸付 | 種別 | 施設名(財産名称)              | 所在地   |    |     |     |            | 用途     | 許可数量<br>／貸付数量 | 単位 | 相手方氏名                   | 減免率<br>(%) | 年間使用料総額／<br>年間貸付料総額(円) | 減免前使用料／<br>減免前貸付料(円)<br>※参考金額を含む | 減免理由                        |
|---------|----|------------------------|-------|----|-----|-----|------------|--------|---------------|----|-------------------------|------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
|         |    |                        | 市内／市外 | 区  | 町番  | 丁番  | 地番         |        |               |    |                         |            |                        |                                  |                             |
| 使用許可    | 建物 | 北区役所                   | 大阪市内  | 北区 | 扇町  | 2丁目 | 1番27号      | 保育所    | 85.52         | ㎡  | 株式会社ブライムツワン             | 16         | 2,776,200              | 3,336,264                        | 本市の重要な施策の実施に寄与すると認められるため    |
| 貸付      | 建物 | 中津福祉会館                 | 大阪市内  | 北区 | 中津  | 3丁目 | 73内        | 集会所・会館 | 108.00        | ㎡  | 中津福祉会館地域集会所・老人憩いの家運営委員会 | 100        | 0                      | 422,935                          | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 土地 | 済美福祉センター               | 大阪市内  | 北区 | 中崎西 | 1丁目 | 19-1       | 集会所・会館 | 1,955.83      | ㎡  | 済美福祉センター連合運営委員会         | 100        | 0                      | 20,536,215                       | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 菅北集会所                  | 大阪市内  | 北区 | 池田町 |     | 119-181    | 集会所・会館 | 134.29        | ㎡  | 菅北福祉会館地域集会所・老人憩の家運営委員会  | 100        | 0                      | 184,771                          | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 土地 | 菅北集会所(もと菅北福祉会館老人憩の家)   | 大阪市内  | 北区 | 池田町 |     | 119-181外1筆 | 老人憩の家  | 435.25        | ㎡  | 菅北福祉会館地域集会所・老人憩の家運営委員会  | 100        | 0                      | 4,468,332                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 菅北集会所(もと菅北福祉会館老人憩の家)   | 大阪市内  | 北区 | 池田町 |     | 119-181外1筆 | 老人憩の家  | 133.49        | ㎡  | 菅北福祉会館地域集会所・老人憩の家運営委員会  | 100        | 0                      | 4,468,332                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 土地 | 西天満地域福祉センター            | 大阪市内  | 北区 | 西天満 | 3丁目 | 12-4       | 老人憩の家  | 150.00        | ㎡  | 西天満地域福祉センター運営委員会        | 100        | 0                      | 1,856,700                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 土地 | 扇町老人憩の家                | 大阪市内  | 北区 | 山崎町 |     | 18-7       | 老人憩の家  | 215.11        | ㎡  | 扇町老人憩の家運営委員会            | 100        | 0                      | 1,818,613                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 扇町老人憩の家                | 大阪市内  | 北区 | 山崎町 |     | 42569      | 老人憩の家  | 103.51        | ㎡  | 扇町老人憩の家運営委員会            | 100        | 0                      | 1,818,613                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 大淀地域集会所                | 大阪市内  | 北区 | 大淀中 | 3丁目 | 5-6        | 集会所・会館 | 166.74        | ㎡  | 大淀福祉会館地域集会所・老人憩の家運営委員会  | 100        | 0                      | 255,261                          | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 土地 | 大淀地域集会所(もと大淀老人憩の家)     | 大阪市内  | 北区 | 大淀中 | 3丁目 | 5-6        | 老人憩の家  | 347.90        | ㎡  | 大淀老人憩の家運営委員会            | 100        | 0                      | 2,870,175                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 中津福祉会館(もと中津老人憩の家)      | 大阪市内  | 北区 | 中津  | 3丁目 | 50         | 老人憩の家  | 110.55        | ㎡  | 中津福祉会館地域集会所・老人憩の家運営委員会  | 100        | 0                      | 2,827,509                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 堂島地域集会所                | 大阪市内  | 北区 | 堂島  | 2丁目 | 10         | 集会所・会館 | 1,201.11      | ㎡  | 堂島会館運営委員会               | 100        | 0                      | 1,668,109                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 土地 | 堂島地域集会所(もと堂島・中之島老人憩の家) | 大阪市内  | 北区 | 堂島  | 2丁目 | 10他1筆      | 老人憩の家  | 322.54        | ㎡  | 堂島会館運営委員会               | 100        | 0                      | 6,224,423                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 堂島地域集会所(もと堂島・中之島老人憩の家) | 大阪市内  | 北区 | 堂島  | 2丁目 | 10         | 老人憩の家  | 145.06        | ㎡  | 堂島会館運営委員会               | 100        | 0                      | 6,224,423                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 豊崎地域集会所                | 大阪市内  | 北区 | 豊崎  | 4丁目 | 64         | 集会所・会館 | 109.54        | ㎡  | 豊崎会館運営委員会               | 100        | 0                      | 805,762                          | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 豊崎地域集会所(もと豊崎会館老人憩の家)   | 大阪市内  | 北区 | 豊崎  | 4丁目 | 64         | 老人憩の家  | 130.00        | ㎡  | 豊崎会館運営委員会               | 100        | 0                      | 2,851,000                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 土地 | 豊崎福祉会館                 | 大阪市内  | 北区 | 豊崎  | 7丁目 | 24         | 老人憩の家  | 628.49        | ㎡  | 豊崎福祉会館運営委員会             | 100        | 0                      | 4,834,345                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 豊仁地域集会所                | 大阪市内  | 北区 | 長柄中 | 3丁目 | 4-2        | 集会所・会館 | 125.00        | ㎡  | 豊仁地域集会所・老人憩の家運営委員会      | 100        | 0                      | 657,720                          | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 土地 | 豊仁地域集会所(もと豊仁福祉老人憩の家)   | 大阪市内  | 北区 | 長柄中 | 3丁目 | 4-2        | 老人憩の家  | 370.34        | ㎡  | 豊仁地域集会所・老人憩の家運営委員会      | 100        | 0                      | 3,769,448                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 豊仁地域集会所(もと豊仁福祉老人憩の家)   | 大阪市内  | 北区 | 長柄中 | 3丁目 | 4-2        | 老人憩の家  | 125.00        | ㎡  | 豊仁地域集会所・老人憩の家運営委員会      | 100        | 0                      | 3,769,448                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 土地 | 北天満地域集会所               | 大阪市内  | 北区 | 山崎町 |     | 18-7       | 広場     | 227.28        | ㎡  | 北天満会館運営委員会              | 100        | 0                      | 1,617,150                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 土地 | 堀川会館(もと堀川老人憩の家)        | 大阪市内  | 北区 | 同心  | 2丁目 | 10外1筆      | 老人憩の家  | 152.32        | ㎡  | 堀川会館・堀川老人憩の家運営委員会       | 100        | 0                      | 1,936,803                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 堀川会館(もと堀川老人憩の家)        | 大阪市内  | 北区 | 同心  | 2丁目 | 10外1筆      | 老人憩の家  | 106.48        | ㎡  | 堀川会館・堀川老人憩の家運営委員会       | 100        | 0                      | 1,936,803                        | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 本庄地域集会所                | 大阪市内  | 北区 | 本庄東 | 2丁目 | 4-12       | 集会所・会館 | 156.48        | ㎡  | 本庄会館運営委員会               | 100        | 0                      | 764,209                          | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |
| 貸付      | 建物 | 本庄地域集会所(もと本庄福祉老人憩の家)   | 大阪市内  | 北区 | 本庄東 | 2丁目 | 4-12       | 老人憩の家  | 156.48        | ㎡  | 本庄会館運営委員会               | 100        | 0                      | 962,953                          | コミュニティ育成事業(北区)に極めて密接に関連するため |

※無償(減免率100%)の物件については、減免前使用料／減免前貸付料(円)欄に、仮に試算した参考金額を記載しており、実際の使用料・貸付料とは異なります。

※専ら本市の事務事業に供するために設置された電柱若しくは電線路又は水道管、ガス管その他埋設物、施設及び定額物件は除きます。