

大阪市長 様

R7 年 5 月 6 日

指定管理者 長居わくわくパークプロジェクトチーム
所 在 地 大阪市東住吉区长居公園 1－1
代 表 者 わくわくパーククリエイト株式会社
代表取締役社長 神原 清孝

R 6 年度

長居公園及び他 9 施設指定管理業務

事業報告書

目次

1. 指定管理者の概要	4
2. 事業のコンセプト	4
3. 成果指標に係る数値目標の達成状況	6
4. 管理代行施設の概要	7
(1) 長居パークセンター	7
(2) 長居植物園、花と緑と自然の情報センター	7
(3) 長居陸上競技場、長居第2陸上競技場	7
(4) 長居トレーニング場	8
(5) 長居相撲場	8
(6) 長居庭球場	8
(7) 長居運動場	8
(8) 長居公園地下駐車場（収容台数 255 台）	8
(9) 長居公園南駐車場（収容台数 286 台）	9
(10) 長居公園中央駐車場（収容台数 60 台）	9
(11) 長居プール	10
(12) 長居ユースホテル	10
5 運営体制	10
(1) 職員の配置状況	10
(2) 職員に対する研修実施状況	11
(3) 個人情報保護への取り組み状況	12
6 利用状況	14
(1) 長居植物園、花と緑と自然の情報センター	14
(2) 長居陸上競技場、長居第2陸上競技場、長居相撲場	14
(3) 長居運動場	15
(4) 長居トレーニング場	15
(5) 長居庭球場	15
(6) 長居公園地下駐車場・長居公園中央駐車場・長居公園南駐車場	16
(7) 長居プール	16
(8) 長居ユースホテル	17
7 施設を活用した事業の実施状況	18
(1) 一般園地	18
(2) 長居植物園、長居運動場	19
(3) 長居陸上競技場、長居第2陸上競技場、長居相撲場	21
(4) 長居トレーニング場	22
(5) 長居庭球場	22
(6) 長居公園地下駐車場	23

(7) 長居プール	23
(8) 長居ユースホステル	27
(9) 魅力向上事業実施状況.....	28
(10) プラットフォームの運営	31
8 利用者からの要望、苦情、トラブル対応事例（主なもの）とその対応状況.....	31
(1) 長居パークセンター、長居植物園、長居運動場.....	31
(2) 長居陸上競技場、長居第2陸上競技場、長居相撲場	32
(3) 長居トレーニング場	32
(4) 長居庭球場	32
(5) 長居プール	33
(6) 長居ユースホステル	33
9 利用者の意見や満足度の把握・反映の取組状況.....	34
(1) 一般園地、長居植物園.....	34
(2) 長居陸上競技場（相撲場含む）、長居第2陸上競技場、長居運動場.....	34
(3) 長居トレーニング場	36
(4) 長居庭球場	36
(5) 長居公園地下駐車場	36
(6) 長居プール	37
(7) 長居ユースホステル	37
10 建物及び附属設備の維持保全の実施状況	38
11 運転監視及び保安業務の実施状況	38
12 収支の状況.....	38
13 管理経費縮減の取組み状況	38
14 その他特記事項	38
15 今年度の総括及び自己評価	40
16 次年度へ向けた課題及び目標	43

1. 指定管理者の概要

長居わくわくパークプロジェクトチーム

代表者：わくわくパーククリエイト株式会社

(長居陸上競技場、長居第2陸上競技場、長居相撲場、長居運動場)

構成員：ヤンマーコーポレーション株式会社

(魅力向上事業に関する業務)

一般財団法人大阪スポーツみどり財団

(一般園地、長居植物園・花と緑と自然の情報センター、長居パークセンター
長居トレーニング場、長居庭球場、長居プール)

ヤンマーホールディングス株式会社

(魅力向上事業に関する業務)

タイムズ24株式会社

(長居公園地下駐車場、長居公園南駐車場、長居公園中央駐車場)

公益財団法人大阪ユースホステル協会

(大阪市立長居ユールホステル)

指定期間：R3年4月1日～R23年3月31日

2. 事業のコンセプト

私たちの使命は、「人と自然が共生する、次の100年に向けた豊かさ」をつくっていくこと。

この使命を、食とエネルギー変換という事業領域から追及していきます。

長居公園では、自然の中でのスポーツと食の恵みをわくわく体験して頂くことを通じて「A SUSTAINABLE FUTURE」の実現に取り組むことでSDGsの達成目標にも寄与できると考えています。

また、それらの事業運営を通して「人生100年時代を見据える中、スポーツ・教育・鑑賞を通じて生活の質の向上と健康長寿への取組を実践する公園」の実現を図って参ります。

① パークマネジメントコンセプト

**長居公園**
NAGAI PARK

みんなわくわく、明日もわくわく。

食、スポーツ、アート、学び、ここはみんなのわくわくが花咲く公園。
わくわくが人をつなぎ、世代をつなぎ、より豊かな未来を育みます。

食	スポーツ	アート	学び
都会の自然の中で 食の豊かさを 感じる空間	する・観る・支えるで スポーツに親しむことが できる環境	日常生活の中で アートや音楽に気軽に 触れる機会	五感で楽しむ体験で 学びにつながる 新たな発見と気づき

安心・安全で、サステナブルな公園作りを支えるテクノロジー

エネルギー変換、省エネルギー、水質浄化、資源循環、防災・減災に関わるテクノロジーの導入
ロボティクス・AI・情報技術を活用したパークオペレーションサポートシステムの開発を検討

「みんなわくわく、明日もわくわく。」をコンセプトとして、食、スポーツ、アート、学びの4つの軸で新しい魅力を提案し、公園に来られるすべての人が楽しく存在できる場所として、愛され続ける公園を目指していきます。

特に子どもたちがわくわくする発見や気づきを通して、人を繋ぎ、年代や世代を超えて、より豊かな未来を育むために事業を展開していきます。

また、安心・安全でサステナブルな公園作りを目指して、園内の警備体制の充実や植物園の大池の水質浄化や食品残渣の堆肥化、省エネ機器の導入などの新しいテクノロジーで公園を支えていきます。昨年に引き続き、公園全体に再生可能エネルギーを導入して温室効果ガス削減に取組み、今後も資源循環型社会の実現に向けた活動にテクノロジーで貢献していきます。

② 既存施設の有効活用とテクノロジーで公園を支えるパークマネジメントスタイル



既存施設を新しい活用方法による魅力の再発見により利用率の向上を図るとともに、既存技術と今後開発される新規技術を採用し、安心・安全でサステナブルな公園管理を進めます。

植物園についても、今まで利用されていなかった夜の時間帯を活用し、チームラボと常設のイベント形式で「Digitized Nature：自然が自然のままアートになる」というコンセプトで既存の樹木を光とデジタルのアート作品に変換し、新しい自然の魅力を提案しています。

③ 人と人、人と自然、年代や世代を超えて愛され続ける公園へ

長居公園への来園者や近隣住民、公園内の従業員、他の施設など様々な人が繋がる機会の提供と公園での活動を通して都会の自然に触れることで、“わくわく”を感じて頂き、また来園したくなるように、来園された際にまた“わくわく”を感じて頂けるような公園の整備、維持管理、賑わいや魅力の提案を行い、年代や世代を超えて“わくわく”が繋がる愛され続ける公園を目指して運営を図ります。

3. 成果指標に係る数値目標の達成状況

公園及び各有料施設の利用者満足度

施設名	項目	目標値	実績値	達成率	分析
一般園地	利用者満足度	85% (自主目標 90%)	97.5%	114.7%	満足度を得られている
長居植物園	利用者満足度	85% (自主目標 90%)	99.7%	117.3%	満足度を得られている
長居陸上競技場・長居相撲場	利用者満足度	85% (自主目標 85%)	75.3%	88.6%	目標未達成
長居第2陸上競技場	利用者満足度	85% (自主目標 85%)	78.8%	92.7%	目標未達成
長居運動場	利用者満足度	85% (自主目標 85%)	78.2%	92.0%	目標は未達成であったが概ね満足度を得られている
長居トレーニング場	利用者満足度	85% (自主目標 90%)	87.1%	102.5%	満足度を得られている。
長居庭球場	利用者満足度	85% (自主目標 90%)	94.1%	110.7%	満足度を得られている
市立駐車場	利用者満足度	85% (自主目標 90%)	99.5%	117.1%	満足度を得られている
長居プール	利用者満足度	85% (自主目標 90%)	95.5%	112.4%	満足度を得られている
長居ユースホテル	利用者満足度	85% (自主目標 90%)	94.2%	110.8%	満足度を得られている

利用者（件）数又は利用率（年間）

施設名	項目	目標値	実績値	達成率	分析
長居植物園	利用者数	74 万人以上 (自主目標 74 万人以上)	731,561 人	98.9%	各開花事業による PR 効果がでている
長居陸上競技場	利用率	45%以上 (自主目標 50%以上)	47%	104.4%	目標達成
長居第2陸上競技場	利用率	65%以上 (自主目標 65%以上)	51.7%	79.5%	目標未達
長居運動場	利用件数	900 件以上 (自主目標 900 件以上)	1,113 件	123.7%	目標達成
長居相撲場	利用率	20%以上 (自主目標 20%以上)	15.8%	79.0%	目標未達

長居トレーニング場	利用者数	自主目標 9.2 万人以上	100,805 人	109.6%	コロナが回復し利用件数が増えたことにより自主目標達成
長居庭球場	利用者数	47,260 人以上 (自主目標 1200,00 人以上)	136,294 人	288.4%	コロナが回復し利用者数が増えたことにより目標達成
長居プール	利用者数	169,900 人以上 (自主目標 18 万人以上)	186,899 人	110.0%	屋外プール臨時休業 屋内プール 7～3 月臨時休業
市立駐車場	利用台数	5 万台以上 (自主目標 7.46 万台以上)	68,554 台	137.1%	コロナが回復し利用台数が増えたことにより目標達成
長居ユース ホステル	利用者数	10,000 人以上 (自主目標 12,000 人)	9,299 人	93.0%	インバウンド団体の獲得に苦戦

4. 管理代行施設の概要

(1) 長居パークセンター

ア 開所時間

午前 9 時から午後 5 時 30 分

イ 休所日

12 月 29 日から 1 月 3 日

(2) 長居植物園、花と緑と自然の情報センター

ア 開園・開館時間

4 月～10 月、3 月 (9 : 30～17 : 00)

11 月～2 月 (9 : 30～16 : 30)

イ 休園・休館日

月曜日 (その日が休日に当たるときはその翌日) 及び 12 月 28 日から翌年 1 月 4 日まで

ウ 臨時開園・開館日

4 月 1 日 (月)、4 月 8 日 (月)、4 月 15 日 (月)、4 月 22 日 (月)、4 月 30 日 (火)、
5 月 7 日 (火)、5 月 13 日 (月)、5 月 20 日 (月)、6 月 3 日 (月)、6 月 10 日 (月)、
6 月 17 日 (月)、6 月 24 日 (月)、8 月 5 日 (月)、8 月 13 日 (火)、11 月 5 日 (火)、
11 月 11 日 (月)、11 月 18 日 (月)、3 月 24 日 (月)、3 月 31 日 (月)

エ 臨時閉園・閉館日

無し

(3) 長居陸上競技場、長居第 2 陸上競技場

ア 開場時間

午前 9 時から午後 9 時まで

イ 休場日

月曜日（その日が休日に当たる場合は翌日）及び 12 月 28 日から翌年 1 月 4 日まで
ウ 臨時休場
無し

（４）長居トレーニング場

ア 開場時間
火～土曜日（午前 9 時から午後 9 時 30 分）、日・祝日（午前 9 時から午後 6 時）
利用時間
火～土曜日（午前 9 時から午後 9 時）、日・祝日（午前 9 時から午後 5 時 30 分）
イ 休場日
月曜日（その日が休日に当たる場合は午前 9 時から午後 6 時で営業）
及び 12 月 28 日から翌年 1 月 4 日まで

（５）長居相撲場

ア 開場時間
午前 9 時から午後 6 時まで
イ 休場日
月曜日（その日が休日に当たる場合は翌日）及び 12 月 28 日から翌年 1 月 4 日まで

（６）長居庭球場

ア 開場時間
午前 9 時から午後 9 時まで
イ 休場日
12 月 28 日から翌年 1 月 1 日まで

（７）長居運動場

ア 開場時間
午前 7 時から午後 9 時
イ 休場日
無休

（８）長居公園地下駐車場（収容台数 255 台）

ア 受付時間
午前 7 時～午後 11 時
イ 休場日
無休
ウ 駐車料金

一時駐車料金（基本料金）月～金 60分 350円
土日祝 30分 300円
（最大料金）月～金 当日1日最大料金 1,000円
土日祝 当日1日最大料金 2,000円
定期駐車料金 全日 25,000円
平日 12,000円

※特定日※（R6年 4月26日、4月30日、5月1日、5月2日、5月18日、5月19日、7月13日、7月14日、9月21日、9月22日、10月26日、10月27日）

一時駐車料金（基本料金）30分 300円
（最大料金）当日1日最大料金 2,000円
（土日祝と特定日が重なる場合）当日1日最大料金 4,000円

（9）長居公園南駐車場（収容台数 286 台）

ア 受付時間

24 時間

イ 休場日

無休

ウ 駐車料金

一時駐車料金（基本料金）月～金 60分 350円
土日祝 30分 300円
（最大料金）月～金 当日1日最大料金 1,000円
土日祝 当日1日最大料金 2,000円
定期駐車料金 全日 25,000円
平日 12,000円

※特定日※（R6年 4月26日、4月30日、5月1日、5月2日、5月18日、5月19日、7月13日、7月14日、9月21日、9月22日、10月26日、10月27日）

一時駐車料金（基本料金）30分 300円
（最大料金）当日1日最大料金 2,000円
（土日祝と特定日が重なる場合）当日1日最大料金 4,000円

（10）長居公園中央駐車場（収容台数 60 台）

ア 受付時間

24 時間

イ 休場日

無休

ウ 駐車料金

一時駐車料金（基本料金）月～金 60分 350円

土日祝 30分 300円

（最大料金）月～金 当日1日最大料金 1,000円

土日祝 当日1日最大料金 2,000円

バス料金（基本料金）全日 3時間 3,000円

（１１）長居プール

ア 開場時間

１．屋内プール 9:00～21:00 （ただし、遊泳は20:30まで）

２．屋外プール 9:00～17:00 （開館期間・7月1日から8月31日まで）

イ 休場日

月曜日（その日が休日に当たる場合は翌日）及び12月28日から翌年1月4日まで

ウ 臨時開園・開館日

１．屋内プール

R6年5月7日（火）、7月16日（火）、9月17日（火）、9月24日（火）、10月15日（火）、11月5日（火）、R7年1月14日（火）、2月25日（火）

※自主事業開催（スポーツ教室開催）のため臨時開館

２．屋外プール

R6年9月1日（日）～9月5日（木）

※利便性向上のため臨時会館

エ 臨時休館

１．屋内プール

無し

２．屋外プール

無し

（１２）長居ユースホステル

ア 開場時間

宿泊室 午後3時から翌日午前10時まで

集会室 午前9時から午後9時まで

イ 休場日

無休

5 運営体制

（１）職員の配置状況

①長居陸上競技場、長居第2陸上競技場、長居相撲場、長居運動場

総括責任者 1名
場長（施設責任者）1名
担当者 19名

②長居トレーニング場

総括責任者 1名
担当者 4名
パートスタッフ 15名

③長居パークセンター

一般園地・長居植物園 20名

④長居庭球場

担当者 4名
事務員、作業員 15名（パート含む）

⑤長居公園地下・中央駐車場・南駐車場

担当者 5名

⑥長居プール

総括責任者 1名
担当者 7名
プール監視員（屋内） 2名
プール監視員（屋外） 8名以上

⑦長居ユースホステル

総括責任者 1名
担当者 3名
調理師 1名
作業員（パート） 15名

（２）職員に対する研修実施状況

運営や法改定にあたって必要な研修を対面、Web形式と適宜選択をし随時実施しました。また、プロジェクトチームやJVとの共同での研修実施にも取り組み、円滑な関係性の構築、効率や経費削減にも繋げました。

巡回点検業務研修（適宜）

水泳指導研修（適宜）

テニス指導研修（適宜）

CPR・AED（適宜）

情報セキュリティ研修（6月）

インボイス制度説明会（6月）

ハラスメント研修（9月）

防災訓練（5月、9月、2月、3月）

普通救命講習（9月）

安全衛生研修（10月）

安全運転講習会（11月）

人権研修（12月、1月）

コンプライアンス研修（1月）

個人情報保護研修（1月、3月）

テニス指導講習会（1月）

クレーム研修（2月）

接遇研修（2月）

応急手当訓練（2月）

人材育成研修（3月）

プール監視業務研修（3月）

（その他）

情報セキュリティ勉強会（着任時）

非常時対応勉強会（着任時）

個人情報保護勉強会（着任時・随時）

（３）個人情報保護への取り組み状況

①長居パークセンター、長居植物園

- ・ マネジャーを個人情報保護責任者としています。
- ・ 講習会の申込受付簿など個人情報が記載されている書類を鍵のかかるロッカーに施錠、データはパスワードにより管理しています。
- ・ 一時的、短期的に使用する教室や講習会等の事業が終了し、今後使用する予定のない個人情報については、速やかにシュレッダーにて破棄しています。
- ・ 外部からの問い合わせに対しては、個人情報にかかわる部分については回答しないよう徹底しています。
- ・ メールは法人管理のもと、パスワードで管理されています。
- ・ 着任時や職場会議を通して、従業員に対する個人情報に関する勉強会を実施しています。

②長居陸上競技場、長居第２陸上競技場、長居相撲場、長居運動場

- ・ 個人情報を含む電子データについては、パスワードで管理しているパソコンにてデータ管理して

います。

- ・ 個人情報に記載されている書類については、鍵のかかるロッカーに施錠し保管しています。
- ・ 紙媒体の不要な個人情報については、速やかにシュレッダーにて破棄しています。

③長居トレーニング場

- ・ 個人情報に対する社会的な責任を持ち、利用者や社会に対して信頼性を高め、個人情報の適切な取り扱いを守っていくためのコンプライアンスと情報漏えい対策を徹底し、対応策ごとに保護対策を維持しています。
- ・ 利用申込書など個人情報が記載されている書類を鍵のかかる棚に保管しており、開館時間外は施錠しています。
- ・ 従業員に対し個人情報に関する個別研修を数回と年に1度、全体研修を実施しています。(過去の判例・漏洩防止・企業リスクなど)

④長居庭球場

- ・ 教室の申込書など個人情報が記載されている書類を鍵のかかる棚に保管しています。
- ・ 外部からの問い合わせに対しては、個人情報等に対しての回答はしないように徹底しています。
- ・ 従業員は、個人情報に関する講習会の受講をするようにしています。

⑤長居公園地下駐車場

- ・ パスワードで管理しているパソコンにてデータ管理しています。
- ・ パソコンで閲覧できるのは、パーク 24 グループ社内ネットワークと、外部サイトでは天気予報のみの範囲設定としています。
- ・ 各種届出(定期駐車券購入申込書、車両変更届、定期券駐車紛失届・再発行願、利用券紛失届、身体障がい者割引申請書、業務報告書)など、個人情報が不要の部門へ送付するときは、該当部分を消去して提出しています。原本は書庫にて保管、必要時以外は施錠しています。
- ・ 忘れ物は、1週間預かり、警察へ届出しています。
- ・ 貴重品は、2日間預かり、警察へ届出しています。

⑥長居プール

- ・ 施設責任者を個人情報保護責任者としています。
- ・ 個人情報に対する社会的な責任を持ち、利用者や社会に対して信頼性を高め、個人情報の適切な取り扱いを守っていくためのコンプライアンスと情報漏えい対策を徹底し、対応策ごとに保護対策を維持しています。
- ・ 申込受付簿など個人情報が記載されている書類を鍵のかかるロッカーに施錠し保管しています。
- ・ 外部からの問い合わせに対しては、個人情報にかかわる部分については回答しないよう徹底しています。

⑦長居ユースホステル

- ・パスワードで管理された独自顧客システムにてデータ管理しています。
- ・社内ネットワークは外部からのアクセスが出来ないように設定しています。
- ・申込書など個人情報が記載されている書類は書庫にて保管し、通常は施錠しています。
- ・従業員に対する、個人情報に関する研修会を実施しています。

6 利用状況

(1) 長居植物園、花と緑と自然の情報センター

(単位：人数)

月	植物園自主目標値 (達成率)	植物園 入園者数	うち有料 入園者数	花と緑と自然の 情報センター
4	100,000 (105.9%)	105,937	46,328	90,028
5	115,000 (105.9%)	121,825	47,417	93,981
6	75,000 (107.6%)	80,728	31,743	69,587
7	40,000 (90.0%)	35,992	5,095	49,263
8	68,000 (96.0%)	65,262	15,487	79,782
9	45,000 (102.0%)	45,890	6,128	62,136
10	76,000 (81.6%)	61,984	18,528	51,444
11	78,000 (94.8%)	73,958	22,842	76,692
12	25,000 (105.3%)	26,317	7,709	31,075
1	22,000 (124.8%)	27,466	6,978	34,225
2	33,000 (99.8%)	31,930	8,074	41,754
3	65,000 (84.8%)	54,272	15,852	60,494
年計	740,000 (98.9%)	731,561	232,181	740,461

※大阪市設定目標 年計 675,000 人 (達成率 108.3%)

※年間パスポートの販売

植物園では年間パスポートを販売。1,000 円で 1 年間何度でも利用可能。R6 年度は 8,652 名が購入し延べ 75,578 回利用された。(R5 年度実績は 6,696 名、延べ 63,908 回)

(2) 長居陸上競技場、長居第2陸上競技場、長居相撲場

(単位：件数)

施設名	年間利用人数	項目	利用可能件数			
			午前	午後	夜間	合計
長居陸上競技場	576,148 人	使用可能件数	318	321	316	955
		使用件数	149	182	118	449
		率 (%)	46.8%	56.6%	37.3%	47%

長居第2陸上競技場	130,150 人	使用可能件数	313	313	314	940
		使用件数	151	175	160	486
		率 (%)	48.2%	55.9%	50.9%	51.7%
長居相撲場	978 人	使用可能件数	309		—	309
		使用件数	49		—	49
		率 (%)	15.8%		—	15.8%

(3) 長居運動場

(単位：件数)

4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	年計
106	85	94	82	89	87	89	87	111	94	97	92	1,113

(4) 長居トレーニング場

(単位：人数)

4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	年計
8,033	8,619	8,712	8,928	8,846	8,735	8,984	8,338	7,451	7,702	8,019	8,438	100,805

(5) 長居庭球場

(単位：時間)

月	使用可能時間	使用時間	稼働率
4	2,587	2,269	87%
5	2,525	2,210	87%
6	2,453	2,212	90%
7	2,781	2,434	87%
8	2,761	1,967	71%
9	2,748	2,328	84%
10	2,570	2,216	86%
11	2,513	2,216	88%
12	2,569	2,154	83%
1	2,552	2,209	86%
2	2,528	2,150	85%
3	2,371	2,116	89%
年計	30,958	26,481	85%

月別利用者数

(単位：人数)

4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年計
12,183	11,286	11,525	12,385	10,184	11,887	12,442	11,622	10,649	11,218	10,520	10,393	136,294

(6) 長居公園地下駐車場・長居公園中央駐車場・長居公園南駐車場

①長居公園地下駐車場出庫台数

(単位：台数)

4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年計
7,291	8,733	6,701	5,678	6,590	6,445	6,462	5,652	3,386	3,203	3,873	4,540	68,554

②長居公園中央駐車場出庫台数

(単位：台数)

4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年計
3,703	3,078	3,629	2,613	3,754	2,337	2,502	3,124	2,701	3,055	2,235	3,163	35,894

④ 長居公園南駐車場出庫台数

(単位：台数)

4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年計
5,113	6,244	4,207	3,860	5,158	4,840	4,117	4,614	2,250	2,155	2,196	3,128	47,882

(7) 長居プール

① 屋内プール (25m) ※開館日数 (105 日)

(単位：人数)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
幼児	23	28	59	33	56	101	201	40	15	27	22	52	657
子ども	2,188	2,110	2,739	2,863	2,258	2,519	2,620	2,532	1,784	2,239	2,286	2,465	28,603
大人	1,624	2,045	2,545	2,744	3,270	2,906	2,640	1,770	1,221	1,434	1,588	1,691	25,478
高齢者	3,373	3,895	4,120	4,762	4,687	4,983	4,906	4,214	3,689	3,662	3,909	3,910	50,110
障がい者	516	639	676	671	710	734	613	560	482	489	434	482	7,006
介護者	80	78	79	104	151	95	82	66	63	61	39	51	949
合計	7,804	8,795	10,218	11,177	11,132	11,338	11,062	9,182	7,254	7,912	8,278	8,651	112,803

② 屋外プール ※開館日数（59日）

（単位：人数）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
幼児	—	—	—	3,834	4,648	401	—	—	—	—	—	—	8,883
子ども	—	—	—	14,607	12,991	395	—	—	—	—	—	—	27,993
大人	—	—	—	10,027	12,232	773	—	—	—	—	—	—	23,032
高齢者	—	—	—	361	523	30	—	—	—	—	—	—	914
障がい者	—	—	—	689	1,034	80	—	—	—	—	—	—	1,803
介護者	—	—	—	420	694	51	—	—	—	—	—	—	1,165
自主事業	—	—	—	0	0	27	27	—	—	—	2	10	66
合計	—	—	—	29,938	32,122	1,757	27	—	—	—	2	10	63,856

③ スタジオ

（単位：人数）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
参加者数	491	498	564	573	457	543	576	564	392	468	504	518	6,148

④ 会議室

（単位：人数）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
参加者数	322	346	339	367	278	380	387	350	294	327	382	320	4,092

（８）長居ユースホステル

① 宿泊利用状況

月	総宿泊人数	内団体人数	団体数
4月	957	787	30
5月	729	551	20
6月	530	469	20
7月	1,210	1,060	40
8月	1,526	1,369	49
9月	668	530	16
10月	576	437	19
11月	461	342	14
12月	715	648	29
1月	367	279	17
2月	452	290	19
3月	1,108	940	46
合計	9,299	7,702	319

② 集会室利用状況 ※1 コマ＝3 時間

月	利用コマ数	利用率	利用人数
4 月	111	30.7%	1,541
5 月	117	32.6%	1,824
6 月	117	32.4%	1,931
7 月	108	30.1%	1,724
8 月	76	21.2%	1,658
9 月	109	30.4%	2,062
10 月	113	31.4%	1,891
11 月	97	26.8%	1,645
12 月	133	37.0%	2,219
1 月	118	32.8%	1,404
2 月	153	42.4%	2,681
3 月	62	17.2%	1,427
合計	1,314	30.4%	22,007

7 施設を活用した事業の実施状況

(1) 一般園地

イベント名	内容	期間	参加者数	開催場所
THE MEAT OSAKA 2024 (ビーフフェス)	日本各地から様々な牛肉料理を、遠出せずに体験いただけるイベント	4 月 26 日 (金) ～5 月 6 日 (月・振休)	150,000 人程度 人程度	自由広場
スケートボード体験会 & BEST TRICK CONTEST	GOODTIMES の移転オープン記念として BEST TRICK CONTEST と無料体験会を実施	4/6(土)	体験会 40 人程度 BEST TRICK CONTEST 77 人	タイガーラック スケートボ ードパーク長 居
W2C	スケートボードパークで実施した初の競技会	10/12(土)	300 人程度	タイガーラック スケートボ ードパーク長 居
NAGAI ハロウィンパーティーMBS ラジオまつり	仮装やお菓子配りなどを通じて海外発祥のハロウィン文化を学びながら楽しめるイベント MBS ラジオを代表するパーソナリティが集まりステージや各種ブース	10/5(土)11/4(月・祝)	2,645 人公式発表無し	中央広場自由 広場

	を展開し賑わいを演出するイベント			
Grass fes	芝生が楽しめる広場を囲むように、キッチンカーやワークショップを展開	5/25(土) 5/26(日) 7/29(月・祝) 10/19(土) 10/20(日) 11/16(土) 11/17(日)	6,100 人程度	中央広場
芝生でキラキラ 天体観測	天体望遠鏡を使い、季節にあわせた天体を解説を交えて観測するイベント	7/27(土)、12/14(土)、 2/8(土)	1,000 人程度	中央広場
長居で わくわくクリスマス	公園ならではのクリスマスを家族で楽しむためのイベント	12/21(土)	3,550 名程度	南西広場

(その他活動状況)

- ・情報発信の強化 (SNS フォロワー数、公園 HP アクセス数の変化、前年度比)

長居公園 X フォロワー数 4,351 人(R5 年度)から 5,488 人(R6 年度)に増加

長居公園 Instagram フォロワー数 5,243 人(R5 年度)から 8,388 人(R6 年度)に増加

長居公園 Facebook フォロワー数 4,105 人(R5 年度)から 4,241(R6 年度)に増加

長居公園 HP1,462,000PV 目標値を達成しています。

(2) 長居植物園、長居運動場

実施日	イベント名 (主催者)	内容 (場所など)	人数	備考 (参加費等)
4/27(土)～ 3/31(月)	長居植物園・自然史博物館 50 周年記念事業 (主催：植物園・自然史博物館)	50 周年を迎えた植物園・自然史博物館で年間を通じて記念事業を実施 ① セレモニーシンポジウム(4/27) ② ノベルティ・記念グッズ ③ スタンプラリー(4/27～6/30) ④ パネル展示(4/27～9/29) ⑤ 公募展示(11/9～3/2) ⑥ 絵画展(1/5～3/16)	—	無料 スタンプラリーは中学生以下対象
4/6(土)～ 5/6(月・祝)	ネモフィラフェア (主催：植物園)	植物園ライフガーデン 20,000 株のネモフィラの PR。	142,539 人	
4/20(土)	親子でわくわく園芸	親子で土・植物に触れるこ	17 組	6,000 円 (全 3

5/25(土) 6/22(土)	プログラム（前期） （主催：植物園×園 芸療法研究会西日 本）	とで植物への興味関心を図 るとともに心身の健康の増 進を図る		回・入園料別 途)
5/3(金・祝)～ 5/26(日)	春のローズウィー ク （主催：植物園）	春バラの PR。	107,730 人	
5/18(土)・19(日)	高知県マルシェ～長 居植物園の MAKINO 博～	高知食、特産品販売、観光 PR、キッチンカー等計 12 ブース。よさこい鳴子踊り	8,343 人	
6/1(土)～ 6/30(日)	あじさいフェア （主催：植物園）	植物園 10,000 本のあじさ いの PR。	80,728 人	
7/23(火)～ 8/18(日)	プレひま/ひまわり ウィーク （主催：植物園）	植物園ライフガーデン 20,000 株のひまわりの PR。	63,501 人	
9/28(土)・ 10/26(土)・ 11/30(土)	親子でわくわく園 芸プログラム(後 期) （主催：長居植物 園×園芸療法研究 会西日本）	親子で土・植物に触れる ことで植物への興味関心 を図るとともに心身の健 康の増進を図る	20 組	6,000 円(全 3 回・入園料別 途)
9/21(土) ～10/20(日)	グラスフェア （主催：植物園）	植物園芝生広場カピラリ スなど穂が美しい植物の PR。	58,536 人	
10/19(土) ～11/4(月・祝)	秋のローズウィー ク （主催：植物園）	植物園秋バラの PR。	42,691 人	
11/2(土) ～24(日)	コスモスフェア （主催：植物園）	植物園ライフガーデンコ スモスの PR。	63,842 人	
11/24（日）	コスモス花摘み体 験会 （主催：植物園）	フェア最終日にコスモス 畑を開放し花摘みを体験 いただく	401 人	300 円 (入園料別途)

その他活動状況)

- ・日本ウォーキング協会認定のイヤラウンドウォーキングコース（12 km、18 kmの 2 コース）を設定
延べ参加者数 336 名
- ・植物園休園日を活用したスロージョギング教室 延べ参加者数 167 名（計 9 回）
- ・植物園のヨガ教室 延べ参加者数 84 名（計 14 回）
- ・植物園ボランティアの活動（園芸・運営サポート等） 延べ参加者数 3,146 名
- ・展示会の実施（計 21 回）
- ・講習会の実施状況 花と緑の普及啓発の一環として講習会を開催（計 110 回）
- ・緑化相談の実施状況 3,142 人（4,242 件）
- ・花と緑と自然の情報センター内諸室の貸出（開館時間内・時間外）
- ・花と緑と自然の情報センター内諸室利用にかかる物品の貸出

- ・キッチンカーの出店

(その他利用促進策の実施状況)

- ・同じく 50 周年を迎えた自然史博物館と協働して年間を通じて記念事業を実施しました。
 - ①セレモニー・シンポジウム(4/27)
 - ②ハバルティ・記念グッズ
 - ③スタンプラリー(4/27～6/30)
 - ④パネル展示(4/27～9/29)
 - ⑤公募展示(11/9～3/2)
 - ⑥絵画展(1/5～3/16)
- ・利用料金改定に伴い、年間パスポートキャンペーンを行いました。
 - ①改定後半年間年間パスポート 1,000 円で据え置き
 - ②チームラボ当日入場料割引
 - ③レストラン割引
 - ④同伴者割引
- ・SNS による情報発信の強化。植物園のフォロワー数（前年度比）
植物園 X 13,969 人から 15,144 人に増加
植物園 Instagram 9,231 人から 11,690 人に増加
- ・チームラボと連携した広報活動
- ・マスメディアによる情報発信（TV）の強化
- ・近鉄針中野駅「地域活用スペース」でのデジタルサイネージ運用、プランター設置、花卉配布、各開花フェアの PR を実施
- ・スマートフォンをお持ちでない方や不得手な方なども、電子チケット専用の植物園北東口からご入場いただけるよう、代理申請や紙による代替発行などのサービスを行いました

（３）長居陸上競技場、長居第２陸上競技場、長居相撲場

(教室・自主イベント事業)

事業名	内容	実施時期・期間	受講料	参加者数
NOBY T&F CLUB 運動・陸上クラブ	短・中距離を主に走る技術の習得を目的とした教室 小学生コース（17：00～18：15／定員 80 名）、アスリートコース（18：30～20：00／定員 80 名）	通年（火曜日）	小学生 6,000 円/月 アスリート 7,950 円/月	会員 914 名 参加者数 2,460 名
芝生開放デー	天然芝を開放し、家族で楽しんでいただく体験型イベント	2 回/年	子ども 800 円 大人 500 円	約 1,000 名
スタジアムキャンプ	サッカースキルを強化したい子ども	2 月 23 日～24 日	子ども	40 名

2024	も向けキャンプ事業 子ども 40 名	1 泊 2 日	19,800 円	
スタボン（スタジアム ぼんおどり）	近隣地域と共につくりあげる夏の 風物詩「盆踊り」を天然芝で行う イベント	1 回／年	無料 （一部物販あり）	約 12,000 名
芝田山部屋 交流会	芝田山部屋の稽古にあわせ 現役力士が近隣施設を訪問し交流 を図るとともに相撲への関心を深 めていただくイベント	3/6	無料	約 120 名

（４）長居トレーニング場

（教室事業）

事業名	内容	実施時期・期間	受講料	参加者数
ストレッチ	20 分間の静的ストレッチを行う 教室	通年	無料	6,837 人
ストレッチボール	専用器具を用いた全身の筋緊張の 緩和を図る教室	通年	無料	1,485 人
ワンポイント レッスン	曜日別で上半身、下半身、体幹を 鍛える教室	通年	無料	1,190 人
有料レッスン	ピラティス、サーキット等	通年	300～ 500 円/回	1,533 人
パーソナル トレーニング	経験豊富な専属トレーナーがマン ツーマンで指導し、健康維持から ボディメイキングまで幅広いご要 望にお応えする教室	通年	6,000 円 /60 分他	205 人
パーソナル ボディーケア	プライバシーに配慮したパーソナ ルスペースにて、資格を有したト レーナーが、要望に合わせたボデ ィケアを行います。筋肉の張りや 痛み、身体の歪み、姿勢改善、柔 軟性向上などに効果的です。	通年	1,500 円 /30 分	468 人

（５）長居庭球場

（テニススクール）

	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	計
--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	-----	-----	-----	---

平日昼	88	96	104	101	90	109	118	121	129	125	120	124	1,325
土日ナイト ー	116	125	128	147	143	137	129	132	130	125	123	134	1,569
ジュニア	129	133	136	142	137	142	156	158	152	148	153	156	1,742
計	333	354	368	390	370	388	403	411	411	398	396	414	4,636

（６）長居公園地下駐車場

- ・ 駐車場機器の付加
オンライン化（TONIC）
位置情報、満空情報の配信（Parking Information）
クレジットカード決済
法人カード（ＴＢＣカード）決済
タイムズクラブポイント付与
タイムズチケットによる精算
データ分析及びマーケティング
コンタクトセンターへの連携
- ・ 看板および満空看板の設置
- ・ リスティング広告
- ・ 周辺調査
- ・ チラシ配布
- ・ 24 時間コンタクトセンターへの連携
- ・ 交通遺児育成基金への寄付

（７）長居プール

① 25m屋内プール

事業名	内容	実施時期・期間	受講料	参加者数
キッズスイミングスクール A クラス	泳力別レッスン	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	10,400 円 施設使用料込	1,187 人
キッズスイミングスクール B クラス	泳力別レッスン	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	10,400 円 施設使用料込	1,789 人
キッズスイミングスクール C クラス	泳力別レッスン	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	10,400 円 施設使用料込	548 人
キッズスイミングスクール 育成コース	泳力強化	通年 1 期 (2 ヶ月 40 回)	19,200 円 施設使用料込	18 人
ベビースイミング	親子で水慣れ	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	9,600 円 施設使用料込	52 組

スポみどキッズスイミングスクール春季短期教室	泳力別レッスン	3/25 から 3/28 (4 日間 4 回)	5,000 円 施設使用料込	17 人
大人水泳教室 初級	泳力別レッスン	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	3,200 円 施設使用料別	266 人
大人水泳教室 クロール中級	泳力別レッスン	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	3,200 円 施設使用料別	61 人
大人水泳教室 STEP1	泳力別レッスン	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	3,200 円 施設使用料別	194 人
大人水泳教室 STEP2	泳力別レッスン	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	3,200 円 施設使用料別	390 人
大人水泳教室 STEP3	泳力別レッスン	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	3,200 円 施設使用料別	191 人
大人水泳教室 4 泳法マスター	泳力別レッスン	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	3,200 円 施設使用料別	208 人
大人水泳教室 マスターズ初級	泳力別レッスン	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	3,200 円 施設使用料別	51 人
大人水泳教室 マスターズ中級	泳力別レッスン	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	3,200 円 施設使用料別	51 人
アクアウォーキング	水中歩行	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	3,200 円 施設使用料別	419 人
アクアビクス	音楽に合わせて 水中運動	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	3,200 円 施設使用料別	270 人
パーソナルレッスン	マンツーマンの レッスン	通年 日曜日 1 回 30 分	1,500 円 施設使用料別	269 人
フィンスイム	足ヒレを使用した水泳レッスン	2 月より 1 期 (2 ヶ月 8 回)	4,000 円 施設使用料別	95 人
フィンスイミング	モノフィンを使用した指導	通年 土曜日 1 回 60 分	1,500 円 施設利用料別 ※モノフィン 持参の方は参 加費 500 円	89 人
卓球台レンタル	卓球台のレンタル	通年 1 回 60 分	600 円	854 人
記録会兼泳力検定会	記録会と泳力検 定	10 月 14 日 (月・ 祝)	1,000 円 2 種目まで	28 人

② 屋外プール

事業名	内容	実施時期・期間	受講料	参加者数
-----	----	---------	-----	------

さざなみビーチヨガ	屋外プールのプールサイドを活用し、夕暮れにヨガを行う教室	通年 3 回 60 分	1,500 円 施設使用料込	54 人
ピックルボール貸コート	ピックルコートのレンタル	9 月中旬から 5 月上旬 1 回 60 分	500 円 施設使用料別	12 人

③ スタジオ

事業名	内容	実施時期・期間	受講料	参加者数
ベット体操&オールストレッチ	チベット体操とストレッチ	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	10,320 円	54 人
キレイになるパワーヨガ	パワーヨガ	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	8,640 円	33 人
はじめてのハタヨガ	ハタヨガ	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	8,640 円	34 人
漫談ビクス	音楽に合わせてエアロビクス	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	6,880 円	105 人
かんたんヨガ	初心者ヨガ	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	6,880 円	30 人
やさしいヨガ	負荷の軽いヨガ	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	6,880 円	42 人
リフレッシュヨガ	リフレッシュを目的としたヨガ	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	6,880 円	65 人
ストレッチヨガ	ストレッチ効果のあるヨガ	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	6,880 円	81 人
流行ソングダンス	流行の曲をかけながらエアロビクス	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	6,880 円	26 人
スポーツバレエバンビクラス	クラシックバレエ	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	9,600 円	20 人
スポーツバレエスワンクラス	クラシックバレエ	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	9,600 円	58 人
スポーツバレエ特別クラス	クラシックバレエ	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	9,600 円	6 人
ピラティス	ピラティス	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	6,880 円	75 人
ボディメイキング	ボディメイキングを目的とした運動	通年 1 回	500 円 スタジオ受講者 310 円	373 人

ハピバス	バレエの動きを取り入れたストレッチ	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	11,200 円	168 人
太極拳（初級）	太極拳	通年 1 期 (2 ヶ月 8 回)	500 円	51 人
身体運動で学ぶ英語教室	英語と運動を組み合わせた認知症予防教室	6 月より 1 期 (2 ヶ月 8 回)	6,880 円	22 人
バレトン	バレエの動きを取り入れたトレーニング	2 月より 1 期 (2 ヶ月 8 回)	6,880 円	66 人

④ 会議室

事業名	内容	実施時期・期間	受講料	参加者数
健康教室	全身をバランスよく動かし、身体の機能改善	通年 1 回 45 分、60 分	500 円	420 人
足裏ワーク	腰痛、膝痛、肩こり、姿勢の改善	通年 1 回 45 分	500 円	72 人
ピラティス	ピラティスのレッスン	通年 1 回 45 分、60 分	500 円	1,702 人
体幹トレーニング & ストレッチ	インナーマッスルを鍛えるトレーニング	通年 1 回 50 分	500 円	669 人
姿勢改善&ウォーキング	音楽に合わせてウォーキング	通年 1 回 50 分	500 円	390 人
キックボクシング	キックボクシングのレッスン	不定期 60 分	1,000 円	571 人
ZUMBA	音楽に合わせた振り付けを行う	通年 1 回 60 分	500 円	98 人
水泳コンディショニング	水泳に活かすためのトレーニング	2 月より 1 期 (2 ヶ月 8 回)	6,000 円	4 人
認知症サポーター養成講座	認知症の理解を深め認知症サポーターを要請する講座	3 月 23 日（日） 90 分	無料	28 人

（その他利用促進策の実施状況）

- ・ SNS(YouTube・Instagramu・X)を活用した情報発信
- ・ 近隣地域へのポスティングチラシの配布（年 2 回）
- ・ 長居公園内施設（植物園、スポーツ施設）と連携した広報活動
- ・ QR コード・クレジットカード決済対応

(8) 長居ユースホステル

教室名	曜日・期間 ・時間	定員 (延参加数)	回数	受講料	内容
ツボ・優しいヨガ	毎週木曜日 4月～3月 9:10～10:10	15名／回 (254名)	32回	800円／回	胃腸の不調や疲れやすさ、睡眠不足など、気になる症状をゆっくり癒す。
健康体操ヨガ木曜コース	毎週木曜日 4月～3月 10:30～11:30	15名／回 (411名)	32回	800円／回	心が癒される音楽の中、体を伸ばし、リラックス。ひのきの棒を使用し、無理なくヨガを楽しむ。
Re：フレッシュヨガ木曜コース	毎週木曜日 4月～3月 11:50～12:50	15名／回 (210名)	32回	800円／回	体をしっかり動かす体幹バランスヨガ。自律神経を整えて、睡眠の質を上げる。
健康体操ヨガ金曜Aコース	毎週金曜日 4月～3月 13:00～14:00	15名／回 (316名)	41回	800円／回	心が癒される音楽の中、体を伸ばし、リラックス。ひのきの棒を使用し、無理なくヨガを楽しむ。
Re：フレッシュヨガ金曜コース	毎週金曜日 4月～3月 14:20～15:20	15名／回 (410名)	41回	800円／回	体をしっかり動かす体幹バランスヨガ。自律神経を整えて、睡眠の質を上げる
健康体操ヨガ金曜Bコース	毎週金曜日 4月～3月 15:40～16:40	15名／回 (308名)	41回	800円／回	心が癒される音楽の中、体を伸ばし、リラックス。ひのきの棒を使用し、無理なくヨガを楽しむ。
ふれあい卓球	毎週火・金曜日 4月～3月 10:00～12:00	12名／回 (677名)	81回	600円／回	誰でも気軽にできるスポーツとして特にシニア世代の健康促進と憩いの場を提供。
集まれ！長居キッズ	毎月第2日曜日 4月～3月 10:00～12:00	12名／回 (104名)	11回 ※1回中止	1,000円／回	工作や科学、手作りお菓子体験など近隣のお子様を対象としたイベントを実施。
キッズダンススクール リトル（初級）	毎週金曜日 4月～3月 17:00～18:00	20名／回 (722名)	44回	1,000円／回	音楽に合わせてリズムを取る練習からスタート。3月には成果発表会も実施。
キッズダンススクール キッズ（中級）	毎週金曜日 4月～3月	20名／回 (635名)	43回	1,000円／回	音楽に合わせてリズムを取る練習からスタート。3月

	18:00～19:00				には成果発表会も実施。
キッズダンススクール ティーン（上級）	毎週金曜日 4月～3月 19:00～20:00	20名／回 (621名)	42回	1,000円／ 回	音楽に合わせてリズムを取る練習からスタート。3月には成果発表会も実施。
みんなで歌おう in 長居ユースホステル	6・9・12・2月 13:30～15:00	50名／回 (220名)	4回	300円／回	歌を通して、シニア層に憩いの場の提供と、歌うことで健康増進の目的もある。
Soccer Camp 2024	2月23日～ 24日 1泊2日	40名 (41名)	1回	19,800円	セレッソ大阪のスクールコーチが直接指導し、ヤンマースタジアムピッチで練習。スタジアム見学ツアーも実施。

（９）魅力向上事業実施状況

【食】

・YANMAR MARCHÉ NAGAI

R6年度の「YANMAR MARCHÉ NAGAI」利用者数は57,618人。

R6年度はグランドメニューの更新のほか、地域の子ども雑誌「うっとこ」とのコラボ商品やセレッソ応援コラボも実施し、地域との連携を図りました。

R6年度はカジュアルフレンチレストランへのリニューアルに向け12月・3月休業しました。

・桜珈琲

R6年度の「桜珈琲」利用者数は182,887人。

どの席からも桜を眺められるよう中庭を囲う席を配置し、四季折々の風景と落ち着いた空間で自家焙煎珈琲が楽しめることで、新規だけでなくリピート客の獲得にもつなげています。8時からモーニング、午後からは多種多様なスイーツを提供。テイクアウトコーナーも設置し、公園を散策する方からも人気を集めています。R6年度はセレッソ応援コラボも実施し、地域との連携を図りました。

・confiteria S

R6年度の「confiteria S」利用者数は23,644人。

R4年7月29日にオープン。パウンドケーキや焼菓子など多彩なスイーツの他、プレゼントや季節の贈り物としてギフト商品も用意。長居公園に来園した方々がお土産として頻繁にご購入いただいています。新しくテイクアウトメニューでクレープの販売や柑橘系ドリンクやも用意し、園内で気軽に楽しめるものも提供しています。

・OSSO MARKETS&KITCHEN

R6年度の「OSSO MARKETS&KITCHEN」利用者数は92,900人。

全国各地の野菜や果物を販売するだけでなく、調理方法やおすすめの食べ方を提供しています。イートインでは、朝ごはん、ランチ、カフェ利用まで幅広く利用頂ける憩いの場となっています。また、店舗周辺で定期的に「おそとでハンドメイドマルシェ」を開催し、リピーターも多く好評です。

【スポーツ】

・ボウケンノモリ NAGAI

数あるボウケンノモリ施設の中でもハーネスを用いず遊ぶことで自然をより体感できる施設になっています。樹上の有料施設やトランポリンの他、小さなお子様用の無料コースも併設しています。大人も子供も楽しむことができる施設として日々賑わっています。

R6年度は夏休みの間、涼しい夜間営業も実施し、顧客満足度を高めるよう努めました。

R6年度の「ボウケンノモリ NAGAI」有料入場者数は 12,225 人。

・相撲場

芝田山部屋の稽古期間にあわせ力士との交流会を実施しました。

R6年度は、長居公園近くの「大阪発達総合療育センター」へ訪問頂きました。

入所者の皆様との交流を通じて相撲への理解と関心を深めていただくことを目的とした取組で、温かい雰囲気の中でふれあいが行われました。

・FUTSAL PARK NAGAI

R6年4月1日名称変更

フットサルコートは一般利用、施設主催の個人参加型フットサルの定期開催、スクール利用などで活用長距離走路のランナーに向けたランニングステーションとしても利用されています。

自主大会も月に1～2回継続的に開催しました。

・タイガーラックスケートボードパーク長居

R4年4月23日にオープンした、スケートボード専用施設です。ストリート向けの施設となっており、初心者でも滑りやすいオープンスペースや、様々な技を練習可能な階段・アールなども設置しています。会員登録（登録料・年会費 1,000 円）で、どなたでも利用可能。また、スケートボードパーク利用者と一緒に毎月第1土曜日の夜に清掃活動を実施し美観維持に努めると共に、ローカルスケーター（クルー）と毎週土曜日の夜に運営会議を実施しマナー向上に努めています。R6年度末の「スケートボードパーク」登録者人数は 7,450 人。

【アート】

- ・「チームラボ」チームラボアート作品としては 長居植物園の草花や木々を活かして 10 種類以上の展示を行いました。R6年度は一筆で描かれる空書の展示から人間や動物が歩き続ける展示へと変更しました。リアルタイムで描かれ続けることにより、同じ瞬間がないのが特徴となっています。その他、人が触れたり、風が吹くことにより色を変える宙に浮かぶ球体を新たに展示しました。ま

た、季節展示としては4月にネモフィラ、8月にひまわり、11月にコスモスの展示を行ないました。R6年度の入場者数は約320,000人となりました。チームラボ展示による野鳥への影響を検証するため、大学教授、自然史博物館学芸員、長居植物園長らの有識者がアドバイザーメンバーとして出席する長居植物園鳥類モニタリングアドバイザー会議を開催し長居植物園内の鳥類の生態調査ならびに実証実験を3回実施しました。

- ・長居第2陸上競技場の倉庫壁面にミューラルアートを施しました。同区内でミューラルを作成している近鉄針中野駅、関西みらい銀行、ヨドコウ桜スタジアムと連携し地域活性化を図りました。関西みらい銀行、ヨドコウ桜スタジアムと「トリプルMURAL コラボキャンペーン」を実施しました。
- ・長居公園フォトコンテスト開催（春夏秋冬で年間4回の実施）。
- ・R7年4月から花と緑と自然の情報センターで開催するテキスタイル技術とアートを融合した展示会「Futurotextiles7」に向け主催であるフランス・リール市の非営利文化事業団体 lille3000 と連携を行いました。

【学び】

- ・園内に「長居わくわくファーム」を設置し、R4年8月より運用開始。
R5年度では36家族114名にご参加頂きましたが好評につき、定員を増やしR6年度は年間で合計56家族 合計192名の参加を得て農作業の体験、大阪の食文化の学習、なにわ伝統野菜の栽培・収穫・調理・試食体験を実施しました。
また、カゴメ(株)及びタキイ種苗(株)とも連携し、提供頂いたトマト苗の定植を行い、収穫したトマトやナス、ズッキーニで調理体験を行う食育を実施しました。

・防災イベント

- ①広域避難所に指定されている長居公園を知ってもらう為、レスキュー車・白バイの展示や起震車による地震体験コーナーを展開
2,300名の参加。先着800名様に防災食をプレゼント。
- ②あべの親子防災、イワタニ産業と連携してポリ袋クッキングのワークショップを実施
 - a.防災グッズを入れる為のバッグを環境局と連携して、ワークショップ形式で制作。
 - b.防災謎解きを開催し、謎解きをクリアした方には、協賛頂いた防災グッズ等を提供。
 - c.地域と連携し、被災時の食のワークショップを実施。

・長居植物園の里山ひろばに自然と人がつながる共生のシンボルとして鉄製、全長17.25mのシンボルタワーとなるグラウンディングツリーを設置し、11月2日にオープンしました。グラウンディングツリーはツル植物をイメージさせる9本の水が通る柱と、大地とつながる2本の大柱、植物が育つ葉を模した9つの床、水を溜めておく3つのタンクで構成されており、自然エネルギーを活用する植物のメカニズムを知り、人が植物とどのように関わっていくべきかを学ぶ施設を目指し、植

物園の景観になじむよう、樹木が植樹されるようなイメージで設置しました。

【みどり】

・みどりの再興プロジェクトとして、自然の中でのスポーツと食の恵みをテーマに、自然とみどりと
との共生によるこれからのライフスタイルを愉しめる体験型公園として、公園の樹木が向こう 50
年・100 年先の未来まで育み続けられるための環境整備を行っています。その中で、長居公園をわ
くわく楽しめる魅力づくりとして、22 エリアに区分し、それぞれ特色のあるエリアとして整備して
いきます。R6 年度は第 1 弾として公園北西入口の根詰まりや衰退による倒木の危険があるケヤキ
を他エリアへ移植し、耐圧植栽基盤システム MD グリーンインフラ工法を採用して桜の木を植樹
し整備を行いました。またこの際、クラウドファンディングを活用し、3,392,000 円、96 名のご支
援を受けることができました。また、一部返礼として支援者にご参加頂き植樹式を行いました。

（１０）プラットフォームの運営

長居公園を「みんなわくわく、明日もわくわく。」をテーマに、より良い公園にするための助言を
得るために、地元町内会・教育機関に加え、株式会社セレッソ大阪や地元大手企業にも参加頂き
「長居パークプラットフォーム運営委員会」を設置しています。R6 年度においては委員会を 4 回
開催し議論を行っています。また、分科会としてスポーツ部会と自然みどり部会の専門部会を設
け、公園のあり方や活性化について検討しています。スポーツ部会は、新スポーツ・イベントの誘
致、障がい者スポーツの開催支援、公園利用者の健康促進やスポーツ体験支援、大規模な競技大会
の誘致、近隣スポーツ施設との連携を通じて、“見る・する・支える” の様々なスポーツ活動によ
る公園利用者の健康増進を通じて、Well-being の実現を推進しています。自然みどり部会は①将来
を見据えた樹木の調査改善等を進める「みどりの再興プロジェクト」②植物園の花やみどりの健全
育成等を進める「植物園プロジェクト」③園芸療法を通して地域課題への貢献を図る「みどりの福
祉プロジェクト」④長居の里山での活動を通じた自然体験教育等を推進する「長居里山プロジェク
ト」⑤地域参加型を含むイベントの促進を図る「催事プロジェクト」を通して『長居のみどりとま
ちとの連携』を推進しています。また、R6 年度は公園北西入口の整備、グラウンディングツリー
の設置を行うにあたり、プラットフォーム運営委員会の中で意見交換を行いながら実施しました。

8 利用者からの要望、苦情、トラブル対応事例（主なもの）とその対応状況

（１）長居パークセンター、長居植物園、長居運動場

- ・毎月 1 回「長居公園禁止行為対策会議」を実施し利用者からの要望、苦情、トラブルなどの対応、
対策などを検討しています。
- ・東住吉警察署との夜間合同パトロールを実施。今後も定期的に連携し実施していきます。
- ・スケートボードに関すること
園内スケーターへの注意件数が、月平均約 10 件と、30 件以下という目標を大きく下回りました。
今後も園内スケーターへの注意喚起及びスケートボードパークの利用へ誘導していきます。
- ・猫やハトへの餌やりに関すること

現場確認しマナー啓発を行い違反行為については注意・指導を行っています。

- ・ホームレスの方に関すること

ホームレスの方に対して園内のルール違反行為について、注意・指導を行いました。特に北口付近での空き缶の堆積等による占拠については、粘り強く注意・指導を行った結果、改善することができました。また北東口付近ではトイレ付近での滞在に伴う一般利用者からの苦情に対し、粘り強く声掛けを行った、改善することができました。

- ・騒音や危険行為に関すること

近隣や公園利用者の迷惑となる行為について、特に園内へのバイク乗り入れについては、警備員と東住吉警察と連携し注意・指導を行っています。

- ・不法占拠物に関すること

園内の不法占拠物については、警告チラシを貼ったうえで撤去しています。

- ・公園の利用に関すること（危険・占有行為、喫煙マナー、ノーリード、自転車、ゴルフほか）

公園利用者の迷惑となる行為について注意・指導を行っています。特に 1/27 以降は大阪市内全域路上喫煙禁止に伴い、公園内での喫煙が確認した場合は、指導・啓発に努めました。

（２）長居陸上競技場、長居第２陸上競技場、長居相撲場

- ・イベント終了後の園内ゴミ箱付近のゴミ散乱について

大会主催者への注意喚起に加え、競技会翌日の清掃強化しました。

- ・長居公園中央駐車場及び地下駐車場の渋滞緩和について

大規模イベント時（コンサート、Ｊリーグなど）には誘導警備員を配置しました。

- ・イベント時の騒音について

環境局よりコンサート時の騒音に対し、抜本的な対策を行うよう指示を受け、今まで行っていた騒音対策に加え防音壁を設置するなど対策を行っていますが、ヤンマースタジアム長居で通常のスポーツ競技開催時においても特定の方から長時間に渡る厳しいご意見や SNS への投稿が続いており、イベント主催者協会や近隣町会と連携して対応をはかってまいります。

（３）長居トレーニング場

- ・マシンの長時間利用（要望、苦情）

スタッフからの声かけによる注意喚起及び、館内掲示、館内放送による啓発

- ・トレーニング場内の混雑状況について（苦情）

リアルタイムの入館者数を HP で表示し分散利用を促す

- ・キャッシュレス対応（クレジットカード要望）

先行実施していた QR コード決済に続き、クレジットカード決済を導入

（４）長居庭球場

- ・コートベンチを設置してほしい（要望）

各コートに設置済み

- ・ナイター照明が明るすぎる（要望、苦情）
照明の間引きと電球の交換で対応
- ・新しいコートブラシの設置（要望）
古いブラシを廃棄、各コートに新しいブラシ設置済み

（５）長居プール

- ・水着の脱水機を設置してほしい（要望）
水着やバスタオルなどを脱水できるものを設置済み
- ・シャワーブースに石鹸置きを設置してほしい（要望）
各ブースに設置済み
- ・屋内プールの水が濁っている（苦情）
水質浄化剤を変更した結果営業前は2.5m以上の透明度が保たれていて好評である
- ・屋外プールの底が汚れている（苦情）
固形の次亜塩素、ポータブル水中クリーナーなどを活用し美観を保った
- ・冬季に階段室が寒い暖房を設置してほしい（要望）
別途、暖房器具を設置し対応済み
- ・ウェアラブル端末のカバーを販売してほしい（要望）
受付にて販売済み
- ・冬期に便座が冷たい（苦情）
暖房便座を設置し対応済み
- ・プール内で日付と曜日表示してほしい（要望）
大きな表示板を作成し対応済み
- ・夜間入口が暗いので明るくしてほしい（要望）
入口に太陽光発電のライトを設置済み

（６）長居ユースホステル

- ・洗面の止水が甘い（苦情）
蛇口をレバーに全交換で改善済
- ・シャワー器具に不具合がある（苦情）
対象シャワー器具を更新し改善済
- ・ベッドサイドにゴミが多い（苦情）
日常清掃にて巡視点検及び3ヶ月毎に重点的清掃の実施で改善済
- ・電気ポットを置いてほしい（要望）
食堂にお湯とセットになった給茶機を設置済
- ・駐車場が高すぎる（苦情）
公園外の駐車場をリサーチして案内
- ・個室シャワールームを設置してほしい（要望）
現段階では構造上の問題で設置できず、大規模改修等で設置検討を模索

9 利用者の意見や満足度の把握・反映の取組状況

(1) 一般園地、長居植物園

【一般園地】

実施日 R6 年 8 月 24 日、R6 年 10 月 20 日

実施内容 QR コード読み込みによるWEB アンケート

実施方法 QR コード入りアンケート案内掲出

実施結果 回収枚数 480 枚

施設名	利用者満足度				
	満足	やや満足	やや不満	不満	無回答
一般園地	61.0%	36.5%	1.7%	0.0%	0.8%
分析	総合的な満足度では、「満足」「やや満足」を合せると 97.5%で設定値 90%を達成できた。「樹木等の管理状況」は 97.5%、「園路・広場の管理状況」は 97.1%「遊具」は 92.7%「トイレ」は 68.5%、「案内看板等」は 92.7%であった。ご意見としては「休憩できる施設・場所が少ない」が多かったため、花と緑と自然の情報センターを主とした施設の利活用の検討を進める。				

【長居植物園】

実施日 R6 年 11 月 2 日～11 月 24 日まで

実施内容 QR コード読み込みによる WEB アンケート

実施方法 QR コード入りアンケート案内掲示

実施結果 回答数 345 枚

施設名	利用者満足度						
	大変満足	満足	やや満足	やや不満	不満	大変不満	わからない
長居植物園	53.0%	40.0%	6.7%	0.3%	0.0%	0.0%	0.0%
分析	アンケート結果では、「やや満足」以上が 99.7%と、設定値 90%を達成できた。トイレに関するご意見が大半を占めたこともあり、洋式・美装化に向けて計画を始めた。						

(2) 長居陸上競技場（相撲場含む）、長居第2 陸上競技場、長居運動場

【長居陸上競技場（相撲場含む）】

実施日 R6 年 9 月 16 日～R7 年 3 月 31 日まで

実施内容 アンケート用紙配布

実施方法 現地係員によるアンケート配布と回収

実施結果 回収枚数 65 件 ※競技団体担当者へのアンケート実施

施設名	利用者満足度
-----	--------

	非常に満足	満足	普通	不満	非常に不満
長居陸上競技場 (相撲場含む)	23.6%	52.3%	7.6%	12.3%	4.6%
分析	アンケート結果では、「非常に満足」が 23%で「満足」と合わせると 75.9%で設定値 85%を下回る結果となった、「不満」と「非常に不満」を合せると 16.9%であった。良い点としては「陸上トラックが走りやすい」「フィールドが整っている・芝生がきれい」という意見が多かった。改善点としては「陸上備品の更新」「和式トイレを洋式にしてほしい」という意見があったので、予算を見ながら検討していく。				

【長居第2 陸上競技場】

実施日 R6 年 9 月 16 日～R7 年 3 月 31 日まで

実施内容 アンケート用紙配布

実施方法 現地係員によるアンケート配布と回収

実施結果 回収枚数 19 件 ※競技団体担当者へのアンケート実施

施設名	利用者満足度				
	非常に満足	満足	普通	不満	非常に不満
長居第2 陸上競技場	21%	57.8%	21%	0%	0%
分析	アンケート結果では、「非常に満足」が 21%で「満足」と合わせると 78.8%で設定値 85%を下回る結果となった。、良い点としては「スタッフが親切」「設備が整っている」という意見が多かった。改善点としては「写真判定室の雨漏り改善」「陸上備品の更新」という意見があったので、予算を見ながら検討していく。				

【長居運動場】

実施日 R6 年 6 月 20 日～11 月 20 日まで

実施内容 アンケート用紙配布

実施方法 現地係員によるアンケート配布と回収

実施結果 回収枚数 23 件

施設名	利用者満足度				
	非常に満足	満足	普通	不満	無回答
長居運動場	0%	78.2%	17.3%	0%	4.3%
分析	アンケート結果では、「満足」が 78.2%で設定値 90%を下回る結果となった。良い点としては「グラウンドの水はけが良い」「使いやすい」という意見が多かった。改善点として「掃除道具がなくて困る」「スコアボードの交換」という意見があったので、予算を見ながら検討していく。				

（３）長居トレーニング場

【長居トレーニング場】

実施日 R7 年 1 月 5 日～1 月 13 日まで

実施内容 アンケート用紙配布

実施方法 現地係員によるアンケート配布と回収

実施結果 回収枚数 101 件

施設名	利用者満足度				
	非常に満足	満足	普通	不満	無回答
長居トレーニング場	54.4%	32.7%	10.9%	1.9%	0%
分析	アンケート結果では、「非常に満足」が 54.4%で「満足」32.7%と合わせると 87.1%で当初目標の 90%を下回ったが、概ね満足を得られている結果となった。良い点としては「いつも清潔でスタッフの対応が良い」「トレーニング機器が充実している」「レスンプログラムが豊富でわかりやすい」という意見が多かった。改善点としては「長時間のマシン占有」という意見があったので、スタッフの声かけや、館内掲示と放送で注意喚起を行っていく。				

（４）長居庭球場

【長居庭球場】

実施日 R7 年 1 月 5 日～1 月 16 日まで

実施内容 アンケート用紙配布

実施方法 現地係員によるアンケート配布と回収

実施結果 回収枚数 102 件

施設名	利用者満足度				
	非常に満足	満足	どちらとも いえない	やや不満	非常に不満
長居庭球場	29%	65%	6%	0%	0%
分析	アンケート結果では、「非常に満足」が 29%で「満足」と合わせると 94%で当初目標の 90%を上回った、良い点としては「コートが綺麗・使いやすい」「スクールコーチ・受付スタッフが丁寧・親切」という意見が多かった。改善点としては「トイレの洋式化」「更衣室の美化」「日よけ対策」という意見があったので、検討していく。				

（５）長居公園地下駐車場

【長居公園地下駐車場】

実施日 R6 年 12 月 25 日～R7 年 2 月 24 日まで

実施内容 アンケート用紙配布

実施方法 現地係員によるアンケート配布と回収

実施結果 回収枚数 165 枚（対面方式及び WEB にて実施）

施設名	利用者満足度				
	非常に満足	満足	普通	不満足	無回答
長居公園地下駐車場	6.1%	47.3%	46.1%	0%	0.6%
分析	駐車場の利用用途としては、長居公園関連を目的に利用される方が 83.6% で、利用頻度は 57.6% が月 1 回以上利用されており、多くのリピート利用されていることがわかる。大阪市より、市内の他の駐車場と評価項目を統一するよう要請があった為、昨年の回答としてあった、「やや満足」といった項目をなくし「普通」といった項目に変更した結果、昨年の「やや満足」と回答していたものが「普通」との回答になったものと思われます。駐車場の使いやすさについては 99.5% の方が「普通」以上(※)と回答しており、一定の満足度を得られています。引き続き利用満足度の維持に努めます。				

※市内他駐車場と同様に「普通」以上を満足度として評価

（６）長居プール

【長居プール】

実施日 R7 年 1 月 17 日～1 月 17 日まで

実施内容 アンケート用紙配布

実施方法 現地係員によるアンケート配布と回収

実施結果 回収枚数 111 枚

施設名	利用者満足度				
	非常に満足	満足	どちらとも いえない	やや不満	非常に不満
長居プール	27.9%	67.6%	4.5%	0.0%	0.0%
分析	アンケート結果では、「非常に満足」が 27.9% で「満足」と合わせると 95.5% で設定値 90% を達成できた。良い点としては「スタッフ、コーチの対応がいい」「脱水機の設置」「ロビー」という意見が多かった。改善点としては「トイレの洋式化」「シャワー室の美化」「プールまでの通路の寒さ」という意見があったので、可能な項目から改善を検討していく。				

（７）長居ユースホステル

【長居ユースホステル】

実施日 R6 年 4 月 1 日～R7 年 3 月 31 日まで

実施方法 現地係員によるアンケート配布と回収

実施結果 回収件数 103 件

施設名	利用者満足度
-----	--------

	満足	やや満足	やや不満	不満	無回答
長居ユースホステル	50.5%	43.7%	2.9%	0.0%	2.9%
分析	アンケート結果では、「満足」と「やや満足」を合わせると 94.2%で設定値 85%を上回る結果となった。特に年間を通じて同一料金というのが利用者にとって最大の魅力であり、立地的にも利用しやすいという意見が多かった。要望としては水周りの改善意見が多く、その費用捻出が今後の課題となってくる。				

10 建物及び付属設備の維持保全の実施状況

(別紙 1 R6 年度修繕一覧参照)

11 運転監視及び保安業務の実施状況

(別紙 2 R6 年度巡視点検作業参照)

12 収支の状況

(別紙 3 R6 年度収支報告書参照)

13 管理経費縮減の取組み状況

(1) 光熱水費

- ・場内 LED 化
- ・パソコン、プリンタの電源 OFF の実施
- ・エアコンの設定温度の厳守
- ・休憩室、トイレの照明について無用電灯消灯の徹底
- ・トイレ、公園内水道栓に関する節約の徹底・利用後の消灯の徹底

(2) その他

- ・見積り合わせの徹底
- ・ポスターチラシ等デザインの直営化
- ・カラー印刷・出力の抑制
- ・事務用品、消耗品等は無駄なく使い切っています
- ・使用できる裏紙は再利用しています
- ・落ち葉の堆肥化（草花等の植付け時に土俵改良材として利用）
- ・剪定枝のチップ化によるマルチング利用
- ・デジタル化を進め、書類の印刷枚数を削減
- ・事務用品を集約し、場所をまとめることで無駄な購買を削減

14 その他特記事項

(環境保全に向けた取組み)

- ・バイオコンポスターの活用

R4 年 7 月より資源循環型社会の実現を目指して、植物園バックヤードにバイオコンポスターを導入しました。レストランやカフェで出た食品残渣に加え、競技場で刈った芝生や園内の落ち葉を微生物の力により安全な堆肥に変換することが可能です。1 回あたり 100 kg 程度の処理をおこなっています。植物園内の花壇や果木への堆肥やりを実施。また、イベント実施時に、参加者へ堆肥の無料配布を行いました。

大阪公立大学大学院と連携して同大学馬術部の馬糞を活用した良質な堆肥化について、実証実験を推進しています。

・水質浄化

長年、長居植物園の大池は、雨水とヤンマースタジアム場内の雑排水のみが流入するだけの閉鎖系となっていました。更に、植物園として定期的に周辺植栽の植替えに際して与えられている肥料分等が、雨と共に水位の低い大池に流れ込む状態が続いて来ていました。これらの肥効成分を元に、池には植物性プランクトンや藻類、水生植物が過剰発生し、水質汚濁の原因となっています。そして冬期になり枯死した分は水底に堆積し、厚い有機底泥層となっていくサイクルを繰り返しています。

植物園の大池の美観向上を目的として、R4 年 7 月に水質浄化ユニットによる微細な泡とバクテリアを使用した水質浄化装置を導入しました。引き続き、水質浄化の取り組みを進めていきます。

・CO2 削減の取り組み

長居公園で使用している電力はエネットが提供する再エネ「EnneGreen®」を活用しています。化石燃料を用いず発電した電気もそうではない電気も電気自体の性質や働きに違いはなく環境価値が付属したものか判別が出来ませんが、再エネ指定の非化石証書（環境価値の証明）を使用することにより、実質的に再生可能エネルギー電気 100%の調達を実現しています。引き続き「EnneGreen®」による実質再生可能エネルギー100%電力を使用し、地球環境の負荷低減に取り組み、脱炭素社会の実現を目指します。



・節水の取り組み（長居プール節水器具の取付、競技場トイレへの節水弁取付、消音設備取付）

・3R（リデュース・リユース・リサイクル）の推進をしています。

「大阪市ごみ減量アクションプラン」の市民行動計画を参考に、3R を積極的に推進しました。

・ヒートアイランド対策などの普及啓発

・Osaka Metro との湧水の活用の取組み

Osaka Metro と共同による取組みとして、長居駅地下から湧き出ている湧水を浄化プラントで浄化し、その水を長居公園で令和 6 年 3 月から有効活用しています。

① 長居植物園内池の水質向上のために入水（24H/100 m³）

② 長居公園 1 号トイレのハイタンクに注入し、排水用として活用（防災対策として水道が止まった場合でも、Osaka Metro の電気が止まらなければ供給が可能）

③ 中央広場の芝生等の灌水として利用

・電気自動車の継続利用。（一般園地巡視用）

(長居公園内の美装)

- ・美化委員会を設置し公園全体の美化を推進（不要な看板、張り紙、バリケード撤去）
- ・「トイレ清掃専従チーム」を設けて、1日2回の清掃実施

(市民協働)

- ・地域連合町会との公園周辺清掃の実施（月1回）
- ・東住吉社会福祉協議会や地元福祉事業所と連携した花壇管理（年4回植付け）
- ・地元有志を中心としたマルシェ「NAGAI 森の駅マルシェ」の開催（長居植物園）
- ・近鉄針中野駅と長居公園をつなぐ地域活性化プロジェクトに参画
- ・長居小学校ジュニアバンド発表会～長居植物園秋のローズウィーク
- ・パープルデー～てんかん啓発キャンペーン（3/24・約300名）
- ・クラウドファンディングを活用した公園北西入口の整備

(他施設との連携)

- ・大阪市立自然史博物館との連携

開園50周年記念事業を開催

- ・天王寺動物園との連携

天王寺動物園×長居植物園スタンプラリー「動物と植物つながり図鑑づくり」全5弾（11/2～3/16）

- ・京都府立植物園・宇治市植物公園との連携

苗の相互提供・情報交換

- ・六甲高山植物園との相互PR

連続テレビ小説「らんまん」を契機とした相互PR

- ・大阪市長居障がい者スポーツセンターとの連携

精神障がい者のフットサル教室への協力（10/25）

セレッソ大阪と連携し、ヤンマースタジアムのピッチを提供

15 今年度の総括及び自己評価

(一般園地)

今年度は22年リニューアル後から行ってきた新たな取組みに加えて、長居公園コンセプトの「みんなわくわく、明日もわくわく。」を実現するために新たな取組みにチャレンジしました。タイガーラックスケートボードパーク長居では地元スケーターと競技会(W2Cカップ)を企画・運営を行い、来年度以降も定期開催し、将来のオリンピックに繋げる大会を目指します。「裸足で芝生で盆踊り」をテーマにしたスタぼんを日頃お世話になっている近隣地機への還元イベントとして今年度も開催し、12千人の方にご来場頂きました。特にファミリー層に楽しんで頂ける夏の恒例イベントとなりました。

また、大阪公立大学院との食料残渣の堆肥化の共同実験や南西エントランスへの圧縮機能付きゴミ箱の設置など環境に優しい公園づくりに向けて新たな取組みにも着手しました。

長居公園の更なる魅力向上に向けたネットワーク強化として実施した桜の植樹のクラウドファンディングに参加頂いた公園をサポートしてくれる仲間を、今後は公園のサポーターとしてご意見を頂き、公園運営や新規施設設置に反映させていきます。

大阪市内の他の大規模公園と定期会議を開催し、共通課題に対する対応策の検討やコラボイベントの企画・運営を継続して実施しました。引き続き連携の強化を進めていきます。

また、海外や他府県の公園・スタジアムを訪問し、接施設見学や情報交換を通して長居公園運営の参考としており、今後も社員のスキルアップも兼ねて他公園訪問を継続していきます。

今年度を振り返ると、概ね順調に事業運営ができていると評価しておりますが、貴市からの障がい者スポーツセンターの園内移設やスタジアム大規模改修工事計画については懸念事項として認識しています。

(長居植物園)

- ・同じく 50 周年を迎えた自然史博物館と協働し、「過去」「現在」「未来」に沿った記念事業を年間を通じて実施し、相互の PR に努めました。
- ・7 月に H4 年以来の入園料改定（200 円→300 円）が行われましたが、丁寧な対応・調整に努めたことでトラブルなく運用を進めることができました。また、年間パスポートについてはキャンペーンを行ったことで、前年度比（7 月～12 月）206%のお客様にご購入いただきました。
- ・里山ひろばに、自然と人が繋がる共生のシンボルとして「グラウンディングツリー」を設置、11 月 2 日より運用を開始しました。自然エネルギーを活用する植物のメカニズムを知り、人が植物とどのように関わっていくべきかを学ぶ施設として、ボランティアを中心としたガイドツアーを定期的に開催しています。
- ・R2 年度から実施している長居植物園と天王寺動物園とのコラボによるクイズスタンプラリーについて、ノベルティの強化を図ったところ、引換え数が昨年度比 252%と多くのお客様にお楽しみいただきました。
- ・長居パークプラットフォームの分科会として、長居公園や長居植物園の目指す姿、長居公園や長居植物園にふさわしい“みどり”について、地元・有識者と指定管理者が意見交換を行う「自然みどり部会」を運営。実現に向けて、さらに 5 つのプロジェクトに細分化し展開しています。

そのうち植物園プロジェクトでは、バラ園でのより良い管理と技術者の育成を目指しバラに特化したボランティア活動を開始しましたが、夏の害虫にすばやく対処することができたため、秋バラをきれいに長くご鑑賞いただくことができました。また、通常の維持管理に加え、全てのスタッフに担当エリア（専門園、植栽帯）を設定し、課題の発見などの素早い対応を可能とすることで、良い植物展示になるよう努めました。

(長居陸上競技場、長居第 2 陸上競技場、長居相撲場)

- ・長居陸上競技場、長居第 2 陸上競技場ともに満足度が目標未達となりました。次年度は陸上備品の更新や、施設の美化など利用者の要望を可能な限り取り入れ満足度向上に努めます。

- ・イベント開催時には騒音に対する苦情が X へ投稿が続いており、環境局から抜本的な対応を求められています。これに対し、経済戦略局と連携し対策を行っています。今まで行っていた対策に加え新たに防音幕の増設や防音壁の設置など対策を行っていますが、苦情が続いています。

（長居トレーニング場）

- ・コロナの 5 類変更や、丁寧なカウンセリングによる初心者へのメニュー作成により、年間利用者数は目標を大きく上回る結果となりました。
- ・初回講習会の受け入れ枠を拡大し、年間新規利用者数が大きく増えました。
- ・コロナ対策も行いながら館内美装化に努め、利用者ニーズに応じたトレーニング機器を新たに導入し、多様なニーズに対応できました。
- ・修繕にあたっては、安全確保等によるものの他、利用者ニーズに応えることを重視し優先順位をつけて実行しました。

（長居庭球場）

- ・利用者は 12 万人を上回りました。（昨年からの大幅増は延べ人数のカウント法に変更したため）
- ・自主事業、スクールではジュニア部門の育成、強化の充実を図り全国大会に出場する選手も輩出しました。
- ・自主事業、スクールの一般、ナイター土日で夏の複数受講半額キャンペーンを行い年間を通して受講者が増加しました。
- ・近隣小学校へのテニスの出前授業を 4 校行い、地域との連携の強化に努めました。
- ・使用後のテニスボールは近隣小学校にお渡しして、机、いすに取り付けることで学校の騒音緩和に役立ててもらいました。
- ・2 番コートの全面張替えを実施。快適にテニスを楽しんでもらえる環境を整えました。
- ・駐輪場を整地、人工芝を敷いた。駐輪スペースを 2 列から 3 列に増やし、多くの自転車を駐輪できるようにしました。

（長居公園地下駐車場）

- ・満足度は回答項目の変更に伴い、普通の回答に多く移行した事に起因し、目標未達となりました。
- ・利用台数は 68,554 台となり、目標達成となりました。
- ・指定管理者実施の修繕は北出入口等照明補修、北 3 階段カメラ補修、精算機新紙幣改造、南ゲートバー補修、消防点検時に確認された不具合の改修を実施いたしました。

（長居プール）

- ・安全かつ効率的な監視体制を構築し事故なく終えることができました。
- ・プール水については、特に透明度を確保するため、昨年度に引き続きプールロボットの導入やプール用洗浄剤の活用により水質の維持改善に努め、利用者から評価を得ています。
- ・改修工事に伴い、防犯カメラの更新、スライダーの上塗り塗装、屋外プール層の塗装、植栽の整備、入口舗装の改修、可動床縁材の修繕などを実施。

- ・休館中に、職員の手によりプールサイドのタイル補修、プールサイドや会議室前、シャワー室の塗装、会議室の壁紙の張替え、ガラス面の目隠しシートの貼り付けなどを実施。
- ・サービスの向上策として、ロビーの椅子と机を更新。
- ・利便性の向上と安全管理の向上のため、受付カウンターの新設しロビーを一望できるようにしました。

(長居ユースホステル)

4月～9月の上半期は予比104.1%前比108.6%と非常に好調な運営状況でした。しかしながら、下半期は国内の団体利用が停滞することから、どうしてもインバウンド団体の動向によって実績が左右される傾向です。特にインバウンドの学校団体においては毎年の修学旅行やスタディツアー等でリピーターになってもらうことがキーとなりますが、施設内に個室シャワールームが完備されていないことから、日本式のお風呂事情は非常に敬遠されがちです。そのため、個室シャワールームぐらいあるだろう(海外のユースホステルでは常識)という認識のため、従来よりチェックインしてからトラブルになるケースも多く、次年度に繋がることのないことから、明らかに目標未達の要因の一つになっています。しかしながら、大阪・関西万博開催によりユースホステルは安価であることから一定のインバウンド利用は見込めるだろうと予測し、検索エンジン上位にヒットする、いわゆるSEO対策を積極的に行ないました。結果、常に上位8件以内にヒットするようになり、海外からの問い合わせ件数も増え、次年度への集客対策として一定の成果を上げました。また、自主事業では近隣の子ども達を集め、工作や科学、お菓子づくり等を行う『集まれ！長居キッズ』を立ち上げ、ヨガも毎年種類を増やして変化を加えることで飽きない工夫を施してきました。集会室利用では、2年前から高齢者大学校に営業をかけ当初は2講座からスタートしましたが、現在は4講座に増え、利用率アップに努めました。今後も国籍問わず、老若男女が集いやすい施設として様々な営業施策を行なっていきます。

16 次年度へ向けた課題及び目標

(一般園地)

公園設備の老朽化に伴い、雨天時の排水が間に合わず冠水を起こしているため、排水設備の整備について、大阪市と協議を行っていきたいと考えています。来年度の愛知・名古屋アジア大会の準備・開催や、それ以降の長居障がい者スポーツセンターの園内移転および長居陸上競技場の大規模改修など、公募の際に知らされていなかった事業業績に大きな影響を及ぼす案件が多数あり、樹木の移植や工期中の来園者減による園内店舗の収益低下など多くの課題が想定されます。また、人件費の高騰や光熱費の高騰により業務代行料の見直しが必要と考えています。

一方、来年度は大阪・関西万博開催に伴い大阪の賑わいが期待できる中、フランスLille3000との共催展示会の「Futurotextiles7」による新たな魅力の提案を通じて来園者の増加に繋がります。

園内トイレの改修やみどりの再興プロジェクトによる園内樹木の整備を行い、より快適に過ごしていただける公園づくりを進めていきます。また、他公園(大阪城公園・鶴見緑地等)と連動したイベントの実施の他、他分野でも連携を図ります。長居公園を核とした地域の発展と市内公園連携による大阪の賑わい創出に寄与してまいります。

(長居植物園)

R6 年度の長居植物園の入園者数は、前年度から 11 万人減となりました。

R7 年度は、花修景の魅力向上とイベントの魅力化に注力し入園者数の UP を図ります。

花修景では、引き続いてのバラ管理の強化に加え、情報センターでの展示会「Futurotextiles7」にちなんだ「ベルサイユのばら」シリーズの導入、閑散期となる冬場の集客を目指した冬咲きチューリップの導入、またシダレウメの導入や既存ウメの仕立てなどによりウメの強化を図ります。

イベントの魅力化では、各開花事業においてはワークショップや物販、また SNS 拡散を狙った設えなどで付加価値を高めます。万博応援事業としては「PLANT EXPO」として万博出展国の国花やその国の象徴とされる植物を文化や歴史とともに解説展示を行います。また予定されている自然史博物館特別展「昆虫 MANIAC」にちなんで、昆虫と AR を組み合わせたスタンプラリーを開催するべく、自然史学芸員にも協力いただきながら進めています。

また、1 年を通じて花を楽しめる植物園にお越しいただくため「毎月来てやキャンペーン」を実施予定です。リピーターの獲得とともにファンを増やしていきます。

(長居陸上競技場、長居第 2 陸上競技場、長居相撲場)

排水機能の低下や漏水など、施設の老朽化がみられます。都度、手直しを行っていますが、設備自体が古く、抜本的な対策が必要と考えています。また、長居陸上競技場でのイベント開催時には、音に対する苦情があり、環境局より抜本的な対策をするよう指示がありました。今まで行ってきた騒音対策に加え、防音壁の設置などの対策を行いましたが苦情があがり続けています。指定管理者のみではこれ以上の対策実施は難しいため、経済戦略局と連携をとりながら対策を行っていきます。コンサートなど大規模なイベントを予定しています。コンサートにおいては長居公園内に約 5 万人が訪れることが想定されるため、主催者、警察、消防などと連携し安全・安心な施設運営を実施するとともに引き続き近隣住民への丁寧な対応に取り組めます。また、コンサート収益を公園の改修や施設改修に投資することを予定しています。

(長居トレーニングセンター)

利用者数の増加に伴い、館内の混雑化や、マシン利用に待ち時間が発生する等の新たな課題が発生しています。HP 上で利用者数のリアルタイム表示を行うことで分散利用を促すなど、満足度を低下させることなく利用者ニーズに応じた施設運営を図り、R6 年度の年間利用者数 95,000 人を目標とします。

(長居庭球場)

9 月よりクラブハウスと 7、8 コート側溝の工事が始まります。クラブハウスが使用できない等の不便を感じさせないよう利用者へのサービスに努めます。利用者ニーズに応じた施設運営を図り、コート利用並びにスクール事業の両輪で満足度 90%を目標とします。

(長居運動場)

コロナの影響もなくなり、スポーツ需要も高まっていくと思われます。

R 7 年度の年間利用件数 900 件を目標とします。また、利用者の要望を可能な限り反映させ満足度向上に努めます。

(長居公園地下駐車場)

円滑な駐車場管理を実施し、各種設備等の不具合是正を実施する事で、より利用者満足を得られるよう努めてまいります。

(長居プール)

R 5 年度の改修工事による臨時休館の影響で、受講者数が回復していない状況が続いております。まず、休館前の水準を確保することが課題であると考えています。

屋外プールについては、広報活動に力をいれ利用促進に努めます。

屋内プールについては、更なる利用者サービスの向上及びスクールの充実化を図ります。長居プールの R 7 年度の年間利用者数 198,800 人を目標とします。

(長居ユースホステル)

大阪・関西万博開催に伴い、上半期（4 月～9 月）はインバウンド団体や他府県からも大勢の利用が見込まれます。滞在に満足してもらえるように今まで培ったノウハウを遺憾なく発揮し、万博開催後も長居ユースホステルが旅の拠点として認知され、リピーターになってもらえるように工夫して営業します。また、わくわくパークプロジェクトチームの一員として長居公園内の他施設とのコラボレーションをより推進し、ただ単に宿泊するだけではない、国際ユースホステル連盟が提唱している『Discover the real hostel experience』を積極的に展開していきます。

R6年度 修繕実績(指定管理者実施分)

【別紙1】

施設名称	補修・修繕等名称	備考
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Mエリア 反射シール修繕	
一般園地	Jエリア 縁石修繕	
一般園地	Nエリア グレーチング沈下修繕	
一般園地	Aエリア 誘導ブロック修繕	
一般園地	Nエリア 板石舗装修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Lエリア ILB舗装修繕	
一般園地	No.3男子トイレフラッシュバルブ交換修繕	
一般園地	No.2多目的トイレ通管作業	
一般園地	No.5トイレ裏止水栓交換修繕	
一般園地	Lエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Lエリア 誘導ブロック修繕	
一般園地	Uエリア ILB舗装修繕	
一般園地	Oエリア 単独樹縁石及びILB舗装修繕	
一般園地	運動場両面時計修繕	
一般園地	Aエリア 誘導ブロック修繕	
一般園地	Bエリア 階段段鼻修繕	
一般園地	Mエリア ベンチ座板修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	No.6多目的トイレ手洗器通管	
一般園地	北東こども広場ブランコ鎖交換	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Kエリア ロープ柵修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Oエリア バasketゴールネット交換	
一般園地	No.4トイレ洗面カウンター修繕	
一般園地	Cゲート戸車交換修繕	
一般園地	Lエリア ベンチ座板修繕	
一般園地	Aエリア ベンチ座板修繕	
一般園地	Pエリア 照明コンクリート巻補修	
一般園地	No.4トイレ詰り修繕	
一般園地	Bエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Bエリア タイル舗装修繕	
一般園地	長居公園北東部給水管漏水修繕	
一般園地	Nエリア 石積擁壁修繕	
一般園地	Bエリア ロープ柵修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Nエリア グレーチング沈下修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	No.2多目的トイレ明り取りガラス入替修繕	
一般園地	Lエリア ILB舗装修繕	
一般園地	Bエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Kエリア ロープ柵修繕	
一般園地	Bエリア 誘導ブロック修繕	
一般園地	Bエリア タイル舗装修繕	
一般園地	No.3トイレ給水バルブ取替修繕	
一般園地	Nエリア 板石舗装修繕	
一般園地	No.2多目的トイレ詰り修繕	
一般園地	Lエリア ベンチ座板修繕	
一般園地	Bエリア タイル舗装修繕	
一般園地	No.1女子トイレ詰り修繕	
一般園地	Pエリア ロープ柵修繕	
一般園地	Cエリア ベンチ座板修繕	
一般園地	Nエリア 板石舗装修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Eエリア 単独樹縁石修繕	
一般園地	Dエリア ILB舗装修繕	

一般園地	Lエリア 板石舗装修繕	
一般園地	Nエリア 板石舗装修繕	
一般園地	Vエリア ILB舗装修繕	
一般園地	No.2男子トイレ ハイタンク改修	
一般園地	南東こども広場 幼児用すべり台修繕	
一般園地	Mエリア ポールコーン修繕	
一般園地	Jエリア ベンチ座板修繕	
一般園地	Tエリア ロープ柵修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Lエリア ILB舗装修繕	
一般園地	Bエリア 階段修繕	
一般園地	Oエリア 縁石及びILB舗装修繕	
一般園地	Cエリア 人工芝修繕	
一般園地	Nエリア 板石舗装修繕	
一般園地	Rエリア 舗装陥没修繕	
一般園地	Lエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Oエリア 誘導ブロック修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Aエリア 誘導ブロック修繕	
一般園地	Sエリア ILB舗装修繕	
一般園地	Uエリア ILB舗装修繕	
一般園地	Vエリア ILB舗装修繕	
一般園地	Lエリア ILB舗装修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Kエリア ロープ柵修繕	
一般園地	Kエリア 単独樹縁石及びILB舗装修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Lエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Uエリア ロープ柵修繕	
一般園地	Jエリア 石山スライダー修繕	
一般園地	Lエリア ILB舗装修繕	
一般園地	Sエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Lエリア ILB舗装修繕	
一般園地	Nエリア 板石舗装修繕	
一般園地	Nエリア 板石舗装修繕	
一般園地	Oエリア ILB舗装修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Oエリア 平板舗装修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Mエリア 板石及びILB舗装修繕	
一般園地	Mエリア ベンチ座板修繕	
一般園地	No.3多目的トイレ扉他修繕	
一般園地	Gエリア ベンチ座板修繕	
一般園地	Oエリア バasketボールネット交換	
一般園地	Bエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Cエリア ベンチ座板修繕	
一般園地	Nエリア ILB舗装修繕	
一般園地	No.1トイレ詰り修繕	
一般園地	Jエリア ベンチ座板修繕	
一般園地	Nエリア グレーチング交換	
一般園地	Nエリア ポールコーン修繕	
一般園地	Aエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Uエリア 誘導ブロック修繕	
一般園地	プール入口前漏水修繕	
一般園地	外周東側漏水修繕	
一般園地	プール前歩道漏水修繕	
一般園地	Bエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Bエリア 誘導ブロック修繕	
一般園地	Rエリア グレーチング修繕	

一般園地	Nエリア 擁壁タイル修繕	
一般園地	Oエリア バスケットゴールネット交換	
一般園地	Vエリア ロープ柵修繕	
一般園地	Jエリア ILB舗装修繕	
一般園地	Lエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Cエリア ILB舗装修繕	
一般園地	Oエリア ILB舗装修繕	
一般園地	Aエリア 板石舗装修繕	
一般園地	Mエリア ポールコーン修繕	
一般園地	Bエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Nエリア 擁壁修繕	
一般園地	No.7トイレ フラッシュバルブ修繕	
一般園地	Bエリア タイル舗装修繕	
一般園地	Sエリア ロープ柵修繕	
一般園地	Nエリア 板石舗装修繕	
一般園地	Oエリア バスケットゴールネット交換	
一般園地	Gエリア 石積擁壁修繕	
長居植物園	エリア6 コンクリート壁修繕	
長居植物園	エリア6 タイル舗装修繕	
長居植物園	エリア0 ILB舗装修繕	
長居植物園	エリア15 枕木園路修繕	
長居植物園	植物園南門門扉車輪交換修繕	
長居植物園	エリア2 集水桟段差解消	
長居植物園	情報センタートイレ手洗器修繕	
長居植物園	エリア1 平板舗装修繕	
長居植物園	エリア24 縁石修繕	
長居植物園	エリア2 散水ホース修繕	
長居植物園	エリア13 デッキ修繕	
長居植物園	エリア13 デッキ修繕	
長居植物園	エリア13 ロープ柵修繕	
長居植物園	エリア19 枕木修繕	
長居植物園	アトリウムデッキ修繕	
長居植物園	エリア22 コンクリート擬木修繕	
長居植物園	正面ゲート付近給水管漏水修繕	
長居植物園	ライフガーデン漏水修繕	
長居植物園	足元灯入替修繕	
長居植物園	足元灯傘部修繕	
長居植物園	エリア26 デッキ修繕	
長居植物園	エリア22 ベンチ座板修繕	
長居植物園	エリア24 デッキ修繕	
長居植物園	エリア1 洗い出し平板修繕	
長居植物園	エリア13 百葉箱修繕	
長居植物園	アジサイ園散水栓系統漏水修繕	
長居植物園	エリア24 縁石修繕	
長居植物園	エリア6 小舗石花壇修繕	
長居植物園	No.8男子トイレ止水栓修繕	
長居植物園	エリア1 門扉落し棒修繕	
長居植物園	エリア2 ドリップホース修繕	
長居植物園	エリア6 花壇縁石修繕	
長居植物園	エリア6 タイル舗装修繕	
長居植物園	No.10竹笹園男子小便器フラッシュ交換	
長居植物園	竹笹園付近給水管漏水修繕	
長居植物園	エリア14 竹垣修繕	
長居植物園	No.12女子トイレウォシュレット修繕	
長居植物園	エリア3 花壇枠修繕	
長居植物園	エリア1 洗い出し平板修繕	
長居植物園	エリア7 ロープ柵修繕	
長居植物園	エリア6 レンガ擁壁修繕	
長居植物園	正面ゲート券売所屋根防水修繕	
長居植物園	エリア13 ロープ柵修繕	
長居植物園	エリア14 ロープ柵修繕	

長居植物園	エリア17 ロープ柵修繕	
長居植物園	園芸売店トイレ詰り修繕	
長居植物園	情報センター ウォシュレット交換修繕	
長居植物園	植物園券売所トイレ詰り修繕	
長居植物園	エリア16 集水樹段差解消	
長居植物園	エリア1 枕木園路修繕	
長居植物園	エリア16 集水樹段差解消	
長居植物園	エリア16 集水樹段差解消	
長居植物園	エリア21 集水樹段差解消	
長居植物園	エリア21 集水樹段差解消	
長居植物園	エリア21 集水樹段差解消	
長居植物園	雨水排水整備	
長居植物園	エリア6 漏水修繕	
長居植物園	エリア17 集水樹段差解消	
長居植物園	サルスベリ広場漏水修繕	
長居植物園	情報センター ロールスクリーン修繕	
長居植物園	エリア6 タイル舗装修繕	
長居植物園	エリア21 レンガ縁石修繕	
長居植物園	エリア22 玉石縁石修繕	
長居植物園	エリア19 枕木据替修繕	
長居植物園	エリア27 縁石修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム空調設備用外気温度センサー及び冷却水ブロー弁取替修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアムごみ庫鍵取替修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム外芝生管理用芝刈り機及びトラクターの修繕費	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム外芝生管理用スリパー(ハッタ製HW303Ⅱ)の修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアムヤンマースタジアム施設管理用テナント製7400D修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム施設管理用芝刈り機バロネスLM315GA修繕	
長居陸上競技場	第4ゲート天井修繕	
長居第2陸上競技場	ヤンマーフィールド自動火災報知設備の炎感知器修繕	
長居第2陸上競技場	ヤンマーフィールドグラウンド西側散水用電磁弁修繕	
長居第2陸上競技場	ヤンマーフィールド雑用水系統加圧給水設備修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム大型映像装置用LEDモジュール5枚修繕	
長居第2陸上競技場	ヤンマーフィールド電光表示盤用LEDモジュール8枚修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム芝生管理用アブローチスライパーHW303修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム大会運営室用モニター2台修繕	
長居第2陸上競技場	ヤンマーフィールド男子更衣室壁面修繕	
長居第2陸上競技場	ヤンマーフィールド女子更衣室高窓硝子・柱型ボード修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム芝生管理用バロネスLM315F修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム2Fコンコース階段段鼻修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム大会運営系統冷却塔修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム内C売店の電気温水器修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム管理用テナント製385D-MLD修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム正面南階段路面損傷修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム第4ゲート天井損傷修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム北側ダッグアウトトップコート塗布工事	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアムマラソンゲート門扉落とし棒修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム2階コンコース北側側溝蓋修繕	
長居第2陸上競技場	ヤンマーフィールド飲料水用圧力タンク交換	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム内大会運営室1の電話回線修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム内諸室壁面破損修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム電光表示盤用無停電電源装置取替修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアムテレビ中継用コネクター修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム芝生管理用芝刈り機バロネスLM315GA修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム芝生管理用ジョンディア2653Bのユニット修繕	
長居第2陸上競技場	ヤンマーフィールド諸室内給湯器の更新	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム芝生管理用SC-500(TO-GO)ソッドカッター刃交換	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム2F多目的トイレの鍵修繕	
長居第2陸上競技場	ヤンマーフィールド南西倉庫明かり窓修繕	
長居第2陸上競技場	ヤンマーフィールド雑用水系統給水ポンプ圧力タンクドレンコック交換	
長居第2陸上競技場	ヤンマーフィールド東フェンス倒れ止め工事	
長居第2陸上競技場	ヤンマーフィールド写真判定室内スピーカー取替修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム1階1ゾーン通路排煙口No.2修繕	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム施設管理用テナント7400D走行装置修繕	
長居運動場	長居運動場整地について(不陸整正・集水樹・L型側側溝等の掃除)	
長居陸上競技場	ヤンマースタジアム芝生管理用スプリンクラー修繕	
トレーニングセンター	リアローデルトマシンのグリップ及びセクターピン等の修繕	
トレーニングセンター	クロストレーナー及びロウリアデルトグリップ修繕	
トレーニングセンター	トレッドミル傾斜不良修繕	
トレーニングセンター	自転車修繕費用	
トレーニングセンター	レッグプレス及びアブダクションマシンケーブル修繕	
トレーニングセンター	アークトレーナー、バイクペダル、腹筋台の修繕	
トレーニングセンター	サーマルカメラ修繕	
長居プール	防鳥ネット修繕	大阪市負担
長居プール	エレベーター修繕	

長居プール	屋外プール水鉄砲修繕	
長居プール	高所作業車修繕	
長居プール	採暖室硝子修繕	
長居プール	採暖室赤外線ヒーター(ESW-2002T)	
長居プール	消防設備修繕	
長居プール	人工芝設置作業	
長居プール	多目的更衣室吊り扉ガイドローラー修繕	
長居プール	長居プールデスクトップPCの修繕	
長居プール	排煙装置修理工事	
長居プール	排水桝詰り修繕	
長居プール	自転車の虫ゴム交換	
長居庭球場	受変電設備 電圧・電流切替スイッチ取替修繕	
長居庭球場	制服のクリーニング	
長居庭球場	ボイラー室 加圧ポンプ取替作業	
長居庭球場	温水ボイラー修繕	

回数	設備名 月日	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1回/月	衛生設備	3	2	11	15	6	3	2	8	11	15	4	4
1回/月	交流無停電電源設備	5	15	5	2	7	5	3	15	5	8	6	6
1回/月	各水槽	2	7	4	2	6	3	1	5	3	7	4	4
1回/月	消火器	23	22(27)	20	11.15	21	18	18	28	19	17	19	19
1回/月	消防設備	16.17	16(27)	8	9.10	16	20	17	26	18	21	25	25
1回/月	照明	8	13	11	22	21	18	17	21	11	7	19	19
1回/月	直流電源装置	12	10	14	12	9	13	11	8	13	10	14	14
1回/月	電気時計	25	21	27	19	28	25	29	21	13	24	27	27
1回/月	発電機	8	13	10	8	19	9	15	11	9	14	10	10
1回/月	アラーム弁	24	28	28	26	30	19	30	29	25	30	26	28
1回/月	放送設備(外観点検)	24	22	22	5	2	4	4	6	3	8	27	27
1回/年	観客席点検	2	9	5	2	7	4	4	6	3	9	－	－
1回/年	フェンス点検	－	9	－	－	2	－	－	20	－	－	14	－
2回/年	非常用照明点灯試験	－	－	－	22	－	－	－	－	－	7	－	－
2回/年	誘導灯	－	(27)	19	－	－	－	－	－	4	－	－	－
1回/週	大型映像盤	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	給排気ファン	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	空気圧縮機	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	空調設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	残留塩素測定	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	受変電設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	受変電設備(ナイター)	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	電光表示盤	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	自動扉	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	温水ヒーター	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	ポンプ(汚水・排水)	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	ポンプ(加圧給水)	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/日	音響・電話・ITV・EV・水道	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/日	中央監視	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
2回/年	分電盤点検	11,20,21,22	1,7,8,9,11,13,19,(27),28	3,4,14,16	11,17,21,28	9,11,24,25	6	－	4	14,23,24	7,8,10	12	(7)
1回/年	分電盤点検(絶縁測定)	11,20,21,22	1,7,8,9,11,13,(27),28	3,4,14,16	11,17,21	9,11,24,25	6	－	5	23	－	－	－
1回/年	第2種圧力容器	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	3	－
1回/年	接地抵抗測定 ※1	－	－	－	－	－	－	21	－	－	－	－	－
1回/年	避雷針	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	4	－

※1 受変電設備点検時に各キュービクルにて測定

かつこ内は長居公園事務所巡視

令和6年度 球技場 巡視点検作業実績表(年間)

回数	設備名 月日	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1回/月	衛生設備	4	7	3	1	5	2	7	5	2	6	3	3
1回/月	交流無停電電源設備	6	1	6	9	3	7	6	2	7	10	12	12
1回/月	各水槽	2	7	4	2	4	3	1	5	3	7	4	4
1回/月	消火器	14	17	14	24	22	23	23	15	9	16	18	24
1回/月	消防設備	22	30	20	18	20	19	14,15	19	16	23	21	14
1回/月	照明	15	7	3	11	22	23	23	19	7	23	21	14
1回/月	直流電源装置	12	10	14	12	9	13	11	8	13	10	14	14
1回/月	電気時計	19	29	28	29	29	20	22	25	23	29	13	11
1回/月	発電機	1	7	3	1	5	2	7	5	2	6	3	3
1回/月	放送設備(外観点検)	19	17	12	18	7	11	22	20	6	21	13	11
1回/年	観客席点検	9	14	6	9	14	11	11	13	6	7	—	—
1回/年	フェンス点検	—	14	—	—	14	—	—	20	—	—	5	—
2回/年	東スタンドフィルター清掃	—	24	—	—	—	—	—	28	—	—	—	—
2回/年	非常用照明点灯試験	—	—	—	11	—	—	—	—	—	16	—	—
2回/年	誘導灯	—	—	13	—	—	—	—	—	10	—	—	—
1回/週	給排気ファン	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	空調設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	残留塩素測定	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	受変電設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	受変電設備(ナイター)	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	自動扉	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	温水ヒーター	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	得点表示盤	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	ポンプ(加圧給水)	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/日	音響・電話・ITV・EV・水道	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
2回/年	分電盤点検	—	6,10	4,10,18	—	2,12,13	—	—	—	20,21	—	19,23	1,5,8,9
1回/年	分電盤点検(絶縁測定)	—	—	10,18	—	2,12,13	—	—	—	—	20	19,23	1
1回/年	第2種圧力容器	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	7	—
1回/年	接地抵抗測定 ※1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	20	—	—
1回/年	避雷針	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	7	—

※1 受変電設備点検時に各キュービクルにて測定

令和6年度 長居第2陸上競技場 巡視点検作業実績表(年間)

【別紙2】

回数	設備名 月日	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1回/月	衛生設備	11	2	18	16	8	6	8	1	4	14	12	5
1回/月	交流無停電電源設備	12	28	7	4	8	6	8	22	19	15	7	7
1回/月	各水槽	12	7	4	2	6	3	1	5	3	7	4	4
1回/月	消火器	17	21	18	17	13	12	10	7	25	22	20	18
1回/月	消防設備	26	22	27	25	29	27	25	27	26	28	20	21
1回/月	照明	17	20	25	3	27	27	10	7	24	10	17	21
1回/月	直流電源装置	12	10	14	12	9	13	11	8	13	10	14	14
1回/月	電気時計	25	27	19	12	27	24	24	18	20	10	18	13
1回/月	発電機	15	20	17	16	13	16	28	18	16	27	17	17
1回/月	放送設備(外観点検)	26	23	21	25	9	24	25	27	20	22	18	13
1回/年	観客席点検	10	10	7	4	15	－	－	－	－	－	－	－
1回/年	フェンス点検	－	10	－	－	15	－	－	22	－	－	7	－
2回/年	非常用照明点灯試験	－	－	－	3	－	－	－	－	－	10	－	－
2回/年	誘導灯	－	－	25	－	－	－	－	－	24	－	－	－
1回/週	給排気ファン	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	空調設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	残留塩素測定	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	受変電設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	受変電設備(ナイター)	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	電光表示盤	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	ポンプ(汚水・排水)	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	ポンプ(加圧給水)	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/日	音響・電話・ITV・EV・水道	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
2回/年	分電盤点検	12.17	5	－	13	－	－	6.15	－	－	－	－	－
1回/年	分電盤点検(絶縁測定)	12.17	5	－	18.19	－	－	－	－	－	－	－	－
1回/年	第2種圧力容器	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	11	－
1回/年	接地抵抗測定 ※1	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	25	－
1回/年	避雷針	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	12	－

※1 受変電設備点検時に各キュービクルにて測定

令和6年度 長居プール 巡視点検作業実績表(年間)

【別紙2】

回数	設備名 月日	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1回/月	衛生設備	1	13	17	8	19	9	7	11	2	6	3	3
1回/月	各水槽	2	7	4	2	6	13	1	5	3	7	4	4
1回/月	消火器	8	20	10	8	5	16	9	18	16	20	17	17
1回/月	消防設備	18	8	4	23	23	17	16	14	12	29	26	26
1回/月	照明	22	27	24	22	26	2	28	25	9	27	10	10
1回/月	直流電源装置	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
1回/月	電気時計	8	20	10	29	26	16	7	11	23	27	17	17
1回/月	天井点検	30	27	24	29	26	30	7,15,28	11,18,25	2,9,16	6,20,27	3,10,17	3,10,17
1回/日	コージェネレーション	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/日	プールろ過設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/日	オゾン発生装置	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/日	中央監視	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/月	放送設備(外観点検)	18	8	4	23	23	17	16	14	12	14	25	24
1回/月	非常用照明点灯試験	22	27	24	22	26	2	28	25	9	27	10	10
1回/月	誘導灯	15	13	17	16	19	9	15	18	23	14	25	24
2回/年	制気口	－	－	3	－	－	－	－	－	16	－	－	－
1回/週	給排気ファン	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	空調設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	残留塩素測定	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	受変電設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	自動扉	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/日	温水ヒーター	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	ポンプ(加圧給水)	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/日	音響・電話・ITV・EV・水道	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
2回/年	分電盤点検	22	－	22,24	－	1	－	－	－	－	8,11,13	－	－
1回/年	分電盤点検(絶縁測定)	22	－	22,24	－	1	－	7	11	－	－	－	－
1回/年	第2種圧力容器	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	17	－
1回/年	接地抵抗測定 ※1	－	－	－	－	－	－	21	－	－	－	－	－
1回/年	避雷針	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	17	－

※1 受変電設備点検時に各キュービクルにて測定

回数	設備名 月日	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1回/月	公園灯	5	6	6	4	4	4	4	1	7	9	11	8
1回/月	消火器	19,26	17,24	21,28	19,26	18,23	20,27	18,26	15,22	20,27	17,24	21,28	21,28
1回/月	電気時計	16	17	12	26	16	13	9	12	17	29	15	7
2回/年	トイレ巡回(定期)	－	－	－	30	－	－	－	－	－	28	－	－
4回/年	トイレ巡回(日常)	－	29	－	－	－	26	－	－	17	－	－	12
4回/年	フェンス点検(野球場)	－	17	－	－	－	26	－	－	20	－	－	5
1回/週	空気圧縮機	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	受変電設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	噴水設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	ろ過設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
2回/年	分電盤点検	14,26	23	1	24	－	－	－	23	25	－	－	－
1回/年	分電盤点検(絶縁測定)	14,26	23	－	24	－	－	－	－	－	－	－	－
1回/年	第2種圧力容器	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	17	－
1回/年	接地抵抗測定 ※1	－	－	－	－	－	－	21	－	－	－	－	－
1回/年	避雷針(運動場)	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	17	－
1回/年	公園灯腐食点検	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	

※1 受変電設備点検時に各キュービクルにて測定

回数	設備名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
	月日												
1回/月	衛生設備	4.11.18.25	2.9.16.22.30	6.13.20.27	4.11.18.25	1.8.15.22.28	5.12.19.26	3.10.17.24.31	7.14.21.28	5.12.19.26	9.16.23.30	6.13.20.27	6.13.20.27
1回/月	園内灯	※2	※2	※2	※2	※2	※2	※2	※2	※2	※2	※2	※2
1回/月	消火器	25	22	27	25	22	26	24	28	26	23	27	27
1回/月	電気時計	4	2	6	4	1	5	4	7	5	9	6	6
1回/週	放送設備(外観設備)	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	受変電設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	噴水設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
2回/年	分電盤点検	－	22	20	－	26	－	－	19	－	－	27	－
1回/年	分電盤点検(絶縁測定)	－	22	－	－	26	2	－	19	－	－	－	－
1回/年	接地抵抗測定 ※1	－	－	－	－	－	－	28	－	－	－	－	－

※1 受変電設備点検時に各キュービクルにて測定

※2 省エネのためブレーカーOFF

回数	設備名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
	月日												
1回/月	衛生設備	26	23	25	24	27	26	24	26	26	28	20	18
1回/月	消火器	26	23	25	24	27	26	24	26	26	28	20	18
1回/月	消防設備	26	23	25	24	27	26	24	26	26	28	20	18
1回/月	照明	26	23	25	24	27	26	24	26	26	28	20	18
1回/月	放送設備(外観設備)	26	23	25	24	27	26	24	26	26	28	20	18
1回/週	ばっきポンプ	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	給排気ファン	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
2回/年	分電盤点検	－	23	－	－	－	－	15	－	－	－	－	－
1回/年	分電盤点検(絶縁測定)	－	23	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－

① 設備巡回準備中

回数	設備名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
	月日												
1回/月	衛生設備	26	24	22	19	23	27	25	29	27	24	28	28
1回/月	消火器	26	24	22	19	23	27	25	29	27	24	28	28
1回/月	消防設備	26	24	22	19	23	27	25	29	27	24	28	28
1回/月	照明	26	24	22	19	23	27	25	29	27	24	28	28
1回/月	放送設備(外観設備)	26	24	22	19	23	27	25	29	27	24	28	28
1回/週	給排気ファン	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	空調設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	受変電設備	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
1回/週	温水ヒーター	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
2回/年	分電盤点検	－	－	1	－	－	－	16	－	－	－	－	－
1回/年	分電盤点検(絶縁測定)	－	－	－	－	－	－	16	－	－	－	－	－
1回/年	接地抵抗測定 ※1	－	－	－	－	－	－	21	－	－	－	－	－

※1 受変電設備点検時に各キュービクルにて測定

回数	設備名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
	月日												
1回/月	消防設備	16	16	8	9	16	20	17	26	18	21	25	25
1回/月	アラーム弁	24	28	28	26	30	19	30	29	25	30	26	28
2回/年	誘導灯	-	-	19	-	-	-	-	-	4	-	-	-
2回/年	分電盤点検	-	-	-	-	-	-	21	-	-	-	-	-
1回/年	分電盤点検(絶縁測定)	-	-	-	-	-	-	21	-	-	-	-	-

※1 受変電設備点検時に各キュービクルにて測定 カッコ内は長居公園事務所巡視

回数	設備名 月日	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1回/月	衛生設備	3	2	11	15	6	3	2	8	11	15	4	4
1回/月	交流無停電電源設備	5	15	5	2	7	5	3	15	5	8	6	6
1回/月	各水槽	2	7	4	2	6	3	1	5	3	7	4	4
1回/月	消火器	23	22	20	11	21	18	18	28	19	17	19	19
1回/月	消防設備	16	16	8	9	16	20	17	26	18	21	25	25
1回/月	照明	8	13	11	22	21	18	17	21	11	7	19	19
1回/月	電気時計	25	21	27	19	28	25	29	21	13	24	27	27
1回/月	アラーム弁	24	28	28	26	30	19	30	29	25	30	26	28
1回/月	放送設備(外観点検)	24	22	22	5	2	4	4	6	3	8	27	27
2回/年	非常用照明点灯試験	－	－	－	22	－	－	－	－	－	7	－	－
2回/年	誘導灯	－	－	19	－	－	－	－	－	4	－	－	－
1回/週	給排気ファン												
1回/週	空気圧縮機												
1回/週	空調設備												
1回/週	残留塩素測定												
1回/週	自動扉												
1回/週	温水ヒーター												
1回/週	ポンプ(加圧給水)												
1回/日	音響・電話・ITV・EV・水道												
2回/年	分電盤点検	－	－	－	－	－	－	21	－	－	－	－	－
1回/年	分電盤点検(絶縁測定)	－	－	－	－	－	－	21	－	－	－	－	－
1回/年	第2種圧力容器	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	3	－
1回/年	接地抵抗測定 ※1	－	－	－	－	－	－	21	－	－	－	－	－
1回/年	避雷針	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－	4	－

※1 受変電設備点検時に各キュービクルにて測定

かっこ内は長居公園事務所巡視

2024年度わくわくパークプロジェクトチーム

プロジェクトグループ収支総括表

(1) 収入

	一般園地	植物園	植物園 (TLBG)	運動場	駐車場	スタジアム	フィールド	球技場	相撲場	トレセン	庭球場	プール	ユースホステル	合計
利用料金収入	3,486,403	45,609,749	35,772,000	4,914,000	167,067,483	55,037,902	29,942,980	0	276,900	29,587,400	41,940,150	49,818,900	38,757,709	502,211,576
事業収入	120,992,795	19,561,564	0	540,000	0	52,814,267	2,750,387	0	0	5,629,830	45,382,297	50,060,600	17,209,803	314,941,543
その他収入	1,125,338	2,542,329	0	0	0	120,322,683	0	0	0	389,396	954,377	4,313,839	0	129,647,962
魅力向上事業収入	113,112,273	0	1,078,650	0	0	5,951,680	0	0	0	0	0	0	0	120,142,603
業務代行料	229,306,728	256,980,000	0	766,000	▲ 35,328,000	149,256,612	36,748,000	0	180,000	9,500,000	10,114,000	60,613,000	0	718,136,340
清算金(修繕補填)	0	703,583	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	703,583
補填分	0	0	0	0	0	4,620,000	17,017,000	0	0	0	180,800	6,911,635	315,726	29,045,161
合計 ①	468,023,537	325,397,225	36,850,650	6,220,000	131,739,483	388,003,144	86,458,367	0	456,900	45,106,626	98,571,624	171,717,974	56,283,238	1,814,828,768

※補填なし収入計

建設収入	968,230,895
経戦収入	790,314,635
こども青少年収入	56,283,238

(2) 管理運営費

人件費計	113,073,901	53,429,537	0	899,489	19,051,169	55,439,198	10,060,230	0	66,073	30,234,145	36,805,560	76,117,115	29,377,632	424,554,050
事務費計	52,383,822	15,721,891	0	511,294	10,829,203	31,513,147	5,708,195	0	37,558	2,700,000	4,300,000	4,500,000	4,441,320	132,646,430
管理費	委託料	211,465,951	83,489,771	4,658,854	777,246	57,503,444	135,793,023	8,996,389	0	173,694	329,000	322,900	2,153,359	508,114,753
	通信運搬費	54,211	958,643	0	0	0	0	0	0	0	127,223	276,932	244,559	1,926,473
	消耗品・修繕費	14,024,673	28,224,569	0	369,000	470,800	15,975,863	22,566,638	0	0	2,133,654	1,363,312	12,984,766	99,038,260
	その他支出	13,079,037	8,172,564	0	37,158	39,600	33,017,767	929,256	0	0	1,551,975	1,466,161	4,046,493	65,707,136
管理費計	238,623,872	120,845,547	4,658,854	1,183,404	58,013,844	184,786,653	32,492,283	0	173,694	4,141,852	3,429,305	19,429,177	7,008,136	674,786,622
電気設備保守点検費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10,442,256	0	10,442,256
警備・清掃費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,322,352	0	4,322,352
光熱水費計	53,687,737	10,824,731	4,500,478	0	14,401,612	145,573,357	12,238,325	0	31,219	3,802,859	4,787,531	49,762,908	6,951,795	306,562,552
自主事業計	2,207,172	4,290,034	16,884,620	0	11,226,241	12,650,280	112,000	0	2,600	977,646	24,242,901	5,875,360	9,583,453	88,052,307
その他経費	14,246,095	15,827,709	1,080,670	506,663	4,873,401	9,633,300	4,296,265	0	25,159	4,024,047	9,076,003	10,852,590	3,196,494	77,638,396
魅力向上事業計	126,401,578	10,658,502	0	0	0	57,865,666	0	0	0	0	0	0	0	194,925,746
合計 ②	600,624,177	231,597,951	27,124,622	3,100,852	118,395,471	497,461,601	64,907,298	0	336,304	45,880,549	82,641,300	181,301,758	60,558,830	1,913,930,711

建設支出	980,843,071
経戦支出	872,528,809
こども青少年収入	60,558,830

(3) 収支差

①-②	▲ 132,600,640	93,799,274	9,726,028	3,119,148	13,344,012	▲ 109,458,457	21,551,069	0	120,596	▲ 773,923	15,930,324	▲ 9,583,784	▲ 4,275,592	▲ 99,101,943
(魅力事業を除く)	▲ 119,311,335	104,457,776	8,647,378	3,119,148	13,344,012	▲ 57,544,471	21,551,069	0	120,596	▲ 773,923	15,930,324	▲ 9,583,784	▲ 4,275,592	▲ 24,318,800

補填込み	建設収支	▲ 12,612,176
	経戦収支	▲ 82,214,174
	こども青少年収支	▲ 4,275,592
	グループ計	▲ 99,101,943

(魅力事業を除く)	
建設収支	10,256,981
経戦収支	▲ 30,300,188
こども青少年収支	▲ 4,275,592
グループ計	▲ 24,318,800