

こども青少年局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成26年7月10日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 (参考金額) (円、税込)	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	長居ユースホステル	(一財)大阪市青少年活動協会	0	空調・冷暖房・換気設備	東京海上日動ファシリティーズ(株)	2,566,080	
				ボイラー清掃			
				浴槽用循環ろ過装置保守点検			
				給水・給湯設備関係保守点検			
				火災報知機・消火設備・避難用設備等			
				自動扉保守点検			
				昇降機保守点検			
				建築設備点検			
				特殊建築物調査			
				衛生害虫駆除			東京海上日動ファシリティーズ(株)
1-2			電気設備保守点検	三菱電機ビルテクノサービス(株)	201,960		
1-3			一般廃棄物(収集・運搬)	美吉野清掃	216,000		
1-4			その他(食事提供)	(株)テストィパル	12,300,000	※別途帳目上、事業経費別記により実施します。	
1-5			寝具等リネン等洗濯	キンキ寝具(株)	1,192,000	※別途帳目上、事業経費別記により実施します。	
1-6							
2-1	信太山青少年野外活動センター	(一財)大阪市青少年活動協会	58,139,000	火災報知機・消火設備・避難用設備等	サンコー設備	201,960	
2-2				電気設備	(一財)関西電気保安協会	223,296	
2-3				一般廃棄物(収集・運搬)	南大阪環境開発(株)	396,000	
2-4				機械警備	協和警備保障(株)	738,720	
2-5				汚水処理施設保守点検	(有)本多衛生	2,000,000	※原価総量により変動します。
2-6				浄化槽点検	(株)西原ネオ大阪支店	712,800	
2-7				エレベータ設備	ダイコー(株)	554,040	

こども青少年局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成26年7月10日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 (参考金額) (円、税込)	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考			
2-8				空調・冷暖房・換気設備	(株)日立ビルシステム	314,280				
2-9				ボイラー清掃	(株)ヒラカワ	151,200				
2-10				浄化槽点検	鶴亀温水機器工業(株)	48,600				
2-11				その他清掃	(株)泉宏産業	115,500				
2-12				害虫駆除・殺菌	(一財)大阪府防疫協会	149,040				
2-13				除草・草刈	(社)和泉市シルバー人材センター	971,560	得意・得意の回数により変動します。			
2-14				プール清掃	(株)泉宏産業	118,800				
2-15				寝具	キンキ寝具(株)	2,250,000	得意・得意の回数により変動します。			
2-16				その他(食事提供)	(株)テストィパル	25,182,000	得意・得意の回数により変動します。			
3-1				青少年センター	公益財団法人大阪ユースホ ステル協会	50,775,000	室内環境測定	ダイキン工業株式会社	16,792,272	
	その他清掃									
	電気設備									
	冷凍設備									
	空調・冷暖房・換気設備									
	下水道施設保守点検									
	その他保守点検整備									
	空調等設備運転操作管理									
3-2			空調・冷暖房・換気設備				ダイキンエアテクノ株式会社	8,048,160		
3-3			展示・音響・舞台照明・操作等				株式会社アステム	16,783,200		得意・得意の回数により変動します。
3-4			一般廃棄物(収集・運搬)	辰巳環境開発株式会社	336,960					

こども青少年局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成26年7月10日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 (参考金額) (円、税込)	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
4-1	こども文化センター	一般財団法人大阪市教育振興公社・SPS共同事業体	82,186,400	ガス冷温水機設備点検業務	荏原冷熱システム(株)	864,000	
4-2				清掃業務委託	(有)リツメンテナンス	955,800	
4-3				ピアノ保守点検業務	(株)ヤマハミュージックリテイリング	181,440	
4-4				自家発電機設備保守点検業務	三菱電機プラントエンジニアリング	196,560	
4-5				舞台吊物設備保守点検業務	三精テクノロジーズ(株)	660,960	
4-6				自動扉設備保守点検業務	寺岡オート・ドアシステム(株)	90,720	
4-7				空調設備保守点検業務	アサカパーソナルリレーションズ(株)	324,000	
4-8				冷暖房保守点検業務	三菱電機ビルテクノサービス(株)	324,000	
4-9				舞台音響設備保守点検業務	(株)ハートス	483,840	
4-10				舞台照明保守点検業務	(株)松村電気製作所関西支店	399,600	
4-11				消防用設備保守点検業務	中央商工(株)	187,920	
4-12				貯水槽清掃保守点検業務	大都保全興業(株)	69,120	
4-13				自家用電気工作物の保安管理業務	一財)関西電気保安協会 九条技術センター	356,256	
4-14				機械警備業務	セコム(株)	362,880	
4-15				ホール管理運営業務	(株)ライティングスタッフプロモーション	12,806,640	

こども青少年局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成26年7月10日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 (参考金額) (円、税込)	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
4-16				ホームページ開設に関わるホスティングサービス	(株)イングスメディアプラン	168,480	
4-17				ホームページ管理に関わるドメイン更新	(株)イングスメディアプラン	8,812	
4-18				ホームページ管理に関わるサーバ保守管理	(株)イングスメディアプラン	36,288	
4-19				建築基準法第12条に基づく公共建築物の定期点検	見積もり合わせによる	388,800	
5-1	大阪市立児童院	社会福祉法人聖家族の家	213,540,000	自動扉保守点検業務	ナブコドア株式会社	177,120	
5-2				非常通報設備保守点検	テルウェル西日本(株)	38,880	
6-1	大阪市立北さくら園	社会福祉法人みおつくし福祉会	106,938,836	消防用設備点検	ABC防災(株)	54,000	
6-2				簡易専用水道点検	(有)関西リフレッシュサービス	61,798	
6-3				非常通報設備保守点検	テルウェル西日本(株)	27,216	
6-4				玄関自動ドア点検	ナブコドア(株)	50,760	
6-5				汚水槽・雑排水槽清掃	(株)ダイスイ	275,400	
6-6				監視カメラ点検、内線電話点検	(株)サンノーベル	108,000	
6-7				各居室ガス給湯器点検清掃	(株)リビングメンテナンス大阪	89,856	
6-8				清掃業務(館内・屋上)	(有)関西リフレッシュサービス	444,042	
6-9				害虫駆除・浴室清掃・消毒業務	(有)クリーンハーツ	322,920	
7-1				大阪市立東さくら園	社会福祉法人みおつくし福祉会	129,361,234	消防用設備点検
7-2	簡易専用水道点検	(有)関西リフレッシュサービス	43,621				
7-3	非常通報設備保守点検	テルウェル西日本(株)	27,216				
7-4	清掃業務	(有)関西リフレッシュサービス	290,520				

こども青少年局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成26年7月10日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 (参考金額) (円、税込)	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
7-5				害虫駆除業務	(有)クリーンハーツ	334,800	
7-6				玄関自動ドア点検	ナブコドア(株)	50,760	
7-7				電話設備保守	(株)サンノーベル	129,600	
7-8				監視カメラ点検	(株)玉浦電工	54,000	
8-1	大阪市立南さくら園	社会福祉法人みおつくし福祉会	112,287,714	消防用設備点検	ABC防災(株)	54,000	
8-2				簡易専用水道点検	(有)関西リフレッシュサービス	59,076	
8-3				非常通報設備保守点検	テルウェル西日本(株)	27,216	
8-4				玄関自動ドア点検	ナブコドア(株)	50,760	
8-5				清掃業務	(株)J. C. C	324,000	
8-6				害虫駆除業務	(有)クリーンハーツ	259,200	
8-7				電話設備保守	(株)サンノーベル	129,600	
8-8				居室雑排水管清掃業務	(株)ダイスイ	340,400	
9-1	大阪市立弘済みらい園及び大阪市立のぞみ園	社会福祉法人みおつくし福祉会	372,510,129	消防用設備点検	ABC防災(株)	70,200	
9-2				非常通報設備保守点検	テルウェル西日本(株)	27,216	
9-3				ボイラー設備保守点検	(株)日本サーモエナー	183,600	
9-4				自家用電気工作物保安全管理業務	関西電気保安協会	226,008	
9-5				電話交換機保守点検	日新電設(株)	129,600	
9-6				害虫駆除・厨房清掃業務	(有)クリーンハーツ	367,200	
9-7				一般廃棄物、残飯処理処分業務	(株)大建工業所	213,840	
10-1	大阪市立入舟寮	社会福祉法人海の子学園	301,486,702	電気設備保守点検業務	(財)関西電気保安協会	149,160	

こども青少年局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成26年7月10日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 (参考金額) (円、税込)	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
10-2				児童支援ソフト保守業務	(株)サーブ	330,480	
10-3				防災保守業務	東洋テック(株)	142,860	
10-4				汚水槽・雑排水槽清掃業務	株式会社 大協	108,000	
11-1	母子福祉センター大阪市 立愛光会館	公益社団法人大阪市ひとり親 家庭福祉連合会	104,000,000	昇降機保守点検業務	日本エレベーター製造 株式会社	375,840	
11-2				電気設備保守点検業務	一般財団法人関西電 気保安協会	304,032	
11-3				消防用設備点検用業務	近畿防災株式会社	256,608	
11-4				空調機器保守点検業務	株式会社朝日エンジ アリング	248,400	
11-5				ホームページに関する保守業務	社会福祉法人大阪市障害者福 祉・スポーツ協会 中津サテラ イトオフィス	304,560	
11-6				在宅就業推進ナビシステム保守業務	社会福祉法人大阪市障害者福 祉・スポーツ協会 中津サテラ イトオフィス	129,600	
11-7				人材バンクシステム保守業務	社会福祉法人大阪市障害者福 祉・スポーツ協会 中津サテラ イトオフィス	194,400	
11-8				日常生活支援システム保守業務	社会福祉法人大阪市障害者福 祉・スポーツ協会 中津サテラ イトオフィス	129,600	
11-9				エンゼルサポーター派遣管理システム保守業務	社会福祉法人大阪市障害者福 祉・スポーツ協会 中津サテラ イトオフィス	129,600	