

こども青少年局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

平成27年7月28日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 (参考金額) (円、税込)	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手先	第三者委託 契約金額 (円)税込	備考
1-1	大阪市立長居ユースホステル	(一財)大阪市青少年活動協会	0	空調・冷暖房・喚起設備	東京海上日動ファシリティーズ(株)大阪支社	2,695,680	
				ボイラー清掃			
				浴槽用循環濾過装置保守点検			
				給水・給湯設備関係保守点検			
				火災報知機・消火設備・避難用設備等			
				自動扉保守点検			
				昇降機保守点検			
				建築設備点検			
				衛生害虫駆除			
				1-2			
1-3			リネン等洗濯	キンキ寝具(株)	1,192,000	委託金額は、洗濯枚数により変動します。	
1-4			食事提供	(株)テストィパル	12,300,000	委託金額は、食事提供数により変動します。	
2-1	大阪市立信太山青少年野外活動センター	(一財)大阪市青少年活動協会	57,762,000	火災報知機・消火設備・避難用設備等	サンコー設備(株)	197,640	
2-2				一般廃棄物(収集・運搬)	南大阪環境開発(株)	396,000	
2-3				機械警備	協和警備保障(株)	738,720	
2-4				汚水処理施設保守点検	(株)西原ネオ	693,360	
2-5				昇降機保守整備	ダイコー(株)	554,040	
2-6				熱源機保守監視	(株)日立ビルシステム	314,280	
2-7				温水ヒーター設備保守	(株)ヒラカワ	151,200	
2-8				浴室濾過装置保守	鶴亀温水器工業(株)	48,600	
2-9				プール清掃	(株)泉宏産業	118,800	

2-10				場内点検・草刈	(公社)和泉市シルバー人材センター	980,230	
2-11				リネン等洗濯	キンキ寝具(株)	2,600,000	委託金額は、洗濯枚数により変動します。
2-12				食事提供	(株)テストイパル	27,000,000	委託金額は、食事提供数により変動します。
3-1	大阪市立青少年センター	(公財)大阪ユースホステル協会	0	施設管理業務			
				清掃	ダイキンエアテクノ(株)	22,809,600	
				夜間警備			
3-2				展示・音響・舞台照明・操作等	(株)アステム	16,783,200	
3-3				一般廃棄物(収集・運搬)	辰巳環境開発(株)	336,960	
3-4				駐車場機器管理	タイムズ24(株)	3,360,000	
4-1	こども文化センター	(一財)大阪市教育振興公社・SPS共同事業体	82,186,320	ガス冷温水機設備点検	荏原冷熱システム(株)	788,400	
4-2				清掃	ニッケン建物管理(株)	1,036,800	
4-3				ピアノ保守点検	(株)ヤマハミュージックリテイリング	181,440	
4-4				自家発電機設備保守点検	三菱電機プラントエンジニアリング(株)	196,560	
4-5				舞台吊物設備保守点検	三精テクノロジーズ(株)	660,960	
4-6				自動扉設備保守点検	寺岡オート・ドアシステム(株)	90,720	
4-7				空調設備保守点検	アサカ・パーソナル・リレーションズ(株)	324,000	
4-8				冷暖房保守点検	三菱電機ビルテクノサービス(株)	324,000	
4-9				舞台音響設備保守点検	(株)ハートス	483,840	
4-10				舞台照明保守点検	(株)松村電機製作所	399,600	
4-11				消防用設備保守点検	中央商工(株)	187,920	
4-12				自家用電気工作物の保安管理	(一財)関西電気保安協会	356,256	
4-13				機械警備	セコム(株)	362,880	
4-14				HPホスティングサービス・ドメイン更新	(株)イングスメディアプラン	177,292	
5-1	児童院	社会福祉法人聖家族の家	275,720,000	自動扉保守点検	ナブコドア株式会社	177,120	
5-2				非常通報装置保守点検	テルウェル西日本株式会社	37,800	
5-3				監視カメラ点検	エイヴイテック株式会社	38,880	

6-1	入舟寮	社会福祉法人海の子学園	312,452,000	電気設備点検	関西電気保安協会	177,276	
6-2				自動扉保守点検	ナブコドア株式会社	113,400	
6-3				消防設備点検	青木防災株式会社	138,600	
6-4				建築物定期点検	三宮化学工業株式会社	30,000	
6-5				汚水槽清掃	株式会社大協	58,800	
6-6				厨房害虫駆除	株式会社ワールド環境	60,000	
6-7				害虫駆除	株式会社ワールド環境	130,000	
6-8				樹木剪定	小浜造園土木	150,000	
7-1	北さくら園	社会福祉法人みおつくし福祉会	127,938,000	消防設備点検	ABC防災株式会社	54,000	
7-2				簡易水道点検	エスクミツ川株式会社	66,960	
7-3				非常通報設備保守点検	テルウェル西日本株式会社	26,460	
7-4				自動扉保守点検	ナブコドア株式会社	50,760	
7-5				汚水槽清掃	株式会社ダイスイ	275,400	
7-6				監視カメラ点検等	株式会社サンノーベル	108,000	
7-7				館内清掃・害虫駆除	有限会社関西リフレッシュサービス	444,042	
7-8				浴室清掃・消毒	有限会社クリーンハーツ	322,920	
8-1	東さくら園	社会福祉法人みおつくし福祉会	145,200,000	消防設備点検	ABC防災	54,000	
8-2				簡易水道点検	エスクミツ川株式会社	41,040	
8-3				非常通報設備保守点検	テルウェル西日本株式会社	26,460	
8-4				館内清掃	有限会社関西リフレッシュサービス	290,520	
8-5				害虫駆除	有限会社クリーンハーツ	334,800	
8-6				自動扉保守点検	ナブコドア株式会社	50,760	
8-7				電話設備保守点検	株式会社サンノーベル	129,600	
8-8				監視カメラ点検	株式会社玉浦電工	79,920	
9-1	南さくら園	社会福祉法人みおつくし福祉会	142,362,000	消防設備点検	ABC防災	54,000	
9-2				簡易水道点検	エスクミツ川株式会社	41,040	

9-3				非常通報設備保守点検	テルウェル西日本株式会社	26,460	
9-4				自動扉保守点検	ナブコドア株式会社	50,760	
9-5				管内清掃	有限会社関西リフレッシュサービス	324,000	
9-6				害虫駆除	有限会社クリーンハーツ	367,200	
9-7				電話・放送設備保守点検	株式会社サンノーベル	129,600	
9-8				排水管清掃	株式会社ダイスイ	340,400	
9-9				監視カメラ点検	株式会社サンノーベル	86,400	
10-1	弘済みらい・のぞみ園	社会福祉法人みおつくし福祉会	411,660,000	消防設備点検	ABC防災	70,200	
10-2				非常通報設備保守点検	テルウェル西日本	26,460	
10-3				建築物定期点検	柴田建築	54,000	
10-4				ボイラー設備点検	日本サーモエナー	183,600	
10-5				電気設備点検	関西保安電気協会	226,008	
10-6				電話交換機点検	日新電設	129,600	
10-7				害虫駆除・厨房清掃	クリーンハーツ	367,200	
10-8				一般廃棄物・残飯処理	大建工業	213,840	
11-1	愛光会館	公益社団法人 大阪市ひとり親家庭福祉連合会	100,562,000	昇降機保守点検業務	日本エレベーター製造株式会社	375,840	
11-2				電気設備保守点検業務	関西電気保安協会	304,032	
11-3				消防用設備点検用業務	近畿防災株式会社	256,608	
11-4				空調機器保守点検業務	株式会社朝日エンジニアリング	248,400	
11-5				ホームページに関する保守業務	社会福祉法人大阪市障害者福祉・スポーツ協会 中津サテライトオフィス	304,560	
11-6				在宅就業推進ナビシステム保守業務	社会福祉法人大阪市障害者福祉・スポーツ協会 中津サテライトオフィス	129,600	
11-7				人材バンクシステム保守業務	社会福祉法人大阪市障害者福祉・スポーツ協会 中津サテライトオフィス	194,400	
11-8				無料法律相談	大阪弁護士会	664,848	