

こども青少年局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (税込)	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (税 込)	備 考
1-1	大阪市立青少年 センター	公益財団法人 大阪ユースホス テル協会	0 円	令和8年4月1日 ～ 令和9年3月31日	施設管理業務お よび宿泊ゾーン 清掃業務と常駐 管理（設備）業 務および夜間警 備業務	ダイキンエアテクノ 株式会社関西支店	19,470,000 円	
1-2	同上	同上	同上	同上	文化ゾーン・宿 泊ゾーン（一部） 清掃業務	株式会社コスモアップ	5,630,400 円	
1-3	同上	同上	同上	同上	ホール技術、音 楽スタジオ技術 業務	株式会社アステム	18,876,000 円	
1-4	同上	同上	同上	同上	映像・音響機器 の保守管理業務	パナソニック コネクト 株式会社現場ソリューシ ョンズカンパニー西日本 本社	2,200,000 円	
1-5	同上	同上	同上	同上	舞台機構（吊り もの機器）保守 点検業務	三精テクノロジーズ株式 会社	968,000 円	
1-6	同上	同上	同上	同上	舞台照明設備保 守点検業務	丸茂電機株式会社 大阪営業所	616,000 円	
1-7	同上	同上	同上	同上	施設予約等シス テム保守業務	株式会社ジーウェイブ	1,117,380 円	
1-8	同上	同上	同上	同上	駐車場機器管理 業務	タイムズ24 株式会社	3,427,000 円	
1-9	同上	同上	同上	同上	一般廃棄物処理 業務	辰巳環境開発株式会社	343,200 円	
1-10	同上	同上	同上	同上	産業廃棄物処理 業務	西日本環境株式会社	172,700 円	
1-11	同上	同上	同上	同上	古紙類廃棄物処 理業務	マツダ株式会社	26,400 円	
1-12	同上	同上	同上	同上	防犯用ネットワ ークカメラ保守 業務	キャノンシステムアンド サポート株式会社	22,000 円	
2-1	大阪市立長居ユ ースホステル	公益財団法人 大阪ユースホス テル協会	0 円	令和8年4月1日 ～ 令和9年3月31日	給湯ボイラー設 備保守点検、浴 槽用循環濾過装 置保守点検、給 水・給湯設備関 係保守点検、消 防設備保守点 検、自動扉保守 点検、昇降機保 守整備点検、衛 生害虫駆除	東京海上日動ファシリテ ィーズ株式会社	1,600,500 円	
2-2	同上	同上	同上	同上	電気設備保守点 検	株式会社 NIT ファシリテ ィーズ	210,000 円	
2-3	同上	同上	同上	同上	塵芥処理	南部環境開発株式会社	264,000 円	
2-4	同上	同上	同上	同上	館内定期清掃 （土間タイル・ カーペットクリ ーニング・ワッ クス塗布等）	三和管財株式会社	307,221 円	
2-5	同上	同上	同上	同上	リネン等洗濯	キンギ寝具株式会社	1,500,000 円	
2-6	同上	同上	同上	同上	建築設備点検・ 防火設備点検	三宮ビルメンテナンス株式会社	110,000 円	
3-1	大阪市立信太山 青少年野外活動 センター	一般財団法人 大阪市青少年活 動協会	75,425,884 円	令和8年4月1日 ～ 令和9年3月31日	消防設備点検	サンコー設備株式会社	210,000 円	
3-2	同上	同上	同上	同上	電気設備点検	一般財団法人関西電気保 安協会	240,000 円	
3-3	同上	同上	同上	同上	館内ワックス洗 浄	株式会社泉宏産業	300,000 円	

3-4	同上	同上	同上	同上	害虫駆除、殺菌	一般財団法人大阪防疫協会	160,000 円	
3-5	同上	同上	同上	同上	塵芥処理	南大阪環境開発株式会社	410,000 円	
3-6	同上	同上	同上	同上	機械警備・年末年始の巡回警備	株式会社オペテージ	500,000 円	
3-7	同上	同上	同上	同上	尿尿汲み取り	有限会社本多衛生	1,846,000 円	
3-8	同上	同上	同上	同上	汚泥抜き取り	株式会社丸岡	155,000 円	
3-9	同上	同上	同上	同上	汚水処理施設保守	株式会社西原ネオ関西支社	700,000 円	
3-10	同上	同上	同上	同上	昇降機保守整備	ダイコー株式会社	570,000 円	
3-11	同上	同上	同上	同上	熱源機保守・監視	テクノ矢崎株式会社	380,000 円	
3-12	同上	同上	同上	同上	温水ヒーター設備保守点検	株式会社ヒラカワ	190,000 円	
3-13	同上	同上	同上	同上	浴室濾過装置保守	ローレル株式会社	99,000 円	
3-14	同上	同上	同上	同上	プール清掃	株式会社泉宏産業	140,000 円	
3-15	同上	同上	同上	同上	場内整備・点検	和泉市シルバー人材センター	400,000 円	
3-16	同上	同上	同上	同上	リネン等洗濯	キンキ寝具株式会社	2,545,400 円	
3-17	同上	同上	同上	同上	食事提供	株式会社東テスティパレ	4,800,000 円	
3-18	同上	同上	同上	同上	浄化槽法定点検	一般社団法人大阪府環境水質指導協会	17,000 円	
3-19	同上	同上	同上	同上	建築設備点検	東京海上日動ファシリティーズ株式会社	70,000 円	
3-20	同上	同上	同上	同上	ボイラー貯湯槽清掃	日本水処理工業株式会社	100,000 円	
3-21	同上	同上	同上	同上	プール濾過装置保守点検	光伸株式会社	55,000 円	
3-22	同上	同上	同上	同上	防火設備点検	東京海上日動ファシリティーズ株式会社	170,000 円	
3-23	同上	同上	同上	同上	特殊建築物定期点検	東京海上日動ファシリティーズ株式会社	170,000 円	
3-24	同上	同上	同上	同上	体育館空調保守点検	大阪瓦斯株式会社	247,000 円	
4-1	大阪市立こども文化センター	一般財団法人大阪男女いきいき財団	82,803,000 円	令和8年4月1日 ～ 令和9年3月31日	吸収式冷温水機保守点検業務	荏原冷熱システム株式会社大阪支店	825,000 円	
4-2	同上	同上	同上	同上	舞台吊物機構保守点検業務	三精工事サービス株式会社	457,600 円	
4-3	同上	同上	同上	同上	舞台照明設備保守点検業務	東芝ライテック株式会社	341,000 円	
4-4	同上	同上	同上	同上	舞台音響設備保守点検業務	ジャトー株式会社	256,300 円	
4-5	同上	同上	同上	同上	水槽清掃業務及び飲料水水質検査業務	ミザック株式会社	101,200 円	共有
4-6	同上	同上	同上	同上	吸収式冷温水機保守点検業務	テクノ矢崎株式会社西部支店	726,000 円	共有
4-7	同上	同上	同上	同上	中央監視盤装置点検業務	ジョンソンコントロールズ株式会社 大阪支店	275,000 円	共有
4-8	同上	同上	同上	同上	自動扉保守点検業務	ナブコドア株式会社大阪支店	99,000 円	共有
4-9	同上	同上	同上	同上	昇降機保守業務	エス・イー・シーエレベーター株式会社	198,000 円	共有
4-10	同上	同上	同上	同上	消防設備保守点検業務	日研株式会社	748,000 円	共有
4-11	同上	同上	同上	同上	自家用電気工作物の保安管理に関する業務	株式会社電研エンジニアリング	1,480,050 円	共有
4-12	同上	同上	同上	同上	害虫駆除業務	シェル商事株式会社大阪支店	80,300 円	共有
4-13	同上	同上	同上	同上	清掃業務	信栄ビルサービス株式会社	3,043,656 円	共有
4-15	同上	同上	同上	同上	空気環境測定業務	信栄ビルサービス株式会社	69,300 円	共有

4-16	同上	同上	同上	同上	空調機フィルター清掃業務・冷却塔清掃業務・グリストラップ清掃業務	サンコービルサービス株式会社	239,360 円	共有
4-17	同上	同上	同上	同上	機械警備業務	大阪ガスセキュリティサービス株式会社	184,800 円	共有
4-18	同上	同上	同上	同上	植栽及びプランター保守管理業務	株式会社アルファグリーン	192,500 円	共有
5-1	大阪市立弘済みらい園及び大阪市立弘済のぞみ園	社会福祉法人みおつくし福祉会	660,733,000 円	令和8年4月1日～ 令和9年3月31日	消防設備点検	エービーシー防災株式会社	126,500 円	
5-2	同上	同上	同上	同上	非常通報設備保守点検	大阪ガスセキュリティサービス株式会社	23,760 円	
5-3	同上	同上	同上	同上	電気工作物保安管理業務	一般財団法人関西電気保安協会	230,208 円	
5-4	同上	同上	同上	同上	Web サイト保守	株式会社コネクトファクトリー	46,420 円	
5-5	同上	同上	同上	同上	電話交換機保守点検	日新ネットワークス株式会社	132,000 円	
5-6	同上	同上	同上	同上	害虫駆除業務	有限会社クリーンハーツ	358,820 円	
5-7	同上	同上	同上	同上	一般廃棄物、残飯処理処分業務	株式会社大建工業所	474,727 円	
5-8	同上	同上	同上	同上	防犯カメラ保守	株式会社サンノーベル	66,000 円	
5-9	同上	同上	同上	同上	セキュリティ機器保守	富士フイルムBIJ株式会社	423,876 円	
5-10	同上	同上	同上	同上	栄養管理ソフトサポート保守	株式会社カイテクノロジー	52,690 円	
5-11	同上	同上	同上	同上	業務用食器洗浄機保守	ホシザキ阪神株式会社	69,300 円	
5-12	同上	同上	同上	同上	コピー機、ルーター等保守	リコーージャパン株式会社	873,563 円	
5-13	同上	同上	同上	同上	ホームページドメイン更新業務	GMO インターネットグループ 株式会社	3,785 円	
5-14	同上	同上	同上	同上	記録システム保守	株式会社フレイムエイジ	180,000 円	
6-1	大阪市立児童院	社会福祉法人聖家族の家	300,285,000 円	令和8年4月1日～ 令和9年3月31日	自動ドア保守点検業務	ナブコドア株式会社	180,400 円	
6-2	同上	同上	同上	同上	防犯カメラ保守点検	エイヴィテック株式会社	39,600 円	
6-3	同上	同上	同上	同上	非常火災通報装置設備点検	テルウェル西日本株式会社	51,480 円	
7-1	大阪市立長谷川羽曳野学園	社会福祉法人みおつくし福祉会	363,710,000 円	令和8年4月1日～ 令和9年3月31日	消防設備点検	エービーシー防災株式会社	126,500 円	
7-2	同上	同上	同上	同上	非常通報設備保守点検	大阪ガスセキュリティサービス株式会社	23,760 円	
7-3	同上	同上	同上	同上	電気工作物保安管理業務	一般財団法人関西電気保安協会	212,784 円	
7-4	同上	同上	同上	同上	ボイラー設備保守点検業務	株式会社日本サーモエナジー	148,500 円	
7-5	同上	同上	同上	同上	害虫駆除業務	有限会社クリーンハーツ	363,000 円	
7-6	同上	同上	同上	同上	一般廃棄物、残飯処理処分業務	株式会社近畿クリーン	248,050 円	
7-7	同上	同上	同上	同上	防犯カメラ保守	株式会社サンノーベル	85,800 円	
7-8	同上	同上	同上	同上	昇降機保守点検業務	フジテック株式会社	277,200 円	
7-9	同上	同上	同上	同上	GHP 保守点検業務	株式会社リビングメンテナンス北東	603,900 円	
8-1	大阪市立愛光会館	公益社団法人大阪市ひとり親家庭福祉連合会	136,998,000 円	令和8年4月1日～ 令和9年3月31日	昇降機保守点検業務	日本エレベーター製造株式会社 大阪営業所	477,576 円	
8-2	同上	同上	同上	同上	建築設備定期検査業務	平和興業株式会社	67,000 円	
8-3	同上	同上	同上	同上	電気設備保守点検及びデマンド監視業務	一般社団法人 関西電気保安協会 大阪中営業所	422,400 円	

8-4	同上	同上	同上	同上	空調機器保守点検業務及びフロ ンガス点検業務	株式会社朝日機器エンジ ニアリング大阪支店	380,000 円	
8-5	同上	同上	同上	同上	防火設備点検業 務	近畿防災株式会社	33,858 円	
8-6	同上	同上	同上	同上	消防用設備点検 業務	近畿防災株式会社	323,730 円	
8-7	同上	同上	同上	同上	自動扉保守点検 業務	ナブコドア株式会社 大 阪保守サービス部	33,000 円	
8-8	同上	同上	同上	同上	給排水設備点検 及び清掃業務	ミザック株式会社	83,000 円	
8-9	同上	同上	同上	同上	防犯カメラ保守 点検業務	株式会社グローリーサポ ート	23,000 円	
8-10	同上	同上	同上	同上	簡易専用水道検 査業務	一般財団法人関西環境管 理技術センター	7,000 円	
8-11	同上	同上	同上	同上	窓ガラス清掃業 務	ダイセイ美建株式会社	49,000 円	
8-12	同上	同上	同上	同上	パソコン講座	社会福祉法人大阪市障害 者福祉・スポーツ協会 中津サテライトオフィス	2,263,800 円	
8-13	同上	同上	同上	同上	簿記3級講座	株式会社イング	1,483,514 円	
8-14	同上	同上	同上	同上	F P（ファイナ ンシャルプラン ナー）3級講座	株式会社イング	1,059,080 円	
8-15	同上	同上	同上	同上	医療事務講座	株式会社イング	1,238,820 円	
8-16	同上	同上	同上	同上	医師事務作業補 助者講座	株式会社イング	1,656,600 円	
8-17	同上	同上	同上	同上	介護職員初任者 研修講座	株式会社ニチイ学館	1,394,016 円	
8-18	同上	同上	同上	同上	看護学校（准看 護師）受験対策 講座	株式会社アルファゼミナ ール	2,249,520 円	
8-19	同上	同上	同上	同上	在宅就業支援講 習会	社会福祉法人大阪市障害 者福祉・スポーツ協会 中津サテライトオフィス	150,000 円	
8-20	同上	同上	同上	同上	ホームページに 関する保守業務	社会福祉法人大阪市障害 者福祉・スポーツ協会 中津サテライトオフィス	102,000 円	
8-21	同上	同上	同上	同上	就業・自立訓練 用パソコン保守 業務	社会福祉法人大阪市障害 者福祉・スポーツ協会 中津サテライトオフィス	171,000 円	
8-22	同上	同上	同上	同上	在宅就業推進ナ ビスシステム保守 業務	社会福祉法人大阪市障害 者福祉・スポーツ協会 中津サテライトオフィス	359,000 円	
8-23	同上	同上	同上	同上	人材バンクシス テム保守業務	社会福祉法人大阪市障害 者福祉・スポーツ協会 中津サテライトオフィス	359,000 円	
8-24	同上	同上	同上	同上	無料法律相談	大阪弁護士会	718,000 円	
9	大阪市立男女共 同参画センター 子育て活動支援 館	大阪市男女共同 参画推進事業体	69,247,650 円	令和8年4月1日 ～ 令和9年3月31日	清掃業務	東宝ビル管理株式会社	133,267 円	