

こども青少年局の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和5年7月1日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (税込)	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (税込)	備考
1-1	大阪市立こども文化センター	クレオ大阪西・こども文化センター 共同事業体	76,693,000	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	舞台吊物保守業務	三精工サービス(株)	255,200	
1-2	同上	同上	同上	同上	音響設備保守業務	ジャトー(株)	231,000	
1-3	同上	同上	同上	同上	照明設備保守業務	東芝ライテック(株) 関西営業所	330,000	
2-1	大阪市立信太山青少年野外活動センター	(財)大阪市青少年活動協会	60,754,426	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	消防設備点検	サンコー設備(株)	201,000	
2-2	同上	同上	同上	同上	電気設備点検	(財)関西電気保安協会	227,000	
2-3	同上	同上	同上	同上	館内ワックス洗浄	(株)泉宏産業	220,000	
2-4	同上	同上	同上	同上	害虫駆除、殺菌	(財)大阪防疫協会	151,000	
2-5	同上	同上	同上	同上	塵芥処理	南大阪環境開発(株)	410,000	
2-6	同上	同上	同上	同上	機械警備	(株)関電セキュリティー・オブ・サイエティ	448,000	
2-7	同上	同上	同上	同上	尿尿汲み取り	(有)本多衛生	100 @66	
2-8	同上	同上	同上	同上	汚泥抜き取り	(株)丸岡	155,000	
2-9	同上	同上	同上	同上	汚水処理施設保守	(株)西原ネオ関西支社	700,000	
2-10	同上	同上	同上	同上	昇降機保守整備	ダイコー(株)	570,000	
2-11	同上	同上	同上	同上	熱源機保守・監視	(株)日立ビルシステム関西支社	320,000	
2-12	同上	同上	同上	同上	温水ヒーター設備保守	(株)ヒラカワ	184,000	
2-13	同上	同上	同上	同上	浴室濾過装置保守	鶴亀温水器工業(株)	60,000	
2-14	同上	同上	同上	同上	プール清掃	(株)泉宏産業	120,000	
2-15	同上	同上	同上	同上	場内点検・草刈	和泉市シルバー人材センター	400,000	
2-16	同上	同上	同上	同上	リネン等洗濯	キンキ寝具(株)	ロングシート @175	
2-17	同上	同上	同上	同上	食事提供	(株)テストィンパル	3,960,000 円 別途食事単価 朝食@503 昼食@620 夕食@856 弁当@571 自炊材料 @90~@1,119	
2-18	同上	同上	同上	同上	浄化槽法定点検	(社)大阪府環境水質指導協会	17,000	
2-19	同上	同上	同上	同上	建築設備点検、防火設備点検、	東京海上日動フシティアーズ(株)	293,000	
2-20	同上	同上	同上	同上	ボイラー貯湯槽清掃	日本水処理工業(株)	100,000	
2-21	同上	同上	同上	同上	プール濾過装置保守点検	光伸(株)	55,000	

3-1	大阪市立青少年センター	(財)大阪ユースホステル協会	なし	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	施設管理業務及び宿泊ゾーン清掃業務	ダイケンエアテック(株) 関西支社	8,702,760	
3-2	同上	同上	同上	同上	常駐管理(設備)業務及び夜間警備業務	ダイケンエアテック(株) 関西支社	7,840,800	
3-3	同上	同上	同上	同上	文化ゾーン清掃業務	(株)コスモアップ	5,306,400	
3-4	同上	同上	同上	同上	ホール技術、音楽スタジオ技術業務	(株)アステム	17,094,000	
3-5	同上	同上	同上	同上	映像・音響機器の保守管理業務	パナソニックシステムソリューションズジャパン(株)	2,200,000	
3-6	同上	同上	同上	同上	舞台機構(吊りもの機器)保守点検業務	三精テクノロジーズ(株)	924,000	
3-7	同上	同上	同上	同上	舞台照明設備保守点検業務	丸茂電機(株) 大阪支社	616,000	
3-8	同上	同上	同上	同上	施設予約等システム保守業務	(株)ジーウェイブ	1,117,380	
3-9	同上	同上	同上	同上	駐車場機器管理業務	タイムズ24(株)	3,427,000	
3-10	同上	同上	同上	同上	一般廃棄物処理業務	辰巳環境開発(株)	343,200	
3-11	同上	同上	同上	同上	産業廃棄物処理業務	西日本環境(株)	172,700	
3-12	同上	同上	同上	同上	古紙類廃棄物処理業務	マツダ(株)	26,400	
3-13	同上	同上	同上	同上	防犯用ネットワークカメラ保守業務	キヤノンシステムアンドサポート(株)	22,000	
4-1	長居ユースホステル	長居わくわくパークプロジェクトチーム	なし	自:令和5年4月1日 至:令和6年3月31日	給湯ボイラー設備保守点検、浴槽用循環濾過装置保守点検、給水・給湯設備関係保守点検、消防設備保守点検・自動扉保守点検、昇降機保守整備点検、衛生害虫駆除	東京海上日動ファシリティーズ(株)	1,600,500	
4-2	同上	同上	同上	同上	電気設備保守点検	(株)NTT ファシリティーズ	209,000	
4-3	同上	同上	同上	同上	塵芥処理	南部環境開発(株)	264,000	
4-4	同上	同上	同上	同上	館内定期清掃	三和管財(株)	307,221	
4-5	同上	同上	同上	同上	リネン等洗濯	キンキ寝具(株)	シーツ@50 ピロケース@17 掛布団@1,500 敷布団@1,500 枕@500	

4-6	同上	同上	同上	同上	建築設備点検・防火設備点検	三宮ビルメンテナンス(株)	110,000	
5-1	大阪市立愛光会館	公益社団法人 大阪市ひとり親 家庭福祉連合会	113,836,800	自：令和5年4月1日 至：令和6年3月31日	昇降機保守点検業務	日本エレベーター製造株式会社 大阪営業所	384,912円	
5-2	同上	同上	同上	同上	自動扉保守点検業務	ナブコドア株式会社 大阪保守サービス部	36,300円	
5-3	同上	同上	同上	同上	電気設備保守点検及び デマンド監視業務	一般社団法人関西 電気保安協会 大阪中央営業所	203,576円	
5-4	同上	同上	同上	同上	空調機器保守点検業務 及びフロンガス点検業務	株式会社朝日機器 エンジニアリング 大阪支店	418,000円	
5-5	同上	同上	同上	同上	消防用設備点検業務	近畿防災株式会社	323,730円	
5-6	同上	同上	同上	同上	防火設備点検業務	近畿防災株式会社	33,858円	
5-7	同上	同上	同上	同上	建築設備定期検査業務	平和興業株式会社	53,460円	
5-8	同上	同上	同上	同上	簡易専用水道検査業務	(一財) 関西環境 管理技術センター	5,049円	
5-9	同上	同上	同上	同上	ホームページに関する 保守業務	社会福祉法人大阪市 障害者福祉・スポーツ協 会中津サテライト オフィス	310,200円	
5-10	同上	同上	同上	同上	在宅就業推進ナビシス テム保守業務	社会福祉法人大阪市 障害者福祉・スポーツ協 会中津サテライト オフィス	132,000円	
5-11	同上	同上	同上	同上	人材バンクシステム保 守業務	社会福祉法人大阪市 障害者福祉・スポーツ協 会中津サテライト オフィス	198,000円	
5-12	同上	同上	同上	同上	無料法律相談	大阪弁護士会	677,160円	
5-13	同上	同上	同上	同上	調剤事務講座	株式会社KEG キャリア・アカデミー	540,680円	
5-14	同上	同上	同上	同上	医療事務講座	株式会社KEG キャリア・アカデミー	658,680円	
5-15	同上	同上	同上	同上	フォークリフト運転技 能講座	株式会社都島学 園ミヤコジマオペレー ティングスクール	880,000円	
5-16	同上	同上	同上	同上	パソコン講座	社会福祉法人大阪市 障害者福祉・スポーツ協 会中津サテライト オフィス	2,121,900円	
5-17	同上	同上	同上	同上	介護職員初任者研修・ 介護福祉士実務者研 修・介護福祉士受験対 策講座	株式会社ニチイ 学館	2,334,606円	

5-18	同上	同上	同上	同上	看護学校 (准看護師) 受験対策講座	株式会社アルファゼミナール	2,811,600円	
5-19	同上	同上	同上	同上	給排水設備 点検及び清 掃業務	ミザック(株)	71,000円	
5-20	同上	同上	同上	同上	窓ガラス清 掃業務	ダイセイ美建 (株)	35,000円	
5-21	同上	同上	同上	同上	防犯カメラ 保守点検業 務	(株)グローリーサポート	20,000円	
5-22	同上	同上	同上	同上	在宅就業支 援講習会	(社福)大阪市障 害者福祉・スポ ーツ協会中津サ テライトオフィス	107,800円	
5-23	同上	同上	同上	同上	就業・自立 訓練用パソ コン保守業 務	(社福)大阪市障 害者福祉・スポ ーツ協会中津サ テライトオフィス	158,400円	
6-1	大阪市立弘済 みらい園及び 大阪市立弘済 のぞみ園	社会福祉法人 みおつくし福祉 会	558,396,000 円	自:令和5年4月1 日 至:令和6年3月31 日	消防設備点 検	エービーシー防 災(株)	126,500円	
6-2	同上	同上	同上	同上	消防設備点 検	エービーシー防 災(株)	126,500円	
6-3	同上	同上	同上	同上	非常通報設 備保守点検	大阪ガスセキュ リティーサービ ス(株)	23,760円	
6-4	同上	同上	同上	同上	公共建築物 法点検	シバタ建築事務 所	166,605円	
6-5	同上	同上	同上	同上	電気工作物 保安管理業 務	(一財)関西電 気保安協会	230,208円	
6-6	同上	同上	同上	同上	電話交換機 保守点検	日新ネットワ ークス(株)	132,000円	
6-7	同上	同上	同上	同上	害虫駆除業 務	(有)クリーンハ ーツ	358,820円	
6-8	同上	同上	同上	同上	一般廃棄 物、残飯処 理処分業務	(株)大建工業所	474,727円	
6-9	同上	同上	同上	同上	防犯カメラ 保守	(株)サンノーベル	66,000円	
6-10	同上	同上	同上	同上	セキュリテ ィ機器保守	富士フィルム BIJ(株)	423,876円	
6-11	同上	同上	同上	同上	栄養管理ソ フトサポー ト保守	(株)カイテク ノロジー	52,690円	
6-12	同上	同上	同上	同上	業務用食器 洗浄機保守	ホシザキ阪神 (株)	69,300円	
6-13	同上	同上	同上	同上	コピー機、 ルーター等 保守	リコージャパン (株)	873,563円	
6-14	同上	同上	同上	同上	ホームペー ジドメイン 更新業務	GMO インターネ ットグループ (株)	3,785円	
7-1	大阪市立児童 院	社会福祉法人 聖家族の家	337,485,000 円	自:令和5年4月1 日 至:令和6年3月31 日	自動ドア保 守点検業務	ナブコドア(株)	180,400円	
7-2	同上	同上	同上	同上	防犯カメラ システム定 期点検業務	エイヴィテック (株)	39,600円	
7-3	同上	同上	同上	同上	非常・火災 通報装置等 保守点検業 務	テルウェル西日 本(株)	39,600円	

8-1	大阪市立長谷川羽曳野学園	社会福祉法人 みおつくし福祉 会	304,323,000 円	自：令和5年4月1 日 至：令和6年3月31 日	消防設備点 検	商号名称 エー ビーシー防災 (株)	126,500円	
8-2	同上	同上	同上	同上	非常通報設 備保守点検	商号名称 大阪 ガスセキュリテ ィーサービス (株)	23,760円	
8-3	同上	同上	同上	同上	公共建築物 法点検	商号名称 シバ タ建築事務所	63,851円	
8-4	同上	同上	同上	同上	電気工作物 保安管理業 務	商号名称 (一 財)関西電気保 安協会	193,116円	
8-5	同上	同上	同上	同上	ボイラー設 備保守点検 業務	商号名称 (株) 日本サーモエナ ー	148,500円	
8-6	同上	同上	同上	同上	害虫駆除業 務	商号名称 (有) クリーンハーツ	665,500円	
8-7	同上	同上	同上	同上	一般廃棄 物、残飯処 理処分業務	商号名称 (株) 近畿クリーン	256,430円	
8-8	同上	同上	同上	同上	防犯カメラ 保守	商号名称 (株) サンノーベル	85,800円	
8-9	同上	同上	同上	同上	昇降機保守 点検業務	商号名称 フジ テック (株)	277,200円	
8-10	同上	同上	同上	同上	貯水槽清掃 業務	商号名称 エス ク (株)	55,000円	
8-11	同上	同上	同上	同上	GHP 保守点 検業務	商号名称 (株) リビングメンテ ナンス北東	518,430円	
8-12	同上	同上	同上	同上	貯湯槽清掃 業務	商号名称 (株) 日本サーモエナ ー	162,800円	