

募集要項

2025年(令和7年)10月10日

社会福祉法人 博愛社
理事長 畑野 研太郎

(仮称)つかもと寄宿舍 新築工事の入札参加業者を募集します。入札参加にあたり下記、記載事項を確認のうえ、参加ください。なお、本工事の入札等については、関係法令及び大阪市の公共工事における手続きに準拠した取り扱いとするほか、この公告事項によるものとします。

1. 入札に付すべき事項

入札方法	公募型指名競争入札（５社以上の選定された業者による入札とします。）
工事発注者	社会福祉法人 博愛社 理事長 畑野 研太郎
公告日	2025年10月15日(水)午前10時～ ※公告期間は同年10月28日（火）午後4時まで。
公告場所	博愛社 児童養護施設 掲示板 及び 博愛社ホームページ 並びに 大阪市ホームページ
工事名称	(仮称)つかもと寄宿舍 新築工事
工事場所	大阪市淀川区塚本三丁目1番7、1番8、1番10（住居表示：大阪市淀川区塚本三丁目1番7）
工期	2025年工事契約日～2026年6月24日
工事概要	構造：木造 規模：約105㎡／地上2階建て／1棟 用途：寄宿舍 種類：建築工事一式の一括発注
前金払いの有無	無し
その他	1：予定価格の事前公表は行わない。 2：最低制限価格は設ける。 3：入札参加業者が２者に満たない場合は募集期間を延長する。 4：入札当日に入札参加業者が１者となった場合、本入札は無効とする。 5：一括下請負は認めない。

2. 入札参加資格に関する事項

本入札に参加する者は、単独企業であり、次の要件は必ずすべて満たしていること。

- ① 地方自治法施行令（昭和22年5月3日政令第16条）第167条の4第1項に定める要件に該当しない者。
- ② 建設業法（昭和24年法律第100号）第3条による許可を受けている者。
- ③ 入札参加業者募集の公告の日から入札を実施する日までの期間において、建設業法による営業停止の行政処分等を受けていない者。
- ④ 正常な入札執行を妨げる等の行為を行う恐れがなく及び行わない者。
- ⑤ 法人の役員、若しくはこれらの者の親族（6親等以内の血族、配偶者又は3親等以内の姻族）が役員に就いている業者など、法人の役員が特別の利害関係を有する業者でない者。
- ⑥ 建築工事について、建設業法に基づく特定建設業の許可を有していること。
- ⑦ 大阪府内に本社、支店、営業所を設置していること。
- ⑧ 応募者は大阪市の入札参加資格を有する者で、02建築工事の承認種目登録をしている者で、項目 A. 建築工事の総合評定値（P）が650点以上、1100点未満である事。
- ⑨ 過去の経営状況において、財務実績の良好な者。
- ⑩ 大阪市契約関係暴力団排除措置要綱に基づく入札等除外措置を受けていないこと。
- ⑪ 入札参加者募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において大阪市競争入札参加停止措置要綱に

基づく停止措置を受けていないこと。

3. 入札参加資格審査申請書の提出と入札参加資格の審査等に関する事項

入札に参加を希望する者は、下記、要領に従い、入札参加資格審査申請書を提出してください。提出された入札参加資格審査申請書に基づき、入札参加資格の審査を行い、その結果を通知します。

＜入札参加資格審査申請書の配布場所及び期間など＞

配布場所	博愛社 児童養護施設 事務所（大阪市淀川区十三元今里3-1-72）
配布期間	2025年10月15日（水）～10月28日（火）、午前10時～午後4時まで（土日祝は含まない）
現地見学	上記、配布期間中に、現地見学を行うことができますこととします。希望者は、同法人担当者まで見学希望日の前日午後4時までに申込むようにしてください。なお、申し込みをせず、来られた場合は見学することができません。
受付場所	博愛社 児童養護施設 事務所（大阪市淀川区十三元今里3-1-72）
受付期間	2025年10月29日（水）午前10時～10月30日（木）午後4時まで
提出方法	受付場所に、持参するものとします。（郵送は不可）
提出書類	下記の指定様式によるものとします。なお、入札参加申請並びに入札に関する書類の作成および提出に要する費用は、入札参加者負担とします。提出された書類はすべて返却しません。

- ①入札参加資格審査申請書（指定様式）
- ②資格確認調書（指定様式）
- ③大阪市の入札参加資格登録が確認できる書類
- ④建設業の許可書の写し
- ⑤法人登記簿謄本（原本）
- ⑥印鑑証明書
- ⑦使用印鑑届（指定様式）
- ⑧委任状（指定様式）
- ⑨監理技術者・主任技術者等配置予定届出書（指定様式）
- ⑩経営事項審査結果通知書（審査基準日から1年7ヶ月以内のもの）
- ⑪施工実績調書（指定様式）
- ⑫通知用封筒 … 長3封筒に宛先（住所及び氏名）を記載すること

入札参加資格審査及び結果通知

- ・応募受付後、法人理事会において審査を行い、大阪市担当の確認の上で、その結果を2025年11月7日（金）までに通知し、入札参加資格書を発行します。
- ・入札参加資格があると認められた者には、入札参加業者決定通知書（本書）を郵送します。なお、入札参加資格を認められなかった応募者には、理由を付して通知します。

設計図書の配布等

- ・設計図書等は2025年11月12日（水）までに順次、各社にメールまたは郵送にて配布します。
- ・現場説明会は実施しません。
- ・設計図書に関する質疑回答のスケジュール等については、設計図書の配布時にお知らせします。

4 入札の日時、場所および提出書類並びに入札の方法等

入札日時	2025年12月10日（水） 10時開始
入札場所	児童養護施設 本館 中3階（大阪市淀川区十三元今里3-1-72）
提出書類	①入札書（消費税相当額を加算した額とする。） ②入札参加資格書の写し ③入札金額に対応した工事内訳書（中項目程度）2通 ※封書とすること。 ④工事工程表 2通 上記、書類を提出しないものは、入札に参加することができなくなります。

- 入札の方法 ①入札書（指定用紙）を持参し、入札するものとします。入札の執行回数は3回までとします。
郵送又はメール・ファックスによる入札は認めません。
- ②入札金額は、消費税相当額を加算した金額を記載すること。（消費税及び地方消費税にかかる課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、消費税相当額を加算した金額を記載すること。）
- ③3回目の最低入札価格が予定価格に達しない場合、最低価格を提示した入札者及び2番目の最低価格を提示した入札者と順に協議を行う。
- ④入札には、大阪市職員が立ち会います。

落札の決定方法

- ①予定価格の範囲内で、最低の価格をもって入札した業者を落札者としてします。
- ②落札となるべき同価の入札をした者が2社以上あるときは、くじ引きで落札者を決定します。
- ③落札者が決定した場合は、落札金額及び落札者名並びに落札者以外のすべての入札者の入札金額及び入札者名の発表を行います。
- ④上記の落札者については、入札参加資格の最終審査を行い、確認ができた場合に、落札者として本決定となります。

5 入札の無効に関する事項

以下に該当する入札は無効とする。

- 1：入札参加資格のあることを確認された者であっても、入札時点において入札参加資格を失っている者のした入札
- 2：入札当日に、入札会場に不参加であった者のした入札
- 3：不正行為により入札を行ったと認められる入札
- 4：金額の記載が不明瞭で判読不可能な入札、記名押印を欠く入札、誤字・脱字等により意志表示が不明瞭な入札
- 5：前各号に掲げるもののほか、指示した条件に違反して入札した者の入札

6 契約履行の担保

工事請負契約の締結にあたっては、次のいずれかの措置を講じていただくものとします。

- 1：工事請負業者により、履行保証保険契約の締結
- 2：入札参加業者以外の工事完成保証人

7 関係会社の制限

本入札に参加しようとする者が、次のいずれかの関係に該当する場合、そのうちの1者しか参加できない。

（1）資本関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。但し子会社（会社法第2条第3号及び第4号の規定による子会社をいう。以下同じ）又は子会社の一方が会社更生法第2条第7項に規定する更生会社（以下「更生会社」という。）又は民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社である場合は除く。

- ①親会社（会社法第2条第3号及び第4号の規定による親会社をいう。以下同じ）と子会社の関係にある場合
- ②親会社と同じくする子会社同士の関係にある場合

（2）人的関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。但し①については会社の一方が更生会社又は民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社である場合を除く。

- ①一方の会社の役員が、他方の会社の役員を現に兼ねている場合
- ②一方の会社の役員が、他方の会社の会社更生法第67条第1項又は民事再生法第64条第2項の規定により選任された管財人を現に兼ねている場合

（3）以下のいずれかに該当する2者の場合

- ①組合とその組合員
 - ②一方の会社の代表者と、他方の会社の代表者が夫婦、親子の関係である場合
 - ③一方の会社の代表者と、他方の会社の代表者が血族の兄弟姉妹の関係である場合で、かつ本店又は委任者を設けている場合は、その支店、営業所の所在地が、同一場所である場合
 - ④一方の会社の電話、ファクシミリ、メールアドレス等の連絡先が、他方の会社と同一である場合
 - ⑤一方の会社の本市入札に関わる営業活動を携わる者が、他方の会社と同一である場合
- (4) その他公募型指名競争入札の適正さが阻害されると認められる場合

8 設計会社の制限

本入札に参加しようとする者が、次の設計会社と「7：関係会社の制限」の各項目に記載する関係に該当する場合、参加できない。

設計会社 株式会社ニコデザイン 代表取締役 富澤 実
大阪市平野区瓜破西2-6-27 06-6701-8238

9 支払い条件

この工事は大阪市民間児童福祉施設整備費補助金による補助対象となっており、工事請負業者への支払いは当法人が大阪市補助金を受領した後での支払いとなります。但し支払い条件の詳細については契約前に協議のうえ、決定するものとします。

10 その他

- 1：応募者または入札参加者において内容に変更が生じた場合には、速やかに当事者に通達すること。
- 2：本工事にあつては一括下請負（丸投げ）を禁止します。
- 3：工事完了時期は厳守とします。
- 4：契約に関する細目は民間（七会）連合協定工事請負契約約款に準拠します。
- 5：落札者は工事請負契約書（案）と工事費見積内訳明細書（案）を入札後3日以内に提出すること。

11 問合せ先

社会福祉法人 博愛社 児童養護施設 担当者：勝原
TEL 06-6301-0367 FAX 06-6301-5347

以上

入札参加資格審査申請書類一覧

提出書類	記入上の注意事項
公募型指名競争入札参加申込書兼誓約書	・ 申込印は印鑑登録印 (使用印鑑届で届け出た印でも可)
資格確認調書	・ 連絡先は担当部署名、担当者氏名、電話番号（あれば携帯電話も）、FAX、Eメールアドレスを記入
監理技術者・主任技術者等配置予定調書	・ 建設業監理技術者資格者証等写し添付
建設業許可証明書	・ 写し可 3ヶ月以内のもの ・ 更新中の場合更新が確認できるもの ・ 許可行政庁の受付印のあるもの
経営事項審査結果通知書	・ 写し可 ・ 公告日の1年7月以内で最新の審査のもの ・ 総合評定値（P点）と経営状況評点（Y点）が表示されているもの。
法人登記簿謄本 (誓約書)	・ 写し可 ・ 登記していない場合は誓約書で可
印鑑証明書	・ 直近のもの
使用印鑑届	・ 実印と使用印が同じ場合でも必要
委任状	・ 入札参加申込者以外の者に契約、代金受領などの権限を委任する場合のみ提出

公募型指名競争入札参加申込書兼誓約書

年 月 日

社会福祉法人 博愛社
理事長 畑野 研太郎 様

所 在 地

商号又は名称

代表者職氏名

印

年 月 日付で公募のありました「(仮称) つかもと寄宿舍 新築工事」に係る公募型指名競争入札に参加する資格について審査されたく、必要書類等を添えて申請します。

- 1 資格確認調書
- 2 監理技術者・主任技術者等配置予定調書
- 3 建設業許可証明書
- 4 経営事項審査結果通知書
- 5 法人登記簿謄本（登記がされていない場合は誓約書）
- 6 印鑑証明書
- 7 使用印鑑届
- 8 委任状（必要な場合）
- 9 大阪市入札参加登録が確認できるもの

また、下記の誓約事項について誓約します。なお、当該誓約事項に反することが判明した場合は、この申請及び入札を無効とされ、入札参加停止等の措置を受けたとしても異議はありません。

誓約事項

- (1) 入札公告に記載された当該案件の入札参加資格を全て満たしていること。
- (2) 添付書類の内容について事実と相違ないこと。
- (3) 落札者となった場合は、現場代理人及び技術者を適正に配置すること。

資 格 確 認 調 書

商 号 又 は 名 称		
連 絡 先	部署名	
	担当者氏名	
	TEL	()
	FAX	
	Eメール アドレス	
建 設 業 の 許 可 番 号	(該当業種名) 大 臣 ・ 知 事 特 ・ 一般 第 号	
経営事項審査の総合評点		

監理技術者・主任技術者等配置予定調書

氏	名	
技 術 者 種 別		
法 令 に よ る 免 許 (免許・資格者証等の写し添付)		
工 事 概 要	工 事 名	
	発 注 機 関 名	
	施 工 所 在 地	
	契 約 金 額	
	工期 (年 月 日～ 年 月 日)	
	従事役職 (現場代理人・監理 (主任技術者))	
	工 事 内 容	
現 在 の 状 況	工 事 名	
	発 注 機 関 名	
	工期 (年 月 日～ 年 月 日)	
	従事役職 (現場代理人・監理 (主任技術者))	

※工事概要については、配置予定技術者の過去の代表的な工事を記入し、現在の状況については、配置予定技術者の現在の施工中の工事について記入すること。

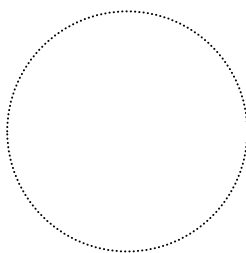
※監理技術者の場合は、建設業監理技術者資格者証の両面の写しを添付すること。

※主任技術者の場合は、国家資格等の合格証明書等添付すること。

※現場代理人の場合は、一級建築士又は、一級施工管理技士の資格者の証明書等添付すること。

使 用 印 鑑 届

使用印



上記の印鑑を下記の事項に関して使用する印鑑として届けます。

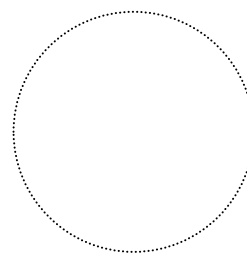
記

- 1 見積に関すること。
- 2 契約締結に関すること。
- 3 請負代金の請求及び受領に関すること。
- 4 復代理人選任に関すること。
- 5 その他契約締結に関する一切のこと。

年 月 日

社会福祉法人 博愛社
理事長 畑野 研太郎 様

所 在 地
商号又は名称
代表者職氏名



委 任 状

私は次の者を代理人と定め、下記の事項に関する権限を委任します。

記

- 1 見積に関する事。
- 2 契約締結に関する事。
- 3 請負代金の請求及び受領に関する事。
- 4 復代理人選任に関する事。
- 5 その他契約締結に関する一切の事。

年 月 日

社会福祉法人 博愛社

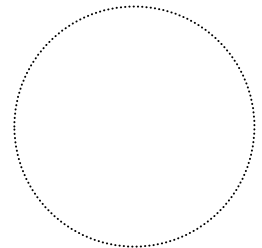
理事長 畑野 研太郎 様

委任者

所 在 地

商号又は名称

代表者職氏名



受任者

所 在 地

商号又は名称

代表者職氏名

