

大阪市立小学校体育館空調設備整備事業 実施方針等に関する質問及び意見に対する回答

No.	資料名	該当箇所					タイトル	質問及び意見	回答
		頁	項						
1	実施方針	2	1	1	(7)	③	引き渡し	引き渡し回数に上限はなく、施工期間である令和8年4月～令和11年3月の間で最大36回との認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2	実施方針	2	1	1	(7)	④	維持管理期間	最終施工分の所有権移転が完了した年度末から13年後の年度末とする。と記載されておりますが、所有権移転が完了した翌月からではないでしょうか。また、仮に令和9年度中に全ての対象校の施工が完了した場合の維持管理期間の最終は令和23年3月末との認識でよろしいでしょうか。	前段については、実施方針に記載のとおりとします。後段については、お見込みのとおりです。
3	実施方針	2	1	1	(7)	④	維持管理期間	「引き渡しを行った日の属する月の翌月の初日から、当該引き渡しを行った整備対象設備の維持管理期間を開始する。」とありますが、サービスの対価の支払いについても、引き渡しを行った日の属する月の翌月から、当該引き渡しを行った整備対象設備の設計・施工に関するサービスの対価の支払いが行われるとの理解でよろしいでしょうか。	「実施方針／第1 特定事業の選定に関する事項／(9) 選定事業者の収入／① 設計、施工、工事監理、所有権移転等に係る対価」に記載のとおりです。
4	実施方針	3	1	1	(8)	⑦	a 本市が行う業務	所有権移転後の空調設備の運転に必要な電気、ガスのエネルギーの調達、供給は本市が行い、その費用は、本市が負担する。と記載されておりますが、施工期間中もご負担いただけるとの認識でよろしいでしょうか。	「要求水準書(案)／第3 施工業務要求水準／2 施工業務の要求水準／(3) 施工業務／3) 仮設計画／② 工事用電力、水道、都市ガス等」に記載のとおりです。
5	実施方針	3	1	1	(8)	⑦	b 断熱工事について	実施する断熱工事の断熱材の厚さを外壁・屋根それぞれ御指示願います。	断熱工事については、検討段階であり、お示しできません。
6	実施方針	3	1	1	(8)	⑦	b 断熱工事について	貴市で行われる工事は、本事業とは切り離されて実施されるものと認識しますが、本事業の施工期間中に実施されるものでしょうか。また施工時期は、本事業の施工期間と重複する可能性があるのでしょうか。	本事業の施工期間(令和8年4月から令和11年3月まで)に実施する可能性はありますが、各対象校の施工時期に重複して実施することはありません。
7	実施方針	3	1	1	(8)	⑦	b 断熱工事について	断熱工事は本事業の対象校すべてにおいて、整備対象設備の引渡し前に実施するという認識でよろしかったでしょうか。	No.6に記載のとおりです。
8	実施方針	3	1	1	(8)	⑦	b 断熱工事	「整備に係る対価の一部に国庫交付金(学校施設環境改善交付金)を活用する場合の断熱工事は本市にて実施する。」とありますが、整備に係る対価の一部に国庫交付金を活用しない場合とは、どのような場合を想定されておりますでしょうか。	国庫交付金の申請が認められなかった場合を想定しています。

大阪市立小学校体育館空調設備整備事業 実施方針等に関する質問及び意見に対する回答

No.	資料名	該当箇所						タイトル	質問及び意見	回答
		頁	項							
9	実施方針	4	1	1	(9)	①		設計、施工、工事監理、所有権移転等に係る対価	「令和8年度、令和9年度、令和10年度の各年度に空調設備の所有権移転が完了した分について、年度ごとに支払う。」とありますが、所有権移転が完了した整備対象設備の設計、施工、工事監理、所有権移転等に係る対価を、年度ごとに一括でお支払いいただけたとの理解でよろしいでしょうか。	No.3に記載のとおりです。
10	実施方針	5	2	2				第2回現地見学会	第2回現地見学会において、日数、校数の想定はありますでしょうか。また、どういった基準で学校を選定されますでしょうか。	入札説明書でお示いたします。
11	実施方針	7	2	4	(1)	(7)		入札参加者の構成	設計企業と工事監理企業を構成員に含めることは必要でしょうか。協力企業でもSPCから直接業務を受託することから、委託契約書等を締結することを想定しており、責任ある参画を果たすものと理解しておりますが、いかがでしょうか。	実施方針に記載のとおりです。
12	実施方針	8	2	4	(5)			中小企業への配慮	「中小企業者の受注機会の増大に配慮すること。」とありますが、中小企業者の本事業への参画としては、構成員及び協力企業にとどまらず、構成員及び協力企業の下請企業としての参画としても認めていただけたとの理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
13	実施方針	30						別紙4 リスク分担表(案) No.2 法令変更リスク	※1「変更後の要求水準に適合させるための一定の努力」とありますが、「一定」の範囲につきまして具体的にご教示いただけますでしょうか。	整備費増となった場合のVE(バリューエンジニアリング)提案等を求めます。
14	実施方針	31						別紙4 リスク分担表(案) No.24 計画変更リスク	室外機の配置可能場所が変更になった場合とは、貴市が想定されている空調設備設置位置から予期せぬ埋設管や埋設物が発見された場合による工事費の増大や工期延長のリスクの負担者は貴市という認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
15	実施方針	31						別紙4 リスク分担表(案) No.28 工期遅延リスク	工期遅延リスクについて、昨今の世界的な半導体不足等の影響に起因するようなやむを得ない納期遅延リスクについては協議の対象して頂けますでしょうか。	工期の延長は協議の対象としますが、それに伴う契約代金額の変更は協議の対象としません。
16	実施方針	31						別紙4 リスク分担表(案) No.31 施設損傷リスク	空調設備を建物屋根及び屋上等に設置する場合、既存建物の健全性の検証は貴市で実施するものとし、設置の影響による施設損傷リスクの負担者は貴市という認識でよろしいでしょうか。	本市が提供する資料に基づいた場所以外への設置による施設損傷リスクは選定事業者の負担とします。

大阪市立小学校体育館空調設備整備事業 実施方針等に関する質問及び意見に対する回答

No.	資料名	該当箇所					タイトル	質問及び意見	回答
		頁	項						
17	実施方針	31					別紙4 リスク分担表(案) No.31 施設損傷リスク	空調設備を建物屋根及び屋上等に設置する場合、設置したことで発生した既存建屋の補修や補強等の工事費や工期遅延のリスクの負担者は貴市という認識でよろしいでしょうか。	本市が提供する資料に基づいた場所以外への設置による施設損傷リスクは選定事業者の負担とします。
18	要求水準書(案)	4	1	7			施工時期の指定	施工時期を指定する場合、本事業以外の工事が優先されるものでしょうか。本事業スケジュールを鑑みた協議を行うことは可能でしょうか。	本事業以外の工事を優先するため、協議の対象としません。
19	要求水準書(案)	4	1	7			整備計画の策定	「整備順序に関する優先順位を一定示す」とありますが、施工体制や施工工程を計画する上で重要な情報になりますので、早めの公表をお願いいたします。また、いつ頃にお示しいただけますでしょうか。	入札公告時にお示しいたします。
20	要求水準書(案)	4	1	7			整備計画の策定	整備順序に関する優先順位及び施工時期の指定は入札公告時に示されるとの認識でよろしいでしょうか。	No.19に記載のとおりです。
21	要求水準書(案)	4	1	7			整備計画の策定	貴市が整備年度の変更を求めることができる期日を取り決めていただけますでしょうか。	期日として定めることはいたしません ^g 、そのような状況が発生した場合には、速やかにお示しします。
22	要求水準書(案)	6	1	9	(1)		責任者の配置	維持管理責任者は常駐の必要はないとありますが、設計・施工・工事監理責任者は常駐が必須要件になりますでしょうか。	必ずしも常駐である必要はありませんが、要求水準書(案)に記載の内容を満たすために常駐が必要となる場合は常駐とします。
23	要求水準書(案)	7	1	13			事業期間終了時の措置	事業最終年度の空調設備の運用期間中に一斉点検を行いと記載されておりますが、対象校が多いため、事業最終年度ではなく事業最終2か年とすることは可能でしょうか。	原則、事業最終年度としますが、事業最終2か年とする場合には協議するものとします。
24	要求水準書(案)	8	2	1	(5)	1)	電気設備設計者	設備設計一級建築士又は建築設備士であれば、資格取得後の実務経験は不要との認識でよろしいでしょうか。	要求水準書(案)に記載のとおり、電気設備設計の実務経験を有する必要がありますが、実務経験の時期は資格取得の前後を問いません。

大阪市立小学校体育館空調設備整備事業 実施方針等に関する質問及び意見に対する回答

No.	資料名	該当箇所						タイトル	質問及び意見	回答
		頁	項							
25	要求水準書(案)	9	2	1	(5)	2)		機械設備設計者	設備設計一級建築士又は建築設備士であれば、資格取得後の実務経験は不要との認識でよろしいでしょうか。	要求水準書(案)に記載のとおり、空調設備設計の実務経験を有する必要はありますが、実務経験の時期は資格取得の前後を問いません。
26	要求水準書(案)	10	2	2	(1)			一般的要件	対象校において、将来、想定される学校の改修や改築工事等の際、空調環境の中断が生じないよう配慮し、と記載されておりますが、現段階で予定されている改修や改築工事をお示し頂く事は可能でしょうか。	お示しできるものはございません。
27	要求水準書(案)	10	2	2	(3)	1)		機器配置計画	使用する室外機等が、騒音規制法に～規制基準値を超える場合には防音壁等を設置し当該規制基準値を遵守することとなりますが、室外機の設置場所を変更することも可能という認識でよろしいでしょうか。	提案時点では、本市指定の箇所での設置とします。設置場所の変更については、本市と協議のうえ実施するものとし、その際の学校等との調整は事業者の責任において行うものとします。
28	要求水準書(案)	10	2	2	(3)	1)		機器配置計画	校内運動場(グラウンド)に重機レッカー車を設置しても構わないでしょうか。	可能ですが、学校運営に支障がないよう、安全対策、養生、必要に応じて車両乗り入れ後に運動場の整地などを行ってください。
29	要求水準書(案)	10	2	2	(3)	1)		機器配置計画	貴市より提供いただく資料に基づき室外機配置場所を計画した後、対象校の変更希望があり、貴市と設計企業が調整した結果、設置場所が変更となった際に生じる支障移設等は、施工企業は、施工費にその費用を見込んで入札ができていない為、貴市の負担との理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
30	要求水準書(案)	11	2	2	(3)	1)		機器配置計画	室内機は児童の手の触れない場所とすることと記載されていますが、明確な基準はございますでしょうか。	高さ制限等の明確な基準はございません。現地を調査の上、事業者においてご判断ください。
31	要求水準書(案)	11	2	2	(3)	1)		室内機設置高さ	室内機は児童の手の触れない場所とすることと記載がございますが、具体的な室内機下端の高さ制限がございましたらご教示願いたします。	No.30に記載のとおりです。
32	要求水準書(案)	11	2	2	(3)	2)		力率について	動力負荷の増加により、力率が85%未満にならないように記載がございますが、現状の力率をご教示願いたします。	現状、概ね100%で運転しています。

大阪市立小学校体育館空調設備整備事業 実施方針等に関する質問及び意見に対する回答

No.	資料名	該当箇所						タイトル	質問及び意見	回答
		頁	項							
33	要求水準書(案)	11	2	2	(3)	3)		安全確保等	屋上出入口付近にフェンスが設置されている場合、室外機ごとのフェンス設置は必要のない認識でよろしいでしょうか。	フェンス設置の必要性の判断基準については、「要求水準書(案)／第8 空調設備の機能・性能に関する要求水準／3 冷暖房機器設備／(10) 室外機」に記載のとおりです。
34	要求水準書(案)	17	3	2	(3)	1)	②ロ	運転確認	室内機について各種モードでの運転確認をすることありますが、測定については冷房モードのみ行い、他のモードについては動作確認のみを行うという認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
35	要求水準書(案)	17	3	2	(3)	1)	②ニ	測定時期について	施工月ごと、対象校ごとの引き渡しは認められていますが、夏季の測定を実施しなければ引き渡しは認められないのでしょうか。冬季に整備完了した対象校は、暖房での機器運転を確認し引き渡すという協議は可能でしょうか。	夏季以外に整備を完了した対象校については、測定前の引き渡しを可能とします。
36	要求水準書(案)	17	3	2	(3)	1)	②ニ	測定方法	測定が夏季しかできないのは何故でしょうか。施工時期によっては、引渡時に測定が終了している学校とそうでない学校があり、統一された条件となりませんがよろしいでしょうか。	活動域での空調環境整備を想定しており、品質管理として、冬季の温湿度条件を課すことは困難であると判断し、夏季としています。夏季の測定については、要求水準書(案)に記載のとおりです。
37	要求水準書(案)	18	3	2	(3)	2)	①	安全管理	施工対象場所までの安全養生について、工事期間中養生の残置は可能でしょうか。	可能としますが、施工時期や対象校の状況によって困難となる場合があるため、詳細については対象校毎に調整することとします。
38	要求水準書(案)	18	3	2	(3)	2)	①	安全確保	大型資材搬入時以外も警備員の配置は必要ですか。	事業者提案によるものとします。学校授業・行事への配慮、学校関係者に対する安全確保を最優先にした工事計画を検討してください。
39	要求水準書(案)	18	3	2	(3)	2)	②	アスベスト	貸与資料にない箇所からレベル1,2のアスベストが検出、また、レベル3のアスベストが検出された場合は、処分費用等は別途貴市と協議可能という認識でよろしいでしょうか。	貸与資料にない箇所からレベル1又は2のアスベストが検出された場合は、協議可能とします。レベル3については、排出量が限られるため提案価格に含むこととします。
40	要求水準書(案)	18	3	2	(3)	2)	②	アスベスト対策	アスベストの取り扱いはみなし工事ですか。	アスベスト調査の方法は、分析期間、施工・処分費用等を総合的に判断し、最も経済的に有利となるよう事業者の責任において実施してください。アスベスト調査が義務付けられる学校は入札公告時にお示します。

大阪市立小学校体育館空調設備整備事業 実施方針等に関する質問及び意見に対する回答

No.	資料名	該当箇所						タイトル	質問及び意見	回答
		頁	項							
41	要求水準書(案)	19	3	2	(3)	3)	①	仮設計画	資材置場は本市と協議のうえ、設けることができるとありますが、現場事務所の同様と考えてよろしいでしょうか。 また、選定事業者職員及び作業員等のトイレ等は対象校内の設備を利用できるものという認識でよろしいでしょうか。	現場事務所の設置はできません。トイレの利用は可能ですが、利用可能な場所・期間等は事業契約締結後、対象校毎に調整することとします。
42	要求水準書(案)	19	3	2	(3)	3)	①	工事車両	工事期間中、対象校敷地内に工事車両及び作業員車両の駐車場を協議の上設置可能という認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりですが、施工時期や対象校の状況によって困難となる場合があるため、利用可能な場所・期間等は事業契約締結後、対象校毎に調整することとします。
43	要求水準書(案)	19	3	2	(3)	3)	②	都市ガス費用	引き渡し日までに生じた費用は選定事業者の負担とありますが、試運転調整に関わる都市ガス費用を事業者負担とする場合、契約手続きが煩雑になる可能性があるため、最初から貴市と都市ガス会社との契約による無償使用とできないでしょうか。	要求水準書(案)に記載のとおりです。
44	要求水準書(案)	20	3	2	(3)	4)		建設副産物の取扱い等	産業廃棄物のマニフェストは電子マニフェストで処理ですか。	本市公共工事において電子マニフェストを義務付けている状況に鑑み、電子マニフェストでの処理が望ましいと考えます。
45	要求水準書(案)	26	4	2	(3)	2)		検査業務	完了確認の結果、整備対象設備の状態が業務水準に適合していると貴市が判断した場合、その旨を記載した書面をいただくことは可能でしょうか。	完成確認の結果は書面にて通知します。
46	要求水準書(案)	26	4	2	(3)	2)		検査業務	貴市の完了確認を受ける場合、複数校の完了確認を同時にご依頼することもあると思いますが、貴市の一日で対応可能な校数の限度数をお示しいただけますでしょうか。	完成確認は、職員2名で一人当たり3校として一日あたり6校が限度と想定しておりますが、それ以上になる場合にはご相談ください。
47	要求水準書(案)	32	6	2	(5)			データ計測・記録について	ガスエネルギー消費量は記載がございますが、エネルギー種別を電気とした場合は電気エネルギー消費量を含むデータ計測・記録は不要と考えてよろしいでしょうか。	電気エネルギー消費量等の提出を求めるものとします。
48	要求水準書(案)	36	8	1				負荷について	180w/㎡の負荷を目安とする能力を有することと記載がございますが、一方で各校各対象室の熱負荷計算書を行うことと記載がございます。熱負荷計算書が必要となる理由をご教示お願いいたします。	各対象校の室外機の想定機器能力及び台数は本市から示すこととしており、本市として熱負荷計算を求めるものではなく、事業者において熱負荷計算が必要と判断した場合に行ってください。

大阪市立小学校体育館空調設備整備事業 実施方針等に関する質問及び意見に対する回答

No.	資料名	該当箇所						タイトル	質問及び意見	回答
		頁	項							
49	要求水準書(案)	36	8	2				室外機の想定機器能力及び台数について	入札公告時に示されるとの認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
50	要求水準書(案)	36	8	2				空調能力について	各対象校の室外機の想定機器能力及び台数は貴市より提示頂けると記載がありますが、37頁,3.(1)にて、「空調設備を選定する際に熱負荷計算を実施する必要がある場合は」と記載があります。熱負荷計算を実施する場合とはどのような場合を想定されていますでしょうか。	事業者において必要と判断した場合に実施してください。
51	要求水準書(案)	36	8	3	(1)			グリーン購入法	ガス式GHP空調機(電源自立型)においてグリーン購入法に適合した機器が無いが、環境省LD-Tech認証制度に適合した機器であれば要求を満たすものと考えて良いでしょうか。	お見込みのとおりです。
52	要求水準書(案)	37	8	3	(1)			メーター設置について	エネルギー種別を電気とした場合の電気使用量を測定できるメーターは不要との認識でよろしいでしょうか。	電気使用量測定も必要とします。
53	要求水準書(案)	37	8	3	(1)			電源盤	屋外に設置する電源盤は、ステンレス製とし、メラミン焼付指定色塗装とするとありますが、ステンレス製の他に鋼板製も使用することも可能でしょうか。	要求水準書(案)に記載のとおりです。
54	要求水準書(案)	37	8	3	(2)			温湿度条件	P.37の室内温度条件28℃と、P.65の室内温度条件26℃とでは、条件が齟齬しています。 室内温度条件は28℃を正としてよろしいでしょうか。	室内温度条件は26℃を採用してください。要求水準書(案)は修正いたします。
55	要求水準書(案)	37	8	3	(8)			標準提供条件	P.38とP.65に記載されている負荷率は全負荷相当運転時間の算出用と考えられますが、どちらを採用したらよろしいでしょうか。	P.65に記載している負荷率を採用してください。要求水準書(案)は修正いたします。
56	要求水準書(案)	38	8	3	(8)			冬季について	冬季の標準提供時間数が記載されており、(2)では冬季の温湿度条件がございません。冬季は使用するが、定めた室内温度条件はないとの認識でよろしいでしょうか。上記の認識通りであれば冬季のデータ計測・記録は不要と考えますがいかがでしょうか。	お見込みのとおり、冬季の稼働について温度条件は設定しておりません。ただし、稼働・運用状況を把握する面から冬季のデータ計測・記録は必要とします。

大阪市立小学校体育館空調設備整備事業 実施方針等に関する質問及び意見に対する回答

No.	資料名	該当箇所						タイトル	質問及び意見	回答
		頁	項							
57	要求水準書(案)	39	8	4	(1)			配管等の貫通について	配管等の壁面貫通は鉄筋及び埋設電線等に支障のないことをレントゲン等の配筋探査等で確認を行えば、体育館全周貫通可能と考えてよろしいでしょうか。耐震壁(耐力壁)等があり、貫通不可の場合は耐震壁(耐力壁)の資料をご提供ください。	お見込みのとおりです。なお、具体的な資料等については、入札公告時にお示しいたします。
58	要求水準書(案)	39	8	4	(2)			冷媒管等の配管ルートについて	現地見学会に参加させて頂きましたが、アリーナ内のキャットウォーク上部での転がし配管を施工されている学校が見受けられました。室外機、室内機の設置位置や対象校により、差異は生じるかと思われますが、最短ルートではなく、原則としてキャットウォーク上部への転がし配管の計画を考慮するべきでしょうか。	要求水準書(案)に記載のとおりです。
59	要求水準書(案)	39	8	4	(2)			配管の高さについて	具体的な配管の高さ制限がございましたらご教示お願いいたします。	高さ制限等の明確な基準はございません。現地を調査の上、事業者においてご判断ください。
60	要求水準書(案)	39	8	4	(2)			冷媒管外装について	屋外露出の化粧カバーの材質は任意と考えて宜しいでしょうか。	樹脂製化粧ケースとします。
61	要求水準書(案)	39	8	4	(2)			配管法について	火気ろう付作業をしない火なし工法で施工可能でしょうか。	お見込みのとおりです。
62	要求水準書(案)	40	8	6	(1)			コントローラーについて	室内機台数とリモコン台数の組み合わせに指定はありますでしょうか。(室内機1台に対し、コントローラー1台等)	室内機1台に対し、個別コントローラー1台とします。
63	要求水準書(案)	40	8	6	(1)			コントローラーについて	将来対応として、課金システム導入を考慮したスペースを設けるとの記載がありますが、具体的にどの程度想定したら宜しいでしょうか。	参考資料の大阪市立中学校体育館空調設備整備工事図面を確認してください。
64	要求水準書(案)	40	8	6	(1)			個別リモコンについて	将来対応として、課金システム導入を考慮したスペースを設けることと記載がございますが、課金システム本体の設置スペースのことを指しますでしょうか。	参考資料の大阪市立中学校体育館空調設備整備工事図面を確認してください。

大阪市立小学校体育館空調設備整備事業 実施方針等に関する質問及び意見に対する回答

No.	資料名	該当箇所						タイトル	質問及び意見	回答
		頁	項							
65	要求水準書(案)	41	8	6	(2)			集中管理コントローラーについて	集中管理コントローラーを設置することの記載がありますが、システム内に取り込む系統は本事業で設置する空調機系統のみと考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
66	要求水準書(案)	41	8	6	(2)			集中管理コントローラーについて	集中管理コントローラーの仕様(ON/OFF・デジタル表示など)を御指示願います。	要求水準書(案)に記載のとおり、温度、運転時間等の計測を目的としており、性能を満たすものであれば特に仕様の指定はありません。
67	要求水準書(案)	41	8	6	(2)			集中管理コントローラーについて	遠隔監視システムの導入で温度、運転時間が把握できる場合は集中管理コントローラーは不要との認識でよろしいでしょうか。	温度、運転時間等の計測を目的として、集中管理コントローラーを設置することとしており、遠隔監視システムでそれらの計測が可能であれば、必ずしも必要とはしませんが、事業者提案において維持管理業務を効率的かつ効果的に実施することができる旨をお示しください。
68	要求水準書(案)	41	8	6	(2)			コントローラー その他	EHPに関しては室外機電力量を一般消費分とは別に計量できるようにすることとありますが、指定のものはございますでしょうか。	指定のものはありません。
69	要求水準書(案)	41	8	6	(2)			その他	集中コントローラーのオプション機能で按分ソフトを利用でもよろしいですか。	オプションによる性能向上については、別途提案によるものとします。
70	要求水準書(案)	61						別紙6 提出書類一覧(維持管理業務)	2年間業務計画書について、対象校ごとに引渡し時期、維持管理業務の開始時期が違うため、初年度に貴市へご提出する年間業務計画書の提出時期は各対象校の維持管理業務開始前までとの理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
71	要求水準書(案)	65						別紙7について	運用室内温度とp37の温湿度条件が異なりますが、どちらが正しいのでしょうか。	No.54に記載のとおりです。
72	要求水準書(案)	65						別紙7について	提供日数、月、時間、負荷率とp38の標準提供条件が異なりますが、どちらが正しいのでしょうか。	No.55に記載のとおりです。

大阪市立小学校体育館空調設備整備事業 実施方針等に関する質問及び意見に対する回答

No.	資料名	該当箇所					タイトル	質問及び意見	回答
		頁	項						
73	要求水準書(案)	66					別紙8について	基準燃費の算出方法の中にも夏季のみ記載がございますので冬季については不要との認識でよろしいでしょうか。冬季不要の場合はデータ計測・記録全て不要との認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおり、冬季の稼働について温度条件は設定しておりません。ただし、稼働・運用状況を把握する面から冬季のデータ計測・記録は必要とします。
74	要求水準書(案)	68					別紙9について	メーカーによっては停電時供給電力に100V最大値が設けられております。負荷種別が全て100Vで電源自立型GHP2台では賅えない場合は3台必要になるとの認識でよろしいでしょうか。	アリーナ天井照明は200Vとなっており、それ以外の負荷で100Vの供給電力の最大値を超える想定はしておりません。
75	現地見学会						低圧受電している体育館の対応	晴明丘小学校、常盤小学校は低圧で受電しており、2回線受電等の増強もできないためGHPでの更新と考えてよろしいでしょうか。	入札公告時にお示いたします。
76	現地見学会						受電所キュービクルの改造について	EHPへの更新の際は、受電所キュービクルの改造等が発生すると思いますが、現地を見ると消防設備のブレーカがあるものも多く認定品銘板が貼られているものもありましたが、改造は可能という認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
77	現地見学会						受電所キュービクル変圧器の増強について	EHPへの更新で、既設の動力変圧器を容量アップしての取替が考えられますが、2026年4月～のトップランナー仕様変更によるコストアップやサイズアップで既設スペースに収まらない場合の増額分や工期遅延は市の負担という認識でよろしいでしょうか。	「実施方針／別紙4 リスク分担表(案)」に基づくものとします。
78	現地見学会						GHPでの停電時給電負荷について	天井照明回路は、体育館分電盤内に約4回路ありましたが、全てを給電負荷とするのか半分を給電負荷とするのか等はご指示いただけますでしょうか。	「要求水準書(案)／別紙9 停電時電力負荷条件」に記載のとおり、アリーナ天井照明は電力負荷2,000Wの想定としてください。
79	現地見学会						GHPでの停電時給電負荷について	GHPから給電する負荷は、全て体育館の主分電盤内にあるものという認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
80	現地見学会						GHPでの停電時給電負荷について	ステージ裏設置の主分電盤から単相3線式で送られている回路(トイレ等)については、主分電盤の改造のみではなく主分電盤からトイレ横等の分電盤までの電気工事が発生し、工事範囲が広がります。工期短縮による安全な環境教育の早期提供ため、主分電盤から単相3線式で接続されている負荷については、停電時の電力供給不要としてはいかがでしょうか。	要求水準書(案)に記載のとおりです。なお、ご提案に示されているような主分電盤の改造以外の大がかりな工事の想定はしておりません。

大阪市立小学校体育館空調設備整備事業 実施方針等に関する質問及び意見に対する回答

No.	資料名	該当箇所						タイトル	質問及び意見	回答
		頁	項							
81	現地見学会							体育館主分電盤内の改造について	EHP室内機の電源を体育館主分電盤より取る際に予備ブレーカおよび空きスペースがない場合は、照明回路2つを1つのブレーカにまとめる等の改造は可能でしょうか。	本市と協議し承諾を得た場合は可能とします。
82	現地見学会							ギャラリー上への冷媒配管敷設について	中学校のGHP工事でギャラリー上に冷媒配管等を敷設していましたが、ギャラリー幅が小さいところもギャラリー上に敷設しても問題ないでしょうか。	「要求水準書(案)／第8 空調設備の機能・性能に関する要求水準／4 配管設備／(2) 冷媒管」に記載のとおりです。