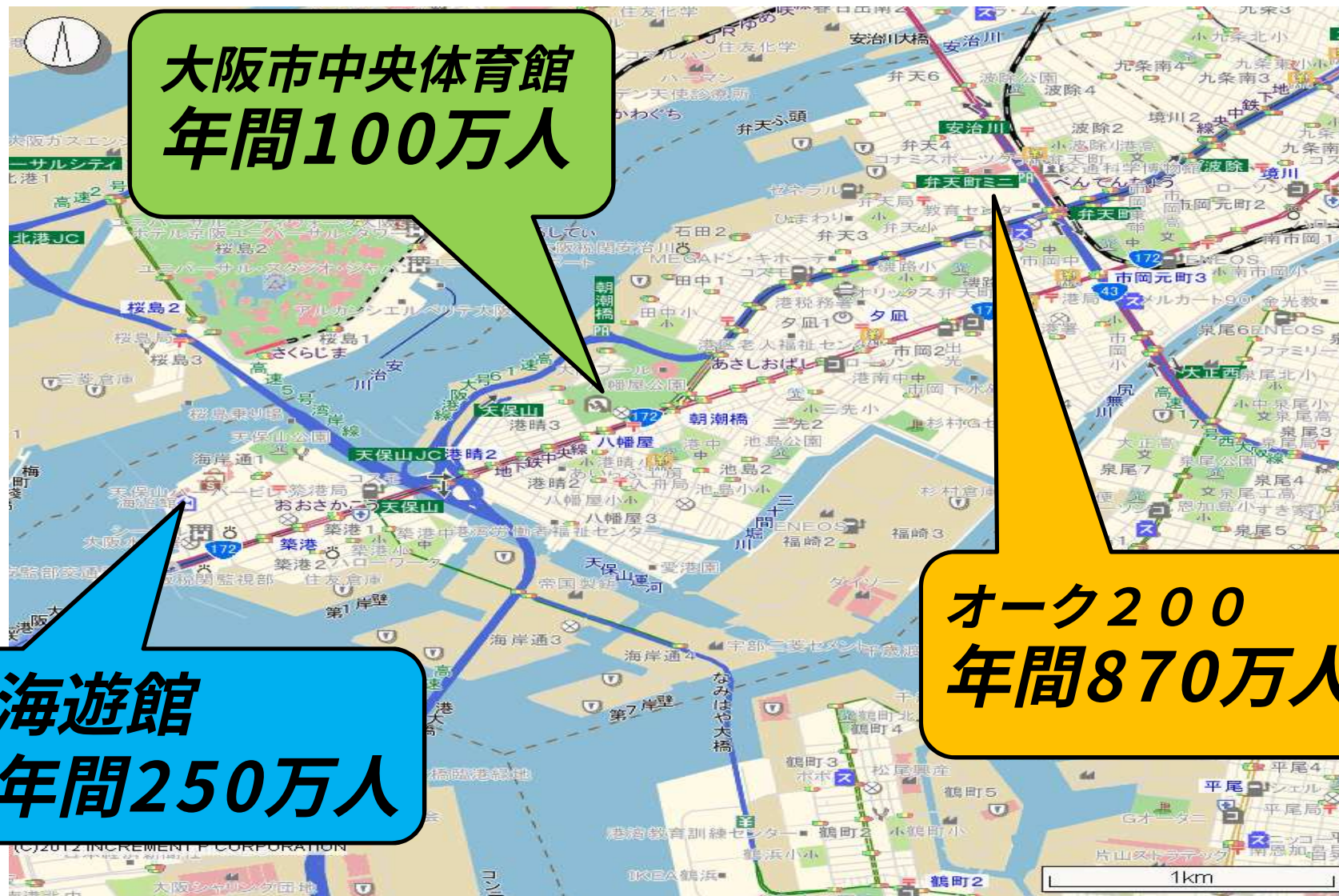
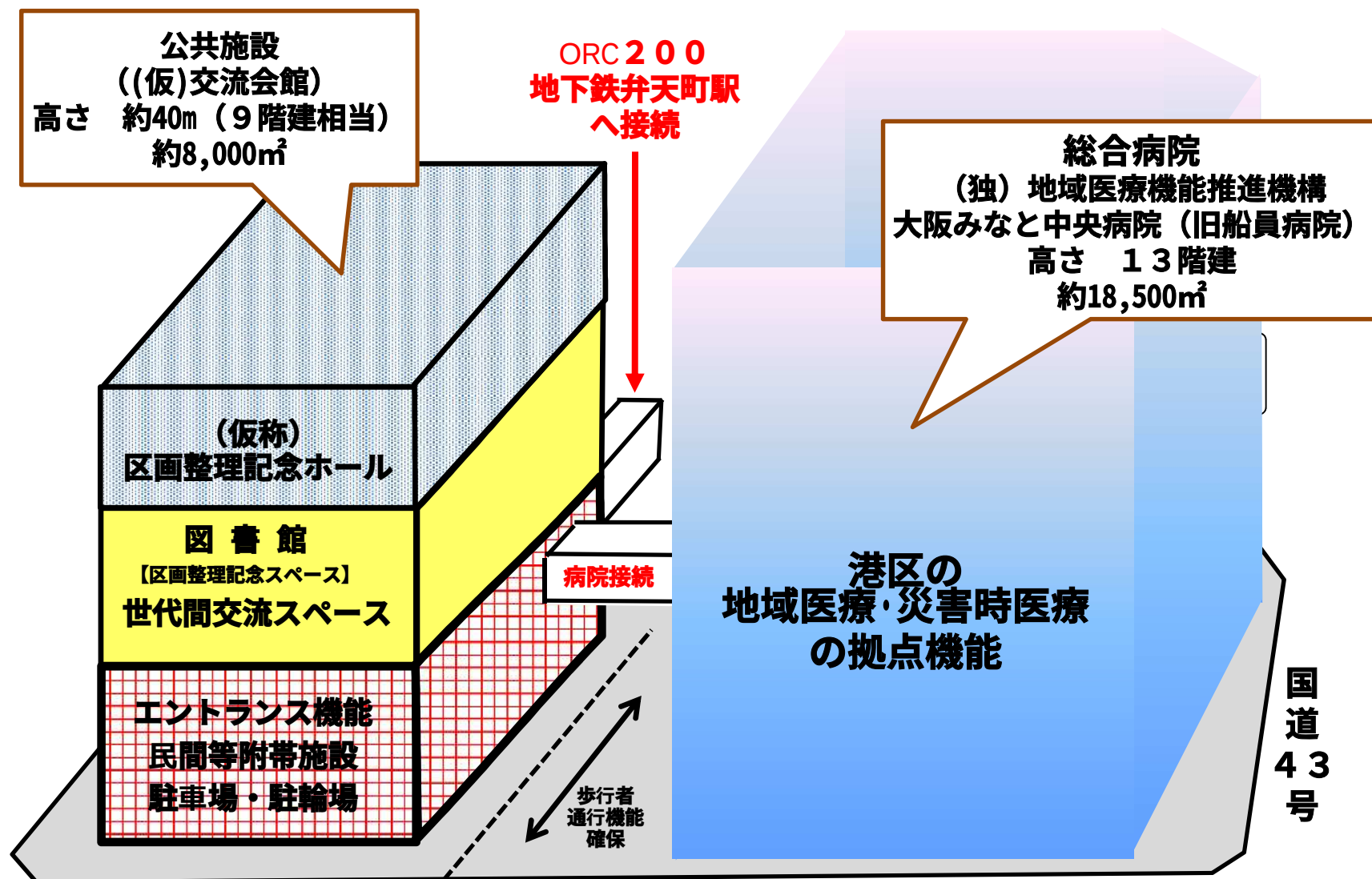


港区の主な施設の年間来訪者数



弁天町駅前土地区画整理記念事業のイメージ

～世代間交流と地域医療・災害時医療の拠点～



弁天町駅前土地区画整理記念事業のスケジュール

- ・決定した民間等附帯施設運営事業者と設計調整し基本設計に着手します。
- ・弁天町駅前交番は、2017年度（平成29年度）内に駅前広場に新築後、既設交番を解体します。
- ・基本設計、実施設計を2019年度（平成31年度）前半まで行い、2019年度（平成31年度）下期、変電所解体後に着工します。
- ・大阪みなと中央病院は、2017年度（平成29年12月予定）に着工し2019年度（平成31年度）のオープンを予定しています。

年度	2015 (H27)	2016 (H28)	2017 (H29)	2018 (H30)	2019 (H31)	2020 (H32)	2021 (H33)
仮 交流 会館	基本構想 の策定	マーケット・ リサーチの実施 ↓ 事業手法検討	設計等～建設工事等				
変 電 所 等	設計等		●3月下旬 移転先 駐輪場	新変電所建設工事、既設変電所撤去等			
廃 道	調整	道路 閉鎖● 埋設 撤去					
交 番	設計・建設工事、既設交番解体等						
【参 考 病 院】	設計等		建設工事等				

※すべて2019年（平成29年）9月時点の予定であり、今後スケジュールが変更になる可能性があります

港区・大正区ものづくり活性化事業イメージ図

産業が活性化している（企業の力が強い）

②分野 事業のイメージアップ・操業環境向上（回復）

- ・行政と企業有志で、住民及び工場と共に工場操業価値を再認識

「ファクトリーステイ」
「修学旅行生受け入れ」
「ワークス探検隊」「オープンファクトリー」
「ものづくりフェスタ」

③分野 ものづくり事業のリノベーション（革新）

「リバネスと工場との連携によるベンチャー事業促進」
「ものづくり医療コンソーシアム」
「大阪商工会議所による各種サポート事業」

企業利益
マイナス

企業利益
プラス

①分野 産業・地域衰退状態（課題）

負の連鎖

「騒音苦情等
近隣住民と工場との軋轢」
「工場移転・廃業」
「工場近辺の飲食店閉鎖」
「バス便数減少等、住環境悪化」
「人口減少」

④分野 産業・地域発展状態（目標）

- ・区内に人とお金が循環している状態
- ・企業と住民とで地域活動を担っている状態

「企業の従業員
企業の従業員
企業の従業員」
住民
区内商業の消費者
地域コミュニティの一員」

地域コミュニティが活性化している（住民の力が強い）

(株)リバネスと工場の連携によるベンチャー事業の促進

(株)リバネスの持つ発想力 + 港区の町工場の技術力 = 新しいビジネス



新たな市場の創出＝トップランナーへ

港区に技術力を結集

① 拠点設置 : 『スーパーファクトリー大阪』プロジェクト

⇒港区内空き工場でスタート準備中

② 企業ネットワーク: 一般社団法人港産業会青年部会、2018年4月に再結成

⇒大正区ものづくり若手経営者とも連携、ネットワークを拡充中

(株)リバネスとは

サイエンスとテクノロジーを世界から集めて、ニーズに合わせて区組み合わせる研究者集団。社会課題の解決を目指す研究者が持つ発想力を具現化するため、ものづくり企業がもつ技術力を活用し、新たなビジネスを作り上げ、その地域や企業の活性化を行っている。

地域事業の展開イメージ図

にぎわい創出機能

②分野 まちのイメージチェンジ 〈回復期〉

- ・行政、地域団体等で主に集客施策を実施
- ・全ての年齢層対象
- ・新しい活動を始めるときっかけづくりとなる単発あるいは年数回までのイベント

「天保山まつり」
「商店街活性化イベント」
「花火大会」 など

③分野 まちのリノベーション 〈再変革期〉

- ・民間が従来と違った特色ある事業を実施
- ・ニューカマー・若年層が活動・対象の中心
- ・公民連携事業。行政の役割は補助金支出でなく、民間事業者の面白いアイデアを実現するための規制緩和等の環境づくり

「大正・港空家活用協議会 ”We ComPass“」
空家オーナー+テナント事業者のサポート専門家集団
「ものづくり活性化・リバネス連携事業」 など

行政による
助成事業

収益事業

①分野 まちのコミュニティ継続 〈→いずれは衰退期に〉

- ・地域団体が実施
- ・活動者・対象者共に高齢層中心
- ・「行政からの依頼事項を補助金で実施」という経緯の事業が多い

「盆踊り」「高齢者手作り食事サービス」
「見守りネットワーク推進事業」 など

④分野 次世代につながる新たなコミュニティ再生〈再生期〉

- ・見守り・防災・子育て支援等、地域の実ニーズ・課題に対応
- ・民間・NPO・地域団体等多様なプレイヤーが様々な形で実施
- ・活動者・対象者共に、様々な立場や年齢層の人

「朝市の利益を活用した防災備蓄品購入」
「アフタースクール」「リバネス教育プログラム」
など

相互扶助機能