

都島区の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和7年4月1日時点

NO.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (参考金額) (円) 税込	契約期間	第三者委託業務内容	第三者委託相手方	第三者委託 契約金額 (円) 税込	備考
1-1	大阪市立都島区民センター	(一財) 大阪市コミュニティ協会	18,656,000	令和 7年 4月 1日 ～ 令和 8年 3月31日	清掃業務	関西ビル管理 株式会社	1,821,600	
1-2	同上	同上	同上	令和 7年 4月 1日 ～ 令和 8年 3月31日	一般廃棄物 収集運搬処理業務	株式会社 川崎環境	52,800	
1-3	同上	同上	同上	令和 7年 4月 1日 ～ 令和 8年 3月31日	空調機保守管理業務 GHP保守点検 フロンガス類の定期点検	Daigasエナジー株式会社 エナ ジーソリューション事業部	189,200	
1-4	同上	同上	同上	令和 7年 4月 1日 ～ 令和 8年 3月31日	舞台照明設備 保守点検業務	株式会社アルファテクノ	170,500	
1-5	同上	同上	同上	令和 7年 4月 1日 ～ 令和 8年 3月31日	舞台音響設備 保守点検業務	ジャトー株式会社	220,000	
1-6	同上	同上	同上	令和 3年 4月 1日 ～ 令和 8年 3月31日	消防設備点検業務 防火対象物点検業務	有限会社 オーネット防災設備	148,500	

1-7	同上	同上	同上	令和 3年 4月 1日 ～ 令和 8年 3月31日	警備保安業務 (機械警備業務含む)	東洋テック株式会社	105,600	第三者委託相手方ア ムス・セキュリティ サービス株式会社が 東洋テック株式会社 へ吸収合併のため
1-8	同上	同上	同上	令和 3年 4月 1日 ～ 令和 8年 3月31日	害虫等駆除業務	シェル商事株式会社	38,500	
1-9	同上	同上	同上	令和 3年 4月 1日 ～ 令和 8年 3月31日	空調機保守管理業務 冷温水器発生器点検 冷水塔清掃・整備	テクノ矢崎株式会社 西部支店	825,000	
1-10	同上	同上	同上	令和 3年 4月 1日 ～ 令和 8年 3月31日	煤煙測定業務	日本水処理工業株式会社	105,600	
1-11	同上	同上	同上	令和 3年 4月 1日 ～ 令和 8年 3月31日	舞台吊物機構設備 保守管理点検業務	三晃工業株式会社	77,000	
1-12	同上	同上	同上	令和 3年 4月 1日 ～ 令和 8年 3月31日	受水槽および 高架水槽清掃等業務	日本上水管理株式会社	29,700	
1-13	同上	同上	同上	令和 3年 4月 1日 ～ 令和 8年 3月31日	簡易専用水道 水質検査業務	株式会社大阪水道総合サービス	17,600	