（様式２）

７月19日(水)必着

〒556-8501(宛先不要)

大阪市浪速区役所市民協働課　宛

**提案書**

「もと市民交流センターなにわ」の利活用

|  |  |
| --- | --- |
| 法人名（法人グループ名） |  |
| 所在地（グループの場合は代表法人の所在地） |
| グループの場合の構成団体（代表法人含む） |  |
|  |
|  |

本件に関する連絡担当者

|  |  |
| --- | --- |
| 氏名 |  |
| 部署 |  |
| 電話 |  |
| FAX |  |
| E-mail |  |

－１－

もと市民交流センターなにわ　利活用提案書（１）

|  |  |
| --- | --- |
| ア　年間の想定賃料 | * 土地の賃借［定借15年］＋建物売却［事業者による買取］

⇒賃料月額（　　　　　）万円* 土地付き建物の定期借地［定借15年］

⇒賃料月額（　　　　　）万円 |
| * その他（具体的に）
 |
| イ　事業内容収支概算 | （事業内容）こどもの居場所づくりに関してその他収益事業に関して |

もと市民交流センターなにわ　利活用提案書（２）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| イ　事業内容収支概算 | 収支概算開業までのイニシャルコスト想定　　　　　　　（施設補修・改修、法定点検等）　　　　　　　　　万円　　開業後の年間経費（単位：万円）

|  |  |
| --- | --- |
| 収入 | 支出 |
| 事業収入 |  | 人件費 |  |
| その他収入 |  | 事業費 |  |
|  |  | 光熱水費 |  |
|  |  | 施設管理費 |  |
|  |  | 警備･清掃費 |  |
|  |  | 公租公課費 |  |
|  |  | 賃借料 |  |
|  |  | その他経費 |  |

　　15年間にかかる施設補修費想定　　（施設補修・改修等）　　　　　　　　　　　　　　万円 |
| ウ 開業予定・準備スケジュール | 引渡し：平成30年４月１日開業：平成　　年　　月 |

もと市民交流センターなにわ　利活用提案書（３）

|  |  |
| --- | --- |
| エ　その他意見等 |  |