

西区の指定管理者制度における第三者委託の状況について

令和8年4月1日現在

No.	施設名称	指定管理者	業務代行料 年額 (円) 税込	契約期間	第三者委託 業務内容	第三者委託 相手方	第三者委託 契約金額 (円) 税込	備考
1-1	西区民センター	一般財団法人 大阪市コミュニ ティ協会	27,497,000	令和8年4月1日 ～ 令和9年3月31日	機械警備業務	日本安全警備株式会社	132,000	
1-2					冷却塔・貯水槽、消火補給水 清掃業務、飲料水水質検査業 務、簡易専用水道検査業務	株式会社ユニテックス	366,300	
1-3					日常清掃業務	株式会社デステック	942,480	
1-4					定期清掃業務	株式会社オービーケー	508,200	
1-5					自動扉保守点検業務（施設内 側）	日本自動ドア販売株式会 社	72,600	
1-6					自動扉保守点検業務（施設外 側）	ナブコドア株式会社	63,800	
1-7					エレベーター保守点検業務	株式会社日立ビルシステ ム関西支社	831,600	
1-8					一般廃棄物収集運搬処理、産 業廃棄物収集・運搬及び処分 業務	栄伸開発株式会社	132,000	
1-9					吸収式冷温水機保守点検業務	株式会社日立ビルシステ ム関西支社	528,000	
1-10					舞台吊物設備保守業務	三晃工業株式会社	77,000	
1-11					消防用設備等点検業務及び防 火対象物点検業務	株式会社オーネット防災 設備	102,000	