

西成市民館の概要について

1 施設概要

- ・施設種別 隣保事業施設
- ・所在地 大阪市西成区萩之茶屋 2 - 9 - 1
- ・設置年月日 昭和 30 年 4 月（昭和 47 年 10 月建替え）
- ・敷地,建築面積 敷地：636.36 m²、建築：318.94 m²
- ・延床面積 759.88 m²（うち、市民館部分 416.18 m²）
- ・建物構造 鉄筋コンクリート造 3 階建（わかくさ保育園併設）
- ・利用定員 110 名（講堂 80 名、集会室 A 20 名、集会室 B 10 名）
- ・利用時間 午前 9 時から午後 9 時まで
- ・休館日 日曜日・月曜日及び国民の祝日に関する法律に規定する休日並びに 12 月 29 日から翌年 1 月 3 日まで
- ・指定管理者 社会福祉法人石井記念愛染園
- ・指定管理期間 令和 3 年 4 月 1 日～令和 8 年 3 月 31 日（5 年間）

2 設置目的、根拠等

(1) 社会福祉法 第 2 条第 3 項 第 11 号 隣保事業（第 2 種社会福祉事業）

隣保館等の施設を設け、無料又は低額な料金でこれを利用させることその他その近隣地域における住民の生活の改善及び向上を図るための各種の事業を行うもの。

(2) 大阪市立市民館条例 第 3 条

- ・地域福祉に関する情報の収集及び提供（相談事業）
相談機能（よろず相談）：地域住民からの生活相談等に関する相談対応
- ・講演会、講習会及び教養講座の開催
市民館講座（健康おもしろ講座、防災講座等）など、地域ニーズを抽出し講師を招き講座を開催
- ・レクリエーション活動その他地域住民の交流の機会の提供
図書利用を通じて地域住民の交流の機会を提供、ほのぼのクラブ（昭和歌謡鑑賞）を催し地域住民の交流の機会を提供
- ・その他
 - ①貸館機能：会議室・講堂の有料貸付
 - ②相談機能（あいりんランチ）：高齢者等からの介護、福祉、保健に関する相談対応

3 配置人員

館長1名
相談員2名
事務員1名
清掃員1名・・・合計5名

4 業務代行料等

令和3年度予算 19,178千円
令和3年度決算 19,260千円 【参考】貸館等収入実績 673千円

5 事業実績等

<西成市民館>

	市民館事業 延べ利用人数	貸館 延べ利用人数	1日あたりの 平均利用人数	貸館利用率	延べ相談件数
令和3年度	1,264人	6,142人	25.0人	25.1%	4,536件 (内ランチ 4,462件)

※令和2、3年度は新型コロナウイルス感染防止対策のため臨時休館期間あり

6 面積

① 西成市民館

事務室 22.7㎡+相談室 3.68㎡ 計 26.38㎡・・・A

② 地域包括支援センター総合相談窓口（ランチ）

事務室 1.8㎡+相談室 3.68㎡ 計 5.48㎡・・・B

A+B 合計 31.86㎡

7 その他

・わかくさ保育園

運営法人：社会福祉法人石井記念愛染園

開設：昭和45年4月1日

定員：60人

使用部分：同建物の1階、2階の一部を使用

建物契約：事業用定期建物賃貸借契約（10年間）

平成28年1月～令和8年1月まで

延床面積：343.7㎡