

あいりん地域のまちづくり 第2回駅前活性化検討会議議事要旨

1 日 時 平成28年2月24日(水) 午後6時30分から午後8時30分

2 場 所 西成区役所 4階 4-8会議室

3 出席者

(有識者)

近畿大学准教授 寺川政司、阪南大学教授 松村嘉久

(大阪市)

中谷都市計画局開発調整部地域開発担当課長、中坊西成区役所地域支援担当課長、
安井西成区役所総合企画担当課長、岡田経済戦略局観光部観光施策担当課長代理

(地域メンバー)

角田萩之茶屋連合振興町会長 第5町会長、大倉萩之茶屋 第3町会長、
福永萩之茶屋女性部長、山田大阪府簡易宿所生活衛生同業組合理事長、
西口大阪国際ゲストハウス地域創出委員会委員長

4 議 題

(1) 駅前土地の利用、地域活性化策に向けた問題と課題整理 など

(2) エリアマネジメント協議会「観光振興専門部会」及び「地域資源活用専門部会」の振り返り
について

5 議事要旨

(1) 西成区から「観光振興専門部会」及び「地域資源活用専門部会」における今までの取組み等を
報告するとともに、今後、駅前活性化検討会議では2つの上記専門部会が取り扱うテーマも含めて
検討していくことを提案した。

(2) 意見等の概要

本検討会議では、あいりん総合センター敷地北側跡地をどのように活用するかを当初目的とし
ていたが、北側跡地の活用方法を中心に短期的な計画案を検討すると同時に、中長期的な駅周辺
の活性化案をJRや南海等の関係者も参加してもらって、検討していく体制をつくる。

(3) 今後の対応

短期的計画(あいりん総合センター敷地北側跡地の活用)案を検討するだけでなく、敷地北側
跡地の活用を議題の中心にしながら、中長期的な展望(駅周辺の活性化案)も併せて検討する体
制を平成28年度の1年間かけて構築していく。

なお、短期的な計画案等を駅前活性化検討会議として、各検討会議の進捗状況を鑑みながら、
本会議に本検討会議としての検討状況や提案内容を適宜、報告していく。

6 会議資料

(1) あいりん地域内の土地・建物利用状況(空地・空家等分布図、リスト)及び新今宮駅前周辺の
地図

(2) エリアマネジメント協議会「観光振興専門部会」及び「地域資源活用専門部会」の振り返りに
ついて

(3) エリアマネジメント活動促進制度の概要