

## あいりん地域のまちづくり 第6回駅前活性化検討会議議事要旨

1 日時 令和元年8月26日（月）午後4時00分から午後6時00分

2 場所 西成区役所 4-1会議室

3 出席者

（有識者）

阪南大学教授 松村嘉久、近畿大学准教授 寺川政司、

桃山学院大学准教授 白波瀬達也

（オブザーバー）

大阪市立大学教授 水内俊雄

（大阪市）

川上 西成区役所地域支援担当課長、三代 西成区役所総合企画担当課長

（地域メンバー）

松本 萩之茶屋連合振興町会長第8町会長、福永 萩之茶屋連合振興町会女性部長

山田 大阪府簡易宿所生活衛生同業組合理事長、村井 西成区商店会連盟会長

4 議題

（1）前回までの議論の振り返りと現状について

（2）あいりん総合センター跡地等の利用方法について

（3）その他

5 議事要旨

（1）最近の新今宮駅周辺の状況確認。9月7日に開催予定のまちづくり会議ワークショップに向け、部会としての意見をまとめることについて提案。

「Shin-Imamiya R Project」の第2回フォーラムの開催及び「提案型地域ストック再生モデル補助事業」について説明。

（2）意見等の概要

・あいりん総合センター跡地の活用について、駅前検討会議としては、北側を自由に使いたいと考えているが、労働施設検討部会の意見を尊重したい。

・跡地の北側に労働施設を設置する場合は、南側部分の活用もできるよう、南海・JR等、民間とのつながりを重視してもらいたい。

・JR東口に旅行客が行きたいと思う場所があるが、西口も今後、状況的に何かがおこるポテンシャルは十分あると考えられる。

・「Shin-Imamiya R Project」について、これまで参加のなかった若い層が参画し、新今宮フェスティバルに向け、他の動きも同調してきている。

・「提案型地域ストック再生モデル補助事業」について、4階建てまでなら建築確認を不要にするなど条件の緩和がなければ申請がないのではないかと。

(3) 今後の対応

まちづくり会議ワークショップでの意見を踏まえ、新今宮駅前の活用方法についての議論、検討を継続する。

## 6 会議資料

(1) 第5回駅前活性化検討会議 議事要旨

(2) 「Shin-Imamiya R Project」について

(3) 「提案型地域ストック再生モデル補助事業」について

(4) インバウンド観光客等の増加が見込まれる主要な事業や新今宮駅周辺の予定

(5) 西成特区構想の推進に向けた調査について