

別記

第1号様式（第5条関係）

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業
協力宅建事業者登録申請書

年 月 日

大阪市西淀川区長 様

(申請者)

事業者名

代表者名

当社は、西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業の協力宅建事業者としての登録資格要件を全て満たしていることを誓約し、同事業の協力宅建事業者として登録したいので、次のとおり申請いたします。

なお、本事業において知り得た情報については、情報提供者の許可なく本事業以外の目的で使用しないこと並びに本事業を通じて行われる西淀川区内に立地又は移転を希望する企業との間で行われる具体的な交渉及び取り交わされる不動産契約については、西淀川区役所の関与を一切求めないことを承諾いたします。

担当部署名	
担当者名	
電話番号	
メールアドレス	
ファックス番号	
宅地建物取引業者免許番号	
添付書類	<ul style="list-style-type: none">・ 宅地建物取引業者免許証の写し（別添）・ 直近1年間において西淀川区内において工場用地又は貸工場の取引実績を証する書類（契約書等）の写し（別添）・ 納税証明書（別添）（※1）

（※1）納税証明書は、「法人（市町村）税証明書」を添付してください。

第2号様式（第6条関係）

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業
協力宅建事業者登録通知書

年 月 日

様

大阪市西淀川区長

貴社は、西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業の「協力宅建事業者」として登録されることとなりましたので、西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業実施要綱第6条の規定に基づき、通知いたします。

第3号様式（第8条関係）

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業
協力宅建事業者登録更新申請書

年 月 日

大阪市西淀川区長 様

(申請者)

事業者名

代表者名

当社は、西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業の協力宅建事業者としての登録を更新したいので、次のとおり申請いたします。

担当部署名	
担当者名	
電話番号	
メールアドレス	
ファックス番号	
宅地建物取引業者 免許番号	
添付書類	宅地建物取引業者免許証の写し（別添） 納税証明書（別添）（※1）

（※1）納税証明書は、「法人（市町村）税証明書」を添付してください。

第4号様式（第9条関係）

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業
登録申請書記載事項変更届

年 月 日

大阪市西淀川区長 様

(届出者)

事業者名

代表者名

年 月 日付けにて申請いたしました登録申請書（第1号様式）の
記載事項に変更が生じたため、西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業実
施要綱第9条の規定に基づき、下記のとおり届け出ます。

記

項目	変更前	変更後

第5号様式（第11条関係）

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業
協力宅建事業者辞退届

年 月 日

大阪市西淀川区長 様

(届出者)
事業者名
代表者名

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業実施要綱第11条の規定により、協力宅建事業者を辞退いたします。

記

辞退日	年 月 日
辞退理由	

第6号様式（第13条関係）

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業
情報提供申請書

年 月 日

大阪市西淀川区長 様

立地希望企業名

代表者名

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業実施要綱第13条の規定に基づき、以下の要件に沿った物件の情報提供を申請いたします。

緊急性	<ul style="list-style-type: none"> ・できるだけ早く移転希望 ・条件が合えば将来的に移転を検討
希望地域	西淀川区（ 地域 ）
希望用途地域	工専地域限定 工業地域も可 準工業地域も可
隣地が住宅の場合の可否	可 不可
現在地面積	敷地 m ² ・延床 m ²
希望面積	敷地 m ² ・延床 m ²
前面道路幅	m以上（ トン車が入り可能）
物件条件（複数回答）	更地 居抜（元工場） クレーン有 工業用水 その他（ ）
取引条件	賃貸 分譲 こだわらない
希望価格	円
特記事項	（騒音・振動・臭気など注意すべき事項があれば記載）
<p>西淀川区において希望する工場用地等の情報がない場合、申請内容を大阪市経済戦略局と共有し、経済戦略局事業の登録宅建業事業者にも情報提供申請を希望しますか？ （「希望する」場合、大阪市経済戦略局へこの申請書の写しを送付します）</p> <p style="text-align: center;">希望する 希望しない</p>	
<p>標準情報提供期間経過後であっても引き続き情報提供を希望しますか？</p> <p style="text-align: center;">希望する（最大1・2年） 希望しない</p>	

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業

承 諾 書

年 月 日

西淀川区長 様

企業名

代表者名

当社は「西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業」を利用するにあたり、以下の事項について承諾いたします。

- 1 当社が希望する物件情報を西淀川区役所から協力宅建事業者に提供すること
- 2 協力宅建事業者から情報の提供があった後に、当社と協力宅建事業者との間で行う交渉・契約等について、西淀川区役所に関与を一切求めないこと
- 3 協力宅建事業者から情報の提供があった物件に関し、西淀川区役所に対して苦情を申し立てたり、補償を求めたりしないこと
- 4 工場等の新設又は増改築等の工事を行うにあたっての建築基準法等の法令等における条件については、当社及び協力宅建事業者において責任をもって確認すること

第8号様式（第14条関係）

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業
物件情報照会書

照会番号 号
年 月 日

協力宅建事業者 御中

大阪市西淀川区長

担当：

TEL

「西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業」に基づき、以下の物件情報の提供依頼がきました。

該当する物件を有している協力宅建事業者様におかれましては、同事業の規定に基づき、「物件情報提供書」（第9号様式）により情報の提供をお願いいたします。

企業の種類	
希望地域	西淀川区
希望用途地域（※）	工専地域限定・工業地域でも可・準工業地域でも可 その他（ ）
希望面積	敷地： m ² ・延床 m ²
希望価格	円
前面道路幅	m以上
物件条件	
取引条件	
特記事項	

※ 情報提供の際は、物件の平面図・前面道路幅・物件の写真等を添付してください。

第9号様式（第15条関係）

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業
物件情報提供書

年 月 日

大阪市西淀川区長 様

(提供者)

事業者名

代表者名

年 月 日（照会番号 号）に照会のありました物件につきまして、次のとおり物件情報を提供いたします。

物件所在地	大阪市西淀川区
用途地域	
土地面積又は床面積	
価格	
現況	
売却希望時期又は入居可能時期	
その他（付帯設備、建物築年数、前面道路幅等）	
本物件に対する問い合わせ先	
担当部署名	
担当者名	
電話番号	
メールアドレス	

添付資料

平面図	有	•	無
前面道路幅	有	•	無
物件写真	有	•	無

第10号様式（第16条関係）

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業
情報提供回答書

年 月 日

様

大阪市西淀川区役所

担当：

電話：

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業の規定に基づき、希望要件に沿った物件の情報を回答いたします。

物件所在地	大阪市西淀川区
用途地域	
土地面積又は床面積	
価格	
現況	
売却希望時期又は入居 可能時期	
その他 (付帯設備、建物築年 数、前面道路幅等)	
本情報に対する問い合わせ先	
宅建事業者名	
担当部署名	
担当者名	
電話番号	
メールアドレス	

第 1 1 号様式 (第 1 8 条関係)

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業
実績報告書

年 月 日

大阪市西淀川区長 様

(報告者)
事業者名
代表者名

西淀川区内工場用地及び貸工場情報提供事業において、次のとおり不動産契約が成立しましたので報告いたします。

照会番号	号
契約に至った物件	(所在地) 大阪市西淀川区
	賃貸 ・ 分譲
契約企業名	
売買契約締結日又は賃貸契約締結日	