

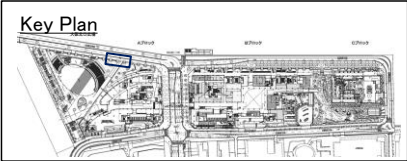
制度別詳細1-2-⑤(道路占用に関する事項)

制度別詳細【道路占用許可基準の特例】

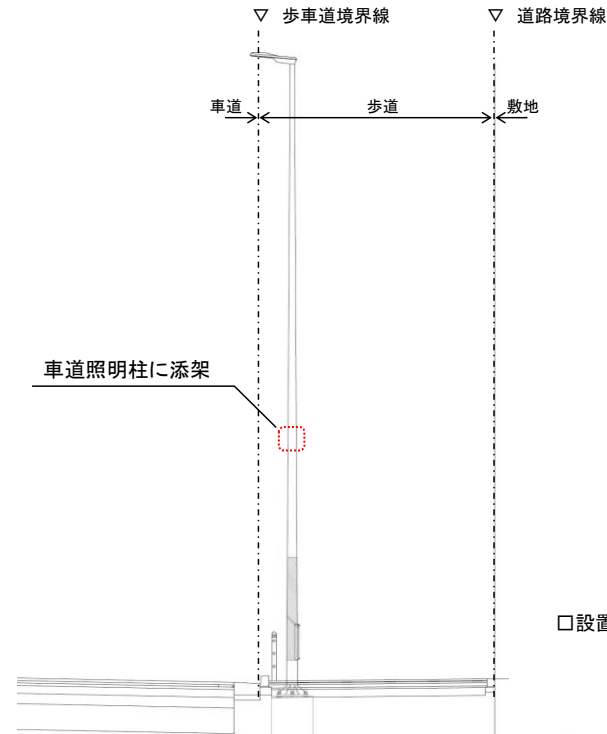
制度を活用して整備・設置する施設等のイメージ

(参考)5. 防犯カメラ

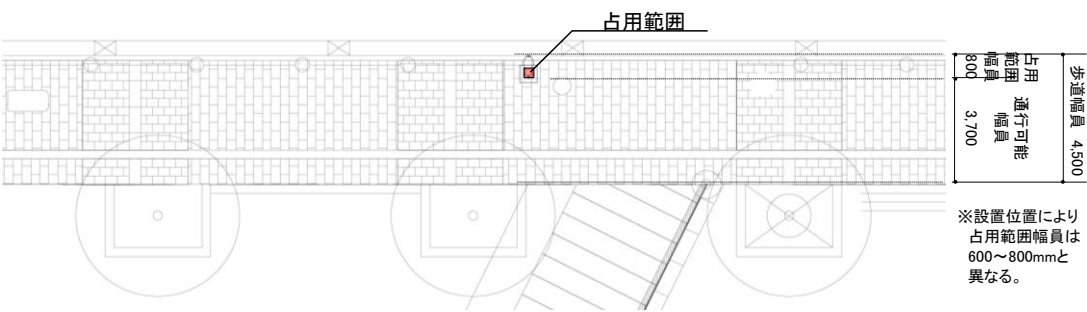
大阪駅北2号線「シンボル軸」歩道部(北区大深町4番1号及び20号、3番1号及び40号地先):8ヶ所
区画道路2号線歩道部(北区大深町3番1号及び40号地先):2ヶ所
区画道路3号線歩道部(北区大深町3番1号地先):6ヶ所
区画道路5号線歩道部(北区大深町4番20号地先):4ヶ所



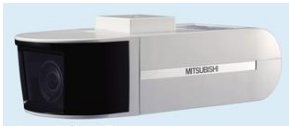
■施設等のイメージ



■配置計画図



【防犯カメライメージ】



固定型



回転型

□設置状況(固定型)



□設置状況(回転型)



凡例 通常の道路占用許可を受ける予定の区域



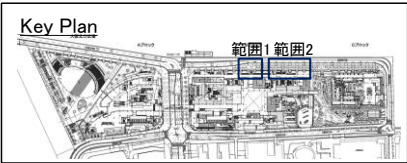
制度別詳細1-2-⑥(道路占用に関する事項)

制度別詳細【道路占用許可基準の特例】

制度を活用して整備・設置する施設等のイメージ

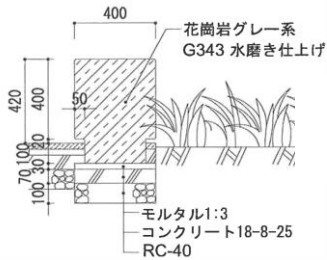
(参考)6. 屋外ベンチ

大阪駅北2号線「シンボル軸」歩道部(北区大深町3番1号地先):6ヶ所

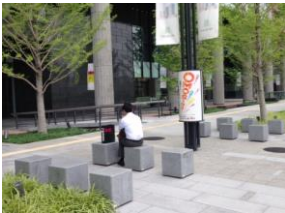


■施設等のイメージ

花崗岩・水磨き仕上

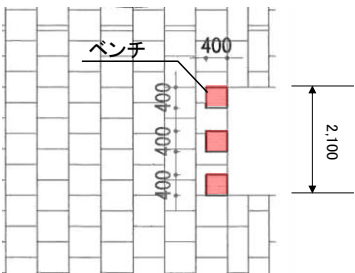


□設置状況

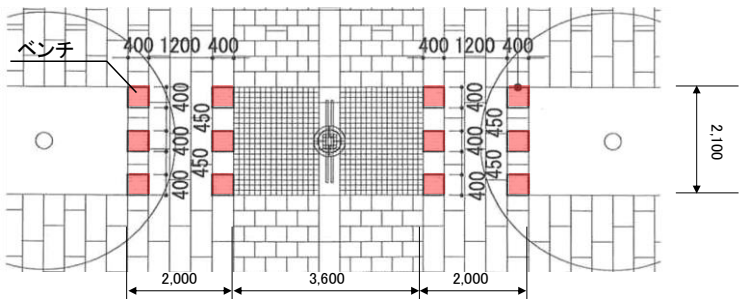


■配置詳細図

【範囲1】※北側1ヶ所のみ表記

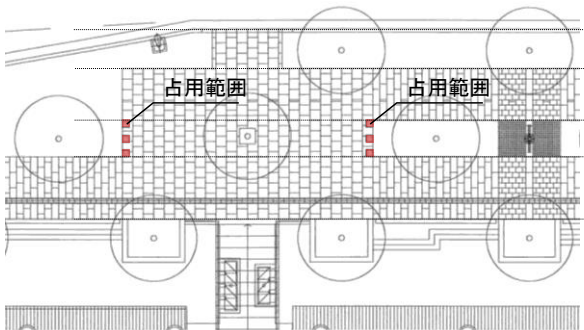


【範囲2】

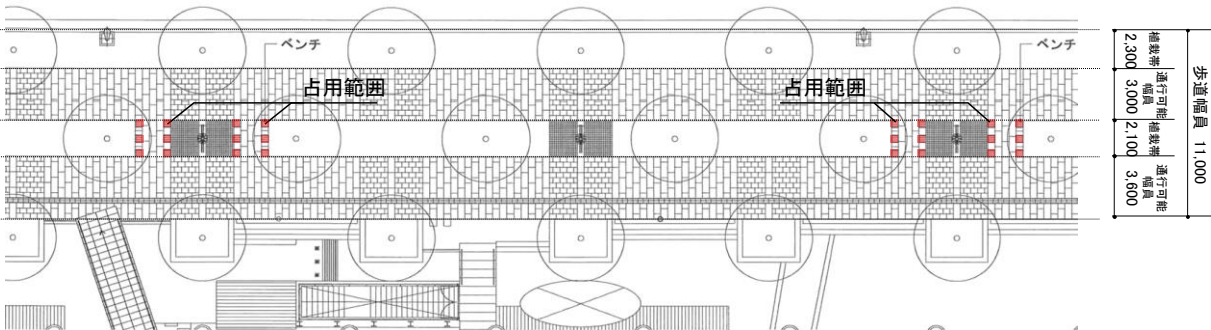


■配置計画図

【範囲1】



【範囲2】



凡例 通常の道路占用許可を受ける予定の区域



制度別詳細1-2-⑦(道路占用に関する事項)

制度別詳細【道路占用許可基準の特例】

制度を活用して整備・設置する施設等のイメージ

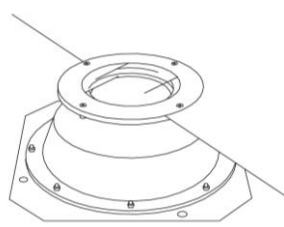
(参考)7. アッパーライト

■施設等のイメージ

□設置状況



【参考図】



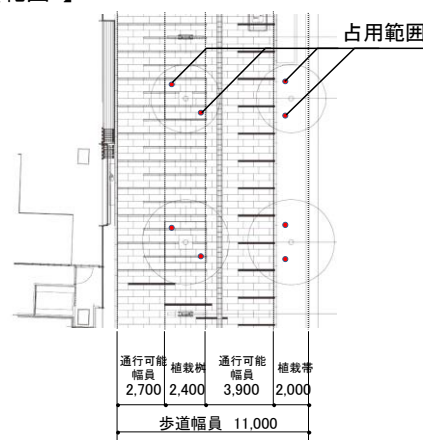
地中埋込アッパーライト

(LED13.8W)

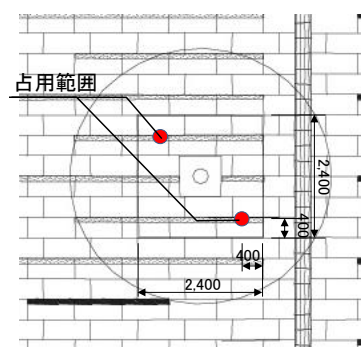
大阪駅北1号線「賑わい軸」歩道部(北区大深町4番20号、3番1号地先):72ヶ所
大阪駅北2号線「シンボル軸」歩道部(北区大深町3番1号及び40号地先):78ヶ所

■配置計画図

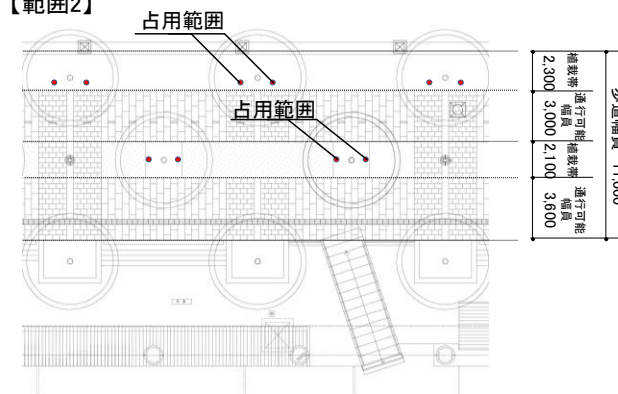
【範囲1】



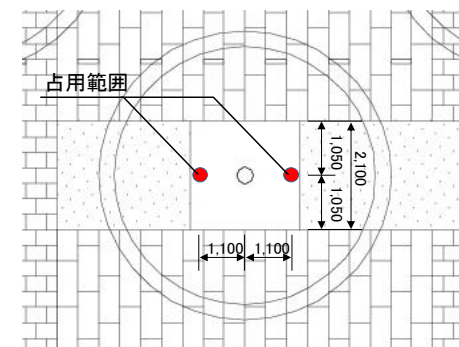
【設置位置詳細図】



【範囲2】



【設置位置詳細図】



凡例 通常の道路占用許可を受ける予定の区域



制度別詳細1-2-⑧(道路占用に関する事項)

制度別詳細【道路占用許可基準の特例】

制度を活用して整備・設置する施設等のイメージ

(参考)8. 電源コンセント

大阪駅北1号線「賑わい軸」歩道部(北区大深町4番20号、3番1号地先):36ヶ所
大阪駅北2号線「シンボル軸」歩道部(北区大深町3番1号及び40号地先):39ヶ所

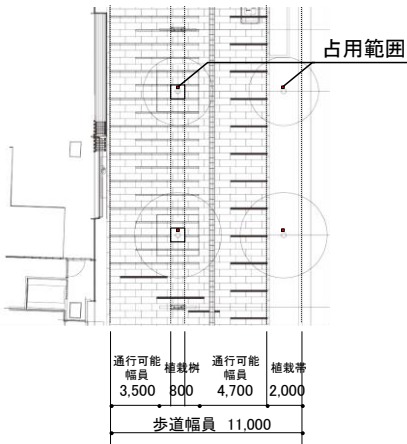
■施設等のイメージ

□設置状況

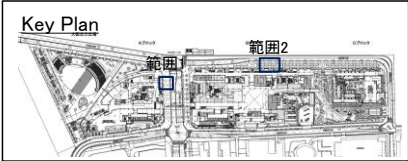
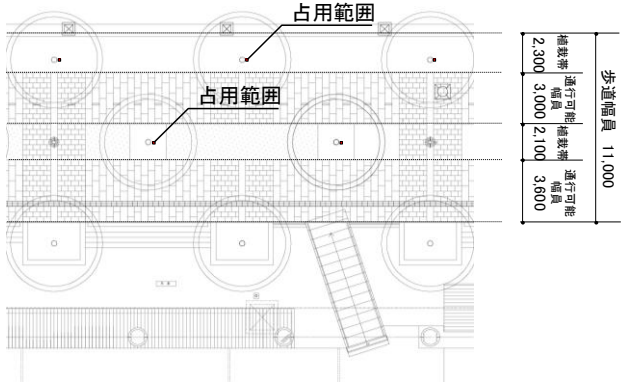


■配置計画図

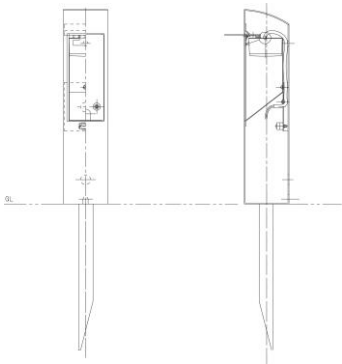
【範囲1】



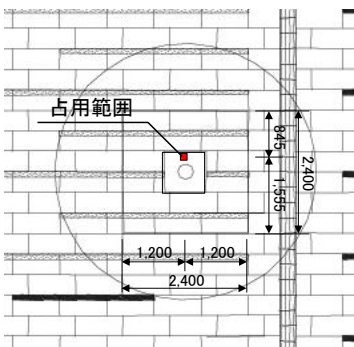
【範囲2】



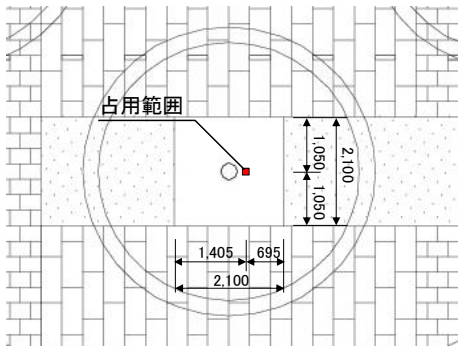
【参考図】



【設置位置詳細図】



【設置位置詳細図】



凡例 通常の道路占用許可を受ける予定の区域



制度別詳細2(都市利便増進協定に関する事項)都市再生特別措置法74条

制度の活用計画				
事業内容		事業期間	取組主体	活用する制度の詳細
1	広告板・バナー広告の設置・管理	H30～H34	【設置・管理】 一般社団法人グランフロント大阪TMO (推進法人)	1. 協定締結者 ・大阪市 ・大阪駅北地区先行開発区域事業者(地権者) ・一般社団法人グランフロント大阪TMO(都市再生推進法人) 2. 都市利便増進施設の一体的な整備又は管理が必要と認められる区域 (協定を想定している区域) 22頁参照 3. 協定の内容 (1)協定の目的となる都市利便増進施設 ・広告板・バナー広告 ・オープンカフェ・売店等(食事施設・購買施設) ・案内サイン ・多機能照明柱 ・防犯カメラ ・屋外ベンチ ・アツパーライト ・非常用電源コンセント ・歩道関連施設 ・敷地内広告 (2)都市利便増進施設の整備方法・費用負担 ・大阪駅北地区先行開発区域事業者、および一般社団法人グラン フロント大阪TMO(都市再生推進法人)が整備・費用負担を行う。 (ただし9「高質な歩道空間の整備・管理」に関して新たに整備する施設 については、それを必要とする者が整備・費用負担を行う。) (3)都市利便増進施設の管理方法・費用負担 ・一般社団法人グランフロント大阪TMO(都市再生推進法人)は、 「2.」に示す協定区域内において次に掲げる業務を実施する。 ○都市利便増進施設及び周辺の維持管理の実施 ○都市利便増進施設及び周辺における違法駐輪抑制への取り組み ○都市利便増進施設及び周辺における良好な景観の保全 ○都市利便増進施設及び周辺における安全な歩行者環境の確保 ・上記の管理に要する費用の一部については、推進法人がオープン カフェ、広告等で得た収益を充当する。 ・上記の事業の一部について「大阪市エリアマネジメント活動促進条 例」を活用する。
2	オープンカフェ・売店等(食事施設・購買施設)の設置・管理	H30～H34	【設置・管理】 一般社団法人グランフロント大阪TMO (推進法人)	
3	案内サイン(自動車案内、広域案内)の設置・管理	H30～H34	【設置】大阪駅北地区先行開発区域 事業者(地権者) 【占用・管理】大阪駅北地区先行開 発区域事業者(地権者)・一般社団法 人グランフロント大阪TMO(推進法人)	
4	多機能照明柱の設置・管理	H30～H34	【設置】大阪駅北地区先行開発区域 事業者(地権者) 【占用・管理】大阪駅北地区先行開 発区域事業者(地権者)・一般社団法 人グランフロント大阪TMO(推進法人)	
5	防犯カメラの設置・管理	H30～H34	【設置】大阪駅北地区先行開発区域 事業者(地権者) 【占用・管理】大阪駅北地区先行開 発区域事業者(地権者)・一般社団法 人グランフロント大阪TMO(推進法人)	
6	屋外ベンチの設置・管理	H30～H34	【設置】大阪駅北地区先行開発区域 事業者(地権者) 【占用・管理】大阪駅北地区先行開 発区域事業者(地権者)・一般社団法 人グランフロント大阪TMO(推進法人)	

制度の活用計画

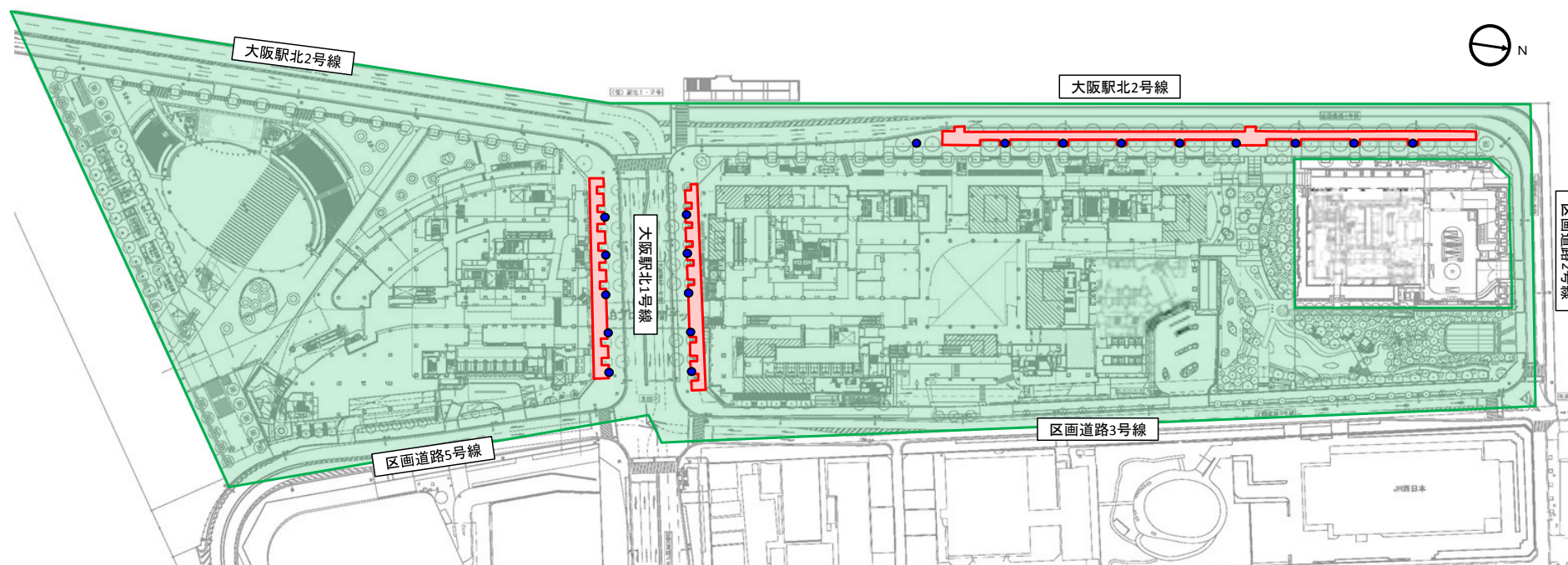
事業内容		事業期間	取組主体	活用する制度の詳細
7	アッパーライトの設置・管理	H30～H34	【設置】大阪駅北地区先行開発区域事業者(地権者) 【占用・管理】大阪駅北地区先行開発区域事業者(地権者)・一般社団法人グランフロント大阪TMO(推進法人)	(前頁参照)
8	非常用電源コンセントの設置・管理	H30～H34	【設置】大阪駅北地区先行開発区域事業者(地権者) 【占用・管理】大阪駅北地区先行開発区域事業者(地権者)・一般社団法人グランフロント大阪TMO(推進法人)	
9	高質な歩道空間の整備・管理	H30～H34	【整備】新たに整備する施設については、それを必要とする者により整備・費用負担する。 【管理】大阪市・大阪駅北地区先行開発区域事業者(地権者)・一般社団法人グランフロント大阪TMO(推進法人) ※新たに整備する施設に関する管理については、それを必要とする者により管理・費用負担する。	
10	敷地内広告の設置・管理	H30～H34	【設置・管理】一般社団法人グランフロント大阪TMO(推進法人)	

制度別詳細2-1-①(都市利便増進協定に関する事項)

制度別詳細【都市利便増進協定】

制度を活用して整備・設置する施設等の配置を示す地図

都市利便増進協定区域及び都市利便増進施設(事業番号1～2)の設置位置



都市利便増進施設の一体的な整備・管理が必要と認められる区域



凡例 都市利便増進施設(事業番号1～2)

1. 広告板・バナー広告(多機能照明柱の一部) ●

2. オープンカフェ・売店等(食事施設・購買施設) ■