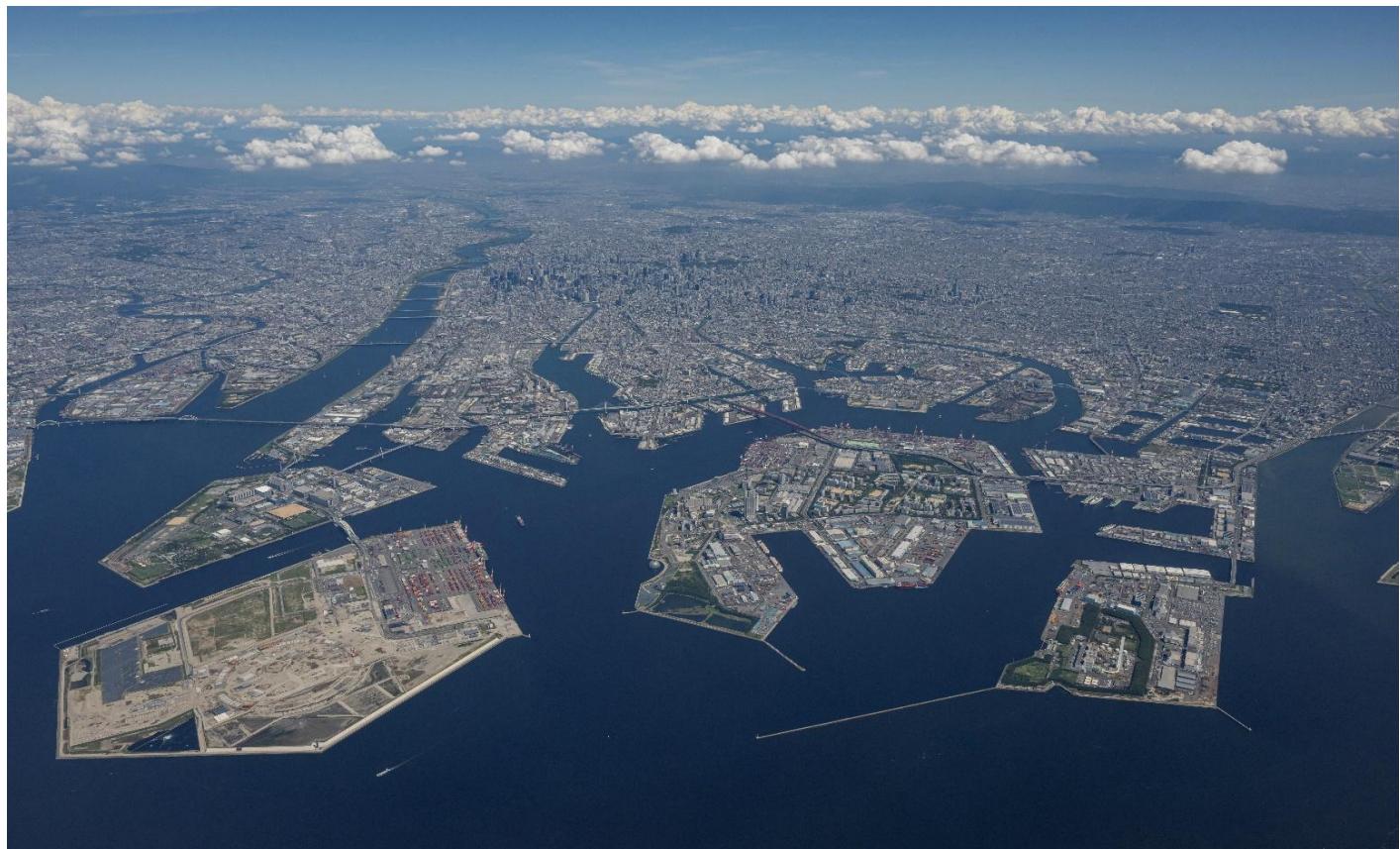


都心に近い
事業用
用地

大阪ベイエリア 土地情報



最新の物件情報については、お気軽にお問い合わせください！

【お問い合わせ先】

大阪港湾局 営業推進室 販売促進課

〒559-0034 大阪市住之江区南港北2-1-10

ATC ITM棟10階

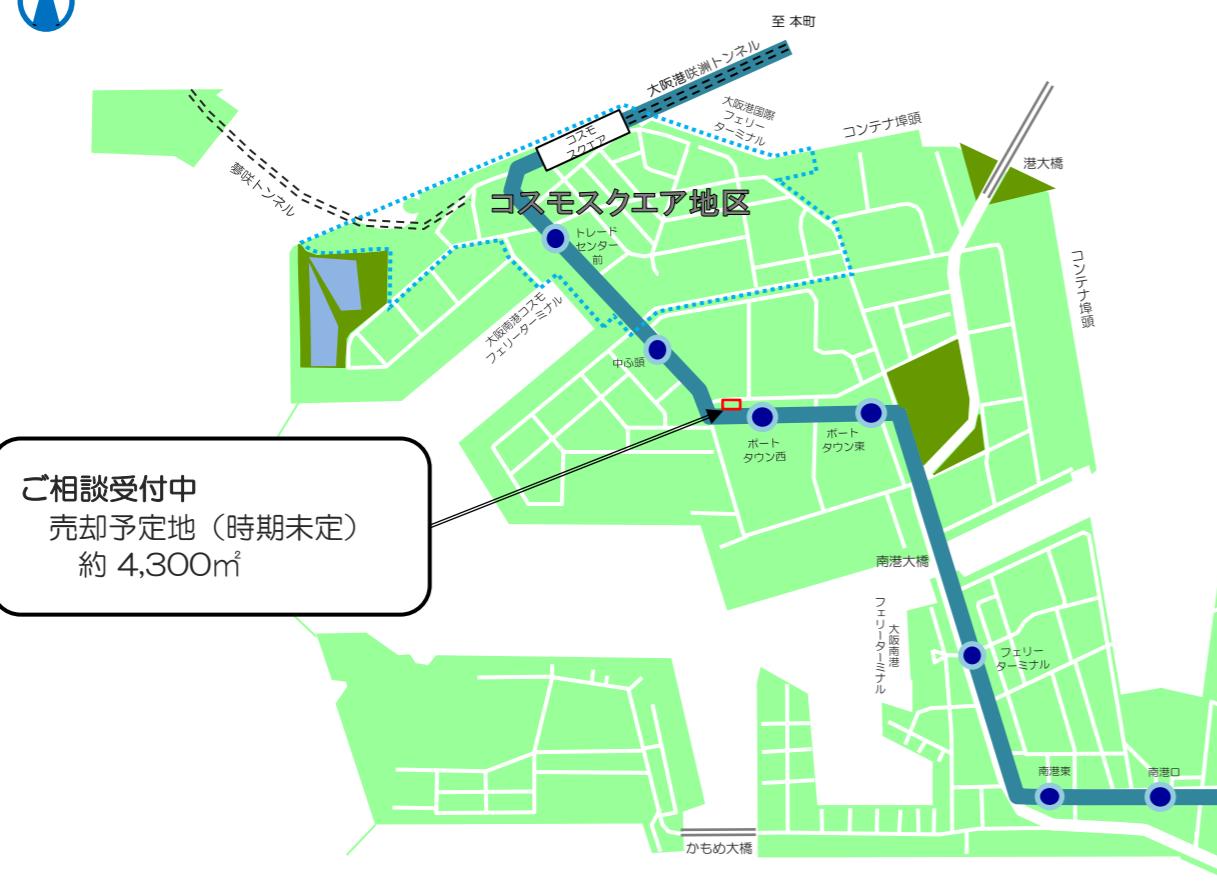
電 話 : 06-6615-7797



令和7年12月

◇◇◇ 物件位置図 ◇◇◇

咲洲地区・コスモスクエア地区



舞洲地区



ご相談受付中
(スポーツレクリエーションゾーン)
売却予定地(時期未定)
約 15,000m²



夢洲地区



鶴浜地区

ご相談受付中
(商業・業務・交流機能ゾーン)
売却予定地(時期未定)
約 48,000m²

ご相談受付中
(住宅ゾーン)
賃付・売却予定地(R8以降)
約 7,600m²



【大阪ヘルスケアパビリオン
跡地活用ゾーン】
売却予定地
(令和8年1月頃公募開始予定)
約 15,000m²

【夢洲第2期区域
開発事業者募集区域(予定)】
売却予定地
(令和8年春頃公募開始予定)
約 420,000m²



大阪ヘルスケアパビリオン跡地活用ゾーン開発事業者募集の実施について(予告)

大阪府・大阪市では、夢洲第2期区域マスター・プランVer.2.0に位置付ける「大阪ヘルスケアパビリオン跡地活用ゾーン」(此花区夢洲中一丁目1番50)において、次のとおり、二段階審査方式(公募型プロポーザル)による開発事業者募集を予定しています。

物件及び募集内容の詳細については、今後、公表する実施要領等をご確認ください。

なお、本募集については、今後予告なしに中止・条件の変更等を行う場合があります。あらかじめご了承ください。

【売却対象土地】(所有者:大阪市)

所在地	面積 (m ²)	用途地域	特別用途地区
此花区夢洲中一丁目1番50	15,181.67	商業地域	国際観光地区

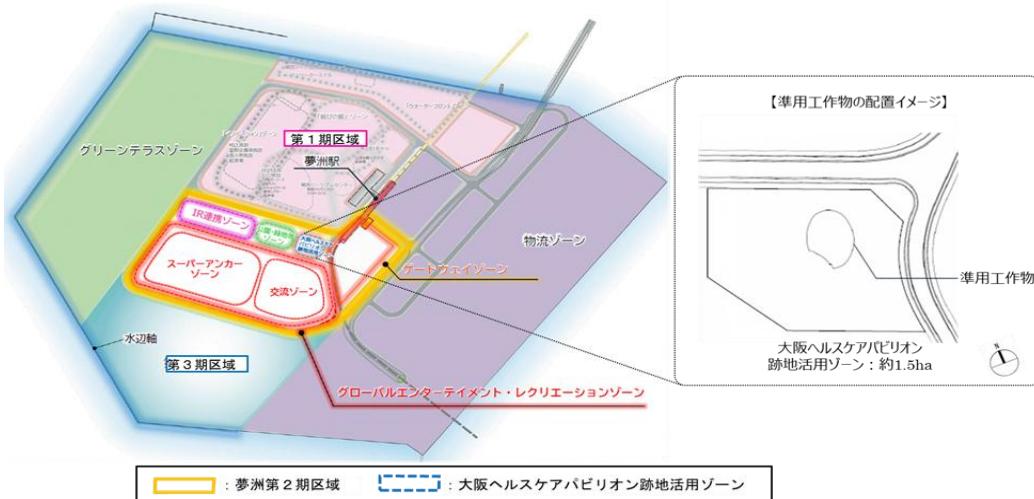
【売却対象準用工作物】(所有者:公益社団法人2025年日本国際博覧会大阪ヘルスケアパビリオン)

現況	延べ面積 (m ²)	階数
もと大阪ヘルスケアパビリオン	約2,200	地上2階

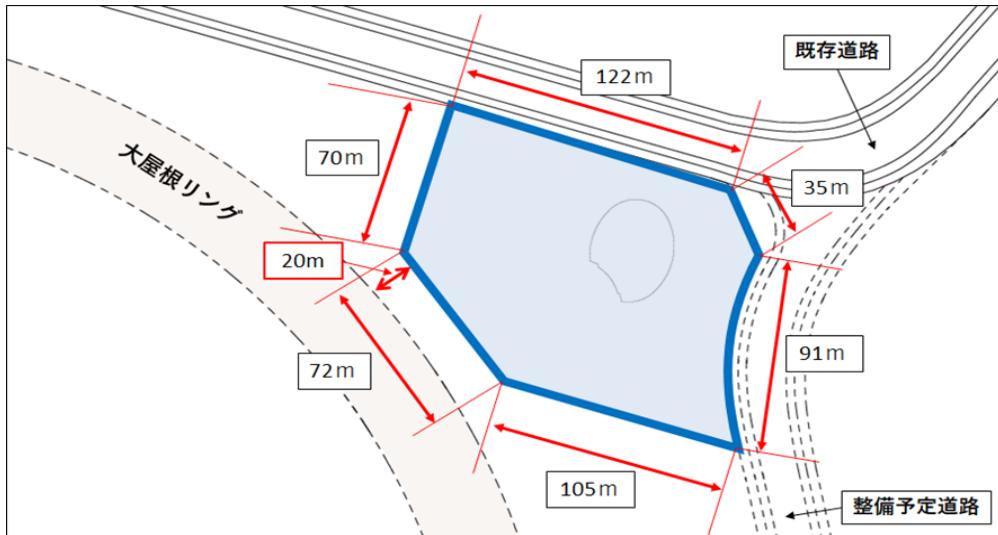
・実施要領の公表(予定):令和8(2026)年1月頃

※予定価格については、実施要領の公表以降に提示します。

【位置図(夢洲第2期区域マスター・プランVer.2.0より引用)】



【売却対象土地】



詳しくはホームページをご確認ください。

https://www.pref.osaka.lg.jp/o030010220/bampakuyuchisuishin/osaka_pavilion/atochikatsuyozone.html

※実施要領の公表日までは、内容等に関する質問・お問い合わせにはお答えできません。