

# 天保山客船ターミナル整備等 PFI 事業

## 第 1 回対話実施要領

令和元年 6 月

大阪市

【 目次 】

1	民間事業者との第1回対話実施について.....	1
(1)	趣旨.....	1
(2)	事業内容に関する概要.....	1
2	対話の実施方法等.....	1
(1)	対話内容.....	1
(2)	申込方法.....	2

## 1 民間事業者との第1回対話実施について

### (1) 趣旨

大阪市は、天保山客船ターミナル整備等 PFI 事業の実施にあたり、令和元年 5 月 31 日に入札説明書等を公表いたしました。

本事業の円滑かつ有効な実施に向け、入札説明書に記載のとおり、本事業への参画を検討している、又は、本事業に関心のある民間事業者との入札公告後第 1 回目の対話を実施します。

つきましては、対話への積極的な参加をお願い致します。

### (2) 事業内容に関する概要

#### ① 事業名称

天保山客船ターミナル整備等 PFI 事業

#### ② 公共施設の管理者

大阪市長 松井 一郎

#### ③ 事業目的

現在の客船ターミナルは、昭和 44 年に貨物上屋として建築され、昭和 58 年に客船ターミナルとして改修されたものですが、老朽化とバリアフリーに対応できていないといった課題を抱えています。

また、大型化するクルーズ客船が入港する際、狭隘なターミナルでは入出国手続きに時間を要することから、クルーズ客船を運航する船会社から、「母港として選ばれるためには、十分なスペースを確保したターミナルが必要不可欠である。」と言われております。

大阪都市魅力創造戦略において、クルーズ客船の母港化をめざすことと位置付けられ、母港化に対応した客船ターミナルの整備が急務となっており、民間企業の創意工夫による施設整備を行うため、客船ターミナルにおける設計・建設、維持管理業務に係る発注手続きを PFI 法に基づき実施するものです。

## 2 対話の実施方法等

### (1) 対話内容

第 1 回対話においては、以下のテーマについて、民間事業者の考え等をお聞きしたいと考えております。(以下のテーマ以外についても、ご意見やご提案をいただくことも可能です。)

【想定対話テーマ】

- ① 入札説明書等に対する内容確認等について
- ② 入札説明書等に関する質問及び回答に対する内容確認等について
- ③ 現地説明会資料に対する内容確認等について

(2) 申込方法

第1回対話の日時、開催場所、申し込み方法は次のとおりです。

- 開催日時： 令和元年7月11日（木）～19日（金）  
日程は個別に調整します。
- 対象者： 本事業へ参画を検討している、または、本事業に関心のある  
民間事業者
- 開催場所： 大阪市港湾局（予定）
- 申込方法：
  - ・第1回対話申込書を大阪市ホームページからダウンロードし、必要な事項を記載の上、令和元年7月5日（金）17:00までに、以下に示すメールアドレスへ電子メール（ファイル添付）にて申込みをしてください（参加申込書のファイル形式はPDFとします）。なお、電子メールによる提出の際、件名に「第1回対話申込書」と表記してください。市は電子メール受信後に、着信確認が完了したことを当該電子メールに返信致します。万一、申し込み期限までに返信がない場合、以下に示す担当者までご連絡ください。
  - ・なお、本市入札参加資格承認番号については、現時点で本市の入札参加資格をお持ちの方のみご記入ください。
  - ・申込受付の後、本市よりご担当者へ連絡を行い、実施日程等について調整します。
- 申込先： 大阪市港湾局計画整備部振興課  
住所：〒559-0034  
大阪市住之江区南港北2丁目1-10 ATC ITM棟10階  
TEL：(06)6615-7766  
Eメール：[na0004@city.osaka.lg.jp](mailto:na0004@city.osaka.lg.jp)  
担当者：松田・今村

- その他 :
- ・前記の【想定対話テーマ】等を踏まえて、対話を希望される事項を簡潔にまとめた資料（PDF ファイル等。記入様式は任意とします。）を、対話の前日までに、上記の申込先メールアドレス宛に電子メールにてご提出ください。
  - ・対話の内容は基本的に公表しませんが、公表すべきと考えられる事項については、対話を行った民間事業者の了解を得た上で公表することがあります。