

**条件付一般競争入札による  
市有不動産の貸付実施要領  
【舞洲地区(物件番号 HS1)】**



令和2年12月入札  
大阪港湾局

## 受付場所・お問い合わせ先

大阪港湾局営業推進室 販売促進課  
大阪市住之江区南港北2丁目1番 10 号  
ATCビルITM棟 10 階  
電話:06-6615-7797

### ◆ ATCビルへのアクセス

#### 1 地下鉄利用

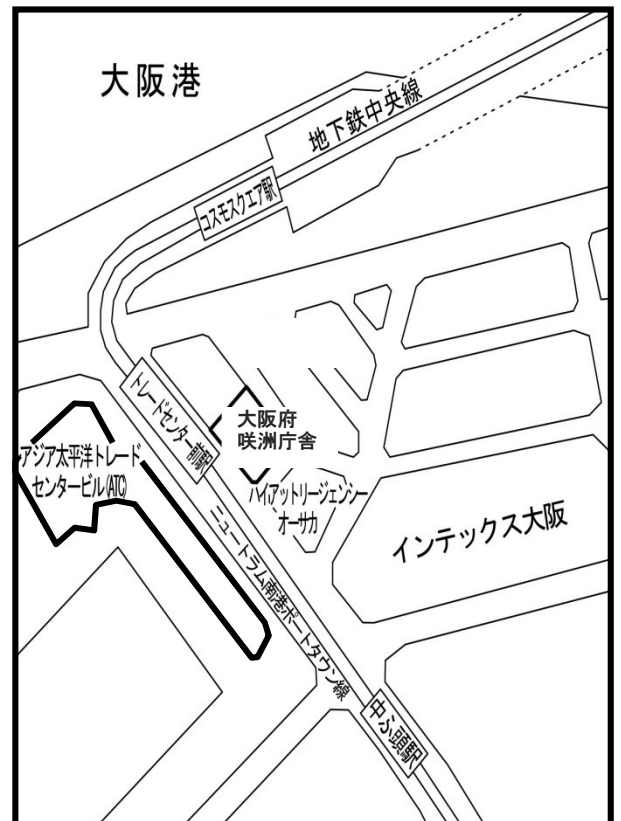
大阪メトロ地下鉄中央線のコスモスクエア駅でニュートラム南港ポートタウン線に乗り換え、トレードセンター前駅下車  
ATC(アジア太平洋トレードセンター)ビルに至る。

#### 2 (大阪市中心部から) 阪神高速道路利用

16号大阪港線経由で4号湾岸線に入り、南港北出口で降り、ATCビルに至る。

#### 3 (大阪市中心部から) 一般道利用

本町・弁天町経由の場合  
中央大通を西進し、港区内朝潮橋交差点でみなと通りに入りさらに西進。大阪港咲洲トンネル(無料)を通過して ATC ビルに至る。



※本実施要領及び様式については、本市ホームページからダウンロードすることができます。

(<https://www.city.osaka.lg.jp/port/index.html>)

# 目 次

1	入札物件	1
2	入札参加資格	1
3	契約上の主な特約	3
4	現地見学会(案内)	3
5	質問書の受付	4
6	入札参加申込み	4
7	入札及び開札	5
8	入札保証金の還付等	8
9	契約説明会	8
10	契約の締結等	8
11	入札保証金の帰属	9
12	落札に至らなかった場合の貸付け	9
13	その他	10
	物件調書	13
	市有地賃貸借契約書(案)	20

## ●別添

入札参加申込書

誓約書

事業計画書

事業計画書(記載例)