

賑わい創出事業に関する提案事業計画（ハード事業・ソフト事業）		(※整理用ですので、何も書かないでください。)
--------------------------------	--	-------------------------

- ・募集要項を踏まえた提案事業計画（ハード事業・ソフト事業）を記載してください。
- ・文章だけでなくイラスト、イメージ図等を用いて説明してください。
- ・本審査では、法令関係等のチェックを行うものではありませんが、提案内容は必ず関係法令等を遵守し、実施できる計画としてください。

- ・用紙の大きさはA3版とし、様式は変更しないものとします。
- ・必要に応じて枚数を増やして作成ください。ただし、わかりやすく簡潔に記入してください。
- ・使用言語は日本語とし、通貨及び単位は、日本円及び計量法（平成4年法律第51号）に定める単位とし、数字はアラビア数字を用いてください。

**【ハード事業】**

- ・ハード事業については、港湾環境の向上に資する周辺地域やマリーナ港区全体（周辺施設）との調和がとれた、本件緑地の魅力向上・管理運営に大きく寄与する施設の整備・運営などの提案を記載してください。
- また、施設等を設置する場合、下記「建築物及び工作物等一覧」についても併せて記載のうえ、施設配置図（建物の配置や敷地との位置関係及び接道状況がわかるもの）、各階平面図、立面図、外観がわかるイメージ図を作成し、添付してください。

○建築物及び工作物等一覧（参考）

施設番号	建物用途	確認申請上の敷地面積(m <sup>2</sup> )	建築面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	建ぺい率(%)	容積率(%)	構造	階数(最高高さ)	接道	建設費(千円)	運営・管理形態	年間集客数(万人)	建物投影部分の面積(m <sup>2</sup> )
合計													

※必要に応じて列や行の数や幅、項目は変更してください。複数の建物がある場合は、施設配置図に番号を付し、当該番号を施設番号欄に記入の上、記載してください。

**【ソフト事業】**

- ・ソフト事業については、港湾の利用又は保全に著しく支障を与える恐れがない計画とし、イベント等が恒常的に開催され、賑わいの創出に貢献する提案を記載してください。
- ・周辺地域との協力体制を構築し、発生交通量を予想した渋滞対策等、地域の活性化及び安全対策について配慮した計画としてください。