

にぎわい創出事業に関する提案事業計画（ハード事業・ソフト事業）		
	(※整理用ですので、何も書かないでください。)	

- ・募集要項を踏まえた提案事業計画（ハード事業・ソフト事業）を記載してください。
- ・文章だけでなくイラスト、イメージ図等を用いて説明してください。【例】事業計画全体イメージ、ゾーニング図、既存施設改修計画、等
- ・事業提案内容がわかるイラスト及びパース等を 2 ～ 3 枚作成してください。
- ・本審査では、法令関係等のチェックを行うものではありませんが、提案内容は必ず関係法令等を遵守し、実施できる計画としてください。

- ・用紙の大きさは A 3 版とし、様式は変更しないものとします。
 - ・必要に応じて枚数を増やして作成ください。ただし、わかりやすく簡潔に記入してください。
 - ・使用言語は日本語とし、通貨及び単位は、日本円及び計量法（平成 4 年法律第 51 号）に定める単位とし、数字はアラビア数字を用いてください。

【ハード事業】

- ・ハード事業については、港湾環境の向上に資する周辺地域や工業港区全体（周辺施設）との調和がとれた、本件緑地の魅力向上・管理運営に大きく寄与する施設の整備・運営等などの提案を記載してください。
また、施設等を設置する場合、下記「施設等一覧」についても併せて記載のうえ、施設配置図（建物の配置や敷地との位置関係及び接道状況がわかるもの）、各階平面図、立面図、外観がわかるイメージ図を作成し、添付してください。

《施設等一覧》

(例)

収 益 施 設				
(本件緑地において整備する飲食店、売店その他の施設であって、当該施設から生ずる利益の一部を公共還元施設の整備に要する費用の全部又は一部に充てることができるものと認められるもの)				
位置	種類	数	規模及び構造	工事に要する費用 (概算) (単位：千円)
施設配置図 A-①参照	物販店舗	1 棟	約 30 m ² 平屋 RC+S 造	15, 000 千円

【ソフト事業】

- ・ソフト事業については、港湾の利用又は保全に著しく支障を与える恐れがない計画とし、イベント等が恒常的に開催され、にぎわいの創出に貢献する提案を記載してください。
- ・周辺地域との協力体制を構築し、発生交通量を予想した渋滞対策等、地域の活性化及び安全対策について配慮した計画としてください。