第２回大阪港湾局指定管理予定者選定会議（振興課所管施設　港湾労働者休憩所）
議事要旨

１　開催日時

令和８年 10 月２日（金）　午後２時 00 分～午後４時 00 分

２　開催場所

大阪港湾局 ATC 庁舎　第１会議室

３　出席者

【選定委員】（五十音順）

秋田委員、坂口委員、筒井委員、中島委員

【事務局】

計画整備部長、振興課長、振興課長代理、振興課担当係長、担当係員

４　会議議題

（１）　経営診断結果の報告

（２）　審査基準の確認、採点の説明

（３）　プレゼンテーション及びヒアリング

（４）　採点

（５）　集計結果の報告、指定管理予定者の選定

５　議事要旨

（１）経営診断結果の報告

申請団体の経営診断結果について、坂口委員より報告いただいた。

（２）審査基準の確認、採点の説明

第１回選定会議において決定した審査基準の確認と、採点方法の説明を事務局より行った。

（３）プレゼンテーション及びヒアリング

申請団体によるプレゼンテーションを行った後、各委員より申請団体に対してヒアリングを実施した。

（４）採点

申請内容及びヒアリングの内容を基に、各委員による採点が行われた。

（５）集計結果の報告、指定管理予定者の選定

事務局より集計結果の報告を行い、指定管理予定者を選定した。

6　選定理由及びその他意見

（1）　選定理由

・同種施設の運営実績を有しているとともに、その他の港湾労働者の為の施設の管理実績もあり、適切な管理運営が期待できる。

・安定した経営基盤や事業体制を有している。

・自主事業の食堂事業についても、法人委託による安定した食堂経営が期待できる。

（2）　その他意見

・トイレについて、老朽化対策や防犯対策を検討する必要がある。

・利用者数を伸ばす方策を検討する必要がある。