

市設建築物の保守点検・修繕等包括的業務委託の実施予定事業者が決定しました

【実施予定事業者】

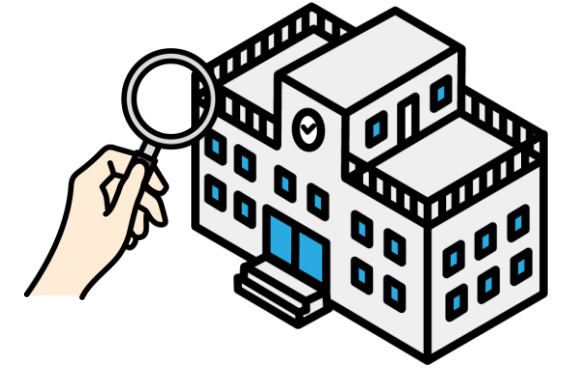
区分①・④	区分②	区分③
(株)ザイマックス関西	(株)大阪ガスファシリティーズ	日本管財(株)

※施設数を考慮し4つの区分に分けて委託

【対象施設】

841施設(区役所庁舎、小中学校、図書館、消防署など)

- 包括的業務委託の導入施設数としては、**国内最大規模**
- 民間事業者へ学校と庁舎等をまとめて委託するのは、**政令市では全国初**



【契約期間】

令和7年4月1日から令和12年3月31日

「包括的業務委託」の導入効果

○民間事業者のノウハウや創意工夫により、

不具合対応への確実性・迅速性が向上

○民間事業者の本市施設管理担当者向け

技術的サポートにより、職員にしかできない業務に注力

◇効率的・効果的な施設管理

◇施設の長寿命化

◇施設の安全・安心面の強化

◇市民サービスの向上