

建築面積	8,500 m ²
------	----------------------

支出

項目	金額	単価	備考
総計	6,115百万円		
1. 補償及びその他工事費	1,315百万円		共同事業者と折半
(1) 変電所移設費	1,254百万円		
(2) 交番移設費	6百万円		
(3) 埋設物等移設費	5百万円		
(4) その他工事費(仮設階段)	50百万円		
2. 調査・設計費	226百万円	27千円 / m ²	
(1) 建設設計費	210百万円	25千円 / m ²	
(2) 各種調査費	16百万円	2千円 / m ²	
3. 工事費	3,910百万円	460千円 / m ²	
(1) 公共施設建設費	3,910百万円	460千円 / m ²	
4. 用地取得費	664百万円		
(1) 交通局用地有償所管替え	613百万円		変電所、階段棟
(2) 府有地買収費	51百万円		弁天町駅前交番用地

収入

項目	金額	備考
総計	6,115百万円	
1. 共同事業者開発負担金	633百万円	
2. 国庫補助金	1,172百万円	
3. 用地売却費	1,053百万円	共同事業者(病院)への土地売却
4. 財政調整基金	3,257百万円	

3,700百万円 - 3,257百万円 = 443百万円については、区政推進基金へ移行