

図1 御幣島中央公園 位置図

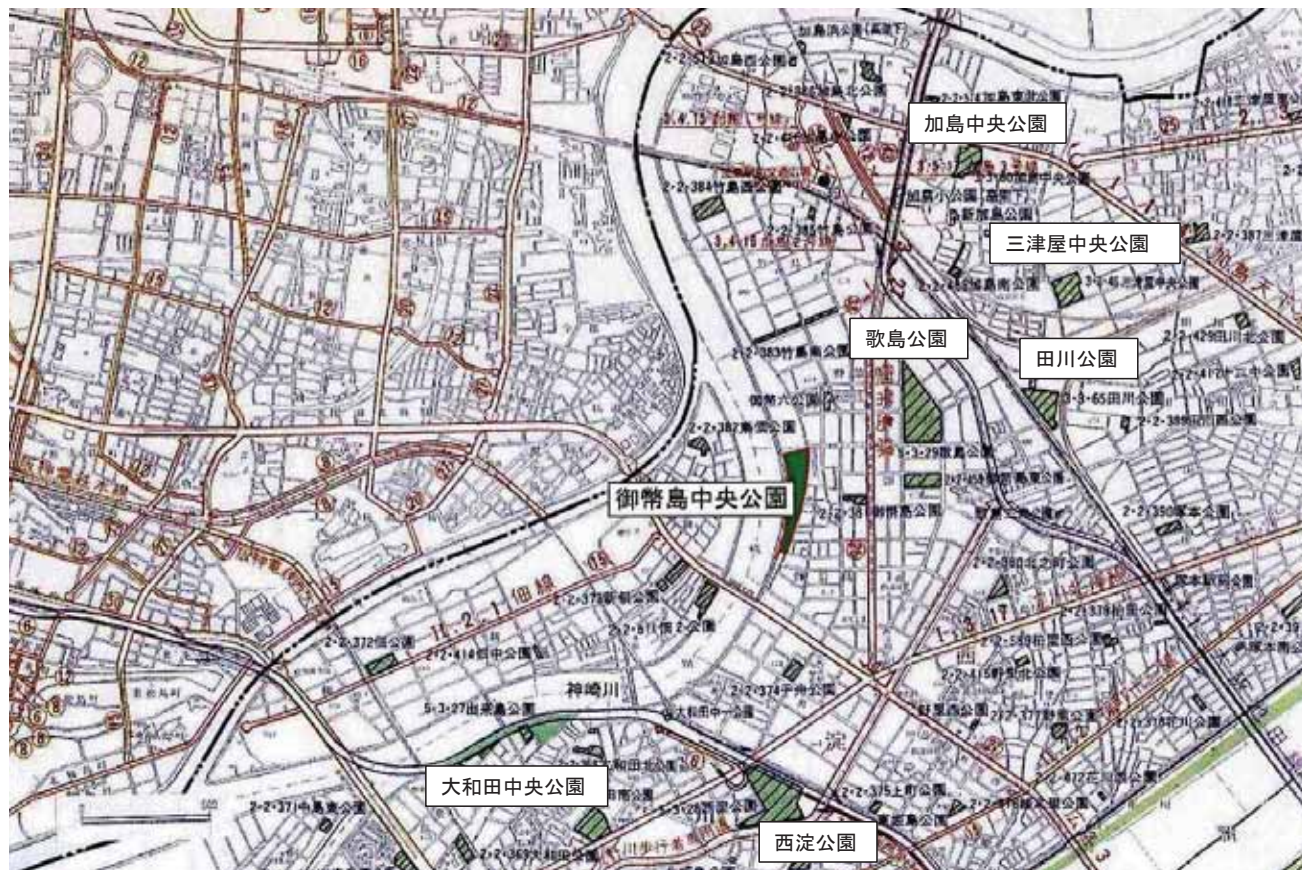
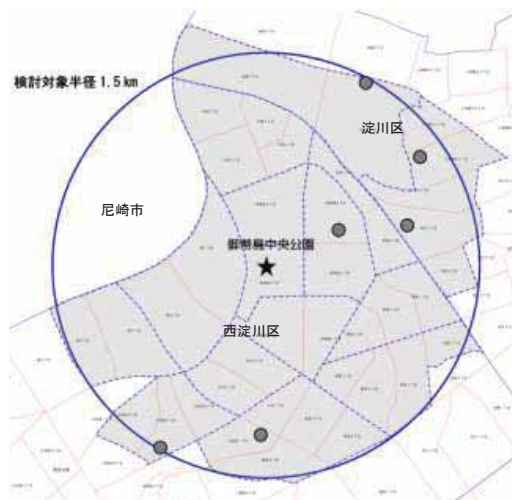


図2 御幣島中央公園事業における費用便益分析の概要



● 既存公園

注:地勢や行政界を考慮し、誘致圏および既存公園は市内に限った。

図 評価対象公園、既存公園位置関係

1. 評価対象公園データ

種 別	近 隣
面 積 (m2)	23, 000
(費用)用地費(百万円)	1, 010. 4
(費用)施設費(百万円)	441. 0
(費用)合 計(百万円)	1, 451. 4
維持管理費(百万円／年)	22. 56

2. 既存公園データ

次の3つの条件を満たす公園を競合公園とする。

- ・現在供用中の公園
 - ・近隣または地区公園
 - ・対象公園の中心から直線距離で誘致距離の3倍以下の公園(半径1.5km以下)
- ※ただし、地勢や行政界を考慮し市内の公園に限った。

3. 費用便益分析結果

総便益算定	
便益合計	20838.0

↓ × 割引率

便益の現在価値	
	7,959.1

費用合計		
用地費	施設費	維持管理費
1,010.4	441.0	1,128.0

↓ × 割引率

費用の現在価値			総費用
用地費 (用地費機会 費用分差引)	施設費	維持管理費	
2,151.0	408.9	430.8	2,991.0

$$\text{総便益} / \text{総費用} = 7,959 / 2,991 = 2.66$$

図3 進捗状況

今後のスケジュール

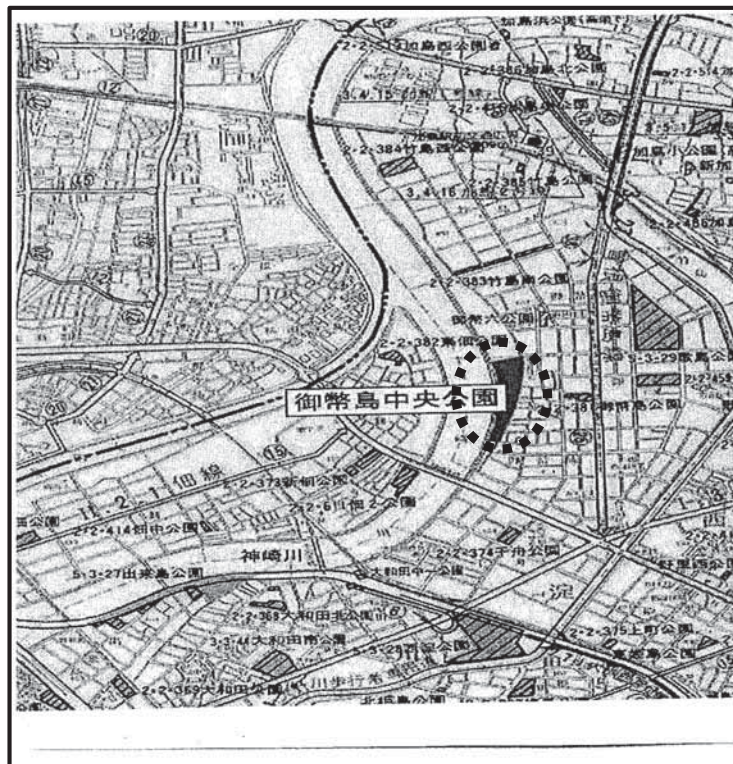
完了予定年度:平成32年度

残事業の内容

公園整備約2.3ha

用地取得 取得済

残事業費約4.4億円



御幣島中央公園現況図



①



②



③



④

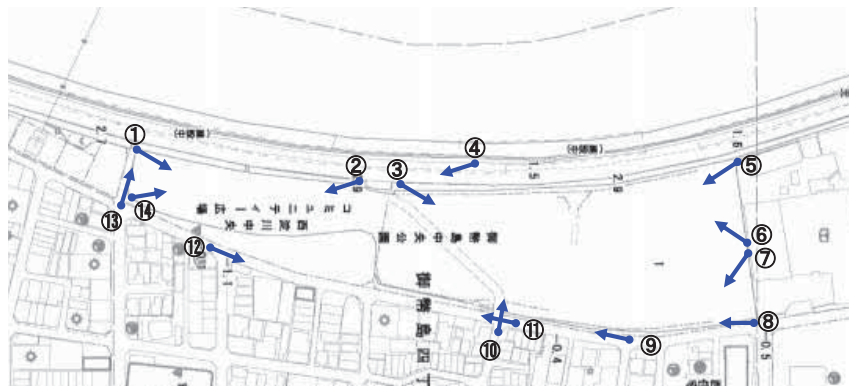


⑤

⑮



⑭



⑬



⑥



⑦



⑫



⑪



⑩



⑨



⑧

図4 進捗率の推移

