

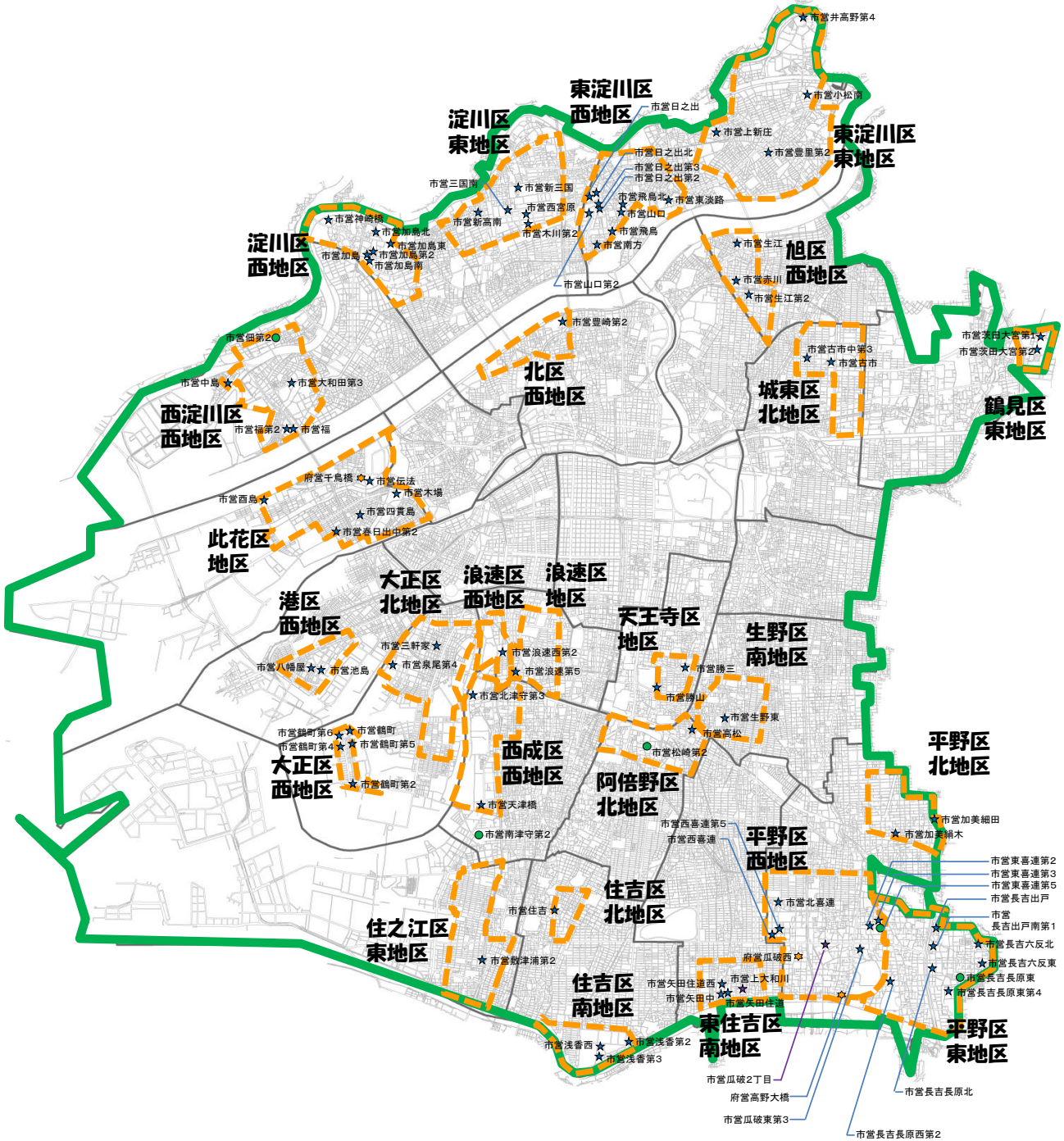
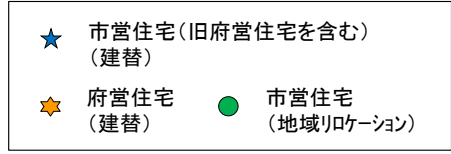
【整備地区位置图】

地区名: 大阪市地区

地区凡例

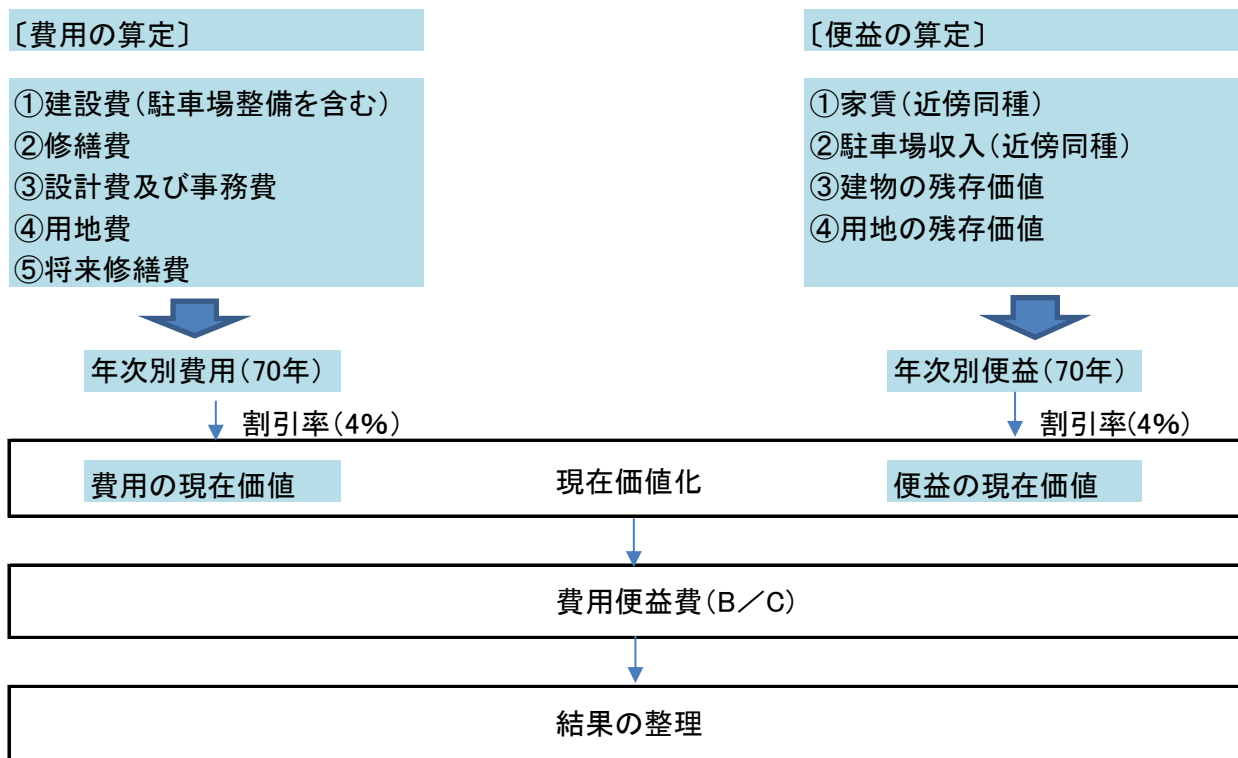


住宅凡例



【費用便益分析の算出方法】

■分析フロー



【費用便益分析の結果概要】

■結果概要

事業	総費用 (億円)	総便益 (億円)	費用便益比 (B/C)
市営住宅建替事業	519.58	543.65	1.05

市営住宅建替事業の進捗状況【市営住宅ストック総合活用計画(H28～H37)に基づく建替】

(戸)

	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37
計画戸数	(1,000)	(1,000)	1,000	1,000	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100
[累計]	-	-	[1,000]	[2,000]	[3,100]	[4,200]	[5,300]	[6,400]	[7,500]	[8,600]	[9,700]	[10,800]
実績戸数	(818)	(889)	884	829								
[累計]	-	-	[884]	[1,713]								
棟数	11棟	9棟	8棟	9棟								
進捗率※	-	-	8.2%	15.9%								

※…計画戸数累計(10,800戸)に対する実績戸数累計の割合

旧「大阪市営住宅ストック総合活用計画(H19～)」に基づき建替事業を実施

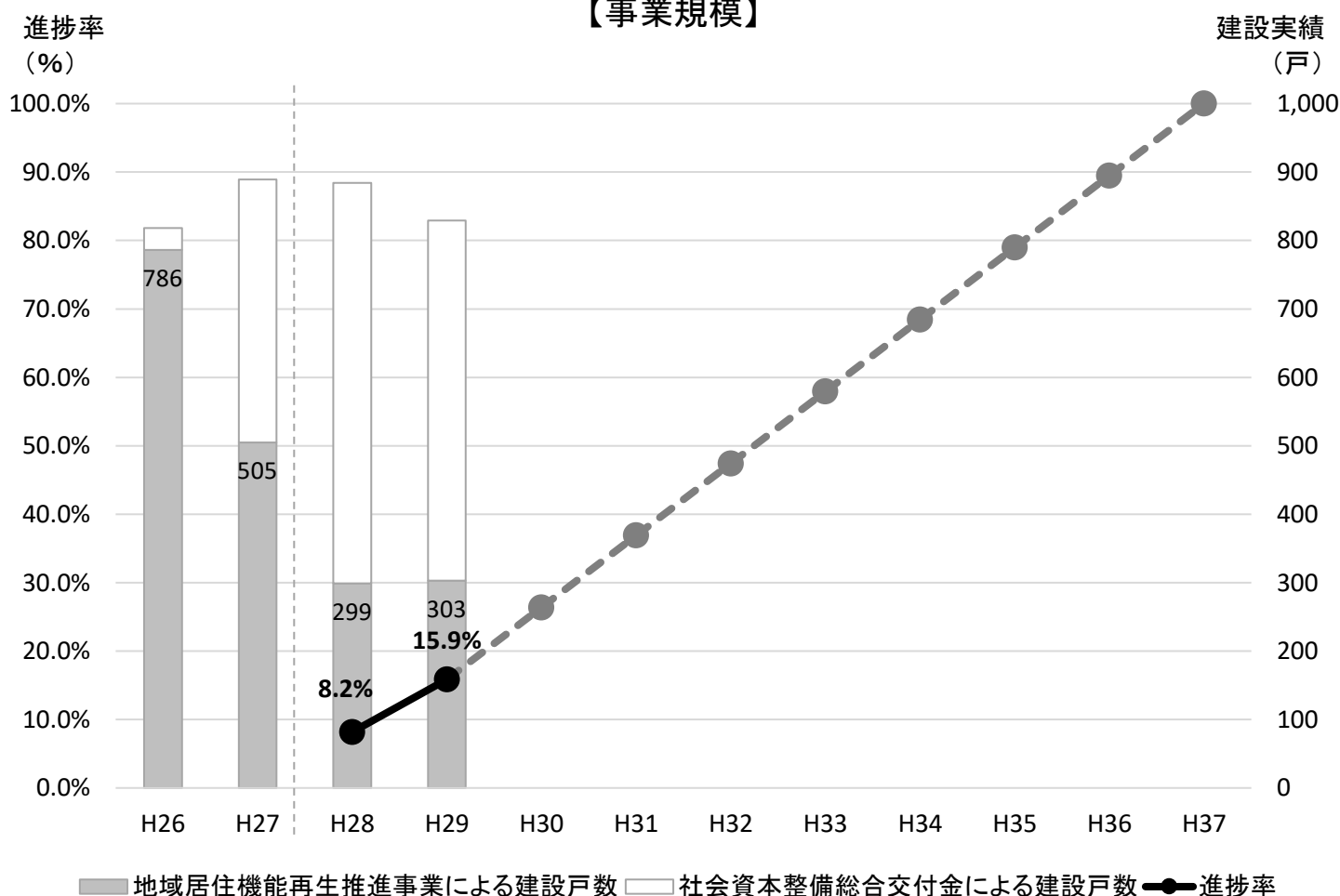
上記実績のうち、地域居住機能再生推進事業による建替事業の進捗状況(H25.11～)

(戸)

	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37
実績戸数	786	505	299	303								
[累計]	[786]	[1,291]	[1,590]	[1,893]								

ストック総合活用計画(H28-H37)に基づく事業進捗率(着工ベース)

【事業規模】



市営住宅建替事業の進捗状況【市営住宅ストック総合活用計画(H28～H37)に基づく建替】

(百万円)

	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37
見込額※	(20,264)	(25,377)	17,200	16,946	15,147	19,715	17,852	20,622	20,122	20,122	20,122	20,122
[累計]	-	-	[17,200]	[34,146]	[49,293]	[69,008]	[86,860]	[107,482]	[127,604]	[147,726]	[167,848]	[187,970]
進捗率	-	-	9.2%	18.2%								

※…過年度分については決算額を反映

旧「大阪市営住宅ストック総合活用計画(H19～)」に基づき建替事業を実施

上記実績のうち、地域居住機能再生推進事業による建替事業の進捗状況(H25.11～)

(百万円)

	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37
決算額	2,475	6,722	8,610	7,777								
[累計]	[2,475]	[9,197]	[17,807]	[25,584]								

ストック総合活用計画(H28-H37)に基づく事業進捗率(着工ベース)

【総事業費】

