


<< 資産カルテ A >>

施設名称: キタクキタロウジンフクセンター 北区北老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市北区同心1-5-27 大阪市立北区総合福祉センター1階・4階			地図位置	北 区 一般施設 番号16		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	老人福祉施設				老人福祉法	
	小分類	老人福祉センター	根拠条例			大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター					
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。						
土地	敷地面積(m ²)	1,674.91	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	790.87	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
北区北老人福祉センター(キタクセンター)	RC	2,673.61	4	-	1982	41	790.87	なんばなかよし作業所/同心保育園/大阪市医療助成費等償還事務センター/もと大阪ボランティア協会事務所

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	32,691	33,249	29,441	8,224	9,692	17,022	

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	23,110	26,432	23,844	23,506	24,206	23,815	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	19,749	19,724	18,824	18,880	18,870	18,870	
③維持補修費	15	3,392	1,704	1,310	2,020	1,629	
④減価償却費	3,315	3,315	3,315	3,315	3,315	3,315	
⑤支払利息及び手数料	31	1	1	1	1	1	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	23,110	26,432	23,844	23,506	24,206	23,815	
市民1人当たり費用(円/人)	9	10	9	9	9	9	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	29,221	33,421	30,149	29,722	30,607	30,112	
利用者1人当たり費用(円/人)	707	795	810	2,858	2,498	1,399	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: キタクオオヨドロウジンフクシセンター 北区大淀老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市北区本庄東1-24-11 北区子ども・子育てプラザ1階			地図位置	北 区 一般施設 番号17
所管部署	福祉局	高齢者施策部	高齢福祉課	いきがいグループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法	
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,298.91	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	504.90	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
北区大淀老人福祉センター(大淀はつらつセンター)	RC	1,120.69	2	-	1976	47	504.90	もと大淀勤労青少年ホーム(北区子ども・子育てプラザ)

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	49,951	51,117	47,819	7,388	8,537	17,170	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	20,482	20,491	19,293	26,895	19,955	19,158	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	19,233	19,228	17,828	18,043	17,874	17,874	
③維持補修費	86	104	306	7,693	922	125	
④減価償却費	1,158	1,158	1,158	1,158	1,158	1,158	
⑤支払利息及び手数料	5	1	1	1	1	1	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	20,482	20,491	19,293	26,895	19,955	19,158	
市民1人当たり費用(円/人)	8	8	7	10	7	7	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	40,566	40,584	38,212	53,268	39,523	37,944	
利用者1人当たり費用(円/人)	410	401	403	3,640	2,337	1,116	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ミヤコジマクロウジンフクシセンター
都島区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市都島区中野町4-2-24 大阪市営桜之宮住宅108号室				地図位置	都島区 一般施設番号8
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ				施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法		
	中分類	老人福祉施設				
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪府立老人福祉センター条例		
	細分類	老人福祉センター				
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。					
土地	敷地面積(m ²)	3,409.28	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	661.48	所有形態	市		

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
都島区老人福祉センター	RC	6,441.41	11	-	1975	48	661.48	大阪市営桜ノ宮住宅

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	25,040	27,718	22,480	10,794	17,186	23,269	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	19,191	23,135	20,844	23,245	34,512	19,527	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	16,393	16,393	17,888	18,192	17,934	17,934	
③維持補修費	210	4,247	1,702	3,805	14,667	330	
④減価償却費	2,553	2,465	1,226	1,226	1,226	1,226	
⑤支払利息及び手数料	35	30	28	22	685	37	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	19,191	23,135	20,844	23,245	34,512	19,527	
市民1人当たり費用(円/人)	7	8	8	8	13	7	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	29,012	34,975	31,511	35,141	52,174	29,520	
利用者1人当たり費用(円/人)	766	835	927	2,154	2,008	839	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: フクシマクロウジンフクシセンター
福島区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市福島区海老江6-1-14 福島区子ども・子育てプラザ2階			地図位置	福島区 一般施設番号8
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法	
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪府立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,264.85	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	587.92	所有形態	市	



II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)			築年数(年)
			地上	地下				
福島区老人福祉センター(きらめきセンター)	RC	1,745.29	4	-	1971	52	587.92	海老江保育所/もと福島勤労青少年ホーム(福島区子ども・子育てプラザ)


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	31,311	29,895	27,866	12,145	13,982	19,581	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	21,525	21,601	18,362	21,275	24,260	37,743	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	17,934	17,914	16,913	16,900	16,900	16,900	
③維持補修費	389	491	671	3,821	7,257	20,819	
④減価償却費	3,170	3,170	760	541	90	0	
⑤支払利息及び手数料	32	26	18	13	13	24	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	21,525	21,601	18,362	21,275	24,260	37,743	
市民1人当たり費用(円/人)	8	8	7	8	9	14	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	36,612	36,741	31,232	36,187	41,264	64,198	
利用者1人当たり費用(円/人)	687	723	659	1,752	1,735	1,928	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: コロナウイルス感染症センター
此花区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪市此花区四貫島1-1-18 此花区民ホール1階				地図位置	此花区 一般施設番号9
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ				施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法		
	中分類	老人福祉施設				
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪府立老人福祉センター条例		
	細分類	老人福祉センター				
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。					
土地	敷地面積(m ²)	2,296.43	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	521.16	所有形態	市		

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
此花区老人福祉センター	RC	2,675.06	3	1	1977	46	521.16	此花図書館/此花区民ホール

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	31,737	30,803	30,804	25,063	30,034	37,414	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	19,696	24,517	20,624	20,308	24,721	19,913	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	17,509	17,499	16,740	16,786	16,766	16,756	
(C)維持補修費	322	5,153	2,019	1,657	6,088	1,282	
(D)減価償却費	1,863	1,863	1,863	1,863	1,863	1,863	
(E)支払利息及び手数料	2	2	2	2	4	12	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
(a)使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	19,696	24,517	20,624	20,308	24,721	19,913	
市民1人当たり費用(円/人)	7	9	8	7	9	7	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	37,793	47,043	39,573	38,967	47,435	38,209	
利用者1人当たり費用(円/人)	621	796	670	810	823	532	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	(a)/(A+B+C+E)	-	-	-	-	-	
	[ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	(a)/A	-	-	-	-	-	
	[フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: チュウオウクヒガシロウジンフクセンター
中央区東老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪府中央区農人橋1-1-6 中央区東老人福祉センター1階及び2階			地図位置	中央 区 一般施設 番号17
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法	
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪府立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,046.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	484.70	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
中央区東老人福祉センター	RC	1,520.36	3	-	1974	49	484.70	南大江保育所

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	21,430	19,716	17,944	7,194	8,058	10,251	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	25,148	21,291	20,310	22,418	27,166	20,261	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	17,491	17,481	17,275	17,251	17,451	17,151	
③維持補修費	4,261	427	659	4,188	8,728	2,105	
④減価償却費	3,348	3,348	2,353	960	960	960	
⑤支払利息及び手数料	48	35	23	19	27	45	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	25,148	21,291	20,310	22,418	27,166	20,261	
市民1人当たり費用(円/人)	9	8	7	8	10	7	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	51,884	43,926	41,902	46,251	56,047	41,801	
利用者1人当たり費用(円/人)	1,173	1,080	1,132	3,116	3,371	1,976	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: チュウオウクミナミロウジンフクセンター
中央区南老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪府中央区島之内2-12-6 中央区子ども・子育てプラザ1・2階				地図位置	中央区 一般施設 番号18
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ				施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法		
	中分類	老人福祉施設				
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪府立老人福祉センター条例		
	細分類	老人福祉センター				
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。					
土地	敷地面積(m ²)	655.76	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	503.71	所有形態	市		

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
中央区南老人福祉センター	RC	1,116.19	3	-	1984	39	503.71	もと南勤労青少年ホーム(中央区子ども・子育てプラザ)


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	21,828	22,530	19,225	5,883	6,851	9,365	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	20,033	20,103	22,135	26,746	20,669	1,652,747	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	17,478	17,468	17,352	17,028	16,748	16,758	
③維持補修費	371	453	2,601	7,536	1,736	1,633,792	
④減価償却費	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	2,181	
⑤支払利息及び手数料	3	1	1	1	4	16	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	20,033	20,103	22,135	26,746	20,669	1,652,747	
市民1人当たり費用(円/人)	7	7	8	10	8	600	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	39,771	39,910	43,944	53,098	41,034	3,281,148	
利用者1人当たり費用(円/人)	918	892	1,151	4,546	3,017	176,481	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ニシクロウジンフクシセンター
西区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市西区本田3-7-2 西区子ども・子育てプラザ1・2階			地図位置	西 区 一般施設 番号10		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	老人福祉施設					
	小分類	老人福祉センター	根拠条例			大阪府立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター					
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。						
土地	敷地面積(m ²)	1,336.24	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	727.24	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
西区老人福祉センター	RC	1,384.13	2	-	1980	43	727.24	もと西勤労青少年ホーム(西区子ども・子育てプラザ)


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	26,822	27,548	26,088	10,583	11,698	18,206	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	23,051	22,622	25,945	28,355	23,711	127,074	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	17,713	17,713	17,255	17,411	17,441	17,441	
③維持補修費	855	430	4,197	6,380	1,706	105,069	
④減価償却費	4,478	4,478	4,492	4,563	4,563	4,563	
⑤支払利息及び手数料	5	1	1	1	1	1	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	23,051	22,622	25,945	28,355	23,711	127,074	
市民1人当たり費用(円/人)	8	8	9	10	9	46	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	31,697	31,107	35,676	38,990	32,604	174,735	
利用者1人当たり費用(円/人)	859	821	995	2,679	2,027	6,980	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ミナトクロウジンフクシセンター
港区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市港区夕凧2-5-22 港区老人福祉センター1階			地図位置	港区 一般施設 番号9
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法	
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,016.62	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	496.67	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
港区老人福祉センター	RC	1,491.19	4	-	1978	45	496.67	もと夕凧寮/もと港母子家庭集いの家


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	23,688	21,495	18,613	6,811	7,012	8,598	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	20,395	22,578	20,624	20,651	20,733	20,765	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	18,173	18,173	18,373	18,429	18,419	18,419	
③維持補修費	500	2,683	529	500	592	624	
④減価償却費	1,722	1,722	1,722	1,722	1,722	1,722	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	20,395	22,578	20,624	20,651	20,733	20,765	
市民1人当たり費用(円/人)	8	8	8	8	8	8	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	41,063	45,459	41,525	41,579	41,744	41,808	
利用者1人当たり費用(円/人)	861	1,050	1,108	3,032	2,957	2,415	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: タイショウクロウジンフクシセンター
大正区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市大正区泉尾3-9-16 大正区子ども・子育てプラザ1階			地図位置	大正区 一般施設 番号10
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法	
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,790.03	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,086.23	所有形態	市	

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大正区老人福祉センター	RC	2,212.34	3	-	1976	47	1,086.23	もと大正勤労青少年ホーム(大正区子ども・子育てプラザ)

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	47,465	48,324	41,617	13,545	7,012	20,593	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	22,251	22,486	21,830	31,949	24,725	25,644	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	18,253	18,233	18,513	18,549	18,599	18,579	
③維持補修費	1,230	1,525	589	10,672	3,398	4,337	
④減価償却費	2,727	2,727	2,727	2,727	2,727	2,727	
⑤支払利息及び手数料	41	1	1	1	1	1	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	22,251	22,486	21,830	31,949	24,725	25,644	
市民1人当たり費用(円/人)	8	8	8	12	9	9	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	20,485	20,701	20,097	29,413	22,762	23,608	
利用者1人当たり費用(円/人)	469	465	525	2,359	3,526	1,245	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: テンノウジクロウジンフクセンター
天王寺区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市天王寺区生玉寺町7-57 天王寺区民センター3階			地図位置	天王寺 区 一般施設 番号14		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法			
	中分類	老人福祉施設					
	小分類	老人福祉センター	根拠条例			大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター					
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。						
土地	敷地面積(m ²)	2,016.23	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	811.71	所有形態	市			



II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
天王寺区老人福祉センター	SRC	3,010.47	10	1	1980	43	811.71	天王寺区民センター

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	28,746	29,052	29,378	21,200	17,799	13,907	

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	21,466	29,092	30,701	23,614	26,283	28,564	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	18,342	18,332	17,618	17,662	17,640	17,628	
③維持補修費	320	7,890	9,825	982	3,673	5,964	
④減価償却費	2,804	2,870	3,258	4,970	4,970	4,970	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	2	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	21,466	29,092	30,701	23,614	26,283	28,564	
市民1人当たり費用(円/人)	8	11	11	9	10	10	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	26,445	35,840	37,823	29,092	32,380	35,190	
利用者1人当たり費用(円/人)	747	1,001	1,045	1,114	1,477	2,054	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ナニワクロウジンフクシセンター
浪速区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市浪速区下寺2-2-12 浪速区子ども・子育てプラザ1階			地図位置	浪速区 一般施設 番号9		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法			
	中分類	老人福祉施設					
	小分類	老人福祉センター	根拠条例			大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター					
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。						
土地	敷地面積(m ²)	1,401.42	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	569.13	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
浪速区老人福祉センター	RC	1,258.61	2	-	1975	48	569.13	もと浪速勤労青少年ホーム(浪速区子ども・子育てプラザ)/日東老人憩の家

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	36,093	39,534	41,402	18,597	18,312	28,302	

IV. コスト情報


項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	28,095	21,663	20,713	21,421	24,408	18,470	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	17,256	17,257	16,613	16,669	16,659	16,659	
③維持補修費	7,127	698	392	1,044	4,039	762	
④減価償却費	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	1,038	
⑤支払利息及び手数料	5	1	1	1	3	11	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	28,095	21,663	20,713	21,421	24,408	18,470	
市民1人当たり費用(円/人)	10	8	8	8	9	7	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	49,365	38,063	36,394	37,638	42,887	32,453	
利用者1人当たり費用(円/人)	778	548	500	1,152	1,333	653	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ニシドガワクロージンフクシセンター
西淀川区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市西淀川区佃2-9-5			地図位置	西淀川 区 一般施設 番号9		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	老人福祉施設				老人福祉法	
	小分類	老人福祉センター	根拠条例			大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター					
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。						
土地	敷地面積(㎡)	531.75	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	654.36	所有形態	市			

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
西淀川区老人福祉センター	RC	307.80	2	-	1972	51	307.80	
西淀川区老人福祉センター	RC	346.56	2	-	1992	31	346.56	

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	29,419	27,616	21,648	9,378	9,386	16,247	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	22,817	22,802	21,594	6,176	23,086	27,033	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	18,459	18,429	17,229	17,216+69	17,175	17,175	
③維持補修費	197	212	204	2,015	1,750	5,697	
④減価償却費	4,161	4,161	4,161	4,161	4,161	4,161	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	22,817	22,802	21,594	6,176	23,086	27,033	
市民1人当たり費用(円/人)	8	8	8	2	8	10	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	34,869	34,846	33,000	9,438	35,280	41,312	
利用者1人当たり費用(円/人)	776	826	998	659	2,460	1,664	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ヨドガワクロウジンフクシセンター
淀川区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市淀川区野中南2-1-5 淀川区民センター2階					地図位置	淀川 区 一般施設 番号13		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ					施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	老人福祉法				
	中分類	老人福祉施設							
	小分類	老人福祉センター		根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例				
	細分類	老人福祉センター							
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。								
土地	敷地面積(m ²)	1,696.40		所有形態	市				
建物	延床面積(m ²)	446.39		所有形態	市				

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)			
			地上	地下					
淀川区老人福祉センター	RC	2,515.14	4	-	1975	48	446.39	淀川区民センター	

III. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(無料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
利用率(%)	-	-	-	-	-	-		
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-		
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-		
年間利用者数(人)	37,307	35,523	31,403	10,137	9,435	15,190		

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度		
費用 A (千円)	20,158	18,079	18,046	19,550	21,786	42,855		
①人件費	0	0	0	0	0	0		
②物件費	16,016	16,016	16,016	16,072	16,062	16,062		
③維持補修費	2,298	236	220	1,685	3,376	24,546		
④減価償却費	1,608	1,608	1,608	1,608	1,608	1,608		
⑤支払利息及び手数料	236	219	202	185	740	639		
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0		
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0		
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0		
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0		
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0		
差引(A-B) (千円)	20,158	18,079	18,046	19,550	21,786	42,855		
市民1人当たり費用(円/人)	7	7	7	7	8	16		
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	45,158	40,500	40,427	43,796	48,805	96,003		
利用者1人当たり費用(円/人)	540	509	575	1,929	2,309	2,821		
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-		
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]							
	①/A [フルコスト]							

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ヒガシヨドガワクロージングセンター
東淀川区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市東淀川区淡路4-1-6 東淀川区老人福祉センター1~4階			地図位置	東淀川 区 一般施設 番号10
所管部署	福祉局	高齢者施策部	いきがい課	いきがいグループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法	
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪府立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,391.73	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,226.89	所有形態	市	



II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
東淀川区老人福祉センター(いきいきセンター)	RC	1,443.86	4	-	1972	51	1,226.89	もと西淡路第1保育所


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	38,636	40,333	34,936	13,203	16,320	24,984	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	21,201	21,983	21,084	21,768	21,815	24,032	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	19,102	19,092	18,813	18,869	18,859	18,859	
③維持補修費	628	1,429	820	1,448	1,504	4,117	
④減価償却費	1,448	1,448	1,448	1,449	1,449	1,052	
⑤支払利息及び手数料	23	14	3	2	3	4	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	21,201	21,983	21,084	21,768	21,815	24,032	
市民1人当たり費用(円/人)	8	8	8	8	8	9	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	17,280	17,918	17,185	17,742	17,781	19,588	
利用者1人当たり費用(円/人)	549	545	604	1,649	1,337	962	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ヒガンナリクロウジンフクシセンター
東成区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市東成区大今里西3-6-6 東成区老人福祉センター1~3階				地図位置	東成区 一般施設番号9			
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ				施設写真(外観全体)				
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令					
	中分類	老人福祉施設							
	小分類	老人福祉センター		根拠条例				大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター							
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。								
土地	敷地面積(m ²)	990.58		所有形態	市				
建物	延床面積(m ²)	857.70		所有形態	市				

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
東成区老人福祉センター	RC	1,903.90	5	-	1976	47	857.70	今里休日急病診療所/もと認定事務センター

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	45,357	41,638	36,490	14,125	16,755	24,814	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	21,641	21,666	21,467	29,943	39,458	22,611	
(A)人件費	0	0	0	0	0	0	
(B)物件費	18,163	18,133	17,613	17,669	17,659	17,659	
(C)維持補修費	365	443	770	9,207	18,573	1,727	
(D)減価償却費	3,020	3,020	3,020	3,020	3,020	3,020	
(E)支払利息及び手数料	93	70	64	47	206	205	
(F)負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
(a)使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
(b)国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
(c)その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	21,641	21,666	21,467	29,943	39,458	22,611	
市民1人当たり費用(円/人)	8	8	8	11	14	8	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	25,231	25,261	25,029	34,911	46,004	26,362	
利用者1人当たり費用(円/人)	477	520	588	2,120	2,355	911	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{(A)/(A+B+C+E)}{A}$ [ランニングコスト] [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: イクノクロウジンフクシセンター
生野区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市生野区勝山南4-7-35			地図位置	生野区 一般施設番号6
所管部署	福祉局	高齢者施策部	高齢福祉課	いきがいグループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法	
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪府立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	1,200.00	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	900.81	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
生野区老人福祉センター(いくみの郷(さと)あじさいセンター)	RC	900.81	2	-	1988	35	900.81	

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	48,669	46,950	43,768	12,618	12,021	19,319	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	25,809	29,132	41,531	41,389	44,417	29,585	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	20,023	19,993	19,598	19,649	19,649	19,649	
③維持補修費	666	3,925	16,482	15,684	18,720	3,888	
④減価償却費	5,021	5,064	5,320	5,949	5,949	5,949	
⑤支払利息及び手数料	99	150	131	107	99	99	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	25,809	29,132	41,531	41,389	44,417	29,585	
市民1人当たり費用(円/人)	10	11	15	15	16	11	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	28,651	32,340	46,104	45,946	49,308	32,843	
利用者1人当たり費用(円/人)	530	620	949	3,280	3,695	1,531	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: アサヒクロウジンフクシセンター
旭区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市旭区森小路2-5-29 旭区子ども・子育てプラザ2・3階			地図位置	旭 区 一般施設 番号8		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	老人福祉施設				老人福祉法	
	小分類	老人福祉センター	根拠条例			大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター					
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。						
土地	敷地面積(m ²)	1,671.19	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,093.82	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
旭区老人福祉センター	RC	2,523.24	5	-	1974	49	1,093.82	森小路保育所/もと旭勤労青少年ホーム(旭区子ども・子育てプラザ)/もと旭母子家庭集いの家


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	48,492	49,281	40,145	13,242	14,231	25,268	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	22,814	21,940	19,392	23,370	19,865	42,654	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	15,193	15,193	15,193	15,249	15,239	15,239	
③維持補修費	1,522	666	706	5,915	2,420	25,208	
④減価償却費	6,022	6,022	3,464	2,184	2,184	2,184	
⑤支払利息及び手数料	77	59	29	22	22	23	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B)(千円)	22,814	21,940	19,392	23,370	19,865	42,654	
市民1人当たり費用(円/人)	8	8	7	8	7	15	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	20,857	20,058	17,729	21,365	18,161	38,995	
利用者1人当たり費用(円/人)	470	445	483	1,765	1,396	1,688	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤}}$						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ジョウトウクロウジンフクシセンター
城東区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市城東区中央3-5-45 城東区複合庁舎4階					地図位置	城東区 一般施設 番号8		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ					施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	老人福祉法				
	中分類	老人福祉施設							
	小分類	老人福祉センター		根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例				
	細分類	老人福祉センター							
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。								
土地	敷地面積(㎡)	6,534.20		所有形態	市				
建物	延床面積(㎡)	943.52		所有形態	市				

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)			
城東区老人福祉センター	RC	11,039.49	地上	地下	2016	7	943.52	城東図書館/城東区民センター/城東区役所/城東区複合施設内貸室/城東区複合施設内貸室	

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	46,657	42,199	39,295	16,413	14,369	25,522	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	32,454	32,486	22,267	29,121	29,483	30,625	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	17,640	17,548	17,359	16,716	17,059	17,059	
③維持補修費	788	844	1,004	248	343	1,522	
④減価償却費	13,394	13,458	3,177	11,557	11,557	11,557	
⑤支払利息及び手数料	632	636	727	600	524	487	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	216	216	216	600	391	391	
①使用料及び手数料	216	216	216	600	391	391	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	32,238	32,270	22,051	28,521	29,092	30,234	
市民1人当たり費用(円/人)	12	12	8	11	11	11	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	34,397	34,431	23,600	30,864	31,248	32,458	
利用者1人当たり費用(円/人)	696	770	567	1,774	2,052	1,200	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ツルミクロウジンフクセンター
鶴見区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報					
所在地	大阪市鶴見区横堤5-5-51 鶴見区老人福祉センター1・3階			地図位置	鶴見 区 一般施設 番号11
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法	
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪府立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(㎡)	1,239.66	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	1,132.53	所有形態	市	



II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
鶴見区老人福祉センター(つるみエンジョイセンター)	RC	1,710.52	3	-	1976	47	1,132.53	鶴見はとぼっぼ保育園


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	51,872	58,030	55,457	22,340	31,635	54,659	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	23,290	24,723	25,625	27,675	37,683	26,790	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	18,891	18,871	18,143	18,099	18,089	18,070	
③維持補修費	586	2,039	3,669	5,763	15,781	4,907	
④減価償却費	3,813	3,813	3,813	3,813	3,813	3,813	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	23,290	24,723	25,625	27,675	37,683	26,790	
市民1人当たり費用(円/人)	9	9	9	10	14	10	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	20,565	21,830	22,626	24,436	33,273	23,655	
利用者1人当たり費用(円/人)	449	426	462	1,239	1,191	490	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: アベノクロウジンフクセンター
阿倍野区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市阿倍野区阪南町5-12-26 阪南連合会館1・2階			地図位置	阿倍野 区 一般施設 番号8		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	老人福祉施設				老人福祉法	
	小分類	老人福祉センター	根拠条例			大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター					
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。						
土地	敷地面積(m ²)	1,189.28	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	471.00	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
阿倍野区老人福祉センター	RC	2,455.62	5	-	1976	47	471.00	南さくら園/阪南連合会館/阪南老人憩の家


III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	23,000	22,853	19,568	10,825	10,010	14,556	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	19,237	22,975	18,964	19,677	19,835	20,186	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	17,913	18,013	17,667	17,784	17,799	17,750	
③維持補修費	233	3,874	228	825	965	1,366	
④減価償却費	1,063	1,063	1,063	1,063	1,063	1,063	
⑤支払利息及び手数料	28	25	6	5	8	7	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	19,237	22,975	18,964	19,677	19,835	20,186	
市民1人当たり費用(円/人)	7	8	7	7	7	7	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	40,843	48,779	40,263	41,777	42,113	42,858	
利用者1人当たり費用(円/人)	836	1,005	969	1,818	1,982	1,387	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①}/(\text{①}+\text{②}+\text{③}+\text{④}+\text{⑤})}{\text{①}/A}$ [ランニングコスト] [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: スミノエクロウジンフクシセンター
住之江区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市住之江区南加賀屋3-1-20 住之江複合ビル1階			地図位置	住之江 区 一般施設 番号10		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	老人福祉施設				老人福祉法	
	小分類	老人福祉センター	根拠条例			大阪市立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター					
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。						
土地	敷地面積(㎡)	1,454.36	所有形態	市			
建物	延床面積(㎡)	672.23	所有形態	市			

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
住之江区老人福祉センター	RC	2,113.28	3	-	1977	46	513.96	住之江図書館/住之江会館
住之江区老人福祉センター	S	158.27	1	-	1991	32	158.27	

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	31,161	32,137	28,605	6,960	10,217	17,025	


IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	24,281	28,578	22,237	22,613	22,572	19,981	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	18,867	18,867	17,718	17,558	17,658	17,558	
③維持補修費	1,350	5,647	455	991	850	910	
④減価償却費	4,064	4,064	4,064	4,064	4,064	1,513	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	24,281	28,578	22,237	22,613	22,572	19,981	
市民1人当たり費用(円/人)	9	10	8	8	8	7	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	36,120	42,512	33,079	33,639	33,578	29,723	
利用者1人当たり費用(円/人)	779	889	777	3,249	2,209	1,174	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}}$						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤}}$						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: スミシクロウジンフクシセンター
住吉区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市住吉区遠里小野1-1-31 住吉福祉センター2・3階			地図位置	住吉 区 一般施設 番号7
所管部署	福祉局	高齢者施策部	高齢福祉課	いきがいグループ	施設写真(外観全体)
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法	
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪府立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(m ²)	875.24	所有形態	市	
建物	延床面積(m ²)	1,067.50	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
住吉区老人福祉センター	RC	1,512.40	3	-	1971	52	1,067.50	遠里小野保育園

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	49,997	50,073	47,931	15,560	14,127	25,220	

IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	24,823	25,535	22,020	24,506	50,550	21,960	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	21,031	21,061	19,403	19,459	19,449	19,449	
③維持補修費	685	1,382	878	3,419	29,455	837	
④減価償却費	2,944	2,944	1,602	1,602	1,602	1,602	
⑤支払利息及び手数料	163	148	137	26	44	72	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	24,823	25,535	22,020	24,506	50,550	21,960	
市民1人当たり費用(円/人)	9	9	8	9	18	8	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	23,253	23,920	20,628	22,956	47,354	20,571	
利用者1人当たり費用(円/人)	496	510	459	1,575	3,578	871	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ヒガシスミヨシクロウジンフクセンター
東住吉区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市東住吉区東田辺2-11-28 東住吉会館1階			地図位置	東住吉 区 一般施設 番号12
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法	
	中分類	老人福祉施設			
	小分類	老人福祉センター	根拠条例	大阪府立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター			
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。				
土地	敷地面積(㎡)	1,831.40	所有形態	市	
建物	延床面積(㎡)	744.15	所有形態	市	

II. 建物の基本情報

※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(㎡)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(㎡)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
東住吉区老人福祉センター	RC	2,574.71	3	-	1978	45	744.15	東住吉図書館/東住吉会館/もと東住吉勤労青少年ホーム(東住吉区子ども子育てプラザ)

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	31,508	29,408	24,952	4,831	4,911	12,464	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	22,672	25,484	21,709	22,643	644,004	23,438	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	17,965	17,929	17,713	17,769	17,759	17,759	
③維持補修費	230	3,005	501	3,000	624,364	3,776	
④減価償却費	4,477	4,550	3,495	1,874	1,874	1,874	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	7	29	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	22,672	25,484	21,709	22,643	644,004	23,438	
市民1人当たり費用(円/人)	8	9	8	8	234	9	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	30,467	34,246	29,173	30,428	865,422	31,496	
利用者1人当たり費用(円/人)	720	867	870	4,687	131,135	1,880	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤) [ランニングコスト]						
	①/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ヒラノクロウジンフクシセンター
平野区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報									
所在地	大阪市平野区加美鞍作1-2-26				地図位置	平野 区 一般施設 番号13			
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ				施設写真(外観全体)				
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令					
	中分類	老人福祉施設							
	小分類	老人福祉センター		根拠条例				大阪府立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター							
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。								
土地	敷地面積(m ²)	1,529.46	所有形態	市					
建物	延床面積(m ²)	1,515.55	所有形態	市					

II. 建物の基本情報								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
平野区老人福祉センター	RC	1,515.55	2	-	1972	51	1,515.55	

III. 運営・利用情報							
運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	36,069	39,347	37,345	12,486	12,573	23,668	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	25,591	25,750	36,836	34,082	45,448	27,049	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	17,223	17,213	20,683	20,689	20,479	20,329	
③維持補修費	557	726	8,343	5,585	17,155	5,330	
④減価償却費	7,767	7,767	7,767	7,767	7,767	1,324	
⑤支払利息及び手数料	44	44	43	41	47	66	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	25,591	25,750	36,836	34,082	45,448	27,049	
市民1人当たり費用(円/人)	9	9	13	12	17	10	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	16,886	16,991	24,305	22,488	29,988	17,848	
利用者1人当たり費用(円/人)	710	654	986	2,730	3,615	1,143	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}} \times 100$						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥}} \times 100$						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: ニシナリクロウジンフクシセンター
西成区老人福祉センター

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報

所在地	大阪市西成区梅南1-4-27 おとしよすこやかセンター南部花園館1階			地図位置	西成区 一般施設番号8		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	老人福祉法			
	中分類	老人福祉施設					
	小分類	老人福祉センター	根拠条例			大阪府立老人福祉センター条例	
	細分類	老人福祉センター					
設置目的	高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。						
土地	敷地面積(m ²)	2,177.12	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	1,013.05	所有形態	市			



II. 建物の基本情報

※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載

建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
西成区老人福祉センター	RC	7,150.61	6	1	1998	25	1,013.05	介護老人保健施設南部花園館

III. 運営・利用情報

運営方式	指定管理(無料施設)						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	60,990	59,163	47,307	10,668	10,937	18,727	


IV. コスト情報

項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	32,019	32,571	33,483	31,897	31,698	31,693	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	22,794	22,874	22,313	22,469	22,400	22,380	
③維持補修費	183	655	2,128	386	256	271	
④減価償却費	9,042	9,042	9,042	9,042	9,042	9,042	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	32,019	32,571	33,483	31,897	31,698	31,693	
市民1人当たり費用(円/人)	12	12	12	12	12	11	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	31,607	32,151	33,052	31,486	31,290	31,285	
利用者1人当たり費用(円/人)	525	551	708	2,990	2,898	1,692	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]						
	②/A [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: スミヨシソウゴウフクシセンター(ショウキボタキノウキョウカイゴキョテン)
住吉総合福祉センター(小規模多機能居宅介護拠点)

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市住吉区帝塚山東5-8-3			地図位置	住吉区 区 一般施設 番号9		
所管部署	福祉局 <small>高齢者施策部、障がい者施策部 高齢福祉課、障がい福祉課 いきがいグループ、施設グループ</small>			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	老人福祉施設					
	小分類	その他老人福祉施設	根拠条例			-	
	細分類	小規模多機能型居宅介護拠点					
設置目的	社会福祉事業の進展を図るとともに、広く市民の福祉の増進に寄与する。						
土地	敷地面積(m ²)	2,069.38	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	262.29	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
住吉総合福祉センター(小規模多機能居宅介護拠点)	RC	2,516.44	2	1	1986	37	262.29	住吉総合福祉センター／住吉診療所


III. 運営・利用情報							
運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	1,626	1,626	1,626	1,626	1,626	1,626	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	0	0	0	0	0	
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	
④減価償却費	1,626	1,626	1,626	1,626	1,626	1,626	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	334	334	337	341	341	320	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	334	334	337	341	341	320	
差引(A-B)(千円)	1,292	1,292	1,289	1,285	1,285	1,306	
市民1人当たり費用(円/人)	1	1	1	1	1	1	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	6,199	6,199	6,199	6,199	6,199	6,199	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①}/(\text{①}+\text{②}+\text{③}+\text{④}+\text{⑤}+\text{⑥})}{\text{ランニングコスト}}$ $\frac{\text{①}/\text{A}}{\text{フルコスト}}$						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: シルバー人材センター北部支部

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	大阪市北区池田町1番50号			地図位置	北 区 一般施設 番号18		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 いきがい課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	老人福祉施設					
	小分類	その他老人福祉施設	根拠条例			-	
	細分類	シルバー人材センター					
設置目的	社会参加をしたいという原則として60歳以上の高齢者に対し、就業の機会を提供することにより、高齢者自身の生きがいや生活の充実を図るとともに、活力ある地域社会づくりに寄与するため設置。						
土地	敷地面積(m ²)	435.25	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	302.88	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
シルバー人材センター北部支部	RC	435.35	2	2	1962	61	302.88 菅北福祉会館老人憩の家


III. 運営・利用情報							
運営方式	無償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	12,698	12,943	12,788	11,582	11,739	11,331	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	7,228	7,238	7,236	6,836	7,329	7,329	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	7,228	7,238	7,236	6,836	7,329	7,329	
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	7,228	7,238	7,236	6,836	7,329	7,329	
市民1人当たり費用(円/人)	3	3	3	2	3	3	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	23,864	23,819	23,734	22,349	23,882	23,805	
利用者1人当たり費用(円/人)	569	559	566	590	624	647	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①}/(\text{①}+\text{②}+\text{③}+\text{④}+\text{⑤}+\text{⑥})}{\text{①}/\text{A}} \times 100$						
	$\frac{\text{ランニングコスト}}{\text{フルコスト}}$						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: シルバー人材センター西部支部

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報						
所在地	大阪府大阪市西区立売堀4丁目10-18			地図位置	西 区 一般施設 番号11	
所管部署	福祉局 高齢者施策部 いきがい課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)		
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	高年齢者等の雇用の安定等に関する法律		
	中分類	老人福祉施設				
	小分類	その他老人福祉施設	根拠条例			-
	細分類	シルバー人材センター				
設置目的	社会参加をしたいという原則として60歳以上の高年齢者に対し、就業の機会を提供することにより、高年齢者自身の生きがいや生活の充実を図るとともに、活力ある地域社会づくりに寄与するため設置。					
土地	敷地面積(m ²)	2,625.28	所有形態	市		
建物	延床面積(m ²)	204.73	所有形態	市		

II. 建物の基本情報 ※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載								
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)		
			地上	地下				
大阪市阿波座センタービル	SRC	12,662.94	7	1	1991	32	204.73	デジタル統括室・児童院・こども青少年局分室・西スポーツセンター・緊急入院保護業務センター・大阪市人権啓発・相談センター・野宿生活者巡回相談事業用事務室


III. 運営・利用情報							
運営方式	無償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	14,729	14,191	14,192	13,293	13,737	13,453	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	8,665	8,675	8,673	8,273	8,766	8,766	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	7,228	7,238	7,236	6,836	7,329	7,329	
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	
④減価償却費	1,437	1,437	1,437	1,437	1,437	1,437	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	8,665	8,675	8,673	8,273	8,766	8,766	
市民1人当たり費用(円/人)	3	3	3	3	3	3	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	42,324	42,373	42,363	40,409	42,817	42,817	
利用者1人当たり費用(円/人)	588	611	611	622	638	652	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	①/(A+B+C+E) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	

<< 資産カルテ A >>

施設名称: シルバー人材センター清水作業所

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報							
所在地	旭区清水2丁目9-20			地図位置	旭 区 一般施設 番号9		
所管部署	福祉局 高齢者施策部 いきがい課 いきがいグループ			施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令				
	中分類	老人福祉施設				高年齢者等の雇用の安定等に関する法律	
	小分類	その他老人福祉施設	根拠条例			-	
	細分類	シルバー人材センター					
設置目的	社会参加をしたいという原則として60歳以上の高年齢者に対し、就業の機会を提供することにより、高年齢者自身の生きがいや生活の充実を図るとともに、活力ある地域社会づくりに寄与するため設置。						
土地	敷地面積(m ²)	399.99	所有形態	市			
建物	延床面積(m ²)	191.40	所有形態	市			

II. 建物の基本情報 ※建物3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載							
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)		
			地上	地下			
シルバー人材センター清水作業所	S	24.79	1	-	1961	62	24.79 清水老人憩の家
シルバー人材センター清水作業所	RC	166.61	2	-	1963	60	166.61 清水老人憩の家


III. 運営・利用情報							
運営方式	無償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	0	0	0	0	0	0	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	0	0	0	0	0	
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	
差引(A-B) (千円)	0	0	0	0	0	0	
市民1人当たり費用(円/人)	0	0	0	0	0	0	
延床面積1m ² 当たり費用(円/m ²)	0	0	0	0	0	0	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①}/(\text{①}+\text{②}+\text{③}+\text{④}+\text{⑤}+\text{⑥})}{\text{①}/\text{A}}$ $\frac{\text{①}}{\text{A}}$						
	$\frac{\text{①}}{\text{A}}$ [フルコスト]						

<< 資産カルテ A >>

施設名称: オトシヨリケンコウセンターチカチュウシヤジョウ
おとしより健康センター地下駐車場

記入年度: 令和5(2023)

I. 施設の基本情報														
所在地	大阪市中央区島之内2-12-28 中央会館 地下1階					地図位置	中央 区 一般施設 番号19							
所管部署	福祉局 高齢者施策部 高齢施設課 高齢施設グループ					施設写真(外観全体)								
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令										
	中分類	老人福祉施設												
	小分類	その他老人福祉施設		根拠条例						-				
	細分類	その他老人福祉施設												
設置目的	中央会館・島之内図書館・中央スポーツセンター・おとしより健康センター利用者の駐車のために供するため。													
土地	敷地面積(m ²)	3,375.88		所有形態	市									
建物	延床面積(m ²)	2,260.67		所有形態	市									

II. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設が占める延床面積(m ²)	本市施設との複合における相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積(m ²)	階数		建築年(年)	築年数(年)			
			地上	地下					
おとしより健康センター地下駐車場	SRC	6,818.97	7	1	1989	34	2,260.67	島之内図書館/中央会館/中央スポーツセンター	

III. 運営・利用情報							
運営方式	有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
利用率(%)	-	-	-	-	-	-	
年間利用可能件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用件数(件)	-	-	-	-	-	-	
年間利用者数(人)	-	-	-	-	-	-	

IV. コスト情報							
項目	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
費用 A (千円)	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	
①人件費	0	0	0	0	0	0	
②物件費	0	0	0	0	0	0	
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	
④減価償却費	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	6,011	
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	
収益 B (千円)	10,468	10,468	15,591	33,374	33,374	33,374	
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	
③その他経常収益	10,468	10,468	15,591	33,374	33,374	33,374	
差引(A-B) (千円)	-4,457	-4,457	-9,580	-27,363	-27,363	-27,363	
市民1人当たり費用(円/人)	2	2	2	2	2	2	
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	2,659	2,659	2,659	2,659	2,659	2,659	
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	
受益者負担率(%)	$\frac{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥} + \text{⑦}}$						
	$\frac{\text{①}}{\text{①} + \text{②} + \text{③} + \text{④} + \text{⑤} + \text{⑥} + \text{⑦}}$						

