


Ⅰ. 施設の基本情報												
所在地		大阪市浪速区敷津西1-5-23				地図位置	浪速区		一般施設	番号1		
所管部署		教育委員会事務局 中央図書館 総務担当 ー				施設写真(外観全体)						
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	図書館法							
	中分類	図書館										
	小分類	地域図書館		根拠条例	大阪市立図書館条例							
	細分類	地域図書館										
設置目的		図書、記録その他必要な資料を収集し、整理し、保存して、一般公衆の利用に供し、その教養、調査研究等に資する。										
土地		敷地面積(㎡)	1,079.11	所有形態	市							
建物		延床面積(㎡)	606.36	所有形態	市							

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
浪速図書館	RC	1,070.20	2	-	1983	41	606.36	放射線技術検査所/もと敷津老人憩の家	
施設整備費	当該施設(千円)		105,643				建物全体(千円)		177,502

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営(一部委託)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	ー
年間利用件数(件)	45,590	44,800	40,265	34,941	33,718	38,110	38,916	ー
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	ー
年間利用者数(人)	90,500	106,311	94,839	69,038	70,554	85,668	90,530	ー

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	41,126	41,095	42,632	46,891	46,330	56,268	47,813	ー
①人件費	17,900	17,858	17,089	17,024	16,293	16,688	17,104	ー
②物件費	20,509	20,900	23,195	26,613	26,010	26,369	28,161	ー
③維持補修費	604	224	235	1,141	1,914	11,098	435	ー
④減価償却費	2,113	2,113	2,113	2,113	2,113	2,113	2,113	ー
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	ー
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	ー
収益 B (千円)	175	174	160	7	110	138	110	ー
①使用料及び手数料	4	3	3	3	0	26	0	ー
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	ー
③その他経常収益	171	171	157	4	110	112	110	ー
差引 (A-B) (千円)	40,951	40,921	42,472	46,884	46,220	56,130	47,703	ー
市民1人当たり費用(円/人)	15	15	16	17	17	20	17	ー
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	67,824	67,773	70,308	77,332	76,407	92,796	78,852	ー
利用者1人当たり費用(円/人)	454	387	450	679	657	657	528	ー
利用1件当たり費用(円/件)	902	917	1,059	1,342	1,374	1,476	1,229	ー
受益者負担率(%)	④/((①+②+③+⑥)) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	ー
	④/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	ー

ナニワトショカン

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）

津川

芦原橋駅

和今宮駅

難波中

なんば駅

津川駅

南開JC

PASCO


GeoTechnologies

300m

- 貸出:全館あわせて、ひとり15点まで(うち、DVD・CD・カセットテープはあわせて5点まで)15日間
- 調査相談(レファレンス)サービス:本についての相談、仕事や生活に関する調べもの、他都市の図書館からの資料の取り寄せなどを受付けています。
- 電子書籍、音楽配信サービス:館内の端末から利用することができます。
- 商用データベース:館内の端末から利用することができます。
- 閲覧席(38席)

- ・年間利用件数(件)は貸出件数
- ・年間利用者数(人)は入館者数

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市浪速区稲荷2-4-3				地図位置	浪速区	一般施設	番号2
所管部署		浪速区役所 市民協働課 市民協働グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	地方自治法				
	中分類	会館・ホール							
	小分類	区役所附設会館		根拠条例	大阪市区役所附設会館条例				
	細分類	区役所附設会館							
設置目的		コミュニティ活動の振興並びに地域における文化の向上及び福祉の増進を図るとともに、市民の集会その他各種行事の場を提供することにより市民相互の交流を促進し、もって連帯感あふれるまちづくりの推進に寄与する。							
土地		敷地面積(㎡)	1,775.69	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	1,892.07	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
浪速区民センター	RC	1,892.07	3	-	1977	47	1,892.07		
施設整備費	当該施設(千円)		352,638				建物全体(千円)		352,638

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(使用料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	50.97	66.41	62.63	43.03	41.39	55.33	62.84	-
年間利用件数(件)	5,942	7,742	7,301	5,016	4,825	6,450	7,326	-
年間利用可能件数(件)	11,658	11,658	11,658	11,658	11,658	11,658	11,658	-
年間利用者数(人)	77,895	106,257	102,771	48,340	44,334	66,327	77,181	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	39,323	44,315	46,005	40,313	31,461	26,357	23,471	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	31,043	36,159	34,494	31,263	22,740	18,761	17,159	-
③維持補修費	0	0	3,479	0	0	0	0	-
④減価償却費	7,503	7,503	7,503	7,503	7,503	7,503	6,252	-
⑤支払利息及び手数料	777	653	529	229	32	21	14	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	1,318	1,186	72	46	-
収益 B (千円)	11,628	13,555	13,518	8,207	800	745	0	-
①使用料及び手数料	11,628	13,555	13,518	8,207	800	745	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	27,695	30,760	32,487	32,106	30,661	25,612	23,471	-
市民1人当たり費用(円/人)	14	16	17	15	11	10	8	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	20,783	23,421	24,315	21,306	16,628	13,930	12,405	-
利用者1人当たり費用(円/人)	505	417	448	834	710	397	304	-
利用1件当たり費用(円/件)	6,618	5,724	6,301	8,037	6,520	4,086	3,204	-
受益者負担率(%)	①/((A)+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト]	37.5	37.5	35.6	25.2	3.3	4.0	0.0
	①/A [フルコスト]	29.6	30.6	29.4	20.4	2.5	2.8	0.0

施設名称: 浪速区民センター

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

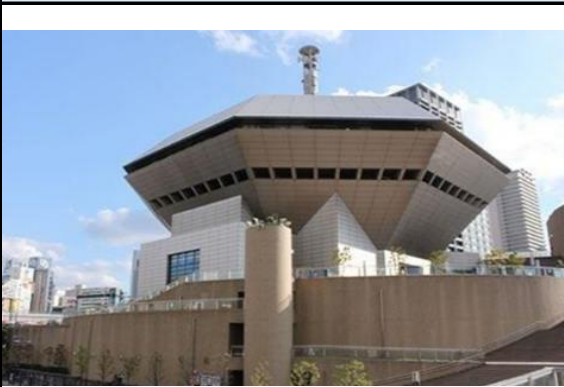
附設会館:ホール(1室)、会議室(9室)、和室(1室)

市民のみなさんの交流を通して心がかよいあう連帯感のある町づくりを推進するため、だれでも気軽に各種の文化的社会的活動の場として利用できるコミュニティ施設

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報										
所在地		大阪市浪速区湊町1-3-1				地図位置	浪速区		一般施設	番号3
所管部署		都市整備局 市街地整備部 区画整理課 清算グループ				施設写真(外観全体)				
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-					
	中分類	会館・ホール								
	小分類	その他会館・ホール		根拠条例	-					
	細分類	その他会館・ホール								
設置目的		湊町地区の賑わい空間を創出するための集客施設として本市が整備を行ったものであり、湊町地区全体の活性化さらにはミナミ全体がより広域的に活性化することを目的としている。								
土地		敷地面積(㎡)	17,930.64	所有形態	市					
建物		延床面積(㎡)	21,240.89	所有形態	市					

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
湊町リバープレイス	SRC	21,240.89	7	2	2002	22	21,240.89		
施設整備費	当該施設(千円)		16,078,962				建物全体(千円)		16,078,962

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	有償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	60.88	68.24	55.29	25.29	50.59	67.65	65.00	-
年間利用件数(件)	207	232	188	86	172	230	221	-
年間利用可能件数(件)	340	340	340	340	340	340	340	-
年間利用者数(人)	233,210	248,690	189,987	32,874	77,810	153,681	196,804	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	391,538	573,470	392,913	429,825	371,898	386,593	369,760	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	0	3,698	0	0	0	310	0	-
③維持補修費	48,961	227,195	50,336	87,248	29,321	43,706	27,183	-
④減価償却費	342,577	342,577	342,577	342,577	342,577	342,577	342,577	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	114,789	114,789	149,568	218,065	218,065	218,065	218,065	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	114,789	114,789	149,568	218,065	218,065	218,065	218,065	-
差引 (A-B) (千円)	276,749	458,681	243,345	211,760	153,833	168,528	151,695	-
市民1人当たり費用(円/人)	144	210	143	156	135	140	133	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	18,433	26,998	18,498	20,236	17,509	18,200	17,408	-
利用者1人当たり費用(円/人)	1,679	2,306	2,068	13,075	4,780	2,516	1,879	-
利用1件当たり費用(円/件)	1,891,488	2,471,853	2,089,963	4,997,965	2,162,198	1,680,839	1,673,122	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称:

湊町リバープレイス

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=25000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.49522&mpy=34.668290000001&gprj=3&fid=1484-1065055&ffid=1484-1065055>

VI. 施設概要


音楽ホール、立体広場、オフィス、テナント、駐車場
音楽ホールを核施設として、民間企業やレストラン等が入居している複合施設である。

VII. 特記事項

大正地区文化交流プラザの賃料(その他経常収益)を含む。

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市浪速区難波中3-8-8				地図位置	浪速区	一般施設	番号4		
所管部署		経済戦略局		スポーツ部		スポーツ課		スポーツ施設担当		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-						
	中分類	スポーツ施設									
	小分類	体育館		根拠条例	大阪市立体育館条例						
	細分類	スポーツセンター									
設置目的		市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。									
土地		敷地面積(㎡)	4,662.00		所有形態	市					
建物		延床面積(㎡)	7,661.58		所有形態	市					

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)		
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)	
			地上	地下					
浪速スポーツセンター	SRC	16,555.70	7	1	2005	19	7,661.58	浪速屋内プール/浪速アイススケート場	
施設整備費	当該施設(千円)		2,708,111			建物全体(千円)		8,124,333	

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	97.79	97.13	97.81	93.98	80.11	96.76	93.07	-
年間利用件数(件)	5,433	4,577	5,438	4,778	4,749	5,826	4,377	-
年間利用可能件数(件)	5,556	4,712	5,560	5,084	5,928	6,021	4,703	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	275,099	230,912	213,477	480,104	260,519	214,141	207,903	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	61,311	61,087	45,119	196,856	70,509	48,241	43,347	-
③維持補修費	42,069	0	0	116,288	23,898	0	0	-
④減価償却費	163,255	163,255	163,255	163,255	163,255	163,255	163,255	-
⑤支払利息及び手数料	8,464	6,570	5,103	3,705	2,857	2,645	1,301	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	5,761	1,124	1,124	1,117	1,125	1,128	1,137	-
①使用料及び手数料	44	44	44	17	25	28	37	-
②国・府支出金	4,616	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	1,101	1,080	1,080	1,100	1,100	1,100	1,100	-
差引 (A-B) (千円)	269,338	229,788	212,353	478,987	259,394	213,013	206,766	-
市民1人当たり費用(円/人)	101	85	78	174	95	78	75	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	35,906	30,139	27,863	62,664	34,003	27,950	27,136	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	50,635	50,451	39,257	100,482	54,858	36,756	47,499	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④) [ランニングコスト]	-	-	-	-	-	-	-
	①/A [フルコスト]	-	-	-	-	-	-	-

施設名称:

浪速スポーツセンター

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=10000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4989706&mpy=34.661308480002&gprj=3>

VI. 施設概要

主な施設内容 第1体育場、第2体育場、多目的室、観覧席975席
主な実施イベント 幼児から大人まで楽しめるスポーツ教室、健康作りの教室など。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市浪速区難波中3-8-8				地図位置	浪速区		一般施設	番号5	
所管部署		経済戦略局		スポーツ部		スポーツ課		スポーツ施設担当		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-						
	中分類	スポーツ施設									
	小分類	プール		根拠条例	大阪市内立プール条例						
	細分類	屋内プール									
設置目的		水泳等の場を提供することにより、市民の健康を増進するとともに、水泳等の普及振興に寄与する。									
土地		敷地面積(㎡)	4,662.00		所有形態	市					
建物		延床面積(㎡)	3,453.00		所有形態	市					

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)		
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)	
			地上	地下					
浪速屋内プール	SRC	16,555.70	7	1	2005	19	3,453.00	浪速スポーツセンター/浪速アイススケート場	
施設整備費	当該施設(千円)		2,708,111			建物全体(千円)		8,124,334	

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	323,521	241,733	39,801	58,457	39,235	77,573	211,831	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	208,494	207,489	235,795	275,429	271,048	193,962	194,071	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	41,424	41,273	67,584	110,504	79,005	29,515	29,515	-
③維持補修費	0	0	2,656	0	27,500	0	0	-
④減価償却費	163,255	163,255	163,255	163,255	163,255	163,255	163,255	-
⑤支払利息及び手数料	3,815	2,961	2,300	1,670	1,288	1,192	1,301	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	1,080	1,080	1,435	1,100	1,100	1,100	1,100	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	1,080	1,080	1,435	1,100	1,100	1,100	1,100	-
差引 (A-B) (千円)	207,414	206,409	234,360	274,329	269,948	192,862	192,971	-
市民1人当たり費用(円/人)	77	76	86	100	99	70	70	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	60,381	60,089	68,287	79,765	78,496	56,172	56,204	-
利用者1人当たり費用(円/人)	644	858	5,924	4,712	6,908	2,500	916	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)	-	-	-	-	-	-	-
	①/A	-	-	-	-	-	-	-

施設名称:

浪速屋内プール

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=10000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4994201&mpy=34.661336860001&gprj=3>


VI. 施設概要

主な施設内容 25m×8コース、アイススケート場、採暖室、幼児用プール、ジャグジープール、トレーニングルーム、ギャラリー
主な実施イベント 幼児から大人まで楽しめるスポーツ教室、健康作りの教室等開催。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市浪速区難波中3-8-8				地図位置	浪速区	一般施設	番号6		
所管部署		経済戦略局		スポーツ部		スポーツ課		スポーツ施設担当		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	教育・文化・スポーツ施設		根拠法令	-						
	中分類	スポーツ施設									
	小分類	その他スポーツ施設		根拠条例	大阪市立体育館条例						
	細分類	アイススケート場									
設置目的		市民一般の体育、レクリエーションその他健康で文化的な各種行事及び集会の用に供するとともに、体育行事を行うことにより、体育等の普及振興に寄与する。									
土地		敷地面積(㎡)		4,662.00		所有形態		市			
建物		延床面積(㎡)		5,441.12		所有形態		市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
浪速アイススケート場	SRC	16,555.70	7	1	2005	19	5,441.12	浪速スポーツセンター/浪速屋内プール	
施設整備費	当該施設(千円)		2,708,111				建物全体(千円)		8,124,334

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(利用料金施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	208,122	184,147	142,488	7,936	88,415	120,213	1,131,923	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	169,994	173,117	167,592	167,612	167,612	167,612	164,556	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	6,739	7,009	4,337	4,357	4,357	4,357	0	-
③維持補修費	0	2,853	0	0	0	0	0	-
④減価償却費	163,255	163,255	163,255	163,255	163,255	163,255	163,255	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	1,301	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	1,080	1,080	1,080	1,100	1,100	1,100	1,100	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	1,080	1,080	1,080	1,100	1,100	1,100	1,100	-
差引 (A-B) (千円)	168,914	172,037	166,512	166,512	166,512	166,512	163,456	-
市民1人当たり費用(円/人)	63	64	61	61	61	61	59	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	31,242	31,816	30,801	30,805	30,805	30,805	30,243	-
利用者1人当たり費用(円/人)	817	940	1,176	21,120	1,896	1,394	145	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④+⑤+⑥)	-	-	-	-	-	-	-
	①/A	-	-	-	-	-	-	-

施設名称: **浪速アイススケート場**

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）




VI. 施設概要

主な施設内容 25m×8コース、アイススケート場、採暖室、幼児用プール、ジャグジープール、トレーニングルーム、ギャラリー
主な実施イベント 幼児から大人まで楽しめるスポーツ教室、健康作りの教室等開催。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市浪速区下寺2-2-12				地図位置	浪速区	一般施設	番号9
所管部署		福祉局 高齢者施策部 高齢福祉課 いきがいグループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	老人福祉法				
	中分類	老人福祉施設							
	小分類	老人福祉センター		根拠条例	大阪市立老人福祉センター条例				
	細分類	老人福祉センター							
設置目的		高齢者に関する各種の相談に応じ、高齢者に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、高齢者の地域福祉活動を支援する。							
土地		敷地面積(㎡)	1,401.42	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	569.13	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)		
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)	
			地上	地下					
浪速区老人福祉センター	RC	1,258.61	2	-	1975	49	569.13	もと浪速勤労青少年ホーム(浪速区子ども子育てプラザ)/日東老人憩の家	
施設整備費	当該施設(千円)		242,667			建物全体(千円)		314,354	

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	指定管理(無料施設)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	36,093	39,534	41,402	18,597	18,312	28,302	28,727	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	28,095	21,663	20,713	21,421	24,408	18,470	39,603	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	17,256	17,257	16,613	16,669	16,659	16,659	16,670	-
③維持補修費	7,127	698	392	1,044	4,039	762	21,884	-
④減価償却費	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	1,038	1,038	-
⑤支払利息及び手数料	5	1	1	1	3	11	11	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	28,095	21,663	20,713	21,421	24,408	18,470	39,603	-
市民1人当たり費用(円/人)	10	8	8	8	9	7	14	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	49,365	38,063	36,394	37,638	42,887	32,453	69,585	-
利用者1人当たり費用(円/人)	778	548	500	1,152	1,333	653	1,379	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	⑧/((①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト])	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	⑧/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: 浪速区老人福祉センター


記入年度: 令和6(2024)

<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=25000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.5097748&mpy=34.659904820001&gprj=3&fid=1617-1065056&ffid=1617-1065056>

大阪市内在住の60歳以上の方々が、健康で明るい生活を営むために必要な生活相談等のほか、各種講演会を実施するとともに、社会見学会、サークル活動、レクリエーションの機会の提供を行う。

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市浪速区浪速東3-2-53				地図位置	浪速区	一般施設	番号11
所管部署		こども青少年局 幼保施策部 保育所運営課 再編整備グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	児童福祉法				
	中分類	児童福祉施設							
	小分類	保育所		根拠条例	大阪市立児童福祉施設条例				
	細分類	公立保育所(公設置公営)							
設置目的		保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行う。							
土地		敷地面積(㎡)	3,671.78	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	1,297.28	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
浪速第1保育所	RC	1,281.03	2	-	1978	46	1,281.03		
浪速第1保育所(渡り廊下)	RC	16.25	1	-	1978	46	16.25		
施設整備費	当該施設(千円)		245,798				建物全体(千円)		245,798

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	94.70	93.94	92.42	84.09	85.61	81.06	77.27	-
年間利用件数(件)	125	124	122	111	113	107	102	-
年間利用可能件数(件)	132	132	132	132	132	132	132	-
年間利用者数(人)	125	124	122	111	113	107	102	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	129,366	130,917	130,907	153,807	146,116	166,069	228,614	-
①人件費	119,983	122,148	122,058	115,952	111,520	113,200	207,348	-
②物件費	4,550	3,936	4,017	3,808	3,644	4,599	4,453	-
③維持補修費	0	0	0	29,221	26,125	42,073	10,635	-
④減価償却費	4,788	4,788	4,788	4,788	4,788	6,156	6,156	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	45	45	44	38	39	41	22	-
収益 B (千円)	29,048	27,889	28,404	33,061	30,877	34,675	36,037	-
①使用料及び手数料	29,048	27,889	28,404	33,061	30,877	34,675	36,037	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	100,318	103,028	102,503	120,746	115,239	131,394	192,577	-
市民1人当たり費用(円/人)	48	48	48	56	53	60	83	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	99,721	100,917	100,909	118,561	112,632	128,013	176,226	-
利用者1人当たり費用(円/人)	1,034,928	1,055,782	1,073,008	1,385,649	1,293,059	1,552,048	2,241,314	-
利用1件当たり費用(円/件)	1,034,928	1,055,782	1,073,008	1,385,649	1,293,059	1,552,048	2,241,314	-
受益者負担率(%)	⑧/((①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト])	23.3	22.1	22.5	22.2	21.8	21.7	16.2
	⑧/A [フルコスト]	22.5	21.3	21.7	21.5	21.1	20.9	15.8

施設名称:

ナニワダイ1ホイクショ
浪速第1保育所

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

事務室(1室)、保育室(6室)、図書室(1室)、プレイルーム(1室)、地域子育て支援センター事務室(1室)、地域子育て支援センター(1室)、会議室
こどもの保育を実施している。

VII. 特記事項


・保育所内に地域子育て支援センター併設

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

ナニワダイ5ホイクショ
施設名称：浪速第5保育所

記入年度： 令和6(2024)

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市浪速区木津川2-3-46				地図位置	浪速区 一般施設 番号12		
所管部署		こども青少年局 幼保施策部 保育所運営課 再編整備グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	児童福祉法				
	中分類	児童福祉施設							
	小分類	保育所		根拠条例	大阪市立児童福祉施設条例				
	細分類	公立保育所(公設置公営)							
設置目的		保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行う。							
土地		敷地面積(㎡)	3,313.89	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	1,389.44	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
浪速第5保育所	RC	1,389.44	2	-	1976	48	1,389.44		
施設整備費	当該施設(千円)		287,564				建物全体(千円)		287,564

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	98.37	91.06	81.30	69.92	62.60	67.29	51.40	-
年間利用件数(件)	121	112	100	86	77	72	55	-
年間利用可能件数(件)	123	123	123	123	123	107	107	-
年間利用者数(人)	121	112	100	86	77	72	55	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	142,456	117,758	117,032	123,050	116,033	117,584	105,262	-
①人件費	106,057	107,981	107,905	94,211	104,550	106,125	98,172	-
②物件費	4,014	3,661	3,271	3,621	4,871	4,500	4,516	-
③維持補修費	26,521	253	0	19,368	765	0	0	-
④減価償却費	5,820	5,820	5,820	5,820	5,820	6,924	2,559	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	44	43	36	30	27	35	15	-
収益 B (千円)	28,034	25,117	23,162	25,564	20,996	23,233	19,485	-
①使用料及び手数料	28,034	25,117	23,162	25,564	20,996	23,233	19,485	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	114,422	92,641	93,870	97,486	95,037	94,351	85,777	-
市民1人当たり費用(円/人)	53	43	43	45	42	43	38	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	102,528	84,752	84,230	88,561	83,511	84,627	75,759	-
利用者1人当たり費用(円/人)	1,177,322	1,051,411	1,170,320	1,430,818	1,506,923	1,633,108	1,913,855	-
利用1件当たり費用(円/件)	1,177,322	1,051,411	1,170,320	1,430,818	1,506,923	1,633,108	1,913,855	-
受益者負担率(%)	⑧/((①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト])	20.5	22.4	20.8	21.8	19.1	21.0	19.0
	⑧/A [フルコスト]	19.7	21.3	19.8	20.8	18.1	19.8	18.5

施設名称:

浪速第5保育所

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)



VI. 施設概要


事務室(1室)、保育室(7室)、調理室(1室)、図書室(1室)、保健室(1室)、プレイルーム(2室)

こどもの保育を実施している。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市浪速区下寺2-2-12				地図位置	浪速区	一般施設	番号14
所管部署		こども青少年局　子育て支援部　　管理課　　　　　　　　子育て支援グループ				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	社会福祉・保健施設	根拠法令	-					
	中分類	児童福祉施設							
	小分類	子ども・子育てプラザ	根拠条例	-					
	細分類	子ども・子育てプラザ							
設置目的		在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期のこどもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図る。							
土地		敷地面積(㎡)	1,401.42	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	689.48	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
もと浪速勤労青少年ホーム(浪速区子ども・子育てプラザ)	RC	1,258.61	2	-	1975	49	689.48	浪速区老人福祉センター/日東老人憩の家	
施設整備費	当該施設(千円)		71,687				建物全体(千円)		123,579

Ⅲ．運営・利用情報								
運営方式	全部委託							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	41,024	36,962	32,536	10,451	10,260	14,120	24,250	-


Ⅳ．コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	38,488	32,606	32,301	27,328	28,496	32,506	31,683	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	28,775	30,962	30,665	25,894	27,062	31,072	30,249	-
③維持補修費	8,279	210	202	0	0	0	0	-
④減価償却費	1,434	1,434	1,434	1,434	1,434	1,434	1,434	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	8,320	8,417	8,597	8,729	9,025	9,026	9,175	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	8,320	8,416	8,594	8,726	9,022	9,023	9,175	-
③その他経常収益	0	1	3	3	3	3	0	-
差引 (A-B) (千円)	30,168	24,189	23,704	18,599	19,471	23,480	22,508	-
市民1人当たり費用(円/人)	14	12	12	10	10	12	11	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	55,822	47,291	46,848	39,636	41,330	47,146	45,952	-
利用者1人当たり費用(円/人)	938	882	993	2,615	2,777	2,302	1,307	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト])	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: **もと浪速勤労青少年ホーム(浪速区子ども・子育てプラザ)** 記入年度: 令和6(2024)

在宅での子育てや地域での子育て活動を支援し、また乳幼児期の親子や子育て支援者、就学期のこどもが集い交流する機会を提供するなど、地域福祉活動の推進を図るための施設。
事務室、軽運動室、保育室、図書室。

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

I. 施設の基本情報									
所在地		大阪市浪速区敷津西1-5-23				地図位置	浪速区	一般施設	番号15
所管部署		健康局		大阪市保健所 管理課		管理グループ		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	社会福祉・保健施設		根拠法令	医療法				
	中分類	保健関係施設							
	小分類	その他保健関係施設		根拠条例	-				
	細分類	その他保健関係施設							
設置目的		放射線業務、医療法立入検査(部門)やマンモグラフィ読影センターに関する業務を実施し、行政サービスや市民ニーズへ対応する。							
土地		敷地面積(㎡)	1,079.11		所有形態	市			
建物		延床面積(㎡)	313.65		所有形態	市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
放射線技術検査所	RC	1,020.20	2	-	1983	41	313.65	浪速図書館/もと敷津老人憩いの家	
施設整備費	当該施設(千円)		54,910				建物全体(千円)		177,502

III. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	-	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	-	-	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	-	-	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	-	-	0	0	0	0	0	-

IV. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	-	-	1,974,535	2,082,977	2,210,112	2,438,838	2,402,884	-
①人件費	-	-	0	0	0	0	0	-
②物件費	-	-	853,999	962,441	1,089,576	1,223,702	1,282,348	-
③維持補修費	-	-	0	0	0	94,600	0	-
④減価償却費	-	-	1,120,536	1,120,536	1,120,536	1,120,536	1,120,536	-
⑤支払利息及び手数料	-	-	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	-	-	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	-	-	0	0	0	0	0	-
⑦使用料及び手数料	-	-	0	0	0	0	0	-
⑧国・府支出金	-	-	0	0	0	0	0	-
⑨その他経常収益	-	-	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	-	-	1,974,535	2,082,977	2,210,112	2,438,838	2,402,884	-
市民1人当たり費用(円/人)	-	-	721	757	803	885	867	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	-	-	6,295,345	6,641,087	7,046,428	7,775,667	7,661,036	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	⑩/(①+②+③+④+⑤+⑥)	-	-	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	⑩/A	-	-	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

施設名称:

放射線技術検査所

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mps=25000&mid=1071&mtp=pfm&mpx=135.4962657&mpy=34.658527360002&gpri=3&fid=1841-1065056&ffd=1841-1065056>

VI. 施設概要


健康局職員(診療放射線技師)の執務室

VII. 特記事項

令和8年度中に、現在整備中の安土町複合施設（保健所）内に移転予定。移転後の施設のあり方については現在未定。安土町複合施設（保健所）への移転については令和3年11月17日の戦略会議にて決定済。

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市浪速区桜川3-1-20				地図位置	浪速区	一般施設	番号16
所管部署		経済戦略局 産業振興部 産業振興課 施設管理担当				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	流通産業施設		根拠法令	-				
	中分類	商業施設							
	小分類	小売市場民営活性化事業施設		根拠条例	-				
	細分類	小売市場民営活性化事業施設							
設置目的		地域住民の経済生活の向上や消費生活の利便性の向上を図る。							
土地		敷地面積(㎡)	4,272.02	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	1,600.76	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
桜川小売市場民営活性化事業 施設	SRC	15,067.71	10	-	1970	54	1,600.76		
施設整備費	当該施設(千円)		96,040				建物全体(千円)		96,040

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	有償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	-	-


Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	1,938	1,938	1,778	103	129	192	1,366	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	0	0	0	99	129	192	1,366	-
③維持補修費	0	0	0	0	0	0	0	-
④減価償却費	1,938	1,938	1,778	4	0	0	0	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	21,492	21,492	21,691	21,890	21,890	21,890	21,890	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	21,492	21,492	21,691	21,890	21,890	21,890	21,890	-
差引 (A-B) (千円)	-19,554	-19,554	-19,913	-21,787	-21,761	-21,698	-20,524	-
市民1人当たり費用(円/人)	1	1	1	0	0	0	0	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	1,211	1,211	1,111	64	81	120	853	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	③/((①+②+③+⑥) [ランニングコスト])		-	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	③/A [フルコスト]		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: **桜川小売市場民営活性化事業施設「食品館アプロ桜川店」** 記入年度: 令和6(2024)

公設市場を民営化した施設

II' . 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市浪速区浪速西2-2-12				地図位置	浪速区 一般施設 番号17		
所管部署		経済戦略局 産業振興部 産業振興課 施設管理担当				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	流通産業施設		根拠法令	-				
	中分類	商業施設							
	小分類	商業施設		根拠条例	-				
	細分類	商業施設							
設置目的		地域住民の経済生活の向上や消費生活の利便性の向上を図る。							
土地		敷地面積(㎡)	1,491.74	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	3,774.17	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
浪速購買施設	SRC	23,800.51	12	1	1978	46	3,774.17	大阪市営浪速第6住宅	
施設整備費	当該施設(千円)		1,310,521				建物全体(千円)		3,111,383

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	有償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	-	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	28,964	29,100	33,400	38,475	29,893	31,656	36,863	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	2,526	2,870	2,269	12,265	3,001	4,173	3,520	-
③維持補修費	228	20	4,921	0	682	1,273	7,133	-
④減価償却費	26,210	26,210	26,210	26,210	26,210	26,210	26,210	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	9,100	7,023	6,897	6,961	6,961	5,555	4,349	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	9,100	7,023	6,897	6,961	6,961	5,555	4,349	-
差引 (A-B) (千円)	19,864	22,077	26,503	31,514	22,932	26,101	32,514	-
市民1人当たり費用(円/人)	11	11	12	14	11	11	13	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	7,674	7,710	8,850	10,194	7,920	8,388	9,767	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称:

ナニワコウバイシセツ
浪速購買施設

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）




VI. 施設概要

商業施設:店舗(11店舗)
地域の小売商業者に適正な営業活動の場を提供し、市内小売商業の活性化を図ることを目的に設置。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報											
所在地		大阪市浪速区浪速東3-4-3				地図位置	浪速区		一般施設	番号20	
所管部署		経済戦略局		産業振興部		産業振興課		施設管理担当		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	流通産業施設		根拠法令	-						
	中分類	その他流通産業施設									
	小分類	工場アパート		根拠条例	-						
	細分類	工場アパート									
設置目的		地域住民の経済生活の向上や消費生活の利便性の向上を図る。									
土地		敷地面積(㎡)	1,318.90		所有形態	市					
建物		延床面積(㎡)	1,050.41		所有形態	市					

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体					当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)		
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)			築年数 (年)	
			地上	地下					
第2浪速東工場アパート	RC	3,547.57	5	-	1985	39	1,050.41	大阪市営住宅3号館	
施設整備費	当該施設(千円)		162,002			建物全体(千円)		683,997	

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	有償貸付							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	54.55	50.00	54.55	59.09	59.09	59.09	54.55	-
年間利用件数(件)	12	11	12	13	13	13	12	-
年間利用可能件数(件)	22	22	22	22	22	22	22	-
年間利用者数(人)	12	11	12	13	13	13	12	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	5,218	5,080	5,111	4,692	5,953	3,467	561	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	955	275	86	272	292	247	31	-
③維持補修費	0	542	762	157	1,398	23	530	-
④減価償却費	4,263	4,263	4,263	4,263	4,263	3,197	0	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	4,384	4,019	4,838	4,838	4,838	4,838	4,465	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	4,384	4,019	4,838	4,838	4,838	4,838	4,465	-
差引 (A-B) (千円)	834	1,061	273	-146	1,115	-1,371	-3,904	-
市民1人当たり費用(円/人)	2	2	2	2	2	1	0	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	4,968	4,836	4,866	4,467	5,667	3,301	534	-
利用者1人当たり費用(円/人)	434,833	461,818	425,917	360,923	457,923	266,692	46,750	-
利用1件当たり費用(円/件)	434,833	461,818	425,917	360,923	457,923	266,692	46,750	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: 第2浪速東工場アパート

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）




VI. 施設概要

工場アパート:作業場(22戸)
職住分離による住居・作業環境の整備を目的に設置。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市浪速区浪速西1-6-12				地図位置		浪速区 一般施設 番号23	
所管部署		経済戦略局 産業振興部 産業振興課		施設管理担当		施設写真(外観全体)			
用途	大分類	流通産業施設		根拠法令	-				
	中分類	その他流通産業施設							
	小分類	工場アパート		根拠条例	-				
	細分類	工場アパート							
設置目的		地域住民の経済生活の向上や消費生活の利便性の向上を図る。							
土地		敷地面積(㎡)	955.58	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	1,047.20	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
浪速西工場アパート	RC	1,047.20	2	-	1991	33	1,047.20		
施設整備費	当該施設(千円)		224,051				建物全体(千円)		224,051

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式		有償貸付						
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	50.00	45.45	45.45	45.45	40.91	36.36	36.36	-
年間利用件数(件)	11	10	10	10	9	8	8	-
年間利用可能件数(件)	22	22	22	22	22	22	22	-
年間利用者数(人)	11	10	10	10	9	8	8	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	6,349	6,930	6,646	6,274	6,303	6,254	6,254	-
①人件費	0	0	0	0	0	0	0	-
②物件費	404	492	86	378	407	358	102	-
③維持補修費	49	542	664	0	0	0	256	-
④減価償却費	5,896	5,896	5,896	5,896	5,896	5,896	5,896	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	3,761	3,419	3,482	3,544	3,216	3,195	3,017	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	3,761	3,419	3,482	3,544	3,216	3,195	3,017	-
差引 (A-B) (千円)	2,588	3,511	3,164	2,730	3,087	3,059	3,237	-
市民1人当たり費用(円/人)	2	3	2	2	2	2	2	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	6,063	6,618	6,346	5,991	6,019	5,972	5,972	-
利用者1人当たり費用(円/人)	577,182	693,000	664,600	627,400	700,333	781,750	781,750	-
利用1件当たり費用(円/件)	577,182	693,000	664,600	627,400	700,333	781,750	781,750	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: ナニワニシコウジョウアパート
浪速西工場アパート

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）




VI. 施設概要

工場アパート：作業場(22戸)
職住分離による住居・作業環境の整備を目的に設置。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市浪速区敷津東1-4-20				地図位置	浪速区	一般施設	番号25
所管部署		浪速区役所		—	総務課	総務グループ		施設写真(外観全体)	
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	地方自治法				
	中分類	庁舎等							
	小分類	本庁舎・区役所		根拠条例	区の事務所の名称、位置及び所管区域並びに事務分掌に関する条例				
	細分類	区役所							
設置目的		区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事項を行う。							
土地		敷地面積(㎡)	1,634.00	所有形態	市				
建物		延床面積(㎡)	9,739.41	所有形態	市				

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
浪速区役所	SRC	9,739.41	7	2	2002	22	9,739.41		
施設整備費	当該施設(千円)		3,708,997				建物全体(千円)		3,708,997

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営(一部委託)							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	-	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	-	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	64,537	73,990	73,013	71,317	61,491	62,400	81,431	-
①人件費	17,585	17,620	17,393	18,416	18,600	18,692	19,220	-
②物件費	20,928	28,002	30,082	28,421	18,999	34,895	54,583	-
③維持補修費	17,939	21,340	20,209	21,034	22,088	7,626	6,512	-
④減価償却費	0	0	0	0	0	0	0	-
⑤支払利息及び手数料	8,085	7,028	5,329	3,446	1,804	1,187	1,116	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	8,089	10,227	14,309	11,014	7,953	8,612	12,302	-
①使用料及び手数料	7,750	10,082	13,698	10,641	7,702	8,009	12,302	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	339	145	611	373	251	603	0	-
差引 (A-B) (千円)	56,448	63,763	58,704	60,303	53,538	53,788	69,129	-
市民1人当たり費用(円/人)	24	27	27	26	22	23	29	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	6,626	7,597	7,497	7,323	6,314	6,407	8,361	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/((A+②+③+⑥) [ランニングコスト]	13.7	15.1	20.2	15.7	12.9	13.1	15.3
	①/A [フルコスト]	12.0	13.6	18.8	14.9	12.5	12.8	15.1

施設名称:

ナニワクヤクシヨ

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



<https://www.mapnavi.city.osaka.lg.jp/osakacity/Map?mpx=135.49890037166&mpy=34.660589851016&mps=10000&mid=1&mtp=pfm&gprj=3&fid=2655-1001&ffid=2655-1001>


VI. 施設概要

総務課、市民協働課、保健福祉課、窓口サービス課(住民登録・戸籍、保険年金)、生活支援課、会議室
区における地域づくり及び安全で安心なまちづくりに関する事項、社会福祉、社会保障及び保健衛生に関する事項、その他区民に身近な行政サービスに関する事業を実施している。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市浪速区塩草2-1-1				地図位置		浪速区 一般施設 番号26	
所管部署		環境局 事業部 中部環境事業センター —				施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律				
	中分類	事務所・営業所							
	小分類	環境関連事務所・営業所		根拠条例	—				
	細分類	出張所							
設置目的		平時は家庭系ごみ収集業務の効率化を図り、市民サービスの質向上、環境保全の役割を担うとともに、災害などの非常時には災害対策のごみ収集コントロールタワーとして機能する							
土地		敷地面積(㎡)	3,651.46		所有形態	市			
建物		延床面積(㎡)	7,110.68		所有形態	市			
									

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
中部環境事業センター出張所(会館・本館)	SRC	7,110.68	13	1	1997	27	7,110.68	大阪市営塩草第3住宅	
施設整備費	当該施設(千円)		3,210,780				建物全体(千円)		3,210,780

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	-	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	-	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	-	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	-	157,805	127,964	171,268	128,058	168,348	142,219	-
①人件費	-	21,931	20,830	21,853	21,441	22,083	22,674	-
②物件費	-	32,194	32,225	17,675	31,341	40,978	33,642	-
③維持補修費	-	39,464	10,693	67,524	11,060	41,071	21,687	-
④減価償却費	-	64,216	64,216	64,216	64,216	64,216	64,216	-
⑤支払利息及び手数料	-	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	-	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	-	0	0	0	0	0	0	-
⑦使用料及び手数料	-	0	0	0	0	0	0	-
⑧国・府支出金	-	0	0	0	0	0	0	-
⑨その他経常収益	-	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	-	157,805	127,964	171,268	128,058	168,348	142,219	-
市民1人当たり費用(円/人)	-	58	47	62	47	61	51	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	-	22,193	17,996	24,086	18,009	23,675	20,001	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	⑩/((①+②+③+④+⑤+⑥) [ランニングコスト])	-	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	⑩/A [フルコスト]	-	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称: 中部環境事業センター出張所

記入年度: 令和6(2024)

V. 位置図 (縮尺1/2.5万 マップナビおおさか)



VI. 施設概要


環境事業センターは環境局が所管する廃棄物処理に係り、一般廃棄物の収集運搬を始めとして、廃棄物の減量啓発等も含め、本市廃棄物行政における地域拠点であり、事務所、車庫設備、給油設備、洗車設備、自動車整備設備等を有する施設として市内10ヶ所に設置している。

中部環境事業センター出張所については、2区(中央区・浪速区)を担当する環境事業センターとして、浪速区塩草に設置している施設である。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]

Ⅰ. 施設の基本情報									
所在地		大阪市浪速区元町1-14-20				地図位置	浪速区	一般施設	番号27
所管部署		消防局		総務部		施設課		営繕担当	
						施設写真(外観全体)			
用途	大分類	庁舎・事務所		根拠法令	消防組織法				
	中分類	消防施設							
	小分類	消防局庁舎・消防署		根拠条例	大阪市消防本部及び消防署の設置に関する条例				
	細分類	消防署							
設置目的		火災などの都市災害や救急事案等にいち早く対応し市民の安全を確保する災害対応の中核機能の役割を担うとともに防火相談や救急講習会の開催、消防訓練、立入検査の実施など市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。							
土地		敷地面積(㎡)	971.68		所有形態	市			
建物		延床面積(㎡)	3,583.49		所有形態	市			

Ⅱ. 建物の基本情報 ※建物が3棟以上ある場合、3棟め以降は裏面に記載									
建物名称 (施設名称と同じ場合は施設名称)	建物全体						当該施設 が占める 延床面積 (㎡)	本市施設との複合における 相手方の施設名称(全て)	
	構造	延床面積 (㎡)	階数		建築年 (年)	築年数 (年)			
			地上	地下					
浪速消防署	SRC	3,583.49	6	1	2000	24	3,583.49		
施設整備費	当該施設(千円)		2,066,356				建物全体(千円)		2,066,356

Ⅲ. 運営・利用情報								
運営方式	直営							
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
利用率(%)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-
年間利用件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用可能件数(件)	0	0	0	0	0	0	0	-
年間利用者数(人)	0	0	0	0	0	0	0	-

Ⅳ. コスト情報								
項目	平成29年度	平成30年度	平成31年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
費用 A (千円)	646,505	668,301	668,954	756,619	728,828	761,208	779,733	-
①人件費	605,178	626,974	615,241	697,318	667,541	697,948	712,392	-
②物件費	0	0	12,093	17,077	18,350	21,352	24,147	-
③維持補修費	0	0	293	897	1,610	581	1,867	-
④減価償却費	41,327	41,327	41,327	41,327	41,327	41,327	41,327	-
⑤支払利息及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
⑥負担金・補助金・交付金等	0	0	0	0	0	0	0	-
収益 B (千円)	0	0	0	0	0	0	0	-
①使用料及び手数料	0	0	0	0	0	0	0	-
②国・府支出金	0	0	0	0	0	0	0	-
③その他経常収益	0	0	0	0	0	0	0	-
差引 (A-B) (千円)	646,505	668,301	668,954	756,619	728,828	761,208	779,733	-
市民1人当たり費用(円/人)	238	245	244	275	265	276	281	-
延床面積1㎡当たり費用(円/㎡)	180,412	186,494	186,677	211,140	203,385	212,421	217,590	-
利用者1人当たり費用(円/人)	-	-	-	-	-	-	-	-
利用1件当たり費用(円/件)	-	-	-	-	-	-	-	-
受益者負担率(%)	①/(①+②+③+④) [ランニングコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-
	①/A [フルコスト]	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-

施設名称:

浪速消防署

記入年度:

令和6(2024)

V. 位置図（縮尺1/2.5万 マップナビおおさか）



VI. 施設概要

地下1階 機械室 1階 受付、車庫、救急消毒室
2階 待機室 3階 待機室
4階 待機室 5階 事務室、市民相談室
6階 講堂・屋内訓練場

災害対応の中核機能の役割を担うとともに、市民が安心できる住環境をつくる行政施設として機能する。

VII. 特記事項

Ⅱ' 建物の基本情報(3棟め以降) ※10棟以上ある場合は省略しています。

[illegible]